

College van burgemeester en schepenen **Lijst met besluiten van de vergadering van 24 september 2019**

Geheime vergadering

- 1 Goedkeuren notulen en besluitenlijst 17 september 2019**
Het proces-verbaal en de besluitenlijst van 17 september 2019 wordt goedgekeurd.
- 2 Vaststellen en uitvoerbaar verklaren activeringsheffing 2019 deel 2**
Het college stelt volgend kohier vast en verklaart deze uitvoerbaar:
 - activeringsheffing, aanslagjaar 2019 - deel 2, bedrag: 19.142,89 euro.
- 3 Bezwaar tegen de administratieve beslissing weigering vrijstelling van de belasting op de leegstand van gebouwen en woningen (Nevele), aanslagjaar 2018**
Dit agendapunt is verdaagd.
- 4 Rooien bomen site Palaestra - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**
De opdracht 'Rooien bomen site Palaestra' wordt besproken en uitgesteld.
- 5 Leveren en plaatsen van digitaal schoolbord in de gemeenteschool Landegem - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**
Het college van burgemeester en schepenen keurt de opdracht "Leveren en plaatsen van digitaal schoolbord in de gemeenteschool Landegem" goed.
- 6 Leveren van urnekelders met lessenaarsdeksel - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**
De opdracht voor het leveren van 50 stuks urnekelders met lessenaarsdeksel wordt goedgekeurd.
- 7 Leveren en monteren van sneeuwruimblad voor sneeuwbestrijdingsmachine - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**
Het college keurt de opdracht "Leveren en monteren van sneeuwruimblad voor sneeuwbestrijdingsmachine" goed.
- 8 Kandidaatstelling City of Things oproep met het project 'Meting en categorisering van fietsverkeer'**
De Stad Deinze treedt niet op als hoofdtrekker voor de kandidaatstelling met het project van City of Things: 'Meting en categorisering van fietsverkeer'.
- 9 Advies omgevingsvergunning - Heiste 52 - het slopen van een stal en herbouwen van jongveestal, het aanleggen van een mestvaalt en de hernieuwing en verandering rundveebedrijf**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor het slopen van een stal en herbouwen van jongveeststal, het aanleggen van een mestvaalt en de hernieuwing en verandering rundveebedrijf

10. Omgevingsvergunning - Meirelos 28 - het plaatsen van een veranda

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een veranda op een perceel gelegen in Deinze, Meirelos 28.

11. Omgevingsvergunning - Winkelstraat 30 - het bouwen van een woning en losstaande garage

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning en losstaande garage op een perceel gelegen in Deinze, Winkelstraat 30.

12. Omgevingsvergunning - Nieuwgoedlaan 166 - het aanbrengen van een crepi aan voorgevel

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het aanbrengen van een crepi aan voorgevel op een perceel gelegen in Deinze, Nieuwgoedlaan 166.

13. Omgevingsvergunning - Heiste 19 - het verbouwen en uitbreiden van een woning

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een woning op een perceel gelegen in Deinze, Heiste 19.

14. Omgevingsvergunning - Kleine Heirenthoek 4 - het aanpassen en uitbreiden van een woning

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het aanpassen en uitbreiden van een woning op een perceel gelegen in Deinze, Kleine Heirenthoek 4.

15. Omgevingsvergunning - Kerselare 14 - het bouwen van een woning met zwembad en tuinberging

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning met zwembad en tuinberging op een perceel gelegen in Deinze, Kerselare 14.

16. Omgevingsvergunning - Dobbelstatiestraat 8 - het aanleggen van een zwembad en verhardingen + sloop uitbouw van bijgebouw

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het aanleggen van een zwembad en verhardingen + sloop uitbouw van bijgebouw op een perceel gelegen in Deinze, Dobbelstatiestraat 8.

17. Omgevingsvergunning - Melderestraat 5 - verbouwen en uitbreiden woning

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor verbouwen en uitbreiden woning op een perceel gelegen in Deinze, Melderestraat 5.

