

Gemeenteraad

Agenda van de vergadering van 20 februari 2020 om 19.30 uur

De voorzitter nodigt je uit voor de zitting van de gemeenteraad op 20 februari 2020 om 19.30 uur. Deze vindt plaats in de raadzaal van het Dienstencentrum Leiespiegel, Brielstraat 2 te 9800 Deinze.

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur



S. De Vlieger

De voorzitter



S. D'hondt

Ter voorbereiding van de gemeenteraad van 20 februari 2020 gaan volgende commissievergaderingen door:

Commissie	Datum en uur van de vergadering	Agendapunten
1 commissie	17 februari 2020 om 18.15 uur in de raadzaal van dienstencentrum Leiespiegel	Alle punten.

OPENBAAR

Goedkeuren verslag vorige zitting

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 23 januari 2020

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 23 januari 2020 worden goedgekeurd.

Bestuur

2 Algemene Zonale Politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de Algemene Zonale Politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem goed die ingevolge positief advies van de politieraad van toepassing zal zijn op het grondgebied van de gemeenten die deel uitmaken van de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem.

3 Politieverordening Deinze - goedkeuring

De gemeenteraad keurt de politieverordening Deinze goed die van toepassing zal zijn op het grondgebied van Deinze.

Aanverwante besturen

4 Retributiereglement op het gebruik van een politiecel - goedkeuring

Er wordt voor een termijn aanvangend op 1 maart 2020 en eindigend op 31 december 2025 een retributiereglement geheven op het gebruik van de politiecel.

5 Belasting op vervoer van personen met een politievoertuig - goedkeuring

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 wordt een belasting geheven op vervoer met een politievoertuig van personen die de openbare orde verstoren, in staat van openbare dronkenschap zijn of zich in een soortgelijke toestand bevinden ten gevolge van verdovende of hallucinatieverwekkende middelen.

Financiën

6 Belasting standplaatsen op wekelijkse boerenmarkt

Met ingang van 1 mei 2020 tot en met 31 december 2025 wordt door de stad Deinze een belasting gevestigd op het gebruik van het openbaar domein ter gelegenheid van de wekelijkse boerenmarkt. De boerenmarkt is niet opgenomen in het belastingreglement op standplaatsen op openbare markten dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 19 december 2019. De gemeenteraad keurt dit belastingreglement goed.

7 Belasting op de vergunning bestemd voor het exploiteren van diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder of taxidienst - aanpassing

Naar aanleiding van het decreet van 29 maart 2019 over het bezoldigd personenvervoer dat geldig is voor de taxivergunningen uitgereikt vanaf 1 januari 2020, moet het belastingreglement op de vergunning bestemd voor het exploiteren van diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder of taxidienst aangepast worden.

Het belastingreglement van 19 december 2019 zal enkel nog gelden voor alle vergunningen uitgereikt tot en met 31 december 2019, die uiterlijk op 31 december 2024 vervallen.

Voor vergunningen uitgereikt vanaf 1 januari 2020 geldt de retributie zoals ze is vastgesteld met het decreet van 29 maart 2019 en haar uitvoeringsbesluit. De gemeenten moeten hiervoor geen eigen reglement meer opmaken, maar moeten de bedragen wel zelf innen. Het decreet en het besluit van de Vlaamse Regering bieden voldoende rechtsgrond voor de inning van de retributie voor de vergunning en de bestuurderspas.

8 Rapportering van de financieel directeur over de verleende visums en managementrapport op datum van 31 december 2019

Het Decreet Lokaal Bestuur (DLB) schrijft voor dat de financieel directeur, vooraleer uitgaven kunnen worden gedaan, onderzoekt of alles wettig en regelmatig is verlopen. Wanneer dit inderdaad zo is, dan verleent de financieel directeur een visum en kan de verbintenis worden aangegaan.

Op de gemeenteraad van 24 januari 2019 heeft de gemeenteraad bepaalde verbintenissen uitgesloten van de visumplicht; voor deze verbintenissen is er dus geen voorafgaande controle nodig. Eén van de vrijstellingen zijn uitgaven onder het drempelbedrag van 25.000 euro exclusief BTW.

