

Raad van bestuur AGB stad Deinze

Lijst met besluiten van de vergadering van 16 december 2025

Besloten

1 Goedkeuren notulen raad van bestuur AGB stad Deinze - 20 oktober 2025

Het proces-verbaal van de raad van bestuur AGB stad Deinze van 20 oktober 2025 wordt goedgekeurd.

2 Goedkeuring tot uitvaardiging van dwangbevelen door de financieel directeur

De gedwongen inning van retributies kunnen niet gedelegeerd worden naar het directiecomité, enkel binnen bepaalde grenzen zoals bepaald in de beheersovereenkomst. In deze gevallen kan enkel de Raad van Bestuur van het AGB een dwangbevel uitvaardigen.

3 Kennisname goedkeuring jaarrekening 2024 AGB Stad Deinze

De raad van bestuur neemt kennis van het besluit van de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen, meegedeeld per brief van 28 oktober 2025, over de goedkeuring van de jaarrekening 2024 van het AGB Stad Deinze.

4 Vaststellen meerjarenplan 2026-2031 - AGB Stad Deinze

De Raad van Bestuur stelt het meerjarenplan 2026-2031 van het AGB Stad Deinze vast. Ieder raadslid heeft hiervan een digitaal exemplaar ontvangen.

5 Kennisname kwartaalrapport van het AGB Stad Deinze op 30 september 2025

De raad van bestuur neemt kennis van het kwartaalrapport van het AGB Stad Deinze op 30 september 2025.

6 Goedkeuren addendum nr. 7 bij de service-overeenkomst betreffende het Dienstencentrum Leiespiegel tussen het AGB & de stad Deinze

Artikel 5 van de full service-overeenkomst bepaalt de forfaitaire basisvergoeding die de stad Deinze dient te betalen aan het AGB Stad Deinze voor het gebruik van het geheel van diensten van het dienstencentrum Leiespiegel. Deze forfaitaire basisvergoeding wordt bepaald op basis van de geraamde inkomsten en uitgaven van het gebouw en dit zowel inzake exploitatie als investering. De dagprijs is lichtjes gedaald. Teneinde de full-service overeenkomst in overeenstemming te brengen dient er een addendum te worden opgemaakt betreffende de forfaitaire basisprijs.

7. Goedkeuren addendum nr. 7 bij de service-overeenkomst betreffende het Dienstencentrum Leiespiegel tussen het AGB & het OCMW Deinze

Artikel 5 van de full service-overeenkomst bepaalt de forfaitaire basisvergoeding die de stad Deinze dient te betalen aan het AGB Stad Deinze voor het gebruik van het geheel van diensten

van het dienstencentrum Leiespiegel. Deze forfaitaire basisvergoeding wordt bepaald op basis van de geraamde inkomsten en uitgaven van het gebouw en dit zowel inzake exploitatie als investering. De dagprijs is lichtjes gedaald. Teneinde de full-service overeenkomst in overeenstemming te brengen dient er addendum te worden opgemaakt betreffende de forfaitaire basisprijs.

8 Goedkeuren addendum nr. 7 bij de service-overeenkomst betreffende het Dienstencentrum Leiespiegel tussen het AGB & VVV Leiestreek vzw

Artikel 5 van de full service-overeenkomst bepaalt de forfaitaire basisvergoeding die de stad Deinze dient te betalen aan het AGB Stad Deinze voor het gebruik van het geheel van diensten van het dienstencentrum Leiespiegel. Deze forfaitaire basisvergoeding wordt bepaald op basis van de geraamde inkomsten en uitgaven van het gebouw en dit zowel inzake exploitatie als investering. De dagprijs is lichtjes gedaald. Teneinde de full-service overeenkomst in overeenstemming te brengen dient er addendum te worden opgemaakt betreffende de forfaitaire basisprijs.

