

Raad van bestuur AGB stad Deinze – besloten zitting Uittreksel uit het verslag van de vergadering van 20 maart 2023

Zijn aanwezig:

Jan Vermeulen, voorzitter AGB stad Deinze

Sofie D'hondt, ondervoorzitter

Alexander Adams, Freija Dhondt, Olaf Evrard, Hans Martens, Annie Mervillie, Matthias Neiryndck, Annick Verstraete, An Standaert, Delphine Verschelde, leden van de raad van bestuur AGB Stad Deinze

Bart Vermaercke, waarnemend lid van de raad van bestuur AGB Stad Deinze

Rutger De Reu, lid van het directiecomité AGB Stad Deinze (niet-stemgerechtigd)

Stefanie De Vlieger, secretaris AGB Stad Deinze

Zijn verontschuldigd:

Sabine Vermeulen, lid van de raad van bestuur AGB Stad Deinze

Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, leden van het directiecomité AGB Stad Deinze (niet-stemgerechtigd)

Retributiereglement voor de terbeschikkingstelling van De Rekkeling – Benedenzaal Landegem – Klaproos – aanpassing

Regelgeving

De gecoördineerde grondwet van 17 februari 1994, artikel 173.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 235 § 1 over de bevoegdheden van de Raad van Bestuur van het AGB en artikel 240 § 4 over de tariefbepaling.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De statuten van het AGB stad Deinze, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20 december 2018 en gewijzigd op 24 september 2020 (wijziging statuten).

Bijlage

De beslissing van de raad van bestuur van het AGB stad Deinze van 17 december 2019 over de goedkeuring van het retributiereglement terbeschikkingstelling van de Rekkeling - Benedenzaal Landegem - Klaproos.

Motivering

Voor de goede werking van de zalen De Rekkeling - Klaproos - Benedenzaal Landegem worden nieuwe retributies vastgelegd voor de periode 1 september 2023 - 31 december 2025.

Een voorstel werd uitgewerkt waarbij de tarieven aangepast worden voor niet Deinzenaren. Omwille van reeds gemaakte huurafspraken en huurovereenkomsten gaan de nieuwe prijzen in vanaf 1 september 2023.

Deze aanpassing betreft volgende verhoging van tarieven in artikel 4:

De Rekkeling

Categorie 2

Zijzaal: ~~40~~ **50**

Midden: ~~120~~ **130**

Volledig: ~~160~~ **180**

Categorie 4

Zijzaal: ~~120~~ **130**

Midden: ~~360~~ **400**

Volledig: ~~480~~ **530**

Klaproos

Categorie 2

Auditorium: 120 **140**

Foyer: 30 **40**

Verder blijft het retributiereglement ongewijzigd.

Financiële gevolgen

De ontvangst van deze beslissing zal geboekt worden op:

meerjarenplan 2020-2025	exploitatie
jaar	2023-2025
beleidsitem	070500 - gemeenschapscentrum 074207 - sportzaal Landegem 070103 - de Klaproos
algemene rekening	701020 - verhuur onroerend goed
actie	geen
krediet	toereikend

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Het retributiereglement voor de terbeschikkingstelling van De Rekkellinge - Benedenzaal Landegem - Klaproos wordt aangepast met ingang van 1 september 2023 en eindigend op 31 december 2025.

Artikel 2

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd en aan de betrokken dienst belast met de toepassing van dit reglement.

Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de Raad van Bestuur op de webtoepassing van de stad en gepubliceerd op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 2°, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

Reglementen

Artikel 1

Volgende categorieën huurders kunnen volgende zalen aanvragen:

De Rekkellinge:

categorie 1: verenigingen, instellingen of scholen (non-profit) uit Deinze

categorie 2: verenigingen, instellingen of scholen (non-profit) buiten Deinze

categorie 3: organisatoren met handelskarakter en privépersonen van Deinze

categorie 4: organisatoren met handelskarakter en privépersonen buiten Deinze

Benedenzaal Landegem:

categorie 1: verenigingen, instellingen of scholen (non-profit) uit Deinze

Klaproos:

categorie 1: verenigingen, instellingen of scholen (non-profit) uit Deinze

categorie 2: verenigingen, instellingen of scholen (non-profit) buiten Deinze

Artikel 2

De zalen kunnen worden ter beschikking gesteld per dagdeel:

- voormiddag van 8 tot 13 u.

- namiddag van 13 tot 18 u.

- avond van 18 tot 23 u. of later volgens afspraak

Tijd voor opbouw en afbraak moet meegerekend worden in de gebruikstermijn.

