

Zitting van 27 mei 2021

Zijn aanwezig:

Tess Minnens, voorzitter van de gemeenteraad

Jan Vermeulen, burgemeester

Johan Cornelis, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, schepenen

Marleen Vanlerberghe, schepen, voorzitter BCSD

Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Hans Martens, Sabine Vermeulen, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Nathalie Lambrecht, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe, Peter De Maertelaere, gemeenteraadsleden

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

Zijn verontschuldigd:

/

Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

Dagorde

OPENBAAR	3
GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING	3
1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 22 april 2021	3
FINANCIËN	4
2 Kennisname rekeningen 2020 Hulpverleningszone Centrum	4
3 Kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele - goedkeuring wijziging meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2021	4
4 Kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree - goedkeuring wijziging meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2021	6
5 Kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele - aktename budgetwijziging 2021	8
6 Kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree - aktename budgetwijziging 2021	10
AANKOOP	11
7 Leveren van een elektrische werktuigdrager met toebehoren tbv technische uitvoeringsdienst - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze	11
8 Bouwproject gemeenteschool Landegem - Goedkeuring aanpassing raming	13
STEDENBOUW	15

9	Project De Molens, De Molens nv - goedkeuren stratentracé en goedkeuren wegenis- en rioleringswerken.....	15
PATRIMONIUM.....		19
10	Aankoop gronden in kader aanleg fietsverbinding tussen Nachtegaalstraat en Tonnestraat - goedkeuren 4 ondertekende verkoopovereenkomsten	19
11	Aankoop appartementen Markt 25-27 boven bibliotheek - goedkeuren ontwerpakte....	21
12	Aankoop rijksadministratief centrum (RAC) Brielstraat 25 - goedkeuren ontwerpakte ...	23
13	Aankoop 2 grondstroken uit Reibroekstraat 9 en 9A in kader aanleg fietsstraat - goedkeuren ondertekende verkoopbelofte + ontwerpakte.....	25
14	Aankoop perceeltje uit Centrumlaan 180 in kader aanleg fietspad Koningin Astridstraat-Centrumlaan - principe + machtiging aanstellen landmeter	27
15	Aankoop Tolpoortstraat 22+ (magazijn) en Tolpoortstraat 24 (tuin) in kader GRUP "Molens van Deinze" - goedkeuren principe	28
MOBILITEIT		30
16	Aanvullend verkeersreglement inzake zonaal tonnageverbod in de zone Kerrebroek.....	30
MILIEU		31
17	Politieverordening Deinze- wijziging	31
LOKALE ECONOMIE		54
18	Reglement voor het toekennen van een subsidie aan startende ondernemers van handelszaken	54
BURGERZAKEN.....		59
19	Vaststellen tijdelijke locatie voor huwelijksvoltrekkingen	59
INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING		60
20	Imewo - algemene vergadering van 16 juni 2021	60
21	Gaselwest - algemene vergadering van 28 juni 2021	62
22	TMVS - algemene jaarvergadering van 15 juni 2021	63
23	Veneco - algemene vergadering van 17 juni 2021 + aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger	64
24	Intergemeentelijke opdrachthoudende vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM) - Algemene vergadering van 9 juni 2021 + aanduiden plaatsvervangend vertegenwoordiger	66
25	TMVW - algemene jaarvergadering van 18 juni 2021 + aanduiden plaatsvervangend vertegenwoordiger	68
AGENDAPUNTEN RAADSLEDEN		70
26	Extra agendapunt - raadslid Karlien De Paepe - een cluboverschrijdend aanspreekpunt integriteit (API) installeren	70
VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN.....		71
27	Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 27 mei 2021	71

De voorzitter opent de vergadering om 19.36 uur.

Deze raad is doorgegaan als een digitale vergadering via MS Teams en werd live gestreamd voor pers en publiek (cfr besluit burgemeester van 14 oktober 2020).

Naar aanleiding van het overlijden van ereschepen Norbert De Mey draagt de stadsdichter Steven Van De Putte het gedicht 'Estafette' voor. Dit gedicht was op de gemeenteraad van 17 december 2020 een hommage aan ereschepen Norbert De Mey voor zijn lange loopbaan in de Deinse politiek.

De voorzitter van de gemeenteraad vraagt 1 minuut stilte ter nagedachtenis van ereschepen Camiel De Cocker en ereschepen Norbert De Mey.

Tijdens de verwerking van de geheime stemming over de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden worden de mondelinge vragen 'Aansluiting website: www.paalvolgtwagen.be (is in samenwerking met Fluvijs)' van raadslid Karlien De Paepe en 'Negenstratenwijk reactie buurtbewoners' van raadslid Bart Vermaercke en raadslid Freija Dhondt behandeld.

Na de bekendmaking van de uitslag van de geheime stemming wordt het extra agendapunt van raadslid Karlien De Paepe behandeld.

De zitting wordt geschorst om 21.36 uur.

De zitting wordt opnieuw geopend om 21.45 uur.

Het agendapunt 'mondelinge vragen' wordt verder behandeld vanaf de vragen van raadslid Bart Vermaercke in verband met Astene ballon en dorpskernhernieuwing.

Openbaar

GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 22 april 2021

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen
Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

BIJLAGE

Het ontwerp van de notulen van de gemeenteraad van 22 april 2021.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraad van 22 april 2021 goed.

FINANCIËN

2 Kennisname rekeningen 2020 Hulpverleningszone Centrum

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

REGELGEVING

De wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, in het bijzonder de artikelen 44, 45 en 88 betreffende het vaststellen van de rekeningen.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40 § 1 en 41, 9°.

Het koninklijk besluit van 19 april 2014 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de hulpverleningszones, in het bijzonder de artikelen 16 en 70 betreffende de balans, de artikelen 17 en 71 betreffende de resultatenrekening en de artikelen 68 en 69 betreffende de begrotingsrekening.

BIJLAGE

Het besluit van de zoneraad van de Hulpverleningszone Centrum van 31 maart 2021 over de vaststelling van de rekeningen 2020.

De begrotingsrekening 2020 en het verslag bij de jaarrekeningen 2020 van de Hulpverleningszone Centrum.

De steekkaart met betrekking tot de jaarrekening 2020 van de Hulpverleningszone Centrum.

MOTIVERING

De zoneraad van de Hulpverleningszone Centrum stelde op 31 maart 2021 de begrotingsrekening 2020 en de jaarrekening 2020 vast.

De gemeenteraad neemt kennis van de begrotingsrekening 2020 en de jaarrekening 2020 van de Hulpverleningszone Centrum.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de begrotingsrekening 2020 en de jaarrekening 2020 van de Hulpverleningszone Centrum.

Artikel 2

Dit besluit wordt overgemaakt aan de Hulpverleningszone Centrum, Roggestraat 70, 9000 Gent.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

3 Kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele - goedkeuring wijziging meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2021

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Annick Verstraete (raadslid), Marleen Vanlerberghe (schepen)

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 41 tot en met 44.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten.

BIJLAGE

De wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2021 van de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele, bestaande uit een financiële nota en een strategische nota.

Het gunstig advies van het erkend representatief orgaan van 8 april 2021.

MOTIVERING

De kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele diende bij het centraal kerkbestuur een wijziging van haar meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2021 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 19 maart 2021. Op 7 april 2021 diende het centraal kerkbestuur deze wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele in bij de stad.

Het erkend representatief orgaan verleende op 8 april 2021 gunstig advies bij de wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele.

De meerjarenplanwijziging is noodzakelijk omdat de investeringsuitgaven en -ontvangsten wijzigen voor renovatiewerken aan de kerk. De investeringstoelage verhoogt met 207.334,65 euro (akkoord college van burgemeester en schepenen van 8 september 2020 : extra investeringstoelage gefinancierd door 87.334,65 euro restkrediet in het budget van de stad en 120.000 euro extra). Ook het niet aangewende investeringskrediet van de kerkfabriek van 2020 werd overgedragen naar 2021 (investeringstoelage stad : 110.000 euro euro, waarvan 66.000 euro voor de renovatiewerken aan de kerk en 44.000 euro voor elektriciteitswerken). Er was reeds een investeringstoelage van 154.900 euro in het budget 2021 van de kerkfabriek ingeschreven, waardoor na deze wijziging de investeringstoelage neerkomt op 472.234,65 euro.

De cijfers van de exploitatie blijven ongewijzigd.

De gemeenteraad wordt gevraagd om de meerjarenplanwijziging 2020-2025 voor het jaar 2021 van de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele goed te keuren.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De investeringstoelage is voorzien op:

meerjarenplan 2020-2025	investering
jaar	2021
investeringsenveloppe	IP007 - overig beleid
beleidsdoelstelling	D10 - verstrekken toelagen
actieplan	AP026 - buitengewone toelagen
actie	18022 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele

subproject	18022/01 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele
beleidsitem	079000 - erediensten
algemene rekening	664500 - toegestane investeringssubsidies - erediensten
krediet 2021	472.234,65 euro

Gunstig visum 2021/87 van Sabine Vermeersch van 28 april 2021

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 22 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Ortwin Depoortere, Peter De Maertelaere), 11 onthoudingen (Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Sabine Vermeulen, Matthias Neiryndck, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe)

BESLUIT

Artikel 1

De wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2021 van de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 43 van het eredienstendecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

4 Kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree - goedkeuring wijziging meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2021

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 41 tot en met 44.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten.

BIJLAGE

De wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2021 van de kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree, bestaande uit een financiële nota en een strategische nota.

Het gunstig advies van het erkend representatief orgaan van 8 april 2021.

MOTIVERING

De kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree diende bij het centraal kerkbestuur een wijziging van haar meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2021 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 24 maart 2021. Op 7 april 2021 diende het centraal kerkbestuur deze wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree in bij de stad.

Het erkend representatief orgaan verleende op 8 april 2021 gunstig advies bij de wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree.

De meerjarenplanwijziging is noodzakelijk omdat de investeringsuitgaven en -ontvangsten wijzigen voor de uitvoering van dringende bijkomende werken die nodig zijn om de constructieve stabiliteit en de waterdichtheid van het kerkgebouw te verzekeren. De investeringstoelage verhoogt met 21.000 euro (akkoord college van burgemeester en schepenen van 29 september 2020 : 7.100 euro en 9 maart 2021 : 13.900 euro). Dit laatste bedrag zal gefinancierd worden door het bedrag in mindering te brengen van het investeringskrediet kleine investeringen kerkfabrieken. Ook het niet aangewende investeringskrediet van de kerkfabriek van 2020 werd overgedragen naar 2021 (investeringstoelage stad : 22.514,26 euro). Er was geen investeringstoelage in het budget 2021 van de kerkfabriek ingeschreven, waardoor na deze wijziging de investeringstoelage neerkomt op 43.514,46 euro.

De wijzigingen in de cijfers van de exploitatie leiden niet tot een wijziging van de exploitatietoelage (blijft 0,00 euro).

De gemeenteraad wordt gevraagd de meerjarenplanwijziging 2020-2025 voor het jaar 2021 van de kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree goed te keuren.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De investeringstoelage is voorzien op:

meerjarenplan 2020-2025	investering
jaar	2021
investeringsenveloppe	IP007 - overig beleid
beleidsdoelstelling	D10 - verstrekken toelagen
actieplan	AP026 - buitengewone toelagen
actie	18021 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree
subproject	18021/01 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree
beleidsitem	079000 - erediensten
algemene rekening	664500 - toegestane investeringssubsidies - erediensten
krediet 2021	14.951,11 euro (7.851,44 euro overdracht van 2020 + 7.100 euro reeds toegezegd door stad); 14.663,02 nog door stad op 2020 in 2021 betaald, maar door kerkfabriek in 2021 te voorzien - overdracht voor kerkfabriek; 13.900 te voorzien via meerjarenplanwijziging stad, door dit bedrag in mindering te brengen van het investeringskrediet kleine investeringen kerkfabrieken.

Gunstig visum 2021/88 van Sabine Vermeersch van 28 april 2021

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 22 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Ortwin Depoortere, Peter De Maertelaere), 11 onthoudingen (Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Sabine Vermeulen, Matthias Neiryndck, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe)

BESLUIT

Artikel 1

De wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2021 van de kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 43 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

5. Kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele - aktename budgetwijziging 2021

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensdiensten, in het bijzonder de artikelen 48 tot en met 50.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensdiensten en van de centrale besturen van de erediensdiensten.

BIJLAGE

De budgetwijziging 2021 van de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele, bestaande uit een financiële nota en een beleidsnota.

Het gunstig advies van het erkend representatief orgaan van 8 april 2021.

MOTIVERING

De kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele diende bij het centraal kerkbestuur een budgetwijziging 2021 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 19 maart 2021. Het erkend representatief orgaan verleende op 8 april 2021 gunstig advies bij deze budgetwijziging 2021. Op 26

april 2021 diende het centraal kerkbestuur de budgetwijziging 2021 van de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele in bij het stadsbestuur.

Een meerjarenplanwijziging werd reeds goedgekeurd en was noodzakelijk omdat de investeringsuitgaven en -ontvangsten wijzigen voor renovatiewerken aan de kerk. Na deze meerjarenplanwijziging moet ook een budgetwijziging worden doorgevoerd om de gewijzigde cijfers in het budget 2021 over te nemen. De investeringstoelage verhoogt met 207.334,65 euro (akkoord college van burgemeester en schepenen van 8 september 2020 : extra investeringstoelage gefinancierd door 87.334,65 euro restkrediet in het budget van de stad en 120.000 euro extra). Ook het niet aangewende investeringskrediet van de kerkfabriek van 2020 werd overgedragen naar 2021 (investeringstoelage stad : 110.000 euro euro, waarvan 66.000 euro voor de renovatiewerken aan de kerk en 44.000 euro voor elektriciteitswerken). Er was reeds een investeringstoelage van 154.900 euro in het budget 2021 van de kerkfabriek ingeschreven, waardoor na deze budgetwijziging de investeringstoelage neerkomt op 472.234,65 euro.

De cijfers van de exploitatie blijven ongewijzigd.

De gewijzigde investeringstoelage past binnen het gewijzigde meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om akte te nemen van de budgetwijziging 2021 van de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De investeringstoelage is voorzien op:

meerjarenplan 2020-2025	investering
jaar	2021
investeringsenveloppe	IP007 - overig beleid
beleidsdoelstelling	D10 - verstrekken toelagen
actieplan	AP026 - buitengewone toelagen
actie	18022 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele
subproject	18022/01 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele
beleidsitem	079000 - erediensten
algemene rekening	664500 - toegestane investeringssubsidies - erediensten
krediet 2021	472.234,65 euro

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt akte genomen van de budgetwijziging 2021 van de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 49 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de

kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

6 Kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree - aktename budgetwijziging 2021

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 48 tot en met 50.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten.

BIJLAGE

De budgetwijziging 2021 van de kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree, bestaande uit een financiële nota en een beleidsnota.

Het gunstig advies van het erkend representatief orgaan van 8 april 2021.

MOTIVERING

De kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree diende bij het centraal kerkbestuur een budgetwijziging 2021 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 24 maart 2021. Het erkend representatief orgaan verleende op 8 april 2021 gunstig advies bij deze budgetwijziging 2021. Op 26 april 2021 diende het centraal kerkbestuur de budgetwijziging 2021 van de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele in bij het stadsbestuur.

Een meerjarenplanwijziging werd reeds goedgekeurd en was noodzakelijk omdat de investeringsuitgaven en -ontvangsten wijzigen voor de uitvoering van dringende bijkomende werken die nodig zijn om de constructieve stabiliteit en de waterdichtheid van het kerkgebouw te verzekeren. Na deze meerjarenplanwijziging moet ook een budgetwijziging worden doorgevoerd om de gewijzigde cijfers in het budget 2021 over te nemen. De investeringstoelage verhoogt met 21.000 euro (akkoord college van burgemeester en schepenen van 29 september 2020 : 7.100 euro en 9 maart 2021 : 13.900 euro). Dit laatste bedrag zal gefinancierd worden door het bedrag in mindering te brengen van het investeringskrediet kleine investeringen kerkfabrieken. Ook het niet aangewende investeringskrediet van de kerkfabriek van 2020 werd overgedragen naar 2021 (investeringstoelage stad : 22.514,26 euro). Er was geen investeringstoelage in het budget 2021 van de kerkfabriek ingeschreven, waardoor na deze wijziging de investeringstoelage neerkomt op 43.514,46 euro.

De wijzigingen in de cijfers van de exploitatie leiden niet tot een wijziging van de exploitatietoelage (blijft 0,00 euro).

De gewijzigde investeringstoelage past binnen het gewijzigde meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om akte te nemen van de budgetwijziging 2021 van de kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De investeringstoelage is voorzien op:

meerjarenplan 2020-2025	investering
jaar	2021
investeringsenveloppe	IP007 - overig beleid
beleidsdoelstelling	D10 - verstrekken toelagen
actieplan	AP026 - buitengewone toelagen
actie	18021 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree
subproject	18021/01 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree
beleidsitem	079000 - erediensten
algemene rekening	664500 - toegestane investeringssubsidies - erediensten
krediet 2021	14.951,11 euro (7.851,44 euro overdracht van 2020 + 7.100 euro reeds toegezegd door stad); 14.663,02 nog door stad op 2020 in 2021 betaald, maar door kerkfabriek in 2021 te voorzien - overdracht voor kerkfabriek; 13.900 te voorzien via meerjarenplanwijziging stad, door dit bedrag in mindering te brengen van het investeringskrediet kleine investeringen kerkfabrieken.

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt akte genomen van de budgetwijziging 2021 van de kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 49 van het eredienstendecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

AANKOOP

7. Leveren van een elektrische werktuigdrager met toebehoren tbv technische uitvoeringsdienst - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

REGELGEVING

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

BIJLAGE

Het bestek voor de opdracht 'Leveren van een elektrische werktuigdrager met toebehoren tbv technische uitvoeringsdienst'

MOTIVERING

De aankoop van een elektrische werktuigdrager met toebehoren is gewenst voor de technische uitvoeringsdienst in Nevele.

In het kader van de opdracht "Leveren van een elektrische werktuigdrager met toebehoren tbv technische uitvoeringsdienst" werd een bestek met nr. 2021/407- TUD - werktuigdrager opgesteld door de Aankoopdienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 161.157,03 euro excl. btw of 195.000,00 euro incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2021 op budgetcode IP007/19006/18/230000/011903/19006/AP027 van Stad Deinze.

Gunstig visum 2021/92 van Sabine Vermeersch van 5 mei 2021

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek met nr. 2021/407- TUD - werktuigdrager en de raming voor de opdracht "Leveren van een elektrische werktuigdrager met toebehoren tbv technische uitvoeringsdienst", opgesteld door de Aankoopdienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 161.157,03 euro excl. btw of 195.000,00 euro incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Laatste artikel

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

8 Bouwproject gemeenteschool Landegem - Goedkeuring aanpassing raming

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Jan Pauwels (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester)

REGELGEVING

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 139.000 euro niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

BIJLAGE

Beslissing Gemeenteraad van 23 april 2020.

Beslissing Gemeenteraad van 25 maart 2021.

MOTIVERING

De Gemeenteraad keurde in zitting van 23 april 2020 de opdracht "Bouwproject gemeenteschool Landegem - projectdefinitie, leidraad, bestek en machtiging aanstellen ontwerper" goed.

De Gemeenteraad keurde in zitting van 25 maart 2021 de opdracht "Bouwproject gemeenteschool Landegem - definitief ontwerp, lastvoorwaarden en gunningswijze" goed.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

-Perceel 1: Ruwbouw en afwerking, raming 1.826.054,76 euro excl. btw of 1.935.618,04 euro incl. btw 6%;

-Perceel 2: Sanitair en HVAC, raming 240.247,42 euro excl. btw of 254.662,26 euro incl. btw 6%;

-Perceel 3: Elektriciteit, raming 188.042,78 euro excl. btw of 199.325,34 euro incl. btw 6%;

-Perceel 4: Lift, raming 31.725 euro excl. btw of 33.628,50 euro incl. btw 6%.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt indicatief geraamd op 2.286.069,96 euro excl. btw of 2.423.234,15 euro incl. 6 % btw.