9 Goedkeuren addendum nr. 7 bij de service-overeenkomst betreffende het Dienstencentrum Leiespiegel tussen het AGB & vzw, Deinze, winkelstad aan de Leie

Artikel 5 van de full service-overeenkomst bepaalt de forfaitaire basisvergoeding die de stad Deinze dient te betalen aan het AGB Stad Deinze voor het gebruik van het geheel van diensten van het dienstencentrum Leiespiegel. Deze forfaitaire basisvergoeding wordt bepaald op basis van de geraamde inkomsten en uitgaven van het gebouw en dit zowel inzake exploitatie als investering. De dagprijs is lichtjes gedaald. Teneinde de full-service overeenkomst in overeenstemming te brengen dient er addendum te worden opgemaakt betreffende de forfaitaire basisprijs.

10 Kennisname prijssubsidiereglement 2026 - gedeelte BTW tarief 6%

Er zijn verschillende prijssubsidiereglementen op basis van de toepasselijke btw-tarieven (respectievelijk 6%, 21% en 0%). In dit besluit neemt de raad van bestuur kennis van het prijssubsidiereglement onderhevig aan 6% btw, berekend op de inkomgelden van het zwembad Palaestra.

Het prijssubsidiereglement gaat in vanaf 01 januari 2026 en wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 17 december 2025.

11 Kennisname prijssubsidiereglement 2026 - gedeelte BTW tarief 21%

Er zijn verschillende prijssubsidiereglementen op basis van de toepasselijke btw-tarieven (respectievelijk 6%, 21% en 0%). In dit besluit neemt de raad van bestuur kennis van het prijssubsidiereglement onderhevig aan 21% btw, berekend op het verhuren van de Brielpoort.

Het prijssubsidiereglement gaat in vanaf 1 januari 2026 en wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 17 december 2025.

12 Kennisname prijssubsidiereglement 2026 - gedeelte BTW tarief 0%

Er zijn verschillende prijssubsidiereglementen op basis van de toepasselijke btw-tarieven (respectievelijk 6%, 21% en 0%). In dit besluit neemt de raad van bestuur kennis van het prijssubsidiereglement onderhevig aan 0% btw, berekend op de Museum Fonds De Smet.

Het prijssubsidiereglement gaat in vanaf 1 januari 2026 en wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 17 december 2025.

13 Kennisname leningsovereenkomst tussen de stad Deinze en het AGB Stad Deinze voor de investeringskredieten van 2026

De leningsovereenkomst tussen de Stad Deinze en het AGB Stad Deinze regelt de financiering van de voorziene investeringskredieten van 2026 van het AGB Stad Deinze. Afhankelijk van het bedrag dat effectief door het AGB Stad Deinze zal worden opgenomen, zal er op het einde van 2026 een definitieve aflossingstabel worden opgesteld die zal voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

14 Plaatsen van een nieuwe luchtgroep voor de zwembadhal te Palaestra - Goedkeuring opdracht, bestek, ramingen en gunningswijze

De opdracht, bestek, ramingen en gunningswijze voor het leveren, plaatsen en aansluiten van een nieuwe luchtgroep ter hoogte van Palaestra wordt ter goedkeuring voorgelegd.

15 Retributiereglement op de terbeschikkingstelling van de Brielpoort

De raad van bestuur keurt het retributiereglement voor de terbeschikkingstelling van de Brielpoort goed voor de periode 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

16 Retributiereglement op de terbeschikkingstelling van buurtcentrum De Rekkeling

De raad van bestuur keurt het retributiereglement voor de terbeschikkingstelling van buurtcentrum De Rekkeling goed voor de periode 1 januari 2026 tot 31 december 2031.

17 Retributiereglement op de terbeschikkingstelling van zaal De Klaproos en Benedenzaal te Landegem

De raad van bestuur keurt het retributiereglement voor de Klaproos en Benedenzaal te Landegem goed voor de periode 1 januari 2026 tot 31 december 2031.

