

Zitting van 26 september 2019

Zijn aanwezig:

Sofie D'hondt, voorzitter

Jan Vermeulen, burgemeester

Norbert De Mey, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, schepenen

Marleen Vanlerberghe, schepen, voorzitter BCSD

André Claeyts, Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Hans Martens, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Sabine Vermeulen, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Nadia Sucaet, Tess Minnens, Jan Pauwels, Nathalie Lambrecht, Bart Vandekerckhove, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe, gemeenteraadsleden

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

Zijn verontschuldigd:

Trees Van Hove, schepen

Gunnar Claeyts, gemeenteraadslid

Dagorde

OPENBAAR	3
GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING	3
1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 29 augustus 2019	3
SECRETARIAAT	3
2 Tijdelijke politieverordening getroffen bij besluit burgemeester - bekrachtiging door de gemeenteraad van 26 september 2019	3
PERSONEEL	4
3 Overname aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden fusiestad ..	4
FINANCIËN	5
4 Hulpverleningszone Centrum - goedkeuring exploitatie- en investeringsdotatie voor het dienstjaar 2020	6
5 Inbreng verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen - goedkeuring aanbod openbare verlichting door de distributienetbeheerder IMEWO en kennisneming bijhorend reglement	7
6 Inbreng verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen - goedkeuring aanbod openbare verlichting door de distributienetbeheerder GASELWEST en kennisneming bijhorend reglement	12
AANKOOP	18

7.	Het verstevigen van de wegbermen in de Kleine Heirenthoek - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze	18
8.	Heraanleg en fietsvriendelijk inrichten van de Keerweg - Veldeken - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze	19
9.	Het verstevigen van de wegbermen in de Vierboomstraat - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze	21
PATRIMONIUM		22
10.	Aanleggen dienstweg achteraan woningen De Volderstraat 16 t.e.m. 56 - goedkeuren principe.....	22
11.	Huurovereenkomst tussen de Stad Deinze en de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem voor huur van lokalen en ruimten in of aan het vroegere gemeentehuis van Nevele voor inrichting als wijkcommissariaat voor de politiezone: vaststellen voorwaarden overeenkomst.....	24
12.	Aankoop Poelstraat 79 - goedkeuren principe	25
13.	Verkoop perceeltje achteraan Machelenstraat aan aangelande - goedkeuren ontwerpakte	27
MOBILITEIT		28
14.	Aanvullend Verkeersreglement inzake Hagebulk.....	28
15.	Aanvullend Verkeersreglement inzake het kruispunt Landegemdorp – Landegemdorp/ Brouwerijstraat – Kerkstraat	30
16.	Aanvullend Verkeersreglement inzake de Leiedam en de Leieoever.....	31
17.	Aanvullend Verkeersreglement inzake de Brielstraat/ Parking ter hoogte van Brielstraat - Mouterijdreef	34
BELEIDSONDERSTEUNING		36
18.	Goedkeuren van het algemeen kader voor organisatiebeheersing	36
19.	Ingebruikname vaste bewakingscamera's niet-besloten plaats - Leietheater - advies gemeenteraad	37
SPORT		39
20.	Vernieuwen overeenkomst tussen stad Deinze en tennisclub De Witte Kaproenen vzw voor gebruik tennishal en openluchttennissterreinen site Palaestra.	39
SOCIAAL HUIS		40
21.	Principesbeslissing voor samenwerking met het oog op de realisatie van een Geïntegreerd Breed Onthaal (GBO).....	40
INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING		43
22.	Zefier - garantieverklaring strategische participaties	43
23.	Zefier - kapitaalverhoging rekeningsector B (Portfineco).....	47
24.	Vzw Deinze Winkelstad aan de Leie - aanduiden bestuurders met stemrecht door het stadsbestuur	48
25.	VVSG - aanduiden vertegenwoordiging in bestuursorgaan	49
26.	Aanstellen gemeentelijke omgevingsambtenaren	50
AGENDAPUNTEN RAADSLEDEN		52
27.	Agendapunt raadslid Bart Vermaercke - Ten Bosse	52

28	Agendapunt raadslid Bart Vermaercke - Rookmelders	53
29	Agendapunt raadslid Bart Vermaercke - lijst vertegenwoordigingen	54
EXTRA AGENDAPUNTEN		55
30	Extra agendapunt raadslid Kristof Van den Berghe - goedkeuren opmaak bommenplan ...	55
VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN.....		57
31	Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 26 september 2019	57

De voorzitter opent de vergadering om 19.32 uur.

De voorzitter van de gemeenteraad vraagt 1 minuut stilte wegens het overlijden van de heer Fernand Neerman, Belleman van de stad Deinze.

Openbaar

GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 29 augustus 2019

REGELGEVING

Het decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

BIJLAGE

Het ontwerp van de notulen van de gemeenteraad van 29 augustus 2019.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraad van 29 augustus 2019 goed.

SECRETARIAAT

2 Tijdelijke politieverordening getroffen bij besluit burgemeester - bekrachtiging door de gemeenteraad van 26 september 2019

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

raadslid Karlien De Paepe (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester), Rutger De Reu (schepen)

REGELGEVING

De gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 134 en latere wijzigingen.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

BIJLAGE

De tijdelijke politieverordening van 2 mei 2019, getroffen bij besluit burgemeester, naar aanleiding van het flessenverbod op zaterdag 21 en zondag 22 september 2019 in een straal van 2 km rondom het Oerwoudfuif evenemententerrein.

MOTIVERING

De gemeenteraad, de tijdelijke politieverordeningen getroffen bij besluit burgemeester overeenkomstig het decreet lokaal bestuur, te laten bekrachtigen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad bekrachtigt de tijdelijke politieverordening getroffen bij besluit burgemeester, van 10 september 2019.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

PERSONEEL

3 Overname aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden fusiestad

REGELGEVING

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonder artikelen 42 en 43.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De wet van 28 april 2003 betreffende de aanvullende pensioenen en het belastingstelsel van die pensioenen en van sommige aanvullende voordelen inzake sociale zekerheid.

Het sectoraal akkoord 2008-2013 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen, afgesloten in het Vlaams Onderhandelingscomité C1 van 19 november 2008.

Het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten dat werd goedgekeurd in het Vlaamse Onderhandelingscomité C1 van 9 december 2009.

Het sectoraal akkoord over het addendum nr. 1 aan het kaderreglement tweede pensioenpijler contractanten van 26 mei 2011, dat werd goedgekeurd in het Vlaams Onderhandelingscomité C1 van 16 oktober 2013.

BIJLAGE

De beslissing van de gemeenteraad van de vroegere gemeente Nevele van 27 april 2010 waarbij een aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden werd ingevoerd vanaf 1 januari 2010 en waarbij de pensioentoelage werd vastgesteld op 1% van het pensioengevend jaarloon.

De beslissing van de gemeenteraad van de vroegere stad Deinze van 25 november 2010 waarbij een aanvullend pensioenstelsel voor de contractuele personeelsleden werd ingevoerd vanaf 1 januari 2010 en waarbij de pensioentoelage werd vastgesteld op 1% van het pensioengevend jaarloon.

De beslissing van de gemeenteraad van de vroegere stad Deinze van 19 december 2013 waarbij de pensioentoelage voor de tweede pensioenpijler, vanaf 1 januari 2014, met 2% werd verhoogd voor alle contractuele medewerkers die tewerkgesteld zijn in de VIA-diensten zijnde jeugddienst, kinderopvang, IBO/BIKO, dienst onthaalouders, cultuur en evenementen, toerisme, sport en recreatie, museum en bibliotheek.

MOTIVERING

De RSZPPO werd via de intentieverklaring van 25 februari 2010 aangesteld als opdrachtcentrale om een aanvullend pensioenstelsel in te voeren.

Het is en blijft ongerechtvaardigd en onbillijk dat de contractuele personeelsleden een opmerkelijk lager pensioen hebben dan de statutaire personeelsleden voor hetzelfde werk.

Het is bijgevolg aangewezen de pensioentoezegging voor alle personeelsleden van de gefusioneerde besturen Deinze en Nevele verder te zetten en te blijven waarborgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad voert een aanvullend pensioenstelsel in voor alle contractuele personeelsleden van de fusiestad Deinze vanaf 1 januari 2019.

Artikel 2

Het aanvullend pensioenstelsel is een verderzetting van de pensioentoezeggingen die reeds van kracht waren op alle personeelsleden in de gefusioneerde besturen Deinze en Nevele en zijn eveneens van toepassing op alle personeelsleden die in dienst treden van de fusiestad sedert 1 januari 2019.

Artikel 3

De pensioentoeelage bedraagt 1% van het pensioengevend jaarloon.

Artikel 4

Voor de personeelsleden tewerkgesteld in volgende VIA-diensten wordt de pensioentoeelage verhoogd met 2% en vastgesteld op 3%:

- jeugddienst
- kinderopvang
- IBO/BIKO/BKO
- dienst onthaalouders
- cultuur en evenementen
- toerisme
- sport en recreatie
- museum
- bibliotheek
- onderwijs

Artikel 5

De verhoging van de pensioentoeelage is van toepassing zolang het bestuur hiervoor de nodige VIA-subsidies ontvangt.

Artikel 6

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de RSZ, Victor Hortaplein 11, 1000 Brussel.

Artikel 7

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

FINANCIËN

4 Hulpverleningszone Centrum - goedkeuring exploitatie- en investeringsdotatie voor het dienstjaar 2020

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 40 § 1, 41 9°, 285 § 1, 1° en § 3, 287 en 330.

De wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, artikelen 67 en 68.

Het koninklijk besluit van 19 april 2014 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de hulpverleningszones.

BIJLAGE

Het overzicht van de dotaties aan de Hulpverleningszone Centrum voor het dienstjaar 2020.

MOTIVERING

Na de bespreking ervan in de begrotingscommissie keurde het zonecollege van de Hulpverleningszone Centrum op 4 september 2019 het ontwerp van de begroting voor het dienstjaar 2020 goed.

De dotaties van de gemeenten aan de Hulpverleningszone Centrum worden jaarlijks goedgekeurd door de gemeenteraad. In functie van het ontwerp van de begroting en de door de gemeenten aanvaarde verdeelsleutel worden voor 2020 door de stad Deinze volgende dotaties toegekend aan de Hulpverleningszone Centrum:

Voor exploitatie: 1.892.097,75 euro

Voor investeringen: 157.990,44 euro

Bijdrage voor de pensioenen: 10.098,04 euro

De definitieve goedkeuring van de begroting 2020 door de zoneraad is ingepland voor 16 oktober 2019. De begroting van de zone dient te worden goedgekeurd in de zoneraad van oktober omwille van de door de wetgever opgelegde termijnen inzake het goedkeuringstoezicht.

De goedkeuring van de toezichthoudende overheid is vereist opdat de begroting uitvoerbaar zou zijn. Het bestuurlijk toezicht dient daarom een afschrift van de gemeenteraadsbesluiten betreffende de dotaties aan de zone te ontvangen om de begroting voor het dienstjaar 2020 definitief te kunnen goedkeuren.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze uitgave is onderworpen aan het voorafgaand visum

De investeringstoelage zal in het meerjarenplan 2020-2025 voorzien worden op:

éénjarig meerjarenplan 2019	investering
jaar	2020
investeringsproject	IP007 - overig beleid
beleidsdoelstelling	D10 - verstrekken toelagen
actieplan	AP026 - buitengewone toelagen
actie	180233 - buitengewone toelage aan brandweerzone
subproject	18033/01 - buitengewone toelage aan brandweerzone
beleidsitem	041000 - brandweer
algemene rekening	664300 - toegestane investeringssubsidies - hulpverleningszones

krediet	157.990,44 euro
---------	-----------------

De exploitatietoelage en de bijdrage voor de pensioenen zal in het meerjarenplan 2020-2025 voorzien worden op:

éénjarig meerjarenplan 2019	exploitatie
jaar	2020
beleidsitem	041000 - brandweer
algemene rekening	649600 - specifieke werkingssubsidies aan Hulpverleningszone Centrum
krediet	1.892.097,75 euro + 10.098,04 euro

VISUM FINANCIËEL BEHEERDER

Dit voorafgaandelijk visum wordt verleend onder voorbehoud van goedkeuring MJP 2020-2025 (voorzien GR december 2019), waarin de exploitatie- en investeringstoelage zal worden opgenomen.

Gunstig visum 2019/141 van Sabine Vermeersch van 13 september 2019

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De dotatie aan de Hulpverleningszone Centrum voor het dienstjaar 2020 van 1.892.097,75 euro voor exploitatie- en 157.990,44 euro voor investeringsuitgaven en de bijdrage voor de pensioenen van 10.098,04 euro wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Een voor eensluidend afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de toezichthoudende overheid en aan de Hulpverleningszone Centrum.

Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

5. Inbreng verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen - goedkeuring aanbod openbare verlichting door de distributienetbeheerder IMEWO en kennisneming bijhorend reglement

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Dirk Stroobandt (raadslid), Johan Cornelis (schepen)

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, de artikels 41, 11°, 285 § 1, 1° en § 3, 287 en 330 in het bijzonder.

Het bestuursdecreet van 8 december 2018.

BIJLAGE

De nota van 16 juli 2019 over het voorstel van Fluvius voor de inbreng van de openbare verlichting in Fluvius en de toetreding tot de dienstverlening 'licht-als-dienst' + bijhorende berekening.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 juli 2019 over het voorstel van Fluvius voor de inbreng van de openbare verlichting in Fluvius en de toetreding tot de dienstverlening 'licht-als-dienst'.

De vervolgnota over het voorstel van Fluvius voor de inbreng van de openbare verlichting in Fluvius en de toetreding tot de dienstverlening 'licht-als-dienst'.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 september 2019 over de kennisname van de vervolgnota over het voorstel van Fluvius en het definitieve principiële akkoord om de openbare verlichting van de stad in te brengen in Fluvius en toe te treden tot haar dienstverlening 'licht-als-dienst'.

De inventaris van de installaties openbare verlichting die via notariële akte wordt overgedragen aan Fluvius, bezorgd via e-mail van 14 augustus 2019.

De simulatie opgemaakt door Fluvius van de licht-als-dienst van 26 april 2019 voor Nevele.

De berekening van het cashvoordeel voor het deel Nevele.

Het reglement openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen.

De operationele overeenkomst in uitvoering van het 'reglement aanbod openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan hun lokale besturen' (overeenkomst met IMEWO).

MOTIVERING

1. Context en motivering

Deinze (vroeger Nevele) neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deel aan de opdrachthoudende vereniging Imewo.

Sinds eind 2004 behoren de openbare verlichtingsnetten en -aansluitingen tot de eigendom van de distributienetbeheerders. De exploitatie van de openbare verlichting maakt als openbardienstverplichting deel uit van de activiteit 'Netbeheer elektriciteit'. De exploitatiekosten, met uitzondering van de materiaalkosten hieraan verbonden, kunnen hierdoor worden opgenomen in het distributienettarief.

De activiteiten met betrekking tot de openbare verlichting die niet onder deze openbardienstverplichting vallen (bv. renovatiewerken), worden beschouwd als een nevenactiviteit. Dit is een niet-gereguleerde activiteit waarvoor een vergoeding aan kostende prijs wordt aangerekend aan de deelnemers.

De deelnemers van Imewo hebben in 2004 naar aanleiding van de overname (aankoop) door de distributienetbeheerder van de openbare verlichtingsnetten via gemeenteraadsbesluit de beheersoverdracht rond de activiteit openbare verlichting herbevestigd/beslist. Statutair werd ingeschreven dat deze beheersoverdracht voor de exploitatie van de openbare verlichting geldt voor de volledige duur van de aansluiting en dat de beheersoverdracht voor de nevenactiviteit openbare verlichting steeds herroepbaar is.

Steden en gemeenten staan voor grote uitdagingen op het vlak van de openbare verlichting, milieu, energiebesparing, kostenefficiëntie en Smart City. Er is de snelle technologische evolutie op het vlak van de verlichtingstoestellen en hun aansturing. Lokale besturen krijgen tal van mogelijkheden om gegevens te verzamelen waarmee ze hun beleid beter kunnen afstemmen op de behoeften en vragen van hun burgers, het lokale bestuur zelf, de overheid en ondernemingen. Daarnaast hebben de lokale besturen zich via de burgemeestersconvenanten geëngageerd tot doelstellingen op het vlak van energie-efficiëntie en CO₂-besparing.

Als werkmaatschappij voor de netbeheerders in dienst van de lokale besturen wil Fluvius System Operator (hierna 'Fluvius') een actieve ondersteuning aanbieden bij de uitwerking van een beleid op

maat op vlak van milieu, verlichting en Smart City-infrastructuur (de netten, steunen en erop geïnstalleerde applicaties).

De raad van bestuur van Imewo heeft in zitting van 10 mei 2019 het reglement 'Fluvius Openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen' goedgekeurd. Dit reglement wordt toegevoegd als bijlage bij dit gemeenteraadsbesluit, waarvan de tekst primeert op onderstaande samenvatting. Het reglement kan als volgt worden samengevat:

1.1 Scope: verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen van openbare verlichting

Er wordt voorgesteld om de per 1 januari 2020 bestaande verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen *openbare verlichting* in te brengen bij de distributienetbeheerder.

Het betreft in het bijzonder verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting die zich situeren op of langs de openbare weg of op terreinen die publiek toegankelijk zijn en die toebehoren aan de stad/gemeente zelf, met name:

- functionele verlichting, waarbij de functie het verlichten is van wegen, oversteekplaatsen, fiets- en wandelpaden, tunnels, waterlopen en pleinen met uitzondering van de installaties in het beheer van het Agentschap voor Wegen en Verkeer.
- bakenverlichting, waarvoor het uitgestraalde licht van het verlichtingstoestel zelf dienst doet als 'optical guidance'.
- monumentverlichting, waarvan de functie het verhogen is van de esthetische waarde van monumenten (gebouw, standbeeld, kunstwerk, ...) en ondersteuning geeft aan taken van de functionele verlichting. Het te verlichten monument moet gelegen zijn langs een openbare weg of plein.
- straatmeubilairverlichting, zijn aparte verlichtingsinstallaties in/op straatmeubilair (fietsenstalling, zitbanken, vuilbakken, wegwijzers, ...) en die eigendom zijn en in beheer van de gemeente.

