

Zitting van 23 april 2020

Zijn aanwezig:

Sofie D'hondt, voorzitter

Jan Vermeulen, Norbert De Mey, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, leden vast bureau

Marleen Vanlerberghe, lid vast bureau, comitévoorzitter

André Claeys, Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Hans Martens, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Nadia Sucaet, Tess Minnens, Jan Pauwels, Nathalie Lambrecht, Bart Vandekerckhove, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe, raadsleden

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

Zijn verontschuldigd:

Sabine Vermeulen, raadslid

Dagorde

OPENBAAR	2
GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING	2
1 Goedkeuren van de notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 februari 2020.....	2
2 Tariefreglement ter invordering van niet-fiscale ontvangsten.....	2
3 Kennisname goedkeuring meerjarenplan 2020-2025	3
PATRIMONIUM.....	4
4 Openbare verkoop perceel landbouwgrond langsheen Kouter - goedkeuren principe	4
SOCIAAL HUIS	5
5 Goedkeuren van het jaarverslag van het erkend SVK Domus Donza	5
6 Toelage voedselhulp voor OCMW's	6
VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN.....	7
7 Mondelinge vragen raadsleden - raad voor maatschappelijk welzijn van 23 april 2020.....	8

De voorzitter opent de vergadering om 23.10 uur.

Omwille van maatregelen om de verspreiding van het COVID-19 virus tegen te gaan is raad voor maatschappelijk welzijn doorgegaan als een digitale vergadering via MS Teams (cfr besluit burgemeester van 15 april 2020) waarbij ook de mogelijkheid voorzien was voor de pers om de vergadering mee te volgen. De vergadering is ook opgenomen en zal op korte termijn te beluisteren zijn via www.deinze.be.

Openbaar

GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING

1 Goedkeuren van de notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 februari 2020

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78 over de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 februari 2020.

MOTIVERING

De notulen van de vorige zitting worden goedgekeurd.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel

De notulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 februari 2020 worden goedgekeurd. Financiën

2 Tariefreglement ter invordering van niet-fiscale ontvangsten

REGELGEVING

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, de artikelen 77 en 78 over de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn en artikel 177, 2° over het debiteurenbeheer, in het bijzonder de bevoegdheid in volle onafhankelijkheid van de financieel directeur voor de invordering van de fiscale en niet-fiscale ontvangsten en het verlenen van kwijting.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

MOTIVERING

De stad en het AGB stad Deinze hebben een retributiereglement ter invordering van niet-fiscale ontvangsten. Het OCMW Deinze kende dit tot op dit ogenblik niet. Er wordt voorgesteld om met ingang van 18 maart 2020 tot 31 december 2025 de tarieven van deze retributiereglementen ook van toepassing te maken op het OCMW via een tariefreglement. Op deze manier werken de drie entiteiten op dezelfde manier voor de invordering van niet-fiscale ontvangsten.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De ontvangst van deze beslissing zal geboekt worden op:

meerjarenplan 20-25	Exploitatie
jaar	2020
beleidsitem	011100 - fiscale en financiële diensten
algemene rekening	706000 - andere verkopen en dienstprestaties

actie	geen
krediet	te voorzien via wijziging van het meerjarenplan

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt voor een termijn aanvangend op 18 maart 2020 en eindigend op 31 december 2025 een tarief vastgesteld ter invordering van niet-fiscale ontvangsten.

Artikel 2

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel verantwoordelijke en aan de betrokken dienst belast met de toepassing van dit reglement.

Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 2, 1°, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

REGLEMENT

Periode

Artikel 1

Er wordt voor een termijn aanvangend op 18 maart 2020 en eindigend op 31 december 2025 een tarief vastgesteld ter invordering van niet-fiscale ontvangsten.

Tarieven

Artikel 2

Het tarief wordt als volgt vastgesteld:

- gratis voor het opmaken van de eerste aanmaning
- 15,00 euro administratiekosten voor de opmaak en verzending van de tweede aangetekende aanmaning
- 15,00 euro administratiekosten voor de opmaak en verzending van de aangetekende laatste aanmaning.

