

Zitting van 29 augustus 2024

Zijn aanwezig:

Tess Minnens, voorzitter

Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, leden vast bureau

Marleen Vanlerberghe, lid vast bureau, comitévoorzitter

Annick Verstraete, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Freija Dhondt, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe, Peter De Maertelaere, Peter Parmentier, Els Baart, Sylvie Claeys, raadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend raadslid

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

Zijn verontschuldigd:

Sabine Vermeulen, raadslid

Annie Mervillie, Sören Van de Moortele, raadsleden

Dagorde

OPENBAAR	2
GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING	2
1 Goedkeuren van de notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 juni 2024	2
FINANCIËN	2
2 Kennisname goedkeuring aanpassing 2024/1 meerjarenplan 2020-2025	2
3 Kennisname jaarrekening 2023 Zorgbedrijf Meetjesland	3
4 Rapportering van de financieel directeur over de verleende visums en managementrapport van het eerste semester van 2024	4
5 Plan Samenleven - Goedkeuring subsidieaanvraag projectjaar 3 en verlenging samenwerkingsovereenkomsten	5
SOCIAAL HUIS	7
6 Opstarten van de samenwerking met het Fonds ter bestrijding van de uithuiszettingen (voor lokale besturen)	7
7 Goedkeuring van nieuwe samenwerkingsovereenkomst met Groep INTRO Maatwerk (Fietspunt) in het kader van artikel 60§7 OCMW-wet	10
WOONZORG	11
8 Aanpassing opnameovereenkomst en interne afsprakennota wzc Karel Picqué en GAW Het Gast-Huis	11
VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN	12

9.	Mondelinge vragen raadsleden - raad voor maatschappelijk welzijn van 29 augustus 2024.....	12
----	--	----

De voorzitter opent de vergadering om 20.19 uur.

Openbaar

GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING

1 Goedkeuren van de notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 juni 2024

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Sören Van de Moortele, raadsleden

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78 over de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 juni 2024.

MOTIVERING

De notulen van de vorige zitting worden goedgekeurd.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel

De notulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 juni 2024 worden goedgekeurd.

FINANCIËN

2 Kennisname goedkeuring aanpassing 2024/1 meerjarenplan 2020-2025

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Sören Van de Moortele, raadsleden

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder de artikels 249, 250, 257, 259 en de artikels 285 § 2, 1° en § 3, 287 en 330.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

BIJLAGE

De e-mail van 25 juli 2024 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarin wordt meegedeeld dat de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (9) van de stad en het O.C.M.W. Deinze (met hierin opgenomen de aanpassing van de kredieten 2024/1 en volgende jaren) werd goedgekeurd.

De beslissing van de O.C.M.W.-raad van 20 juni 2024 inzake de vaststelling van de aanpassing 2024/1 van het meerjarenplan 2020-2025 - deel O.C.M.W. Deinze.

De beslissing van de gemeenteraad van 20 juni 2024 inzake de goedkeuring van de aanpassing 2024/1 van het meerjarenplan 2020-2025 - deel O.C.M.W. Deinze.

MOTIVERING

Het Agentschap Binnenlands Bestuur deelde per e-mail van 25 juli 2024 mee dat de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (9) van de stad en het O.C.M.W. Deinze (met hierin opgenomen de aanpassing van de kredieten 2024/1 en volgende jaren) werd goedgekeurd.

De O.C.M.W.-raad neemt hiervan kennis.