De lokale besturen kunnen ook de *openbare verlichting* van semi-openbare ruimten en hun netten inbrengen. Dit na risicoanalyse en het in overeenstemming brengen van de installaties aan de geldende wetgeving en regels en waarvan de inbreng op projectbasis gebeurt. Dit betreft:

- Openbare terreinverlichting, de verlichting van terreinen die (tijdens openingsuren) vrij toegankelijk zijn voor het publiek (containerpark, begraafplaats, sportterreinen zoals voetbalvelden, atletiekpiste, Finse piste, ...) en die eigendom zijn van de gemeente.
- Architecturale verlichting, waarvan de functie het verhogen is van de esthetische waarde van monumenten (gebouw, standbeeld, kunstwerk, ...). Het te verlichten monument moet gelegen zijn langs een openbare weg of plein. De verlichting vereist een aparte studieopdracht (specifieke lichtstudie en technisch ontwerp) door een lichtarchitect.

Er kan worden geopteerd om het energieverbruik mee deel te laten uitmaken van het aanbod.

Worden buiten de scope gehouden:

- de feestverlichting (toestellen en overspanningen en tijdelijke netten) en de binnenverlichting (verlichting binnen in de gemeentegebouwen waarvan de te verlichten ruimte in zijn algemeenheid uitgebaat wordt door de gemeente).
- de verkeersregelsystemen (het al dan niet branden van de verlichting beïnvloedt de wegcode), tenzij hier al een overeenkomst voor bestaat.
- de stand-alonesystemen (geen DNB-netvoeding) en de ruimten van de gemeenten in concessie van andere partijen (de te verlichten ruimte wordt uitgebaat door een derde partij waarvoor de gemeente tijdens de looptijd van de concessie-overeenkomst niet instaat voor de verlichting).

Worden in beginsel ook buiten scope van het reglement gehouden:

- de applicaties die zich al op de steunen bevinden (bv. camera's, sensoren en verkeersgeleidingsinstallaties voor Smart City-toepassingen). Hiervoor kunnen evenwel aparte afspraken worden gemaakt.
- 'klassieke' applicaties die zich vandaag op de steunen bevinden (bv. verkeers- en signalisatieborden, bloembakken en vaandels).

1.2 Inbreng: maximum 25% van de inbrengwaarde in cash en minimum 75% van de inbrengwaarde in OV-aandelen

Voor de inbreng van de bestaande verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting in de distributienetbeheerder gebeurt een waardering van deze installaties.

De inbrengwaarde wordt bepaald aan de hand van de economische nieuwwaarde van de steunen en armaturen en is gebaseerd op een gedetailleerde inventaris op datum van toetreding.

De vergoeding van de inbrengwaarde gebeurt:

- een deel in cash (max. 25 percent van de inbrengwaarde);
- een deel in nieuw te creëren niet-stemgerechtigde en niet-dividendgerechtigde OV-aandelen (min. 75 percent van de inbrengwaarde). Op de buitengewone algemene vergadering van december ek. zal hiervoor een voorstel van statutenwijziging ter goedkeuring worden voorgelegd.

Jaarlijks zal de raad van bestuur van de distributienetbeheerder aan de betrokken gemeenten/steden de opbrengsten en kosten verrekenen via het resultaat.

Op vraag van het lokale bestuur kunnen hier diensten zoals lichtplannen, het energieverbruik als onderdeel van 'licht als dienstverlening',... aan toegevoegd worden.

Na inbreng komen alle nieuwe investeringen dus ten laste van de DNB en in haar volle eigendom als activa.

De overgenomen installaties zullen over een periode van maximum twaalf jaar afgeschreven worden, gezien het plan om de verleding van Vlaanderen ten laatste tegen 2030 uit te voeren. De afschrijvingen van het gedeelte in cash zullen volgens dit ritme verrekend worden.

1.3 Dienstverlening na overdracht

1.3.1 Meerjarig investeringsplan/-budget

Deze investeringen voor de bestaande en voor de toekomstige verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting zijn geënt op de vaststellingen en vooruitzichten zoals opgenomen in het (door de betrokken gemeente/stad en de distributienetbeheerder overeengekomen) meerjarig investeringsplan openbare verlichting (op basis van lichtplan of masterplan openbare verlichting) en worden geconcretiseerd binnen het door de distributienetbeheerder opgemaakte reglement. Indien gewenst, zullen er bij het investeringsmeerjarenplan ook doelen bepaald worden zoals onder meer m.b.t. het effect van de investeringen op energieverbruik en CO₂-uitstoot.

Als een gemeente/stad wenst om versneld de masterplannen te realiseren en hiervoor bijkomende investeringsmiddelen nodig zijn, kan de gemeente/stad overwegen om middels een tussenkomst deze bijkomende investeringsmiddelen te voorzien en kan er samen onderzocht worden hoe dit kan gerealiseerd worden (bv. aannemerscapaciteit).

De bepaling van de prestatie-eisen en brandprogramma's (dimmen, doven, enz.) blijft de bevoegdheid van de individuele steden/gemeenten. De steden/gemeenten bepalen dus het ritme en de locatie waar er een aanpassing/investering nodig is om aan deze eisen te voldoen.

De overeengekomen meerjarenplannen worden minstens eenmaal per jaar verfijnd en omgezet in een concreet jaaractieplan waarvoor de Raad van Bestuur van de DNB jaarlijks een maximaal budget (jaar X) goedkeurt voor het geheel van haar toetredende steden/gemeenten dat besteed wordt op basis van de door de steden/gemeenten goedgekeurde lichtplannen of masterplannen.

Als het budget op het niveau van de DNB ontoereikend is voor de realisatie van de goedgekeurde masterplannen van de toegetreden lokale besturen gebeurt een proratering van het budget, enerzijds in functie van het aantal lichtpunten van de betrokken deelnemers, zoals opgenomen in de asset databank van de distributienetbeheerder, en anderzijds in functie van de realisatietermijn zoals opgenomen in de masterplannen.

Het eventueel saldo van het budget worden overgedragen en bij voorrang besteed binnen het budget voor het daaropvolgende jaar.

De distributienetbeheerder biedt een ruime keuze van (standaard)materialen aan via de jaarlijks vastgelegde catalogus.

De door de raad van bestuur vastgelegde en goedgekeurde beleidsregels en principes zoals preventieve en curatieve vervangingen blijven van toepassing.

1.3.2 Inzet van de door de Fluvius beheerder infrastructuur voor toepassingen Smart City

Fluvius wil lokale besturen ondersteunen om hun Smart City-infrastructuur (netten, installaties, steunen, ...) maximaal te valoriseren. De ondersteuning bestaat uit het beheer van de overeenkomsten met operatoren (bv. telecom) die gebruik willen maken van deze infrastructuur. Fluvius zal ervoor zorgen dat de installatie van applicaties (bv. camera's, sensoren, verkeersgeleiding, telecominstallaties, ...) en aansluiting op de netten veilig en correct uitgevoerd worden.

1.3.3 Rapportering

Het lokale bestuur krijgt periodiek diverse rapporteringen (stand van zaken van het overeengekomen actieplan, effecten ervan op het energieverbruik en de CO₂-uitstoot, investeringen en onderhoud, nieuwe trends, specifieke Fluvius-projecten m.b.t. openbare verlichting en Smart City-infrastructuur,...).

FINANCIËLE GEVOLGEN

Het ingeschatte bedrag aan investeringen, onderhoud en exploitatie voor de periode 2019-2030 bedraagt 2.254.505 euro. De detailweergave is opgenomen in het document in bijlage.

Een wijziging in de indeling in deelruimtes en/of toekenning van technische fiches heeft impact op de in bijlage opgenomen simulatie aantal kWh en investeringskost.

Alle aan de akte verbonden kosten ten laste zijn van Imewo.

De financiële impact van deze beslissing zal verwerkt worden in het meerjarenplan 2020-2025.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Neemt kennis van het reglement 'Fluvius Openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen', zoals opgesteld en goedgekeurd door de Raad van Bestuur van Imewo in zitting van 10 mei 2019.

Artikel 2

Hecht zijn goedkeuring aan de beheersoverdracht inzake de verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen en desgevallend de semi-openbare verlichtingsinstallaties, daaraan verbonden de automatische overdracht van de eigendom van de in de toekomst nog op te richten verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen en desgevallend de semi-openbare verlichtingsinstallaties.

Hecht bijgevolg tevens zijn goedkeuring aan de uitbreiding van de huidige aansluiting van de stad/gemeente bij de opdrachthoudende vereniging Imewo voor de activiteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als onderdeel van 'licht als

dienstverlening' en zo deel te nemen aan het aanbod Fluvius Openbare verlichting en de opdrachthoudende vereniging te verzoeken om de 'aanvaarding van de uitbreiding van deze aansluiting' voor te leggen aan de eerstvolgende algemene vergadering.

Artikel 3

De inbreng die de stad heeft gedaan overeenkomstig het artikel 9 van de statuten van Imewo uit te breiden wat betreft:

- de verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen;
- de semi-openbare verlichtinginstallaties die voldoen aan de vereisten die zijn weergegeven in het reglement.

Artikel 4

De verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen - op basis van een inventariswaarde 31 december 2018 - tegen een inbrengwaarde van 153.318 euro in cash (zijnde 25% van de inbrengwaarde) en 459 953 euro in OV-aandelen (zijnde 75% van de inbrengwaarde) in te brengen bij de opdrachthoudende vereniging Imewo.

De inbreng van de semi-openbare verlichting gebeurt op projectbasis na risicoanalyse en na het in overeenstemming brengen van de installaties aan de geldende wetgeving en regels.

De inbrengwaarde wordt bepaald aan de hand van de economische nieuwwaarde van de steunen en armaturen en is gebaseerd op een gedetailleerde inventaris.

Artikel 5

De distributienetbeheerder zal het nodige doen om de vereiste vennootschapsrechtelijke formaliteiten te vervullen die een inbreng met zich meebrengt en om de statuten dienovereenkomstig aan te passen.

Artikel 6

De burgemeester en de algemeen directeur aan te duiden om als gevolmachtigde van de stad de authentieke akte te ondertekenen alsook de hypotheekbewaarder vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij het overschrijven van de inbrengakte.

De burgemeester en de algemeen directeur aan te duiden om als gevolmachtigde van de stad de operationele overeenkomst in uitvoering van het 'reglement aanbod openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan hun lokale besturen' (overeenkomst met IMEWO) te ondertekenen.

Artikel 7

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van de opdrachthoudende vereniging Imewo, (in pdf-versie) uitsluitend via e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Artikel 8

Dit besluit zal overeenkomstig artikel 285 § 1, 1° en § 3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 bekendgemaakt worden op de webtoepassing van de stad.

Artikel 9

Overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 zal de toezichthoudende overheid in kennis gesteld worden van de bekendmaking van dit besluit op de webtoepassing van de stad.

Artikel 10

De financieel directeur ontvangt een kopie van deze beslissing.

6 Inbreng verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen - goedkeuring aanbod openbare verlichting door de distributienetbeheerder GASELWEST en kennisneming bijhorend reglement

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, de artikels 41, 11°, 285 § 1, 1° en § 3, 287 en 330 in het bijzonder.

Het bestuursdecreet van 8 december 2018.

BIJLAGE

De nota van 16 juli 2019 over het voorstel van Fluvius voor de inbreng van de openbare verlichting in Fluvius en de toetreding tot de dienstverlening 'licht-als-dienst' + bijhorende berekening.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 juli 2019 over het voorstel van Fluvius voor de inbreng van de openbare verlichting in Fluvius en de toetreding tot de dienstverlening 'licht-als-dienst'.

De vervolgnota over het voorstel van Fluvius voor de inbreng van de openbare verlichting in Fluvius en de toetreding tot de dienstverlening 'licht-als-dienst'.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 17 september 2019 over de kennisname van de vervolgnota over het voorstel van Fluvius en het definitieve principiële akkoord om de openbare verlichting van de stad in te brengen in Fluvius en toe te treden tot haar dienstverlening 'licht-als-dienst'.

De inventaris van de installaties openbare verlichting die via notariële akte wordt overgedragen aan Fluvius, bezorgd via e-mail van 14 augustus 2019.

De simulatie opgemaakt door Fluvius van de licht-als-dienst van 26 april 2019 voor Deinze.

De berekening van het cashvoordeel voor het deel Deinze.

Het reglement openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen.

De operationele overeenkomst in uitvoering van het 'reglement aanbod openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan hun lokale besturen' (overeenkomst met GASELWEST).

MOTIVERING

1. Context en motivering

Deinze (vroeger Deinze) neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deel aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest.

Sinds eind 2004 behoren de openbare verlichtingsnetten en -aansluitingen tot de eigendom van de distributienetbeheerders. De exploitatie van de openbare verlichting maakt als openbardienstverplichting deel uit van de activiteit 'Netbeheer elektriciteit'. De exploitatiekosten, met uitzondering van de materiaalkosten hieraan verbonden, kunnen hierdoor worden opgenomen in het distributienettarief.

De activiteiten met betrekking tot de openbare verlichting die niet onder deze openbardienstverplichting vallen (bv. renovatiewerken), worden beschouwd als een nevenactiviteit. Dit is een niet-gereguleerde activiteit waarvoor een vergoeding aan kostende prijs wordt aangerekend aan de deelnemers.

De deelnemers van Gaselwest hebben in 2004 naar aanleiding van de overname (aankoop) door de distributienetbeheerder van de openbare verlichtingsnetten via gemeenteraadsbesluit de beheersoverdracht rond de activiteit openbare verlichting herbevestigd/beslist. Statutair werd ingeschreven dat deze beheersoverdracht voor de exploitatie van de openbare verlichting geldt voor de volledige duur van de aansluiting en dat de beheersoverdracht voor de nevenactiviteit openbare verlichting steeds herroepbaar is.

Steden en gemeenten staan voor grote uitdagingen op het vlak van de openbare verlichting, milieu, energiebesparing, kostenefficiëntie en Smart City. Er is de snelle technologische evolutie op het vlak van de verlichtingstoestellen en hun aansturing. Lokale besturen krijgen tal van mogelijkheden om gegevens te verzamelen waarmee ze hun beleid beter kunnen afstemmen op de behoeften en vragen van hun burgers, het lokale bestuur zelf, de overheid en ondernemingen. Daarnaast hebben de lokale besturen zich via de burgemeestersconvenanten geëngageerd tot doelstellingen op het vlak van energie-efficiëntie en CO₂-besparing.

Als werkmaatschappij voor de netbeheerders in dienst van de lokale besturen wil Fluvius System Operator (hierna 'Fluvius') een actieve ondersteuning aanbieden bij de uitwerking van een beleid op maat op vlak van milieu, verlichting en Smart City-infrastructuur (de netten, steunen en erop geïnstalleerde applicaties).

De raad van bestuur van Gaselwest heeft in zitting van 8 mei 2019 het reglement 'Fluvius Openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen' goedgekeurd. Dit reglement wordt toegevoegd als bijlage bij dit gemeenteraadsbesluit, waarvan de tekst primeert op onderstaande samenvatting. Het reglement kan als volgt worden samengevat:

1.1 Scope: verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen van openbare verlichting

Er wordt voorgesteld om de per 1 januari 2020 bestaande verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen *openbare verlichting* in te brengen bij de distributienetbeheerder.

Het betreft in het bijzonder verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting die zich situeren op of langs de openbare weg of op terreinen die publiek toegankelijk zijn en die toebehoren aan de stad/gemeente zelf, met name:

- functionele verlichting, waarbij de functie het verlichten is van wegen, oversteekplaatsen, fiets- en wandelpaden, tunnels, waterlopen en pleinen met uitzondering van de installaties in het beheer van het Agentschap voor Wegen en Verkeer.
- bakenverlichting, waarvoor het uitgestraalde licht van het verlichtingstoestel zelf dienst doet als 'optical guidance'.
- monumentverlichting, waarvan de functie het verhogen is van de esthetische waarde van monumenten (gebouw, standbeeld, kunstwerk, ...) en ondersteuning geeft aan taken van de functionele verlichting. Het te verlichten monument moet gelegen zijn langs een openbare weg of plein.
- straatmeubilairverlichting, zijn aparte verlichtingsinstallaties in/op straatmeubilair (fietsenstalling, zitbanken, vuilbakken, wegwijzers, ...) en die eigendom zijn en in beheer van de gemeente.

De lokale besturen kunnen ook de *openbare verlichting* van semi-openbare ruimten en hun netten inbrengen. Dit na risicoanalyse en het in overeenstemming brengen van de installaties aan de geldende wetgeving en regels en waarvan de inbreng op projectbasis gebeurt. Dit betreft:

- Openbare terreinverlichting, de verlichting van terreinen die (tijdens openingsuren) vrij toegankelijk zijn voor het publiek (containerpark, begraafplaats, sportterreinen zoals voetbalvelden, atletiekpiste, Finse piste, ...) en die eigendom zijn van de gemeente.
- Architecturale verlichting, waarvan de functie het verhogen is van de esthetische waarde van monumenten (gebouw, standbeeld, kunstwerk, ...). Het te verlichten monument moet gelegen zijn langs een openbare weg of plein. De verlichting vereist een aparte studieopdracht (specifieke lichtstudie en technisch ontwerp) door een lichtarchitect.

Er kan worden geopteerd om het energieverbruik mee deel te laten uitmaken van het aanbod.

Worden buiten de scope gehouden:

- de feestverlichting (toestellen en overspanningen en tijdelijke netten) en de binnenvlichting (verlichting binnen in de gemeentegebouwen waarvan de te verlichten ruimte in zijn algemeenheid uitgebaat wordt door de gemeente).
- de verkeersregelsystemen (het al dan niet branden van de verlichting beïnvloedt de wegcode), tenzij hier al een overeenkomst voor bestaat.
- de stand-alonesystemen (geen DNB-netvoeding) en de ruimten van de gemeenten in concessie van andere partijen (de te verlichten ruimte wordt uitgebaat door een derde partij waarvoor de gemeente tijdens de looptijd van de concessie-overeenkomst niet instaat voor de verlichting).