18. Omgevingsvergunning - Hazenpark 16 - het verbouwen en uitbreiden van een woning

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een woning op een perceel gelegen in Deinze, Hazenpark 16.

19. Omgevingsvergunning - Lotenhullestraat 13 - het slopen van een achterbouw en het uitbreiden van de woning

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen van een achterbouw en het uitbreiden van de woning op een perceel gelegen in Deinze, Lotenhullestraat 13.

20. Omgevingsvergunning - Dreef 2 - 4 - het slopen en herbouwen van 2 woningen

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van 2 woningen op een perceel gelegen in Deinze, Dreef 2 - 4.

21. Omgevingsvergunning - verkavelen van gronden / bijstelling verkaveling - Pelikaanlaan 10-12 - het splitsen van 1 lot in 2 loten

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het splitsen van 1 lot in 2 loten op een perceel gelegen in Deinze, Pelikaanlaan 10-12.

22. Omgevingsvergunning - Kerrebroek 32 - het verbouwen van een woning en het slopen en herbouwen van een werkplaats

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning en het slopen en herbouwen van een werkplaats op een perceel gelegen in Deinze, Kerrebroek 32.

23. Omgevingsvergunning - Ooidonkdreef - het ontbossen van grond

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het ontbossen van grond op een perceel gelegen in Deinze, Ooidonkdreef.

24. Omgevingsvergunning - Lagestraat 10 - het oprichten van een autobergplaats

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het oprichten van een autobergplaats op een perceel gelegen in Deinze, Lagestraat 10.

25. Omgevingsvergunning - Gentsesteenweg 140-142-142A-144 - het slopen van 2 ééngezinswoningen en het bouwen van een appartement met 6 woonentiteiten en 1 handelsruimte en 1 werkruimte - wijziging goedgekeurde vergunning

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen van 2 ééngezinswoningen en het bouwen van een appartement met 6 woonentiteiten en 1 handelsruimte en 1 werkruimte - wijziging goedgekeurde vergunning op een perceel gelegen in Deinze, Gentsesteenweg 140-142-142A-144.

26. Omgevingsvergunning - Nieuwgoedlaan 158 - het herbouwen van een tuinhuis met overdekt terras + herplaatsen afsluiting

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het herbouwen van een tuinhuis met overdekt terras + herplaatsen afsluiting op een perceel gelegen in Deinze, Nieuwgoedlaan 158.

27. Omgevingsvergunning - Terdonckstraat 16 - het herbouwen van een woning bijgebouw

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het herbouwen van een woning bijgebouw op een perceel gelegen in Deinze, Terdonckstraat 16.

28. Advies voorontwerp Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan Brielmeersen

Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies ten aanzien van het voorontwerp PRUP 'Brielmeersen'.

29. Goedkeuren PV definitieve oplevering van de werf Collector Astene Noord

Dit agendapunt is verdaagd.

30. Riolering-fietspadenproject Landegemstraat - infoavond

Samen met de bewoners wil het bestuur het toekomstige straatbeeld bepalen van de weg tussen Vosselare en Landegem. In een eerste fase richten we ons op het gedeelte tussen de Biebuyckstraat en Landegemstraat 84. De nieuwe inrichting zal gezamenlijk gebeuren met het aanleggen van een nieuw rioleringsstelsel. De stad en Aquafin organiseren een infoavond op woensdag 2 oktober 2019 om 20 u. in zaal de Klaproos (Stationsstraat 20 te Landegem).

31. Neerleggen bovengronds net in de Broekstraat - goedkeuren offerte Fluvius

De offerte van 23 september 2019 van Fluvius voor het neerleggen van het bovengronds net in de Broekstraat wordt goedgekeurd voor een bedrag van 3 924,16 euro exclusief btw.