Het DLB schrijft eveneens voor dat de financieel directeur hierover in volle onafhankelijkheid rapporteert aan gemeente- en OCMW-raad. Er wordt voor geopteerd om dit halfjaarlijks te doen.

De gemeenteraad neemt kennis van de managementrapporten en het visumrapport per 31 december 2019.

9 Reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de wekelijkse boerenmarkt

De gemeenteraad keurt het nieuwe reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de wekelijkse boerenmarkt goed. De boerenmarkt is niet opgenomen in het reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op openbare markten en op het openbaar domein dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad op 20 juni 2019.

Het nieuwe reglement gaat in op 1 mei 2020.

Aankoop

10 Inrichten cascoruimte Tolpoortstraat Hup-Hub - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De Stad kocht het cascopand Tolpoortstraat 66-72 aan.

Deze locatie dient ingericht te worden.

De raad keurt de raming en het plan opgemaakt door studiebureau Partners uit Gent goed.

Stedenbouw

11 Goedkeuring planologisch attest colruyt (COLIM BVBA)

In het kader van de procedure tot het bekomen van een planologisch attest voor de vestiging van de Colruyt, Gampelaredreef 1, dient de gemeenteraad een beslissing te nemen.

Openbare werken

12 Retributiereglement op uitlening en/of vervoer van verkeerssignalisatie aan particulieren, ondernemingen en instellingen in kader van verhuis- en (ver)bouwactiviteiten

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het nieuwe retributiereglement voor het ontlenen en/of vervoer van verkeerssignalisatie in het kader van verhuis- en (ver)bouwactiviteiten, ingaande vanaf 1 maart 2020 en lopende tot 31 december 2025.

Patrimonium

13 Kosteloze overname wegenis (incl. gracht) verkaveling Zavelstraat - goedkeuren ontwerpakte

De wegenis van de verkaveling Zavelstraat alsook een gracht ter hoogte van de Kleiputstraat, respectievelijk kadastraal gekend te Deinze (Grammene), 5e Afd., sectie A, nr.s 191a2 (opp. 1.642 m²) en 182w2 (opp. 175 m²) zullen worden opgenomen in het openbare domein.

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Nicolas Verstraete te Tielt, met betrekking tot deze grondoverdracht goed.

14 Joos Vijtdreef - vestigen ondergrondse erfdienstbaarheid

Aan NV Kouterlos, wordt de toelating gegeven voor het ondergronds aanbrengen van buizen in het openbaar domein ter hoogte van de Joos Vijtdreef. Deze buizen worden aangelegd met het oog op de uitbreiding van de nutsvoorzieningen (elektriciteit, water, gas, riolering,...) dienstig o.a. voor de toekomstig aan te leggen sportterreinen voor de tennisclub KDTC, Kouterlosstraat 125.

15 Openbare verkoping Nieuwgoedlaan 128 - goedkeuren kohier van lasten en voorwaarden

Het kohier van lasten en voorwaarden met betrekking tot de openbare verkoping van de woning Nieuwgoedlaan 128, kadastraal gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie B, nr. 475c2 (opp. 213 m²), wordt

ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Instelprijs : 85.000,00 euro.

Notaris peter De Proft te Deinze is gelast met de organisatie van de openbare verkoping welke zal gebeuren via het online platform Biddit.

16 Teruggave door TMVW aan Stad van gebruiksrecht op 5 kadastrale percelen ter hoogte van Vaart Rechts n.a.v. project "bouw fietsers- en voetgangersbrug en de herinrichting van Vaart Rechts"

In het kader van de opgerichte sportaccommodatie "Oostbroek" en gerealiseerde terreinaanleg werd het gebruiksrecht op de kadastrale percelen destijds te Nevele, 1e Afd., sectie C, nrs. 557L, 557e/02, 557a/03 en 1e Afd., sectie B, nrs. 22t2, 22r/02 (deel) ingebracht in de S-divisie van TMVW.

De projectzone van de omgevingsaanleg ter hoogte van Vaart Rechts bij de nieuw te realiseren fietsers- en voetgangersbrug overlapt deels de bovenvermelde gronden.

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de terugname van het aan de TMVW toegekende gebruiksrecht.