Maatregelen bij betaling

Artikel 3

Bij betaling zullen eerst de volgens onderhavig tariefreglement aangerekende kosten (aangetekende zendingen en administratiekosten) aangezuiverd worden en vervolgens de openstaande niet-fiscale ontvangst (in hoofdsom).

Maatregelen bij niet-betaling

Artikel 4

De invordering van het tarief zal gebeuren - samen met de hoofdsom - bij dwangbevel voor de niet-betwiste niet-fiscale ontvangsten en overeenkomstig de wetbepalingen betreffende de burgerlijke rechtsprocedure voor betwiste niet-fiscale ontvangsten.

3 Kennisname goedkeuring meerjarenplan 2020-2025

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 249, 250, 254, 255, 256, 259 en de artikels 285 §2 1° en § 3, 287 en 330.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

BIJLAGE

De e-mail van 10 februari 2020 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarin wordt meegedeeld dat het meerjarenplan 2020-2025 van het O.C.M.W. Deinze werd goedgekeurd.

De beslissing van de O.C.M.W.-raad van 19 december 2019 inzake de vaststelling van het meerjarenplan 2020-2025 van het O.C.M.W. Deinze.

De beslissing van de gemeenteraad van 19 december 2019 inzake de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 van het O.C.M.W. Deinze.

MOTIVERING

Het Agentschap Binnenlands Bestuur keurde het meerjarenplan 2020-2025 van het O.C.M.W. Deinze goed. Dit werd meegedeeld per e-mail van 10 februari 2020.

BESLUIT

Artikel 1

De O.C.M.W.-raad neemt kennis van de e-mail van 10 februari 2020 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarin wordt meegedeeld dat het meerjarenplan 2020-2025 van het O.C.M.W. Deinze werd goedgekeurd.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de Raad van Bestuur op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 2, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

PATRIMONIUM

4 Openbare verkoop perceel landbouwgrond langsheen Kouter - goedkeuren principe

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78 over de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Beslissing Vast Bureau van 2 april 2019 en 11 februari 2020.

Uittreksel kadastraal plan en legger perceel 1e Afd., sectie A, nrs. 111b, 114b en 120y.

MOTIVERING

Het kadastraal perceel 1e Afd., sectie A, nr. 114b, gelegen langsheen de Kouter (N35), behoort tot het patrimonium van het OCMW.

In het kader van de aanleg van een fietspad langsheen Westaarde door de Stad Deinze is een grondaankoop voorzien van 599 m² uit het privaat perceel 1e Afd., sectie A, nr. 120y en 183 m² uit het privaat perceel 1e afd., sectie A, nr. 111b, zijnde respectievelijk inname 1 en 2 van het

innemingsplan zoals definitief werd vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 20 december 2018.

Bij beslissing van 2 april 2019 van het Vast Bureau werd goedkeuring gehecht aan de ruiling van de bovenvermelde innames (met een totale oppervlakte van 782 m²) met dezelfde oppervlakte uit het perceel 1e Afd., sectie A, nr. 114b.

Per 1 januari 2019 is het OCMW opgegaan in de Stad waardoor deze ruiling aldus mogelijk wordt.

Bijkomend vroeg de eigenaar van de percelen nrs. 11b en 120y om het resterend deel (na ruiling) van het perceel 114b te kunnen verwerven middels een onderhandse aankoop.

Bij beslissing van 11 februari 2020 van het Vast Bureau werd voorgestemd om het restperceel openbaar te verkopen (met inbegrip van de lopende pacht) daar een openbaar bestuur het algemeen belang moet dienen en het perceel aldus middels een openbare procedure dient verkocht te worden..

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De Raad hecht goedkeuring aan het voorstel van het Vast Bureau, in zitting van 11 februari 2020, tot openbare verkoping van het restperceel (na ruiling van 782 m²) 1e afd., sectie A, nr. 114b, gelegen langsheen de Kouter (N35).

Artikel 2

Het Vast Bureau wordt gelast met de verdere uitwerking van het dossier, t.t.z. aanstelling notaris,...

