

Gemeenteraad

Agenda van de vergadering van 28 november 2019 om 19.30 uur

De voorzitter nodigt je uit voor de zitting van de gemeenteraad op 28 november 2019 om 19.30 uur. Deze vindt plaats in de raadzaal van het Dienstencentrum Leiespiegel, Brielstraat 2 te 9800 Deinze.

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur



S. De Vlieger

De voorzitter



S. D'hondt

Ter voorbereiding van de gemeenteraad van 28 november 2019 gaat volgende commissievergadering door:

Commissie	Datum en uur van de vergadering	Agendapunten
	1 commissie: 25 november 2019 om 18.30 uur in de raadzaal van dienstencentrum Leiespiegel	Alle punten van de gemeenteraad en OCMW-raad.

OPENBAAR

Goedkeuren verslag vorige zitting

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 24 oktober 2019

De gemeenteraad keurt de notulen van 24 oktober 2019 goed.

Financiën

2 Kennisname begrotingswijziging 2019/2 Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem

De politieraad van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem keurde op 23 oktober 2019 de begrotingswijziging 2019/2 goed. De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 2019/2 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem.

3 Goedkeuring begroting 2020 Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem

De politieraad van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem keurde op 23 oktober 2019 de begroting 2020 goed. De gemeenteraad keurt de begroting 2020 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem goed.

4 Goedkeuring exploitatie- en investeringsdotatie voor het dienstjaar 2020 Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem

De politieraad van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem keurde op 23 oktober 2019 de begroting 2020 goed. De gemeenteraad keurt de dotaties voor het dienstjaar 2020 voor exploitatie- en investeringsuitgaven aan de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem goed.

Stedenbouw

5 Opmaak beleidsplan Ruimte - goedkeuren principe

De gemeenteraad gaat akkoord met de opstart van de opmaak van een beleidsplan ruimte voor het grondgebied van de fusiestad.

Wonen

6 Samenwerkingsovereenkomst Veneco ivm energieloketten

Veneco is door het Vlaams Energieagentschap erkend als Vlaams Energiehuis voor de deelnemende gemeenten Aalter, Assenede, Deinze, De Pinte, Destelbergen, Eeklo, Evergem, Gavere, Kaprijke, Lochristi, Lievegem, Maldegem, Melle, Merelbeke, Nazareth, Sint-Laureins, Wachtebeke, Zelzate en Zulte.

N.a.v. het BVR Energiehuizen, werd de taakstelling van het Energiehuis Veneco uitgebreid. Voortaan krijgt Veneco naast het verstrekken van de Vlaamse energielening van de Vlaamse regering o.a. ook de volgende taken toebedeeld:

- beheren van de lening in kader van het noodkoopfonds;
- de organisatie van laagdrempelige energieloketten in elke deelnemende gemeente.

Openbare werken

7 Samenwerkingsovereenkomst tussen De Vlaamse Waterweg, TMVW en de stad Deinze voor het bouwen van een aanlegsteiger en het uitvoeren van omgevingsaanleg en rioleringswerken ter hoogte van de nieuwe fiets- en voetgangersbrug te Nevele.

De samenwerkingsovereenkomst tussen De Vlaamse Waterweg, TMVW en de stad Deinze met betrekking tot het project "het bouwen van een aanlegsteiger en het uitvoeren van omgevingsaanleg en rioleringswerken ter hoogte van de nieuwe fiets- en voetgangersbrug te Nevele" wordt goedgekeurd.

8 Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2022 wordt een retributiereglement geheven op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein. De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

Patrimonium

9 Verkoop deel stadseigendom in Karperstraat aan Gaselwest - goedkeuren ontwerpakte

In de gemeenteraadszitting van 28 februari jl. werd goedkeuring gegeven aan de verkoopovereenkomst tussen Gaselwest en de Stad met betrekking tot de verkoop van 48,07 m² uit de stadseigendom kadastraal gekend te Deinze (Astene), 2e Afd., sectie C, nr. 325e, gelegen aan de Karperstraat, voor de oprichting van een

elektriciteitscabine. De verkoopprijs bedraagt 4.250,00 euro.

De gemeenteraad verleent goedkeuring aan de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Patrick Maere te Deinze, ter officialisering van de voorgenomen verkoop.

