

Gemeenteraad

Agenda van de vergadering van 26 november 2020 om 19.30 uur

De voorzitter nodigt je uit voor de zitting van de gemeenteraad.

Omwille van de corona-cijfers heeft de burgemeester beslist dat de agenda van de gemeenteraad digitaal zal behandeld worden via een videoconferentie.

De zitting wordt live gestreamd. Je kan de zitting volgen via het Youtube-kanaal van de Stad Deinze. Je vindt de link naar de uitzending ook terug op de website.

Ter voorbereiding van de gemeenteraad gaan volgende commissievergaderingen door:

Datum en uur van de vergadering	Agendapunten
1 digitale commissie op maandag 23 november 2020 om 18.30 uur.	Punten 10 en 11 en punten 13 t.e.m. 15
1 digitale commissie op dinsdag 24 november 2020 om 18.30 uur.	Alle andere punten.

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur



S. De Vlieger

De voorzitter



S. D'hondt

OPENBAAR

Goedkeuren verslag vorige zitting

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 22 oktober 2020

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 22 oktober 2020 worden goedgekeurd.

Secretariaat

2 Tijdelijke politieverordening getroffen bij besluit burgemeester - bekrachtiging door de gemeenteraad van 26 november 2020

De gemeenteraad bekrachtigt de tijdelijke politieverordeningen getroffen bij besluit burgemeester.

Financiën

3 Hulpverleningszone Centrum - goedkeuring exploitatie- en investeringsdotatie voor het dienstjaar 2021

Het zonecollege van de Hulpverleningszone Centrum keurde op 9 september 2020 het ontwerp van de begroting 2021 goed. De begroting werd definitief goedgekeurd door de zoneraad op 23 oktober 2020. De gemeenteraad keurt de dotatie voor het dienstjaar 2021 voor exploitatie- en investeringsuitgaven en de bijdrage voor de pensioenen aan de Hulpverleningszone Centrum goed.

4 Kennisname vervroegde terugbetaling lening door Veneco waarvoor stad zich borg had gesteld

De gemeenteraad neemt kennis van de vervroegde terugbetaling van de lening door Veneco ten bedrage van 1.350.000 euro waarvoor stad zich borg had gesteld via de gemeenteraadsbeslissing van 24 oktober 2017. Deze lening diende als financiering voor de aankoop door Veneco van gronden van de VZW Parochiale Werken Sint-Paulus in de Ten Rodelaan te Petegem, teneinde er een nieuwe verkaveling te realiseren en de gronden te vermarkten. De gemeenteraad keurde op 23 maart 2017 het principe goed om de resterende gronden na 5 jaar terug te kopen. Op 30 mei 2017 werd goedkeuring gehecht aan het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst met Veneco inzake de terugkoop van de gronden. Het engagement van de stad om de resterende gronden na 5 jaar terug te kopen wijzigt niet door de vervroegde terugbetaling van de lening.

5 Kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Bachte - goedkeuring tweede wijziging meerjarenplan 2020-2025 voor 2020

De tweede wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 voor 2020 van de kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Bachte werd op 21 september 2020 door het centraal kerkbestuur bij de stad ingediend. Op 6 oktober 2020 verleende het erkend representatief orgaan gunstig advies bij deze tweede wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 voor 2020. De gemeenteraad keurt de tweede wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 voor 2020 van de kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Bachte goed.

6 Kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Bachte - aktename budgetwijziging 2020/2

De budgetwijziging 2020/2 van de kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Bachte werd op 17 november 2020 door het centraal kerkbestuur bij de stad ingediend. Op 6 oktober 2020 verleende het erkend representatief orgaan gunstig advies bij deze budgetwijziging 2020/2. De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2020/2 van de kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Bachte.

Aankoop

7 Wegenis- en rioleringswerken Beekstraat / Karmstraat - Goedkeuring eindafrekening

De eindafrekening voor de opdracht 'Wegenis- en rioleringswerken Beekstraat / Karmstraat' wordt goedgekeurd.

8 Aanleg kunstgrasvelden op meerdere locaties te Deinze-Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De Gemeenteraad keurt de opdracht "Aanleg kunstgrasvelden op meerdere locaties te Deinze - Goedkeuring lastvoorwaarden en de gunningswijze" goed.