32. Bestemming voormalig koetshuis Huis Van Thuyne - vraag woonzorgcentrum Sint-Vincentius

Het college neemt kennis van de vraag en bespreekt de toekomstige bestemming van het voormalige koetshuis bij Huis Van Thuyne, Markt 96+.

33. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van Verzele-Laga run op zondag 6 oktober 2019

Het college keurt het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van Verzele-Laga run op zondag 6 oktober 2019 goed.

34. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van wielervedstrijd voor elite zonder contract en U23 te Petegem op maandag 7 oktober 2019

Het college keurt het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van wielervedstrijd voor elite zonder contract en U23 te Petegem op maandag 7 oktober 2019 goed.

35. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van rommelmarkt en garageverkoop in de Slachthuisstraat op zaterdag 5 oktober 2019

Het college keurt het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van rommelmarkt en garageverkoop in de Slachthuisstraat op zaterdag 5 oktober 2019 goed.

36. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van wintermodeshow op de Markt op zondag 6 oktober 2019

Het college keurt het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van wintermodeshow op de Markt op zondag 6 oktober 2019 goed.

37. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van paardenprijskamp op de Markt op zondag 13 oktober 2019

Het college keurt het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van paardenprijskamp op de Markt op zondag 13 oktober 2019 goed.

38. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van offroad triathlon wedstrijd op 29 september 2019

Het college keurt het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van offroad triathlon wedstrijd op 29 september 2019 goed.

- 39. Aktename melding Dinoreptile - Kasteellaan 19 - OMV_2019111746**
Het college neemt akte van de melding van Patricia Van Durmen - Kasteellaan 19 - 9850 Deinze - OMV_2019111746.
- 40. Aktename melding ondergrondse propaangastank Kanegemstraat - OMV_2019096127**
Het college neemt akte van de melding voor de exploitatie van een ondergrondse propaangastank in de Kanegemstraat - OMV_2019096127.
- 41. Aktename bronbemaling Leernsesteenweg 421 - OMV_2019098738**
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor een bemaling in kader van bouwkundige werken in de Leernsesteenweg 421.
- 42. Aktename bronbemaling kruispunt Rostraat - Nevelestraat - OMV_2019113852**
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor een bemaling in kader van bouwkundige werken op het kruispunt Rostraat - Nevelestraat.
- 43. Geluidsafwijking - Versele-Laga Run op 6 oktober 2019**
Het college neemt akte van de geluidsafwijking van Versele-Laga Run van Versele-Laga op zondag 6 oktober 2019.
- 44. Kennisname melding overdracht - Dentergemstraat 3a - OMV_2019114490**
Het college neemt kennis van de overname van REAL ESTATE & PROJECTS SERVICES door GM - OMV_2019114490.
- 45. Vraag vzw Deinze Winkelstad aan de Leie - Aanvraag extra toelage voor het project 'Parkeren aan de rand maakt winkelen plezier'**
Vraag vzw Deinze Winkelstad aan de Leie - Aanvraag extra toelage voor het project 'Parkeren aan de rand maakt winkelen plezier'.
- 46. Update vzw Rond de watertoren - ter kennisgeving**
Het college neemt kennis van de vraag de voorzitter van de vzw Rond de Watertoren.
- 47. Gebruik collegezaal Nevele**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de aanvraag voor het gebruik van de collegezaal Nevele.
- 48. Kick-off beleidsplan ruimte: lezing en participatie**
In het kader van de opmaak beleidsplan ruimte is er een kick-off op 8 oktober 2019, met een lezing van Vlaams Bouwmeester Leo Van Broeck en interactief gedeelte.
- 49. Overzicht toekomstige persconferenties**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de geplande persconferenties.
- 50. Chatbot stedelijke website / Facebookpagina**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de offerte voor de chatbot van Clever City en beslist hier niet op in te gaan.

51 Medewerking aan nationale test BE-Alert op 3 oktober 2019

Het college van burgemeester en schepenen beslist om deel te nemen aan de nationale test BE-Alert op donderdag 3 oktober 2019.

