

College van burgemeester en schepenen **Lijst met besluiten van de vergadering van 4 augustus 2020**

Geheime vergadering

- 1 Goedkeuren notulen en besluitenlijst 14 juli, 22 juli 2020, 23 juli 2020, 28 juli en 30 juli 2020**
Het proces-verbaal en de besluitenlijst van 14 juli, 22 juli 2020, 23 juli 2020, 28 juli 2020 en 30 juli 2020 wordt goedgekeurd.
- 2 Maatregelen in kader van de coronapreventie**
Het college evalueert de bestaande maatregelen en bekijkt of er bijkomende maatregelen moeten genomen worden in kader coronapreventie.
- 3 Aanvraag standplaats ambulante handel - Parking rechtover Zaal den Engel**
De aanvraag tot het bekomen van een standplaats ambulante handel op de parking rechtover zaal Den Engel wordt voorlopig niet ingewilligd. Ook de aanvraag om ambulante handel met een triporteur te verrichten in Bachte, Bachte-Maria-Lerne en Sint-Martens-Lerne wordt voorlopig niet ingewilligd.
- 4 Ter kennis - beslissingen hogere overheden omtrent omgevingsvergunningen**
Het college neemt kennis van de beslissingen van hogere overheden omtrent omgevingsvergunningen.
- 5 het plaatsen van een buispyloon - Vaart Links - Advies**
Het college van burgemeester behoudt zijn standpunt betreffende de aanvraag tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een buispyloon te 9850 Deinze, Vaart Links.
- 6 Verzaking - verkaveling - Ketelstraat - V/0644/01.**
Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de verzaking van de verkaveling in de Ketelstraat met nummer V/0644/01.
- 7. Omgevingsvergunning - Lange Akkerstraat 53 - het slopen en herbouwen van een zonevrije eengezinswoning en woningbijgebouw + nieuwe melding klasse 3 voor een bronbemaling van 18 000 m³/jaar**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van een zonevrije eengezinswoning en woningbijgebouw + nieuwe melding klasse 3 voor een bronbemaling van 18 000 m³/jaar op een perceel gelegen in Deinze, Lange Akkerstraat 53. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 24 augustus 2020 een beslissing te nemen.

8 Omgevingsvergunning - Leernsesteenweg - het bouwen van een woning met slagerij + reliëfwijziging + nieuwe melding klasse-3 omvattende een slagerij met lozing van bedrijfsafvalwater en koel- en diepvriescellen

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning met slagerij + reliëfwijziging + nieuwe melding klasse-3 omvattende een slagerij met lozing van bedrijfsafvalwater en koel- en diepvriescellen op een perceel gelegen in Deinze, Leernsesteenweg. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 2 september 2020 een beslissing te nemen.

9 Omgevingsvergunning - Stationsstraat 80 - het rooien van 3 sparren

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het rooien van 3 sparren op een perceel gelegen in Deinze, Stationsstraat 80. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 14 augustus 2020 een beslissing te nemen.

10 Omgevingsvergunning - Berten De Kimpestraat 6-7-8-9-10 - het omvormen van carports tot bergruimte

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het omvormen van carports tot bergruimte op een perceel gelegen in Deinze, Berten De Kimpestraat 6-7-8-9-10. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 augustus 2020 een beslissing te nemen.

11 Omgevingsvergunning - Kooldreef 1 - het bouwen van een stal voor weidedieren na het slopen van de bestaande bijgebouwen

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een stal voor weidedieren na het slopen van de bestaande bijgebouwen op een perceel gelegen in Deinze, Kooldreef 1. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 augustus 2020 een beslissing te nemen.

12 Omgevingsvergunning - Lammekesstraat 3 - het slopen van een vrijstaande stal

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen van een vrijstaande stal op een perceel gelegen in Deinze, Lammekesstraat 3. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 augustus 2020 een beslissing te nemen.

13 Omgevingsvergunning - Dopershoek 4 - het bouwen van een bijgebouw

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bijgebouw op een perceel gelegen in Deinze, Dopershoek 4. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 augustus 2020 een beslissing te nemen.

14 Omgevingsvergunning - Mulderstraat 6 - het verbouwen en uitbreiden van een woning

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een woning op een perceel gelegen in Deinze, Mulderstraat 6. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 augustus 2020 een beslissing te nemen.