9 Vernieuwen voetpaden Vosselaredorp - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De gemeenteraad keurt de lastvoorwaarden, de raming en de gunningswijze voor de opdracht "Vernieuwen voetpaden Vosselaredorp" goed.

**10 Herbestemming A. Saveryspand in functie van verhuis vredegerecht - Goedkeuring definitief ontwerp
- Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**

De gemeenteraad keurt de opdracht 'Herbestemming A. Saveryspand in functie van verhuis vredegerecht - Goedkeuring definitief ontwerp' goed.

Stedenbouw

**11 Aanvraag omgevingsvergunning - Stad Deinze - goedkeuren uitrusting wegenis - het aanleggen van
een fiets- en voetgangersbrug ter hoogte van Leieoever te Deinze**

De vergunningverlenende overheid, nl. het departement Omgeving, vraagt aan de gemeenteraad om zich uit te spreken over het dossier van de wegenis. Stad Deinze diende een omgevingsdossier in voor het aanleggen van een fiets- en voetgangersbrug ter hoogte van Leieoever te Deinze.

De voorgestelde werken, nl. het aanleggen van een fiets- en voetgangersbrug ter hoogte van Leieoever, worden goedgekeurd.

**12 Verkaveling Grijsbulckstraat, Groep Huyzentruyt NV - goedkeuren stratentracé en goedkeuren
wegenis- en rioleringswerken**

De gemeenteraad heeft conform artikel 4.2.25 VCRO de bevoegdheid om zich uit te spreken over het dossier van de wegenis bij verkavelingsaanvragen. Groep Huyzentruyt NV diende een omgevingsvergunningsaanvraag voor het verkavelen van gronden in gelegen langsheen de Grijsbulckstraat te Deinze. In de aanvraag wordt (toekomstig openbare) wegenis voorzien. De gemeenteraad beoordeelt de wegenis- en rioleringswerken en het voorgestelde wegentracé.

13 Definitieve vaststelling gemeentelijk RUP "Site voormalig politiecommissariaat en directe omgeving"

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van het gemotiveerde advies van 7 oktober 2020 van de GECORO, naar aanleiding van het openbaar onderzoek over het voorlopig vastgestelde ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Site voormalig politiecommissariaat en directe omgeving".

De gemeenteraad stelt het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Site voormalig politiecommissariaat en directe omgeving" definitief vast.

Patrimonium

**14 Uitvoering masterplan Brielmeersen - goedkeuren ontwerpakte grondruil tussen provinciebestuur en
stad**

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte opgemaakt door notaris Christian Van Belle te Gent met betrekking tot een ruiling van percelen tussen het provinciebestuur en de stad, in het kader van de uitvoering van het masterplan Brielmeersen.

Wegens een oppervlakteverschil van 5.358m² bij de ruiling, betaalt de stad een opleg van 123.234 euro (23 euro/m²) aan het provinciebestuur.

Krediet voor deze uitgave is voorzien in het budget 2020 onder de codering IP007 subproject 20305/01 beleidsitem 061000 alg. rekening 220007 actie 20305.

**15 Aankoop 5 percelen in kader aanleg bosbegraafplaats Bachte - goedkeuren ondertekende
verkoopbeloften**

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de de door de eigenaars van de kadastrale percelen te Deinze (Bachte-Maria-Leerne), 10e Afd., sectie C, nrs. 316c, 317a, 319a, 322b en 336d ondertekende verkoopbeloften. Totaalbedrag : 517.540,00 euro.

De aankoop van de percelen gebeurt uit reden van openbaar nut, meer bepaald in het kader van de opmaak van het ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) voor de aanleg van een bosbegraafplaats te Bachte.

16 Aankoop woning Leernsesteenweg 163 - goedkeuren ontwerpakte

In de gemeenteraadszitting van 22 oktober 2020 werd principiële goedkeuring gehecht aan de aankoop van de woning Leernsesteenweg 163, kad. gekend te Deinze (Bachte-Maria-Leerne), 10e Afd., sectie B, nr. 403w (opp. 735 m²) met het oog op de aanleg van een buurtparking.

De ontwerpakte, opgemaakt door de Afd. Vastgoedtransacties te Gent, wordt thans goedgekeurd mits de som van 338.000,00 euro, onder voorbehoud van goedkeuring van de meerjarenplanning 2021 waarin het nodige budget voor deze aankoop dient voorzien te worden.