10 Verkoop van gronden aan de Stad in eigendom van de Vlaamse Landmaatschappij gelegen te Merendreef in het kader van het landinrichtingsproject "Leie en Schelde" en het inrichtingsplan "Ontginningsputten-Kapel ter Durmen en Lembeekstraatje" - goedkeuren aangepaste ontwerpakte

In de gemeenteraadszitting van 28 februari 2019 werd goedkeuring gehecht aan de ontwerpakte, opgemaakt door de Afdeling Vastgoedtransacties te Gent, met betrekking tot de verkoop door de VLM (Vlaamse Landmaatschappij) van 14 percelen aan de Stad in het kader van het landinrichtingsproject "Leie en Schelde" en het inrichtingsplan "Ontginningsputten-Kapel ter Durmen en Lembeekstraatje".

Met betrekking tot het perceel 15e Afd., sectie B, nr. 914e bleek er een tegenstrijdigheid te zijn over de oppervlakte, meer bepaald de vermelde oppervlakte in de ontwerpakte en deze volgens kadastrale legger. Na opmeting van het perceel blijkt de oppervlakte 21a 40ca 55dm² te bedragen.

De gemeenteraad keurt de aangepaste ontwerpakte goed.

11 Kosteloze overname deel wegenis + grondstrook Snoekstraat - goedkeuren ontwerpakte

Het kadastrale perceel te Deinze (Astene), 2e Afd., sectie C, nr. 285b3 (664 m²), zijnde deel wegenis Snoekstraat, en deel uitmakend van de op 3 april 1980 vergunde verkaveling, alsook de aanleunende grondstrook met kadastraal nummer 285c3 (54 m²), worden opgenomen in het openbaar domein.

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte opgemaakt door de dienst omgeving.

De authentieke akte zal verleden worden voor de heer burgemeester.

12 Aankoop pand Gentpoortstraat 21 (café Stadspomp) - goedkeuren principe + ondertekende verkoopbelofte

In het kader van de herbestemming site stadhuis, Markt 21 kan de aankoop van het handelshuis (+ woonst) Gentpoortstraat 21 (café Stadspomp) een meerwaarde betekenen bij de toekomstige projectontwikkeling van de site.

De gemeenteraad hecht principiële goedkeuring aan de door de eigenaar ondertekende verkoopbelofte.

Aankoopprijs : 250.000,00 euro.

Krediet voor deze uitgave zal voorzien worden bij opmaak van het meerjarenplan 2020-2025 in het budgetjaar 2020.

Mobiliteit

13 Aanvullend Verkeersreglement houdende het invoeren van een parkeerverbod in het doodlopend deel van de Dennendreef vanaf het kruispunt Dennendreef - Vierhekkens

Een parkeerverbod wordt ingericht in het doodlopend deel van de Dennendreef vanaf het kruispunt Dennendreef – Vierhekkens en dit in de beide richtingen.

14 Aanvullend Verkeersreglement houdende het inrichten van zeven parkeerplaatsen voor personen met een beperking ter hoogte van Paepestraat nummer 7 (FC Poesele)

Het inrichten van zeven parkeerplaatsen voor personen met een beperking ter hoogte van Paepestraat nummer 7 (FC Poesele).

15 Samenwerkingsovereenkomst Groep INTRO

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel tot samenwerkingsovereenkomst tussen Groep INTRO en de stad Deinze voor de exploitatie van het fietspunt aan het station van Deinze tot einde 2025.

16 Kennisname evaluatie rijrichting Tolpoortstraat

De gemeenteraad neemt kennis van de evaluatie van de omkering van de Tolpoortstraat door het college van burgemeester en schepenen en van de beslissing om de omgekeerde rijrichting te bestendigen en van de beslissing om de rijrichting van de Kalkhofstraat en een deel van Leiedam tijdelijk om te keren.

Milieu

17 Retributiereglement voor het ophalen van grof vuil, op afroep bij particulieren, door de intercommunale IVM

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een retributiereglement geheven voor het ophalen van grof vuil, op afroep bij particulieren, door de intercommunale IVM.

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

18 Retributiereglement voor de verkoop van compostvaten, compostbakken, wormenbakken en beluchtingsstokken

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een retributiereglement geheven voor de verkoop van compostvaten, compostbakken, wormenbakken en beluchtingsstokken.

De gemeenteraad keurt dit retributiereglement goed.

19 Retributiereglement voor het ophalen van snoeihout en boomwortels bij particulieren op afroep, door de technische uitvoeringsdienst

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een retributiereglement geheven voor het ophalen van snoeihout en boomwortels bij particulieren op afroep, door de technische uitvoeringsdienst.