BESLUIT

Artikel 1

De O.C.M.W.-raad neemt kennis van de e-mail van 25 juli 2024 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarin wordt meegedeeld dat de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (9) van de stad en het O.C.M.W. Deinze (met hierin opgenomen de aanpassing van de kredieten 2024/1 en volgende jaren) werd goedgekeurd.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn op de webtoepassing van de stad (artikel 285 § 2, 1° en § 3 en artikel 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

3 Kennisname jaarrekening 2023 Zorgbedrijf Meetjesland

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Sören Van de Moortele, raadsleden

REGELGEVING

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de O.C.M.W.'s.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder de artikels 40 § 1, 41 9° en deel 3, titel 4, hoofdstuk 2, meer bepaald de artikels 490 §§ 2 en 3.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

De statuten van het Zorgbedrijf Meetjesland, welzijnsvereniging van de OCMW's van Evergem, Maldegem en Deinze, zoals opgenomen in de notariële akte ondertekend op 20 oktober 2016 en zoals voor het laatst gewijzigd bij notariële akte van 30 juni 2023, inzonderheid de artikels 14 en 22.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van het Zorgbedrijf Meetjesland.

Het besluit van de Algemene Vergadering van het Zorgbedrijf Meetjesland van 19 juni 2024 over de vaststelling van de jaarrekening 2023 van het Zorgbedrijf Meetjesland.

De e-mail van 25 juni 2024 van het Zorgbedrijf Meetjesland waarbij de jaarrekening 2023 voor advies wordt ingediend.

MOTIVERING

De O.C.M.W.-raad neemt kennis van de jaarrekening 2023 van het Zorgbedrijf Meetjesland.

Deze werd vastgesteld door de Algemene Vergadering van het Zorgbedrijf Meetjesland op 19 juni 2024.

Gezien de jaarrekening 2023 per brief van 25 juni 2024 aan het O.C.M.W. van de stad Deinze werd bezorgd, was het niet mogelijk een advies te verlenen binnen de wettelijke termijn van 50 kalenderdagen.

BESLUIT

Artikel 1

De O.C.M.W.-raad neemt kennis van de jaarrekening 2023 van het Zorgbedrijf Meetjesland.

Artikel 2

Dit besluit wordt overgemaakt aan het Zorgbedrijf Meetjesland, Sleidinge-Dorp 43, 9940 Evergem (Sleidinge).

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn op de webtoepassing van de stad (artikel 285 § 2, 1° en § 3 en artikel 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

4 Rapportering van de financieel directeur over de verleende visums en managementrapport van het eerste semester van 2024

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Sören Van de Moortele, raadsleden

REGELGEVING

Het Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 177, 266, 267 en 273.

BIJLAGE

Het besluit van de O.C.M.W.-raad van 24 januari 2019 met betrekking tot de uitsluiting van de visumplicht van bepaalde uitgaven.

Het visumrapport met de door de financieel directeur verleende visums van het eerste semester van 2024.

Het managementrapport met het overzicht van de uitgaven (al dan niet visumplichtig) die werden geïnitieerd vanuit de aankoopdienst (van 1/1/2024 tot 30/03/2024 uitgaven $\geq$ 2.500 euro; vanaf 1/4/2024 $\geq$ 10.000 euro) tijdens het eerste semester van 2024.

MOTIVERING

Het Decreet Lokaal Bestuur (DLB) schrijft voor dat de financieel directeur, vooraleer uitgaven kunnen worden gedaan, onderzoekt of alles wettig en regelmatig is verlopen. Wanneer dit inderdaad zo is, dan verleent de financieel directeur een visum en kan de verbintenis worden aangegaan.

De O.C.M.W.-raad van 24 januari 2019 heeft bepaalde verbintenissen uitgesloten van de visumplicht; voor deze verbintenissen is er dus geen voorafgaande controle nodig. Eén van de vrijstellingen zijn investeringssubsidies onder het drempelbedrag van 10.000 euro en andere uitgaven onder het drempelbedrag van 25.000 euro exclusief BTW.

Het DLB schrijft eveneens voor dat de financieel directeur hierover in volle onafhankelijkheid rapporteert aan de O.C.M.W.-raad. Er wordt geopteerd om dit halfjaarlijks te doen.

In bijlage zijn de tijdens het eerste semester van 2024 verleende visums terug te vinden van de financieel directeur voor het O.C.M.W. en het managementrapport met het overzicht van de

uitgaven (al dan niet visumplichtig) die werden geïnitieerd vanuit de aankoopdienst (van 1/1/2024 tot 30/03/2024 uitgaven >= 2.500 euro; vanaf 1/4/2024 >= 10.000 euro) tijdens het eerste semester van 2024.