17. Bouwen extra opslagplaats achter benedenzaal sportzaal Landegem - principe + machtiging aanstellen ontwerper

De gemeenteraad hecht principiële goedkeuring tot het voorzien van een opslagplaats/berging achter de benedenzaal van de sportzaal Landegem voor jeugdwerking Chiro Ludiek.

Het college wordt gemachtigd een architect aan te stellen.

Krediet voor deze uitgave zal voorzien worden bij opmaak van het meerjarenplan 2022.

Mobiliteit

18 Aanvullend Verkeersreglement houdende invoer van een fietsstraat in de Zeistraat

Invoer van een fietsstraat in de Zeistraat.

19 Aanvullend Verkeersreglement houdende de invoer van een fietsstraat in een deel van de Wallebeekstraat en invoer van een snelheidsbeperking van 50 km/uur

Invoer fietsstraat in de Wallebeekstraat gelegen tussen de Karrestraat en de gemeentegrens (verlengde van de Wallebeekstraat nl. de Karrestraat grondgebied Sint-Martens-Latem wordt ook fietsstraat). Voorzien van een rijbaankussen in de Wallebeekstraat nabij kruispunt Wallebeekstraat - Karrestraat. Komende uit de richting van de Paterstraat invoer van een snelheidsbeperking van 50 km/u in de Wallebeekstraat op 150 meter van het rijbaankussen.

20 Aanvullend Verkeersreglement inzake de Karrestraat het deel gelegen tussen de Wallebeekstraat en spoorlijn nr. 72

Goedkeuren Aanvullend Verkeersreglement inzake de Karrestraat het deel gelegen tussen de Wallebeekstraat en spoorlijn nr. 72.

21 Aanvullend Verkeersreglement inzake de Rostraat het deel gelegen tussen de Nevelestraat en de Rostraat t.h.v. nr. 6

Goedkeuren Aanvullend Verkeersreglement inzake de Rostraat het deel gelegen tussen de Nevelestraat en de Rostraat t.h.v. nr. 6.

22 Aanvullend Verkeersreglement inzake de Stadionlaan

De laatste twee parkeerplaatsen voor het Kongoplein in de Stadionlaan t.h.v. nr. 4 worden voorbehouden voor personen met een handicap. Er wordt een tweede parkeerplaats voor personen met een handicap bij aangemaakt.

23 Aanvullend Verkeersreglement houdende de invoer van twee rijbaankussens Vaart Links ter hoogte van nummer 81 en invoer van een snelheidsbeperking van 50 km/uur

Invoer van twee rijbaankussens Vaart Links ter hoogte van nr. 81. Aansluitend invoer in de beide richtingen van een snelheidsbeperking van 50 km per uur te Vaart Links op 150 meter van de rijbaankussens ter hoogte van Vaart Links nummer 81.

24 Retributiereglement betalend parkeren (A) en het parkeren in de blauwe zone (B) - aanpassing en verlenging

Het retributiereglement betalend parkeren (A) en het parkeren in de blauwe zone (B) vervalt op 31 december 2020. Dit retributiereglement wordt met één jaar verlengd. Naar aanleiding hiervan worden enkele aanpassingen doorgevoerd 1) Bewonerskaarten Gentstraat en Dierenkoststraat zijn niet meer geldig in Gentstraat (parkeren blijft toegestaan Guido Gezellelaan + onder stationsviaduct), 2) bewonerskaarten niet geldig op shop & go parkeerplaatsen en 3) gebruik Martinusparking met een bewonerskaart voor bewoners Liefkemeirestraat, Ommegangstraat en Bullenstraat. Deze aanpassingen gaan reeds in op 1 december 2020. De gemeenteraad keurt de aanpassing en verlenging van het retributiereglement goed.

25 Aanvullend Verkeersreglement inzake de Tussenweg

Invoer van een parkeerplaats voor personen met een beperking t.h.v. Tussenweg nr. 33.

26 Aanvullend verkeersreglement houdende de invoer van een verkeersdrempel in de Kauwestraat ter hoogte van nummer 6

Invoer van een bijkomende snelheidsremmer nl. een verkeersdrempel in de Kauwestraat ter hoogte van nummer 6 (Hoeveslagerij De Cauwehoek). Op het kruispunt Kauwestraat – Izegemstraat werd in 2019 een verkeersplateau (= snelheidsremmer) aangelegd.