52 Retributie promomateriaal - vaststellen tarief

Voor een termijn van 1 oktober 2019 tot en met 31 december 2025 wordt een retributie gevestigd op promomateriaal.

De prijs voor een muts met logo van de stad Deinze wordt vastgelegd op 5 euro.

De prijs voor een sleutelhanger met logo van de stad Deinze wordt vastgelegd op 5 euro.

De prijs voor wielerkledij met logo van de stad Deinze wordt als volgt vastgelegd:

- een koerstrui heren met korte mouwen: 39,69 euro
- een koerstrui dames met korte mouwen: 39,69 euro
- een koersbroek heren met bretellen: 51,43 euro
- een koersbroek dames zonder bretellen: 45,68 euro
- wielershandschoenen: 13,31 euro..

53 Retributie huisnummerplaatjes

Voor een termijn van 1 oktober 2019 tot en met 31 december 2025 wordt een retributie gevestigd op huisnummerplaatjes.

De prijs voor een huisnummerplaatje wordt vastgelegd op 5 euro.

Burgers bij wie het huisnummer verplicht wijzigt kunnen gratis een huisnummerbordje afhalen.

54 Concessies kerkhoven

De aangevraagde grafconcessies worden verleend, hernieuwd of verlengd.

55 Aanvraag gratis gebruik uitleenmateriaal van WBE Tussen Leie en Schipdonk voor de St.-Hubertusviering op 3 november 2019

WBE Tussen Leie en Schipdonk vraagt voor de St.-Hubertusviering op 3 november 2019 gratis gebruik van uitleenmateriaal van de stad.

56 Herdenking 11 november

Naar aanleiding van de herdenking van 11 november keurt het college van burgemeester en schepenen het programma goed.

57 Instemmen met het voorstel om een contract af te sluiten met Willy Sommers voor de Deinse Feesten.

Het College van Burgemeester en Schepenen beslist om een contract voor één jaar af te sluiten.

58 Selectie Deinze als Warme Stad + de zitbank Warme William

Het schepencollege neemt kennis van de selectie door het consortium Fonds Gavoorgeluk, Het Instituut Gezond Leven, De Vlaamse LOGO's en Lucas KULeuven van stad Deinze als Warme Stad. Hiermee engageert stad Deinze zich om tot 2025 in te zetten op het mentaal welbevinden van kinderen en jongeren.

Stad Deinze ontvangt hiervoor een financiële ondersteuning van €1.500 voor acties en €500 voor de Warme Williamcampagne en een zitbank met de Warme William.

Het schepencollege gaat akkoord met het voorstel van de dienst welzijn om de zitbank met de Warme William te laten rondreizen langs de stedelijke kinderopvang en andere relevante diensten en organisaties. De dienst welzijn onderzoekt waar de Warme William op het openbaar domein nadien veilig kan geplaatst worden.

59. Oxfambestelactie voor Stadspersoneel tijdens de Week van de Fairtrade

Tijdens de Week van de Fairtrade die loopt van 2-12 oktober willen we een Oxfambestelactie (een 10tal producten) organiseren voor het stadspersoneel. Deze bestelactie gebeurt in samenwerking met de Toekomstklassen van BuSO Ten Dries, die de pakketten samenstellen.

60. Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 29 september 2019

Het college van burgemeester en schepenen bespreekt de mondelinge vragen die behandeld zullen worden op de gemeenteraad van 29 september 2019.

61. Extra agendapunt gemeenteraad van 26 september 2019 - Ten Bosse (raadslid Bart Vermaercke)

De gemeenteraad keurde een gewijzigd aanvullend verkeersreglement goed omdat er geen uniforme signalisatie was in de Leon Declercqstraat en Ten Bosse. (gemeenteraadsbeslissing van april 2019). (GR/2019/169).