Uit de aanbesteding van bovenstaande percelen blijkt dat het toe te wijzen totale gunningsbedrag met meer dan 10% overschreden wordt. De laagste regelmatige inschrijvingsbedragen per perceel bedragen:

- Perceel 1: Ruwbouw en afwerking, raming 2.035.010,17 euro excl. btw of 2.157.110,79 euro incl. btw 6%;
- Perceel 2: Sanitair en HVAC, raming 283.393,77 euro excl. btw of 300.397,40 euro incl. btw 6%;
- Perceel 3: Elektriciteit, raming 189.171,07 euro excl. btw of 200.521,34 euro incl. btw 6%;
- Perceel 4: Lift, raming 27.950 euro excl. btw of 29.627 euro incl. btw 6%.

De hogere bedragen zijn een gevolg van de recente prijsstijgingen van bouwmaterialen en arbeidskosten.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt bijgevolg geraamd op 2.535.525,01 euro excl. btw of 2.687.656,53 euro incl. 6 % btw.

De totale raming is 264.422,38 euro (incl btw) hoger dan de oorspronkelijke raming.

Wij vragen aan de Gemeenteraad om de aanpassing van de raming goed te keuren, dit extra budget kan voorzien worden door een aanpassing meerjarenplan.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het meerjarenplan 2020-2025 op de budgetcode IP007/221007/080001/19076/01 van stad Deinze.

Dit budget is onvoldoende en zal verhoogd worden met 770.000 euro bij de aanpassing meerjarenplan in juni 2021.

In 2021 zal er in totaal 2.120.000 euro voorzien zijn (1.350.000 euro + 770.000 euro).

Voor 2022 is er 530.000 euro voorzien. Het tekort zal aangevuld worden door een aanpassing meerjarenplan in december 2021 via een interne kredietaanpassing.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de aanpassing raming voor de opdracht "Bouwproject gemeenteschool Landegem":

- Perceel 1: Ruwbouw en afwerking, raming 2.035.010,17 euro excl. btw of 2.157.110,79 euro incl. btw 6%;
- Perceel 2: Sanitair en HVAC, raming 283.393,77 euro excl. btw of 300.397,40 euro incl. btw 6%;
- Perceel 3: Elektriciteit, raming 189.171,07 euro excl. btw of 200.521,34 euro incl. btw 6%;
- Perceel 4: Lift, raming 27.950 euro excl. btw of 29.627 euro incl. btw 6%.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt bijgevolg geraamd op 2.535.525,01 euro excl. btw of 2.687.656,53 euro incl. 6 % btw en wordt goedgekeurd.

Het tekort voor 2021 wordt aangevuld door een aanpassing meerjarenplan in juni 2021. Het tekort voor 2022 wordt aangevuld door een aanpassing meerjarenplan in december 2021.

Laatste artikel

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

STEDENBOUW

9. **Project De Molens, De Molens nv - goedkeuren stratentracé en goedkeuren wegenis- en rioleringswerken**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet betreffende de omgevingsvergunningen van 25 april 2014 en latere wijzigingen bepaalt in artikel 31 dat de gemeenteraad de beslissingsbevoegdheid heeft over aanvragen met betrekking tot openbare wegen, waaronder ook de uitrusting van wegen. De gemeenteraad dient een beslissing te nemen over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en later wijzigingen bepaalt in artikel 41 dat de gemeenteraad de bevoegdheid heeft voor aangelegenheden van gemeentelijk belang, waaronder de aanleg en uitrusting van nieuwe verkeerswegen, en de tracéwijziging, verbreding of opheffing ervan.

De Vlaamse codex ruimtelijke ordening bepaalt in artikel 4.2.25 dat de gemeenteraad de beslissingsbevoegdheid heeft over aanvragen met wegeniswerken. De gemeenteraad dient een beslissing te nemen over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

BIJLAGE

- legende
- inplantingsplan bestaand / nieuw
- rioleringsplan bestaand / nieuw
- verharding bestaand / nieuw
- wadi bestaand / nieuw
- verantwoordingsnota architect
- foto's
- mobiliteitsstudie

MOTIVERING

De percelen zijn gelegen in zone voor ambachtelijke bedrijven en KMO's volgens het gewestplan.

In deze zone gelden de volgende stedenbouwkundige voorschriften:

'de gebieden voor ambachtelijke bedrijven en de gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen. Deze gebieden zijn mede bestemd voor kleine opslagplaatsen van goederen, gebruikte voertuigen en schroot, met uitzondering van afvalprodukten van schadelijke aard.'

Daarnaast is het goed gelegen binnen het PRUP afbakening kleinstedelijk gebied Deinze, goedgekeurd op 04/06/2012 en binnen het RUP Molens van Deinze, goedgekeurd op 13/01/2011, in een zone voor stedelijk ontwikkelingsgebied.

Het PRUP voorziet geen specifieke voorschriften voor deze locatie.

De voorschriften van het RUP Molens van Deinze, zone voor stedelijk ontwikkelingsgebied zijn voor deze locatie van toepassing.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het RUP Molens van Deinze.

De aanvraag betreft de omgevingsaanleg bij een woningproject langs op de vroegere site van de Molens. In dit ontwerp wordt een deel van de wegenis overgedragen aan het openbaar domein.

De aanvraag is gelegen aan de Tolpoortstraat (gemeenteweg). Op het perceel van de aanvraag is momenteel een oude graanmolen aanwezig.

Er werd reeds een vergunning afgeleverd voor de bouw van de meergezinswoningen op het terrein op 08/09/2020. In deze aanvraag werd opgenomen dat er voor de omgevingsaanleg een aparte vergunning ingediend moest worden.

...”De onbebouwde ruimte (publieke ruimte + wegenis) dient in overleg met de stad verder vorm te krijgen. Het definitieve ontwerp en technisch plan moet nog worden aangeleverd en wordt ter goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad. De aanvrager dient de wegenis, publieke ruimte en de groene ruimtes over te dragen naar de stad, gezien deze een volledig openbaar karakter zullen hebben na realisatie.”...

De omgeving rond de bouwplaats wordt gekenmerkt door een stedelijk weefsel met gesloten bebouwing in de Tolpoortstraat bestaande uit meerdere bouwlagen met meergezinswoningen, handelswoningen met een mix van handel, horeca en diensten en wonen op de verdiepingen. De bebouwing aan de Leiedam betreft lagere bebouwing bestaande uit 2 bouwlagen en een zadeldak met in hoofdzaak woningen.

De site van de Molens bevindt zich ten oosten van de Tolpoortstraat en grenst eveneens aan de Leie.

De aanvraag beoogt de omgevingsaanleg rond de nieuwe woonsite.

Vanaf de Tolpoortstraat wordt een verharding voorzien met gezaagde kasseien met gesloten voeg, afgewisseld met een gedeelte in monolietbeton aan de rechter zijde met organische vormen met een breedte variërend tussen 8,89m verbredend tot 11,26m.

Rondom de centrale groene ruimte met bomen, borders met vaste planten en wadi wordt een pad aangelegd in monoliet beton. Rondom deze verharding worden stroken aan gelegd als brandweerweg in gras- kunststofplaten. De breedte hiervan varieert in functie van de draaistraal maar bedraagt minstens +/- 4m.

Tegen de Leie wordt verharding voorzien met een breedte van 5,20m die gedeeltelijk gekleurd zal zijn met coating.

Doorheen de site wordt een pad aangelegd in hardsteen die de meandering van de Leie weergeeft. Dit pad heeft een voorziene breedte van 2m.

Ter hoogte van de fietsenbeugels en ondergrondse afvalcontainers wordt halfverharding voorzien in porfiersplit.

Overwegende dat er volgende opmerkingen zijn rondom het voorgesteld ontwerp van wegenis en riolering:

Rioleringsplan

RWA-DWA- afvoerstelsels zijn publiek en privaat als aparte stelsels te beschouwen. Er kan geen verweving zijn van publiek-private stelsels in functie van beheer/onderhoud en verantwoordelijkheden hierover.

Aan te passen bij : de straatkolken nabij gebouw M en K omdat deze aansluiten op de rwa-riolering van gebouw K ipv op de rwa van het vervolg van de wegenis.

de infiltratieleiding langs de rijweg/wandelpad en de straatkolken bij het wandel/fietspad aan de Leie die via private rwa-stelsels aansluiten op de wadi.

DWA:

Private stelsels: de huisaansluitingen zijn te realiseren met diam. 125 ipv 110 en met het toepassen van controleputten thv de grens publiek-privaat.

De rioleringsstrengen in diam. 250 D8-D7-D2' blijven private stelsels wegens de ligging in de niet-publieke zone.

RWA:

De hemelwaterputten van de gebouwen worden in de publieke zone geplaatst. Het stelsel van alle aanvoer rwa-buizen, incl de regenputten en de afvoerbuizen tot constructie aan de wadi, blijven privaat. Voor deze rwa-buizen en hemelwaterputten wordt een ondergrondse erfdienstbaarheid opgesteld.

De uitstroom van de wadi, van U1 tot R2 verloopt via niet publiek domein. Voor deze rioleringsstreng is een ondergrondse erfdienstbaarheid op te stellen.

Het fiets-wandelpad langs de Leie heeft een afwatering naar de gesloten zitrand toe. Via slikkers wordt het regenwater afgevoerd, het aantal is beperkt en de verdeling onregelmatig.

De in- en uitstroom van de wadi is natuurlijk en groen in te richten, in te kleden in de omgeving, en speel veilig.

Wegenis – typedwarsprofielen

Alle wegenis in beton is aan te leggen op een dikte van 20cm en wordt uitgewassen. De aanpassing van de dikte 15 -> 20cm geldt voor de paden rondom de gebouwen aangezien de verhardingen er ook dienen voor brandweer en dienstverkeer (bvb verhuishwagen).

In het uitvoeringsdossiers zijn de typedwarsprofielen te corrigeren wat de betondikte betreft (beschrijving van 20cm, uitgetekend op 10cm).

Wegenis – details

De straatkolken naast het betonnen wandelpad en in de groenzone zijn te omkaderen met platines idem aan de rijweg. In functie van de afwatering/infiltratie zijn de aangrenzende groenzones en graszones over een breedte van minimaal 1,50m vlak en beperkt verlaagd (1 cm) aan te leggen.

Ondergrondse erfdienstbaarheden zijn te treffen voor de nutsvoorzieningen tot de gebouwen K en L, idem voor de ov-palen op privaat thv gebouw K (gevelzijde Leie en zijgevel kant fietsbeugels).

Er is een uitvoeringsdossiers op te stellen met bestek, meetstaat, raming en bijgewerkte uitvoeringsplannen op basis van opgesomde bemerkingen. De aansluiting DWA-riolering op de bestaande riolering van de Tolpoortstraat is mee op te nemen in de uitvoeringsplannen.

Bijkomende lasten

Er dient als last bij de vergunning opgelegd te worden dat de kosten voor de aanleg van de ondergrondse afvalcontainers ten laste is van de aanvrager en de aanpassingen thv van Tolpoortstraat (aanpassen voetpad, wegname straatmeubilair) zijn eveneens ten laste van de aanvrager.

Tijdens het openbaar onderzoek dat liep van 9 maart 2021 tot en met 7 april 2021 werd er 1 bezwaarschrift ingediend waarin volgende bezorgdheden werden geuit:

Het zicht vanuit de Tolpoortstraat naar de Leie wordt aangetast.

Door de nieuwe ontwikkeling is kans op nachtlawaai en sluikstorten door hangjongeren.

De bezwaarschriften gaan niet over het tracé of over de wegenis- en rioleringswerken, waardoor de gemeenteraad hierover geen standpunt kan innemen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Het voorgestelde stratentracé, op de site van de Molens wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De voorgestelde wegenis- en rioleringswerken, ter hoogte de site van de Molens worden goedgekeurd mits volgende aanpassingen aan het ontwerp :

Rioleringsplan

RWA-DWA- afvoerstelsels zijn publiek en privaat als aparte stelsels te beschouwen. Er kan geen verweving zijn van publiek-private stelsels in functie van beheer/onderhoud en verantwoordelijkheden hierover.

Aan te passen bij :

de straatkolken nabij gebouw M en K omdat deze aansluiten op de rwa-riolering van gebouw K ipv op de rwa van het vervolg van de wegenis.

de infiltratieleiding langs de rijweg/wandelpad en de straatkolken bij het wandel/fietspad aan de Leie die via private rwa-stelsels aansluiten op de wadi.

DWA:

Private stelsels : de huisaansluitingen zijn te realiseren met diam. 125 ipv 110 en met het toepassen van controleputten thv de grens publiek-privaat.

De rioleringsstrengen in diam. 250 D8-D7-D2' blijven private stelsels wegens de ligging in de niet-publieke zone.

RWA

De hemelwaterputten van de gebouwen worden in de publieke zone geplaatst. Het stelsel van alle aanvoer rwa-buizen, incl de regenputten en de afvoerbuizen tot constructie aan de wadi, blijven privaat. Voor deze rwa-buizen en hemelwaterputten wordt een ondergrondse erfdienstbaarheid opgesteld.

De uitstroom van de wadi, van U1 tot R2 verloopt via niet publiek domein. Voor deze rioleringsstreng is een ondergrondse erfdienstbaarheid op te stellen.

Het fiets-wandelpad langs de Leie heeft een afwatering naar de gesloten zitrand toe. Via slikkers wordt het regenwater afgevoerd, het aantal is beperkt en de verdeling onregelmatig.

De in- en uitstroom van de wadi is natuurlijk en groen in te richten, in te kleden in de omgeving en speel veilig.

Wegenis – typedwarsprofielen

Alle wegenis in beton is aan te leggen op een dikte van 20cm en wordt uitgewassen. De aanpassing van de dikte 15 -> 20cm geldt voor de paden rondom de gebouwen aangezien de verhardingen er ook dienen voor brandweer en dienstverkeer (bvb verhuiswagen).

In het uitvoeringsdossiers zijn de typedwarsprofielen te corrigeren wat de betondikte betreft (beschrijving van 20cm, uitgetekend op 10cm).

Wegenis – details

De straatkolken naast het betonnen wandelpad en in de groenzone zijn te omkaderen met platines idem aan de rijweg. In functie van de afwatering/infiltratie zijn de aangrenzende groenzones en graszones over een breedte van minimaal 1,50m vlak en beperkt verlaagd (1 cm) aan te leggen.

Ondergrondse erfdienstbaarheden zijn te treffen voor de nutsvoorzieningen tot de gebouwen K en L, idem voor de ov-palen op privaat thv gebouw K (gevelzijde Leie en zijgevel kant fietsbeugels).

Er is een uitvoeringsdossiers op te stellen met bestek, meetstaat, raming en bijgewerkte uitvoeringsplannen op basis van opgesomde bemerkingen. De aansluiting DWA-riolering op de bestaande riolering van de Tolpoortstraat is mee op te nemen in de uitvoeringsplannen.

Bijkomende lasten:

Er dient als last bij de vergunning opgelegd te worden dat de kosten voor de aanleg van de ondergrondse afvalcontainers ten laste is van de aanvrager en de aanpassingen thv van Tolpoortstraat (aanpassen voetpad, wegname straatmeubilair) zijn eveneens ten laste van de aanvrager.

Artikel 3

Aan de ontwikkelaar worden volgende verplichtingen opgelegd:

- Zoals bepaald in het dossier op het plan verdeling privaat - publiek dient de zone voor wegenis met een oppervlakte van 2628 m² en de zone voor publiek park met een oppervlakte van 1720 m² kosteloos afgedragen te worden aan de stad.
- De kosten voor de aanleg en/of aanpassing van het elektriciteitsvoorzienings-, gas-, waterbedelings-, data- en distributienet, openbare verlichting en telefonische installaties zijn ten laste van de aanvrager.
- De kosten te dragen voor de aanleg en/of aanpassing aan de bestaande toestand van de wegverharding en de riolering zijn ten laste van de aanvrager.

Artikel 4

De kosten voor het verlijden van de notariële akte met betrekking tot de kosteloze grondafstand zijn volledig ten laste van de verkavelaar.

Artikel 5

De aanvrager en het Departement Omgeving krijgen een kopie van deze beslissing.

PATRIMONIUM

10 Aankoop gronden in kader aanleg fietsverbinding tussen Nachtegaalstraat en Tonnestraat - goedkeuren 4 ondertekende verkoopovereenkomsten

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Freija Dhondt (raadslid), Bart Van Thuyne (schepen), Sabine Vermeulen (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Innemingsplan 5 april 2021

Schattingsverslag 23 november 2019

4 verkoopovereenkomsten

Uittreksels kad. legger

Schepencollegebeslissing van 23 februari 2021

MOTIVERING

De Stad investeert, in samenwerking met het provinciebestuur, reeds jarenlang in de aanleg van fietspaden.

Langs de spoorweglijn 75 zal een fietsverbinding gecreëerd worden tussen de Nachtegaalstraat en de Tonnestraat.

Deze realisatie kadert in het netwerk Lange Afstandsfietspad (LAF) van de provincie Oost-Vlaanderen.

Voor de aankoop van de nodige gronden heeft het provinciebestuur (landmeter Luc Vande Velde) op 5 april 2021 een innemingsplan opgemaakt.

De aankooponderhandelingen worden gevoerd door het provinciebestuur op basis van het schattingsverslag van 23 november 2019 van beëdigd landmeter-expert Lander Callens te Deinze.

Voor dit project werden reeds 4 verkoopovereenkomsten ondertekend en dit voor de volgende innames met bijhorende vergoeding :

<u>Kadastraal perceel</u> <u>(3^e Afd.), sectie B</u>	<u>Inname nr.</u>	<u>Opp.</u>	<u>Aankoopprijs</u>
deel 330p	1	397,66 m ²	69.491,09 euro
deel 333v	2	284,43 m ²	205.380,00 euro
deel 332d	3	156,64 m ²	
deel 342z	7	264,67 m ²	
deel 342m	8	64,52 m ²	
deel 344p3	9	598,94 m ²	
deel 338/e2	4	435,96 m ²	76.184,01 euro
deel 48m	10	154,06 m ²	27.938,78 euro
<u>TOTAAL</u>	-	-	<u>378.993,88 euro</u>

De ligging, en meer bepaald de zonering van de percelen overeenkomstig het geldend gewestplan, rechtvaardigen volledig deze te betalen aankoopsom.

In de schepencollegezitting van 23 februari 2021 werd kantoor van geassocieerde notarissen Sofie Van Cauwenberghe & Magali Goesaert te Deinze aangesteld voor de opmaak van de notariële akten.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

budget	investering
jaar	2021
investeringsproject	007
subproject	200002/02
beleidsitem	020000
algemene rekening	220007
actie	20002
krediet	378.993,88 euro, bovenop de kosten

Gunstig visum 2021/95 van Sabine Vermeersch van 6 mei 2021

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De door de eigenaars van de kadastrale percelen te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie B, nrs. 333v, 332d, 342z, 342m, 344p3, 388/e2, 48m ondertekende verkoopovereenkomsten tot verkoop aan de stad Deinze van respectievelijk 397,66 m², 284,43 m², 156,64 m², 264,67 m², 64,52 m², 598,94 m², 435,96 m² en 154,06 m², zijnde innames 1, 2, 3, 7, 8, 9, 4 en 10 overeenkomstig het op 5 april 2021 opgemaakt innemingsplan door het provinciebestuur (landmeter Luc Vande Velde), in het kader van de aanleg van een fietsverbinding tussen de Tonnestraat en de Nachtegaalstraat, worden goedgekeurd. De totale aankoopprijs bedraagt 378.993,88 euro, bovenop de kosten.

Artikel 2

Deze aankopen voor openbaar nut te verklaren.

Artikel 3

Krediet voor deze uitgave is voorzien in het budget 2021 onder de codering IP 007 / subpr. 20002/02 / BI 020000 / AR 220007 / actie 20002.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

11. Aankoop appartementen Markt 25-27 boven bibliotheek - goedkeuren ontwerpakte

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke, Olaf Evrard, Freija Dhondt (raadsleden), Jan Vermeulen (burgemeester), Matthias Neiryndck (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2021

Ondertekende verkoopbelofte van 10 februari 2021

Uittreksel kad. plan + legger

Bodemattest

Basisakte + alg. reglement mede-eigendom

EPC's (energieprestatiecertificaten)

Lopende huurovereenkomsten

Stedenbouwkundige info

De ontwerpakte opgemaakt door geassocieerde notarissen Sofie Van Cauwenberghe & Goesart

MOTIVERING

In de gemeenteraadszitting van 25 februari 2021 werd goedkeuring gehecht aan de op 10 februari 2021 door de eigenaars ondertekende belofte tot verkoop aan de Stad Deinze van hun eigendommen Markt 25 (bus 3, 4 en 5) -27 (bus 2, 3 en 4), zijnde 6 appartementen gelegen boven de bibliotheek, kad. gekend te Deinze 1e Afd., sectie B, nr. 236f2.