BESLUIT

Artikel 1

De O.C.M.W.-raad neemt kennis van het visumrapport en de managementrapporten van het eerste semester van 2024.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de O.C.M.W.-raad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 2, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

5. Plan Samenleven - Goedkeuring subsidieaanvraag projectjaar 3 en verlenging samenwerkingsovereenkomsten

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Sören Van de Moortele, raadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Peter Parmentier, Annick Verstraete (raadsleden), Marleen Vanlerberghe (schepen)

REGELGEVING

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur , artikelen 84, 85 en 86 over de bevoegdheden van het vast bureau.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Beslissing van de OCMW-raad van 23 november 2023 over Plan Samenleven - Goedkeuring subsidieaanvraag en samenwerkingsovereenkomsten.(Te raadplegen via Relaties)

Beslissing vast bureau van 30 april 2024 over Plan Samenleven - goedkeuring subsidieaanvraag - verlenging.(Te raadplegen via Relaties)

Verdeelsleutel plan samenleven - deelnemende gemeenten

intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst ikv Plan Samenleven tussen Gavere - Merelbeke - Nazareth - Deinze

Samenwerkingsovereenkomst AGII

Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2024 over de toekenning projectsubsidies voor projectjaar 3 van Plan Samenleven.

MOTIVERING

Deinze tekende vorig jaar in voor de projectsubsidies Plan Samenleven: projectjaar 2. Dat jaar loopt van oktober 2023 tot oktober 2024. Met het plan stimuleert de Vlaamse overheid lokale besturen om samenleven in diversiteit te bevorderen. Momenteel zijn twee collega's voltijs aan de slag om acties op verschillende domeinen te realiseren, in samenwerking met heel wat andere stadsdiensten (cultuurdienst, sportdienst, jeugddienst, sociaal huis, onderwijs en samenleven, ...).

Met de goedkeuring van de subsidieaanvraag voor projectjaar 3 krijgen we middelen om de acties voort zetten tot oktober 2025.

Het totale subsidiebedrag voor de intergemeentelijke samenwerking met Gavere, Nazareth en Merelbeke bedraagt €290.600. De verdeling van de subsidies gebeurt net als vorig jaar volgens de ingediende KPI's per actie, nl.:

- Deinze: € 170.450,-
- Nazareth: € 59.400,-
- Merelbeke: € 57.750,-
- Gavere: € 3.000,-

Deze verdeelsleutel werd goedgekeurd door het vast bureau op 30/4/'24(zie bijlage).

80% voorschot projectjaar 3 (wordt gestort najaar '24):

- Nazareth: € 47.520,-
- Merelbeke: € 46.200,-
- Gavere: € 2.400,-

Na definitieve goedkeuring van de rapportering over projectjaar 2 (2025) en projectjaar 3 (2026) zullen volgende saldo's afgerekend worden (na agendering op het vast bureau):

20% afrekening projectjaar 2:

- Nazareth: € 11.880,-
- Merelbeke: € 11.550,-
- Gavere: € 600,-

20% afrekening projectjaar 3 (verwacht in 2026):

- Nazareth: € 11.880,-
- Merelbeke: € 11.550,-
- Gavere: € 600,-

Om in aanmerking te komen voor de subsidie werd een samenwerking aangegaan tussen de besturen van Gavere, Merelbeke, Nazareth en Deinze. De samenwerkingsovereenkomst wordt voor projectjaar 3 opnieuw voorgelegd aan de gemeenteraden of OCMW-raden van de respectievelijke besturen.

Het Agentschap Integratie en Inburgering (AGII) voorziet ondersteuning aan het samenwerkingsverband (0,6 VTE). Ook voor deze ondersteuning werd een samenwerkingsovereenkomst opgemaakt door AGII en goedgekeurd door Deinze als projectaanvrager. Ook deze overeenkomst ligt voor ter vernieuwing.