Worden in beginsel ook buiten scope van het reglement gehouden:

- de applicaties die zich al op de steunen bevinden (bv. camera's, sensoren en verkeersgeleidingsinstallaties voor Smart City-toepassingen). Hiervoor kunnen evenwel aparte afspraken worden gemaakt.
- 'klassieke' applicaties die zich vandaag op de steunen bevinden (bv. verkeers- en signalisatieborden, bloembakken en vaandels).

1.2 Inbreng: maximum 25% van de inbrengwaarde in cash en minimum 75% van de inbrengwaarde in OV-aandelen

Voor de inbreng van de bestaande verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting in de distributienetbeheerder gebeurt een waardering van deze installaties.

De inbrengwaarde wordt bepaald aan de hand van de economische nieuwwaarde van de steunen en armaturen en is gebaseerd op een gedetailleerde inventaris op datum van toetreding.

De vergoeding van de inbrengwaarde gebeurt:

- een deel in cash (max. 25 percent van de inbrengwaarde);
- een deel in nieuw te creëren niet-stemgerechtigde en niet-dividendgerechtigde OV-aandelen (min. 75 percent van de inbrengwaarde). Op de buitengewone algemene vergadering van december ek. zal hiervoor een voorstel van statutenwijziging ter goedkeuring worden voorgelegd.

Jaarlijks zal de raad van bestuur van de distributienetbeheerder aan de betrokken gemeenten/steden de opbrengsten en kosten verrekenen via het resultaat.

Op vraag van het lokale bestuur kunnen hier diensten zoals lichtplannen, het energieverbruik als onderdeel van 'licht als dienstverlening',... aan toegevoegd worden.

Na inbreng komen alle nieuwe investeringen dus ten laste van de DNB en in haar volle eigendom als activa.

De overgenomen installaties zullen over een periode van maximum twaalf jaar afgeschreven worden, gezien het plan om de verleding van Vlaanderen ten laatste tegen 2030 uit te voeren. De afschrijvingen van het gedeelte in cash zullen volgens dit ritme verrekend worden.

1.3 Dienstverlening na overdracht

1.3.1 Meerjarig investeringsplan/-budget

Deze investeringen voor de bestaande en voor de toekomstige verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen openbare verlichting zijn geënt op de vaststellingen en vooruitzichten zoals opgenomen in het (door de betrokken gemeente/stad en de distributienetbeheerder overeengekomen) meerjarig investeringsplan openbare verlichting (op basis van lichtplan of masterplan openbare verlichting) en worden geconcretiseerd binnen het door de distributienetbeheerder opgemaakte reglement. Indien gewenst, zullen er bij het investeringsmeerjarenplan ook doelen bepaald worden zoals onder meer m.b.t. het effect van de investeringen op energieverbruik en CO₂-uitstoot.

Als een gemeente/stad wenst om versneld de masterplannen te realiseren en hiervoor bijkomende investeringsmiddelen nodig zijn, kan de gemeente/stad overwegen om middels een tussenkomst deze bijkomende investeringsmiddelen te voorzien en kan er samen onderzocht worden hoe dit kan gerealiseerd worden (bv. aannemerscapaciteit).

De bepaling van de prestatie-eisen en brandprogramma's (dimmen, doven, enz.) blijft de bevoegdheid van de individuele steden/gemeenten. De steden/gemeenten bepalen dus het ritme en de locatie waar er een aanpassing/investering nodig is om aan deze eisen te voldoen.

De overeengekomen meerjarenplannen worden minstens eenmaal per jaar verfijnd en omgezet in een concreet jaaractieplan waarvoor de Raad van Bestuur van de DNB jaarlijks een maximaal budget (jaar X) goedkeurt voor het geheel van haar toegetreden steden/gemeenten dat besteed wordt op basis van de door de steden/gemeenten goedgekeurde lichtplannen of masterplannen.

Als het budget op het niveau van de DNB ontoereikend is voor de realisatie van de goedgekeurde masterplannen van de toegetreden lokale besturen gebeurt een proratering van het budget, enerzijds in functie van het aantal lichtpunten van de betrokken deelnemers, zoals opgenomen in de asset databank van de distributienetbeheerder, en anderzijds in functie van de realisatietermijn zoals opgenomen in de masterplannen.

Het eventueel saldo van het budget worden overgedragen en bij voorrang besteed binnen het budget voor het daaropvolgende jaar.

De distributienetbeheerder biedt een ruime keuze van (standaard)materialen aan via de jaarlijks vastgelegde catalogus.

De door de raad van bestuur vastgelegde en goedgekeurde beleidsregels en principes zoals preventieve en curatieve vervangingen blijven van toepassing.

1.3.2 Inzet van de door de Fluvius beheerder infrastructuur voor toepassingen Smart City

Fluvius wil lokale besturen ondersteunen om hun Smart City-infrastructuur (netten, installaties, steunen, ...) maximaal te valoriseren. De ondersteuning bestaat uit het beheer van de overeenkomsten met operatoren (bv. telecom) die gebruik willen maken van deze infrastructuur. Fluvius zal ervoor zorgen dat de installatie van applicaties (bv. camera's, sensoren, verkeersgeleiding, telecominstallaties, ...) en aansluiting op de netten veilig en correct uitgevoerd worden.

1.3.3 Rapportering

Het lokale bestuur krijgt periodiek diverse rapporteringen (stand van zaken van het overeengekomen actieplan, effecten ervan op het energieverbruik en de CO₂-uitstoot, investeringen en onderhoud, nieuwe trends, specifieke Fluvius-projecten m.b.t. openbare verlichting en Smart City-infrastructuur,...).

FINANCIËLE GEVOLGEN

Het ingeschatte bedrag aan investeringen, onderhoud en exploitatie voor de periode 2019-2030 bedraagt 3.444.094 euro. De detailweergave is opgenomen in het document in bijlage.

Een wijziging in de indeling in deelruimtes en/of toekenning van technische fiches heeft impact op de in bijlage opgenomen simulatie aantal kWh en investeringskost.

Alle aan de akte verbonden kosten ten laste zijn van Gaselwest.

De financiële impact van deze beslissing zal verwerkt worden in het meerjarenplan 2020-2025.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Neemt kennis van het reglement 'Fluvius Openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan lokale besturen', zoals opgesteld en goedgekeurd door de Raad van Bestuur van Gaselwest in zitting van 8 mei 2019.

Artikel 2

Hecht zijn goedkeuring aan de beheersoverdracht inzake de verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen en desgevallend de semi-openbare verlichtingsinstallaties, daaraan verbonden de automatische overdracht van de eigendom van de in de toekomst nog op te richten verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen en desgevallend de semi-openbare verlichtingsinstallaties.

Hecht bijgevolg tevens zijn goedkeuring aan de uitbreiding van de huidige aansluiting van de stad/gemeente bij de opdrachthoudende vereniging Gaselwest voor de activiteit openbare verlichting (verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen) en diensten als onderdeel van 'licht als dienstverlening' en zo deel te nemen aan het aanbod Fluvius Openbare verlichting en de opdrachthoudende vereniging te verzoeken om de 'aanvaarding van de uitbreiding van deze aansluiting' voor te leggen aan de eerstvolgende algemene vergadering.

Artikel 3

De inbreng die de stad heeft gedaan overeenkomstig het artikel 9 van de statuten van Gaselwest uit te breiden wat betreft:

- de verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen;
- de semi-openbare verlichtingsinstallaties die voldoen aan de vereisten die zijn weergegeven in het reglement.

Artikel 4

De verlichtingstoestellen, lichtbronnen en steunen - op basis van een inventariswaarde 31 december 2018 - tegen een inbrengwaarde van 583.535 euro in cash (zijnde 25% van de inbrengwaarde) en 1.750.604 euro in OV-aandelen (zijnde 75% van de inbrengwaarde) in te brengen bij de opdrachthoudende vereniging Gaselwest.

De inbreng van de semi-openbare verlichting gebeurt op projectbasis na risicoanalyse en na het in overeenstemming brengen van de installaties aan de geldende wetgeving en regels.

De inbrengwaarde wordt bepaald aan de hand van de economische nieuwwaarde van de steunen en armaturen en is gebaseerd op een gedetailleerde inventaris.

Artikel 5

De distributienetbeheerder zal het nodige doen om de vereiste vennootschapsrechtelijke formaliteiten te vervullen die een inbreng met zich meebrengt en om de statuten dienovereenkomstig aan te passen.

Artikel 6

De burgemeester en de algemeen directeur aan te duiden om als gevolmachtigde van de stad de authentieke akte te ondertekenen alsook de hypotheekbewaarder vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving bij het overschrijven van de inbrengakte.

De burgemeester en de algemeen directeur aan te duiden om als gevolmachtigde van de stad de operationele overeenkomst in uitvoering van het 'reglement aanbod openbare verlichting en diensten door de distributienetbeheerders aan hun lokale besturen' (overeenkomst met Gaselwest) te ondertekenen.

Artikel 7

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan het secretariaat van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, (in pdf-versie) uitsluitend via e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Artikel 8

Dit besluit zal overeenkomstig artikel 285 § 1, 1° en § 3 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 bekendgemaakt worden op de webtoepassing van de stad.

Artikel 9

Overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 zal de toezichthoudende overheid in kennis gesteld worden van de bekendmaking van dit besluit op de webtoepassing van de stad.

Artikel 10

De financieel directeur ontvangt een kopie van deze beslissing.

AANKOOP

7. Het verstevigen van de wegbermen in de Kleine Heirenthoek - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Karliën De Paepe (raadslid), Johan Cornelis (schepen)

REGELGEVING

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

BIJLAGE

Het bestek, ontwerpplan, raming opgemaakt door studiebureau Haegebaert nv uit Jabbeke.

MOTIVERING

In het college van burgemeester en schepenen (Gemeente Nevele) van 20 februari 2017 werd de opdracht "Aanstellen ontwerper voor de aanleg, het onderhoud en verbeteringswerken aan asfalt- en kasseiwegen (inclusief veiligheidscoördinatie-ontwerp en verwezenlijking) voor een periode van 3 jaar: 2017-2018-2019" toegewezen aan het studiebureau Haegebaert nv uit Jabbeke tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 57.118,18 excl. btw of € 69.113,00 incl. btw.

Er dienen betongrasdalen aangelegd te worden in de Kleine Heirenthoek.

In het kader van deze opdracht werd een bestek, ontwerpplan en een raming opgemaakt door het studiebureau Haegebaert nv uit Jabbeke.

Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 215.108,51 euro excl. btw of 259.609,80 euro incl. btw, waarvan 211.910,91 euro excl. btw of 256.412,20 euro incl. btw ten laste van Stad Deinze en 3.197,60 euro excl. btw ten laste van TMVW.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019 op budgetcode IP007/19066/01/224007/020000/19066/AP013 van Stad Deinze.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek, het ontwerpplan en de raming voor de opdracht “Het verstevigen van de wegbermen in de Kleine Heirenthoek”, opgesteld door het studiebureau Haegebaert nv uit Jabbeke worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 215.108,51 euro excl. btw of 259.609,80 euro incl. btw, waarvan 211.910,91 euro excl. btw of 256.412,20 euro incl. btw ten laste van Stad Deinze en 3.197,60 euro excl. btw ten laste van TMVW.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

8 Heraanleg en fietsvriendelijk inrichten van de Keerweg - Veldeken - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

REGELGEVING

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

BIJLAGE

Het bestek, het ontwerpplan en de raming, opgemaakt door het studiebureau Haegebaert nv uit Jabbeke, wordt goedgekeurd.

MOTIVERING

In het college van burgemeester en schepenen (Gemeente Nevele) van 20 februari 2017 werd de opdracht "Aanstellen ontwerper voor de aanleg, het onderhoud en verbeteringswerken aan asfalt- en kasseiwegen (inclusief veiligheidscoördinatie-ontwerp en verwezenlijking) voor een periode van 3 jaar: 2017-2018-2019" toegewezen aan het studiebureau Haegebaert nv uit Jabbeke tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 57.118,18 excl. btw of € 69.113,00 incl. btw.

De Keerweg (Veldeken) dient fietsvriendelijk ingericht te worden.

De rijweg wordt opnieuw aangelegd in kasseien, de fietsstroken worden aan beide zijden in beton voorzien.

In het kader van deze opdracht werd een bestek, ontwerpplan en een raming opgemaakt door het studiebureau Haegebaert nv uit Jabbeke.

Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op bedraagt 536.508,21 euro excl. btw of 641.400,30 euro incl. btw, waarvan 499.486,13 euro excl. btw of 604.378,22 euro incl. btw ten laste van Stad Deinze en 37.022,08 euro excl. btw ten laste van TMVW.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019 op budgetcode IP007/19066/01/224007/020000/19066/AP013 van Stad Deinze.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek, het ontwerpplan en de raming voor de opdracht "Heraanleg en fietsvriendelijk inrichten van de Keerweg - Veldeken", opgesteld door het studiebureau Haegebaert nv uit Jabbeke worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 536.508,21 euro excl. btw of 641.400,30 euro incl. btw, waarvan 499.486,13 euro excl. btw of 604.378,22 euro incl. btw ten laste van Stad Deinze en 37.022,08 euro excl. btw ten laste van TMVW.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

9 Het verstevigen van de wegbermen in de Vierboomstraat - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

REGELGEVING

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

BIJLAGE

Het bestek, het ontwerpplan en de raming, opgemaakt door studiebureau Haegebaert nv uit Jabbeke.

MOTIVERING

In het college van burgemeester en schepenen (Gemeente Nevele) van 20 februari 2017 werd de opdracht "Aanstellen ontwerper voor de aanleg, het onderhoud en verbeteringswerken aan asfalt- en kasseiwegen (inclusief veiligheidscoördinatie-ontwerp en verwezenlijking) voor een periode van 3 jaar: 2017-2018-2019" toegewezen aan het studiebureau Haegebaert nv uit Jabbeke tegen het nagerekende en verbeterde inschrijvingsbedrag van € 57.118,18 excl. btw of € 69.113,00 incl. btw.

Er dienen betongrasdalen aangelegd te worden in de Vierboomstraat.

In het kader van deze opdracht werd een bestek, ontwerpplan en een raming opgemaakt door het studiebureau Haegebaert nv uit Jabbeke.

Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 255.168,31 euro excl. btw of 306.284,55 euro incl. btw, waarvan 243.410,65 euro excl. btw of 294.526,89 euro incl. btw ten laste van Stad Deinze en 11.757,66 euro excl. btw ten laste van TMVW.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2019 op budgetcode IP007/19066/01/224007/020000/19066/AP013 van Stad Deinze.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek, ontwerpplan en de raming voor de opdracht “Het verstevigen van de wegbermen in de Vierboomstraat”, opgemaakt door het studiebureau Haegebaert nv uit Jabbeke worden goedgekeurd.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De raming bedraagt 255.168,31 euro excl. btw of 306.284,55 euro incl. btw, waarvan 243.410,65 euro excl. btw of 294.526,89 euro incl. btw ten laste van Stad Deinze en 11.757,66 euro excl. btw ten laste van TMVW.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

PATRIMONIUM

10. Aanleggen dienstweg achteraan woningen De Volderstraat 16 t.e.m. 56 - goedkeuren principe

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Dirk Stroobandt - Freija Dhondt - Sabine Vermeulen - Annie Mervillie (raadsleden) - Johan Cornelis (schepen) - Jan Vermeulen (burgemeester)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Een uittreksel uit het kadastraal plan (op luchtfoto).

Een situatieplan, met intekening ev. toekomstige dienstweg.

MOTIVERING

De woningen De Volderstraat 16 t.e.m. 56 (uitgez. nr. 38) beschikken niet over een garage en dienen hun wagen bijgevolg op openbaar domein te parkeren.

Daar deze eigendommen over een diepe tuin beschikken, zou het mogelijk zijn achteraan deze woningen een dienstweg te creëren waarlangs de eigenaars/bewoners een garage zouden kunnen oprichten.

Aan de betrokken eigenaars zou dan gevraagd worden kosteloze afstand te doen van een grondstrook in ruil voor de aanleg van deze dienstweg.

Met de betrokken eigenaars/bewoners werd reeds een overleg georganiseerd om te polsen naar hun interesse in dit projectvoorstel.

Het merendeel van de eigenaars/bewoners onthaalde dit initiatief positief.

Ter ontsluiting van deze aan te leggen dienstweg naar het openbaar domein van de De Volderstraat werd op 12 augustus 2019 een perceel grond uit Kouterlosstraat 61, kad. gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie A, deel nr. 518f9 (opp. 63 m²) aangekocht.

Ten indicatieve titel maakte de dienst omgeving een situatieplan op waarop de mogelijke ligging van deze dienstweg staat ingetekend.

Teneinde dit projectvoorstel concreet uit te werken, is het noodzakelijk dat de nodige opmetingen gebeuren, t.t.z. de opmaak van een rooilijn- en innemingsplan door een landmetersbureel.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

budget	investering
jaar	2019
investeringsproject	007
subproject	19084/01
beleidsitem	05000
algemene rekening	220007
actie	19084
krediet	toereikend

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht principiële goedkeuring aan de aanleg van een dienstweg achteraan de woningen De Volderstraat 16 t.e.m. 56 in ruil voor de gratis grondafstand door de aangelande eigenaars.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een landmeter aan te stellen voor de opmaak van een rooilijn- en innemingsplan. Alvorens de landmeter aan te stellen zal eerst nog een overleg met de aangelanden en eigenaars georganiseerd worden.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking

(artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

11. Huurovereenkomst tussen de Stad Deinze en de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem voor huur van lokalen en ruimten in of aan het vroegere gemeentehuis van Nevele voor inrichting als wijkcommissariaat voor de politiezone: vaststellen voorwaarden overeenkomst

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 41, 11° en artikel 56 §3, 8° b.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het ontwerp van huurovereenkomst voor het wijkcommissariaat van de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem in het vroegere gemeentehuis van Nevele zoals principieel goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 9 juli 2019.

Een grondplan met aanduiding van de lokalen en ruimten die de politiezone wenst te huren voor exclusief (politie) en gemeenschappelijk gebruik (politie en stadsbestuur).

