

Gemeenteraad

Agenda van de vergadering van 21 december 2023 om 19.30 uur

De voorzitter nodigt je uit voor de zitting van de gemeenteraad.

Deze vindt plaats in de raadzaal van het Dienstencentrum Leiespiegel, Brielstraat 2 te 9800 Deinze.

Ter voorbereiding van de gemeenteraad gaan in de raadzaal van dienstencentrum Leiespiegel volgende commissievergaderingen door:

- financiële commissievergadering op donderdag 14 december 2023 om 19.00 uur
- algemene commissievergadering op maandag 18 december 2023 om 19.00 uur + toelichting openbaar vervoersplan

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur



S. De Vlieger

De voorzitter



T. Minnens

OPENBAAR

Goedkeuren verslag vorige zitting

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 23 november 2023

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 23 november 2023 worden goedgekeurd.

Secretariaat

2 Tijdelijke politieverordening(en) getroffen bij besluit burgemeester - bekrachtiging door de gemeenteraad van 21 december 2023

De gemeenteraad bekrachtigt de tijdelijke politieverordening getroffen bij besluit burgemeester.

3 Samenstelling politieraad - kennisname - vervanging lid

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van mevrouw Nathalie Lambrecht als lid van de politieraad en van de opvolging door de heer Hans Martens.

Bestuur

4 Permanente ingebruikname van twee vaste bewakingscamera's niet-besloten plaats - site Brieljant - Kaandelpark - Advies

De gemeenteraad verleent positief advies tot permanente ingebruikname van de bewakingscamera's in het gebied tussen de Brielstraat – Tweebruggenlaan – Stadionlaan en Mouterijdreef – meer bepaald de omgeving van het jeugdhuis Brieljant en het Kaandelpark, te 9800 Deinze.

5. Polis - aanwijzing van een bijkomend sanctionerend ambtenaar GAS bij de provincie Oost-Vlaanderen

De gemeenteraad duidt een sanctionerend ambtenaar aan in het kader van de Gemeentelijke Administratieve Sancties (GAS).

Aanverwante besturen

6. Projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde - Verlenging projectvereniging voor de periode 2024-2029 en goedkeuring aangepaste statuten

De gemeenteraad verklaart zich akkoord met een verlenging van de projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde voor de termijn van 6 jaar (van 1 januari 2024 t.e.m. 31 december 2029) en keurt de aangepaste statuten goed.

Financiën

7. Kennisname goedkeuring jaarrekening 2022 stad en O.C.M.W. Deinze

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen, meegedeeld per brief van 22 november 2023, over de goedkeuring van de jaarrekening 2022 van de stad en het O.C.M.W. Deinze.

8. Vaststellen aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (8) - aanpassing kredieten 2023/2 en vaststelling kredieten 2024 - deel stad Deinze

De gemeenteraad stelt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (8) deel stad Deinze vast - aanpassing kredieten 2023/2 en vaststelling kredieten 2024. Ieder raadslid heeft hiervan een digitaal exemplaar ontvangen.

9. Goedkeuren aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (8) - aanpassing kredieten 2023/2 en vaststelling kredieten 2024 - deel O.C.M.W. Deinze

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (8) deel O.C.M.W. Deinze goed - aanpassing kredieten 2023/2 en vaststelling kredieten 2024. Ieder raadslid heeft hiervan een digitaal exemplaar ontvangen. De O.C.M.W.-raad stelde deze aanpassing van meerjarenplan 2020-2025 (8) deel O.C.M.W. Deinze vast in zitting van 21 december 2023.

10. Goedkeuren aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (8) - aanpassing kredieten 2023/2 en vaststelling kredieten 2024 - AGB Stad Deinze

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (8) van het AGB Stad Deinze goed - aanpassing kredieten 2023/2 en vaststelling kredieten 2024. Ieder raadslid heeft hiervan een digitaal exemplaar ontvangen. De Raad van Bestuur van het AGB Stad Deinze stelde deze aanpassing van meerjarenplan 2020-2025 (8) vast in zitting van 19 december 2023.

11. Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - aanslagjaren 2024 en 2025

De gemeenteraad wijzigt de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting van 7,2 % naar 6,9 % voor de aanslagjaren 2024 en 2025.

