

College van burgemeester en schepenen Lijst met besluiten van de vergadering van 18 januari 2022

Geheime vergadering

- 1 Goedkeuren notulen en besluitenlijst 11 en 13 januari 2022**
Het proces-verbaal en de besluitenlijst van 11 en 13 januari 2022 wordt goedgekeurd.
- 2 Aanstelling raadsman in beroepsprocedure tegen beslissing CBS Deinze - OMV_2021099496**
Een raadsman wordt aangesteld in de beroepsprocedure bij de deputatie tegen omgevingsvergunning OMV_2021099496
- 3 Adviesaanvraag langetermijnvisie kerk Sint-Blasius en Sint-Margriet Landegem in het kader van subsidieaanvraag bij het Agentschap Binnenlands Bestuur**
Het college van burgemeester en schepenen geeft gunstig advies bij de subsidieaanvraag van de kerkfabriek Sint-Blasius en Sint-Margriet Landegem voor de binnenschilderwerken in de kerk, zoals bedoeld in de omzendbrief BB2014/2 subsidies voor niet beschermde gebouwen van de eredienst. Dit advies is een vereiste om een subsidieaanvraag bij het Agentschap Binnenlands Bestuur te kunnen indienen.
- 4 Vaststellen organogram en personeelsformatie gemeentepersoneel - 4e wijziging**
Goedkeuring wordt verleend.
- 5 Vacantverklaren van een halftijdse betrekking van keuken- en cafetariamedewerker in contractueel verband**
Het college van burgemeester en schepenen verklaart een halftijdse betrekking van keuken- en cafetariamedewerker (knelpuntberoep E1-E3), in contractueel verband, vacant.
De selectiecommissie en de keuze van de selectietechnieken worden vastgesteld.
- 6 Rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel - 10e wijziging**
Goedkeuring wordt verleend.
- 7 Arbeidsreglement voor het gemeentepersoneel - 4e wijziging**
Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanpassing van het arbeidsreglement voor het gemeentepersoneel goed.
- 8 Standpunt in beroepsprocedures operator jegens belasting zendmasten en dragende verticale constructies- 2017 en 2018**
Het college gaat akkoord met minnelijke beëindiging in beroepsprocedures voor het Hof van Beroep, ingesteld door een operator, voor de aanslagjaren 2017 en 2018, op voorwaarde dat de tegenpartij bereid is tot inbeperking van de rechtsplegingsvergoeding.

9 Belasting op reclameborden - vraag

Het college neemt kennis van de problematiek.

10 Subsidie ter compensatie van het oversijpelings­effect van het VIA6-akkoord - kennisname

Vanaf 2021 kent de Vlaamse Regering een compensatie toe aan de lokale besturen om het oversijpelings­effect van het VIA6-akkoord op te vangen. Voor de stad Deinze betekent dit voor 2021 een subsidie van 214.452,11 euro. Het college neemt hiervan kennis.

11 Mooie Dagen Feest - verdeling kosten slotevent vaccinatiecentrum Brielpoort

De kosten van het Mooie Dagen Feest - slotevent vaccinatiecentrum Brielpoort moeten verdeeld worden onder de Eerste Lijnzone en stad Deinze en gemeente Zulte. Het college beslist over de verdeelsleutel van de kosten.

12 Leveren van koffie door lokale koffiebranderij - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Het college keurt de opdracht "Leveren van koffie door lokale koffiebranderij " goed.

13 Afbraak en vernieuwen dak en wandbekleding van depot Europalaan - Perceel 1 (Afbraak dak en wandbekleding) - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

De opdracht 'Afbraak en vernieuwen dak en wandbekleding van depot Europalaan - Perceel 1 (Afbraak dak en wandbekleding)' wordt goedgekeurd.

14 Bouw van een voetgangers/fietsbrugje tussen Leieoever en Maaigemdijk - Goedkeuring betaalbaar stelling factuur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de betaalbaar stelling van de factuur voor de opdracht 'Bouw van een voetgangers/fietsbrugje tussen Leieoever en Maaigemdijk'.

15 Aankoop nieuwe freesmachine tbv TUD - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

De opdracht 'Aankoop nieuwe freesmachine tbv TUD' wordt goedgekeurd.

16 Aanbrengen gekleurde top­laag asfalt ifv fietsstraat Gasthuisstraat - Goedkeuring betaalbaar stelling factuur

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de betaalbaar stelling van de factuur voor de opdracht 'Aanbrengen gekleurde top­laag asfalt ifv fietsstraat Gasthuisstraat'.