FINanciële Gevolgen

Deze beslissing valt onder de visumplicht.

De subsidie (voorschot 80 % projectjaar 3) wordt geboekt op onderstaande budgetposten en doorgestort van zodra ontvangen :

budget	exploitatie
jaar	2024
beleidsitem	090901 - Plan Samenleven
algemene rekening	740900 - specifieke werkingssubsidies
actie	20438 - Plan Samenleven
krediet	€ 132.480

De door te storten subsidie zal geboekt worden op :

budget	exploitatie
jaar	2024
beleidsitem	090901 - Plan Samenleven
algemene rekening	649200 - samenwerkingsovereenkomsten
actie	20438 - Plan Samenleven
krediet	€ 96.120

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De OCMW-raad neemt kennis van de goedkeuring van projectjaar 3 van Plan Samenleven.

Artikel 2

De OCMW-raad neemt kennis van de subsidieverdeling en gaat akkoord met het doorstorten van de aandelen van de OCMW's van Nazareth (€ 47.520), Merelbeke (€ 46.200) en Gavere (€ 2.400) van zodra het voorschot van 80% ontvangen is.

Artikel 3

De OCMW-raad keurt de verlenging van de intergemeentelijke samenwerkingsovereenkomst in het kader van Plan Samenleven tussen de besturen van Gavere, Merelbeke, Nazareth en Deinze goed.

Artikel 4

De OCMW-raad keurt de verlenging van de samenwerkingsovereenkomst in het kader van Plan Samenleven tussen het Agentschap Integratie en Inburgering en Deinze goed.

Artikel 5

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn op de webtoepassing van de stad (artikel 285 § 2, 1° en § 3 en artikel 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

SOCIAAL HUIS

6 Opstarten van de samenwerking met het Fonds ter bestrijding van de uithuiszettingen (voor lokale besturen)

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Sören Van de Moortele, raadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Peter Parmentier (raadslid), Marleen Vanlerberghe (schepen), Olaf Evrard, Sylvie Claeys (raadsleden)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78 over de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het besluit van de Vlaamse regering van 3 mei 2019 tot instelling van een tegemoetkoming aan het OCMW ter bestrijding van uithuiszettingen.

BIJLAGE

Het besluit van de Vlaamse Regering van 3 mei 2019 tot instelling van een tegemoetkoming aan het OCMW ter bestrijding van uithuiszettingen(inclusief bijlage: typeovereenkomst tussen huurder, verhuurder en OCMW).

Het advies van het BCSD van 22 augustus 2024.

MOTIVERING

De medewerkers van het sociaal huis stellen reeds geruime tijd vast dat het heel moeilijk is om goede, betaalbare huurwoningen te vinden voor de kwetsbare doelgroep. Uit cijfers blijkt dat er te weinig betaalbare huurwoningen zijn en dat onze doelgroep vaak uit de boot valt als kandidaat-huurder voor een goede betaalbare huurwoning.

Via de vrederechter wordt het OCMW van de gemeente preventief op de hoogte gesteld wanneer een vordering tot uithuiszetting bij de rechtbank wordt ingeleid. We stellen vast dat het aantal meldingen van deze vorderingen stijgt.

Het sociaal huis wenst meer in te zetten op het voorkomen van uithuiszettingen. Op lange termijn brengt preventief werken meer op dan curatief werken. Via het project "De Wisselaar" met OCMW Brugge werd kennis gemaakt met een proactieve en outreachende aanpak. Een slagkrachtig middel om de onderhandelingspositie van de huurder en het sociaal huis ten aanzien van de verhuurder te verhogen is een samenwerking met het Fonds ter bestrijding van Uithuiszetting.

Het besluit van de Vlaamse regering van 3 mei 2019 tot instelling van een tegemoetkoming aan het OCMW ter bestrijding van uithuiszettingen heeft de bedoeling om het aantal procedures tot uithuiszetting te verminderen. Dit besluit biedt de mogelijkheid aan het OCMW om de helft van de huurachterstal ten laste te nemen, de huurder te begeleiden bij de afbetaling van het saldo van de huurachterstal en te zorgen dat er geen nieuwe betalingsachterstand wordt opgebouwd. Het OCMW heeft de keuze om de ten laste genomen achterstal al dan niet terug te vorderen van de huurder.