Deze aankoop gebeurt uit reden van openbaar nut, meer bepaald met het oog op de toekomstige herbestemming van de site stadhuis Markt 21, de braakliggende grond Markt 23, de bebouwing Gentpoortstraat 1, de conciërgewoning Kaaistraat 10 + naastliggende garages en het handelspand Gentpoortstraat 21.

Bij schepencollegebeslissing van 2 maart 2021 werd geassocieerde notarissen Sofie Van Cauwenberghe & Goesaert aangesteld tot opmaak van de ontwerpakte en het verlijden van de authentieke akte.

De aankoopprijs voor deze 6 appartementen bedraagt 2.100.000,00 euro (bovenop de kosten), zoals bepaald in de bovenvermelde verkoopbelofte.

De appartementen zijn als volgt verhuurd :

- Markt 25 bus 3 - in opzeg tot 31/05/2021
- Markt 25 bus 4 - lopend huurcontract (opzegtermijn 6 maanden)
- Markt 25 bus 5 - lopend huurcontract (opzegtermijn 6 maanden)
- Markt 27 bus 2 - leegstaand sedert 01/02/2021
- Markt 27 bus 3 - lopend contract (opzegtermijn 6 maanden)
- Markt 27 bus 4 - bezetting ter bede sedert 15/03/2021 (zal leegstaand zijn op aktedatum)

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

budget	investering
jaar	2021
investeringsproject	007
subproject	20009/01
beleidsitem	061000
algemene rekening	221007
actie	AP017
krediet	toereikend

Gunstig visum 2021/97 van Sabine Vermeersch van 7 mei 2021

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 27 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Hans Martens, Gunnar Claeyns, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Eva Martens, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe, Peter De Maertelaere), 6 onthoudingen (Paul Soetaert, Sabine Vermeulen, Matthias Neiryndck, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Carline De Paepe)

BESLUIT

Artikel 1

De ontwerpakte, opgemaakt door geassocieerde notarissen Sofie Van Cauwenberghe & Goesaert te Deinze, met betrekking tot de aankoop van 6 appartementen Markt 25 (bus 3, 4 en 5)- markt 27 (bus 2, 3 en 4), kad. gekend te Deinze, 1e Afd., sectie B, nr. 236f2, mits de som van 2.100.000,00 euro, bovenop de kosten, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Deze aankoop voor openbaar nut te verklaren, meer bepaald met het oog op de toekomstige herbestemming van de site stadhuis Markt 21, de braakliggende grond Markt 23, de bebouwing Gentpoortstraat 1, de conciërgewoning Kaaistraat 10 + naastliggende garages en het handelspand Gentpoortstraat 21.

Artikel 3

De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

12 Aankoop rijksadministratief centrum (RAC) Brielstraat 25 - goedkeuren ontwerpakte

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2021

Schepencollegebesluit van 2 maart 2021 en 30 maart 2021

Uittreksel kad. plan en legger

Stedenbouwkundige info

Bodemattest van 26 februari 2021

EPC (conciërgewoning) van 10 mei 2021

Keuring elektrische installaties van 26 juni 2014

BPA "Brielmeersen - 4e herz."

De huurovereenkomst tussen Fedimmo en Regie der Gebouwen

De betekening + bevestiging van de huuropzeg (einddatum 27/12/2021)

Bestek + gunning onderhoudscontract aan NV Cofely Services (einddatum 27/12/2021)

Ontwerpakte

MOTIVERING

Bij gemeenteraadsbeslissing van 25 februari 2021 werd principiële goedkeuring gehecht aan de verwerving van het rijksadministratief centrum Brielstraat 25, kad. gekend te Deinze, 1e Afd., sectie A, n r. 582f (opp. 5.125 m²), waarbij tevens met twee derde meerderheid beslist werd om de overige

aspecten van dit aankoopdossier, en inzonderheid het uitbrengen van een bod in besloten vergadering te behandelen.

In besloten vergadering van deze gemeenteraadszitting werd vervolgens goedkeuring gehecht aan het bod van 3.475.000,00 euro dat door de heer burgemeester Jan Vermeulen, op 24 februari 2021, hiertoe gemandateerd door het schepencollege in zitting van 23 februari 2021, jegens Befimmo werd uitgebracht onder de opschortende voorwaarden van goedkeuring door de gemeenteraad van het principe van de aankoop en van de hoogte van het bod.

Het schepencollege heeft in zitting van 2 maart 2021 werd Dhr. Peter De Proft te Deinze als notaris voor de Stad Deinze aangesteld.

Het schepencollege heeft zich in zitting van 30 maart 2021 akkoord verklaard met de substantiële voorwaarden, zoals geformuleerd door Fedimmo in haar brief van 26 maart 2021.

Fedimmo heeft in dit dossier Dhr. notaris Damien Hisette, geassocieerde notaris bij het kantoor Van Halteren te Brussel, aangesteld.

Voor het gebouw is tussen Fedimmo en Regie der Gebouwen een huurovereenkomst afgesloten, welke eindigt op 27 december 2021. De concërgewoning, geïntegreerd in het gebouw is leegstaand sedert juli 2019.

Inzake het onderhoud van de elektrische installaties is een onderhoudscontract (met waarborg) met NV Cofely Services en Regie der Gebouwen(huurder) en Fedimmo (eigenaar) lopende tot en met 27 december 2021.

Bij het verlijden van de akte treedt de Stad in de rechten en plichten van de verkoper met betrekking tot dit contract en dient de Stad bijgevolg een vergoeding (pro rata temporis) betreffende het luik totale waarborg te betalen, alsook een terugbetaling van 70 % van het bedrag van het reservefonds dat betrekking heeft op het gedeelte van het luik totale waarborg ten laste van de eigenaar.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt onder de visumplicht. De nodige kredieten voor de verwerving zijn momenteel niet beschikbaar. Het budget van 4.187.000 euro (masterplan Palaestra, nieuw clustergebouw ea) zal verschoven worden. Het budget voor het masterplan Palaestra zal na inbreng van het overschot op de rekening 2020 worden aangezuiverd bij wijziging van de meerjarenplanning in juni 2021.

budget	investering
jaar	2021
investeringsproject	IP007
subproject	20331/01
beleidsitem	061000
algemene rekening	221007
actie	
krediet	

Voor de vergoeding (pro rata temporis) betreffende het luik totale waarborg van het lopende onderhoudscontract met NV Cofely Services, alsook voor de terugbetaling van 70 % van het bedrag van het reservefonds dat betrekking heeft op het gedeelte van het luik totale waarborg ten laste van de eigenaar van dit contract is krediet beschikbaar in het exploitatiebudget onder AR 614000 / BI 005000.

Gunstig visum 2021/98 van Sabine Vermeersch van 7 mei 2021

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De ontwerpakte, opgemaakt door notaris Peter De Proft te Deinze, met tussenkomst van notaris Damien Hisette (geassocieerde notaris bij kantoor Van Halteren) te Brussel, met betrekking tot de aankoop van het rijksadministratief centrum Brielstraat 25, kad. gekend te Deinze, 1e Afd., sectie A, nr. 582f (opp. 5.125 m²), mits de som van 3.475.000,00 euro, bovenop de kosten, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Deze aankoop voor openbaar nut te verklaren.

Artikel 3

De algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie te ontslaan ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 4

De authentieke akte zal door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur ondertekend worden.

Artikel 5

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

13 Aankoop 2 grondstroken uit Reibroekstraat 9 en 9A in kader aanleg fietsstraat - goedkeuren ondertekende verkoopbelofte + ontwerpakte

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Plan dienst omgeving van 23 februari 2021

Opmetingsplan bvba Teccon van 23 april 2021

Waardebepaling van 27 april 2021 Afd. Vastgoedtransacties

Ondertekende verkoopbelofte van 27 april 2021

Ontwerpakte opgemaakt door Afd. Vastgoedtransacties (Vl. overheid)

Uittreksels kad. plan + legger

MOTIVERING

De straten nabij het station te Hansbeke worden allen heraangelegd naar aanleiding van het sluiten van de overweg en het aanleggen van het 3e en 4e spoor.

Zo zal de Reibroekstraat er aangelegd worden volgens een gewijzigd ontwerp, met meer oog voor de veiligheid van fietsers en voetgangers, en met meer ruimte voor groen.

In de schepencollegezitting van 8 april 2021 werd principiële goedkeuring gehecht aan de inrichting van de Reibroekstraat als fietsstraat.

In het kader van de heraanleg en de inrichting als fietsstraat is het noodzakelijk uit de eigendommen Reibroekstraat 9, kad. gekend te Deinze - 14e Afd., sectie A nr. 1286p en Reibroekstraat 9A, kad. gekend te Deinze - 14e Afd., sectie A, nr. 1286n een grondstrook aan te kopen.

Teneinde met de eigenaar van de gronden aankooponderhandelingen te kunnen voeren, maakte de dienst omgeving op 23 februari 2021 een plan op met vermelding van vermoedelijke hoeveelheden.

Deze vermoedelijke hoeveelheden bedragen overeenkomstig dit plan 7,74 m² uit Reibroekstraat 9A en 4,57 m² uit Reibroekstraat 9.

Op basis van dit plan heeft de Afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid de aankooponderhandelingen gevoerd, welke resulteerden in de ondertekening van een verkoopbelofte door de eigenaar op 27 april 2021.

Teneinde de exacte opp. van de aan te kopen percelen te kennen heeft landmetersbureel bcba Teccon te Gent een opmetingsplan opgemaakt waaruit blijkt dat de aan te kopen oppervlakten 10 m² (uit Reibroekstraat 9A) en 5 m² (uit Reibroekstraat 9) bedragen.

De Afdeling Vastgoedtransacties heeft vervolgens de ontwerpakte opgemaakt waarbij de aankoopprijs 6.225,00 euro bedraagt.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

budget	investering
jaar	2021
investeringsproject	007
subproject	20030/01
beleidsitem	020000
algemene rekening	220007
actie	20030
krediet	toereikend

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de door de eigenaar van Reibroekstraat 9, kad. gekend 14e Afd., sectie A, nr. 1286p, en Reibroekstraat 9A, kad. gekend 14e Afd., sectie A, nr. 1286n, ondertekende belofte van 27 april 2021 tot verkoop van een grondstrook van respectievelijk 5 m² en 8 m² uit deze eigendommen op basis van het plan van de dienst omgeving van 23 februari 2021. De ontwerpakte, opgemaakt door de Afd. Vastgoedtransacties, op basis van het opmetingsplan van bvba Teccon van 27 april 2021 waarbij de aan te kopen oppervlakten uit deze eigendommen respectievelijk 5m² en 10 m² bedragen, mits de som van 6.225,00 euro, bovenop de kosten, wordt eveneens goedgekeurd.

Artikel 2

Deze aankoop voor openbaar nut te verklaren.

Artikel 3

Krediet voor deze uitgave is voorzien in het budget 2021 onder de codering IP007 / subproject 20030/01 beleidsitem 020000 / AR 22007.

Artikel 4

De alg. administratie van de patrimoniumdocumentatie te ontslaan ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 5

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

14 Aankoop perceeltje uit Centrumlaan 180 in kader aanleg fietspad Koningin Astridstraat-Centrumlaan - principe + machtiging aanstellen landmeter

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Uittreksel kad. plan en legger

Plan dienst omgeving 16 maart 2021

Luchtfoto

MOTIVERING

De Stad Deinze investeert reeds jarenlang in een fietsvriendelijk beleid dat als doel heeft het gebruik van de fiets te bevorderen en de veiligheid voor fietsers te vergroten.

Investeren in fietsinfrastructuur garandeert bovendien een betere mobiliteit.

In dit opzicht zal een fietspad aangelegd worden ter verbinding van de Koningin Astridstraat en de Centrumlaan.

Teneinde deze fietsverbinding te kunnen realiseren is het noodzakelijk dat een deel uit de eigendom Centrumlaan 180, kad. gekend te Petegem, 3e Afd., sectie B, 460L3 via aankoop verworven wordt.

Overeenkomstig het plan van de dienst omgeving van 16 maart 2021 blijkt dat dit perceeltje een vermoedelijke oppervlakte heeft van 7,55 m².

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

budget	investering
jaar	2021

investeringsproject	
subproject	20348/01
beleidsitem	020000
algemene rekening	224007
actie	
krediet	toereikend

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht principiële goedkeuring aan de aanleg van een fietspad/fietsverbinding tussen de Koningin Astridstraat en de Centrumlaan waarbij de aankoop van +/-7,55 m² uit Centrumlaan 180 (kad. gekend 3e Afd., sectie B, nr. 460L3) noodzakelijk is.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een beëdigd landmeter aan te stellen voor het verrichten van de nodige opmeting in het kader van deze geplande grondaankoop.

Artikel 3

Krediet voor de grondaankoop

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

15 Aankoop Tolpoortstraat 22+ (magazijn) en Tolpoortstraat 24 (tuin) in kader GRUP "Molens van Deinze" - goedkeuren principe

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Sabine Vermeulen (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester), Freija Dhondt, Dirk Stroobandt (raadsleden)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Conceptstudie "Stedelijk Wonen aan de Leie"

GRUP "Molens van Deinze" (bestaande toestand - bestemming - stedenb. voorschriften)

Besluit Deputatie goedkeuring GRUP "Molens van Deinze"

Uittreksels kad. plan en legger

MOTIVERING

In 2010 werd het stadsvernieuwingsproject "Stedelijk Wonen aan de Leie" opgemaakt, bestaande uit 4 deelgebieden, meerbepaald : site Molens van Deinze, parkgebied, bebouwing "kop Tolpoortstraat" en publieke ruimte linker Leie-oever.

Op 6 juli 2010 heeft de Stad met NV Dossche Mills een samenwerkingsovereenkomst afgesloten met het oog op de realisatie van het stadsontwikkelingsproject "De Molens van Deinze, als onderdeel van het PPS-project (publiek private samenwerking) "Stedelijk Wonen aan de Leie", gelegen binnen de grenzen van het GRUP "Molens van Deinze" dat door de Deputatie in zitting van 13 januari 2011 werd goedgekeurd.

De verwerving van de nodige gronden met als bestemming "parkzone" door Stad Deinze, overeenkomstig het goedgekeurde GRUP "Molens van Deinze", maakt onderdeel uit van voormelde samenwerkingsovereenkomst.

Op 22 juni 2017 werd tussen beide partijen een addendum aan de samenwerkingsovereenkomst ondertekend waarbij een termijnsverlenging van 10 jaar werd overeengekomen.

De kadastrale percelen 1e Afd., sectie B, nr. 269s5 (Tolpoortstr. 22+ - magazijn) en 1e Afd., sectie B, deel nr. 269z5 (Tolpoortstr. 24 - tuin) zijn gelegen binnen de grenzen van het GRUP "Molens van Deinze", met als bestemming "parkzone".

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht. Het krediet om deze aankopen te realiseren is beschikbaar :

budget	investering
jaar	2021
investeringsproject	007
subproject	20016/01
beleidsitem	061000
algemene rekening	221007
actie	20016
krediet	500.000,00 euro

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 25 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter De Maertelaere), 6 stemmen tegen (Paul Soetaert, Sabine Vermeulen, Matthias Neiryndck, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Carline De Paepe), 2 onthoudingen (Olaf Evrard, Ortwin Depoortere)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht principiële goedkeuring aan de verwerving van de kadastrale percelen 1e

Afd., sectie B, nr. 269s5 (Tolpoortstr. 22+ - magazijn) en 1e Afd., sectie B, deel nr. 269z5 (Tolpoortstr. 24 - tuin) welke gelegen binnen de grenzen van het GRUP "Molens van Deinze", waarvoor de Stad overeenkomstig de bepalingen van de samenwerkingsovereenkomst van 6 juli 2010 en addendum van 22 juni 2017 afgesloten met NV Dossche Mills dient in te staan.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitwerking van het aankoopdossier.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

MOBILITEIT

16 Aanvullend verkeersreglement inzake zonaal tonnageverbod in de zone Kerrebroek

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepenen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens en latere wijzigingen.

De ministeriële omzendbrief van 24 april 2003 betreffende het voorbehouden van parkeerplaatsen voor personen met een handicap.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 van de Vlaamse minister van mobiliteit, sociale economie en gelijke kansen.

Het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, hoofdstuk X.

Het algemeen politiereglement Deinze-Zulte-Lievegem goedgekeurd 20 februari 2020.

BIJLAGE

het e-mailverkeer van 18 mei 2021 m.b.t. invoer tonnageverbod Kerrebroek.

MOTIVERING

Voor de veiligheid van de weggebruikers en de verkeersleefbaarheid dringen zich bijkomende verkeersmaatregelen op.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Invoer van een zonaal tonnageverbod van 3,5 ton uitgezonderd plaatselijk verkeer in de Nieuwe Kerkstraat met het kruispunt Spoelstraat, in Kerrebroek met het kruispunt Berg, in Kerrebroek met het kruispunt Graaf van Hoornestraat en in de Meigemstraat met het kruispunt Kerrebroek.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers door het plaatsen van het zonaal verkeersbord ZC21 T '+3,5t' met opschrift 'uitgezonderd plaatselijk verkeer', bij het binnenrijden van de zone. En door het plaatsen van het zonaal verkeersbord ZC21 T/ '+3,5t' met opschrift 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' bij het uitrijden van de zone.

Bijkomend wordt in de Graaf van Hoornestraat t.h.v. het kruispunt met Kerrebroek een bord C31b (= pijl verbod naar rechts af te slaan) geplaatst met een blauw onderbord type GVIIa '+3,5t' en een blauw onderbord type GIV met opschrift 'uitgezonderd plaatselijk verkeer'.

Artikel 2

De verkeersmaatregel uit artikel 1 wordt vervolgens op afstand ter kennis gebracht van de weggebruikers door het plaatsen van een zonaal verkeersbord C21 T '+3,5t', met opschrift 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' en een blauw onderbord type GIa. Zodat de weggebruiker de mogelijkheid heeft om een alternatieve reisweg te kiezen.

Deze signalisatie wordt geplaatst:

- In Meigemstraat met het kruispunt met Gasthuisstraat voorzien van een onderbord 'afstand 400m'.

Artikel 3

Naast het overmaken aan de Vlaamse Overheid wordt tevens een afschrift van dit besluit gestuurd naar:

- De griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent.
- De griffie van de Politierechtbank te Gent.
- De lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer.
- De provincie Oost-Vlaanderen.

Artikel 4

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

MILIEU

17. Politieverordening Deinze- wijziging

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, gemeenteraadslid

REGELGEVING

De nieuwe gemeentewet en latere wijzigingen, artikelen 119, 119bis, 133, 134sexies en 135 §2;

De wet van 24 juni 2013 en latere wijzigingen betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

De wet van 19 juli 2013 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming, het ten laste nemen van minderjarigen die een als misdrijf omschreven feit hebben gepleegd en het herstel van de door dit feit veroorzaakte schade.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikelen 40 en 41, 2e.

Het decreet van 4 mei 2018 betreffende de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Deinze en Nevele en tot wijziging van de bijlage bij het decreet van 5 juli 2012 tot vaststelling van de regels inzake de dotatie en de verdeling van het Vlaams Gemeentefonds en de bijlage bij het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011;

Het bestuursdecreet van 7 december 2018;

Het koninklijk besluit van 21 december 2013 en latere wijzigingen tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie;

Het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de nadere voorwaarden en het model van het protocolakkoord in uitvoering van artikel 23 van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Het Koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de bijzondere voorwaarden betreffende het register van de gemeentelijke administratieve sancties ingevoerd bij artikel 44 van de wet van 24 juni betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Het Koninklijk besluit van 28 januari 2014 houdende de minimumvoorwaarden en modaliteiten voor de bemiddeling in het kader van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

BIJLAGE

de gecoördineerde politieverordening Deinze (versie 5 - gemeenteraad 27 mei 2021)

MOTIVERING

De stad plant de plaatsing van ondergrondse afvalcontainers voor de inzameling van restafval, PMD en papier en karton op specifieke plaatsen. De omwonenden in een bepaalde zone rond deze afvalcontainers zullen gebruik moeten maken van deze afvalcontainers voor de inzameling van hun afval. Op deze plaatsen zal geen inzameling aan huis meer plaatsvinden.

Sinds 17 mei 2021 is dit reeds het geval voor de zone Markt en dichte omgeving en de Bachtekerkstraat. Op termijn worden mogelijk ook op andere locatie ondergrondse containers voorzien.