Het pro-rata voorstel voor verdeling van de kosten en lasten tussen de stad Deinze en de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem.

De beslissing van het politiecollege in zitting van 28 augustus 2019 houdende goedkeuring van het ontwerp van huurovereenkomst.

MOTIVERING

De huur van het gebouw Hansbekedorp te 9850 Hansbeke door de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem loopt af op 31 december 2019.

De politiezone Deinze/Zulte/Lievegem wenst een aantal lokalen en ruimten in of aan het vroegere gemeentehuis van Nevele te huren aan het stadsbestuur Deinze om in te richten als wijkcommissariaat.

Er is een ontwerp van huurovereenkomst opgemaakt door de administratie dat op 9 juli 2019 principieel goedgekeurd is door het college van burgemeester en schepenen.

Het politiecollege van de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem heeft kennis genomen van dit ontwerp en er zich in zitting van 28 augustus 2019 akkoord mee verklaard.

Het college van burgemeester en schepenen is overeenkomstig het decreet lokaal bestuur bevoegd voor het afsluiten van een huurovereenkomst van meer dan 9 jaar, behalve voor het vaststellen van de contractvoorwaarden waarvoor de gemeenteraad bevoegd is.

Het ontwerp van huurovereenkomst wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht.

De ontvangst zal geboekt worden in het meerjarenplan 2020-2025 onder de budgetsleutel BI 005000 / AR 701020.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de als bijlage toegevoegde huurovereenkomst, af te sluiten tussen de stad Deinze en de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem, houdende de voorwaarden voor verhuur van lokalen en ruimten in of aan het vroegere gemeentehuis van Nevele voor inrichting als wijkcommissariaat voor de politiezone goed.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen staat in voor het afsluiten van de huurovereenkomst met de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem.

Artikel 3

De financieel directeur, de gemeentelijke GIS-dienst en de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem krijgen een kopie van dit besluit.

Artikel 4

Dit besluit wordt in uitvoering van artikel 285 §1 van het decreet lokaal bestuur bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op www.deinze.be.

12 Aankoop Poelstraat 79 - goedkeuren principe

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke, Eva Martens, Freija Dhondt, Ortwin Depoortere (raadsleden), Bart Van Thuyne (schepenen), Jan Vermeulen (burgemeester), Sabine Vermeulen (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De gemeenteraadsbeslissing van 28 juni 2018 houdende definitieve vaststelling van het mobiliteitsplan.

Het uittreksel uit het kadastraal plan en legger.

Het schattingsverslag van 19 april 2018 van bvba Teccon te Gent ten bedrage van 405.00,00 euro.

Het schattingsverslag van Immo Francis De Meester van 16 september 2019 dat in opdracht van de eigenaars werd opgemaakt ten bedrage van 521.892,00 euro.

Het e-mailbericht van 4 juli 2019 van de eigenaars.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13 augustus 2019.

Overzichtsplan aangekochte gebouwen/percelen Poelstraat-Ten Rodelaan.

Ondertekende samenwerkingsovereenkomst 13/09/2017 tussen CVBA Veneco en Stad Deinze inzake ontwikkeling en verkoop gronden Ten Rodelaan.

MOTIVERING

In het kader van de gemeenteraadsbeslissing van 28 juni 2018 houdende definitieve vaststelling van het mobiliteitsplan werd ter ontsluiting voor auto's en vrachtverkeer in de stadskern het scenario 2, meer bepaald alternatief voor autoverkeer door de site Colle, weerhouden.

In dit opzicht kunnen de nodige grondaankopen gerealiseerd worden ter hoogte van de Poelstraat/Ten Rodelaan.

Een aantal woningen/gronden zijn in dit kader door de Stad reeds aangekocht.

De eigendom Poelstraat 79, kadastraal gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie A, nrs. 471t (woning) en 471d2 (tuin), met een totale oppervlakte van 1.043 m² is eveneens een belangrijke schakel in de realisatie van het mobiliteitsbeleid.

Het schepencollege heeft met de eigenaars aankooponderhandelingen gevoerd op 19 juni 2019.

Verwijzend naar deze bespreking vragen de eigenaars per e-mailbericht van 4 juli 2019 om op korte termijn zekerheden te verkrijgen met betrekking tot de aankooptiming door de Stad zodat zij verdere stappen kunnen ondernemen voor een toekomstige herhuisvesting.

De eigenaars vragen bovenop de geschatte venale waarde een vergoeding voor alle gebruiks- en genotrechten en voordelen die hen, door de aankoopintentie van de Stad, ontnomen worden.

De eigenaars hebben naast deze bovenvermelde vergoeding recht op een vergoeding die hen in staat stelt een nieuw gelijkwaardig onroerend goed te verwerven, t.t.z. een wederbeleggingsvergoeding (voor ereloon notaris, registratie- en overschrijvingskosten,...), evenals een vergoeding voor verhuiskosten.

Ter beperking van de gebruikstoornis, welke een onafwendbaar gevolg is van de aankoopintentie door de Stad, vragen de eigenaars om de woning na het verlijden van de authentieke akte nog gratis te mogen bewonen gedurende 3 jaar (+/- tot en met 31 december 2022).

Op basis van de bovenvermelde beweegredenen vragen de eigenaars een totale aankoopvergoeding van 605.000,00 euro.

Verder wordt eveneens gevraagd de affectiewaarde die hun eigendom voor hen betekent, te vergoeden. Als eigenaar-bewoner hechten de eigenaars immers een grote waarde aan hun eigendom om reden van herinneringen of van morele of sentimentele aard.

Deze bovenvermelde vragen kunnen als aanneembaar, billijk en gerechtvaardigd beschouwd worden.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 13 augustus 2019 om als totale toe te kennen vergoeding (aankoop + schadevergoedingen) het bedrag van 605.000,00 euro aan te nemen.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Het krediet om deze beslissing uit te voeren is niet voorzien in het éénjarig MJP 2019 en dient voorzien te worden bij opmaak van het éénjarig MJP 2020-2025 in 2020 onder :

budget	investering
jaar	2020
investeringsproject	IP007
subproject	19115/07 (nog te creëren)
actie	19115
actieplan	AP017
krediet	605.000,00 euro (bovenop de notariële kosten)

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 21 stemmen voor (Sofie D'hondt, Jan Vermeulen, Norbert De Mey, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Marleen Vanlerberghe, Hans Martens, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Nadia Sucaet, Tess Minnens, Nathalie Lambrecht, Bart Vandekerckhove, Alexander Adams, Ortwin Depoortere), 12 stemmen tegen (André Claeys, Annick Verstraete, Dirk Strooband, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Sabine Vermeulen, Matthias Neirynck, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht principiële goedkeuring over te gaan tot de verwerving van de eigendom Poelstraat 79, kadastraal gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie A, nrs. 471t (woning) en 471d2 (tuin), met een totale oppervlakte van 1.043 m, mits de som van 605.000,00 euro, bovenop de notariële kosten.

Bijkomend wordt principiële goedkeuring verleend dat de eigenaars na het verlijden van de authentieke akte de woning nog gratis mogen bewonen gedurende 3 jaar (+/- tot en met 31 december 2020).

Artikel 2

Deze geplande aankoop gebeurt uit reden van openbaar nut, meer bepaald met het oog op de ontwikkeling van de gronden in het kader van het op 28 juni 2018 door de gemeenteraad definitief vastgesteld mobiliteitsplan.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitwerking van het dossier.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

13 Verkoop perceeltje achteraan Machelenstraat aan aangelande - goedkeuren ontwerpakte

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het uittreksel uit het kadastraal plan en legger + luchtfoto.

Het opmetingsplan van 26 maart 2019 opgemaakt door Luc Vande Velde, landmeter-expert bij het provinciebestuur Oost-Vlaanderen.

Het schattingsverslag van 29 juli 2015 opgemaakt door Luc Vande Velde, landmeter-expert bij het provinciebestuur Oost-Vlaanderen.

Het bodemattest van 21 mei 2019 afgeleverd door de Ovam.

De schepencollegebeslissing van 28 mei 2019.

De ontwerpakte opgemaakt door de dienst omgeving.

De door de kandidaat-kopers op 10 september 2019 ondertekende aankoopbelofte.

De bevestiging van aanbieding van het voorkeepsrecht aan de nv Vlaamse Waterweg van 13 september 2019.

MOTIVERING

De eigenaars van Machelenstraat 65, kad. gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie A, nr. 308d, informeerden naar de mogelijkheid tot het aankoop van een aanpalend stuk grond in het verlengde van hun eigendom.

Het beoogde perceel maakt deel uit van het perceel kad. gekend 3e Afd., sectie A, nr. 576/02c en is volgens het geldend gewestplan gelegen in een parkgebied.

Daar dit perceel rechtstreeks paalt aan de eigendom Machelenstraat 65 en eigenlijk enkel voor de kandidaat-kopers interessant is om bij hun eigendom te voegen, is de Stad van oordeel niet-gehouden-te-zijn tot het organiseren van enige openbare verkoopprocedure.

Overeenkomstig het opmetingsplan opgemaakt door Luc Vande Velde, landmeter-expert bij het provinciebestuur Oost-Vlaanderen, bedraagt de opgemeten opp. van het perceeltje 227 m².

Overeenkomstig het geldend gewestplan Oudenaarde (KB 24/02/1977) is het perceel gelegen in een parkgebied.

Overeenkomstig het bovenvermelde schattingsverslag wordt de waarde van het perceel geschat op 1.362,00 euro (6,00 euro/m²).

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 28 mei 2019.

De kandidaat-kopers verklaarden zich per ondertekende aankoopbelofte van 10 september 2019 akkoord met deze koopsom.

Op het onroerend goed rust een recht van voorkoop ten voordele van de nv Vlaamse Waterweg ; dit voorkooprecht werd via de Vlaamse Grondenbank op 13 september 2019 aangeboden.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De ontwerpakte opgemaakt door de dienst omgeving met betrekking tot de verkoop aan de aangelande eigenaar van een perceel parkgebied gelegen achteraan de Machelenstraat, kadastraal gekend te Deinze (Petegem), sectie A, deel nr. 576/02c, De Hoye, met een oppervlakte van 227 m², overeenkomstig het opmetingsplan van 26 maart 2019 van Luc Vande Velde, landmeter-expert, mits de som van 1.362,00 euro, bovenop de kosten, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie te ontslaan ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 3

De authentieke akte zal verleden worden voor de heer burgemeester.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op www.deinze.be

MOBILITEIT

14 Aanvullend Verkeersreglement inzake Hagebulk

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens en latere wijzigingen.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 van de Vlaamse minister van mobiliteit, sociale economie en gelijke kansen.

Het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, hoofdstuk X.

BIJLAGE

Het signalisatieplan Hagebulk.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Hagebulk wordt als een woonerf ingericht.

Deze maatregel wordt aangeduid door middel van de borden F12a (begin reglementering) en F12b (einde reglementering) op de toegang en uitgang van het woonerf in Hagebulk ter hoogte van het kruispunt Hagebulk - Haarkenstraat.



F12a



F12b

De verkeersborden zijn te plaatsen conform het signalisatieplan Hagebulk als bijlage.

Artikel 2

Hagebulk is een doodlopende woonwijk. Dit wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de hiernavolgende verkeerssignalisatie:

- Verkeersbord F45 doodlopende weg in Hagebulk ter hoogte van het kruispunt Hagebulk - Haarkenstraat.



F45

Artikel 3

Parkeervakken worden gemarkeerd door een wegbedekking in een andere kleur waarin de letter 'P' is aangebracht alsook door het wit markeren van de parkeerplaatsen waarbij dit beperkt is tot de hoeken van deze plaatsen.

Artikel 4

Naast het overmaken aan de Vlaamse Overheid wordt tevens een afschrift van dit besluit gestuurd naar:

- De griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent.
- De griffie van de Politierechtbank te Gent.
- De lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer.
- De provincie Oost-Vlaanderen.

Artikel 5

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

15. Aanvullend Verkeersreglement inzake het kruispunt Landegemdorp – Landegemdorp/Brouwerijstraat – Kerkstraat

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Karliën De Paepe, Dirk Stroobandt (raadsleden)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens en latere wijzigingen.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 van de Vlaamse minister van mobiliteit, sociale economie en gelijke kansen.

Het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, hoofdstuk X.

MOTIVERING

Voor de vlotte doorgang van het verkeer en de veiligheid van de weggebruikers dringen zich bijzondere maatregelen op.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De straat Landegemdorp wordt als een voorrangsweg ingericht ten opzichte van de zijwegen Landegemdorp/Brouwerijstraat en Kerkstraat.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de hierna vermelde verkeerssignalisatie:

Voor het verkeer rijdend in Landegemdorp, richting Stationsstraat in de onmiddellijke nabijheid van de hiernavolgende kruispunten:

- Verkeersbord B15c vóór de aansluiting met Landegemdorp/ Brouwerijstraat.
- Verkeersbord B15f vóór de aansluiting met de Kerkstraat.

Voor het verkeer rijdend in Landegemdorp, richting Vosselarestreet in de onmiddellijke nabijheid van de hiernavolgende kruispunten:

- Verkeersbord B15c vóór de aansluiting met de Kerkstraat.
- Verkeersbord B15f vóór de aansluiting met de Landegemdorp/ Brouwerijstraat.

Landegemdorp/ Brouwerijstraat en de Kerkstraat takken aan op Landegemdorp dat een voorrangsweg is.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de hierna vermelde verkeerssignalisatie:

- Verkeersbord B5.

Er wordt tevens een stopstreep aangebracht zoals is voorzien in artikel 76.1 van het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, aangebracht haaks op de rand van de rijbaan waar de bestuurders moeten stoppen en voorrang verlenen ingevolge het verkeersbord B5.

Artikel 2

In Landegemdorp geldt een snelheidsregime zone 30 zoals bepaalt in het gemeenteraadsbesluit van 25 april 2019 betreffende het gecoördineerd aanvullend verkeersreglement snelheidsregimes (30/50/70).

Artikel 3

Naast het overmaken aan de Vlaamse Overheid wordt tevens een afschrift van dit besluit gestuurd naar:

- De griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent.
- De griffie van de Politierechtbank te Gent.
- De lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer.
- De stedelijke technische uitvoeringsdienst.
- De provincie Oost-Vlaanderen.

Artikel 4

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

16 Aanvullend Verkeersreglement inzake de Leiedam en de Leieoever

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens en latere wijzigingen.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 van de Vlaamse minister van mobiliteit, sociale economie en gelijke kansen.

Het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, hoofdstuk X.

MOTIVERING

Voor de vlotte doorgang van het verkeer en de veiligheid van de weggebruikers dringen zich bijzondere maatregelen op.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

In het deel van de Leiedam gelegen tussen de Kaaistraat en de Kalkhofstraat is beperkt eenrichtingsverkeer van toepassing en wordt ingericht als fietsstraat alsook is er een parkeerverbod van kracht in de beide richtingen.

Bovenstaande verkeersmaatregelen worden ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de volgende verkeerssignalisatie:

- Verkeersbord C1 (verboden richting) met onderbord M12 (uitgezonderd fietsers, bromfietsen klasse A en speed pedelecs) in de Leiedam ter hoogte van het kruispunt met de Kalkhofstraat.
- Verkeersbord F19 (éénrichtingsverkeer) met onderbord M18 (fietsers, bromfietsen klasse A en speed pedelecs in de beide richtingen) in de Leiedam ter hoogte van het kruispunt met de Kaaistraat.
- Verkeersborden F111 en F113 in de Leiedam ter hoogte van het kruispunt met de Kaaistraat.
- Verkeersborden F111 en F113 in de Leiedam ter hoogte van het kruispunt met de Kalkhofstraat.
- Verkeersborden E1 en het onderbord type GXa (met opwaartse pijl) ter hoogte van het kruispunt met de Kaaistraat.
- Verkeersborden E1 en het onderbord type GXb (met neerwaartse pijl) ter hoogte van het kruispunt met de Kalkhofstraat aan de zijde van de onpare huisnummers en tot aan het zebrapad aan de zijde gelegen langs de waterloop.
- Er wordt een oversteekplaats voor voetgangers (= zebrapad) voorzien ter hoogte van de schoolingang Leiedam nummer 1.

Artikel 2

In het deel van de Leiedam gelegen tussen de Kalkhofstraat tot aan de onderzijde van de brug Guido Gezellelaan (= t.h.v. de paaltjes over de rijweg zodat doorgaand autoverkeer niet mogelijk is) wordt ingericht als fietsstraat en is er een parkeerverbod van kracht aan de zijde gelegen langs de waterloop.

Bovenstaande verkeersmaatregelen worden ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de volgende verkeerssignalisatie:

- Het bord F45b in de Leiedam ter hoogte van het kruispunt met de Kalkhofstraat.
- Verkeersborden F111 en F113 in de Leiedam ter hoogte van het kruispunt met de Kalkhofstraat.
- Verkeersborden F111 en F113 in de Leiedam ter hoogte van de onderzijde van de brug Guido Gezellelaan.
- Verkeersbord E1 en het onderbord type GXa (met opwaartse pijl) in de Leiedam ter hoogte van het kruispunt met de Kalkhofstraat.
- Verkeersbord E1 en het onderbord type GXd (met dubbele pijl) in de Leiedam ter hoogte van de overzijde van de woning nummer 10.
- Verkeersbord E1 en het onderbord type GXb (met neerwaartse pijl) in de Leiedam ter hoogte van de onderzijde van de brug Guido Gezellelaan.
- T.h.v. nummer 6 wordt een parkeerplaats voorbehouden voor personen met een handicap. Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers door het plaatsen van de verkeersborden E9a + symbool overeenkomstig artikel 70.2.1.3^c van het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg. Tevens wordt er wegmarkering aangebracht op de plaats waar de parkeerplaats voor personen met een handicap is gelegen. Deze wegmarkering bestaat uit het symbool zoals is voorzien bij type VIId.