12 Retributiereglement ter invordering van niet-fiscale ontvangsten - aanpassing

Het retributiereglement ter invordering van niet-fiscale ontvangsten werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 23 april 2020.

Ingevolge een wijziging van het wetboek van economisch recht, meer bepaald de invoeging van het boek XIX "schulden van de consument", is een aanpassing van dit retributiereglement noodzakelijk. De wijziging van het wetboek van economisch recht voorziet in de verplichting om een kosteloze eerste herinnering te sturen en de verplichting om 14 dagen te wachten alvorens eventuele sancties vanwege laattijdige betaling toe te passen. De forfaitaire vergoeding voor de invorderingskosten is ook gereguleerd en geplafonneerd.

Het aangepast retributiereglement wordt vastgesteld voor de periode 1 januari 2024 - 31 december 2025.

13 UiTPAS - goedkeuren overeenkomst en bijlagen

Deinze start in 2024, samen met Zulte, Nazareth, De Pinte, Sint-Martens-Latem, Gavere en Kruisem met een UiTPAS voor deze regio, binnen een regionaal project onder de aansturing van Cultuurregio Leie-Schelde. De UiTPAS is een spaar- en kortingspas voor vrijetijdsactiviteiten.

14 Retributiereglement op verkoop van de UiTPas Leie Schelde

Deinze start in 2024, samen met Zulte, Nazareth, De Pinte, Sint-Martens-Latem, Gavere en Kruisem, met een UiTPAS voor deze regio, binnen een regionaal project onder de aansturing van Cultuurregio Leie-Schelde.

Een UiTPAS zal kunnen aangekocht worden aan onthaal Palaestra, onthaal Mudel, onthaal Leietheater, Brieljant, bibliotheek Deinze, bibliotheek Landegem, onthaal LDC, onthaal gemeentehuis Nevele en onthaal Leiespiegel. De kostprijs werd door de regio vastgelegd, maar moet in een retributiereglement worden vastgesteld.

De gemeenteraad keurt de tarieven voor de verkoop van de UiTPAS goed.

15 Machtiging aan het college van burgemeester en schepenen tot heffen van retributies en de voorwaarden ervan - aanpassing

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het besluit over het vaststellen van de machtiging aan het college van burgemeester en schepenen tot het heffen van retributies en de voorwaarden ervan goed.

Deze machtiging geldt voor de periode van 1 januari 2024 tot en met 31 december 2025.

16 Goedkeuring werkings- en investeringssubsidies - aanvulling lijst 2023 en lijst 2024

De gemeenteraad keurt de werkingssubsidies en investeringssubsidies goed:

- lijst werkingssubsidies 2023 - aanvulling nominatieve subsidies en subsidies via een samenwerkingsovereenkomst
- lijst werkingssubsidies 2024 - nominatieve subsidies en subsidies via een samenwerkingsovereenkomst
- lijst investeringssubsidies 2023 - aanvulling + 2024 (allen nominatief).

17 Goedkeuren prijssubsidiereglement 2024 - gedeelte BTW tarief 0%

Vanaf heden zal de prijssubsidie gesplitst worden in een gedeelte onderhevig aan 6% btw, een gedeelte onderhevig aan 21% btw en een gedeelte onderhevig aan 0% btw. Voorheen werd er gewerkt met één prijssubsidie onderhevig aan 6% btw. In dit besluit wordt aan de gemeenteraad gevraagd om het prijssubsidiereglement onderhevig aan 0% btw goed te keuren. Het prijssubsidiereglement gaat in vanaf 01 januari 2024.

18 Goedkeuren prijssubsidiereglement 2024 - gedeelte BTW tarief 6%

Vanaf heden zal de prijssubsidie gesplitst worden in een gedeelte onderhevig aan 6% btw, een gedeelte onderhevig aan 21% btw en een gedeelte onderhevig aan 0% btw. Voorheen werd er gewerkt met één prijssubsidie onderhevig aan 6% btw. In dit besluit wordt aan de gemeenteraad gevraagd om het prijssubsidiereglement onderhevig aan 6% btw goed te keuren. Het prijssubsidiereglement gaat in vanaf 01 januari 2024.

