

College van burgemeester en schepenen

Lijst met besluiten van de vergadering van 14 september 2021

Geheime vergadering

1 Goedkeuren notulen en besluitenlijst 7 en 9 september 2021

Het proces-verbaal en de besluitenlijst van 7 en 9 september 2021 wordt goedgekeurd.

2 Zittingen schepencollege tijdens de herfstvakantie/kerstvakantie

De zittingen van het schepencollege tijdens de herfstvakantie (1 tot en met 7 november 2021) en de kerstvakantie (27/12 tot en met 9/1/22) worden vastgelegd.

3 Samenwerking met extern selectiebureau voor de functie van clustercoördinator stadsbeleving

Met het oog op de organisatie van de selectieprocedure voor de functie van clustercoördinator stadsbeleving wordt de samenwerking met een extern selectiebureau voorgesteld.

4 Gemeentebelastingen - aanstellen raadsman in het dossier "bezwaar tegen de belasting op verspreiding van niet geadresseerd drukwerk, aanslagjaar 2021, kohierartikel 000017"

De aanstelling van een raadsman in het dossier: "Bezwaar tegen de belasting op verspreiding van niet geadresseerd drukwerk, aanslagjaar 2021, kohierartikel 000017" wordt goedgekeurd.

5 Gemeentebelastingen - aanstellen raadsman in het dossier "bezwaar tegen de belasting op verspreiding van niet geadresseerd drukwerk, aanslagjaar 2021, kohierartikel 000144"

De aanstelling van een raadsman in het dossier: "Bezwaar tegen de belasting op verspreiding van niet geadresseerd drukwerk, aanslagjaar 2021, kohierartikel 000144" wordt goedgekeurd.

6 Gemeentebelastingen - aanstellen raadsman in het dossier "bezwaar tegen de belasting op masten en pylonen, aanslagjaar 2021, kohierartikel 000005"

De aanstelling van een raadsman in het dossier: "Bezwaar tegen de belasting op verspreiding van niet geadresseerd drukwerk, aanslagjaar 2021, kohierartikel 000005" wordt goedgekeurd.

7 Gemeentebelastingen - aanstellen raadsman in het dossier "bezwaar tegen de belasting op masten en pylonen, aanslagjaar 2021, kohierartikel 000007"

De aanstelling van een raadsman in het dossier: "Bezwaar tegen de belasting op masten en pylonen, aanslagjaar 2021, kohierartikel 000007" wordt goedgekeurd.

8 Analyse schuldportefeuille - goedkeuring voorstel schuldherschikking

Het college van burgemeester gaat akkoord met het voorstel van schuldherschikking en verleent machtiging aan de financieel directeur om de definitieve rentevoorwaarden vast te stellen.

- 9. Ruimen riolen: 2021 - Goedkeuring gunning voor herhalingsopdracht**
Het college keurt de opdracht "Ruimen riolen: 2021 - Goedkeuring gunning voor herhalingsopdracht" goed.
- 10. Persen van fruitoogst boomgaard Merendree: 2021 - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**
Het college keurt de opdracht "Persen van fruitoogst boomgaard Merendree: 2021" goed.
- 11. Ter kennis - beslissing hogere overheid omtrent omgevingsvergunning**
Het college neemt kennis van de beslissing van hogere overheden omtrent een omgevingsvergunning.
- 12. Omgevingsvergunning - Huttestraat 35a; 35b; 35c; 35d; 35e en 35f - het bouwen van 8 woningen**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van 8 woningen op een perceel gelegen in Deinze, Huttestraat 35a; 35b; 35c; 35d; 35e en 35f. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 14 september 2021 een beslissing te nemen.
- 13. Omgevingsvergunning - Moerstraat 5 - het uitbaten van een dierenasiel met een maximum capaciteit van 25 katten**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het uitbaten van een dierenasiel met een maximum capaciteit van 25 katten op een perceel gelegen in Deinze, Moerstraat 5. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 september 2021 een beslissing te nemen.
- 14. Omgevingsvergunning - Poekestraat 13 - het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Poekestraat 13. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 september 2021 een beslissing te nemen.
- 15. Omgevingsvergunning - Torenstraat 2 - het plaatsen van een omheining**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een omheining op een perceel gelegen in Deinze, Torenstraat 2. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 september 2021 een beslissing te nemen.
- 16. Omgevingsvergunning - Boekweithof 5 - het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning, slopen en bouwen van carport**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning, slopen en bouwen van carport op een perceel gelegen in Deinze, Boekweithof 5. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 september 2021 een beslissing te nemen.
- 17. Omgevingsvergunning - Rozenlaan 24 - het verbouwen van een vrijstaande woning**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een vrijstaande woning op een perceel gelegen in Deinze, Rozenlaan 24. Het