Artikel 3

In het deel van de Leiedam gelegen aan de onderzijde van de brug Guido Gezellelaan (= t.h.v. de paaltjes over de rijweg) tot aan de Pieter Kintsstraat alsook de trage wegen van de Gebroeders Nachtergaelestraat richting Leiedam worden ingericht als een weg waar het verkeer voorbehouden is voor voetgangers, fietsers en bestuurders van speed pedelecs overeenkomstig artikel 22octies van het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Bovenstaande verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de volgende verkeerssignalisatie:

- De verkeersborden F99a en F101a worden aangepast volgens de categorieën van weggebruikers die tot deze weg zijn toegelaten namelijk voetgangers, fietsers en bestuurders van speed pedelecs.

Artikel 4

De Leieoever (= verlengde van Leiedam) vanaf de Pieter Kintsstraat tot aan de Kleine Pontstraat wordt ingericht als een weg waar het verkeer voorbehouden is voor landbouwvoertuigen, voetgangers, fietsers en bestuurders van speed pedelecs overeenkomstig artikel 22octies van het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Bovenstaande verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de volgende verkeerssignalisatie:

- De verkeersborden F99c en F101c worden aangepast volgens de categorieën van weggebruikers die tot deze weg zijn toegelaten namelijk landbouwvoertuigen, voetgangers, fietsers en bestuurders van speed pedelecs.

Artikel 5

Het aanvullend verkeersreglement van 17 december 2015 inzake de Leiedam wordt hierbij opgegeven.

Artikel 6

Naast het overmaken aan de Vlaamse Overheid wordt tevens een afschrift van dit besluit gestuurd naar:

- De griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent.
- De griffie van de Politierechtbank te Gent.
- De lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer.
- De stedelijke technische dienst.
- De provincie Oost-Vlaanderen.

Artikel 7

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

17. Aanvullend Verkeersreglement inzake de Brielstraat/ Parking ter hoogte van Brielstraat - Mouterijdreef

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens en latere wijzigingen.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 van de Vlaamse minister van mobiliteit, sociale economie en gelijke kansen.

Het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, hoofdstuk X.

MOTIVERING

Voor de vlotte doorgang van het verkeer en de veiligheid van de weggebruikers dringen zich bijzondere maatregelen op.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De Mouterijdreef betreft een doodlopende openbare weg, uitgezonderd voor voetgangers en fietsers..

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van het verkeersbord F45b ter hoogte van het kruispunt Mouterijdreef met de aansluiting op de parkingzone Rijksadministratief centrum (RAC).

Artikel 2

Komende uit de parkingzone RAC naar de Brielstraat dient er voorrang te worden verleend aan het verkeer in de Brielstraat.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van het verkeersbord B1.

Artikel 3

Komende uit de Lucien Matthyslaan naar de Brielstraat dient er voorrang te worden verleend aan het verkeer in de Brielstraat.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van het verkeersbord B1.

Artikel 4

De voorrangsregeling vermeldt in artikel 2 en 3 wordt in de Brielstraat aangeduid door middel van borden B15.

Artikel 5

In de Brielstraat wordt een parkeerplaats voor mindervaliden aangeduid, aan de kant van de oneven huisnummers, net voor de hoek met de Mouterijdreef (komende vanuit de richting van de Markt).

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van het verkeersbord E9a met onderbord type GVIIId en onderbord type GXc '6m'.

Artikel 6

In de Brielstraat worden meerdere oversteekplaatsen voor voetgangers (zebrapaden) aangelegd:

- één nabij het kruispunt met de Markt;
- één t.h.v. de zijuitgang van het nieuw administratief centrum (AC);
- één nabij het kruispunt met de Lucien Matthyslaan (kant AC);
- één in het verlengde van het voetpad in de Brielstraat, op het kruispunt met de Lucien Matthyslaan.
- één in de Brielstraat tussen de parking en het CC leietheater.

Artikel 7

In de Mouterijdreef, vanaf de Brielstraat, wordt in de eerste inham rechts een parkeerverbod ingevoerd aan de kant van de Brielstraat.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van deze verkeerssignalisatie:

- het verkeersbord E1 met onderbord GXa (opwaartse pijl - begin reglementering);
- het verkeersbord E1 met onderbord GXb (neerwaartse pijl – einde reglementering).

Artikel 8

Op de parking (RAC) gelegen op de hoek tussen Mouterijdreef en Brielstraat, is parkeren met beperkte parkeertijd toegelaten. Dit wordt nader gespecificeerd in het Aanvullend Verkeersreglement beperkte parkeertijd op gemeentewegen.

Op de parking (RAC) worden parkeerplaatsen voorzien door middel van het verkeersbord E9a en onderbord met opschrift TAXI, met symbool dat het parkeren voorbehouden is voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap en met symbool bromfietser.

Bijkomend worden vier parkeerplaatsen voorzien op de parking nabij het Rijksadministratief centrum (RAC) voor personen met een beperking, dit door middel van borden E9a en het onderbord met

symbool dat het parkeren voorbehouden is voor voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap.

Artikel 9

In de Brielstraat, in het deel tussen het kruispunt met Markt, tot aan het kruispunt met de Lucien Matthyslaan wordt parkeerverbod ingevoerd aan beide kanten van de straat.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de verkeerssignalisatie:

- het verkeersbord E1 met onderbord GXa (opwaartse pijl - begin reglementering);
- het verkeersbord E1 met onderbord GXb (neerwaartse pijl – einde reglementering).

Artikel 10

Het Aanvullend Verkeersreglement van 22 februari 2018 inzake de Brielstraat/ Parking ter hoogte van Brielstraat - Mouterijdreef wordt hierbij opgegeven.

Artikel 11

Naast het overmaken aan de Vlaamse Overheid wordt tevens een afschrift van dit besluit gestuurd naar:

- De griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent.
- De griffie van de Politierechtbank te Gent.
- De lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer.
- De stedelijke technische dienst.
- De provincie Oost-Vlaanderen.

Artikel 12

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

BELEIDSONDERSTEUNING

18 Goedkeuren van het algemeen kader voor organisatiebeheersing

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Jan Pauwels (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 41, 11° en artikel 56 §3, 8° b.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 217 – 220 met betrekking tot organisatiebeheersing.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het algemeen kader interne controle van de gemeente Nevele, goedgekeurd tijdens de gemeenteraadszitting van 31 oktober 2017.

Het algemeen kader interne controle van de stad Deinze, goedgekeurd tijdens de gemeenteraadszitting van 23 juni 2015.

Het ontwerp van het kader organisatiebeheersing van de fusiestad Deinze.

Het positief advies van het managementteam van 5 september 2019.

MOTIVERING

Gestructureerd werken aan organisatiebeheersing is een opdracht voor lokale besturen opgelegd door het decreet lokaal bestuur. De wijze waarop dit gebeurt wordt bepaald door het organisatiebeheersingssysteem.

De stad, het OCMW en het AGB van Deinze kiezen voor een gemeenschappelijk kader voor organisatiebeheersing.

Het werken aan organisatiebeheersing is voor deze lokale besturen niet nieuw. Het is een bewuste keuze om vooropgestelde doelstellingen zo goed mogelijk te bereiken, te streven naar continue verbetering en risico's te beperken.

In de zoektocht naar een gemeenschappelijk organisatiebeheersingssysteem komen we bij het model van de leidraad organisatiebeheersing voor lokale besturen. Het werd op maat van lokale besturen gemaakt.

Binnen het kader organisatiebeheersing wordt gewerkt aan de hand van verschillende methodieken die elk verbonden zijn aan de leidraad organisatiebeheersing: zelfevaluatie en risicoanalyse, procesoptimalisatie, externe en interne tevredenheidsmetingen en beleidsopvolging. Aan de hand van deze methodieken wordt actief gezocht naar optimalisatiemogelijkheden en worden concrete verbeteracties uitgewerkt.

Overeenkomstig de PDCA-cyclus volgen we op in welke mate het vooropgestelde beleid wordt uitgevoerd en de gewenste resultaten en effecten worden behaald. Dit met aandacht voor kwaliteit en efficiëntie. Op basis van concrete rapportering wordt het beleid geëvalueerd en bijgestuurd waar nodig.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het algemeen kader organisatiebeheersing, toegevoegd in bijlage, goed. De Leidraad Organisatiebeheersing voor Lokale Besturen dient als model voor het organisatiebeheersingssysteem. Binnen dit model wordt gewerkt met volgende methodieken: zelfevaluatie en risicoanalyse, procesoptimalisatie, externe en interne tevredenheidsmetingen en beleidsopvolging.

De opvolging verloopt op verschillende niveaus in de organisatie op basis van specifieke rapporten. Deze rapporten laten toe regelmatig te evalueren en bij te sturen waar nodig.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

19 Ingebruikname vaste bewakingscamera's niet-besloten plaats - Leietheater - advies gemeenteraad

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Dirk Stroobandt, Olaf Evrard, Freija Dhondt, Paul Soetaert (raadsleden), Rutger De Reu (schepen)

REGELGEVING

Het Europees Verdrag ter bescherming van de Rechten van de Mens en fundamentele vrijheden.
Verord. (EU) nr. 2016/679, 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG, afgekort tot "AVG".
Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.
Het bestuursdecreet van 7 december 2018.
De wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens.
De wet van 21 maart 2018 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's en latere wijzigingen.
Het Koninklijk Besluit van 8 mei 2018 betreffende de aangiften van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's en betreffende het register van de beeldverwerkingsactiviteiten.
Het Koninklijk Besluit van 28 mei 2018 tot wijziging van het Koninklijk Besluit van 10 februari 2008 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt.

BIJLAGE

Het positief advies van de korpschef van de politiezone Deinze-Zulte-Lievegem van 3 september 2019.
Het plan met aanduiding van de locaties van de camera's op de site Leietheater.

MOTIVERING

Om veiligheidsredenen worden er bewakingscamera's in gebruik genomen op de site Leietheater op volgende locaties:

- aan de hoofdingang
- aan nooduitgang aan de zijkant, kant Brielstraat
- aan de zijkant, kant mudel
- aan de uitgang van de laad- en losruimte aan de achterzijde

De ingebruikname van vaste bewakingscamera's op een niet-besloten plaats moet voor advies voorgelegd moet worden aan de gemeenteraad.

De gemeenteraad moet daarbij de korpschef van lokale politie raadplegen om een veiligheidsadvies te verkrijgen.

Er moet rekening gehouden worden met de aanbevelingen omtrent de bescherming van de privacy en de persoonlijke levenssfeer met betrekking tot cameratoezicht.

De nodige waarschuwingen moeten in de buurt aangebracht worden zodat de burger geïnformeerd is over het cameratoezicht op de plaatsen die hij betreedt.

De stad is de houder van de opname en de gemaakte beelden en zij duidt de personen aan die toegang hebben tot de verwerking en aan wie de gegevens kunnen worden meegedeeld.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 29 stemmen voor (Sofie D'hondt, Jan Vermeulen, Norbert De Mey, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Marleen Vanlerberghe, André Claeys, Hans Martens, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Paul

Soetaert, Sabine Vermeulen, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Nadia Sucaet, Tess Minnens, Jan Pauwels, Nathalie Lambrecht, Bart Vandekerckhove, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere), 4 stemmen tegen (Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad verleent positief advies tot de ingebruikname van de bewakingscamera's in de directe omgeving, aan de toegangen tot en in alle openbare plaatsen binnen de site Leietheater, Brielstraat 8 in Deinze.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

SPORT

20 Vernieuwen overeenkomst tussen stad Deinze en tennisclub De Witte Kaproenen vzw voor gebruik tennishal en openluchttennisterreinen site Palaestra.

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Eva Martens (raadslid), Norbert De Mey (schepen)

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2013 houdende goedkeuring verlengen overeenkomst vzw tennisclub De Witte Kaproenen.

Het collegebesluit van 9 april 2019 houdende vraag tot structurele maatregelen van vzw tennisclub De Witte Kaproenen.

Het collegebesluit van 14 mei 2019 houdende voorstel structurele maatregelen van vzw tennisclub De Witte Kaproenen.

De nieuwe overeenkomst tussen de stad Deinze en vzw tennisclub De Witte Kaproenen voor het gebruik van de tennishal en de openluchttennisterreinen, site Palaestra.

De brief van vzw tennisclub De Witte Kaproenen van 15 januari 2019.

Het verslag van vzw tennisclub De Witte Kaproenen van 6 mei 2019.

MOTIVERING

Er zijn op vraag van vzw tennisclub De Witte Kaproenen in de nieuwe overeenkomst een aantal structurele maatregelen opgenomen om de club financieel en operationeel leefbaar te houden.

De aankoop van de tennishal in 2000 betekende voor de stad een zware leningslast die destijds werd doorgerekend in de huurprijs van de club.

De huurkosten worden nu sterk gereduceerd naar analogie van andere sportclubs. De exploitatie van de openluchttennisterreinen zal in de toekomst worden overgenomen door de club die zelf zal

instaan voor het beheer, het onderhoud, de tarifiering en de verkoop van de abonnementen. Hierdoor wordt er een persoon van de stad vrijgemaakt die tijdens de zomermaanden zal instaan voor het kleine groenonderhoud rond de site Palaestra. Door een tekort aan personeel bestaat er momenteel een gebrek aan het periodiek groenonderhoud rond de site. Deze laat steeds een onverzorgde indruk na voor de duizenden bezoekers aan het sportcomplex Palaestra. Dit zal in de tussenkomst de ondersteuning van de groendienst van de stad beperken tot het maaien van de grasperken, de grote opkuis en het snoeiwerk. Het verwijderen van het onkruid rond het gebouw zal gedragen worden door deze persoon.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De aangepaste huurprijs voor de tennishal in de nieuwe overeenkomst betekent een minder ontvangst voor de stad. Door het feit dat de exploitatie van de openluchttennisterreinen vanaf 2020 volledig ten laste valt van de club moet de stad hiervoor geen verdere kosten dragen. De man die vroeger instond voor het onderhoud van de openluchttennisterreinen zal in de toekomst instaan voor het groenonderhoud rond de site Palaestra waardoor geen nieuw personeelslid dient aangesteld te worden.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd de overeenkomst met vzw tennisclub De Witte Kaproenen te vernieuwen.

Artikel 2

Bijgaande overeenkomst met vzw tennisclub De Witte Kaproenen wordt goedgekeurd.

Artikel 3

Dit besluit wordt van kracht met ingang van 1 oktober 2019 en vervalt van ambtswege bij het einde van het winterseizoen dat volgt op de vernieuwing van de gemeenteraden en dit op 30 juni 2025.

Artikel 4

Het besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2013 houdende verlenging overeenkomst met vzw tennisclub De Witte Kaproenen voor het gebruik van de tennishal wordt opgeheven.

Artikel 5

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

SOCIAAL HUIS

21. Principesbeslissing voor samenwerking met het oog op de realisatie van een Geïntegreerd Breed Onthaal (GBO)

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Annick Verstraete, Jan Pauwels (raadsleden), Marleen Vanlerberghe, Conny De Spiegelaere (schepenen)

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het decreet lokaal sociaal beleid van 9 februari 2018, in het bijzonder hoofdstuk 4 betreffende de toegankelijkheid van sociale hulp- en dienstverlening en de aanpak van onderbescherming.

Het besluit van de Vlaamse regering van 30 november 2018 over het lokaal sociaal beleid.

BIJLAGE

De partnerovereenkomst kernactoren Geïntegreerd Breed Onthaal (GBO) gesloten door de CAW Groep, het Vlaams Inter mutualistisch College en de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten.

Het verslag van de overlegvergadering GBO regio Deinze van 17 juli 2019.

De e-mail van 29 augustus 2019 met de richtlijnen van Welzijn en Samenleving Vlaanderen voor het aanvragen van een subsidie voor samenwerking GBO en de link naar de Vlaamse beleidsprioriteiten en de meerjarenplanning 2020-2025.

Het model van de Vlaamse overheid van de engagementsverklaring samenwerking kernactoren GBO.

MOTIVERING

Hoofdstuk 4 van het decreet lokaal sociaal beleid heeft aan de lokale besturen een duidelijk opdracht toegekend. Als regisseurs van het lokaal sociaal beleid moet het lokaal bestuur werk maken van een maximale toegankelijkheid van de lokale sociale hulp- en dienstverlening voor de bevolking en daarbij moet bijzondere aandacht worden besteed aan de onderbescherming. Daartoe bouwt het lokaal bestuur een Sociaal Huis uit. Het Sociaal Huis moet een herkenbaar lokaal aanspreekpunt zijn voor burgers met betrekking tot het aanbod van lokale sociale hulp- en dienstverlening. Vanuit dit Sociaal Huis wordt, onder regie van het lokale bestuur, een samenwerkingsverband geïntegreerd breed onthaal gerealiseerd dat minstens het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn, het erkende centrum voor algemeen welzijnswerk en de erkende diensten maatschappelijk werk van de ziekenfondsen omvat (verplichte actoren). Het decreet lokaal sociaal beleid heeft expliciet vermeld dat het lokaal bestuur dat geïntegreerd breed onthaal ook mag realiseren in samenwerking met andere lokale besturen.

Het decreet stelt verder dat de Vlaamse Regering kan bepalen welke functies het samenwerkingsverband geïntegreerd breed onthaal moet opnemen, maar in elk geval moeten het minstens de volgende functies zijn:

- 1° neutrale informatie over het aanbod van de lokale sociale hulp- en dienstverlening verstrekken;
- 2° de rechten verkennen;
- 3° de rechten realiseren;
- 4° de hulpvragen verhelderen;
- 5° neutraal naar de gepaste lokale sociale hulp- en dienstverlening doorverwijzen.

De decreetgever heeft ook een de volgende werkingsprincipes van een GBO vastgelegd:

- 1° neutraal, bekend, herkenbaar en zichtbaar zijn voor de burger;
- 2° generalistisch werken met specialisaties binnen handbereik;
- 3° outreachend handelen naar kwetsbare doelgroepen;
- 4° in continuïteit in de hulp- en dienstverlening voorzien;
- 5° participatief en krachtgericht werken in de hulp- en dienstverlening.

De actoren die verplicht deel moeten uitmaken van het samenwerkingsverband geïntegreerd breed onthaal wisselen onder elkaar persoonsgegevens uit opdat aan die gebruikers verantwoorde hulp- en dienstverlening kan worden verstrekt en opdat de continuïteit van de hulp- en dienstverlening kan worden gegarandeerd. De verwerking van de onderscheiden categorieën van persoonsgegevens voorziet in een passend beveiligingsniveau en gebeurt met de nodige vertrouwelijkheid.