15 Omgevingsvergunning - Ooievaarslaan 24 - het verbouwen van een ééngezinswoning

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Ooievaarslaan 24. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 augustus 2020 een beslissing te nemen.

- 16. Omgevingsvergunning - Begijnhofstraat 10 - het verbouwen van een woning met praktijkruimte**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning met praktijkruimte op een perceel gelegen in Deinze, Begijnhofstraat 10. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 augustus 2020 een beslissing te nemen.
- 17. Omgevingsvergunning - Vosselaredorp 3 - het verkavelen van een perceel in 2 loten**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verkavelen van een perceel in 2 loten op een perceel gelegen in Deinze, Vosselaredorp 3. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 augustus 2020 een beslissing te nemen.
- 18. Omgevingsvergunning - Ketelstraat 58 - het bouwen van een carport met berging**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een carport met berging op een perceel gelegen in Deinze, Ketelstraat 58. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 augustus 2020 een beslissing te nemen.
- 19. Omgevingsvergunning - Heiste 8 - het verbouwen van een rijwoning**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een rijwoning op een perceel gelegen in Deinze, Heiste 8. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 augustus 2020 een beslissing te nemen.
- 20. Omgevingsvergunning - Hagebult 1, Hagebult 3 - het bouwen van 2 ééngezinswoningen**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van 2 ééngezinswoningen op een perceel gelegen in Deinze, Hagebult 1, Hagebult 3. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 augustus 2020 een beslissing te nemen.
- 21. Omgevingsvergunning - Markt 35 - het aanbrengen van publiciteit op de gevel**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het aanbrengen van publiciteit op de gevel op een perceel gelegen in Deinze, Markt 35. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 8 augustus 2020 een beslissing te nemen.
- 22. Omgevingsvergunning - Karmstraat 13B, Karmstraat 13C, Karmstraat 15A, Karmstraat 15B - het bouwen van 4 woningen met carport**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van 4 woningen met carport op een perceel gelegen in Deinze, Karmstraat 15, Karmstraat 15A, Karmstraat 15B, Karmstraat 15C. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 8 augustus 2020 een beslissing te nemen.
- 23. Omgevingsvergunning - Kortrijksesteenweg 95, Kortrijksesteenweg 97 - het slopen van bestaande bebouwing en het oprichten van niet verwarmde magazijnen met conciërgewoning**
Het college van burgemeester en schepenen weigert een omgevingsvergunning voor het slopen van bestaande bebouwing en het oprichten van niet verwarmde magazijnen met conciërgewoning op een perceel gelegen in Deinze, Kortrijksesteenweg 95, Kortrijksesteenweg

97. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 8 augustus 2020 een beslissing te nemen.

24. Omgevingsvergunning - Leo Lovaertstraat 15 - het bouwen van een tuinhuis

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een tuinhuis op een perceel gelegen in Deinze, Leo Lovaertstraat 15. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 10 augustus 2020 een beslissing te nemen.

25. Omgevingsvergunning - Sint-Hubertstraat 220 - het verbouwen van een woning, het slopen van een garage en het bouwen van een tuinberging met overdekt terras

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning, het slopen van een garage en het bouwen van een tuinberging met overdekt terras op een perceel gelegen in Deinze, Sint-Hubertstraat 220. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 11 augustus 2020 een beslissing te nemen.

26. Omgevingsvergunning - Buiskouter 46, Buiskouter 48, Buiskouter 50, Buiskouter 52, Buiskouter 54, Buiskouter 56, Buiskouter 58, Buiskouter 60, Buiskouter 62, Buiskouter 64, Buiskouter 66, Buiskouter 68, Buiskouter 70, Buiskouter 72 - het bouwen van 14 woningen, 14 carports en fietsenstalling

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van 14 woningen, 14 carports en fietsenstalling op een perceel gelegen in Deinze, Buiskouter 46, Buiskouter 48, Buiskouter 50, Buiskouter 52, Buiskouter 54, Buiskouter 56, Buiskouter 58, Buiskouter 60, Buiskouter 62, Buiskouter 64, Buiskouter 66, Buiskouter 68, Buiskouter 70, Buiskouter 72. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 11 augustus 2020 een beslissing te nemen.