De tegemoetkoming van het Fonds aan het OCMW bedraagt:

- Bij de start van de begeleiding heeft het OCMW recht op een vergoeding van het Fonds voor een vast bedrag van 238 euro en 25% van de huurachterstal met een maximumbedrag van 741 euro.
- Indien de begeleiding goed loopt en de huurder een stabiele woonsituatie heeft, zonder nieuwe huurachterstal, krijgt het OCMW bij de beëindiging van de begeleiding een bedrag van 35 % huurachterstal (max. 1.037 euro).

Een voorbeeld:

- De huurprijs bedraagt 700 euro en er is een huurachterstal opgebouwd van 3400 euro.

De voorwaarden zijn vervuld en de begeleidingsovereenkomst is ondertekend.

- Aansluitend stort het OCMW de helft van de huurachterstal met een maximum van 1482 euro door naar de verhuurder. Volgens het besluit is dit beperkt tot 50% van de huurachterstal.
- Het OCMW beslist de betaalde steun (1.482 euro) terug te vorderen van de huurder of vordert deze niet terug.
- De huurder betaalt het saldo van de huurachterstal ten bedrage van 1.918 euro af aan de verhuurder.

Bij de start ontvangt het OCMW na indiening van de begeleidingsovereenkomst: 238 euro (forfait 2024) en 741 euro (25% van de huurachterstal met een maximum van 741 euro). Als het lukt om samen met de cliënt een stabiele woonsituatie te creëren, ontvangt het OCMW 1037 euro (35% van de huurachterstand met een maximum van 1.037 euro). Deze stabiele woonsituatie is er als de huurder in dezelfde woning kan blijven wonen en geen nieuwe huurachterstal heeft opgebouwd.

We stellen voor om deze dienstverlening op te starten vanaf de maand volgend op de ondertekende samenwerkingsovereenkomst met het Fonds ter bestrijding van uithuiszettingen.

Er zal een sociaal onderzoek uitgevoerd worden om na te gaan of de huurder voor deze dienstverlening in aanmerking komt en er op die manier een stabiele woonsituatie kan bereikt worden.

Daarnaast zal er een begeleidingsovereenkomst worden afgesloten met huurder en verhuurder om begeleiding te voorzien in het afbetalen van de huurachterstand. Het bijzonder comité voor de sociale dienst zal een tegemoetkoming van de helft van de huurachterstal (met een maximum van 1.482 euro) toekennen aan de huurder die minstens 2 maanden en maximum 6 maanden huurachterstal heeft. De huurder zal de andere helft van de huurachterstal (samen met de lopende huur) betalen in overleg met de maatschappelijk werker die budgetbeheer zal opstarten voor de huurder. Na een jaar zal het bijzonder comité voor de sociale dienst ook een evaluatiebeslissing nemen omtrent de begeleiding.

We stellen voor om de door het OCMW ten laste genomen huurachterstal niet terug te vorderen van de huurder. Op die manier denken we de cliënt te motiveren om het begeleidingstraject te vervolledigen. Bovendien helpt het de cliënt echt vooruit in de afbouw van zijn schuldenlast.

De begeleidingstaak zal tijdens de proefperiode van 6 maanden opgenomen worden door de medewerkers van de dienst huisvesting. Na deze proefperiode zal een evaluatie worden uitgevoerd van de werking en zal bekeken worden of zoals de collega's van Brugge aangeven, het een meerwaarde zou vormen om de begeleiding te laten opnemen door een bijkomende maatschappelijk werker.

Inzetten op preventie uithuiszettingen is een wettelijke opdracht van het OCMW. Op dit moment kunnen we moeilijk inschatten hoeveel werk dit zal meebrengen. Enerzijds is een bijkomende taak voor de huurdersbegeleiding, anderzijds een bijkomende taak voor de financiële begeleiding van de huurder.