De Huizen van het Kind, vermeld in artikel 7 van het decreet van 29 november 2013 houdende de

organisatie van preventieve gezinsondersteuning, maken deel uit van een integraal en afgestemd beleid met betrekking tot toegankelijkheid van de lokale sociale hulp- en dienstverlening en de aanpak van onderbescherming. De lokale besturen moeten in hun nieuw meerjarenplan hun actiepunten voorzien voor de lokale uitvoering van het decreet lokaal sociaal beleid

Met deze uitgangspunten voor ogen is er in onze regio een overleg op gang gekomen met de 5 lokale besturen (gemeenten en OCMW's), het CAW en de diensten maatschappelijk werk van de mutualiteiten, allen ook kernleden van de Eerstelijnszone Schelde en Leie. De idee was dat men best kiest voor een maximale overlapping van werkingsgebieden van verschillende bovengemeentelijke samenwerkingsverbanden in de sector van sociale zaken en welzijn. Het GBO staat los van het verhaal van de Eerstelijnszone maar zal in de toekomst zeker een belangrijke methodiek aanreiken om ook het verhaal van de eerstelijnszone tot een succes te maken.

Met vertegenwoordigers van de lokale besturen (schepenen, voorzitters BCSD, ambtenaren gemeente en OCMW) van Deinze, De Pinte, Nazareth, Sint-Martens-Latem en Zulte, een vertegenwoordiger van alle diensten maatschappelijk werk mutualiteiten en het CAW Oost-Vlaanderen werden 2 voorbereidende vergaderingen belegd in het DC Leiespiegel Deinze. Daarbij primeerde het idee dat samenwerking en kostendeling de beste optie is voor alle deelgenoten. De samenwerking opent mogelijk ook Vlaamse subsidies (€ 25.000/jaar – samen halen we het vereiste minimumaantal inwoners), maar dat is geen verworven recht en is afhankelijk van de beslissingen van de nieuwe Vlaamse regering; De lokale besturen moeten een principieel besluit nemen met de volgende inhoud:

- a) Men is bereid verder samen te werken met de lokale besturen van Deinze, De Pinte, Nazareth, Sint-Martens-Latem en Zulte, de diensten maatschappelijk werk van de mutualiteiten en het CAW Oost-Vlaanderen voor de realisatie van een Geïntegreerd Breed Onthaal;
- b) Het blijft een feitelijk samenwerkingsverband zonder rechtspersoonlijkheid met een afgelijnde duurtijd van één legislatuur, maar verlengbaar indien wenselijk. De onderliggende afspraken zullen geregeld worden met een partnerschapsovereenkomst GBO;
- c) Het GBO vergt een specifieke methodiek en voldoende manuren om deze decretale verplichting te realiseren. Er wordt aan de raden voorgesteld om 1 VTE contractuele deskundige GBO (maatschappelijk werker, B1-B3) aan te stellen. Deze deskundige werkt voor de 5 besturen, elk heeft evenveel baat zodat de elk van de 5 lokale besturen 1/5^{de} van de loon- en andere kosten dient te dragen;
- d) Elk lokaal bestuur zal in het nieuwe meerjarenplan 2020-2025 het actiepunt GBO opnemen en de middelen die zij besteden aan dat actiepunt duidelijk vermelden zodat de kans op een Vlaamse subsidie voor een GBO-samenwerking (maximum € 25.000 per jaar) wordt gevrijwaard;
- e) Overwegende dat het lokaal sociaal beleid alle lokale besturen overspant wordt het principieel besluit voorgelegd aan de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De principesbeslissing bevat een luik over de noodzakelijke personeelsinzet (1 contractuele VTE, maatschappelijk werker) waarvan de jaarkost kan geraamd worden op € 50.000. De Vlaamse administratie kondigt een toelage aan van € 25.000 per jaar maar men moet wachten op het nieuwe Vlaamse regeerakkoord.

Afhankelijk van het wel of niet verwerven van een Vlaamse subsidie wordt de kost per deelnemend lokaal bestuur geraamd op € 5.000 tot € 10.000 per jaar.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De raad keurt het voorstel van samenwerking met het oog op de realisatie van een Geïntegreerd Breed Onthaal (GBO) principieel goed.

Artikel 2

Er wordt gekozen voor een samenwerking tussen de lokale besturen van Deinze, De Pinte, Nazareth, Sint-Martens-Latem en Zulte, de diensten maatschappelijk werk van de mutualiteiten en het CAW Oost-Vlaanderen.

Artikel 3

Er wordt gekozen voor een feitelijk samenwerkingsverband zonder rechtspersoonlijkheid met een afgelijnde duurtijd van één legislatuur, maar verlengbaar indien wenselijk.

Artikel 4

De onderliggende afspraken zullen geregeld worden met een partnerships-overeenkomst GBO die moet worden ondertekend door de 5 lokale besturen, een vertegenwoordiger van de intermutualistische samenwerking diensten maatschappelijk werk en het CAW Oost-Vlaanderen.

Artikel 5

Het voorstel om 1 VTE contractuele deskundige GBO (maatschappelijk werker, B1-B3) aan te stellen wordt principieel goedgekeurd, op voorwaarde dat de deskundige zal werken voor elk van de 5 lokale besturen en op voorwaarde dat elk van de 5 lokale besturen 1/5^{de} van de loon- en andere kosten zal dragen en op voorwaarde dat de subsidies vanuit de hogere overheid effectief gegenereerd worden.

Artikel 6

Er zal een dossier subsidieaanvraag worden opgemaakt om een Vlaamse subsidie voor een GBO-samenwerkingsverband in te dienen.

Artikel 7

De raad voor maatschappelijk welzijn wordt, gelet op het feit dat een lokaal sociaal beleid een gezamenlijke opdracht is van alle lokale besturen, deze principesbeslissing eveneens te nemen.

Artikel 8

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

22 Zefier - garantieverklaring strategische participaties

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Dirk Stroobandt (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester), Olaf Evrard (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De brief van Zefier van 6 mei 2019 over de garantieverklaring Strategische Participaties.

Het information memorandum van Zefier.

MOTIVERING

De stad Deinze is vennoot van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, met maatschappelijke zetel te Koning Albert II-laan 37, 1030 Schaarbeek en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling) met ondernemingsnummer BE0680.832.904

De stad Deinze heeft via Zefier Strategische Participaties (zoals gedefinieerd in de statuten van Zefier) onderschreven die Zefier verkregen heeft na een herstructurering van de Vlaamse financieringsverenigingen.

Op het niveau van de Vlaamse financieringsverenigingen werden deze participaties gefinancierd door thesauriebewijzenprogramma's en andere vormen van kredietverlening. De betrokken deelnemers van die financieringsverenigingen hebben zich telkens borg gesteld voor de verbintenissen van die financieringsvereniging.

Ook de raad van bestuur van Zefier heeft nu besloten een thesauriebewijzenprogramma op te zetten voor de eventuele financiering van (de verwerving van) Strategische Participaties. Indien een vennoot van Zefier aan deze laatste verzoekt voor haar rekening een Strategische Participatie te verwerven, financieren of beheren, kan dan voor de financiering gebruik gebruikt worden van dit thesauriebewijzenprogramma. De raad van bestuur van Zefier meent immers dat een thesauriebewijzenprogramma toelaat om met de nodige flexibiliteit en aan de beste marktvoorwaarden te voorzien in de financieringsbehoeften van Zefier.

Voor dit nieuwe thesauriebewijzenprogramma heeft de raad van bestuur gekozen samen te werken met Belfius.

Belfius heeft vastgesteld dat alle deelnemende gemeenten van artikel 13 van de statuten reeds borg staan voor hun deel van de financiering die Zefier heeft aangegaan met het oog op de verwerving voor hun rekening van Strategische Participaties en voor het financieren van de ondernemingen waarop deze Strategische Participaties betrekking hebben.

Belfius heeft voor het opzetten van het thesauriebewijzenprogramma uitdrukkelijk de voorwaarde gesteld dat de stad Deinze deze waarborg via een uitdrukkelijk gemeenteraadsbesluit bevestigt.

De garantieverklaring is zo opgesteld dat de gemeenteraad slechts eenmalig deze waarborg dient te bevestigen. De garantieverklaring geldt enkel voor dat deel van de financieringen dat Zefier zal aangaan of heeft aangegaan op verzoek van de stad Deinze.

Verder voorziet het ontwerp van gemeenteraadsbesluit dat de door de stad Deinze afgeleverde borgstelling een voortdurende zekerheid is en dat de borgstelling op geen enkele manier kan worden aangetast of afbreuk zal ondervinden. Bijgevolg kan aan de borgstelling geen afbreuk worden gedaan door bijvoorbeeld een rechtsmiddel, een overdracht of andere zekerheden.

De stad Deinze moet volmacht geven aan Zefier en in het bijzonder haar secretaris om alle handelingen te stellen die nodig of nuttig zijn in het kader van de borgstelling.

De bovenstaande bepalingen zijn gebruikelijke verbintenissen die een borgsteller in het kader van een borgtochtovereenkomst onderschrijft. Op die manier is de borgstelling zoals voorzien in het ontwerp van gemeenteraadsbesluit en artikel 13 van de statuten marktconform.

Zefier heeft in het verleden financieringen aangegaan (of heeft deze overgenomen als rechtsopvolger van de Vlaamse financieringsverenigingen Figga, Finea, Fingem, Finilek en Finiwo) en in de toekomst zal aangaan, al dan niet met tussenkomst van een financiële instelling.

Zefier zal een thesauriebewijzenprogramma opzetten teneinde de verwerving van Strategische Participaties voor rekening van haar vennoten te financieren en dit met Belfius Bank NV, met maatschappelijke zetel te Karel Rogierplein 11, 1210 Brussel en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer (RPR Brussel, Franstalige afdeling) BE 0403.201.185.

De waarborg vergroot de toegang van Zefier tot de financiële markten, hetgeen mede in het belang van destad Deinze is, omdat dit de financierbaarheid van de Strategische Participaties die Zefier houdt voor rekening van de stad Deinze, en het rendement van de stad Deinze hierop, vergroot.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Beslist om zich als vennoot van de Vennootschap onvoorwaardelijk en onherroepelijk borg te stellen ten aanzien van (hierna de **“Borgstelling”**; de begunstigde(n) van deze financiering(en) hierna de **“Begunstigde(n)”**):

- a) alle schulden (zowel huidig als toekomstig, bestaand of voorwaardelijk, als primaire schuldenaar of niet) in hoofdsom die de Vennootschap of één van haar rechtsvoorgangers is aangegaan en zal aangaan op verzoek van de stad (inclusief, doch zonder afbreuk te doen aan de algemeenheid van de borg, dat deel van het Programma aangegaan op verzoek van de stad en alle (bank)garanties die de Vennootschap heeft afgegeven op verzoek van enige financier, in het kader van de verwerving van die (en dat gedeelte van de) Strategische Participaties die de Vennootschap voor haar rekening aanhoudt, met inbegrip van herfinancieringen van bestaande financieringen of nieuwe leningen voor (dat gedeelte van de) bestaande Strategische Participaties die de Vennootschap voor haar rekening aanhoudt, evenals alle interesten (met inbegrip van de verwijlinteresten), wederbeleggingsvergoedingen, vorderingen voor vergoedingen verschuldigd aan een financier of een (zekerheids)agent die optreedt namens de financier(s), schadevergoedingen en alle andere kosten en bijhorigheden die daaruit voortvloeien (de **“Financieringen”**);
- b) in het bijzonder en zonder te willen afwijken van hetgeen bepaald onder (a), de verplichting tot vrijwaring en schadeloosstelling van de Arranger (in elke hoedanigheid die het opneemt in het kader van het Programma) voor alle verliezen, aansprakelijkheidsvorderingen, kosten, ingestelde eisen, schade, rechtsvorderingen, verzoeken of uitgaven (met inbegrip van, maar niet beperkt tot, alle redelijke kosten, lasten en uitgaven voor onderzoek en verdediging, juridische kosten en uitgaven) die de Arranger onder enige hoedanigheid in het kader van het Programma zou kunnen lijden of maken ten gevolge van of in verband met of op basis van de uitoefening van diens volmachten en plichten overeenkomstig de documentatie met betrekking tot het Programma en dit in het kader van de verwerving van die (en dat gedeelte van de) Strategische Participaties aangegaan op verzoek en voor rekening van de stad (de **“Schadeloosstellingsverbintenis”**).

De verbintenissen onder de Borgstelling, naar verzoek van de Begunstigde(n) volledig of gedeeltelijk, in één keer of in verschillende keren, te voldoen binnen de vijftien werkdagen na het verzenden van een aangetekende brief waarin de Begunstigde(n) middels de nodige stavingsstukken aantoont dat:

- (a) de Vennootschap in gebreke is gebleven om binnen 30 Werkdagen na hiertoe aangemaand te zijn door de Begunstigde een betaling of enige andere verbintenis onder of in verband met één van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis uit te voeren; of
- (b) er zich een geval van vervroegde opeisbaarheid heeft voorgedaan onder één van de overeenkomsten die tussen de Vennootschap en de Begunstigde is aangegaan en onder de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis valt; of
- (c) (i) enige rechterlijke uitspraak werd genomen of enige wettelijke procedure hangende is die tot gevolg heeft of tot gevolg kan hebben dat er een staking van betaling door de Vennootschap is, of (ii) een procedure werd gestart die de Vennootschap bescherming kan verlenen tegen haar schuldeisers (met inbegrip van collectieve schuldenregeling, uitstel van betaling of gerechtelijke reorganisatie), of (iii) een (gerechtelijke) ontbinding, de vereffening,

of enige andere gelijkaardige procedure met betrekking tot de Schuldenaar is opgestart, of (iv) er sprake is van enig ander geval van samenloop in hoofde van de Begunstigde.

De Borgstelling aan te gaan omwille van de reden(en) vermeld in het overwegend gedeelte en dat deze geen *intuitu personae* karakter heeft naar de Begunstigde(n) toe.

Te erkennen dat de Borgstelling een voortdurende zekerheid is, die geen afbreuk zal ondervinden van of aangetast zal worden door elke andere zekerheid, elk ander rechtsmiddel of door overdracht (met inbegrip van fusie, splitsing of enige andere overdracht onder algemene titel) van een Financiering, de Schadeloosstellingsverbintenis of de Borgstelling, niet vervallen zal zijn door eender welke tussentijdse betaling of vergoeding van eender welk deel van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis, of door enige vereffening van rekeningen en dat zij zal blijven bestaan voor het volledige bedrag van de Financieringen of de Schadeloosstellingsverbintenis, ongeacht een eventuele verkoop van een Strategische Participatie of waardeschommeling.

Kennis te nemen van het Information Memorandum van het Programma en dit zonder voorbehoud te aanvaarden.

Zich niet te zullen beroepen op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de Vennootschap en/of enige Begunstigde, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze Borgstelling niet uit te voeren, noch zal zij zich beroepen op enig recht van regres, schuldvergelijking of subrogatie ten opzichte van eender welke partij met inbegrip van de Vennootschap en de Begunstigde zo lang de stad vennoot is van de Vennootschap.

Aan de Begunstigde of de Arranger het recht toe te staan om aan de Vennootschap alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die Begunstigden en de Arranger geschikt achten.

Uitdrukkelijk te verklaren dat de Borgstelling op geen enkele manier zal worden benadeeld of aangetast door enig verloop van tijd of afstand van recht, toegestaan door, of een schikking met, een Begunstigde of enige andere persoon, door een vernieuwing, wijziging (hoe fundamenteel ook) van of bijvoegsel aan een Financiering of de Schadeloosstellingsverbintenis, de statuten van de Vennootschap of enig ander document, door het nemen, de verandering, de hernieuwing of de vrijgave van of de weigering of het nalaten van het uitvoeren of afdwingen van eender welk recht, rechtsmiddel of zekerheid met betrekking tot de Borgstelling of door iets te doen of niet te doen, dat in afwezigheid van deze bepaling de Borgstelling zou kunnen vrijgeven.

De Begunstigde(n) en de Arranger uitdrukkelijk te ontslagen van de verplichting de stad kennis te geven van enige wijziging aan enige Financiering of Schadeloosstellingsverbintenis.

Voor zover van toepassing en zo ruim als toegelaten onder het toepasselijk recht, uitdrukkelijk en zonder enig voorbehoud afstand te doen van alle verweermiddelen, excepties en voorrechten met inbegrip van, doch niet uitsluitend, het voordeel van de artikelen 1253 (vrije toerekening van betaling door de schuldenaar), 1285 en 1287 (kwijschelding van een schuldenaar), 2021 en 2022 (voorrecht van uitwinning), 2028 en 2029 (regres borgsteller), 2032 (proactief verhaalsrecht) en 2037, 2038 en 2039 (tenietgaan van de borgstelling) van het Belgisch Burgerlijk Wetboek.

Artikel 2

Volmacht te verlenen aan de Vennootschap, en haar secretaris, om alle handelingen te stellen (met inbegrip van het opstellen en ondertekenen van alle aangiftes, kennisgevingen, registraties en informatiememoranda) die op dit ogenblik of in de toekomst nodig of nuttig zouden kunnen zijn voor de creatie, de tegenstelbaarheid, het behoud of de uitwinning van de Borgstelling.

Artikel 3

Zefier zal van deze beslissing in kennis worden gesteld en een afschrift van deze beslissing zal hen bezorgd worden.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking

(artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

23 Zefier - kapitaalverhoging rekeningsector B (Portfineco)

REGELGEVING

De wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De brief van 27 mei 2019 van Zefier over de kapitaalverhoging rekeningsector B (Portfineco).

De toelichtende nota van Zefier voor de vennoten over de kapitaalverhoging Portfineco.

De statuten van de cvba Zefier, artikel 8,12 en 13.

Het schematisch overzicht van de participaties (Participaties_Deinze_Zefier.jpg)

MOTIVERING

ZEFIER cvba (die sinds begin 2018 de milieuvriendelijke energieprojecten van de financieringsintercommunales FINIWO en FIGGA overnam) is voor de helft aandeelhouder van Portfineco NV. De andere helft van de aandelen is in handen van de Maatschappij voor de Brugse Zeehaven (MBZ).