Het is derhalve aangewezen om de regels met betrekking tot het gebruik van deze ondergrondse afvalcontainers op te nemen in de politieverordening van Deinze.

Aan de gecoördineerde politieverordening werd onder hoofdstuk 2 ("de politieverordening voor afvalophalingen en inzameling huishoudelijk textielafval") een afdeling 7 toegevoegd: inzameling via ondergrondse afvalcontainers.

Er werd positief advies gegeven door de I.V.M. en de politiediensten van de zone Deinze-Zulte-Lievegem.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De politieverordening Deinze houdende de bepalingen opgenomen in de rubriek 'reglementen' wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De politieverordening Deinze treedt in werking op 1 juni 2021.

Artikel 3

De deputatie van de provincieraad van Oost-Vlaanderen, het parket van de procureur des Konings Oost-Vlaanderen afdeling Gent, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg, de griffie van de politierechtbank, de bevoegde sanctionerende ambtenaren, de bemiddelingsambtenaar, de voorzitter en de korpschef van de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem krijgen een kopie van dit besluit.

Artikel 4

Dit besluit en de inhoud van dit besluit wordt, overeenkomstig de artikelen 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, bekendgemaakt via de webtoepassing van de stad Deinze op www.deinze.be

REGLEMENT

Hoofdstuk 1: Algemene bepalingen

Toepassingsgebied

Dit reglement geldt met behoud van de toepassing van enige andere wetgeving.

De bepalingen zijn van toepassing op het grondgebied van Deinze.

Iedereen moet de bevelen van de burgemeester, gegeven krachtens artikel 135 van de nieuwe Gemeentewet, naleven.

Hoofdstuk 2: De politieverordening voor afvalophalingen en inzameling huishoudelijk textielafval

Afdeling 1 Ophalingen aan huis van afvalstoffen.

2.1.1

Huishoudelijk restafval mag uitsluitend aangeboden worden in de restafvalzakken die het stadsbestuur ter beschikking stelt, tegen betaling van een retributie. Per 14 dagen mogen gemiddeld 3 zakken van 60 liter worden aangeboden.

Zelfstandigen, handelszaken en KMO's gevestigd in Deinze die, voor afvalstoffen gelijkgesteld met huishoudelijke afvalstoffen, beroep willen doen op de wekelijkse restafvalophaling kunnen eveneens gebruik maken van deze restafvalzakken. Per week mogen via deze wekelijkse ophaling niet meer

dan 4 zakken van 60 l aangeboden worden. Grotere hoeveelheden moeten via de private afvalophalers meegegeven worden.

De restafvalzakken dienen zorgvuldig gesloten te worden en mogen geen scheuren, barsten of lekken vertonen. Zij dienen aangeboden te worden in een toestand die geen risico inhoudt voor de veiligheid en/of gezondheid van de ophaler. Scherpe voorwerpen dienen zodanig verpakt te worden dat ze geen gevaar kunnen opleveren voor de ophalers.

Het gewicht van de aangeboden zak mag niet groter zijn dan 15 kg.

PMD afval mag uitsluitend aangeboden worden in de blauwe PMD zakken die het stadsbestuur ter beschikking stelt tegen betaling van een retributie. Per 14 dagen zijn gemiddeld 4 zakken van 60 liter toegelaten.

De huisvuilzakken en PMD zakken zullen zoveel mogelijk geplaatst worden tegen de eigendomsgrens of op de boord van het voetpad. Ze zullen in elk geval dusdanig moeten geplaatst worden dat ze niet op de rijbaan kunnen vallen en op generlei wijze hinder kunnen veroorzaken, noch voor voetgangers, noch voor ander wegverkeer.

Papier en karton wordt aangeboden in een samengebonden pak of in een kartonnen doos. Er moet vermeden worden dat papier weg kan waaien. Ernstig vervuild papier, behangpapier, geplastificeerd papier mag niet aangeboden worden bij papier en karton. Per ophaling is de hoeveelheid beperkt tot een volume van 1 m³.

Glasophaling op het grondgebied van het voormalig Deinze:

Glazen flessen en bokalen worden aangeboden in stevige recipiënten die gevuld maximaal 15 kg wegen. Er mag geen gebruik gemaakt worden van zakken of kartonnen dozen.

2.1.2.

De visuele controle op de aanbidding van afvalstoffen bij een gemeentelijke inzameling wordt uitgevoerd door het personeel van de gemeente, door haar intergemeentelijk samenwerkingsverband, door de inzamelaars, afvalstoffenhandelaars of –makelaars die zijn aangesteld door de gemeente of haar intergemeentelijk samenwerkingsverband. Degene die de visuele controle uitoefent mag de aangeboden afvalstoffen controleren en de aanbieders wijzen op foutieve aanbiedingen en de nodige richtlijnen verstrekken.

2.1.3

De afvalzakken, papier- en karton en recipiënten voor glas mogen slechts op het openbaar domein geplaatst worden, de dag voorafgaand aan de ophaaldag vanaf 18 uur.

Uitzondering:

Afvalzakken, papier- en karton en recipiënten voor glas kunnen vóór 18 uur worden buitengeplaatst in geval van personen met een handicap of bejaarden, die een attest kunnen voorleggen dat betrekking heeft op:

- een erkenning van de FOD Sociale Zekerheid van een vermindering van de zelfredzaamheid met ten minste 12 punten;

- of een toelating tot Persoonlijk Assistentiebudget van de VAPH;
- of het genieten van gezinsassistentie (thuiszorg).

De betrokkenen dienen hiervoor jaarlijks, een door de stad verstrekt, aanvraagformulier in te dienen bij de sociale dienst van het sociaal huis (OCMW), samen met bovenvermeld attest.

In geval van toelating ontvangt men 125 stickers om te kleven op afvalzakken, papier en karton en glasrecipiënten.

Afvalzakken, papier/karton en glas die, om het even om welke reden, niet werden meegenomen door de ophaaldienst, moeten dezelfde dag binnen gehaald worden door deze die ze heeft geplaatst. De ophaaldagen worden bekend gemaakt via een ophaalkalender die jaarlijks aan huis bedeed wordt en bekend gemaakt wordt op de website van de stad.

2.1.3

Het is verboden in de restafvalzakken te bergen :

1. zonder beschermende verpakking , om het even welk voorwerp dat het personeel van de ophaaldienst kan kwetsen;
2. gevaarlijke, toxische of ontplofbare stoffen;
3. klein gevaarlijk afval (K.G.A.) zoals omschreven in het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 13 maart 1991;
4. de afvalstoffen die afzonderlijk ingezameld worden met het oog op recyclage. Volgende afvalstoffen vallen hier onder: PMD, niet vervuild papier en karton, glas, oude metalen, A.E.E.A (afgedankte elektronische en elektrische apparaten);
5. dode dieren en slachtafval;
6. oude vervallen geneesmiddelen.

2.1.4

Enkel de door de intergemeentelijke samenwerkingsvereniging IVM of door het stadsbestuur aangeduide afvalophalers mogen de afvalstoffen ophalen.

Zonder toelating van het College mogen geen huis aan huis ophalingen van papier en karton, textiel georganiseerd worden in de volledige gemeente of in een deel van de gemeente.

Afdeling 2 Ophalen grof huisvuil

2.2.1

Grof vuil, dat wegens zijn aard of omvang niet kan meegegeven worden met de restafvalzak, wordt enkel op afroep en tegen betaling opgehaald aan huis. Het tarief voor ophaling is vastgelegd in een afzonderlijk retributiereglement.

Bij de grof vuil ophaling mag enkel dat afval meegegeven worden dat door zijn omvang niet in een gewone restafvalzak kan meegegeven worden. Het omvat enkel brandbaar grof vuil.

Is hierbij uitgesloten:

- ☐ bouwafval (steengruis, kapotte bakstenen, pannen, roofing, bouwplaten, enz.);

- ☒ A.E.E.A.;
- ☒ grote hoeveelheden afsluitdraad;
- ☒ tuinafval;
- ☒ afvalstoffen van winkels of ander bedrijfsafval;
- ☒ papier- en kartonafval;
- ☒ glasafval (flessen, ruiten, ander vlakglas);
- ☒ Andere recycleerbare afvalstoffen.

2.2.2

De materialen moeten hanteerbaar zijn door twee personen. Ze mogen, per afzonderlijke eenheid of samengebonden, niet meer dan 60 kg wegen en max. 2 meter lang zijn.

2.2.3

De op te halen materialen mogen slechts op het openbaar domein geplaatst worden, de dag voorafgaand aan de ophaaldag vanaf 18 uur.

Het is verboden zonder toestemming van de eigenaar, de voor ophaling bestemde goederen te doorzoeken of weg te nemen.

Afdeling 3 Ophaling snoeihout en boomwortels

2.3.1

Snoeihout en boomwortels kunnen op aanvraag en tegen betaling opgehaald worden aan huis. Het tarief voor ophaling is vastgelegd in een afzonderlijk retributiereglement.

2.3.2

Volgend snoeihout is toegelaten:

- Alle takken en boomwortels van bomen en struiken met een doorsnede kleiner dan 15 cm en een maximale lengte van 2 m.

Niet toegelaten:

- Takken, boomwortels en –stronken met een diameter groter dan 15 cm.
- Metalen of afval andere dan snoeiafval, gemengd tussen het op te halen snoeihout.

Afdeling 4 Inzameling huishoudelijk textielafval

2.4.1

Onder huishoudelijk textielafval wordt alle niet-verontreinigde kledij (textiel en lederwaren) schoeisel, handtassen, beddengoed, woningtextiel (gordijnen, tafelkleden, servetten), lompen, enz... bedoeld die ontstaan door de normale werking van een particuliere huishouding en waarvan de inwoners zich wensen te ontdoen.

2.4.2

Huishoudelijk textielafval vermeld in artikel 2.4.1 wordt enkel ingezameld in textielcontainers die specifiek hiervoor verspreid opgesteld staan in Deinze en via huis aan huis inzamelingen waarvoor het college van burgemeester en schepenen voorafgaand toestemming verleend heeft.

2.4.3

De inzameling van huishoudelijk textiel in textielcontainers op het openbaar domein van Deinze, alsook de plaatsing van textielcontainers op de recyclageparken is exclusief voorbehouden aan de

erkende dienstverlener die door het stadsbestuur door middel van een overheidsopdracht aangeduid werd.

2.4.4

Dienstverleners die niet aangeduid zijn door het stadsbestuur en over een of meerdere textielcontainers beschikken op het openbaar domein zijn niet toegelaten. Het stadsbestuur zal de textielcontainers verwijderen op kosten en risico van de desbetreffende dienstverlener.

Afdeling 5 Glasbollen grondgebied voormalig Nevele

2.5.1

Op het voormalige grondgebied van Nevele zijn glasbollen aanwezig.

2.5.2

Het is verboden glas te deponeren in de glasbollen voor 8u 's morgens en na 20u 's avonds.

2.5.3

Glazen verpakkingen moeten volledig leeg zijn en deksels en doppen moeten verwijderd worden. Glas moet volgens kleur in de glasbol gestopt worden.

2.5.4

Het achterlaten van materialen (ook glas) rond de glasbollen is verboden en wordt beschouwd als sluikstorten.

Afdeling 6 Inzameling Klein gevaarlijk afval (KGA)

2.6.1

Klein gevaarlijk afval (KGA) bestaat uit gevaarlijke chemische producten én hun verpakking.

KGA is:

- ☐ afwas- en schoonmaakmiddelen: bleekwater, ontkalker, schoensmeer, schuurpoeder, wc-ontstopper
- ☐ autoprodukten: antivries, (motor-)olie
- ☐ batterijen: droge batterij, accu, knoopcel
- ☐ brandstoffen: benzine, brandspiritus
- ☐ cosmetica: lippenstift, nagellak, parfum
- ☐ bestrijdingsmiddelen: insecticide, rattenvergif, sproeistof
- ☐ solventen: ontvetter, beits, white spirit, thinner
- ☐ verf: houtbeschermingsmiddel, lijm, siliconen, verfpot, vernis
- ☐ vetten: fondueolie, frituurolie, frituurvet
- ☐ andere: spaarlamp, tl-lamp, brandblusser, rookmelder, injectienaald (in naaldcontainer), (kwik)thermometer, röntgenfoto, spuitbus (van gevaarlijke producten), toner, enz.

Uitzonderingen

- ☐ Frituurolie, tl-lampen en afvalolie kunnen steeds tijdens de openingsuren van het recyclagepark afgegeven worden.
- ☐ Met oude en vervallen geneesmiddelen kan je ook bij je apotheek terecht.

☒ Gebruikte batterijen kun je deponeren in de daartoe bestemde recipiënten van BEBAT in diverse winkels, warenhuizen en openbare gebouwen of in de inzameltonnen in het recyclagepark.

KGA wordt in een tijdelijke opstelling ingezameld tijdens wijkinzamelingen.

De stad of het intergemeentelijk samenwerkingsverband maakt de locaties en data bekend waarop de inzamelingen plaatsvinden en informeert over de inzamelvoorwaarden via de afvalkrant, afvalkalender en de stedelijke website www.deinze.be/ka.

Afdeling 7 Inzameling via ondergrondse afvalcontainers

2.7.1.

In een aantal zones op het grondgebied van de stad Deinze zijn ondergrondse afvalcontainers aanwezig. Deze containers vervangen de ophaling aan huis van restafval, PMD, glas en papier en karton in die zones. Het gebruik van de ondergrondse containers is verplicht voor de bewoners die hiervoor werden aangeduid door de stad.

2.7.2.

Het is verboden afvalstoffen te deponeren in de containers voor 6u 's morgens en na 22u 's avonds.

2.7.3.

Restafval

In de ondergrondse containers voor restafval mogen geen selectieve fracties zoals papier en karton, glas, PMD, GFT, groenafval, textiel of KGA en evenmin fracties die selectief worden ingezameld op het recyclagepark worden aangeboden.

Voor de fractie restafval kan afhankelijk van het type container maximum 30 liter of 60 liter afval in de schuif gedeponeerd worden per aanbieding.

De gebruiker dient geen huisvuilzak van de stad te gebruiken wanneer hij zijn restafval aanbiedt in de ondergrondse containers, maar moet gebruikmaken van een gewone plastic zak.

De aangeboden afvalstoffen mogen niet zodanig in de schuif van de ondergrondse container gepropt worden dat zij blijven vastzitten in het systeem.

Na gebruik van de ondergrondse container moet de schuif terug gesloten worden.

De aangeboden afvalstoffen moeten passen in de schuif.

PMD

De verschillende fracties van het PMD mogen gemengd in de schuif van de ondergrondse container aangeboden worden.

Verontreinigde PMD mag niet worden aangeboden.

Voor de fractie PMD kan maximum 30 liter afval in de schuif gedeponeerd worden per aanbieding.

De gebruiker mag geen PMD-zak of andere zak gebruiken wanneer hij zijn PMD aanbiedt in de ondergrondse container. De PMD moet los aangeboden worden en de verpakkingen mogen niet in elkaar worden gestopt.

De aangeboden afvalstoffen mogen niet zodanig in de schuif van de ondergrondse container gepropt worden dat zij blijven vastzitten in het systeem.

Na gebruik van de ondergrondse container moet de schuif terug gesloten worden.

De aangeboden afvalstoffen moeten passen in de schuif.

Papier en karton

Papier en karton moeten na het openen van de schuif in de brievenbusopening geschoven worden.

Glas

Glazen verpakkingen moeten volledig leeg geschraapt zijn en deksels en doppen moeten verwijderd worden. Glas moet gescheiden volgens kleur in de inworpszuil gedeponeerd worden.

2.7.4.

Het achterlaten van materialen (ook glas) rond de ondergrondse afvalcontainers is verboden en wordt beschouwd als sluikstorten.

2.7.5.

In de ondergrondse containers mogen geen afvalstoffen gedeponeerd worden die enig risico inhouden voor de veiligheid en/of gezondheid van de ophaler en omwonenden. De ondergrondse containers kunnen in welbepaalde omstandigheden afgesloten worden om veiligheidsredenen.

2.7.6.

Bij herhaaldelijk misbruik kan de toegang tot de ondergrondse containers worden ontzegd.

Hoofdstuk 3: Politieverordening Recreatiedomein “De Brielmeersen”

Algemene bepalingen

3.1

Dit reglement is van toepassing op het grondgebied van het Provinciaal Domein De Brielmeersen. Dit grondgebied is eigendom van de Provincie Oost-Vlaanderen en wordt hierna genoemd “De Brielmeersen”.

3.2

Dit reglement is van toepassing op alle in De Brielmeersen aanwezige huurders en bezoekers.

Onder “huurder” wordt verstaan: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die 1 of meerdere accommodaties of meerdere delen van deze accommodaties in De Brielmeersen huurt.

Onder “bezoeker” wordt verstaan: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die De Brielmeersen zelf, 1 of meerdere accommodaties of 1 of meerdere delen van deze accommodaties in De Brielmeersen bezoekt of gebruikt, al dan niet tegen betaling.

Kinderen jonger dan 10 jaar moeten steeds onder toezicht staan van een toezichthoudende meerderjarige huurder of bezoeker. Dit toezicht impliceert de aanwezigheid in de onmiddellijke nabijheid van het kind.

Door het enkele feit van hun aanwezigheid in De Brielmeersen aanvaarden deze huurders en bezoekers dat dit reglement op hen van toepassing is en verklaren zij dat zij zich zullen gedragen naar de bepalingen van dit reglement. Dit houdt ook in dat zij nauwgezet de instructies zullen opvolgen van, naar gelang van het geval, de Deputatie, van de directie Sport & Recreatiedomeinen, van de bevoegde personeelsleden van de Provincie Oost-Vlaanderen, van de bijzondere wachters en van de andere toezichthoudende personeelsleden of aangestelden. Deze instructies zijn afkomstig uit dit reglement, uit andere reglementen van toepassing op De Brielmeersen of worden ad hoc verstrekt.

De Provincie Oost-Vlaanderen is niet aansprakelijk voor eventuele ongevallen. Zij is evenmin aansprakelijk voor verlies van, diefstal of schade aan de goederen die door huurders en bezoekers zelf worden meegebracht naar De Brielmeersen. Met betrekking tot deze goederen moeten deze huurders en bezoekers zelf instaan voor het afsluiten van een brand- en/of alle risico's-verzekering met afstand van verhaal tegenover de Provincie. De Provincie zal geenszins kunnen worden beschouwd als de bewaarder van deze goederen.

3.3

Dit reglement is van toepassing, onverminderd andere wetgeving, zoals:

1° het Strafwetboek;

2° de Wet van 24 februari 1921 betreffende het verhandelen van gifstoffen, slaapmiddelen en verdovende middelen, psychotrope stoffen, ontsmettingsmiddelen en antiseptica en van de stoffen die kunnen gebruikt worden voor de illegale vervaardiging van verdovende middelen en psychotrope stoffen (de Drugswet);

3° het Veldwetboek;

4° het Boswetboek;

5° het Bosdecreet;

6° de Jachtwet;

7° het Jachtdecreet;

8° de Wet van 1 juli 1954 op de riviervisserij;

9° het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, hierna genoemd “de Wegcode”, van toepassing op die onderdelen van De Brielmeersen die kunnen worden beschouwd als openbare weg.

Deze opsomming is niet limitatief.

Huurders en bezoekers

3.4

Onverminderd manifestaties, evenementen en wedstrijden en onverminderd de reservaties door sportfederaties, verenigingen en scholen van 1 of meerdere accommodaties of 1 of meerdere delen van deze accommodaties zijn De Brielmeersen toegankelijk voor huurders en bezoekers tijdens de openingsuren en volgens de tarieven bepaald door de Deputatie. De openingsuren worden bekendgemaakt aan de ingangen van De Brielmeersen; de tarieven worden bekendgemaakt aan de ingang van de accommodaties.

Huurders en bezoekers tegen betaling moeten steeds hun toegangsticket of een ander bewijs van betaling bijhouden en vertonen op elk verzoek van de directie Sport & Recreatiedomeinen, van de bevoegde personeelsleden van de Provincie Oost-Vlaanderen, van de bijzondere wachters en van de andere toezichthoudende personeelsleden of aangestelden.

Indien zij dit niet kunnen voorleggen, moeten zij het vijfvoudige van het toepasselijke tarief betalen en worden zij onmiddellijk verwijderd uit De Brielmeersen. Dit kan eveneens aanleiding geven tot het ontzeggen van de verdere toegang tot De Brielmeersen voor de toekomst volgens de procedure zoals omschreven in artikel 1.35, 1ste lid.

