

Gemeenteraad - openbare zitting

Uittreksel uit het verslag van de vergadering van 17 december 2025

Zijn aanwezig:

Filip Vervaeke, voorzitter van de gemeenteraad

Rutger De Reu, burgemeester

Jan Vermeulen, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, Johan Cornelis, Marleen Vanlerberghe, Bart Van Thuyne, Bruno Dhaenens, schepenen

Conny De Spiegelaere, schepen, voorzitter BCSD

Annick Verstraete, Eric Van Huffel, Freija Dhondt, Gunnar Claeyls, Matthias Neiryndck, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Els Baart, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe, Ortwin Depoortere, Peter Parmentier, Bram Stroobandt, Marc Cocquyt, Beatrice Thaler, An Standaert, Ilse Dobbelaere, Delphine Verschelde, Hugo Schaeck, Zoë Van Doorne, Peter De Maertelaere, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

In openbare zitting vergaderd,

Retributiereglement op de uitvoering van ambtshalve en/of aangevraagde werken voor rekening van derden

Regelgeving

De gecoördineerde grondwet van 17 februari 1994, artikel 173.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 41, 2de lid, 14°, over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Bijlage

Het gemeenteraadsbesluit van 19 juni 2025 over het retributiereglement ter invordering van fiscale en niet-fiscale ontvangsten.

Het gemeenteraadsbesluit van 23 april 2020 over het retributiereglement op de uitvoering van ambtshalve en/of aangevraagde werken voor rekening van derden.

Motivering

Het is wenselijk een retributie te heffen voor de terugvordering van de kosten van geleverde prestaties door eigen stadsdiensten of de kosten van een door het stadsbestuur aangestelde aannemer, voor rekening van derden (natuurlijke of rechtspersonen):

- voor werken aangevraagd door derden (zonder verplichting van het stadsbestuur de gevraagde werken uit te voeren).
- voor het herstellen van schade aangebracht door derden aan het stedelijk patrimonium (openbaar of privaat),
- werken welke ambtshalve worden uitgevoerd door het stadsbestuur ingevolge nalatigheid of het in gebreke blijven van derden.

- voor herstellingswerken aan het openbaar domein welke normaliter door nutsmaatschappijen (of hun onderaannemer) dienen uitgevoerd te worden maar waarvan het stadsbestuur bij de opbraakwerken door nutsmaatschappijen (of hun onderaannemer) op voorhand heeft opgelegd dat de herstelling omwille van de specificiteit door de door het stadsbestuur aangestelde aannemer (voor onderhoudswerken) dient uitgevoerd te worden.

Het huidige retributiereglement vervalt op 31 december 2025, en wordt vernieuwd voor de periode 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031. Vanaf 2027 worden de tarieven jaarlijks geïndexeerd.

Financiële gevolgen

De ontvangsten van deze beslissing zullen geboekt worden op:

meerjarenplan 2026-2031	Exploitatie
jaar	2026-2031
beleidsitem	020000 - Wegen 031900 - Overig waterbeheer
algemene rekening	700100 - Retributies: weginfrastructuur 700110 - Retributies: onderhoud rioolnet
actie	geen
krediet 2026	50.000 euro + 200.000 euro

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De retributie op de uitvoering van ambtshalve en/of aangevraagde werken voor rekening van derden wordt met ingang van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 vastgesteld.

Artikel 2

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd en aan de betrokken dienst belast met de toepassing van dit reglement.

Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1, 1° en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

Reglementen

Periode

Artikel 1

Er wordt voor een termijn aanvangend op 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2031 een retributiereglement geheven op de uitvoering van ambtshalve en/of aangevraagde werken voor rekening van derden.