Komende vanuit de Leon De Clercqstraat is Ten Bosse "Uitgezonderd Plaatselijk Verkeer". Komende vanuit de Karel Picquélaan is Ten Bosse als doorgangsweg te gebruiken voor +3,5 ton.

62. Extra agendapunt gemeenteraad van 26 september 2019 - Rookmelders (raadslid Bart Vermaercke)

De Vlaamse Regering heeft op 10 maart 2017 een decreetwijziging afgekondigd waarmee het plaatsen van rookmelders of een branddetectiesysteem zowel voor huurwoningen als voor woningen die de eigenaar zelf bewoont, verplicht wordt. Het nieuwe decreet heft het rookmeldersdecreet van 12 juni 2012 op en vervangt het door een toevoeging aan artikel 5, §1 van de Vlaamse Wooncode.

Uiterlijk op 1 januari 2020 zullen alle woningen in Vlaanderen over de nodige rookmelders of een rookdetectiesysteem moeten beschikken. De gevolgen als er niet tijdig aan deze verplichting is voldaan, blijven dezelfde:

Als een woning niet voldoet aan de rookmeldersverplichtingen, dan wordt ze in de regel als 'niet-conform' beschouwd. Als een verhuurder voor die woning een conformiteitsattest aanvraagt, zal hem dat worden geweigerd. Bovendien riskeert de verhuurder sancties (bv. verplichting om werken uit te voeren, herbestemming, sloop).

Vanaf 1 januari 2020 moet ook een woning waarin de eigenaar zelf woont over de nodige rookmelders beschikken.

De gemeenteraad keurt het besluit goed tot sensibilisering en aankoop rookmelders.

63. Extra agendapunt gemeenteraad van 26 september 2019 - adviesraden (raadslid Bart Vermaercke)

De lijst "overzicht vertegenwoordigers" is niet compleet. Enkel de aanduidingen die door de gemeenteraad zijn goedgekeurd komen daarin voor.

Het is niet duidelijk of schepenen in hoofde van hun mandaat nog andere vertegenwoordigingen uitoefenen.

De verslagen van al deze vertegenwoordigingen bereiken de gemeenteraad niet.

De verslagen van de adviesraden laten niet toe de actualiteit te volgen. Van de 19 adviesraden zijn er (op 15 september) slechts 2 die verslagen publiceren op www.deinze.be (onderwijsraad en cultuurraad)

De gemeenteraad beslist een databank vertegenwoordigingen uit te bouwen en de verslaggeving te actualiseren.

64 Extra agendapunt gemeenteraad 26 september 2019 - goedkeuren opmaak bomenplan (raadslid Kristof Van den Berghe)

De Vlaamse overheid stimuleert steden en gemeenten om een gemeentelijk bomenplan op te stellen, om op die manier op een doeltreffender en op termijn ook duurzamer en financieel verantwoorde manier om te gaan met stads- en straatbomen.

Bomen zijn de meest duurzame groene elementen van de openbare ruimte. Ze dragen in sterke mate bij aan het karakter van plekken, routes en landschappen, ze hebben een belangrijke cultuur-historische, esthetische en ecologische functie, een economische waarde (woningen in een boomrijke buurt zijn doorgaans meer waard!) en ze dragen bij tot een aangenamer en gezonder woon- en leefmilieu (buffering van neerslagwater, opslag van CO₂, minderen temperatuurextremen, ...)

Een bomenplan heeft een deel beleid waarin een visie opgemaakt wordt waarna, al dan niet in overleg met experts, een actieplan uitgewerkt wordt.

Hiernaast heeft een bomenplan ook een beheersluik waarin geïnventariseerd wordt en onderhoud uitgewerkt en gepland wordt.

65 Aanvraag ondersteuning bij receptie Rode Kruis - 2019

Het college gaat akkoord om de dranken te leveren voor de receptie van het Rode Kruis op 20 oktober 2019 ter ere van de vereremerken.