college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 september 2021 een beslissing te nemen.

18 Omgevingsvergunning - Nevelestraat 24 - het plaatsen van een middenspanningscabine met transformator (630 kVA) op bestaande parking

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een middenspanningscabine met transformator (630 kVA) op bestaande parking op een perceel gelegen in Deinze, Nevelestraat 24. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 september 2021 een beslissing te nemen.

19 Omgevingsvergunning - Moerstraat 37 - het voltooiën van werken aan een vergunde eengezinswoning en bijgebouwen

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het voltooiën van werken aan een vergunde eengezinswoning en bijgebouwen op een perceel gelegen in Deinze, Moerstraat 37. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 september 2021 een beslissing te nemen.

20 Omgevingsvergunning - Leiepark 18 - het plaatsen van een buitentrap met multifunctioneel bordes

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een buitentrap met multifunctioneel bordes op een perceel gelegen in Deinze, Leiepark 18. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 september 2021 een beslissing te nemen.

21 Omgevingsvergunning - Astene-Lindenstraat 11 - het aanleggen van een tuinhuis

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het aanleggen van een tuinhuis op een perceel gelegen in Deinze, Astene-Lindenstraat 11. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 september 2021 een beslissing te nemen.

22 Omgevingsvergunning - Buiskouter 27; 29; 31; 33; 35; 37; 39 en 41 - het bouwen van 8 halfopen ééngesinswoningen

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van 8 halfopen ééngesinswoningen op een perceel gelegen in Deinze, Buiskouter 27; 29; 31; 33; 35; 37; 39 en 41. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 september 2021 een beslissing te nemen.

23 Omgevingsvergunning - Oude Brugsepoort 73; 75; 77 - het bouwen van 3 aaneengesloten woningen

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van 3 aaneengesloten woningen op een perceel gelegen in Deinze, Oude Brugsepoort 73; 75; 77. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 september 2021 een beslissing te nemen.

24 Omgevingsvergunning - Guido Gezellelaan 29 - het renoveren van de voorgevels

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het renoveren van de voorgevels op een perceel gelegen in Deinze, Guido Gezellelaan 29. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 september 2021 een beslissing te nemen.