Dezelfde sancties zijn van toepassing op huurders en bezoekers die zonder voorafgaandelijke toelating gebruik maken van 1 of meerdere accommodaties of 1 of meerdere delen van deze accommodaties in De Brielmeersen.

Toegangstickets, andere bewijzen van betaling en goederen die werden verkocht aan huurders en bezoekers worden niet terugbetaald.

3.5

Aan huurders en bezoekers onder kennelijke invloed van legale of illegale drugs wordt de toegang tot De Brielmeersen geweigerd.

In De Brielmeersen is het de huurders en bezoekers eveneens verboden om zich onder invloed van legale of illegale drugs te bevinden. In voorkomend geval worden zij onmiddellijk verwijderd uit De Brielmeersen.

Tenslotte is het de huurders en bezoekers eveneens verboden om alcoholische dranken in De Brielmeersen binnen te brengen of te verbruiken, tenzij op de daartoe voorziene plaatsen.

3.6

De vigerende wetgeving en reglementering met betrekking tot roken is van toepassing.

3.7

Picknicken is slechts toegestaan indien dit niet hinderlijk is voor andere huurders en bezoekers.

3.8

Het is verboden geschriften of drukwerk, van welke aard ook, zonder voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de directeur van de directie Sport & Recreatiedomeinen of zijn vervanger en zonder voorafgaand akkoord van de bevoegde gedeputeerde of gedeputeerden neer te leggen, rond te strooien, aan te plakken, uit te delen of te verkopen.

3.9

Het is verboden :

1° goederen en/of diensten uit te stallen, te koop te stellen of te verkopen, al dan niet met winst oogmerk, zonder voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de directeur van de directie Sport & Recreatiedomeinen of zijn vervanger en zonder voorafgaand akkoord van de bevoegde gedeputeerde of gedeputeerden;

2° inzamelingen met liefdadig doel te organiseren zonder voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de directeur van de directie Sport & Recreatiedomeinen of zijn vervanger en zonder voorafgaandelijk akkoord van de bevoegde gedeputeerde of gedeputeerden;

3° kansspelen of kansspelinrichtingen te exploiteren in de zin van de Wet van 7 mei 1999 op de kansspelen, de kansspelinrichtingen en de bescherming van de spelers;

4° samenscholingen te organiseren of te veroorzaken, doorgangen te belemmeren of andere huurders en bezoekers op welke wijze ook te verhinderen.

3.10

Het is verboden :

1° toestellen, voorwerpen, afsluitingen of andere zaken die niet bestemd zijn voor gebruik door huurders en bezoekers aan te raken, te bevuilen, te beschadigen, te beklimmen, te vernielen of mee te nemen;

2° met voorwerpen of vloeistoffen te gooien naar zaken of personen, tenzij dit deel uitmaakt van sport en spel zoals omschreven in artikel 1.29;

3° hinderlijke of gevaarlijke voorwerpen te vervoeren of te gebruiken;

4° de accommodaties zoals omschreven in artikel 1.2, 2de en 3de lid te bevuilen, te beschadigen of te vernielen;

5° de sanitaire installaties te bevuilen, te beschadigen of te vernielen. Na gebruik moeten deze installaties proper worden achtergelaten.

3.11

Bij het vertrek van een bepaalde plaats zijn huurders en bezoekers verplicht deze achter te laten in de oorspronkelijke toestand. Elke vorm van afval moet worden gedeponereerd in de daartoe voorziene recipiënten. Het is verboden deze recipiënten te verplaatsen, te legen of de inhoud ervan mee te nemen.

Het is tevens verboden afval van elders mee te brengen naar De Brielmeersen en dit te deponeren in deze recipiënten.

Wanneer huurders of bezoekers afval achterlaten of deponeren in strijd met de 2 vorige leden, heeft de provincie Oost-Vlaanderen het recht dit afval ambtshalve en op kosten van deze huurders of bezoekers op te ruimen of te laten opruimen.

Afvalwater mag slechts worden uitgegoten op de daartoe bestemde plaatsen.

3.12

Het is tenslotte verboden :

1° zich in de Brielmeersen te bevinden of te verplaatsen in onfatsoenlijke toestand of kledij ;

2° zich gemaskerd of verkleed in De Brielmeersen te bevinden of te verplaatsen zonder voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de directeur van de directie Sport & Recreatiedomeinen of zijn vervanger en zonder voorafgaand akkoord van de bevoegde gedeputeerde of gedeputeerden;

3° zich agressief te gedragen tegenover de personen zoals omschreven in artikel 2, 6de lid of andere huurders en bezoekers, hetzij verbaal, hetzij fysiek;

4° plaatsen of lokalen te betreden die uitsluitend zijn bestemd voor de personen zoals omschreven in artikel 2, 6de lid.

Luchtvaartuigen

3.13

Het opstijgen en landen van luchtvaartuigen zoals helikopters, drones en luchtballonnen is verboden, tenzij cumulatief aan volgende voorwaarden is voldaan:

1° een voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de directeur van de directie Sport & Recreatiedomeinen;

2° de naleving van de wetgeving en reglementering met betrekking tot de regeling van de luchtvaart.

Voertuigen

3.14

Onder “voertuigen” wordt verstaan: elk middel van vervoer te land, alsmede alle verrijdbaar landbouw- of bedrijfsmaterieel, zoals omschreven in art 2.14 van de Wegcode.

Voor de toepassing van dit reglement worden de voertuigen onderverdeeld in 2 categorieën :

1° de gemotoriseerde voertuigen : de voertuigen uitgerust met een motor, bestemd om op eigen kracht te rijden. Deze categorie bevat de gemotoriseerde voortbewegingstoestellen, bromfietsen, motorfietsen, driewielers met motor, vierwielers met motor en auto's zoals omschreven in de artikelen 2.15.2, 2°, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20 en 2.21 van de Wegcode;

2° de niet-gemotoriseerde voertuigen : de voertuigen niet uitgerust met een motor. Deze categorie bevat de rijwielen en de niet-gemotoriseerde voortbewegingstoestellen zoals omschreven in de artikelen 2.15.1 en 2.15.2,1° van de Wegcode.

3.15

Gemotoriseerde voertuigen zijn verboden in De Brielmeersen, tenzij de bestuurder hiervan de noodzaak kan aantonen aan de directeur van de directie Sport & Recreatiedomeinen of zijn vervanger.

Uitzonderingen op deze regel zijn:

1° het dienstverkeer;

2° personeelsleden van de directie Sport & Recreatiedomeinen kunnen hun persoonlijke gemotoriseerde voertuigen parkeren aan het personeelsgebouw;

3° leveranciers;

4° concessiehouders van 1 of meerdere accommodaties in De Brielmeersen.

Eenmaal in De Brielmeersen moeten de bestuurders met hun voertuig de kortste weg nemen van de ingang van De Brielmeersen naar de plaats van hun bestemming en omgekeerd. De maximaal toegelaten snelheid is 5 km/uur.

De bestuurders moeten de nodige voorzichtigheid aan de dag leggen en hun snelheid en rijgedrag zodanig aanpassen dat ze de andere huurders of bezoekers niet hinderen of in gevaar brengen.

Daarnaast moeten zij steeds voorrang verlenen aan de voertuigen van de Provincie Oost-Vlaanderen die in De Brielmeersen rijden.

3.16

Het gebruik van rijwielen en niet-gemotoriseerde voortbewegingstoestellen is enkel toegelaten op de verharde wegen van De Brielmeersen en is niet toegestaan zijn deze voertuigen verboden. In de zones waar deze voertuigen toegelaten zijn, moeten de bestuurders de nodige voorzichtigheid aan de dag leggen en hun snelheid en rijgedrag zodanig aanpassen dat ze de andere huurders of bezoekers niet hinderen of in gevaar brengen. Daarnaast moeten zij steeds voorrang verlenen aan de voetgangers en aan de voertuigen van de Provincie Oost-Vlaanderen die in De Brielmeersen rijden.

Deze bestuurders parkeren hun voertuig op de daartoe voorziene plaatsen.

Fauna en Flora

3.17

Dieren worden niet toegelaten in De Brielmeersen, met uitzondering van wat in de volgende leden wordt bepaald voor honden.

Honden zijn toegelaten in De Brielmeersen onder de volgende beperkende voorwaarden :

1° de eigenaar of de bewaker van de hond moet ervoor zorgen dat de hond steeds aan de leiband wordt gehouden en dat hij de rust niet verstoort. Deze leiband mag maximum 2 meter lang zijn;

2° de eigenaar of de bewaker van de hond moet steeds in het bezit zijn van een hondenpoepzakje;

3° in het gedeelte waar het Boswetboek en het Bosdecreet van toepassing zijn, zijn de honden enkel toegelaten op die plaatsen waar zij zich krachtens deze wetgeving mogen bevinden, behalve in geval van deelname aan activiteiten die worden georganiseerd overeenkomstig de Jachtwet en het Jachtdecreet;

4° de honden zijn niet toegelaten op de accommodaties, in de speeltuin, de eet- en drankgelegenheden, de sanitaire installaties en andere gebouwen en het evenemententerrein.

Deze beperkende voorwaarden zijn niet van toepassing op de hulphonden waarvan personen met een handicap zich kunnen bedienen overeenkomstig de daartoe vigerende wetgeving en reglementering.

In alle gevallen is de eigenaar of de bewaker van een hond ertoe gehouden de uitwerpselen van de hond op te ruimen.

3.18

Bestuurders en begeleiders van trek-, last- of rijdieren en van vee zoals omschreven in artikel 55 van de Wegcode en ruiters in groep en groepsleiders zoals omschreven in artikel 55bis van Wegcode worden slechts toegelaten in De Brielmeersen indien zij hiertoe beschikken over een voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de directeur van de directie Sport & Recreatiedomeinen.

Zij moeten hierbij bijzonder voorzichtig zijn en hun snelheid en rijgedrag zodanig aanpassen dat ze de andere huurders of bezoekers niet hinderen of in gevaar brengen. Daarnaast moeten zij steeds voorrang verlenen aan de voertuigen van de Provincie die in De Brielmeersen rijden. Ten slotte zorgen ze ervoor dat ze de bomen, planten en andere gewassen niet beschadigen.

3.19

Het is verboden de dieren in De Brielmeersen, in de dierenparken, de vogelkooien of vijvers op te jagen, te plagen, te verschrikken of op gelijk welke wijze te verontrusten of de nesten van deze dieren te bevuilen, te beschadigen, te vernielen of mee te nemen.

3.20

Het is verboden om de dieren in De Brielmeersen, in de dierenparken, de vogelkooien of de vijvers te voederen.

3.21

Het is verboden de dierenparken, de dierenweiden of de vogelkooien binnen te gaan, tenzij onder toezicht van het diensthoofd van het Provinciaal Domein De Brielmeersen of zijn vervanger.

3.22

In het algemeen is het alle huurders en bezoekers verboden :

1° de bomen, planten en andere gewassen te bevuilen, te beschadigen, te beklimmen, te vernielen of mee te nemen;

2° de bloemperken te betreden;

3° de bloemen, planten en vruchten te plukken;

4° strooisel en hout mee te nemen;

5° de grond om te woelen of om te spitten, met uitzondering van de zandbakken die niet bestemd zijn voor valdemping.

3.23

De huurders en bezoekers die een parcours voor oriëntatielopen of een afwijkende fietsroute willen volgen, moeten hiervoor beschikken over de voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de directeur van de directie Sport & Recreatiedomeinen of zijn vervanger. Indien een toelating van het Agentschap voor Natuur en Bos vereist is, moet deze toelating bij de aanvraag worden gevoegd.

Ook voor wandeltochten en sportwedstrijden die in De Brielmeersen worden georganiseerd moet men beschikken over de voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de directeur van de directie Sport & Recreatiedomeinen of zijn vervanger.

Geluid

3.24

Onverminderd het Koninklijk Besluit van 24 februari 1977 houdende vaststelling van geluidsnormen voor muziek in openbare en private inrichtingen mogen huurders en bezoekers slechts geluid produceren, onder welke vorm ook, voor zover dat niet storend is voor de andere huurders en bezoekers.

Het gebruik van geluidsversterkers, megafoons en luidsprekers en het organiseren van festiviteiten is enkel toegelaten mits voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de Deputatie. In voorkomend geval moet ook de voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de Stad Deinze worden bekomen.

Het aansteken van knalbussen, voetzoekers en andere spring- of ontploffingstuigen is verboden.

Vuur en vuurwerk

3.25

Het aansteken van vuurwerk is enkel toegelaten mits voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de Deputatie. In voorkomend geval moet ook de voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de stad Deinze worden bekomen.

Het aanleggen van vuurhaarden is enkel toegelaten mits voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de directeur van de directie Sport & Recreatiedomeinen of zijn vervanger.

In voorkomend geval moeten het vuurwerk en de vuurhaard voortdurend worden bewaakt door een toezichthoudende meerderjarige huurder of bezoeker. Dit toezicht impliceert de aanwezigheid in de onmiddellijke nabijheid van het vuurwerk en de vuurhaard, en dit tot het vuur volledig is gedoofd. Tegelijkertijd moeten er in deze onmiddellijke nabijheid voldoende blusmiddelen aanwezig zijn.

Water

3.26

Het is verboden in de vijvers te spelen of te zwemmen.

3.27

Het is enkel toegelaten te vissen in de daartoe door middel van borden aangeduide vijvers. De vissers moeten beschikken over een regelmatig visverlof zoals omschreven in Hoofdstuk II van de Wet van 1 juli 1954 op de riviervisserij en over een bijzondere vergunning, uitgereikt door het diensthoofd van het Provinciaal Domein De Brielmeersen of zijn vervanger.

3.28

Bij vorst kan het ijs van de vijvers, grachten en andere waterlopen slechts worden betreden op de daartoe door middel van borden aangeduide plaatsen. Bij afwezigheid van deze borden is het verboden het ijs te betreden.

Verder is het verboden aarde, vuil, stenen of andere voorwerpen op het ijs te werpen.

Sport en spel

3.29

Sport en spel zijn enkel toegelaten op de grasvelden en op de daartoe voorziene accommodaties.

De speeltuin en de speeltuigen zijn enkel toegankelijk voor de op die accommodaties aangeduide leeftijdscategorieën.

Het is verboden om signalisatie of om het even welke markering aan te brengen in De Brielmeersen zonder de voorafgaandelijke schriftelijke toelating van de directeur van de directie Sport & Recreatiedomeinen of zijn vervanger.

Elke sport- en spelbeoefening die een gevaar kan opleveren voor de andere huurders en bezoekers is verboden.

Bijzondere bepalingen

3.30

In uitzonderlijke gevallen kunnen, naar gelang van het geval, de Deputatie, de directie Sport & Recreatiedomeinen, de bevoegde personeelsleden van de Provincie Oost-Vlaanderen, de bijzondere wachters en de andere toezichthoudende personeelsleden of aangestelden afwijkingen toestaan op de bepalingen van de Hoofdstukken 2 tot en met 9 van dit reglement.

3.31

Inbreuken op de bepalingen van dit reglement worden vastgesteld door de volgende personen:

1° de politieambtenaren van de Federale Politie;

2° de politieambtenaren en hulpagenten van de politie van de Politiezone Deinze-Zulte;

3° de ambtenaren van de Stad Deinze die beantwoorden aan de minimumvoorwaarden die door de Koning bij een besluit vastgesteld na overleg in de Ministerraad zijn bepaald inzake selectie, rekrutering, opleiding en bevoegdheid, en die daartoe door de Gemeenteraad van Deinze zijn aangewezen;

4° de bijzondere wachters van De Brielmeersen;

5° de daartoe aangestelde ambtenaren van het Agentschap voor Natuur en Bos.

Wanneer hun middelen ontoereikend blijken, kunnen de personen zoals omschreven in 3°, 4° en 5° de bijstand vragen van de personen zoals omschreven in 1° en 2°.

3.32

Inbreuken op de bepalingen van dit reglement die kunnen worden bestraft met een gemeentelijke administratieve sanctie in de zin van de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties worden bestraft volgens hoofdstuk 11 betreffende de strafbepalingen.

Inbreuken op de bepalingen van dit reglement die niet kunnen worden bestraft met een gemeentelijke administratieve sanctie in de zin van de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties worden bestraft met politiestraffen van ten hoogste 8 dagen gevangenis en 200 euro geldboete overeenkomstig artikel 85 van de Provinciewet.

3.33

De huurders en bezoekers die zaken in De Brielmeersen, eigendom van de Provincie Oost-Vlaanderen, bevuilen, beschadigen, vernielen of meenemen, moeten een schadevergoeding betalen, gelijk aan de reinigings-, herstellings- en/of vervangingskosten.

3.34

De huurders en bezoekers die een inbreuk plegen op de bepalingen van dit reglement of die zich verzetten tegen de personen zoals omschreven in artikel 1.31 kunnen onmiddellijk worden verwijderd uit De Brielmeersen.

3.35

De Deputatie kan de huurders en bezoekers tegen wie reeds 1 maal een proces-verbaal of ander document is opgemaakt wegens inbreuken op de bepalingen van dit reglement de verdere toegang tot De Brielmeersen voor de toekomst ontzeggen. In voorkomend geval bepaalt de Deputatie de termijn gedurende dewelke deze toegang aan deze personen wordt ontzegd.

De Deputatie beslist eveneens over alle betwistingen met betrekking tot de toepassing van dit reglement.

Hoofdstuk 4: Politieverordening voor de Leiearm aan de St-Martinuskerk en de Ijsput

4.1

Vissen in de verlaten Leiearm aan de St-Martinuskerk en Ijsput is enkel toegestaan voor personen in bezit van een geldig visverlof. Dit visverlof is op naam van de persoon die het gebruikt.

4.2

Wie gebruiksklare hengels bij zich heeft en aan het viswater bevindt, wordt geacht te vissen.

4.3

De visser mag zich niet meer dan 10 m van zijn gebruiksklare hengels bevinden.

4.4

Er worden maximum 2 hengels per visser toegelaten. Elke hengel mag slechts van één enkele haak voorzien zijn, uitgezonderd bij het vissen met kunstaas. Gebruik van andere tuigen zoals slapende lijnen, fuiken, sleepnetten, enzovoort.... zijn verboden. Het gebruik van leefnetten is verboden. Enkel tijdens de door het stadsbestuur toegestane wedstrijden, is het gebruik van leefnetten uitzonderlijk toegestaan.

4.5

Er mogen geen voorwerpen op het pad geplaatst worden tijdens het vissen, het pad is er ook voor de rolstoelgebruikers, wandelaars en fietsers.

4.6

De visplaatsen specifiek uitgerust voor rolstoelgebruikers, zijn exclusief aan hen voorbehouden.

4.7

De gevangen vis dient na het vangen direct te worden teruggezet in het water (uitgezonderd tijdens viswedstrijden). Geen enkele vissoort mag meegenomen worden, bij overtreding van deze regel wordt al het vismateriaal in beslag genomen en kan er een boete gegeven worden.

Het visverlof moet vertoond worden op verzoek, aan de politie of aan elk persoon in het bezit van een identificatiekaart zoals beschreven in de wet van 15 mei 2007, tot instelling van de functie van gemeenschapswacht, tot instelling van de dienst gemeenschapswachten en tot wijziging van artikel 119 bis van de nieuwe Gemeentewet, en latere wijzigingen.

4.8

Vissen is het jaar door toegelaten op de Martinusvijver, van 2 uur voor zonsopgang tot 2 uur na zonsondergang. Op de Ijsput mag er gevist worden van 1 maart tot 20 november. Het college van burgemeester en schepenen kan tijdelijk een visverbod opleggen wegens bijzondere omstandigheden.

4.9

Het viswater en de omgeving van de visplaats dient net te worden gehouden, met respect voor de aanwezige fauna en flora. Afval wordt in de vuilbak gedeponeerd of meegenomen.

4.10

Wedstrijden kunnen enkel worden ingericht door Deinse verenigingen op de Martinusvijver mits schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen. Op de Ijsput kunnen enkel de Ijsputvissers wedstrijden inrichten. Er dient geen vergoeding te worden betaald bij het inrichten van een wedstrijd. Alle deelnemers dienen in het bezit te zijn van een geldig visverlof. Op dagen dat er een wedstrijd gepland is op de Ijsput kan er niet gehengeld worden door derden van 00:00 tot einde wedstrijd.