27. Omgevingsvergunning - Molenstraat 21 - het verbouwen van een halfopen woning

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een halfopen woning op een perceel gelegen in Deinze, Molenstraat 21. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 13 augustus 2020 een beslissing te nemen.

28. Omgevingsvergunning - Achterstraat 59A - het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Achterstraat 59A. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 14 augustus 2020 een beslissing te nemen.

29. Omgevingsvergunning - Bredestraat 44 - het verbouwen van een ééngezinswoning

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Bredestraat 44. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 14 augustus 2020 een beslissing te nemen.

30. Omgevingsvergunning - Moerstraat 13 - het verbouwen van een bijgebouw/schuur

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een bijgebouw/schuur op een perceel gelegen in Deinze, Moerstraat 13. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 15 augustus 2020 een beslissing te nemen.

31. Omgevingsvergunning - Emiel Clauslaan 121 - het plaatsen van een steiger

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een steiger op een perceel gelegen in Deinze, Emiel Clauslaan 121. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 15 augustus 2020 een beslissing te nemen.

32. Omgevingsvergunning - Aarseleweg 99 - functiewijziging van landbouwbedrijf naar zonevrije woning met woningbijgebouwen en aanpassingswerken aan een woningbijgebouw ifv hobbyhouderij + aanvraag nieuwe klasse-2 inrichting omvattende het houden van 132 roofvogels met frigo en vriescel

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor functiewijziging van landbouwbedrijf naar zonevrije woning met woningbijgebouwen en aanpassingswerken aan een woningbijgebouw ifv hobbyhouderij + aanvraag nieuwe klasse-2 inrichting omvattende het houden van 132 roofvogels met frigo en vriescel op een perceel gelegen in Deinze, Aarseleweg 99. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 augustus 2020 een beslissing te nemen.

33. Omgevingsvergunning - Ketelstraat 2 - het bouwen van een woning

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning op een perceel gelegen in Deinze, Ketelstraat 2. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 12 augustus 2020 een beslissing te nemen.

34. Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktenaam van een melding - Rozenlaan 20 - het aanbouwen van een berging + keuken

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de gemelde werken met stedenbouwkundige handelingen voor het aanbouwen van een berging + keuken op een perceel gelegen in Deinze, Rozenlaan 20. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 9 augustus 2020 een beslissing te nemen.

35. Kouterken 6 - voorkooprecht

Via het e-voorkooploket van de VLM wordt de stad het voorkooprecht aangeboden op de leegstaande woning Kouterken 6.

36. Aankoop gronden in kader RUP "Molens van Deinze" - aanstelling schatter ter verwerving Tolpoortstraat 22+ en 24 (+ intrekking besluit 14/07/2020)

Daar de door het schepencollege in zitting van 14 juli 2020 aangestelde schatter in 2011 voor de eigenaars reeds een schatting opmaakte voor bovenvermelde eigendommen kan hij de toegewezen opdracht niet aanvaarden.

De beslissing wordt bijgevolg ingetrokken en een andere schatter wordt aangesteld.

37. Bespreking opstart clubtrainingen indoor Palaestra in het licht van de covid-evoluties en nieuwe registratieplicht voor sommige sportactiviteiten

Het college neemt op vraag van schepenen Norbert De Mey naar aanleiding van de corona-problematiek een aantal beslissingen m.b.t. de werking van de sportsite Palaestra.

38. Aanvraag toelating "Conessence Padeltornooi" door de K. Deinse Tennisclub na CERM-scan

Het college geeft op basis van de CERM-scan met groene kleurcode toelating aan de K. Tennisclub Deinze om hun "Conessence Padeltornooi" te organiseren op hun terreinen in de Kouterlosstraat. Het tornooi vindt plaats tussen 3 en 9 augustus 2020.

39. Gebruik buitenterrein - opstart sportactiviteiten (indoorclub)

Sedert mei 2020 kunnen indoor sportclubs hun lessen i.h.k.v. de covid-19 maatregelen organiseren op hiervoor door de stad ter beschikking gestelde buitenterreinen.

40. Varia

Het college bespreekt een aantal variapunten.