- 25. Omgevingsvergunning - Blikstraat 19 - het regulariseren van een steiger**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het regulariseren van een steiger op een perceel gelegen in Deinze, Blikstraat 19. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 september 2021 een beslissing te nemen.
- 26. Omgevingsvergunning - Marie Comparéstraat z.n. - het bouwen van een ééngezinswoning met carport**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een ééngezinswoning met carport op een perceel gelegen in Deinze, Marie Comparéstraat z.n.. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 18 september 2021 een beslissing te nemen.
- 27. Kennisname overdracht landbouwbedrijf - Weg naar Poeke 31 - OMV_2020096318**
Het college neemt kennis van de gehele overdracht van een landbouwbedrijf gelegen Weg naar Poeke 31.
- 28. Omgevingsvergunning - Weg naar Poeke 31 - het reorganiseren van een bestaand landbouwbedrijf: herbouwen bestaande bedrijfswoning, overwelven van een gracht, rooien van een boom + Overdracht, verandering en hernieuwing landbouwbedrijf omvattende: schrapping van grondwaterwinning, voederopslag, runderen, lozing huishoudelijk afvalwater; nieuwe opslag van gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, stro-opslag en olieopslag in vaten; vermindering van mestopslag; hernieuwing van gastank, mazoutopslag en verdeelslang; uitbreiding van stalling voertuigen**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het reorganiseren van een bestaand landbouwbedrijf: herbouwen bestaande bedrijfswoning, overwelven van een gracht, rooien van een boom + Overdracht, verandering en hernieuwing landbouwbedrijf omvattende: schrapping van grondwaterwinning, voederopslag, runderen, lozing huishoudelijk afvalwater; nieuwe opslag van gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, stro-opslag en olieopslag in vaten; vermindering van mestopslag; hernieuwing van gastank, mazoutopslag en verdeelslang; uitbreiding van stalling voertuigen op een perceel gelegen in Deinze, Weg naar Poeke 31. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 20 september 2021 een beslissing te nemen.
- 29. Omgevingsvergunning - bijstelling verkaveling - Kerrebroek 120 - het regulariseren van de bestaande perceelsindeling**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bijstellen van een verkaveling op een perceel gelegen in Deinze, Kerrebroek 120. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 26/10/2021 een beslissing te nemen.
- 30. Omgevingsvergunning - Rekkeling 7 - het bouwen van een ééngezinswoning met carport, zwembad en tuinberging**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een ééngezinswoning met carport, zwembad en tuinberging op een perceel gelegen in Deinze, Rekkeling 7. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 2 november 2021 een beslissing te nemen.
- 31. Nieuw op te richten woonmaatschappij: voorstel van werkingsgebied en afsprakenkader**
Het college bespreekt het dossier.
- 32. Voorkooprecht voor een perceel gelegen te Deinze, Leernsesteenweg 285**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het schrijven van kantoor notariaat Drongen van 2 september 2021 inzake voorkooprecht voor een perceel gelegen te Deinze, Leernsesteenweg 285.

33 Kennisname van het aangetekend schrijven van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 30 augustus 2021

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het aangetekend schrijven van de Raad voor Vergunningsbetwistingen van 30 augustus 2021 inzake dossier OMV_2018073916 betreft mogelijkheid tot tussenkomst in de procedure tot vernietiging.

34 Samenwerkingsovereenkomst rond realisatie van het watergebonden bedrijventerrein Dossche

Dit agendapunt wordt verdaagd.

35 Voorstel inrichting Hoppin-punten met deelfietsen in Deinze door vervoerregio

Het college bespreekt de unieke verantwoordingsnota van de vervoerregio Gent voor de geselecteerde Hoppin-punten in Deinze.

36 Alternatief veilige fietsroute bewoners Molenstraat richting centrum Deinze

Het college bespreekt de mogelijkheden tot het voorzien van een veilige fietsroute naar Deinze voor bewoners van de Molenstraat na sluiting van de overweg.

37 Mobiel loket voor wijkrenovatie - Veneco

Het college dient haar akkoord te geven voor de plaatsing van een mobiel loket voor wijkrenovatie in Deinze.

38 Advies bodemsaneringsproject, Guido Gezellelaan +104 te Deinze

Het college van burgemeester en schepenen levert een positief advies af aan het bodemsaneringsproject getiteld 'Bodemsaneringsproject, Guido Gezellelaan 104+ te Deinze' opgesteld op 13 juli 2021, onder voorwaarden.

39 Geluidsafwijking - Kromme (brug) Party op 2 en 3 oktober 2021

Het college neemt akte van de geluidsafwijking van Kromme (brug) Party georganiseerd door vzw Over de Kromme Brug op zaterdag 2 en zondag 3 oktober 2021.

40 Geluidsafwijking - Hansbeke kermis op zaterdag 9 oktober 2021

Het college neemt akte van de geluidsafwijking van Hansbeke kermis georganiseerd door feestcomité Hansbeeks verzetje op zaterdag 9 oktober 2021.