Schuldenaar

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door derden (natuurlijke of rechtspersonen) van wie het stadsbestuur de kosten van geleverde prestaties door eigen stadspersoneel of de kosten van een door het stadsbestuur aangestelde aannemer, wenst terug te vorderen :

- voor werken op het openbaar domein aangevraagd door derden, mits akkoord van het college van burgemeester en schepenen, zoals (niet-limitatieve opsomming): rioleringsaansluitingen, inbuizingen van grachten, aanleggen van greppels, aanleggen opritten, verlagen voetpad, plaatsen van borduren,
- voor het herstellen van schade aangebracht door derden aan het stedelijk patrimonium (openbaar of privaat),

- werken welke ambtshalve worden uitgevoerd door het stadsbestuur ingevolge nalatigheid of het in gebreke blijven van derden, na ingebrekestelling van de derde(n) via aangetekende brief. Bvb. het verwijderen van op het openbaar domein overhangende begroeiing, reinigen openbaar domein,...
- voor herstellingswerken aan het openbaar domein welke normaliter door nutsmaatschappijen (of hun onderaannemer) dienen uitgevoerd te worden maar waarvan het stadsbestuur bij opbraakwerken door nutsmaatschappijen (of hun onderaannemer) op voorhand heeft opgelegd dat de herstelling omwille van de specificiteit door de door het stadsbestuur aangestelde aannemer (voor onderhoudswerken) dient uitgevoerd te worden.

Tarieven

Artikel 3

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

1. voor de inzet van stadspersoneel en/of -materiaal

- loonkosten van werknemers van de stad i.f.v. uitvoeren werken voor derden : 45 euro/uur/personeelslid
- voertuigen met bestuurder (bestelwagen, tractor met toebehoren, klepelmaaier, vrachtwagen, graaf/laadcombinatie,...) : 50,00 euro/uur
- klein materieel (luchtcompressor, waterpomp, ..) : 19,00 euro/uur

2. dossierkost (enkel voor schadegevallen)

31,00 euro per schadegeval

3. voor verwerkte materialen

Worden aan kostprijs doorgerekend aan de retributieschuldige overeenkomstig de eenheidsprijzen van het onderhoudscontract (onderhoud aan wegen) dat aan de door het stadsbestuur aangestelde aannemer werd toegewezen.

4. voor inzet van derden bij de uitvoering van de gevraagde prestaties

Worden aan kostprijs doorgerekend aan de retributieschuldige wanneer ingevolge de aard, complexiteit of omvang van de uit te voeren prestaties, deze niet door eigen stadspersoneel kunnen uitgevoerd worden, maar worden uitbesteed aan derden. De uiteindelijke kostprijs van de prestaties wordt bepaald aan de hand van :

- de factuur die het stadsbestuur ontvangt van de derde-ondernemer waarop beroep werd gedaan OF
- de eenheidsprijzen van het onderhoudscontract (onderhoud aan wegen) dat door het stadsbestuur aan de aangestelde aannemer werd toegewezen.

Artikel 4

De werken worden uitgevoerd nadat de derde (in het geval hij het werk heeft aangevraagd) de kostenraming/bestek van het stadsbestuur schriftelijk heeft goedgekeurd.

Artikel 5

De retributie zal jaarlijks, en dit op 1 januari van elk jaar, geïndexeerd worden volgens onderstaande formule :

$$\text{Retributie jaar X} = \frac{\text{Basistarief retributie} * \text{gezondheidsindex oktober jaar X-1 (basis 2013 = 100)}}{\text{Gezondheidsindex december 2025 (basis 2013 = 100)}}$$

Het bekomen bedrag wordt afgerond naar de eerstvolgende volle euro.

De indexering wordt niet toegepast op de materialen en prestaties die tegen kostprijs worden aangerekend.

Wijze van betaling

Artikel 6

Aan de retributieplichtige wordt een factuur met het verschuldigde bedrag toegezonden. Het verschuldigde bedrag wordt betaald binnen dertig dagen vanaf de verzending van de factuur.

Maatregelen bij weigering van betaling

Artikel 7

Het retributiereglement van 19 juni 2025 ter invordering van fiscale en niet-fiscale ontvangsten is van toepassing op dit retributiereglement.

Artikel 8

Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, geschiedt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte.

Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen geschiedt de invordering overeenkomstig artikel 177 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen.

Beslist in zitting van 17 december 2025

De algemeen directeur,
Stefanie De Vlieger

Namens de gemeenteraad

Voor éénsluitend afschrift,
Deinze, 19 december 2025

De voorzitter van de gemeenteraad,
Filip Vervaeke