4.11

De visverloven van de hengelaars die in overtreding bevonden worden met de voorschriften van dit reglement, welke zij gehouden zijn te kennen, zullen ingetrokken worden voor de duur van het lopende kalenderjaar. Er is geen verhaal tegen deze sanctie mogelijk.

4.12

Bij herhaling of zware overtreding kan elke aanvraag tot het bekomen van een visverlof, aan de in overtreding bevonden hengelaars geweigerd worden.

4.13

Het hengelen geschiedt op eigen verantwoordelijkheid. Het stadsbestuur zal in geen geval aansprakelijk kunnen gesteld worden voor ongevallen die zich zouden voordoen tijdens het hengelen.

4.14

Jaarverloven en dagtickets voor de Martinusvijver en voor de Ijsput kunnen bekomen worden bij het onthaal van Dienstencentrum Leiespiegel, Brielstraat 2 te Deinze, en het onthaal van het gemeentehuis Nevele, Cyriel Buyssestraat 15 te Deinze.

Hoofdstuk 5: Politieverordening skatepark Briel en skatepark Nevele

5.1

Dit hoofdstuk is van toepassing op:

- het stedelijk skatepark Briel, op het plein voor JC Brieljant en Brielpunt, in de Mouterijdreef;
- het skatepark Nevele aan de sporthal Oostbroek, Zeistraat 41, uitgebaat door Farys.

5.2

Kinderen onder de 10 jaar dienen onder begeleiding te zijn van een volwassen begeleider.

5.3

De skateparken kunnen niet uitgebreid worden met eigen toestellen of attributen uit de omgeving. Het is verboden eigen materialen mee te brengen om toestellen mee te maken.

5.4

Omwille van veiligheid, duurzaamheid en het openbaar karakter van de skateparken zijn enkel de volgende zaken toegelaten:

- skateboard
- inlineskates
- steps
- BMX-fietsen

5.5

Het dragen van een helm, knie-, elleboog-, en polsbeschermers is verplicht.

5.6

Aan skatepark Briel is skaten op de infrastructuur die hoort bij de gebouwen zoals o.a. de trappen en het hellend vlak verboden.

Hoofdstuk 6: Politieverordening aanmeerkade ter hoogte van het Sint-Poppoplein en het gedeelte Leiedam, vanaf het Sint-Poppoplein tot aan de Kalkhofstraat.

6.1 Toepassingsgebied

De bepalingen in hoofdstuk 7 zijn van toepassing op de aanmeerkade ter hoogte van het Sint-Poppoplein en het gedeelte Leiedam, vanaf het Sint-Poppoplein tot aan de Kalkhofstraat gelegen op het grondgebied van de stad Deinze.

6.2 Bepalingen inzake het aanmeren

6.2.1 De aanmeerkade is enkel bestemd voor het aanmeren van pleziervaartuigen en passagiersvaartuigen voor maximum 24 uur.

6.2.2 Een gedeelte van de aanmeerkade kan, mits vergunning toegekend door de waterwegbeheerder en het college van burgemeester en schepenen, voorbehouden worden voor de verhuur van pleziervaartuigen. Over deze aangeduide zone is geen beperking van de aanmeertijd van toepassing.

6.2.3 Over de volledige lengte of een gedeelte van de aanmeerkade kan, mits vergunning toegekend door het college van burgemeester en schepenen, een aanmeerverbod ingevoerd worden.

6.3 Preventieve maatregelen

De burgemeester is, in geval van overtreding, gerechtigd om - op risico en kosten van de overtreder - onmiddellijk over te gaan tot het treffen van alle gepaste maatregelen ter vrijwaring van de openbare veiligheid, openbare orde en rust, openbare gezondheid en ter voorkoming van overlast.

Hoofdstuk 7: Politieverordening met betrekking tot het weghalen van bepaalde fietsen

7.1 Voorafgaande bepalingen

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder

Een wrak :

Een fiets die in een onvoldoende staat van onderhoud en/of een kennelijk verwaarloosde toestand verkeert en op die manier rijtechnisch onvoldoende veilig.

Een hinderlijk gestalde fiets :

Een fiets die het andere verkeer hindert zonder daarom een onmiddellijk en direct gevaar op te leveren.

Een gevaarlijk gestalde fiets :

Een fiets die het andere verkeer hindert op een manier dat onmiddellijk en direct gevaar met zich kan meebrengen.

Een achtergelaten fiets :

Een fiets waarvan blijkt dat het aangebrachte label na een periode van 3 weken nog onveranderd rond de fiets zit en dus gedurende deze periode niet verplaatst werd; waardoor het vrijwel zeker is dat de fiets is achtergelaten of door de eigenaar in de steek gelaten.

Een ontruiming van de fietsenstalling :

Naar aanleiding van een schoonmaakactie of van werken in de fietsenstalling worden fietsen tijdelijk verplaatst naar een andere stallingsplaats.

7.2 Een wrak

Een wrak wordt ambtshalve naar het fietsendepot van de stad Deinze gebracht.

7.3 Een hinderlijk gestalde fiets

Een hinderlijk gestalde fiets, wordt indien mogelijk zó geplaatst dat de fiets niet hinderlijk meer staat. Indien niet mogelijk wordt de fiets gelabeld en wordt na een termijn van 3 maanden, indien het label onveranderd nog rond de fiets zit, de fiets ambtshalve naar het fietsendepot van de stad Deinze gebracht. Indien die fiets een ander voertuig blokkeert/immobiliseert, wordt deze onmiddellijk ambtshalve naar het fietsendepot van de stad Deinze gebracht.

7.4 Een gevaarlijk gestalde fiets

Een gevaarlijk gestalde fiets wordt indien mogelijk zó geplaatst dat de fiets niet gevaarlijk meer gestald staat. Indien niet mogelijk, wordt de fiets onmiddellijk ambtshalve naar het fietsendepot van de stad Deinze gebracht.

7.5 Een achtergelaten fiets

Een achtergelaten fiets wordt ambtshalve naar het fietsendepot van de stad Deinze gebracht.

7.6 labelen van fietsen

In de stationsomgeving worden de fietsen door de gebruikers indien mogelijk in de betreffende fietsenstallingen geplaatst. Fietsen die niet in de daartoe voorziene fietsenstallingen zijn geplaatst, en niet hinderlijk en/of niet gevaarlijk gestald zijn, worden gelabeld met het verzoek de fiets in de vermelde dichtstbijzijnde fietsenstalling te plaatsen.

7.7 Ontruiming van een fietsenstalling

Bij de ontruiming van een fietsenstalling worden minimum 2 weken op voorhand borden aangebracht aan de fietsenstalling waarbij duidelijk de datum en het uur van de ontruiming wordt aangekondigd. Elke gestalde fiets die zich op dit ogenblik in de fietsenstalling bevindt, wordt

gelabeld. Indien zich op datum van de ontruiming nog fietsen in de betreffende fietsenstalling bevinden, worden die ambtshalve verplaatst naar een andere stallingsplaats.

7.8 Ambtshalve verwijderde fietsen

Alle fietsen die ingevolge bovenstaande bepalingen ambtshalve zijn verwijderd, worden door de Stad Deinze bewaard overeenkomstig de wet van 8 mei 2013 tot wijziging van artikel 2 van de wet van 30 december 1975 betreffende de goederen, buiten particuliere eigendommen gevonden of op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting, wat de bewaring van fietsen betreft.

De ambtshalve verwijderde fietsen worden gedurende 3 maanden in het fietsendepot van de stad Deinze, Industrielaan 23, bewaard. Ze kunnen tijdens deze periode door de eigenaar/gebruiker worden afgehaald mits voorlegging van bewijs van eigendom/gebruik zal de fiets kunnen worden vrijgegeven.

Hoofdstuk 8: Politieverordening met betrekking tot het organiseren van evenementen op de site Brielmeersen.

8.1. Toepassingsgebied

§1. De bepalingen in hoofdstuk 8 zijn van toepassing op de site Brielmeersen.

§2. De organisatie van evenementen, zowel op publiek domein als op private eigendom, is onderworpen aan een toestemming van het stadsbestuur. De melding gebeurt via het meldingsformulier dat ingediend wordt minstens 10 weken vóór de geplande datum. Voor evenementen met een specifiek veiligheidsrisico kan beslist worden om ook een veiligheidsdossier in te dienen.

8.2. Begrippen

Site Brielmeersen : De site is begrepen tussen de Leie, Tweebruggenlaan, Stadionlaan en de gekanaliseerde Leie.

Evenement: Een publiek sociaal-culturele of sportieve gebeurtenis met meer dan 500 al dan niet betalende bezoekers / deelnemers.

Vervoersplan: De belangrijkste doelstelling van een vervoersplan is om de bezoeker zo veel mogelijk alternatieven aan te bieden om het evenement te bereiken. Daarom omvat het vervoersplan een goed samengesteld maatregelenpakket om de bezoeker te steunen in zijn keuzeproces. Te voet gaan, het fietsen en het gebruik maken van collectief / openbaar vervoer wordt gestimuleerd, terwijl autogebruik afgeremd wordt. Het vervoersplan is geen anti-autoplan. De auto blijft een belangrijke rol spelen en ook hiervoor dienen maatregelen opgenomen worden die de veiligheid en bereikbaarheid verhogen.

II. VOORSCHRIFTEN

8.3. Het organiseren van evenementen

§1. Elk evenement binnen het toepassingsgebied van dit reglement dient gemeld te worden via het meldingsformulier aan het College van Burgemeester en Schepenen en minstens 10 weken vóór de geplande datum.

§2. Indien er op de site Brielmeersen (een) evenement(en) georganiseerd worden waar meer dan 1600 bezoekers verwacht worden op éénzelfde tijdstip, dan dient door de organisator(en) een vervoersplan opgemaakt te worden. De organisator van het grootste evenement neemt hierbij de leiding. Dit vervoersplan wordt voorgelegd aan het College van Burgemeester en Schepenen van de stad Deinze.

§3. De grens van 1600 bezoekers geldt zowel voor individuele evenementen als wanneer er gelijktijdig verschillende evenementen worden georganiseerd en er cumulatief 1600 bezoekers of meer verwacht worden. In dat geval dient door de organisatoren van de verschillende evenementen één gemeenschappelijk vervoersplan opgemaakt te worden waarbij de programmatie van de verschillende evenementen op elkaar afgestemd wordt.

§4. Organisatoren die meermaals op één jaar gelijkaardige of identieke evenementen plannen, kunnen deze gezamenlijk aanvragen.

8.4 Veiligheid

§1. Bij alle evenementen wordt bij de ingang van het evenement een parkeerplaats voor hulpdiensten voorzien.

§2. Er moet een gemakkelijke doorgang worden voorzien tussen de parkeerplaats voor hulpdiensten en de openbare weg zodat een ziekenwagen zonder probleem tot bij de ingang van het evenement kan komen.

§3. Voor evenementen vanaf 1.600 bezoekers wordt ten laatste vier weken voor het evenement plaatsvindt een coördinatievergadering gehouden met de orde- en veiligheidsdiensten.

8.5 Vervoersplan

§1. Het vervoersplan omvat minimaal volgende onderdelen:

☐ Een mobiliteitsscan waarbij de huidige mobiliteit van en naar de Brielmeersen wordt bekeken. Belangrijk bij deze scan zijn de aspecten: mobiliteitsgebruik bezoekers, bereikbaarheid voor alle weggebruikers en een inventarisatie van de bestaande maatregelen voor duurzame mobiliteit.

☐ Een vervoersplan waarin de doelstellingen en prioriteiten van het mobiliteitsplan vermeld worden, een opsomming van de verschillende maatregelen die zullen uitgevoerd worden, hoe deze maatregelen zullen uitgevoerd worden, welke timing er vooropgesteld wordt, wie verantwoordelijk is voor welke maatregelen, hoe er over de maatregelen zal gecommuniceerd worden en wat de kosten zijn van deze maatregelen.

☐ In geval van wederkerende evenementen dient aangegeven te worden hoe deze maatregelen geëvalueerd zullen worden. Op basis hiervan dient het vervoersplan gemonitord en geëvalueerd te worden.

§2. Het vervoersplan omvat minimaal volgende maatregelen die worden gerealiseerd door de organisator:

- ☐ Tijdelijke fietsstalplaatsen die worden voorzien bovenop het bestaand aantal fietsparkeerplaatsen.
- ☐ Een routebegeleidingsplan voor fietsers dat gecommuniceerd wordt via allerlei kanalen (website, facebook,...).
- ☐ Zorgen voor voldoende parkeergelegenheid, met voldoende garantie voor de verkeersveiligheid, zowel voor het in- als uitgaand verkeer, als voor de geparkeerde voertuigen.

8.6 Beoordeling

§1. De melding tot het organiseren van een evenement (al dan niet met vervoersplan) wordt kwalitatief beoordeeld. Uit de ingediende melding met de eventuele maatregelen moet duidelijk blijken dat er geen hinder of veiligheidsproblematiek wordt veroorzaakt en dat voor zover een vervoersplan dient te worden bijgevoegd er op basis van de voorgestelde maatregelen geen mobiliteitsproblematiek zal ontstaan.

§2. De aanvragen binnen dit toepassingsgebied zullen altijd getoetst worden aan andere evenementen in het stadscentrum van Deinze die op hetzelfde moment worden georganiseerd. Wanneer deze samengeteld de grens van 1.600 bezoekers kunnen overschrijden, kan het College aan de organisator(en) van evenementen op de site van de Brielmeersen een bijkomend vervoersplan of bijkomende vervoersmaatregelen voor het vervoersplan voorzien. Zelfs indien de evenementen buiten de site van de Brielmeersen later worden gemeld.

§3. Indien er geen vervoersplan wordt ingediend of het vervoersplan niet wordt goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen, kan het evenement geweigerd worden.

5. Negatieve evaluatie

§1. Bij een negatieve evaluatie van de milderende maatregelen opgenomen in het vervoersplan kunnen andere en/of extra maatregelen worden opgelegd door het College van Burgemeester en Schepenen bij de organisatie van een volgende editie.

Hoofdstuk 9: Strafbepalingen

9.1

De overtredingen op deze politieverordening worden bestraft met een administratieve sanctie zoals beschreven in artikel 63 van de algemene zonale politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem en overeenkomstig deel II van de algemene zonale politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem, nl. het algemeen zonaal (procedure)reglement betreffende het opleggen van een administratieve geldboete bij overtredingen op de algemene zonale politieverordening Deinze/zulte/Lievegem Deel I overlastbepalingen en gemeente inbreuken.

Hoofdstuk 10: Opheffings-, overgangs- en slotbepalingen

10.1 Opheffingsbepaling

De politieverordening Deinze, goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 augustus 2020 wordt opgeheven. De opheffing gebeurt met ingang van de inwerkingtreding van deze politieverordening Deinze.

10.2 Overgangsbepaling.

De procedures die lopende zijn op het tijdstip van de inwerkingtreding van dit reglement blijven onderworpen aan de wettelijke en reglementaire bepalingen die van kracht waren op het tijdstip van de inleiding van de procedure.

Deze politieverordening Deinze is enkel van toepassing op inbreuken die gepleegd werden na de inwerkingtreding van deze politieverordening.

10.3 Bekendmaking

De politieverordening Deinze wordt in uitvoering van artikel 296 §1, 1° van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt op de webtoepassing van de stad Deinze.

10.4 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op 1 juni 2021.

LOKALE ECONOMIE

18 Reglement voor het toekennen van een subsidie aan startende ondernemers van handelszaken

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke, Annie Verstraete, Olaf Evrard, Freija Dhondt (raadsleden), Filip Vervaeke (schepen)

REGELGEVING

De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, meer specifiek de artikels 1, 2 en 3.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41 over de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 april 2021 over het reglement voor het toekennen van een subsidie aan startende ondernemers van handelszaken - principiële beslissing.

Het aanvraagformulier voor het bekomen van een subsidie voor startende ondernemers van een handelszaak.

Het advies van 31 maart 2021 van het economisch forum.

MOTIVERING

Elke startende ondernemer van een handelszaak kan een duwtje in de rug gebruiken. Tijdens de eerste jaren wordt er veel geïnvesteerd in de zaak. Om het financieel wat dragelijker te maken wil stad Deinze een subsidie invoeren voor elke startende ondernemer van een handelszaak om de slaagkansen van een jonge ondernemer te verhogen. Stad Deinze wilt zich verder profileren als winkelstad waarbij de beleving en de aantrekkingskracht in de stad dient verhoogd te worden.

In het strategisch commercieel plan van de stad Deinze, goedgekeurd in 2015, werden enkele maatregelen en actiepunten opgesteld om het winkelgebeuren in Deinze te versterken. De subsidie voor jonge ondernemers van een handelszaak sluit aan bij actiepunt 7: 'actief stimuleren van nieuwe ondernemers'. Met deze subsidie wil de stad nieuwe handelaars/ondernemers aantrekken.

Omwille van de COVID-19 pandemie en de verstoorde economische situatie, dient deze subsidie mede ter ondersteuning om nieuwe ondernemingen aan te trekken.

Wat de financiële impact betreft werd eerder – in 2020 – een krediet voorzien van 375.000 euro voor het relanceplan. Dit krediet werd niet volledig benut in 2020. De kredieten zullen opnieuw voorzien worden in 2021. Van dit krediet werd reeds 131.795 euro aangewend voor het uitbetalen van een financiële tussenkomst voor het veilig openhouden van de handelszaken.

Dit impliceert dat er nog een krediet beschikbaar is van 243.205 euro.

Er wordt voorgesteld om de 75.000 euro voor voornoemde subsidies af te nemen van het nog beschikbare krediet van het relanceplan.

Voor het overige bedrag = 168.205 euro zullen er nog verdere initiatieven uitgewerkt worden.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Het krediet om deze beslissing uit te voeren zal via aanpassing van het meerjarenplan voorzien worden op:

meerjarenplan 2020-2025	Exploitatie
jaar	2021 en volgende
beleidsitem	050000 - handel en middenstand
algemene rekening	649000 - Algemene werkingssubsidies aan personen
actie	STARHAND
krediet	75.000 euro (via aanpassing meerjarenplan)

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Voor een termijn aanvangend vanaf 2021 en eindigend op 31 december 2023 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van een subsidie aan startende ondernemers die hun handelszaak vestigen op het grondgebied van Deinze.

Artikel 2

Het aanvraagformulier, zoals in bijlage geïllustreerd, voor het bekomen van de subsidie opgenomen in artikel 1, wordt goedgekeurd.

Artikel 3

De nodige kredieten zullen voorzien worden via aanpassing van het meerjarenplan.

Artikel 4

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd en aan de betrokken dienst belast met de toepassing van dit reglement.

Artikel 5

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

REGLEMENT

Periode

Artikel 1

Voor een termijn aanvangend vanaf 2021 en eindigend op 31 december 2023 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van een subsidie aan startende ondernemers die hun handelszaak vestigen op het grondgebied van Deinze.

Begripsomschrijving - definities

Artikel 2

- **Handelszaak**

Elke commerciële onderneming waarvoor een nieuwe inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen vereist is en die de uitoefening van een fysieke detailhandel of horecazaak tot doel heeft.

- **Startende ondernemer**

Natuurlijk of rechtspersoon die een onderneming start in het jaar waarin de subsidie aangevraagd wordt, en waarvoor een inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen vereist is en die een nieuwe vestiging opent op het grondgebied van stad Deinze.

- **Ondernemingsplan**

Korte voorstelling en plan van aanpak van de startende onderneming en reële cijfers (bijvoorbeeld BTW-aangiftes, kasboeken, resultaatsrekening, tussentijds verslag boekhouder) zodra de zelfstandige (bedrijfs)activiteit reeds zes maanden is opgestart.

Toepassingsgebied

Artikel 3

§1 Startende ondernemer met een nieuwe handelszaak, op grondgebied van stad Deinze;

§2 Natuurlijke of rechtspersonen;

§3 Worden expliciet uitgesloten:

- vrije beroepen, medisch- en paramedisch beroep en intellectueel beroep; (www.federatievrijebroepen.be).
- callshop, nachtwinkel, automatenshop, goktent, muurwikel, seksshops, peepshow, dancing, lunapark, privé-club, telefonieactiviteiten en internet.
- financiële – of verzekeringsinstellingen, immokantoor, interimkantoor en andere kantoren
- onderneming die voor exploitatie over een kleinhandels- vergunning dient te beschikken (oppervlakte boven 400 m²).
- begrafenisondernemingen.