De tussenkomst van het OCMW in de huurachterstal bij dossiers waarvan de helft tot een goed einde komt, is quasi nihil. De kostprijs situeert zich vooral in de loonkost van de medewerkers die de cliënten zullen benaderen op een proactieve en outreachende manier. Om dit op een goede manier te doen moeten de medewerkers heel kort op de bal kunnen spelen en dus de nodige tijd kunnen vrijmaken om de huurders op te sporen en te begeleiden.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

budget	exploitatie
jaar	2024
beleidsitem	090000
algemene rekening	648118 - Steun in de huur
kostenplaats	Fonds bestrijding uithuiszetting(FBU)
actie	/
krediet	€ 15.000(Bestaande algemene rekening 648118 (€ 60.000) wordt opgesplitst in een gedeelte met (betere opvolging) en zonder kostenplaats. Zonder kostenplaats: € 45.000, met kostenplaats (FBU): € 15.000) -> interne verschuiving)
budget	exploitatie

jaar	2024
beleidsitem	090000
algemene rekening	740818 - Fonds bestrijding uithuiszetting(FBU)
actie	/
krediet	€ 14.975 (Bestaande algemene rekening 748118 (€ 59.400 -> 99% € 60.000) wordt opgesplitst in een gedeelte subsidies (€ 14.975) -> 7408xx, het restant € 59.400 - € 14.975 = € 44.425 blijft op de algemene rekening 748118 staan. -> interne verschuiving)

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De OCMW-raad keurt de samenwerking met het Fonds ter bestrijding van uithuiszettingen goed.

Artikel 2

De OCMW-raad machtigt het bijzonder comité voor de sociale dienst om een tegemoetkoming te verlenen van de helft van de huurachterstal (met een maximum van 1.482 euro) aan een huurder die minstens 2 maanden en maximum 6 maanden huurachterstal heeft. Deze tegemoetkoming wordt rechtstreeks aan de verhuurder gestort en wordt niet teruggevorderd van de huurder.

Het sociaal huis zal de huurder gedurende een jaar begeleiden via budgetbeheer om het saldo van de huurachterstal terug te betalen aan de verhuurder en te vermijden dat er een nieuwe huurachterstal ontstaat.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn op de webtoepassing van de stad (artikel 285 § 2, 1° en § 3 en artikel 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

7. Goedkeuring van nieuwe samenwerkingsovereenkomst met Groep INTRO Maatwerk (Fietspunt) in het kader van artikel 60§7 OCMW-wet

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Sören Van de Moortele, raadsleden

REGELGEVING

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur , artikelen 84, 85 en 86 over de bevoegdheden van het vast bureau.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De samenwerkingsovereenkomst van 1 juli 2021 inzake de terbeschikkingstelling van tewerkgestelden in het kader van art. 60§7 OCMW-wet .

De beslissing van het vast bureau van OCMW Deinze van 30 juni 2016 inzake de terbeschikkingstelling van tewerkgestelden artikel 60§7 OCMW-wet aan Groep INTRO Maatwerk (Fietspunt).

Het voorstel van nieuwe samenwerkingsovereenkomst inzake de terbeschikkingstelling van tewerkgestelden in het kader van art. 60§7 OCMW-wet.

MOTIVERING

Sinds 1 juli 2016 is er een samenwerking tussen OCMW Deinze en Groep INTRO Maatwerk (Fietspunt) inzake de terbeschikkingstelling van leefloongerechtigden met het oog op een tewerkstelling artikel 60§7 OCMW-wet. Er werd contractueel bepaald dat er maximaal één medewerker ter beschikking kon gesteld worden.

De tewerkstellingsplaats bij Groep INTRO Maatwerk (Fietspunt) valt binnen de 16 plaatsen die OCMW Deinze invult binnen de eigen stadsdiensten en de andere sociale organisaties waarmee reeds een samenwerking lopende is, met name Kringwinkel en Demival.

