

Gemeenteraad - openbare zitting

Uittreksel uit het verslag van de vergadering van 17 december 2025

Zijn aanwezig:

Filip Vervaeke, voorzitter van de gemeenteraad

Rutger De Reu, burgemeester

Jan Vermeulen, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, Johan Cornelis, Marleen Vanlerberghe, Bart Van Thuyne, Bruno Dhaenens, schepenen

Conny De Spiegelaere, schepen, voorzitter BCSD

Annick Verstraete, Eric Van Huffel, Freija Dhondt, Gunnar Claeys, Matthias Neirynck, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Els Baart, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe, Ortwin Depoortere, Peter Parmentier, Bram Stroobandt, Marc Cocquyt, Beatrice Thaler, An Standaert, Ilse Dobbelaere, Delphine Verschelde, Hugo Schaeck, Zoë Van Doorne, Peter De Maertelaere, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

In openbare zitting vergaderd,

Retributiereglement op Sporthal Oostbroek (via Farys)

Regelgeving

De gecoördineerde grondwet van 17 februari 1994, artikel 173.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 41, 2de lid, 14°, over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Bijlage

Het gemeenteraadsbesluit van 19 juni 2025 over het retributiereglement ter invordering van fiscale en niet-fiscale ontvangsten.

Het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2019 over het tariefreglement Sporthal Oostbroek, geëxploiteerd door Farys, aangepast via de gemeenteraadsbeslissingen van 24 juni 2020 en 26 november 2020.

Het tarievenreglement van Farys voor 2026-2031.

Motivering

Het retributiereglement voor Oostbroek verloopt via Farys. De tarieven zijn analoog aan de andere retributiereglementen binnen onze stad.

Het huidige retributie voor de Sporthal Oostbroek vervalt op 31 december 2025 en moet dus vernieuwd worden.

De dienst sport en recreatie stelt, op basis van ervaringen de voorbije jaren, deze wijzigingen voor:

- een aanpassing van de tarieven naar marktconform tarief
- werken met één tarief die toegang geeft tot alle zalen
- lagere scholen van buiten Deinze betalen een bedrag voor gebruik van een zaaldeel
- verenigingen kunnen een kleedkamer gebruiken zonder gebruik van een zaaldeel

- voor trainingsuren van sportclubs zonder betalende reguliere competitie betalen de clubs een jaarlijks forfait over alle sportinfrastructuur heen
- de tarieven worden jaarlijks geïndexeerd.

Financiële gevolgen

De ontvangsten van deze beslissing komen in de boekhouding van Farys, en worden verrekend met de jaarlijkse werkingssubsidie.

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De retributie voor sporthal Oostbroek wordt met ingang van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 vastgesteld.

Artikel 2

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd en aan de betrokken dienst belast met de toepassing van dit reglement.

Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1, 1° en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

Reglementen

Periode

Artikel 1

Er wordt voor een termijn aanvangend op 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2031 een retributiereglement geheven op sporthal Oostbroek.

Schuldenaar

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door de gebruikers van de sporthal.

Definities

Artikel 3

Training: de regelmatige, wekelijkse sportbeoefening op basis van een sportseizoen (van min.35 weken) door een erkende Deinse sportvereniging.

Standaard gebruik / wedstrijden: wedstrijden, stages, sportkampen, toernooien, lessenreeksen, éénmalig gebruik enz.

Officiële wedstrijd: elke georganiseerde wedstrijd of competitie, zowel op recreatief als op competitief niveau.

Tarieven

Artikel 4

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

Prijs/uur per zaaldeel of polyvalente zaal (indien niet anders weergegeven)

A.

Individuen	Deinze	Niet-Deinze
Standaard gebruik - per uur (Sportevenementen, stages, sportkampen, toernooien, lessenreeksen, eenmalig gebruik,...)	11,50 euro	22,50 euro
Gebruik kleedkamers / douches - per persoon (zonder huur zaal)	3,00 euro	4,00 euro

Sportverenigingen	Deinze	Niet-Deinze
Standaard gebruik - per uur (Sportevenementen, stages, sportkampen, toernooien, lessenreeksen, eenmalig gebruik,...)	11,50 euro	22,50 euro
Training sportclubs in vaste bezetting (minimum 35 weken gebruik)	11,50 euro *	11,50 euro
Competitie - minimum 10 wedstrijden / seizoen - per uur	10,00 euro	/
Competitie minivoetbal behorende tot minivoetbalbond - per uur - per volledige zaal	6,50 euro	/
G-werking (max 2x/week) - door Deinze erkende sportvereniging - per uur	gratis	/
Gebruik kleedkamers / douches - per kleedkamer (zonder huur zaal)	15,00 euro	25,00 euro
Scholen	Deinze	Niet-Deinze
Standaard gebruik gebruik - per uur (Sportevenementen, stages, sportkampen, toernooien, lessenreeksen, eenmalig gebruik,...)	10,00 euro	20,00 euro
Lessen LO - lager onderwijs - per uur	gratis	20,00 euro
Lessen LO - secundair onderwijs - per uur	9,50 euro	16,50 euro
Schoolsportdagen (1 x jaar) - per jaar	gratis	/
G-werking (max 2x/week) - niet commerciële organisaties - per uur	gratis	/
Bedrijven	Deinze	Niet-Deinze
Standaard gebruik gebruik - per uur (Sportevenementen, stages, sportkampen, toernooien, lessenreeksen, eenmalig gebruik,...)	22,50 euro	45,00 euro

* Derdebetalersregeling mogelijks via Stad Deinze

B.