41 Aanvraag garageverkoop

Het college verleent toelating voor een garageverkoop op zaterdag 16 en zondag 17 oktober 2021 in de Karmenhoekstraat 25, 9850 in Hansbeke.

42 Aanvraag inname openbaar domein en plaatsen tent Brasserie Torck

De aanvraag voor extra inname openbaar domein en het plaatsen van een tent wordt goedgekeurd.

43 Noodzaak vernieuwen asbestwanden en dak loods recyclagepark

Het college neemt kennis.

44. Antwoord dorpsraad Afrit 12 betr. beslissing CBS weigering samenwerkingsovereenkomst

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het antwoord van dorpsraad Afrit 12 op de weigering om een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten.

45. Overzicht toekomstige persconferenties

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de geplande persconferenties.

46. Vraag om subsidie naar aanleiding van het 50-jarig bestaan van Vrijschaker Landegem vzw

Het college beslist om aan Vrijschaker Landegem vzw een subsidie toe te kennen van 150 euro naar aanleiding van hun 50-jarig bestaan.

47. Plaatsing en uitbating van reuzenrad 2021

Het college neemt kennis van de plaatsing en uitbating van het reuzenrad voor de periode van 13 oktober 2021 tot en met 7 november 2021.

48. Beslissing grondonderhoud speelterrein Wallenbulk

Het college gaat niet akkoord dat de groendienst van stad Deinze vanaf heden instaat voor het grondonderhoud van het speelterreintje in Wallenbulk, gelegen naast WZC Ter Leenen.

49. Kennisname aanvraag groenaanplanting speelterrein Kerselare ter hoogte van Kerselare huisnummer 14

Het college neemt kennis van de vraag van de buurtbewoner.

50. Aanpak skatepark Briel

Het college neemt kennis van de reeds ondernomen stappen naar aanleiding van het incident op het skatepark op 11 juli 2021 en gaat akkoord met de verderzetting van het project "Jongerenparticipatie JC Brieljant en omgeving".

51. Overeenkomst en afspraken tussen stad Deinze en vzw Mixit omtrent gebouw JH Mixit Stationsstraat 17 te Landegem naar aanleiding van brand in evenementtent "Gazon" in organisatie van JH Mixit.

Het CBS neemt kennis van de brand die plaatsvond zondagochtend 5 september 2021 in de tent die werd opgezet naar aanleiding van het evenement 'Gazon' in organisatie van vzw Mixit dat plaatsvond op zaterdag 4 september 2021.

Het CBS neemt kennis van de geldende gebruikersovereenkomst tussen stad Deinze en vzw Mixit omtrent het gebouw waarin JH Mixit gevestigd is in de Stationsstraat 17 te Landegem.

Het CBS neemt kennis van de stappen die vanuit de jeugddienst ondernomen werden en in de toekomst ondernomen zullen worden om vzw Mixit zo goed mogelijk te ondersteunen in het organiseren van hun werking.

52. Organisatie sportkamp voor kleuter- en lager onderwijs in de kerstvakantie.

Goedkeuring organisatie Sportkamp voor kleuter- en lager onderwijs in de kerstvakantie conform corona-protocollen.

53. Activiteiten lezersfeest bibliotheek Deinze-Landegem op zaterdag 2 oktober

Activiteiten lezersfeest in de bibliotheken Deinze-Landegem op zaterdag 2 oktober.

54. Tewerkstelling van een vrijwilliger in de bibliotheek Landegem via vzw De Vierklaver.

De tewerkstelling van een vrijwilliger in de bibliotheek Landegem via vzw De Vierklaver wordt goedgekeurd.

55. Opstarten activiteiten Babelbib in bibliotheek Deinze en bibliotheek Landegem.

Het heropstarten van de activiteit Babelbib in de bibliotheek Deinze en opstarten van de activiteit Babelbib in de bibliotheek van Landegem wordt goedgekeurd.

56. Tussentijdse evaluatie quarantainehandhaving en bronopsporing Covid19

De quarantainehandhaving en bronopsporing worden bijgestuurd als gevolg van de gewijzigde situatie.

57. Varia