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn op de webtoepassing van de stad (artikel 285 § 2, 1° en § 3 en artikel 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

SOCIAAL HUIS

5. Goedkeuren van het jaarverslag van het erkend SVK Domus Donza

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78 over de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2012 houdende bepaling van de erkennings- en subsidievoorwaarden van sociale verhuurkantoren, artikel 7.

Het ministerieel besluit van 25 oktober 2019 waarbij SVK Domus Donza werd erkend als sociaal verhuurkantoor.

BIJLAGE

Het inhoudelijk jaarverslag 2019 van het SVK Domus Donza.

Aanvullende cijfers bij het jaarverslag 2019 van het SVK Domus Donza (periode 1/11/2019 tem 31/12/2019)

MOTIVERING

Het Sociaal Verhuurkantoor (hierna SVK) Domus Donza werd erkend door de Vlaamse overheid met ingang van 1 november 2019. Elk SVK moet jaarlijks een jaarverslag indienen. Dit jaarverslag geeft een overzicht van het aantal verhuurde woningen, het aantal nieuwe woningen, het aantal nieuwe verhuringen en het aantal kandidaat-huurders. Het wordt aangevuld met een inhoudelijk jaarverslag waarbij de wijzigingen t.o.v. het vorige jaar wordt beschreven op het vlak van de samenwerking met andere diensten, het toewijzingsreglement, het intern huurreglement en de huurdersbegeleiding.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De raad keurt het jaarverslag 2019 van het erkend SVK Domus Donza goed.

Artikel 2

Dit besluit wordt ten kennis gebracht van de coördinator van het SVK die het indient bij het Agentschap Wonen-Vlaanderen en de ondersteuningsstructuur Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen.

Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 2, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

6 Toelage voedselhulp voor OCMW's

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Annick Verstraete, Freija Dhondt (raadsleden), Marleen Vanlerberghe (schepen)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78 over de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Koninklijk besluit van 31 maart 2020 houdende dringende maatregelen inzake voedselhulp voor de doelgroep van gebruikers van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

De omzendbrief van 3 april 2020 betreffende de uitwerkingsmodaliteiten van de dringende maatregelen inzake voedselhulp voor de doelgroep van gebruikers van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

BIJLAGE

Als bijlage het KB van 31 maart 2020, de lijst met vermelde subsidie en de omzendbrief van 3 april 2020.

Als bijlage het voorstel van uitwerking van de maatregel.

MOTIVERING

De federale overheid voorziet een subsidie van €4.104 aan de Stad Deinze als tussenkomst voor de aankoop van voedselhulp voor gebruikers van de dienstverlening van het OCMW.

We zouden kiezen voor het geven van een voedselbon aan gerechtigden op leefloon en equivalent leefloon van het OCMW Deinze. De financiële steun zouden we geven na voorlegging van de nodige bewijsstukken van aankoop van voeding.

Het sociaal huis vraagt of de Stad Deinze zou willen voorzien in een extra budget van €4104 als aanvulling op de federale premie. We hebben een ruime doelgroep waardoor het beschikbaar budget per rechthebbende maximum 25 euro zou bedragen. We zouden graag de kwetsbare doelgroep een substantiële steun van €50 geven.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft beperkte financiële gevolgen. Het krediet om deze beslissing uit te voeren zal voorzien worden op :

budget	exploitatie
jaar	2020
beleidsitem	090000
algemene rekening	648 122
actie	
krediet	€8208

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De uitwerking van de federale toelage voedselhulp voor OCMW's gebeurt via het voorzien in een voedselbon(terugbetaling aankoop voeding) voor de gerechtigden leefloon en equivalent leefloon volgens de modaliteiten voorzien in de projectfiche.

Artikel 2

De stad Deinze voorziet een extra budget van €4104, bovenop de federale premie.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn op de webtoepassing van de stad (artikel 285 § 2, 1° en § 3 en artikel 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN

7. Mondelinge vragen raadsleden - raad voor maatschappelijk welzijn van 23 april 2020

BESLUIT

Enig artikel

Er zijn geen mondelinge vragen behandeld.

De voorzitter sluit de vergadering om 23.20 uur.

Gedaan te Deinze, in zitting van 23 april 2020

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Stefanie De Vlieger

Sofie D'hondt