Portfineco werd in 2011 opgericht en is een vennootschap met als doel het realiseren van hernieuwbare energiebronnen in het havengebied van Brugge-Zeebrugge. In de praktijk gebeurt dit door middel van projectvennootschappen waarin Portfineco participeert samen met privépartners. Het totaal aantal gerealiseerde en geplande windturbines over de verschillende projectvennootschappen heen bedraagt 26 met een totaal vermogen van 94,2 megawatt. Een gedetailleerd overzicht van het aantal (geplande) windturbines vindt u terug in de nota van Zefier van 27 mei 2019.

De voormalige gemeente Nevele was via ZEFIER cvba (en eerder via FINIWO) voor een bedrag van 3.687,5 euro aandeelhouder in Portfineco. Het totale kapitaal van Portfineco bedraagt momenteel 2 miljoen euro (waarvan dus 1 miljoen euro door ZEFIER cvba werd ingebracht).

De onderlinge participaties tussen Deinze, Zefier, Maatschappij voor de Brugse Zeehaven, Portfineco en de projectvennootschappen zijn schematisch voorgesteld in de bijlage

Participaties_Deinze_Zefier.jpg

Sinds 2016 zijn er 4 windturbines (van elk 3 megawatt) actief: twee van Libeccio I en twee van Libeccio II. De jaarrekeningen van Portfineco NV leren ons dat in 2017 een dividend werd ontvangen van 137.586 euro en in 2018 een dividend van 125.078 euro. Op een totale investering van 950.986 euro in Libeccio I en II is dit een gemiddeld jaarlijks bruto rendement van 13,8%.

Momenteel bedraagt het kapitaal van Portfineco NV 2 miljoen euro, waarvan Deinze (via Zefier cvba) dus er dus 3.687,5 euro heeft verstrekt.

Om de bovenstaande participaties te financieren wil Portfineco NV zijn kapitaal optrekken met 1,6 miljoen euro, waarvan Zefier cvba er dus 800.000 euro kan onderschrijven. Het totale kapitaal van Portfineco NV zou zo op 2,6 miljoen euro komen.

Aan Deinze wordt de mogelijkheid geboden om de kapitaalverhoging pro rata te onderschrijven, dus voor een bedrag van 2.960 euro. Er kan ook worden aangegeven dat Deinze meer wil onderschrijven

in het geval dat andere deelnemende vennoten niet intekenen zouden op de kapitaalverhoging. De vrije middelen van Deinze binnen Zefier cvba zijn momenteel ontoereikend, vandaar dat wordt gevraagd om – indien wordt ingeschreven in de kapitaalsverhoging – Zefier te verzoeken de investering te financieren door middel van vreemd vermogen.

Naast het feit dat er in milieuvriendelijke energieopwekking wordt geïnvesteerd, wordt door Zefier cvba in haar nota een rendement op geïnvesteerd vermogen vooropgesteld van minimum 8% voor de projecten 'ICO Windpark nv' en 'C.RO'.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De stad Deinze verzoekt Zefier cvba om in naam en voor rekening van de stad het haar toekomende investeringsbedrag te onderschrijven zoals dat blijkt uit het investeringsvoorstel van Zefier, met name EUR 2.960,00.

Artikel 2

De stad Deinze verzoekt Zefier cvba om het investeringsbedrag voor rekening van de stad te financieren door middel van vreemd vermogensfinanciering aangegaan door Zefier, in het kader waarvan de stad voor de goede orde en voor zoveel als nodig bevestigt dat de stad de financiering die Zefier in haar naam en voor haar rekening zal aangaan uitdrukkelijk waarborgt in overeenstemming met artikel 13 van de statuten.

Artikel 3

Zefier zal van deze beslissing in kennis worden gesteld en een afschrift van deze beslissing zal hen bezorgd worden.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

24 Vzw Deinze Winkelstad aan de Leie - aanduiden bestuurders met stemrecht door het stadsbestuur

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester), Bart Vandekerckhove (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De statuten van de vzw Deinze Winkelstad aan de Leie.

MOTIVERING

De stad Deinze wordt als effectief lid vertegenwoordigd door twee leden van het college van burgemeester en schepenen van de stad Deinze, daartoe gekozen door de gemeenteraad van de stad. De bevoegde leden van het college van burgemeester en schepenen treden op als

vertegenwoordiger van de stad Deinze in de algemene vergadering. De ambtenaar van de dienst lokale economie (niet-stemgerechtigd) maakt ook deel uit van de afvaardiging van de stad Deinze.

De stad Deinze heeft 2 vaste zetels in de raad van bestuur, met name één voor de burgemeester met beslissende stem, één voor de bevoegde schepen van Lokale Economie met beslissende stem.

Artikel 8 van de statuten bepaalt eveneens dat bij hernieuwing van de gemeenteraad de aanduiding van de vertegenwoordigers van rechtswege eindigt. De nieuwe vertegenwoordigers worden door de gemeenteraad gekozen tegen uiterlijk 1 april van het eerste jaar na de installatie van de nieuwe gemeenteraad. De vertegenwoordigers blijven in functie tot in zijn daadwerkelijke vervanging is voorzien.

STEMMING

De geheime stemming heeft volgend resultaat:

Jan Vermeulen: 25 ja stemmen - 4 neen stemmen - 4 onthoudingen

Bruno Dhaenens: 24 ja stemmen - 4 neen stemmen - 5 onthoudingen

BESLUIT

Artikel 1

De burgemeester en de bevoegde schepen voor lokale economie aan te duiden als vertegenwoordiger van de stad in de algemene vergadering van de vzw Deinze, winkelstad aan de Leie en, samen met de afgevaardigde van de dienst lokale economie, te zetelen als bestuurders binnen de raad van bestuur van de vzw Deinze, winkelstad aan de Leie.

Artikel 2

De vzw Deinze Winkelstad aan de Leie krijgt een kopie van deze beslissing.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

25 VVSG - aanduiden vertegenwoordiging in bestuursorgaan

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De e-mail van 10 september van VVSG.

Het overzicht van de samenstellingen van de bestuurlijke commissies.

MOTIVERING

Bij de start van een nieuwe lokale legislatuur breekt ook voor de VVSG vzw het moment aan voor de nieuwe samenstelling van de eigen bestuursorganen. Dat gebeurt binnen het kader van de VVSG-statuten, die eind 2018 door de Algemene Vergadering werden gewijzigd en unaniem werden goedgekeurd.

Eind januari 2019 werden alle steden en gemeenten uitgenodigd om kandidaten voor de diverse bestuursorganen voor te dragen. Meer bepaald werd aan de gemeenten gevraagd om hun

kandidaten voor te dragen voor de Algemene Vergadering (afgevaardigde) de Raad van Bestuur en de bestuurlijke commissies.

Bij de samenstelling van de Raad van Bestuur (20 effectieve mandatarissen en 5 gecoöpteerde leden bestaat) en de 6 bestuurlijke commissies werd zorgvuldig rekening gehouden worden met:

- de voordrachten vanuit de steden en gemeenten,
- de uitslag van de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018 die de grondslag levert voor de verdeling over de verschillende politieke partijen (die gelet op andere verdeelcriteria ook voorstellen kunnen formuleren om tot een evenwichtige samenstelling van de Raad te komen);
- een zo ruim mogelijke spreiding over de verschillende types gemeenten,
- een zo ruim mogelijke geografische spreiding,
- een billijke man/vrouw verhouding,
- het statutaire verbod dat er vanuit één gemeente meer dan één lid in de Raad van Bestuur zit.

Vanuit deze overwegingen en criteria heeft de VVSG vzw schepen Rutger De Reu aangeduid als lid van één van haar bestuurlijke commissies.

STEMMING

De geheime stemming heeft volgend resultaat:

Rutger De Reu: 23 ja stemmen - 8 neen stemmen - 2 onthoudingen

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad duidt schepen Rutger De Reu aan als lid van één van de bestuurlijke commissies van de VVSG vzw, nl. bestuurlijke commissie 6 - Gemeente in de wereld/Europa van de VVSG.

Artikel 2

Voornoemde mandaat geeft recht op een presentiegeld, uitgekeerd door de VVSG vzw.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

26 Aanstellen gemeentelijke omgevingsambtenaren

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur, in het bijzonder op art. 41 9°.

Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, in het bijzonder art. 9.

Het decreet Algemeen Milieubeleid van 5 april 1995.

Het besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning van 27 november 2015, in het bijzonder titel 7, art. 143 tot en met art. 146.

MOTIVERING

Overeenkomstig artikel 9 § 1 van het Omgevingsvergunningsdecreet wijst iedere stad of gemeente bij gemeenteraadsbeslissing minimaal één gemeentelijke omgevingsambtenaar aan. De gemeente

kan daarvoor beroep doen op eigen personeel of op personeel van een intergemeentelijk samenwerkingsverband.

De gemeente draagt er zorg voor dat de aangestelde ambtenaar of ambtenaren gezamenlijk voldoende kennis van zowel de ruimtelijke ordening als het milieu in zich verenigen. De Vlaamse Regering heeft in dat verband zogenaamde kwaliteitseisen voorop gesteld. De kwaliteitseisen waaruit voldoende kennis van de ruimtelijke ordening blijkt en waarover de aangestelde omgevingsambtenaar of omgevingsambtenaren gezamenlijk moeten beschikken, zijn overeenkomstig artikel 146 van het Omgevingsvergunningsbesluit:

- cursussen stedenbouw, ruimtelijke ordening of ruimtelijke planning gevolgd hebben, wat aangetoond wordt met het betrokken master- of bachelordiploma, of;
- een relevante beroepservaring inzake ruimtelijke ordening hebben van minstens twee jaar.

De kwaliteitseisen waaruit voldoende kennis van het milieu blijkt en waarover de aangestelde omgevingsambtenaar of omgevingsambtenaren gezamenlijk moeten beschikken, zijn:

- cursussen milieu gevolgd hebben, wat aangetoond wordt met het betrokken master- of bachelordiploma, of;
- een relevante beroepservaring inzake milieu hebben van minstens twee jaar

De gemeentelijke omgevingsambtenaar oefent overeenkomstig artikel 9 § 2 van het Omgevingsvergunningsdecreet de taken onafhankelijk en neutraal uit. Hij mag geen nadeel ondervinden van de uitoefening hiervan.

Het is aangewezen om meerdere personen aan te duiden teneinde continuïteit te creëren in het proces van omgevingsvergunningen.

De voorgestelde personen van de dienst Omgeving (2 op stedenbouwkundig vlak en 1 op milieuvlak) voldoen aan de diplomavereisten, opgesomd door de decreetgever, nl.:

- De heer Peter Coppens, diploma industrieel ingenieur bouwkunde en bijkomend diploma stedenbouw
- De heer Tom De Keyser, masterdiploma stedenbouw en ruimtelijke planning
- Mevrouw Tine Monseré, masterdiploma in de bio- ingenieurswetenschappen.

De heer Peter Coppens was reeds op 27 november 2015 als gemeentelijk stedenbouwkundige ambtenaar in dienst van de Stad Deinze, waardoor hij automatisch als omgevingsambtenaar was aangewezen voor het grondgebied van voormalig Deinze.

De heer Tom De Keyser was reeds op 27 november 2015 als gemeentelijk stedenbouwkundige ambtenaar in dienst van de gemeente Nevele, waardoor hij automatisch als omgevingsambtenaar was aangewezen voor het grondgebied van voormalig Nevele.

Mevrouw Tine Monseré was sinds 1 mei 2017 als milieuambtenaar in dienst van de gemeente Nevele en voldoet aan de vereisten.

De voorgestelde omgevingsambtenaren beschikken over voldoende kennis van de ruimtelijke ordening en van het milieu, hetgeen blijkt uit de behaalde diploma's en de relevante beroepservaring van minstens 2 jaar inzake ruimtelijke ordening en milieu.

STEMMING

De geheime stemming heeft volgend resultaat:

Peter Coppens: 32 ja stemmen - 1 neen stem

Tom De Keyser: 33 ja stemmen

Tine Monseré: 33 ja stemmen

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad wijst volgende personen aan als gemeentelijke omgevingsambtenaren voor het grondgebied van de fusiestad Deinze:

- de heer Peter Coppens
- de heer Tom De Keyser
- mevrouw Tine Monseré

Artikel 2

De gemeentelijke omgevingsambtenaren oefenen alle taken uit, die worden toegewezen en vermeld in het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (en latere wijzigingen). Zij oefenen deze taken onafhankelijk en neutraal uit en mogen geen nadeel ondervinden van de uitoefening hiervan.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

AGENDAPUNTEN RAADSLEDEN

27. Agendapunt raadslid Bart Vermaercke - Ten Bosse

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester), Bart Van Thuyne (schepen)

MOTIVERING

Regelgeving

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens en latere wijzigingen.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 van de Vlaamse minister van mobiliteit, sociale economie en gelijke kansen.

Het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, hoofdstuk X.

Bijlagen

Gemeenteraadsbesluit van april 2019

Motivering

Voor de vlotte doorgang van het verkeer en de veiligheid van de weggebruikers dringen zich extra bijzondere maatregelen op.

Komende vanuit de Leon De Clercqstraat geldt "Uitgezonderd Plaatselijk verkeer". Komende vanuit de Karel Picquélaan ontbreekt dit bord.

Besluit

Er wordt een bord "uitzonderlijk plaatselijk verkeer" geplaatst aan de Karel Picquélaan

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag om een bord "uitzonderlijk plaatselijk verkeer" te plaatsen aan de Karel Picquélaan en beslist dat, gezien de onduidelijke omstandigheden, schepen Bart Van Thuyne de situatie ter plaatse zal gaan bekijken.

28 Agendapunt raadslid Bart Vermaercke - Rookmelders

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester)

MOTIVERING

De Vlaamse Regering heeft op 10 maart 2017 een decreetwijziging afgekondigd waarmee het plaatsen van rookmelders of een branddetectiesysteem zowel voor huurwoningen als voor woningen die de eigenaar zelf bewoont, verplicht wordt. Het nieuwe decreet heft het rookmeldersdecreet van 12 juni 2012 op en vervangt het door een toevoeging aan artikel 5, §1 van de Vlaamse Wooncode.

Uiterlijk op 1 januari 2020 zullen alle woningen in Vlaanderen over de nodige rookmelders of een rookdetectiesysteem moeten beschikken. De gevolgen als er niet tijdig aan deze verplichting is voldaan, blijven dezelfde:

Als een woning niet voldoet aan de rookmeldersverplichtingen, dan wordt ze in de regel als 'niet-conform' beschouwd. Als een verhuurder voor die woning een conformiteitsattest aanvraagt, zal hem dat worden geweigerd. Bovendien riskeert de verhuurder sancties (bv. verplichting om werken uit te voeren, herbestemming, sloop).

Vanaf 1 januari 2020 moet ook een woning waarin de eigenaar zelf woont over de nodige rookmelders beschikken.

De gemeenteraad keurt het besluit goed tot sensibilisering en aankoop rookmelders.

Regelgeving

Decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders

Decreet van 10/03/2017 houdende wijziging van het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode, wat het verbeteren van de brandveiligheid door het algemeen invoeren van optische rookmelders voor woningen betreft

Bijlagen

Folder rookmelders

Motivering

Een rookmelder installeren is nu reeds wettelijk verplicht voor wie een nieuwbouwwoning afwerkt of een bestaande woning renoveert. Ook voor de meeste huurovereenkomsten en woningen die aangekocht worden via een sociale lening geldt deze verplichting.

De cijfers bewijzen dat een algemene verplichting levens redt. In Noorwegen is er bijvoorbeeld een daling van 2,2 doden per miljoen inwoners bij woningbrand sinds de invoering die reeds dateert van 1991. In dat land is er een rookmelder terug te vinden in maar liefst 98 procent van de woningen.

Vorig jaar zijn ook Frankrijk en verschillende Duitse deelstaten dezelfde weg ingeslagen.

Voor 's nachts is een rookmelder van levensbelang, omdat de meeste doden door woningbranden simpelweg niet wakker worden.

De nieuwe regelgeving niet op zich. De wettelijke verplichting moet uiteraard samen gaan met bijkomende sensibilisering voor de burger zodat die weet dat hij/zij de eigen veiligheid aanzienlijk kan verhogen voor slechts een euro per jaar."

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het aanbesteden van een aankoop van rookmelders voor de Deinse bevolking

Artikel 2

De aanbesteding wordt georganiseerd door de Stad bij voorkeur bij handelaars op het grondgebied Deinze.

Artikel 3

De rookmelders worden aan aankoopprijs verkocht in het Dienstencentrum Leiespiegel en in het oud-gemeentehuis te Nevele.

Artikel 4

De bevolking wordt geïnformeerd via alle communicatiekanalen waarover de stad beschikt

BESLUIT

Dit agendapunt is zonder voorwerp gezien de verkoop van rookmelders reeds aangeboden wordt sinds 2018.

29. Agendapunt raadslid Bart Vermaercke - lijst vertegenwoordigingen

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Jan Pauwels, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester), Dirk Stroobandt, Olaf Evrard, Tess Minnens (raadsleden)

MOTIVERING

Bijlagen

Overzicht vertegenwoordigers

Overzicht erkende adviesraden

Motivering

Om het mandaat van gemeenteraadslid inhoudelijk gefundeerd te kunnen uitoefenen heeft de gemeenteraad volheid van bevoegdheid en het recht op informatie van gemeenteraadsleden inzake de mandaten en vertegenwoordigingen van gemeenteraadsleden.

De gemeenteraad heeft recht op volledige inzage in mandaten bekleed door de Burgemeester en schepenen.

De gemeenteraad heeft volledig inzicht in vergoeding mandaten (per zitting of forfaitair)

De gemeenteraad heeft recht op volledigheid van verslaggeving van de bestuursorganen waarin

geparticipeerd wordt, hetzij door de stad, hetzij door de burgemeester of een schepen, voortvloeiend uit zijn/haar mandaat van schepen en de toegewezen bevoegdheid

De vertegenwoordigers van de Stad hebben verslaggevingsplicht met permanente actualisering naar de gemeenteraad toe.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het uitbouwen van een volledige oplijsting "vertegenwoordigingen".