De gemeenteraad keurt dit retributiereglement goed.

20 Retributiereglement op de verkoop van afvalzakken (restafval- en PMD-zakken) - verlengen en aanpassen

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een retributiereglement geheven op de verkoop van afvalzakken (restafval- en PMD-zakken).

De gemeenteraad keurt dit retributiereglement goed.

21 Subsidiereglement voor het toekennen van een subsidie voor het onderhouden van lijnvormige landschapselementen

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van een subsidie voor het onderhouden van lijnvormige

landschapselementen.

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement goed.

22 Retributiereglement op de verkoop van asbestzakken en veiligheidskits

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 maart 2022 wordt een retributiereglement geheven op de verkoop van asbestzakken en beschermingskits naar aanleiding van een project van de intercommunale IVM.

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

23 Subsidiereglement voor het toekennen van een subsidie voor de huur of aankoop van herbruikbare luiers

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van een subsidie voor de huur of aankoop van herbruikbare luiers.

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement goed.

24 Subsidiereglement voor het toekennen van een subsidie voor het plaatsen van een zonneboiler

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van een subsidie voor het plaatsen van een zonneboiler.

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement goed.

25 Retributiereglement op het weghalen door het gemeentebestuur van zowel bedrijfs- als niet bedrijfsafvalstoffen achtergelaten op niet-reglementaire plaatsen of tijdstippen of in niet-reglementaire recipiënten

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een retributiereglement geheven op het weghalen door het gemeentebestuur van zowel bedrijfs- als niet bedrijfsafvalstoffen achtergelaten op niet-reglementaire plaatsen of tijdstippen of in niet-reglementaire recipiënten.

De gemeenteraad keurt het retributiereglement goed.

26 Subsidiereglement voor het toekennen van een subsidie voor het onderhoud van inheemse heggen

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van een subsidie voor het onderhouden van inheemse heggen.

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement goed.

Lokale economie

27 Verlengen subsidieovereenkomst tussen de vzw Deinze Winkelstad aan De Leie en het stadsbestuur Deinze

De gemeenteraad keurt de verlenging van de subsidieovereenkomst tussen de vzw Deinze Winkelstad aan De Leie en het stadsbestuur Deinze van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2020 goed.

Beleidsondersteuning

28 Goedkeuring gemeenschappelijk participatiereglement stad Deinze/OCMW Deinze

De gemeenteraad keurt het gemeenschappelijk participatiereglement van stad Deinze/OCMW Deinze goed, dit in toepassing van artikel 304§5.

Burgerzaken

29 Belasting op afgifte van administratieve documenten, afgeleverd door de dienst burgerzaken

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een belastingreglement geheven op administratieve documenten, afgeleverd door de dienst burgerzaken. De gemeenteraad keurt dit belastingreglement goed.

Cultuur

30 Subsidiereglement voor het toekennen van subsidies aan socioculturele verenigingen

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement voor het toekennen van subsidies aan socioculturele verenigingen goed.

31 Subsidiereglement voor de toekenning van subsidies aan jubilerende verenigingen

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement voor de toekenning van subsidies aan socioculturele verenigingen goed.

32 Bekrachten collegebesluit om feestcomité 'Niet Versaegen Nevele' de toestemming te geven om van 24 januari tot en met 26 januari 2020 gebruik te maken van gemeenteschool 'De Vaart' Nevele voor een eetfestijn.

De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van 5 november 2019 waarin het college van Burgemeester en Schepenen de toestemming geeft aan feestcomité 'Niet Versaegen Nevele' om van 24 januari tot en met 26 januari 2020 gebruik te maken van gemeenteschool 'De Vaart' Nevele voor een eetfestijn.

33 Goedkeuren nieuwe statuten Projectvereniging COMEET

De gemeenteraad keurt de nieuwe statuten van de projectvereniging COMEET goed.

Jeugd

34 Regionale Jeugddienst Meetjesland (Meetjesman) - uittreding

De gemeenteraad besluit om de samenwerking met de Regionale Jeugddienst Meetjesland (Meetjesman) niet te verlengen voor de periode 2020-2025.

Sport

35 Goedkeuren overeenkomst terbeschikkingstelling sportlokalen gelegen Martinus site - verlenging

De gemeenteraad keurt de verlenging van de overeenkomst voor de terbeschikkingstelling van de sportlokalen gelegen aan de Martinus site goed.

