

Gemeenteraad

Agenda van de vergadering van 27 april 2023 om 19.30 uur

De voorzitter nodigt je uit voor de zitting van de gemeenteraad.

Deze vindt plaats in de raadzaal van het Dienstencentrum Leiespiegel, Brielstraat 2 te 9800 Deinze.

In de raadzaal van dienstencentrum Leiespiegel gaat, ter voorbereiding van de gemeenteraad, volgende commissievergaderingen door:

- algemene commissie op maandag 24 april 2023 om 19.00 uur. De Vlaamse Waterweg en aannemer De Nul geven om 20.00 uur een toelichting over het dossier van de 'Lovingbrug'
- Thema raadscommissie op dinsdag 25 april 2023 om 19.00 uur: toelichting over het klimaatadaptatieplan.

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur

S. De Vlieger

De voorzitter

T. Minnens

OPENBAAR

Goedkeuren verslag vorige zitting

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 27 maart 2023

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 27 maart 2023 worden goedgekeurd.

Secretariaat

2 Tijdelijke politieverordeningen getroffen bij besluit burgemeester - bekrachtiging door de gemeenteraad van 27 april 2023

De gemeenteraad bekrachtigt de tijdelijke politieverordeningen getroffen bij besluit burgemeester.

3 Goedkeuren deontologische code mandatarissen

De deontologisch code voor mandatarissen wordt goedgekeurd.

Aanverwante besturen

4 Goedkeuren tweede addendum huurovereenkomst Orange kerk Sint-Martinus

Het tweede addendum van de huurovereenkomst tussen de kerkfabriek Sint-Martinus, de stad Deinze en operator ORANGE, met betrekking tot zendapparatuur van deze laatste ter hoogte van het kerkgebouw Sint-Martinus te Sint-Martens-Lerne, wordt goedgekeurd.

Financiën

5 Kennisname rekeningen 2022 Hulpverleningszone Centrum

De gemeenteraad neemt kennis van de rekeningen 2022 van de Hulpverleningszone Centrum. Deze werden vastgesteld door de zoneraad op 29 maart 2023.

Omgevingsvergunningen & meldingen

6 Aanvraag omgevingsvergunning - het aanleggen van een deel van fietssnelweg f7 tussen tonnestraat en nachtegaalstraat te deinze langsheen spoorlijn l75 - Molenstraat 17, 21, 23, 34, Sint-Hubertstraat 291, Tonnestraat 30, Vossenbult 2, 3 en 4, 9800 Deinze - 2023/00095

De gemeenteraad heeft de bevoegdheid om zich uit te spreken over de “zaak der wegen” in het dossier van de provincie Oost-Vlaanderen voor de aanleg van een deeltraject (Tonnestraat-Nachtegalstraat te Deinze) van het grotere fietssnelwegproject F7 tussen Gent en Kortrijk.

De provincie heeft hiervoor een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend met referentie OMV_2022021749.

7 Aanvraag omgevingsvergunning - het veranderen van een metaalcoatingsbedrijf met aanleg wegenis - E 3 laan 67A, 67B, 69, 75 en 85, 9800 Deinze - 2023/00050

De gemeenteraad heeft conform artikel 12 van het gemeentewegendecreet de bevoegdheid om zich uit te spreken over het dossier van de wegenis bij omgevingsaanvragen met wegenisaanleg.

Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor omgevingswerken bij een metaalcoatingsbedrijf.

Bij deze werken wordt een bestaande trage weg verlegd. Deze weg voorziet in een fiets- en voetgangersverbinding tussen een bestaand fietspad in de noordelijke bufferzone rondom het bedrijventerrein De Prijkels en de E3 laan.

De gemeenteraad beoordeelt de wegeniswerken en het voorgestelde wegentracé.

Stedenbouw

8 Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst stad Deinze-provincie Oost-Vlaanderen opmaak RUP

De samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Deinze en de provincie Oost-Vlaanderen met betrekking tot de opmaak van een RUP voor de Brielmeersen wordt goedgekeurd.

9 Goedkeuring ligging, breedte en uitrusting en behandeling bezwaar openbaar onderzoek met betrekking tot de zaak der wegen - omgevingsvergunningsdossier kunstgrasvelden

Volgende beslissingen worden genomen:

De aanleg van een dubbel sporen – pad, uitgevoerd in beton en gazon-versterking, ter hoogte van de kunstgrasvelden in de stedelijke, lokale cluster, ter hoogte van de Stadionlaan, 2 maal 1, 04 m breed wat de betonstroken betreft en 0.96 meter breed, wat de groenstrook betreft, volgens de uitrusting en de ligging zoals aangegeven op het plan in bijlage, wordt goedgekeurd.

De aanleg van een dubbel sporen – pad, uitgevoerd in beton en gazon-versterking, ter hoogte van de kunstgrasvelden en de andere, lokale, recreatieve sportterreinen, in de stedelijke, lokale cluster, ter hoogte van de Stadionlaan, 2 maal 1, 03m breed wat de betonstroken betreft en tussen de 0.96 meter en 1m breed, wat de groenstrook betreft, volgens de uitrusting en de ligging zoals aangegeven op het plan in bijlage, wordt goedgekeurd.