17 Aanleg fiets- en voetgangersverbinding Harrelstraat-Oude Stationsstraat - goedkeuren beloften tot verkoop/grondafstand aangelande eigenaars.

Ter verbinding van de Loskaai met de Oude Stationsstraat te Grammene zal een fiets- en wandelpad aangelegd worden.

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de door de 2 aangelande eigenaars ondertekende belofte van grondafstand/verkoop en aan een ontwerp van verkoopovereenkomst met een 3e aangelande, overeenkomstig het opmetingsplan van 2 april 2019 van landmetersbureel bvba Teccon te Gent.

18 Kosteloze overname wegenis/terreinaanleg gedeelte Donzapark - goedkeuren ontwerpakte

De wegenis/terreinaanleg van een deel van Donzapark, kad. gekend te Deinze 1e Afd., sectie A, nr. 899y (bovengrond - opp. 110,16 m²) en nr. 899a2 (opp. 4.114,18 m²) zal worden opgenomen in het openbaar domein, overeenkomstig het opmetingsplan van 2 september 2014 van beëdigd-landmeter Maarten Cromphout voor studiebureau Goen te Wetteren.

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte hiertoe opgemaakt door notaris Barbara Glorieux te Sint-Denijs-Westrem.

Mobiliteit

19 Aanvullend Verkeersreglement houdende invoer van een knip in het Martensveld ter hoogte van het kruispunt Martensveld – Vaart Linkeroever

Het invoeren van een knip in het Martensveld ter hoogte van het kruispunt Martensveld – Vaart Linkeroever in functie van het weren van doorgaand verkeer.

20 Aanvullend Verkeersreglement betreffende de parking van het oud gemeentehuis Nevele, Cyriel Buyssestraat 15 – 17

De gemeenteraad keurt het aanvullend verkeersreglement betreffende de parking van het oud gemeentehuis Nevele, Cyriel Buyssestraat 15 – 17 goed.

21 Aanvullend Verkeersreglement inzake fietszone centrum te Deinze

De gemeenteraad beslist om een fietszone in te voeren in de centrumstraten van Deinze.

Lokale economie

22 Gemeentelijk reglement houdende de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging voor het gebruik van taxistandplaatsen op de openbare weg

De gemeenteraad keurt het gemeentelijk reglement houdende de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging voor het gebruik van taxistandplaatsen op de openbare weg goed.

Cultuur

23 Subsidiereglement voor het toekennen van een subsidie voor het nemen van maatregelen voor het behoud van erfgoedwaarden van inventarisitems

Vanaf 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van een subsidie voor het nemen van maatregelen voor het behoud van erfgoedwaarden van inventarisitems. De gemeenteraad keurt het subsidiereglement goed.

24 Retributiereglement voor standplaatsen en gebruik van water en elektriciteit op het openbaar domein door kermissen, circussen en andere niet-permanente openluchtevenementen van amusementsbedrijven.

De gemeenteraad keurt het nieuwe retributiereglement goed voor standplaatsen en gebruik van water en elektriciteit op het openbaar domein door kermissen, circussen en andere niet-permanente openluchtevenementen van amusementsbedrijven voor de periode 20 februari 2020 - 31 december 2025.

25 Goedkeuren overeenkomst 2020-2024 "AVS Balloonmeeting – stad Deinze" met Meetjeslandse Balloonmeeting vzw

De overeenkomst voor de periode 2020-2024 voor de organisatie van de "AVS Balloonmeeting – stad Deinze" in samenwerking met Meetjeslandse Balloonmeeting vzw wordt goedgekeurd.

Onderwijs

26 Subsidiereglement voor de terugbetaling van sociaal tolken op school en op het CLB

Scholen krijgen in toenemende mate te maken met anderstalige ouders. Om hun betrokkenheid bij het schoolgebeuren te vergroten, wordt voorzien in de terugbetaling van sociaal tolken op school en op het CLB. Voor een termijn vanaf 2020 en eindigend op 31 december 2025 wordt een subsidiereglement gevestigd voor de terugbetaling van sociaal tolken op school en op het CLB. De gemeenteraad keurt het subsidiereglement goed.

Varia/mondelinge vragen/schriftelijke vragen

27. Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 20 februari 2020

De mondelinge vragen worden beantwoord.