17 Adreswijziging omgevingsvergunning - Dreef 2 en 4 - het slopen en herbouwen van 2 woningen

Het college kent de nieuwe adressen toe bij de omgevingsvergunning 2019/00407 - gelegen Dreef 2 - 4, 9850 Deinze - het slopen en herbouwen van 2 woningen

18 Adrestoekenning Omgevingsvergunning - Dorpsstraat 98, 9800 Deinze - het afbreken van een bestaand pand en het bouwen van een nieuw kantoor­gebouw met overkapping als fietsenstalling

Het college kent de nieuwe adressen toe bij de omgevingsvergunning 2020/00111 - gelegen Dorpsstraat 98, 9800 Deinze - het afbreken van een bestaand pand en het bouwen van een nieuw kantoor­gebouw met overkapping als fietsenstalling.

19. Ter kennis - beslissingen hogere overheid omtrent omgevingsvergunningen - Damstraat 97 - 2021/00537

Het college neemt kennis van de beslissingen van hogere overheden omtrent omgevingsvergunningen.

20. Omgevingsvergunning - Prielhoek z.n. - het bouwen van een bedrijfsgebouw en magazijn - 2021/00758

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bedrijfsgebouw en magazijn op een perceel gelegen in Deinze, Prielhoek z.n.. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 18 januari 2022 een beslissing te nemen.

21. Omgevingsvergunning - Kattestraat 35 - het verbouwen van een ééngezinswoning in een gesloten bebouwing - 2021/00763

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een ééngezinswoning in een gesloten bebouwing op een perceel gelegen in Deinze, Kattestraat 35. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 18 januari 2022 een beslissing te nemen.

22. Omgevingsvergunning - Markt 87 - de omvorming van een gedeelte van het plat dak naar een terras en het voorzien van een autostaanplaats - 2021/00767

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor de omvorming van een gedeelte van het plat dak naar een terras en het voorzien van een autostaanplaats op een perceel gelegen in Deinze, Markt 87. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 18 januari 2022 een beslissing te nemen.

23. Omgevingsvergunning - Nevelemarkt 8 - het uitbreiden van een bankkantoor - 2021/00769

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een bankkantoor op een perceel gelegen in Deinze, Nevelemarkt 8. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 18 januari 2022 een beslissing te nemen.

24. Omgevingsvergunning - Emiel Clauslaan 145 - het regulariseren van een steiger en terras - 2021/00698

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het regulariseren van een steiger en terras op een perceel gelegen in Deinze, Emiel Clauslaan 145. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 19 januari 2022 een beslissing te nemen.

25. Weigering omgevingsvergunning - Leiehoek 3 - het regulariseren van een steiger - 2021/00699

Het college van burgemeester en schepenen weigert een omgevingsvergunning voor het regulariseren van een steiger op een perceel gelegen in Deinze, Leiehoek 3. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 19 januari 2022 een beslissing te nemen.

26. Omgevingsvergunning - Kakelstraat 26 - functiewijziging van bestaand bijgebouw naar hoevertoerisme en omzetten van bestaande schuur naar opslag/verwerkingsruimte - 2021/00663

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor functiewijziging van bestaand bijgebouw naar hoevertoerisme en omzetten van bestaande

schuur naar opslag/verwerkingsruimte op een perceel gelegen in Deinze, Kakelstraat 26. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 20 januari 2022 een beslissing te nemen.

27. Omgevingsvergunning - Karel Picquélaan 106 - het plaatsen van een totem - 2021/00755

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een totem op een perceel gelegen in Deinze, Karel Picquélaan 106. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 22 januari 2022 een beslissing te nemen.

28. Weigering omgevingsvergunning - Vaart Links 17 - het slopen van een woning en bouwen van een meergezinswoning - 2021/00766

Het college van burgemeester en schepenen weigert een omgevingsvergunning voor het slopen van een woning en bouwen van een meergezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Vaart Links 17. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 22 januari 2022 een beslissing te nemen.

29. Omgevingsvergunning - Pastoriestraat 107 - het verbouwen van een ééngezinswoning - 2021/00770

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Pastoriestraat 107. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 24 januari 2022 een beslissing te nemen.

30. Omgevingsvergunning - Tolpoortstraat 66; 68 - functiewijziging van detailhandel naar horeca - 2021/00812

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor functiewijziging van detailhandel naar horeca op een perceel gelegen in Deinze, Tolpoortstraat 66; 68. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 24 januari 2022 een beslissing te nemen.

31. Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktename van een melding - Zandestraat 44 - het verbouwen van een woning - 2021/00930

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de gemelde werken met stedenbouwkundige handelingen voor het verbouwen van een woning op een perceel gelegen in Deinze, Zandestraat 44. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 21 januari 2022 een beslissing te nemen.

32. Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktename van een melding - Scheurestraat 1A - het verbouwen van een ééngezinswoning - 2021/00961

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de gemelde werken met stedenbouwkundige handelingen voor het verbouwen van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Scheurestraat 1A. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 27 januari 2022 een beslissing te nemen.

33. Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktename van een melding - Langemunt 88 - het verbouwen van een keuken - 2021/00965

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de gemelde werken met stedenbouwkundige handelingen voor het verbouwen van een keuken op een perceel gelegen in Deinze, Langemunt 88. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 29 januari 2022 een beslissing te nemen.

- 34 Bespreking ontwerp algemene bouwverordening**
Bespreking draft voorontwerp algemene bouwverordening
- 35 Vraag naar verkeersremmende maatregelen ter hoogte van Krekelstraat 159**
Het college neemt kennis van de vraag om verkeersremmende maatregelen in te voeren ter hoogte van Krekelstraat 159/161.
- 36 Tijdelijke politieverordening op het verkeer houdende de invoer van een wegversmalling met voorrangsregeling in de Merendreestraat (N461) ter hoogte van nummer 14**
Invoeren bij proefproject van een wegversmalling met voorrangsregeling in de Merendreestraat (N461) ter hoogte van nummer 14.
- 37 Tijdelijke politieverordening op het verkeer betreffende de Grote Merestraat het deel gelegen tussen de Nevelestraat en de Julius Nieuwlandweg**
De tijdelijke politieverordening op het verkeer betreffende de Grote Merestraat het deel gelegen tussen de Nevelestraat en de Julius Nieuwlandweg wordt goedgekeurd.
- 38 Brief van het Agentschap Wegen en Verkeer (AWV) met onderwerp: Aanvraag regenboogzebrapaden**
Het college neemt kennis van de brief van AWV met onderwerp - aanvraag regenboogzebrapaden.
- 39 Brief Infrabel overwegen Molenstraat/Nachtegaalstraat**
Het college bespreekt het schrijven van Infrabel betreffende Lijn 75 - overweg 34 Molenstraat
- 40 Concessieovereenkomst tussen de NMBS en stad Deinze betreffende stationsparking Gaversesteenweg**
Het college keurt de concessieovereenkomst met de NMBS voor de stationsparking aan de Gaversesteenweg goed.
- 41 Kermissen 2022 ter kennisgeving**
Het college neemt kennis van de kermissen in 2022.
- 42 Overzicht toekomstige persconferenties**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de geplande persconferenties.
- 43 Spandoek naast oud-stadhuis**
Dit agendapunt wordt verdaagd.
- 44 Projectenlijst Deinze 2040**
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de projectenlijst voor Deinze 2040.
- 45 Concessies kerkhoven**
De aangevraagde grafconcessies worden verleend, hernieuwd of verlengd.

- 46. Opstarten openbaar onderzoek voor straatnaamwijziging en hernummering Tonnestraat in Petegem (straatgedeelte tussen gesloten spooroverweg en Sint-Hubertstraat)**
Dit agendapunt wordt verdaagd.
- 47. Opstarten openbaar onderzoek nieuwe naam aan fiets- en voetgangerstunnel in Tonnestraat Petegem**
Dit agendapunt wordt verdaagd.
- 48. Opstarten openbaar onderzoek voor de naamwijziging en hernummering van de zijstraat van de Tonnestraat ter hoogte van huisnummer 45.**
Dit agendapunt wordt verdaagd.
- 49. Aanvraag standplaats circus 2022**
Het circus krijgt een standplaats toegewezen van maandag 27 juni 2022 t.e.m. zondag 10 juli 2022.
- 50. Akkoordverklaring deelname aan Buitenspeeldag en organisatie Buitenspeeldag in Deinze en Landegem woensdag 20 april 2022**
Het college van burgemeester en schepenen verklaart zich akkoord om deel te nemen aan de Buitenspeeldag 2022 op woensdag 20 april 2022
- 51. Vraag tot ondersteuning van een missie van Artsen Zonder Grenzen Nederland in Centraal Afrikaanse Republiek (Bossanga)**
Het schepencollege neemt kennis van de e-mail over de missie van een Deinzenaar met Artsen Zonder Grenzen Nederland in de Centraal Afrikaanse Republiek.
Het schepencollege stelt een financiële ondersteuning van de missie voor volgens de bepalingen van het subsidiereglement ter ondersteuning van kleinschalige Zuidprojecten met draagvlak in Deinze.
- 52. Gebruik lokaal gemeenteschool 't Wilgennest voor typlessen**
Het Vlaams Talen- en Typinstituut kan gebruik maken van het computerlokaal van GLS 't Wilgennest voor de organisatie van een typcursus voor de leerlingen van 't Wilgennest.
- 53. Vraag om mondmaskers voor kinderen ter beschikking te stellen aan lokale basisscholen en Sociaal huis**
Het college beslist om mondmaskers voor kinderen ter beschikking te stellen aan de sociale diensten van de lokale basisscholen en het Sociaal huis.
- 54. Varia**