Welzijn

36 Subsidiereglement voor het toekennen van subsidies aan kansarmoedeverenigingen in Deinze

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van subsidies aan de kansarmoedeverenigingen in Deinze. De gemeenteraad keurt het subsidiereglement goed.

37. Subsidiereglement voor het toekennen van subsidies voor de vrijwilligerswerking in een erkend consultatiebureau van Kind en Gezin

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van subsidies aan de vrijwilligerswerking van een erkend consultatiebureau Kind en Gezin.

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement goed.

38. Subsidiereglement voor het toekennen van subsidies aan gezondheidsorganisaties op bovenlokaal niveau

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van subsidies aan gezondheidsorganisaties op bovenlokaal niveau.

De gemeenteraad keurt het voorgelegde subsidiereglement goed.

39. Subsidiereglement voor het toekennen van subsidies Huis van het Kind Deinze

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van subsidies Huis van het Kind Deinze. Het Huis van het Kind Deinze wordt erkend en gesubsidieerd door de Vlaamse overheid.

40. Subsidiereglement voor het toekennen van het toegankelijkheidslabel en de toegankelijkheidsprijs

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van het toegankelijkheidslabel en de toegankelijkheidsprijs. De gemeenteraad keurt het voorgelegde ontwerp van het reglement goed.

41. Subsidiereglement voor het toekennen van subsidies aan de seniorenverenigingen van Deinze

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van subsidies aan de seniorenverenigingen van Deinze. De gemeenteraad keurt het subsidiereglement goed.

Lokaal mondiaal beleid

42. Subsidiereglement voor het toekennen van subsidies aan erkende Noord-Zuidverenigingen

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van subsidies aan erkende Noord-Zuidverenigingen. De gemeenteraad keurt het subsidiereglement goed.

43. Subsidiereglement voor het toekennen van subsidies aan kleinschalige Zuidprojecten met draagvlak in Deinze

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van subsidies aan kleinschalige Zuidprojecten met draagvlak in Deinze.

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement goed.

44. Subsidiereglement voor het toekennen van subsidies voor noodhulp

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van subsidies voor noodhulp.
De gemeenteraad keurt het voorgestelde ontwerp goed.

Intergemeentelijke samenwerking

45 Imewo - Algemene vergadering in buitengewone zitting van 11 december 2019

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 11 december 2019.

46 TMVW - buitengewone algemene vergadering 19 december 2019 (statutenwijziging)

In de buitengewone algemene vergadering van 19/12/2019 wil TMVW een statutenwijziging doorvoeren. Deze statutenwijziging komt er hoofdzakelijk omwille van twee redenen: een alignering met het nieuwe decreet lokaal bestuur én een vereenvoudiging van hun aandeelhoudersstructuur.

In bijlage werd door de dienst financiën een nota opgesteld met een overzicht van de voornaamste voorgestelde wijzigingen aan de statuten en een overzicht van de mutaties aan de aandeelhoudersstructuur.

De wijzigingen in de aandeelhoudersstructuur heeft voor de stad Deinze geen impact, tenzij het feit dat de F1-aandelen zullen worden geschrapt en worden terugbetaald (225 euro).

47 Gaselwest - algemene vergadering in buitengewone zitting van 12 december 2019

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest van 12 december 2019.

48 Intergemeentelijke opdrachthoudende vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM) - Algemene vergadering van 11 december 2019

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van IVM van 11 december 2019 goed.

49 IGS Westlede - algemene Vergadering van 3 december 2019

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering van de IGS Westlede.

50 Veneco - buitengewone algemene vergadering van 12 december 2019

Op 12 december 2019 gaat de Buitengewone Algemene Vergadering van Veneco door.

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda en bevestigt de afvaardiging van de vertegenwoordigers.

51 VVV Leiestreek - aanduiden afgevaardigde

De gemeenteraad duidt een afgevaardigde aan voor de algemene vergaderingen van de vzw VVV Leiestreek.

Varia/mondelinge vragen/schriftelijke vragen

52 Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 28 november 2019

De mondelinge vragen worden beantwoord.

BESLOTEN

Stedenbouw

53 Aanstellen leden Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (Gecoro)

De Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO) van de Stad Deinze wordt samengesteld.

KADE Podiumkunsten

51 Vaststellen prestaties onderwijzend en administratief personeel schooljaar 2019-2020

De prestaties van het onderwijzend en het administratief personeel, gesubsidieerd door het Vlaams ministerie van onderwijs en vorming, worden vastgesteld.