18 Gebruiksreglement terbeschikkingstelling van Benedenzaal Landegem - Klaproos

Het gebruiksreglement voor de terbeschikkingstelling van Benedenzaal Landegem - Klaproos wordt goedgekeurd.

19 Gebruiksreglement terbeschikkingstelling van De Rekkeling

Het gebruiksreglement voor de terbeschikkingstelling van De Rekkeling wordt goedgekeurd.

20 Gebruiksreglement terbeschikkingstelling van De Brielpoort

Het gebruiksreglement voor de terbeschikkingstelling van De Brielpoort wordt goedgekeurd.

21 Retributiereglement voor de terbeschikkingstelling van diverse zalen in cultuurcentrum Leietheater

Het retributiereglement voor de terbeschikkingstelling van diverse zalen in cultuurcentrum Leietheater wordt vastgesteld voor de periode vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

22 Retributiereglement op verkoop van dranken zonder bediening

De raad van bestuur keurt het retributiereglement op de verkoop van dranken zonder bediening vast voor de jaren 2026 tot en met 2031.

23 Retributiereglement op het gebruik van lokalen in Jeugdhuis Brieljant

Het retributiereglement op het gebruik van lokalen van JH Brieljant wordt vastgesteld voor de periode vanaf 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.

- 24. Retributiereglement op toegangsgelden Museum van Deinze en de Leiestreek**
De raad van bestuur van het AGB Stad Deinze keurt het retributiereglement op toegangsgelden voor het Museum van Deinze en de Leiestreek goed dat gevestigd wordt voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.
- 25. Retributiereglement op verhuur van de zalen van het Museum van Deinze en de Leiestreek**
De raad van bestuur AGB keurt het retributiereglement op de verhuur van de zalen van het Museum van Deinze en de Leiestreek goed met ingang van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.
- 26. Retributiereglement op gidsbeurten in het Museum van Deinze en de Leiestreek**
De raad van bestuur AGB keurt het retributiereglement op gidsbeurten in het Museum van Deinze en de Leiestreek goed met ingang van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.
- 27. Retributiereglement op atletiekstadion Deinze**
De retributie op het atletiekstadion Deinze vervalt op 31 december 2025 en moet opnieuw vastgesteld worden voor de periode 2026-2031.
- 28. Retributiereglement op sporthal Ten Hove Astene, Sint-Pieters Vinkt, Palaestra, sporthal bovenzaal Landegem**
De retributies op sporthal Ten Hove, sporthal Sint-Pieters, sporthal Palaestra en sporthal bovenzaal Landegem vervallen op 31 december 2025 en moeten opnieuw vastgesteld worden voor de periode 2026-2031.
- 29. Retributiereglement op zwembad Palaestra**
De raad van bestuur keurt het retributiereglement op het zwembad Palaestra goed voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031.
- 30. Retributiereglement op voetbalvelden site Palaestra**
De retributie op de voetbalvelden site Palaestra vervalt op 31 december 2025 en moet opnieuw vastgesteld worden voor de periode 2026-2031.
- 31. Retributiereglement op gebruik van sportzalen Ten Hove en Sint-Pieters als gemeenschapszaal**
De retributie op het gebruik van de sportzalen Ten Hove en Sint-Pieters als gemeenschapszaal vervalt op 31 december 2025 en moet opnieuw vastgesteld worden voor de periode 2026-2031.
- 32. Creat Services - buitengewone algemene jaarvergadering van 16 december 2025 - bekrachtigen beslissing DC dd 2 december 2025**
De raad van bestuur AGB bekrachtigt de beslissing van het directiecomité AGB dd 2 december 2025 om goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering Creat Services dv van 16 december 2025.

Namens de raad van bestuur AGB stad Deinze

de secretaris AGB Stad Deinze

de voorzitter AGB stad Deinze

Stefanie De Vlieger

Rutger De Reu