Algemene voorwaarden

Artikel 4

§1. De subsidie betreft enkel handelspanden:

- die als zodanig stedenbouwkundig vergund zijn.
- die in overeenstemming zijn met de stedenbouwkundige voorschriften.
- die een oppervlakte beslaan van 20 m² tot 399 m².
- die conform zijn met alle wettelijke verplichtingen voor de uitoefening van een handelszaak.

§2. De startende ondernemer

- moet zijn aanvraag binnen de 6 maanden indienen na opening van de zaak.
- kan per vestigingseenheid slechts één starterssubsidie verkrijgen.

De startende ondernemer of zijn overnemer moet zijn activiteit minstens 3 jaar na uitbetaling van de subsidie uitvoeren. In het pand waarvoor de subsidie wordt aangevraagd, moet gedurende 3 jaar ononderbroken zich een handelszaak vestigen

Cumuleerbaarheid

Artikel 5

Deze subsidie van huidig reglement zijn niet cumuleerbaar met volgende subsidies van de stad Deinze:

- subsidie inzake renovatie en verfraaiing van handelspanden in het centraal winkelgebied.
- subsidie voor nieuwe handelszaken in de Tolpoortstraat.
- subsidie voor het nemen van handelskernversterkende maatregelen.

Bedrag van de subsidie

Artikel 6

§1 Er wordt aan de starters een subsidie toegekend volgens volgende modaliteiten:

1. Inrichtingskosten

Enkel de kosten die nodig zijn voor de duurzame of langdurige onroerende investeringen die verband houden met de binneninrichting van/of de bestemming als handelszaak. Werken aan de gevel of het dak worden niet gesubsidieerd.

2. Marketing en promotiemateriaal

De kosten omvatten het design van het logo en huisstijl, de opmaak van de website en/of webshop en kosten voor promotie.

Het stadsbestuur verleent aan de starter een maximale subsidie van € 2 500. De toelagen kunnen nooit meer bedragen:

Inrichtingskosten	Max. 60% van de aanvaarde kosten (exclusief btw) met een maximum van 1 500 euro.
Marketing en promotiemateriaal	Max. 60% van de aanvaarde kosten (exclusief btw) met een maximum van 1 000 euro

Aanvraag van de subsidie

Artikel 7

De aanvraag kan schriftelijk ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen, t.a.v. Dienstencentrum Leiespiegel – dienst omgeving – afdeling lokale economie, Brielstraat 2, 9800 Deinze door middel van een aanvraagformulier, ter beschikking gesteld door het stadsbestuur.

Bij het aanvraagformulier zijn volgende documenten **verplicht** toe te voegen in bijlage:

a) ondernemingsplan van de handelszaak:

Korte voorstelling en plan van aanpak van de startende onderneming en reële cijfers (bijvoorbeeld BTW-aangiftes, kasboeken, resultaatsrekening, tussentijds verslag boekhouder) zodra de zelfstandige (bedrijfs)activiteit reeds zes maanden is opgestart)

b) bijlagen:

- kopie inschrijving in de Kruispuntbank der Ondernemingen.
- bewijs van inschrijving bij een sociale verzekeringskas voor een zelfstandige activiteit.
- kopie van de huurovereenkomst indien van toepassing.

- facturen: bewijsstukken tot staving van een investering in de nieuwe handelszaak of handelspand.

Inrichtingskosten	Max. 60% van de aanvaarde kosten (exclusief btw) met een maximum van 1 500 euro.
Marketing en promotiemateriaal	Max. 60% van de aanvaarde kosten (exclusief btw) met een maximum van 1 000 euro

Goedkeuring van de subsidie

Artikel 8

Na ontvangst van de aanvraag wordt het dossier door de dienst Lokale Economie gecontroleerd op ontvankelijkheid op basis van huidig subsidiereglement.

Iedere ontvankelijke aanvraag wordt beoordeeld door het college van burgemeester en schepenen. Het college van burgemeester en schepenen behoudt het recht om alle onderzoeken uit te voeren die vereist zijn voor de behandeling van de aanvraag. Indien de aanvrager hierbij zijn medewerking weigert, vervalt het recht op de subsidie.

Betalingswijze

Artikel 9

De uitbetaling van de subsidie verloopt als volgt:

§1 Op basis van alle facturen, betalingsbewijzen en verantwoordingsstukken die het recht op toelage aantonen.

§2 De uitbetaling van de subsidie gebeurt binnen de twee maanden na goedkeuring van de ontvankelijke aanvraag door het college van burgemeester en schepenen. De aanvrager verbindt zich ertoe het stadsbestuur onmiddellijk schriftelijk op de hoogte te brengen van iedere wijziging van diens bankrekeningnummer.

Verval van recht van de subsidie

Artikel 10

Het recht op de subsidie en bij uitbreiding alle door de stad aangegane verbintenissen vervallen van rechtswege wanneer tussen de aanvraag en de uitbetaling van de opstartpremie één van volgende feiten plaatsvindt:

- het overlijden van de aanvrager.
- het faillissement, de gerechtelijke reorganisatie of de vereffening van de aanvrager.
- de aangifte van faillissement door de aanvrager of het instellen van een procedure tot vereffening van de aanvrager.
- de stopzetting van de handelszaak door de aanvrager.
- de onteigening van de houders van zakelijke rechten op het handelspand.
- het volledig of gedeeltelijk teniet gaan van het handelspand.

Verbintenissen en terugbetaling

Artikel 11

§1 Controle gegevens

De aanvrager geeft de toestemming aan het stadsbestuur om alle onderzoeken te laten verrichten voor, tijdens en na de procedure van de subsidieaanvraag. Weigering van medewerking aan het onderzoek brengt verval van het recht op subsidie met zich mee.

Het niet verstrekken van de nodige gegevens voor controle of het opgeven van onjuiste gegevens, kan leiden tot het verval van het recht op subsidie, tot een beperking van het subsidiebedrag, of tot een terugvordering van de subsidie.

§2 Terugvorderen subsidie

De aanvrager verbindt er zich toe het bedrag van de subsidie terug te betalen indien binnen de 3 jaar na goedkeuring van de subsidie, door het college van burgemeester en schepenen, in het handelspand waarvoor de subsidie verkregen is géén handelszaak meer wordt uitgebaat.

§3 Verrekening subsidie

Indien de begunstigde van de subsidie nog openstaande schulden heeft aan het stadsbestuur, behoudt deze laatste het recht de subsidie te verrekenen met de openstaande schulden.

Betwistingen

Artikel 12

Alle betwistingen over de toepassing van onderhavig reglement worden beslecht door het college van burgemeester en schepenen.

BURGERZAKEN

19 Vaststellen tijdelijke locatie voor huwelijksvoltrekkingen

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het burgerlijk wetboek, artikel 165/1 over het aanduiden van een locatie voor de voltrekking van huwelijken.

Het ministerieel besluit van 28 oktober 2020, laatst gewijzigd bij ministerieel besluit van 7 mei 2021, houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken.

BIJLAGE

De beslissing van de gemeenteraad van 22 maart 2016.

MOTIVERING

Naar aanleiding van de huidige covid-maatregelen zijn de huwelijksvoltrekkingen in binnenruimten tot op nu toe beperkt tot 15 personen, kinderen tot en met 12 jaar en de ambtenaar van de burgerlijke stand niet meegeteld (art. 15, § 3, eerste lid, 1° MB 28/10/2020).

Het ministerieel besluit van 7 mei 2021, tot wijziging van het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, maakt het mogelijk dat vanaf 8 mei 2021 max 50 personen (kinderen tot en met 12 jaar en de ambtenaar van de burgerlijke stand niet meegeteld) tegelijkertijd mogen aanwezig zijn bij burgerlijke huwelijken, voor zover deze buiten worden georganiseerd op de plaatsen die daartoe bestemd zijn (art. 15, § 3, tweede lid, 2° MB 28/10/2020) en mits het naleven van de afstandsvoorwaarden.

Sinds het voor de gemeenten mogelijk werd gemaakt om een huwelijk buiten te voltrekken, op de locaties die voldoen aan de voorwaarden die worden bepaald in het burgerlijk wetboek, hebben reeds meerdere koppels geïnformeerd of dit ook zal mogelijk zijn in Deinze.

Huwelijken binnen blijven beperkt tot 15 personen, kinderen tot en met 12 jaar en de ambtenaar van de burgerlijke stand niet meegeteld (art. 15, § 3, eerste lid, 1° MB 28/10/2020).

Door een buitenlocatie in Deinze vast te leggen wordt aan de aanstaanden de mogelijkheid geboden om meer familie en/of kennissen uit te nodigen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Van 28 mei 2021 tot en met 30 september 2021 kunnen de burgerlijke huwelijken worden voltrokken in de voortuin van het Mudel, op het plein naast de ingang, afgebakend door het Mudel, het CC Leitheater en zijn voortuin.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen kan, rekening houdend met de geldende covid-maatregelen de in artikel 1 vermelde periode zo nodig verkorten.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

20 Imewo - algemene vergadering van 16 juni 2021

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepenen

Bart Vandekerckhove, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 432, alinea 3.

BIJLAGE

De statuten van Imewo.

De beslissing van de gemeenteraad van 28 februari 2019 waarbij mevrouw Stephanie Debeurme is aangesteld als vertegenwoordiger en de heer Hans Martens als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de (buitengewone) algemene vergaderingen.

Het aangetekend schrijven van 23 maart 2021 met documentatiestukken.

De nazending met bijlagen van 17 mei 2021.

MOTIVERING

De stad is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Imewo.

De stad werd per aangetekend schrijven van 23 maart 2021 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Imewo die op 16 juni 2021 plaatsheeft in restaurant Renard, Dendermondsesteenweg 19, 9080 Lochristie (Beervelde).

Imewo maakte op 23 maart 2021 een dossier met documentatiestukken over aan de stad.

Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering. We worden geconfronteerd met het coronavirus COVID-19, waarbij het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze Algemene Vergadering zal kunnen plaatsvinden.

Gelet op de huidige federale richtlijnen alsook de politiebesluiten van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een digitale Algemene Vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo van 16 juni 2021:

1. Kennisneming verslagen van Imewo van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2020.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Imewo afgesloten op 31 december 2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WVV.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Imewo met betrekking tot het boekjaar 2020.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen:
 - 7.1 Actualisering van het register van de deelnemers
 - 7.2 Kennisneming definitieve ruilverhouding uittreding/toetreding Deinze
 - 7.3 Definitieve creatie aandelen Apt n.a.v. kapitaalverhoging Publi-T.

Artikel 2

De beslissing van de gemeenteraad van 28 februari 2019 waarbij mevrouw Stephanie Debeurme is aangesteld als vertegenwoordiger en de heer Hans Martens als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de (buitengewone) algemene vergaderingen wordt bevestigd.

Artikel 3

De vertegenwoordiger van de stad die zal deelnemen aan de digitale algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo op 16 juni 2021 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van nu inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Imewo, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvijs.be.

Artikel 5

Dit besluit wordt in uitvoering van artikel 285§1 van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt via de lijst van de besluiten van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad.

21. Gaselwest - algemene vergadering van 28 juni 2021

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen
Bart Vandekerckhove, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
De statuten van Gaselwest.

BIJLAGE

Het aangetekend schrijven van 26 maart 2021 van Gaselwest.

MOTIVERING

De stad is voor één of meerdere activiteiten aangesloten bij de opdrachthoudende vereniging Gaselwest.

De stad is per aangetekend schrijven van 26 maart 2021 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Gaselwest die op 28 juni 2021 plaatsheeft in "HippoLoggia, Holstraat 95/11 te 8790 Waregem".

De stad ontving een dossier met documentatiestukken op 26 maart 2021.

Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

De gemeenteraad duidde op 28 februari 2019 mevrouw Stephanie Debeurme aan als vertegenwoordiger voor de (buitengewone) algemene vergaderingen en de heer Gunnar Claeys als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de (buitengewone) algemene vergaderingen.

We worden geconfronteerd met het coronavirus COVID-19, waarbij het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden.

Omwille van de huidige richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een digitale algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest van 28 juni 2021:

1. Kennisneming verslagen Gaselwest van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2020.
2. Goedkeuring van de jaarrekening Gaselwest afgesloten op 31 december 2020 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 en volgend WVV

4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Gaselwest met betrekking tot het boekjaar 2020
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten
6. statutaire benoemingen
7. Statutaire mededelingen.
 1. Actualisering van het register van de deelnemers
 2. Kennisneming definitieve ruilverhouding uittreding/toetreding Deinze
 3. Definitieve creatie aandelen Apt. naar aanleiding van kapitaalverhoging Publi-T.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt het mandaat vast van mevrouw Stephanie Debeurme als vertegenwoordiger en van de heer Gunnar Claeys als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Artikel 3

De vertegenwoordiger van de stad die zal deelnemen aan de digitale Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest op 28 juni 2021 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 4

Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Artikel 5

Dit besluit wordt in uitvoering van artikel 285§1 van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt via de lijst van de besluiten van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad.

22 TMVS - algemene jaarvergadering van 15 juni 2021

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepenen

Bart Vandekerckhove, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De statuten van TMVS dv.

De oproepingsbrief van 1 april 2021 van TMVS.

De nazending van 19 april 2021 (het verslag van de commissaris, bijlage bij punt 4 van de agenda).

MOTIVERING

De stad is aangesloten bij TMVS dv.

In de oproepingsbrief voor de algemene vergadering van TMVS dv is de agenda meegedeeld.

Op de gemeenteraad van 22 oktober 2020 is de heer Hans Martens voorgedragen als lid van de algemene vergadering.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering TMVS dv van 15 juni 2021 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Toetreding van deelnemers en overdracht van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge de toetreding van deelnemers en de overdracht van een deelnemer
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2020
4. Verslag van de commissariis
5. a Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2020 afgesloten per 31 december 2020
b Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2020
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Aanpassing huishoudelijk reglement
8. Statutaire benoemingen - raad van bestuur

Varia en mededelingen

Artikel 2

De raad draagt de heer Hans Martens, de aangeduide vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van TMVS dv vastgesteld op 15 juni 2021, te onderschrijven en zijn stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de (gemeente)raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit zal :

- hetzij per post t.a.v. TMVS dv, p/a TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij per elektronische post, 20210615AVTMVS@farys.be,

gestuurd worden.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

23 Veneco - algemene vergadering van 17 juni 2021 + aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

BIJLAGE

De statuten van Veneco.

De beslissing van de gemeenteraad van 28 maart 2019 waarbij mevrouw Sofie D'hondt wordt aangeduid als vertegenwoordiger en mevrouw Tess Minnens wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering/buitengewone algemene vergadering van Veneco voor de ganse legislatuur.

De aangetekende brief van Veneco van 19 maart 2021 voor de Algemene Vergadering van 17 juni 2021, met aanduiding van de agenda voor de Algemene Vergadering.

MOTIVERING

De stad Deinze is vennoot van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco.

Artikel 33 § 5 van de gecoördineerde statuten van Veneco van 6 december 2018 stelt dat de vertegenwoordiger voor de volledige legislatuur kan worden aangeduid; de concrete inhoud van het mandaat van de vertegenwoordiger daarentegen dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering.

Artikel 436 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 met betrekking tot de onverenigbaarheden.

De afgevaardigde mag geen lid zijn van de Raad van Bestuur.

Mevrouw Sofie D'hondt is op de gemeenteraad van 28 maart 2019 aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering/buitengewone algemene vergadering van Veneco voor de ganse legislatuur.

Mevrouw Tess Minnens is op de gemeenteraad van 28 maart 2019 aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering/buitengewone algemene vergadering van Veneco voor de ganse legislatuur.

STEMMING

De geheime stemming over de vertegenwoordiger (Peter De Maertelaere) heeft volgend resultaat: 29 ja stemmen en 3 onthoudingen

De geheime stemming over de plaatsvervangend vertegenwoordiger (Sören Van de Moortele) heeft volgend resultaat: 29 ja stemmen en 3 onthoudingen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 27 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter De Maertelaere), 5 onthoudingen (Sabine Vermeulen, Matthias Neiryndck, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Carline De Paepe)

BESLUIT

Artikel 1

De agenda en elke van de afzonderlijke punten van de agenda van de Algemene Vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 17 juni 2021 worden goedgekeurd:

1. Goedkeuring schriftelijke en digitale vergaderwijze wegens uitzonderlijke omstandigheden (indien noodzakelijk)
2. Akteneming/goedkeuring verslag Buitengewone Algemene Vergadering 10 december 2020

3. Jaarverslag 2020 Raad van Bestuur
4. Balans, resultatenrekening, toelichting en verwerking van het resultaat
5. Verslag van de commissaris
6. Goedkeuring van het jaarverslag, de balans, de resultatenrekening, de toelichting en verwerking van het resultaat
7. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
8. Verlenen van kwijting aan de commissaris
9. Toetreding tot Poolstok
10. Benoeming en desgevallend ontslag van bestuurders en deskundigen

Artikel 2

De gemeenteraad duidt de heer Peter De Maertelaere aan als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Veneco tot het einde van de legislatuur.

Artikel 3

De gemeenteraad de heer Sören Van de Moortele aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Veneco tot het einde van de legislatuur.

Artikel 4

Aan de vertegenwoordiger van de stad Deinze, houder van 629 aandelen, die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 17 juni 2021 om 18.00 uur in de Kaasteel te Lake, Linkerover 34 - 9870 Zulte, wordt het mandaat gegeven om:

- Er aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de Algemene Vergadering uit te voeren.
- Deel te nemen aan elke latere Algemene Vergadering met dezelfde dagorde, in geval de op 17 juni 2021 geplande Algemene Vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen en daarbij aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de Algemene Vergadering te realiseren.

Artikel 5

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan Veneco, ter attentie van mevrouw Veronique Verstraeten, Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen.

Artikel 6

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

24 Intergemeentelijke opdrachthoudende vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM) - Algemene vergadering van 9 juni 2021 + aanduiden plaatsvervangend vertegenwoordiger

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepenen

Bart Vandekerckhove, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen.

BIJLAGE

De statuten van IVM, inzonderheid artikel 30bis.

De agenda voor de algemene vergadering van IVM van 9 juni 2021.

Het aangetekend schrijven van IVM van 23 april 2021 inzake de uitnodiging tot de algemene vergadering van 9 juni 2021 met de agenda en de informatie betreffende de agendapunten 1, 2, 4, 5, 6 en 7.

De e-mail van 28 april 2021 inzake de informatie betreffende agendapunt 3.

De beslissing van de gemeenteraad van 28 februari 2019 waarbij mevrouw Sofie D'hondt als eerste bestuurder bij IVM werd voorgedragen.

De beslissing van de algemene vergadering van IVM van 20 maart 2019 houdende de benoeming van mevrouw Sofie D'hondt als bestuurder.

Mevrouw Sofie D'hondt diende haar ontslag in als effectief vertegenwoordiger van de raad van bestuur van IVM.

De beslissing van de algemene vergadering van IVM van 20 maart 2019 houdende de benoeming van mevrouw Tess Minnens als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

De gemeenteraad besliste op 28 januari 2021 dat mevrouw Tess Minnens het mandaat van mevrouw Sofie D'hondt als bestuurder van IVM zal voltooien gedurende deze legislatuur.

De beslissing van de gemeenteraad van 28 februari 2019 waarbij de heer Filip Vervaeke, de heer André Claeys, de heer Marc De Schrijver, de heer Alexander Adams en de heer Hans Martens als vertegenwoordigers en de heer Bart Vandekerckhove, mevrouw Annie Mervillie, mevrouw Nadia Sucaet, mevrouw Stephanie Debeurme en de heer Gunnar Claeys als plaatsvervangend vertegenwoordigers werden aangeduid om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van IVM voor de duurtijd van de huidige legislatuur.

De beslissing van de gemeenteraad van 25 februari 2021 waarbij de heer Peter De Maertelaere als vertegenwoordiger werd aangeduid om deel te nemen aan de algemene vergaderingen van IVM voor de duurtijd van de huidige legislatuur in vervanging van ontslagnemend vertegenwoordiger André Claeys.

STEMMING

De geheime stemming over de plaatsvervangend vertegenwoordiger (Sören Van de Moortele) heeft volgend resultaat:

29 ja stemmen en 3 onthoudingen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van IVM van 9 juni 2021 en aan de afzonderlijke agendapunten die dit vereisen:

1. Jaarverslag/verslag raad van bestuur 2020 over de werking van de intergemeentelijke vereniging.
2. Verslag van de raad van bestuur m.b.t. de jaarrekening 2020.
3. Verslag van de commissaris.
4. Goedkeuring jaarrekening per 31 december 2020.
5. Verlenen van kwijting aan de bestuurders.
6. Verlenen van kwijting aan de commissaris.