Artikel 2

Een oplijsting van alle vertegenwoordigingen per raadslid met eventuele vergoeding wordt opgemaakt (per zitting of forfaitair)

Artikel 3

Alle verslagen van de vertegenwoordigingen worden ter beschikking gesteld van de gemeenteraad.

Artikel 4

De geactualiseerde verslaggevingsplicht is de verantwoordelijkheid van de mandataris.

Artikel 5

Verslagen van de 19 adviesorganen worden gepubliceerd op www.deinze.be.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 12 stemmen voor (Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Sabine Vermeulen, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe), 19 stemmen tegen (Sofie D'hondt, Jan Vermeulen, Norbert De Mey, Johan Cornelis, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Marleen Vanlerberghe, André Claeys, Hans Martens, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Stephanie Debeurme, Nadia Sucaet, Tess Minnens, Nathalie Lambrecht, Bart Vandekerckhove, Alexander Adams)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat niet akkoord met het uitbouwen van een volledige oplijsting 'vertegenwoordigingen'.

Artikel 2

Er wordt geen oplijsting van alle vertegenwoordigingen per raadslid met eventuele vergoeding opgemaakt (per zitting of forfaitair)

Artikel 3

Verslagen van de vertegenwoordigingen worden ter beschikking gesteld van de gemeenteraad via e-notulen of worden bezorgd na specifieke aanvraag door een gemeenteraadslid.

Artikel 4

Er is geen geactualiseerde verslaggevingsplicht van de mandataris.

Artikel 5

Verslagen van de 19 adviesorganen worden gepubliceerd op www.deinze.be.

EXTRA AGENDAPUNTEN

30 Extra agendapunt raadslid Kristof Van den Berghe - goedkeuren opmaak bomenplan

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Kristof Van den Berghe (raadslid), Filip Vervaeke (schepen), Jan Vermeulen (burgemeester)

REGELGEVING

Niet van toepassing.

MOTIVERING

Ondanks de positieve inspanningen van de stad (stadsbos, voedselbos) verdwijnen er nog steeds netto bomen. Ipv. Massaal toe te nemen. Zo goed als iedereen is ondertussen overtuigd dat er bomen dienen bij te komen. Er is m.a.w. een breed draagvlak (getuige de reacties tijdens onze zomerse hittegolven). Dit niet alleen vanuit ecologische overtuigingen maar ook o.a. Om het landelijke karakter te versterken, toerisme te stimuleren, verkoeling te bieden in de zomer, etc.

De hogere wetgeving & inspanningen beschermen het bomenbestand onvoldoende. Voor iedere nieuwe weg, wijk of heraanleg verdwijnen, meestal op de juridisch correcte manier en met redenen, bomen. En deze worden in de praktijk zelden effectief gecompenseerd en al zeker niet in de buurt van de inwoners. We krijgen als gemeenteraadsleden dan ook continu vragen van ongeruste burgers over het kappen van bomen (Moerstraat, spoorweg Hansbeke, Oude Kale Vallei, etc.)

Anderzijds is er jaarlijks discussie over het onderhoud en snoeien van de bomen. Een goed opgemaakt beheersplan zorg hier voor een duidelijk kader.

Er dienen dus nieuwe bomen bij te komen en dit niet alleen in bossen of parken maar ook tussen velden, langs bestaande en nieuw aan te leggen straten, in de dorpskernen en bij de inwoners thuis.

Een krachtdadig kort en langetermijns beleid met ambitieuze doelstellingen dat specifiek, meetbaar, acceptabel, realistisch en tijdgebonden, kortom SMART in de volksmond zorgt dat dit gerealiseerd kan worden.

Het beleidsdeel in een bomenplan kan meer zijn dan plannen waar bomen komen. Inwoners, verenigingen, landbouw, ontwikkelaars en industrie kunnen gestimuleerd worden om zelf bomen aan te planten (via bijkomende gemeentelijke wetgeving, stimulansen, sensibilisering, etc.) Er kan samen gestreefd worden naar een concreet aantal bomen. Een éénmalige of jaarlijks boomplantdag, etc.

Besluit

Artikel 1

De stad start met de opmaak van een ambitieus bomenplan.

Artikel 2

Het stadsbestuur maakt hiervoor de nodige middelen vrij.

Artikel 3

Het stadsbestuur engageert zich om de nodige middelen vrij te maken voor het uitvoeren van beleidsdeel van het op te maken bomenplan.

Artikel 4

De opmaak en uitvoering gebeurt in overleg met de middenveldorganisaties en burgers.

STEMMING OVER HET AMENDEMENT

Raadslid Tess Minnens, Open Deinze, dient volgend amendement in:

'Artikel 1

De stad vraagt aan het Regionaal Landschap Meetjesland om een bomenplan op te maken.

Artikel 2

De opmaak en uitvoering gebeurt in overleg met de middenveldorganisaties en burgers.

De stemming over het amendement heeft volgend resultaat:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De stad vraagt aan het Regionaal Landschap Meetjesland om een bomenplan op te maken.

Artikel 2

De opmaak en uitvoering gebeurt in overleg met de middenveldorganisaties en burgers.

VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN

31. Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 26 september 2019

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Kristof Van den Berghe (raadslid) - Jan Vermeulen (burgemeester) - Rutger De Reu (schepen) - Sabine Vermeulen (raadslid) - Filip Vervaeke (schepen) - Karlien De Paepe (raadslid) - Bart Van Thuyne, Johan Cornelis (schepen) - Bart Vermaercke, Ortwin Depoortere, Olaf Evrard, Eva Martens, Paul Soetaert (raadsleden)

MOTIVERING

Mondelinge vragen Kristof Van den Berghe

1. Gemeentelijk klimaatplan

Op de GR van mei 2019 vroeg ik naar de stand van het klimaatplan 2016-2020 en het ontbreken van het verplichte tussentijds rapport. Het rapport zou bekeken worden maar alles liep goed.

Ondertussen lezen we in de pers en zien we op provincieincijfers.be dat de eerste resultaten er voor alle gemeentes niet goed uitzien.

- Is er ondertussen reeds een tussentijds rapport?
- Heeft de gemeente zicht of de cijfers gehaald zullen worden?
- Is het mogelijk een commissie te houden waarbij de bevoegde schepen en/of ambtenaren duiding geven bij de resultaten en wat er gedaan wordt om de doelstellingen te halen?

2. Subsidiereglement verenigingen

Op een van de eerste GR van dit jaar was er afgesproken om een tegen de zomer de ééngemaakte subsidies goed te keuren. Dit zodat de verenigingen tijd genoeg hadden om zich indien nodig aan te passen en hun werking op het komende jaar voor te bereiden. Wanneer zal dit gebeuren?

Mondelinge vraag raadslid Sabine Vermeulen

Vraag betreffende samenwerking met Folyfoot

1. De raad voor dierenwelzijn was akkoord met opvang van katten als er aan enkele voorwaarden werd voldaan:

Ondermeer dat de accommodaties voor de katten aangepast werden en dat de uren om een weggelopen/gevonden honden/katten terug op te halen, soepelder werden.

Kan u confirmeren dat aan beide voorwaarden werd voldaan?

Welke aanpassingen werden gedaan?

Op welke manier werd dit geverifieerd?

Gelieve ook de communicatie over de uitvoering hiervan of de beloftes ter beschikking te stellen aan de raadsleden.

2. Ik verneem dat Folyfoot geen katten opneemt uit Deinze waar de mensen afstand van willen doen.

Wat zal de schepen ondernemen om dit ook in het takenpakket van Folyfoot op te laten nemen?

Mondelinge vragen Karlien De Paepe

Naar aanleiding van de participatievergadering van 25 juni in Landegem over de toekomst van Landegem Stationsstraat tot en met de Vosselarestreet, hoorden we tijdens de vragenronde terug de onvrede met de bestaande toestand rond het dorp en het onveilig fietsgevoel.

Graag willen we tot in Landegem ook voelen dat de Stad Deinze een fietsvriendelijke stad is!

In de Gemeenteraad van februari heb ik ook een aantal bekommernissen geuit, en wacht ik nog steeds op een aantal daden.

Graag stel ik volgende probleemsituaties voor:

1. Het fietspad komende van de stationsstraat eindigt aan de vrijheidsboom. Als fietser ben je genoodzaakt om verder op straat je route te volgen. Om de automobilisten daarop te waarschuwen, werd een bloembak en waarschuwingsbord geplaatst ter beveiliging van de fietser en ter waarschuwing voor de automobilisten. Deze maatregelen hebben het 2 dagen uitgehouden. Door onbekenden op vrijdagnacht van 30 augustus opzijgezet en nog steeds niet teruggezet. Komt de beveiliging terug of worden er andere alternatieven in overweging genomen?
2. Indien je met de fiets uit de Vosselarestreet of Kerkstraat komt, rij je op de baan als fietser, en moet je de baan oversteken ter hoogte van de vrijheidsboom, waar het fietspad start voor de beide richtingen. De markeringen om over te steken zijn niet meer zichtbaar. Zijn fietssuggestiestroken geen alternatief voor de vele fietsers? Ook het oversteken ter hoogte van de verkeerslichten aan de Gemeenteschool is niet duidelijk.
3. Op het nieuwe dorpsplein, achteraan de kerk, is er een parkeerplaats voorzien voor houders van een parkeerkaart voor personen met een handicap. Die personen maken ook vaak gebruik van een rolwagen of een rollator. De ondergrond, die bestaat uit grastegels, is niet gebruiksvriendelijk voor wielen. Kan dit herzien worden?
4. In februari heeft men ook beloofd om 'kort parkeren' in te voeren? Hoe staat het met de plannen daarvoor?
5. Is het mogelijk om ook een verbodsbord te plaatsen aan de verhoogde berm om te waarschuwen dat dit geen parkeerzone is? Veel bestuurders die naar de lokale handelaars gaan, zijn in het ongewisse, met grote kans op verbalisering.
6. Zijn er al plannen op korte termijn om nog een aantal oplossingen uit te voeren naar aanleiding van de andere aandachtspunten, die geuit zijn op die bewuste vergadering? Bewoners van Landegem hebben voldoende insteek gegeven op de participatieraad en wachten op initiatieven van het bestuur.





Mondelinge vragen Bart Vermaercke

1) Vraag met betrekking tot de Adviesraad voor milieu, natuur en duurzaamheid en andere adviesraden

Het CBS stelde op 3 september de adviesraad samen.

In de statuten staat:

Doelstelling Artikel 3

“De adviesraad beoogt via haar adviezen de ondersteuning en voorbereiding van het stedelijk milieu-, natuur- en duurzaamheidsbeleid met als hoofddoelstelling het bevorderen van dit beleid.”

Kan de bevoegde schepen toelichten wat dit beleid inhoudt?

Hoe wordt dit aangepakt en wat zijn de doelstellingen?

Bijkomende vraag omtrent adviesraden:

Wanneer wordt de Raad Lokale Economie geïnstalleerd en de Gecoro?

2) Vraag met betrekking tot bouwvergunning Fietsbrug Maaigemdijk

Vorige gemeenteraad werd aangekondigd dat begonnen was met de aanleg van de fietsbrug (Waar ik voor alle duidelijkheid voorstander van ben).

Op maandagmorgen vroeg ik de bouwvergunning op maar kreeg tot op heden geen antwoord op mijn vraag.

Via de pers vernamen we de dag nadien dat er helemaal geen vergunning was.

Waarom werd vanuit de stad niet geantwoord op mijn vraag?

Wie gaf opdracht om met de werken te starten?

Zijn er conclusies getrokken uit “de vergetelheid” van bouwen zonder vergunning?

Er wordt gesteld in het Laatste Nieuws dat een machtiging zou gevraagd zijn aan Waterweg, maar dat is volgens mij geen vergunning.

De behandelende overheid voor het plaatsen van het brugje over de Leie is volgens mij ofwel de provincie, ofwel Vlaanderen en niet de stad zelf.

Als men zo'n vergunning aanvraagt, zal provincie of Vlaanderen advies moeten vragen aan NV Waterweg, die dan toelating kan geven.

Wat is de visie en werkwijze van het CBS in dit dossier?

Mondelinge vragen raadslid Ortwin Depoortere

Negen maanden na de fusie tussen Deinze en Nevele smelten de bibliotheken van Deinze en Landegem samen tot één geheel.

Wie lid is van een van de twee afdelingen kan binnenkort gratis boeken ontlenen in de andere bibliotheek. Net zoals alle Vlaamse bibliotheken stappen ook die van Deinze en Landegem in op een Eengemaakt Bibliotheeksysteem.

Mensen hoeven zich niet te verplaatsen. Als de een boek uit Deinze in Landegem wil ontlenen dan wordt die kosteloos naar het filiaal in Landegem gebracht.

Volgende vragen had ik willen stellen:

Is daarmee het fusieverhaal inzake de bibliotheekfilialen afgelopen? Of is er nog ruimte om bijkomende bibliotheekfilialen in de verschillende deelgemeenten te openen?

Zo ja, is hier enige timing en budget voor vooropgesteld?

Zo nee, is het alternatief haalbaar om een mobiele bib-wagen te introduceren, een formule die een succes blijkt te zijn in Gent?

Mondelinge vragen raadslid Olaf Evrard

groenonderhoud Doornbosstraat, Cluysewijk (Hansbeke)

Problematiek

Ik richtte in de gemeenteraad van 23 mei een mondelinge vraag aan schepen Bart Van Thuyne. Mijn vraag betrof het groenonderhoud in de woonwijk "De Cluyse" in Hansbeke. Dit is een zogenaamde sociale woonwijk met een mix van huurwoningen en koopwoningen. Blijkbaar is er een probleem rond het maaien van de grasstroken die voor de woningen zijn aangelegd.

Vroeger moesten de bewoners van zowel huurwoningen als de koopwoningen het gras zelf maaien. Later maaiden de medewerkers van de Groendienst van maatwerkbedrijf Demival de stroken gras voor de sociale huurwoningen op regelmatige basis. Het gras voor de koopwoningen daarentegen werd blijkbaar slechts één keer per jaar gemaaid of zelfs niet.

Schepen Van Thuyne antwoordde mij toen dat het om een misverstand ging als gevolg van fout gelopen afspraken in de nasleep van de fusie. Alles zou in orde komen.

Nu verneem ik tot mijn niet geringe verbazing dat het stadsbestuur hierop terugkomt. De bewoners hebben nu uit het niets de brief als bijlage ontvangen van het stadsbestuur. Daarin staat te lezen dat ze vanaf heden zelf moeten instaan voor het groenonderhoud van de zogenaamde voortuinstroken. Maar blijkbaar wordt daarbij nogal selectief te werk gegaan. Sommige stroken worden blijkbaar nog steeds door Demival gemaaid, andere dan weer niet.

Vragen

- *Vanwaar deze plotse koerswijziging?*
- *Vanwaar de selectieve 'behandeling'?*
- *Waarom moeten de inwoners zelf instaan voor het groen dat zich op het openbaar grondgebied bevindt?*
- *Hoe gaat het stadsbestuur dit juridisch afdwingen?*
- *Welke mogelijke sancties zijn voorzien voor de bewoners die dit zullen weigeren?*

Mondelinge vragen raadslid Eva Martens

1) Schoolstraat Astene

Gedurende de maand september wordt er in Astene een proefopstelling getest bij de start en het einde van de schooltijd onder de vorm van een schoolstraat.

Als fietsende passant merk ik daardoor gevaarlijke situaties oa. op de Nazarethsesteenweg en in de Vrouwenstraat.

De onveilige zone heeft zich verplaatst van voor de schoolpoort naar de omliggende straten.

Vandaar mijn vragen:

Zijn er voldoende flankerende maatregelen genomen?

Zijn de (groot)ouders van de kinderen aangeschreven met de parkeermogelijkheden (bv. parking bij zaal Ten Hove, parking Hubert Malfaitplein) in de buurt?

Kan er een overeenkomst bekomen worden met handelaars uit de buurt die over privéparkeergelegenheid beschikken? Ik denk bv. aan Schoenen Torfs en café de Wachtzaal.

2) Rode Kruis Deinze: bloed donaties

Het Rode Kruis Deinze organiseert om de 3 maanden een bloedinzameling op verschillende locaties.

2 inzamelmomenten per trimester vinden plaats in Deinze, tot op heden in de gebouwen van het Rode Kruis in de Louis Dhontstraat.

Door de opstart het bouwproject 'Stedelijk wonen aan de Leie' in de Louis Dhontstraat kreeg het Rode Kruis de boodschap van de Stad dat ze de bloedinzamelingen niet langer daar kan laten doorgaan.

De bouwwerf beneemt immers de parkeerzone. (nu weer even tijdelijk niet/minder, maar binnenkort vast opnieuw)

Het Rode Kruis moest zelf op zoek naar een alternatief en organiseert de aankomende bloedinzameling in de Vesaliusschool aan de Peter Benoitlaan.

Kan de Stad voor de bloedinzamelingen vanaf 2020 geen stadsinfrastructuur ter beschikking stellen?

Bloed geven is zo waardevol en levensnoodzakelijk en het is niet evident om nieuwe jonge donoren aan te trekken.

Een locatie op een zichtbare plaats lijkt me een mooi initiatief om het bloed geven zichtbaarder te maken.

Mij lijkt het een prachtig idee om de Leiespiegel ter beschikking te stellen: er zijn liften, verschillende vergaderzalen, ruime gangen en een cafetaria, kortom alles wat nodig is voor een goede organisatie van een bloedinzameling.

Is het een mogelijkheid om de Leiespiegel ter beschikking te stellen en tegelijk een zichtbare actie naar nieuwe bloeddonoren te lanceren?

In het kader van een gezonde, warme stad zou dit een mooi initiatief zijn.

Als de Leiespiegel onmogelijk is: waarom niet in de nieuwe HUB? Of in het oude Stadhuis?

BESLUIT

Enig artikel

De mondelinge vragen worden beantwoord.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.47 uur.

Gedaan te Deinze, in zitting van 26 september 2019

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Stefanie De Vlieger

Sofie D'hondt