19 Goedkeuren prijssubsidiereglement 2024 - gedeelte BTW tarief 21%

Vanaf heden zal de prijssubsidie gesplitst worden in een gedeelte onderhevig aan 6% btw, een gedeelte onderhevig aan 21% btw en een gedeelte onderhevig aan 0% btw. Voorheen werd er gewerkt met één prijssubsidie onderhevig aan 6% btw. In dit besluit wordt aan de gemeenteraad gevraagd om het prijssubsidiereglement onderhevig aan 21% btw goed te keuren. Het prijssubsidiereglement gaat in vanaf 01 januari 2024.

20 Goedkeuren leningsovereenkomst tussen de stad Deinze en het AGB Stad Deinze voor de investeringskredieten van 2024

De leningsovereenkomst tussen de Stad Deinze en het AGB Stad Deinze regelt de financiering van de voorziene investeringskredieten van 2024 van het AGB Stad Deinze. Afhankelijk van het bedrag dat effectief door het AGB Stad Deinze zal worden opgenomen, zal er op het einde van 2024 een definitieve aflossingstabel worden opgesteld die zal voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

21 Goedkeuring aanpassing beheersovereenkomst 2019-2024 tussen de stad Deinze en het AGB Stad Deinze

De aangepaste beheersovereenkomst 2019-2024 waarin de wederzijdse verplichtingen van de stad Deinze en het autonoom gemeentebedrijf AGB Stad Deinze geregeld worden, wordt goedgekeurd met ingang van 1 januari 2024.

22 Goedkeuren addendum nr. 5 bij de service-overeenkomst betreffende het Dienstencentrum Leiespiegel tussen het AGB & de stad Deinze

Artikel 5 van de full service-overeenkomst bepaalt de forfaitaire basisvergoeding die de stad Deinze dient te betalen aan het AGB Stad Deinze voor het gebruik van het geheel van diensten van het dienstencentrum Leiespiegel. Deze forfaitaire basisvergoeding wordt bepaald op basis van de geraamde inkomsten en uitgaven van het gebouw en dit zowel inzake exploitatie als investering. Daar de energieprijzen terug gestabiliseerd zijn, kan de prijs per werkplek terug naar het tarief van 2021 gebracht worden.

Teneinde de full-service overeenkomst in overeenstemming te brengen met voormeld principe dient er addendum te worden opgemaakt betreffende de forfaitaire basisprijs.

Stedenbouw

23 Subsidie AGION - wijziging vestigingsplaats van school Landegem naar school Nevele

De gemeenteraad keurt de wijziging van de vestigingsplaats van de subsidie van AGION voor 't Wilgennest (school in Landegem) naar De Vaart (school in Nevele) goed. Het subsidiedossier wordt verplaatst van de

wachtlijst naar de prioriteitenlijst. Er dient een aanbestedingsklaar dossier voor De Vaart te worden ingediend bij AGION voor 1 juli 2027.

Openbare werken

24 Retributiereglement op uitlening en/of vervoer van verkeerssignalisatie aan particulieren, ondernemingen en instellingen in het kader van verhuis- en (ver)bouwactiviteiten - aanpassing

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het aangepast retributiereglement voor het ontlenen en/of vervoer van verkeerssignalisatie in het kader van verhuis- en (ver)bouwactiviteiten, ingaande vanaf 1 januari 2024 en lopende tot 31 december 2025.

Patrimonium

25 Aankoop 3 percelen langsheen Ten Rodelaan in kader afgesloten samenwerkingsovereenkomst met Veneco - goedkeuren ontwerpakte

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de aankoop van de percelen kad. gekend te Deinze, Petegem 3e Afd., sectie A, nrs. 447a4 (opp. 1.264 m²), 447b4 (814 m²) en 463h4 (3.429 m²) jegens Veneco, en dit ter uitvoering van de afgesloten samenwerkingsovereenkomst van 13 september 2017.

26 Kosteloze overname kapel "Onze-Lieve-Vrouw van Bijstand" langsheen Deinzestraat - goedkeuren ontwerpakte

Met het oog op de instandhouding van de kapel, kad. gekend te Deinze (Vinkt), 8e Afd., sectie A, nr. 876b, I als bouwkundig erfgoed zal deze kosteloos overgenomen worden van de eigenares. De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte, opgemaakt door de dienst omgeving.