Evenementen

27 Retributiereglement voor standplaatsen en gebruik van water en elektriciteit op het openbaar domein voor kermissen, circussen en andere niet-permanente openluchtevenementen van amusementsbedrijven - aanpassing tarief gebruik elektriciteitskasten

Het bestaande retributiereglement voor de fusiestad van 20 februari 2020 voorziet slechts één tarief voor het gebruik van elektriciteitskasten. In de praktijk blijkt er een groot verschil te bestaan in het type van afnemer. Er is nood aan een gedifferentieerd tarief voor kleine en grote verbruikers onder o.a. de kermisattracties en andere amusementsbedrijven. Er wordt een tarief monofasig en een tarief driefasig ingevoerd vanaf 1 december 2020.

De gemeenteraad keurt het aangepaste retributiereglement goed.

Sport

28 Tariefreglement sporthal Oostbroek, geëxploiteerd door FARYS/TMVW - aanpassing

Het tariefreglement voor sporthal Oostbroek, geëxploiteerd door FARYS/TMVW wordt, met ingang van 01 december 2020, als volgt aangepast :

- BUSO Ten Dries kan als school voor bijzonder onderwijs voor de bewegingslessen gratis gebruik maken van sportzaal Oostbroek te Nevele.

De gemeenteraad keurt deze aanpassing van het tariefreglement goed.

29 Principiële beslissing om voetbalsite VVE Hansbeke op te waarderen en de voetbalsite te Landegem tijdelijk ter beschikking te stellen van VVE Hansbeke.

De gemeenteraad wordt verzocht een principiële beslissing te nemen om voetbalsite VVE Hansbeke op te waarderen en de voetbalsite te Landegem, omvattende voetbalplein, kleedkamers en cafetaria, tijdelijk ter beschikking te stellen van VVE Hansbeke vanaf het volgende voetbalseizoen (augustus 2021). Het principe wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. Tevens wordt onderzocht of het huidige voetbalveld Hansbeke kan worden geregulariseerd.

Kinderopvang

30 Goedkeuring aanpassing huishoudelijk reglement binnenschoolse opvang de Duizendpoot

De gemeenteraad keurt het aangepast huishoudelijk reglement van de Duizendpoot goed.

Intergemeentelijke samenwerking

31 Gaselwest - buitengewone algemene vergadering van 15 december 2020

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest van 15 december 2020.

32 Imewo - buitengewone algemene vergadering van 14 december 2020

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo van 14 december 2020.

33 TMVW - buitengewone algemene jaarvergadering van 11 december 2020

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 11 december 2020.

34 Veneco - buitengewone algemene vergadering van 10 december 2020

Op 10 december 2020 gaat de Buitengewone Algemene Vergadering van Veneco door.

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda en bevestigt de afvaardiging van de vertegenwoordigers.

35 Intergemeentelijke opdrachthoudende vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM) - Buitengewone algemene vergadering van 9 december 2020

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van IVM van 9 december 2020 goed.

36 IVM - halfjaarlijkse verslaggeving raad van bestuur aan de gemeenteraad (DLB art. 441)

De vertegenwoordiger in de raad van bestuur brengt, conform artikel 441 van het Decreet Lokaal Bestuur, verslag uit over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad van bestuur en verstrekt namens de raad van bestuur toelichting bij het beleid van de opdrachthoudende vereniging.

Agendapunten raadsleden

37. Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Bart Vermaercke - raadsbesluit betreffende de gevolgen van de effectentaks op de gemeentefinanciën

Raadslid Bart Vermaercke stelt voor om een schrijven te richten aan premier Alexander De Croo en minister van Financiën Vincent Van Peteghem om de negatieve impact van deze effectentaks op lokale besturen aan te klagen en de federale regering te verzoeken deze maatregelen onmiddellijk aan te passen.

38. Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Eva Martens - Bladeren in je tuin? Laat ze liggen (en ga zo de droogte te lijf)

Raadslid Eva Martens stelt voor om als gemeenteraad de #LaatZeLiggen-campagne te onderschrijven.

Varia/mondelinge vragen/schriftelijke vragen

39. Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 26 november 2020

De mondelinge vragen worden beantwoord.