Squashcourts	Deinze	Niet-Deinze
Individuele	12,00 euro	12,00 euro

C.

Vergaderzaal	Deinze	Niet-Deinze
Concessionaris	0,25 euro	0,25 euro
Verenigingen (in combinatie met betalende wedstrijd)	gratis	gratis

D.

Publiciteit -per bord	Deinze	Niet-Deinze
Individuele	1,00 euro	1,00 euro

Artikel 5

De Deinse basisscholen kunnen voor de organisatie van de reguliere lessen lichamelijke opvoeding en BUSO Ten Dries voor bewegingslessen gebruik maken van de stedelijke sportinfrastructuur (behalve het zwembad en de kunstgrasvelden). De kosten zullen via een derdebetalerssysteem gedragen worden door de stad Deinze.

Artikel 6

Het forfaitair jaarbedrag voor trainingsuren van sportclubs in vaste bezetting wordt berekend op het gecumuleerd zaalgebruik over alle door de Stad aangeboden sportinfrastructuur heen.

Artikel 7

Klaarzetten en opruimen van het gereserveerde zaaldeel dient te gebeuren binnen de gereserveerde tijd. (Indien nodig extra tijd reserveren).

Artikel 8

Bij sportevenementen en toernooien zijn opbouw en afbraak niet betalend, mits noodzakelijke reservaties en goedkeuring van de dienst sport en recreatie. De tijd wordt bepaald in overleg met de dienst sport en recreatie i.f.v. de effectief nodige tijd voor opbouw en afbraak.

Artikel 9

Bij niet annulering of bij laattijdige annulering, minder dan 8 dagen voor het gebruik, zal een vergoeding van 25 euro worden aangerekend (met uitzondering van overmacht).

Artikel 10

Indien de zaal niet proper achtergelaten wordt zullen bijkomende schoonmaakkosten aangerekend worden. Dit zal automatisch gebeuren onmiddellijk na het vaststellen van het in gebreke blijven. Het verantwoordelijk personeelslid van Stad Deinze is bevoegd voor de vaststellingen. De kosten voor de bijkomende schoonmaak bedragen 75 euro per uur, met een minimum van 2 uur, en per ingezet personeelslid. Er wordt een schadevergoeding aangerekend om alle aangebrachte schade aan zaal en materiaal te herstellen. De schadevergoeding is gelijk aan de som van alle kosten voor de herstelling + 75 euro per uur personeelskost.

Indien na afspraak met de zaalverantwoordelijke gesorteerd afval moeten worden weggevoerd wordt nog een bijkomende vergoeding van 75 euro per uur, met een minimum van 2 uur, en per personeelslid aangerekend. Bij een abnormale vervuiling van de buitenomgeving zal een forfaitair bedrag van 300 euro worden aangerekend.

De kosten voor het gebruik van vuilzakken en afvoer van afval via gewone container en glascontainer worden extra aangerekend op basis van de handelsprijs voor de vuilzakken en een forfait van 50 euro per glascontainer en van 100 euro (volledige) of 50 euro (halve) per afvalcontainer.

Artikel 11

Alle bovenstaande retributies zijn inclusief BTW, tenzij anders vermeld.

Artikel 12

Aanvragen waarvan de modaliteiten niet uitdrukkelijk in dit reglement omschreven zijn, zullen voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 13

Alle tarieven vermeld in dit reglement worden jaarlijks, en dit op 1 januari van elk jaar, geïndexeerd volgens onderstaande formule:

$$\text{Retributie jaar X} = \text{Basistarief retributie} * \text{gezondheidsindex oktober jaar X-1 (basis 2013 = 100)} \\ \text{Gezondheidsindex december 2025 (basis 2013 = 100)}$$

met volgende afrondingen: berekend geïndexeerd bedrag wordt naar boven afgerond naar de dichtstbijzijnde halve euro.

Wijze van betaling

Artikel 14

Aan de retributieplichtige wordt een factuur met het verschuldigde bedrag toegezonden. Het verschuldigde bedrag wordt betaald binnen dertig dagen vanaf de verzending van de factuur.

Maatregelen bij weigering van betaling

Artikel 15

Het retributiereglement van 19 juni 2025 ter invordering van fiscale en niet-fiscale ontvangsten is van toepassing op dit retributiereglement.

Artikel 16

Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, geschiedt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte.

Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen geschiedt de invordering overeenkomstig artikel 177 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen.

Beslist in zitting van 17 december 2025

De algemeen directeur,
Stefanie De Vlieger

Namens de gemeenteraad

Voor éénsluidend afschrift,
Deinze, 19 december 2025

De voorzitter van de gemeenteraad,
Filip Vervaeke