7. Aanstelling plaatsvervangend vertegenwoordiger raad van bestuur (Deinze).

8. Varia.

Artikel 2

De heer Sören Van de Moortele wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van IVM.

Indien de gemeenteraad deze beslissing niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Artikel 3

De afgevaardigden van de stad die door de gemeenteraad werden gemachtigd (de heer Filip Vervaeke, de heer Marc De Schrijver, de heer Alexander Adams, de heer Hans Martens en de heer Peter De Maertelaere als vertegenwoordigers en mevrouw Annie Mervillie, mevrouw Nadia Sucaet, mevrouw Stephanie Debeurme, de heer Gunnar Claeys en de heer Sören Van de Moortele als plaatsvervangende vertegenwoordigers) te mandateren om op de algemene vergadering van IVM van 9 juni 2021 hun stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van nu inzake onderhavige aangelegenheid en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

Artikel 4

In toepassing van artikel 30bis van de statuten van IVM, worden de stemmen van de gemeente (43.264 stemmen) waarover iedere vertegenwoordiger voor dit mandaat beschikt, evenredig verdeeld onder de verschillende vertegenwoordigers die aan de algemene vergadering van IVM van 9 juni 2021 deelnemen.

Artikel 5

Dit besluit wordt in uitvoering van artikel 285§1 van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt via de lijst van de besluiten van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad.

25. TMVW - algemene jaarvergadering van 18 juni 2021 + aanduiden plaatsvervangend vertegenwoordiger

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

De statuten van TMVW ov.

BIJLAGE

De oproepingsbrief voor de algemene jaarvergadering van TMVW ov op 18 juni 2021, waarin de agenda werd meegedeeld:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2020
4. Verslagen van de commissaris
5.
 - a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2020 afgesloten per 31 december 2020
 - b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over boekjaar 2020 afgesloten per 31 december 2020
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Huishoudelijk reglement

8. Statutaire benoemingen

Varia en mededelingen.

De beslissing van de gemeenteraad van 28 maart 2019 en 29 augustus 2019.

MOTIVERING

Het feit dat de stad Deinze is aangesloten bij TMVW.

Tijdens de buitengewone algemene vergadering van TMVW ov, in zitting van 22 maart 2019, is de heer Johan Cornelis benoemd als lid van het regionaal adviescomité Domeindiensten.

Artikel 46 van de statuten bepaalt dat de leden van de adviescomités geen volmachtdrager kunnen zijn voor de algemene vergadering.

Op de gemeenteraad van 28 maart 2019 is de heer Bart Vandekerckhove aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger om de gemeenteraad te vertegenwoordigen op de algemene vergaderingen van TMVW ov.

Op de gemeenteraad van 29 augustus 2019 is de heer Hans Martens aangeduid als vertegenwoordiger om de gemeenteraad te vertegenwoordigen op de algemene vergaderingen van TMVW ov.

Op basis van de principes vervat in het decreet over het lokaal bestuur lopen aanstellingen voor een functie tot herroeping door de gemeenteraad of bij algehele vernieuwing van die gemeenteraad (na verkiezingen).

STEMMING

De geheime stemming over de plaatsvervangend vertegenwoordiger (Peter De Maertelaere) heeft volgend resultaat:

30 ja stemmen en 2 onthoudingen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de algemene jaarvergadering TMVW ov van 18 juni 2021 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2020
4. Verslagen van de commissaris
5.
 - a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2020 afgesloten per 31 december 2020
 - b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over boekjaar 2020 afgesloten per 31 december 2020
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Huishoudelijk reglement
8. Statutaire benoemingen

Artikel 2

De heer Peter De Maertelaere wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Artikel 3

Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Artikel 4

De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene jaarvergadering van TMVW ov vastgesteld op 18 juni 2021, te onderschrijven en haar/zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de (gemeente)raad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 5

TMVW ontvangt een kopie van deze beslissing per elektronische post, 20210618AVTMVW@farys.be.

Artikel 6

Dit besluit wordt in uitvoering van artikel 285§1 van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt via de lijst van de besluiten van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad.

AGENDAPUNTEN RAADSLEDEN

26 Extra agendapunt - raadslid Karlien De Paepe - een cluboverschrijdend aanspreekpunt integriteit (API) installeren

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepen

Bart Vandekerckhove, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Karliën De Paepe, Olaf Evrard (raadsleden), Sofie D'hondt (schepen), Paul Soetaert, Dirk Stroobandt, Freija Dhondt (raadsleden), Jan Vermeulen (burgemeester)

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

BIJLAGE

Het e-mailbericht van 17 mei 2021 van raadslid Karlien De Paepe.

MOTIVERING

Sport is leuk en positief op voorwaarde dat het op een ethische en veilige manier gebeurt. Door structureel in te zetten op ethische thema's tonen sportclubs aan hun leden dat grensoverschrijdend gedrag, discriminatie of een gebrek aan fair-play geen plaats hebben binnen de club. Een goed preventief en reactief beleid is hierbij noodzakelijk.

Uit een grootschalig onderzoek blijkt dat 17% van de bevraagde Vlaamse volwassenen in hun kindertijd en jeugd minstens één ervaring had met seksueel grensoverschrijdend gedrag in een sportomgeving. De drie meest gerapporteerde ervaringen zijn nafluiten of naroeppen, seksistische grappen of seksueel getinte opmerkingen, en ongewenste aanrakingen of handtastelijkheden.

Verschillende risicofactoren (vb. de macht van een coach, jonge sporters zijn kwetsbaar, sport is per definitie een lichamelijke aangelegenheid, ...) binnen de sportwereld maken extra preventie noodzakelijk om een veilige sportomgeving te garanderen. ICES heeft de voorbije jaren heel wat geïnvesteerd in dit thema via het 'sport met grenzen' project.

Incidenten van (seksueel) grensoverschrijdend gedrag kunnen de werking van een sportclub op zijn kop zetten. Een laagdrempelig aanspreekpunt, goede eerste opvang en vlotte doorverwijzing zijn

cruciaal om incidenten op een gestructureerde manier aan te pakken met respect voor de melder en alle betrokkenen.

Bij de Gymnastiekfederatie Vlaanderen zijn ze al jaren bezig met het stimuleren van een API. Zij stimuleren ook om iemand van buiten de club aan te stellen, om rechtstreekse betrokkenheid te vermijden.

Ter info: op <https://www.gymfed.be/gezondenethischsporten>

Een cluboverschrijdend API installeren zou een meerwaarde zijn voor alle sporters in onze Stad Deinze.

ICES, het Centrum Ethiek in de Sport is door Vlaams Minister van Sport de gesubsidieerde expertenorganisatie inzake beleidsondersteuning en praktijkontwikkeling op het gebied van ethisch sporten.

Zij verzorgen ook de opleidingen tot API op federatie en clubniveau en zijn het idee erg genegen om cluboverschrijdend op gemeente-en of stadsniveau een API te installeren.

Omwille van de bovenstaande motivatie leggen we dan ook het volgende voorstel van besluit voor aan de gemeenteraad,

om een API (Aanspreekpunt integriteit), cluboverschrijdend te installeren voor alle sporters.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad draagt het college van burgemeester en schepenen op om een cluboverschrijdend Aanspreekpunt Integriteit op te starten in de stad Deinze.

Artikel 2

De sportclubs informeren en begeleiden

Artikel 3

Dit project kenbaar maken via alle communicatiekanalen van de stad

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad beslist om niet over het agendapunt te stemmen maar het wordt voor advies voorgelegd aan de sportraad. Nadien wordt teruggekoppeld naar de gemeenteraad.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN

27. Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 27 mei 2021

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Rutger De Reu, schepenen

Bart Vandekerckhove, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

MOTIVERING

Raadslid Karlien De Paepe

Aansluiting website: www.paalvolgtwagen.be (is in samenwerking met Fluvius)

De mobiliteit van de toekomst is groen, milieuvriendelijk en dus elektrisch.

De installatie van publieke laadpunten gebeurt steeds in overleg met de lokale besturen. Inwoners van onze stad lopen soms tegen problemen aan als ze een duurzame stap willen maken.

Niet elke inwoner beschikt over een eigen terrein om een laadpaal te plaatsen. Als particulier kan je een publieke laadpaal aanvragen. Voorwaarde is wel dat je een elektrische auto en geen oprit hebt, en dat er in een straal van 500 meter rond je woning geen publieke laadpaal (gepland) is.

Via de website 'paalvolgtwagen', kan je in je gemeente de locatie van laadpalen bekijken. Helaas is de stad Deinze nog niet aangesloten!

Deze website geeft duidelijk aan waar laadpalen zich bevinden over heel Vlaanderen. Zowel voor eigenaars van een elektrische wagen of als bezoeker van onze stad, is deze website een meerwaarde om de locaties van laadpalen te vinden.

Mijn vragen zijn:

Kan de stad Deinze zich aansluiten bij deze website?

Kan dit ook gepubliceerd worden over de verschillende communicatielijnen van de stad?

Raadslid Bart Vermaercke

Negenstratenwijk reactie buurtbewoners

In een artikel in HLN van 3 mei 2021 lezen we het volgende:

Mobiliteitsschepen Bart Van Thuyne (CD&V) laat weten dat er extra onderzoek komt naar het sluipverkeer in de wijk. "Bij de opmaak van het mobiliteitsplan werd in 2013 een herkomst- en bestemmingsonderzoek uitgevoerd om het sluipverkeer in kaart te brengen", zegt schepen Van Thuyne. "Aangezien er twijfel bestaat over de correctheid van de cijfers van dit onderzoek, zullen we een nieuw onderzoek doen. Zodra de werken in de Krekelstraat deze zomer afgerond zijn, wordt opnieuw gekeken welk sluipverkeer er door de wijk rijdt en ook hoe het lokale verkeer zich binnen de wijk beweegt en naar waar deze auto's rijden. De resultaten van dit onderzoek zullen voorgelegd worden aan de buurtbewoners. Uiteindelijk willen we allemaal hetzelfde: een oplossing voor de verkeersproblemen in de Negenstratenwijk."

Gezien de afwijzing van ons raadsbesluit van vorige gemeenteraad, geeft dit aanleiding tot de volgende vragen:

- Betekent dit dat de aangekondigde invoering van de eenrichting in de Poelstraat (deel tussen Gaversesteenweg en kruispunt Kouterlosstraat – Ten Rodelaan) bij de afwerking van de Krekelstraat, uitgesteld wordt?
- En zo ja, voor hoelang?
- Van wanneer tot wanneer is het extra onderzoek gepland?
- Hoe zal dit herkomst- en bestemmingsonderzoek uitgevoerd worden? Welke methodologie zal gehanteerd worden?
- Hoe zullen deze resultaten gecommuniceerd worden? En met wie?
- Bestaat de mogelijkheid dat naar aanleiding van de resultaten van het extra onderzoek, een aanpassing zal gebeuren van het mobiliteitsplan? En dan meer specifiek het actiepunt B64?

In de marge van dit punt en enkele uitspraken nog een korte vraag:

Is de aanleg van de ringweg (stadsboulevard) beslist beleid?

Astene ballon en dorpskernvernieuwing

Via de pers vernemen we dat de ballon in Astene nog dit jaar afgebroken wordt.

<https://www.hln.be/deinze/de-ballon-in-astene-wordt-afgebroken~a1d34424/>

In plaats ervan kom er een park en een terras en eventueel een volleybalveld.

Het Duvelke werd aangekocht in het kader van een nog op te maken dorpskernvernieuwingproject.

Volgende vragen hieromtrent:

- Wordt rekening gehouden bij de aanleg van dit park met de aan te leggen tunnel bij de sluiting van de spoorwegovergang in de Parijsestraat?
- Vanwaar de keuze om op verscheidene plaatsen te opteren voor (beach)volleybalvelden (ook op Ter Wilgen)?
- Waarom wordt niet gewacht met de burgerparticipatie vooraleer over te gaan tot deze ingrepen?
- Is het opnieuw verhuren als handelspand van het Duvelke door de stad voor slechts enkele jaren niet strijdig met de gangbare handelshuurovereenkomsten?

Cassatieberoep bij de Raad van State tegen het arrest nr. A-2021-0853 Raad voor

Vergunningsbetwistingen

Op de vorige gemeenteraad wordt door de schepen van mobiliteit gezegd dat het genoemde arrest de beste uitspraak is die de stad kon krijgen.

Zie <https://www.youtube.com/watch?v=T1RMBCoEH34> (1:36:00 – 1:38:00)

“Er wordt dus duidelijk bevestigd dat de aanleg van de ring beslist beleid is.”

Nu blijkt dat de stad net daartegen cassatieberoep aantekent en eigenlijk stelt dat de ringweg geen beslist beleid is. De stad gaat dus in cassatie tegen iets wat ze zelf de beste uitspraak vindt.

1. Is het gangbaar dat de stad zich partij stelt in een vergunningsdossier?
2. Kan eens duidelijk uitgelegd worden of de ringweg en dus het hele mobiliteitsplan al dan niet beslist beleid is daar er toch duidelijke tegenspraken zijn?
In vorige raden en commissies is dat altijd zo gesteld. Tracés zijn uitgetekend en aankopen van huizen zijn gebeurd.
3. Wat is de kostprijs van dergelijke procedure bij de Raad van State?
4. Wat is precies de inzet van het cassatieberoep?
5. Ziet iemand nog de bomen door het bos in het hele Driespoort/Ringdossier?
Hoe kan dit opgelost worden?

Raadslid Jan Pauwels

De trage wegen

Corona had ook enkele positieve gevolgen: het ontdekken van de rust en schoonheid in eigen omgeving is er één van. Om dit in onze stad ook maximaal te exploiteren stelde ik eerder al voor om naar analogie met de fietsknooppunten ook wandelknooppunten uit te werken, zoals dit gebeurde in heel wat Vlaamse regio's. Zelfs het kleine, naburige Dentergem heeft een uitgewerkt parcours van wandelknooppunten. Dit voorstel werd indertijd unaniem goedgekeurd, evenwel zonder duidelijk tijdsplan. De realisatie van dergelijke knooppunten vereist uiteraard een geïnventariseerd plan van trage wegen. In het toenmalige Nevele werden alle trage wegen geïnventariseerd in samenwerking met Regionaal Landschap Meetjesland. Deze inventarisatie werd gesubsidieerd door de provincie die naambordjes van de trage wegen, een tragewegenkaart en de inrichtingswerken van de trage wegen kan subsidiëren. Eveneens kan worden samen gewerkt met de VZW Trage Wegen die ondersteuning biedt in de opmaak en uitvoering van de trage wegen, en een module voorziet voor wegenspotters. Deze waken over de kwaliteit van de trage wegen. In zake de trage wegen heeft de stad Deinze, in het land van Nevele ongetwijfeld heel wat troeven, die de promotie van het zachte toerisme ook hier een boost kunnen geven. Er is hier zeker nog een inhaalbeweging nodig.

1. Bestaat er een inventaris van de trage wegen in het vroegere Deinze? Zo niet overweegt het CBS om zo een inventaris aan te leggen? Wenst men bij deze dan een beroep te doen op de medewerking en ondersteuning van de provincie en de VZW trage wegen? Zo ja, zijn de trage

wegen voorzien van naambordjes, bestaat er een tragewegenkaart, zijn er vrijwilligers die als wegenspotters fungeren?

2. Wat is de huidige stand van zaken betreffende de uitwerking van de wandelknooppunten?

Raadslid Olaf Evrard

Nieuwe huisdierstickers

In mei 2018 werd een eerste versie van de 'uniforme huisdiersticker' gelanceerd. De sticker moest in één oogopslag duidelijk maken welke huisdieren zich in een woning bevinden zodat de hulpdiensten, bijvoorbeeld in geval van brand, ook de dieren kunnen redden. De lokale besturen konden de stickers bestellen bij de Vlaamse overheid en ze gratis ter beschikking stellen van hun inwoners. 229 van de (toen) 308 Vlaamse steden en gemeenten bestelden in totaal 400.000 stickers.

Begin oktober 2020 kondigde de Vlaams minister van Dierenwelzijn de lancering van 500.000 exemplaren van de vernieuwde huisdiersticker aan. De sticker kreeg een nieuwe opmaak en een betere kwaliteit dan de eerste versie. De Vlaamse steden en gemeenten konden de nieuwe huisdiersticker bestellen via de webstek van de Dienst Dierenwelzijn. Opnieuw betaalde de Vlaamse Overheid de druk- en verzendkosten zodat de stickers gratis aan de inwoners kunnen worden aangeboden.

Vragen

- Hoeveel 'uniforme huisdierstickers' van de eerste versie werden er door inwoners aangevraagd in onze stad? Hoe en waar werden de stickers bekend gemaakt?
- Heeft onze stad de nieuwe stickers besteld bij de Dienst Dierenwelzijn? Zo ja, hoeveel exemplaren?
- Op welke manier(en) worden de inwoners daarover geïnformeerd?
- Zo niet, waarom niet? Zal het bestuur alsnog proberen om deze nieuwe en verbeterde versie te bestellen?

Raadslid Sabine Vermeulen

vraag betreffende Infrabel Tunnel Nachtegaalstraat

In de Nachtegaalstraat worden landmeters op pad gestuurd om metingen uit te voeren. Er zouden ook reeds waterpijlboringen gedaan zijn. Die landmeters begeven zich ook op privéterrein zonder aan te bellen of toestemming te vragen aan de eigenaar.

- in wiens opdracht worden deze metingen uitgevoerd? Infrabel?
- Wanneer worden de bewoners van de Nachtegaalstraat geïnformeerd over de plannen? Een eerder antwoord sprak over het voorjaar, maar het voorjaar schuift nu toch wel redelijk op richting zomer.
- Welke eerdere officiële communicatie verkregen de bewoners vanuit de stad?
- Wat is het voorziene tracé voor de tunnel in de Nachtegaalstraat? Staan hiervoor onteigeningen op til? Graag duiden op een plannetje aub. En indien dit zo is, wanneer worden de betrokkenen hierover geïnformeerd? Indien dit niet zo is, dring ik ook aan op snelle en duidelijke communicatie met de bewoners. Wanneer zal hieraan gevolg worden gegeven?

Raadslid Kristof Van den Berghe

Open-water zwemmen

Tot onze tevredenheid zijn er een aantal aankondigingen gebeurd rond open-water zwemmen en de wetgeving hier rond. Er is o.a. aangekondigd in de pers dat er deze zomer proeflocaties komen voor open water zwemmen. Komen er proeflocaties in Deinze? Zo ja, waar? Zo niet, waarom niet?

Raadslid Freija Dhondt

Op donderdag 29 april ontving het schepencollege een schrijven van een delegatie van de 'negenstratenwijk' waarin ze met een open brief en rapport hun bezorgdheid uitten over de toekomstige circulatie in hun buurt. De open brief werd ondertekend door maar liefst 918 bezorgde buurtbewoners uit 550 verschillende gezinnen.

In deze brief vraagt de buurt heel specifiek om zo snel mogelijk een overleg in te plannen om antwoorden te vinden op hun talrijke vragen en bezorgdheden. Ze vroegen eveneens een reactie op de brief binnen de zeer aanvaardbare termijn van drie weken na ontvangst. In hun begeleidend schrijven vraagt de groep ook om het rapport te komen toelichten aan de gemeenteraad.

Ik stel vast dat niet ingegaan is op hun vraag om dit te komen toelichten. Mijns inziens kadert de open brief en het rapport nochtans in artikel 39 en 40 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad die zegt dat burgers verzoekschriften kunnen indienen bij de organen van de gemeente.

Om welke redenen is er niet ingegaan op dit verzoek van maar liefst 918 Deinzenaren? Heeft het schepencollege al de moeite gedaan het uitgebreide en sterk opgebouwde rapport te lezen?

Kregen de betrokkenen intussen al een antwoord van het schepencollege of bleef het voorlopig bij een foto en een reactie in de pers?

Is er reeds een overleg ingepland met (een delegatie van) de bewoners?

Het project op Goedgezegd is intussen gearhiveerd. Ook daar kwamen heel wat reacties op. Wat zal met deze input gebeuren?

BESLUIT

Enig artikel

De mondelinge vragen worden beantwoord.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.16 uur.

Gedaan te Deinze, in zitting van 27 mei 2021

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur,

De voorzitter van de gemeenteraad,

Stefanie De Vlieger

Tess Minnens