27 Kosteloze overname wegenis deel Kiekendreef - goedkeuren ontwerpakte

De wegenis (incl. infrastructuur) van de verkaveling Kiekendreef in Bachte-Maria-Lerne wordt opgenomen in de openbare wegenis. De gemeenteraad keurt de ontwerpakte met betrekking tot de kosteloze grondoverdracht door de verkavelaar goed.

28 Uitrol Fibernetwerk - eigendomsregeling inplanting Pop-cabines - goedkeuren 1 verkoopovereenkomst en 2 opstalovereenkomsten

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de overeenkomsten, af te sluiten met BV Fiberklaar te Gent voor de oprichting van 3 PoP-cabines (Point of Presence) ten behoeve van de uitrol van het fibernetwerk.

Mobiliteit

29 Retributie- en algemeen reglement op inname openbaar domein voor verhuis- en (ver)bouwactiviteiten - aanpassing

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het retributie- en algemeen reglement op inname openbaar domein voor verhuis- en (ver)bouwactiviteiten goed.

Lokale economie

30 Verlenging en aanpassing subsidiereglement voor toekennen van een subsidie aan ondernemers bij de aankoop van een duurzame transportfiets of- brommer

Het subsidiereglement komt te vervallen per 31 december 2023

De gemeenteraad keurt:

1/ de verlenging van het subsidiereglement goed voor een termijn aanvangend op 1 januari 2024 en eindigend op 31 december 2025.

2/ de aanpassingen die werden doorgevoerd in het subsidiereglement goed:

- om de aanvraagprocedure uitsluitend te laten verlopen via elektronische weg.
- om de transportfiets te voorzien van het logo van de handelszaak + het logo van de stad.
- om bewijs te leveren dat het leveren van goederen of diensten op grondgebied Deinze integraal deel uitmaakt van de werking van de onderneming en dat deze goederen of diensten met een transportfiets aan huis aangeboden worden.

Bibliotheek

31 Opstart Regiobib Leie Schelde - goedkeuring één gemeenschappelijk reglement en de opstart van het intern ruilverkeer.

De gemeenteraad keurt de opstart Regiobib Leie Schelde en het voorstel van één gemeenschappelijk reglement met de opstart van het intern ruilverkeer goed.

32 Retributiereglement Stedelijke Openbare Bibliotheek Deinze - aanpassing

De gemeenteraad keurt het aangepaste retributiereglement van de stedelijke openbare bibliotheek Deinze goed. Een aanpassing van het reglement is nodig om tot een regiobib te komen.

Sociaal huis

33 ESF Capacity Building 2024-2029

De gemeenteraad verklaart zich akkoord om in te stappen in het project Capacity Building en keurt de partnerschapsovereenkomst goed.

Kinderopvang

34 Subsidiereglement voor het toekennen van een tussenkomst in de gemaakte kosten inzake brandveiligheid voor samenwerkende onthaalouders, aangesloten bij de stedelijke dienst kinderbegeleiders

Voor een termijn aanvangend op 1 januari 2024 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van een tussenkomst in de gemaakte kosten inzake brandveiligheid waarvoor samenwerkende onthaalouders zelf moeten instaan.

Extra agendapunten

35 Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Annick Verstraete - opstart onderzoek gedeeld ruimtegebruik scholen op het grondgebied van Deinze

Raadslid Annick Verstraete stelt voor dat het college van Burgemeester en Schepenen de dialoog aangaat met alle scholen op het grondgebied van Deinze. Er wordt onderzocht welke verenigingen in de buurt behoefte hebben aan ruimte en op welke manier de ruimte van de school best kan benut worden.

36 Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Annick Verstraete - Dienst samenleven stationsomgeving

Raadslid Annick Verstraete stelt voor dat het samenwerkingspunt aan de stationsomgeving de naam dienst samenleven krijgt. Bij de uitwerking van deze dienst in de stationsomgeving wordt o.a. ingezet op preventie en repressieve veiligheid.

Varia/mondelijke vragen/schriftelijke vragen

37. Mondelijke vragen raadsleden - gemeenteraad van 21 december 2023

De mondelinge vragen worden beantwoord.