Artikel 3

Volgende delen worden per zaal apart of samen ter beschikking gesteld:

De Rekkelinge:

- Zijzaal A
- Zijzaal B
- Middenzaal C

Benedenzaal Landegem:

- Benedenzaal met keuken

Klaproos:

- Foyer
- Auditorium

Artikel 4

De prijzen per dagdeel worden als volgt vastgelegd in euro:

De Rekkelinge

Categorie 1

Zijzaal: 20

Midden: 40

Volledig: 60

Categorie 2

Zijzaal: 50

Midden: 130

Volledig: 180

Categorie 3

Zijzaal: 80

Midden: 240

Volledig: 320

Categorie 4

Zijzaal: 130

Midden: 400

Volledig: 530

Benedenzaal Landegem (met keuken)

Categorie 1

Zaal (met keuken): 20

activiteiten met inkomprijs en eveneens gebruik dansmuziek: 100

gebruik voor sportactiviteiten van sportverenigingen als uitbreiding van gebruik bovenzaal Landegem, mits reservatie: gratis

gebruik voor de organisatie van sport- en bewegingslessen tijdens de reguliere schooluren door organisaties die bijzonder onderwijs of schoolvervangende modules aanbieden: gratis

Klaproos

Categorie 1

Auditorium: 20

gebruik voor repetities: gratis

Foyer: 5

Categorie 2

Auditorium: 140

Foyer: 40

Gebruik van De Rekkellinge, Benedenzaal Landegem en Klapproos door Lokale Politie Deinze-Zulte-Lievegem, Brandweerzone Centrum, Civiele Bescherming Deinze, Rode Kruis-afdelingen uit Deinze en door lokale feestcomités van Deinze ter gelegenheid van de plaatselijke kermis: gratis

Voor alle gebruik door de stedelijke diensten van De Rekkellinge, Benedenzaal Landegem en Klapproos wordt een forfaitair bedrag per jaar aangerekend aan de Stad Deinze van 500 euro.

Voor alle gebruik door de O.C.M.W.-diensten van De Rekkellinge, Benedenzaal Landegem en Klapproos wordt een forfaitair bedrag per jaar aangerekend aan O.C.M.W. Deinze van 500 euro.

Artikel 5

Het bedrag voor het gebruik van audiovisuele middelen en diversen in De Rekkellinge bedraagt:

- gebruik mobiele audiovisuele apparatuur met projectie 25 euro
- gebruik mobiele audiovisuele apparatuur zonder projectie 15 euro
- gebruik podium: 2 euro per element
- gebruik tent: 30 euro

Artikel 6

Elektriciteit, verwarming, water, het gebruik meubilair, togen en vaste uitrusting van de zalen, behalve de lijst in artikel 5 is inbegrepen in de gebruiksvergoeding.

Artikel 7

Indien de organisator de reservatie annuleert meer dan 1 maand vóór de geplande dag zal een vergoeding aangerekend worden van 50 % van de gebruiksvergoeding met een minimum van € 30.

Indien de organisator de, door het directiecomité goedgekeurde, reservatie annuleert minder dan 1 maand op voorhand zal een vergoeding aangerekend worden van 100 % van de verbruiksvergoeding met een minimum van € 50.

Het niet naleven van de reservatie-, annulatie-, en betalingsclausules kan de weigering van een volgend initiatief tot gevolg hebben.

Artikel 8

Indien de zaal niet proper achtergelaten wordt zullen bijkomende schoonmaakkosten aangerekend worden. Dit zal automatisch gebeuren onmiddellijk na het vaststellen van het in gebreke blijven. Het verantwoordelijk personeelslid van het AGB Stad Deinze is bevoegd voor de vaststellingen. De kosten voor de bijkomende schoonmaak bedragen € 40 per uur en per ingezet personeelslid.

Artikel 9

Voor de tarieven van de dranken die verplicht dienen afgenomen te worden bij de vaste drankenleverancier is een apart retributiereglement van kracht.

Artikel 10

Alle bovenstaande retributies zijn inclusief BTW.

Artikel 11

Aan de retributieplichtige wordt een factuur met het verschuldigde bedrag toegezonden. Het verschuldigde bedrag wordt betaald binnen dertig dagen vanaf de verzending van de factuur.

Artikel 12

Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, geschiedt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen geschiedt de invordering overeenkomstig artikel 177 van het decreet lokaal bestuur.

Beslist in zitting van 20 maart 2023

Namens de raad van bestuur AGB stad Deinze

De secretaris AGB Stad Deinze,
Stefanie De Vlieger

De voorzitter AGB stad Deinze,
Jan Vermeulen

Voor éénsluidend afschrift,
Deinze, 23 maart 2023