Soms gebeurt het dat de voorziene 16 plaatsen niet allemaal ingevuld worden binnen de eigen stadsdiensten en/of diensten waarmee we een samenwerkingsovereenkomst lopende hebben. Groep INTRO Maatwerk (Fietspunt) doet het aanbod om eventueel meerdere leefloongerechtigden tewerk te stellen.

Dit biedt dan ook de opportuniteit om de samenwerking met Groep INTRO Maatwerk (Fietspunt) uit te breiden van 1 naar meerdere medewerkers. Het is wel zo dat de uitbreiding van 1 naar meerdere medewerkers een gunst is die geboden wordt aan Fietspunt. Indien de 16 tewerkstellingsplaatsen in de toekomst zouden ingenomen zijn binnen de andere diensten, dan zal er maar 1 leefloongerechtigde ter beschikking gesteld worden van Groep INTRO Maatwerk (Fietspunt).

De medewerkers van het sociaal huis gaven aan dat er een goede samenwerking is met Groep INTRO Maatwerk (Fietspunt) en dat zij een goede begeleiding bieden aan de tewerkgestelden.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

budget	exploitatie
jaar	2024
beleidsitem	0904000
algemene rekening	620300
actie	AP 068 - Actie 20312
krediet	Toereikend

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De OCMW-raad keurt de uitbreiding van de samenwerking met Groep INTRO Maatwerk (Fietspunt) in het kader van artikel 60§7 OCMW-wet goed. Met ingang van 1 september 2024 wordt de terbeschikkingstelling tijdelijk uitgebreid van 1 naar meerdere personen zolang de resterende tewerkstellingsplaatsen artikel 60§7 OCMW-wet niet volledig zijn ingenomen.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn op de webtoepassing van de stad (artikel 285 § 2, 1° en § 3 en artikel 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

WOONZORG

8 Aanpassing opnameovereenkomst en interne afsprakennota wzc Karel Picqué en GAW Het Gast-Huis

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Sören Van de Moortele, raadsleden

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikelen 77 en 78 over de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het woonzorgdecreet van 15 februari 2019.

BIJLAGE

interne afsprakennota wzc Karel Picqué

interne afsprakennota GAW Het Gast-Huis

schriftelijke opnameovereenkomst wzc Karel Picqué

schriftelijke opnameovereenkomst GAW Het Gast-Huis

woonzorgdecreet stambesluit bijlage 10 - GAW

woonzorgdecreet stambesluit bijlage 11 - woonzorgcentra

MOTIVERING

Wegens de aanpassingen die de Vlaamse regering doorvoerde aan het stambesluit van het woonzorgdecreet moeten er een aantal kleine aanpassingen gebeuren aan de schriftelijke overeenkomst en interne afsprakennota van WZC Karel Picqué en GAW Het Gast-Huis.

De aanpassingen werden in het fluogeel aangeduid in de huidige schriftelijke overeenkomsten en de interne afsprakennota's.

Inhoudelijk dienen verschillende onderdelen opgenomen te worden in zowel de opnameovereenkomst als de afsprakennota, hier hebben we ervoor gekozen om te verwijzen naar het andere document om in onze overeenkomst/afsprakennota niet nodeloos te herhalen.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De OCMW-raad gaat akkoord met de aanpassingen aan de schriftelijke opnameovereenkomst en de interne afsprakennota voor het wzc Karel Picqué en de GAW Het Gast-Huis.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn op de webtoepassing van de stad (artikel 285 § 2, 1° en § 3 en artikel 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN

9. Mondelinge vragen raadsleden - raad voor maatschappelijk welzijn van 29 augustus 2024

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Sören Van de Moortele, raadsleden

BESLUIT

Enig artikel

Er zijn geen mondelinge vragen ingediend.

De voorzitter sluit de vergadering om 20.28 uur.

Gedaan te Deinze, in zitting van 29 augustus 2024

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Stefanie De Vlieger

Tess Minnens