De wijziging van een gemeenteweg, in de betekenis van een gedeeltelijke verlegging van buurtweg ('chemin') 44, met behoud van de breedte van vier meter, waarbij het gedeelte dat dwars over het kunstgrasveld loopt, verplaatst wordt naar de contouren of omtrek van het veld, hoofdzakelijk uitgevoerd in gras en slechts verhard in de vorm van een dubbel sporen-pad met beton waar logistiek strikt noodzakelijk, volgens de ligging en de uitrusting op plan als bijlage, wordt goedgekeurd.

Het enig bezwaarschrift, ingediend tijdens het openbaar onderzoek met betrekking tot de omgevingsvergunningsaanvraag, wordt voor de punten met betrekking tot de wegenis, ontvankelijk doch ongegrond verklaard.

Openbare werken

10 Goedkeuring ontwerpplan, gunningswijze en raming "Dorpskernvernieuwing Landegem - deelzone Veldestraat-station"

De gemeenteraad keurt het ontwerpplan, gunningswijze en raming voor de "Dorpskernvernieuwing Landegem - deelzone Veldestraat-station Landegem" goed.

11 Goedkeuring ontwerpplannen, gunningswijze en raming herinrichting Pontstraat

De gemeenteraad keurt de ontwerpplannen, gunningswijze en raming voor de herinrichting van de Pontstraat goed.

Patrimonium

12 Kosteloze overname grondstrook ter hoogte van hoek Kerrebroek/Meigemstraat - goedkeuren ontwerpakte

In het kader van een privaat nieuwbouwproject ter hoogte van hoek Kerrebroek/Meigemstraat dient een grondstrook met een opgemeten oppervlakte van 13,09 m² uit de percelen kadastraal gekend te Deinze (Nevele), 12^e Afd., sectie C, deel nrs. 53a en 54c kosteloos aan de Stad te worden afgestaan.

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte, opgemaakt met betrekking tot deze kosteloze grondoverdracht, goed.

13 Vernieuwen dak sporthal Witte Kaproenen - goedkeuring definitief ontwerp, lastvoorwaarden en gunningswijze

De gemeenteraad keurt het definitief ontwerp van het te vernieuwen dak sporthal Witte Kaproenen (Berkenlaan 36A) goed.

14 Kosteloze overname groenzone verkaveling Leo Lovaertstraat - goedkeuren ontwerpakte

De groenzone van de verkaveling Leo Lovaerstraat, kad. gekend te Deinze (Nevele) 12^e Afd., sectie F, nr. 356e4 (417 m²), zal worden opgenomen in het openbaar domein.

De akte van kosteloze grondafstand hiertoe verleden op 10 maart 2023 door de Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid wordt goedgekeurd.

Mobiliteit

15 Goedkeuring overeenkomst tussen stad Deinze en INFRABEL

De bezettingsovereenkomst tussen INFRABEL en stad Deinze met betrekking tot een perceel grond langs de spoorlijn 75 over een lengte van 133,07m en met een oppervlakte van 532.27 m², met als bestemming dienstweg voor bussen en hulpdiensten, wordt goedgekeurd.

Milieu

16 Goedkeuring klimaatadaptatieplan Deinze

De gemeenteraad keurt het klimaatadaptatieplan goed.

Cultuur

17. Aanstellen 2de belleman

De gemeenteraad stelt een 2de belleman aan.

Kinderopvang

18 Goedkeuren huishoudelijk reglement en schriftelijke overeenkomst van kinderdagverblijf '(D)ons nestje'

De gemeenteraad keurt het huishoudelijk reglement en de schriftelijke overeenkomst van kinderdagverblijf (D)ons nestje goed.

Deze documenten worden gehanteerd vanaf 1 mei 2023.

19 Goedkeuren retributiereglement kinderdagverblijf (D)ons nestje

De gemeenteraad keurt het retributiereglement van kinderdagverblijf (D)ons nestje goed vanaf 1 mei 2023 tot en met 31 december 2025.

Agendapunten raadsleden

20 Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Kristof Van den Berghe - Retributie voor het vellen, rooien en kandelaberen van bomen

Raadslid Kristof Van den Berghe stelt voor om een retributie te heffen op het vellen, rooien en kandelaberen van bomen waarvoor de verplichting geldt te beschikken over een omgevingsvergunning.

21 Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Kristof Van den Berghe - Herstellen verkeersborden & ontborden

Raadslid Kristof Van den Berghe stelt voor om te bekijken welke borden hersteld moeten worden (en legt hiervoor een inventaris aan indien dit nog niet het geval is), te onderzoeken hoe het aantal borden te beperken en jaarlijks te rapporteren aan de gemeenteraad (aantallen/methodiek/planning/impact).

22 Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Kristof Van den Berghe - Uitbreiding KMO zone grondgebied Groot-Nevele

Raadslid Kristof Van den Berghe stelt voor om

- te onderzoeken waar een bijkomende KMO-zone kan komen op grondgebied 'Nevele' voor de fusie met Deinze en communiceert naar ondernemers en KMO's een mogelijke planning.
- om zelf of via een private partner/intercommunale een stuk KMO zone voor starters/kleine KMO's op te richten. Het principe van Hub-Hub maar voor Vrije beroepen/KMO's.

Varia/mondelijke vragen/schriftelijke vragen

23 Mondelijke vragen raadsleden - gemeenteraad van 27 april 2023

De mondelinge vragen worden beantwoord.