

Gemeenteraad - openbare zitting

Uittreksel uit het verslag van de vergadering van 17 december 2025

Zijn aanwezig:

Filip Vervaeke, voorzitter van de gemeenteraad

Rutger De Reu, burgemeester

Jan Vermeulen, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, Johan Cornelis, Marleen Vanlerberghe, Bart Van Thuyne, Bruno Dhaenens, schepenen

Conny De Spiegelaere, schepen, voorzitter BCSD

Annick Verstraete, Eric Van Huffel, Freija Dhondt, Gunnar Claeys, Matthias Neirynck, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Els Baart, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe, Ortwin Depoortere, Peter Parmentier, Bram Stroobandt, Marc Cocquyt, Beatrice Thaler, An Standaert, Ilse Dobbelaere, Delphine Verschelde, Hugo Schaeck, Zoë Van Doorne, Peter De Maertelaere, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

In openbare zitting vergaderd,

Gebruiksreglement verhuur lokalen gemeenteschool 't Wilgennest Landegem

Regelgeving

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Motivering

Sommige lokalen van gemeenteschool 't Wilgennest in Landegem kunnen gebruikt worden door externen. Voor het goede verloop van het gebruik is er een gebruiksreglement.

Financiële gevolgen

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het gebruiksreglement voor het gebruik van lokalen van gemeenteschool 't Wilgennest in Landegem door externen goed voor de periode van 1 januari 2025 tot en met 31 december 2031.

Artikel 2

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1, 1° en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

Reglementen

Gebruiksreglement 't Wilgennest

Artikel 1

Reserveren kan vanaf 1 juni voor het komende schooljaar en tot uiterlijk 3 weken voor aanvang van de huur. De vroegste aanvrager krijgt voorrang.

Artikel 2

Aanvragen gebeuren via het formulier beschikbaar op de website van stad Deinze. De vergunning wordt toegekend na goedkeuring door de directeur van de school.

Artikel 3

De zalen worden verhuurd per dag. De gebruikperiode start en eindigt om 9u 's morgens, tenzij de maximale huurperiode bereikt is (zie retributiereglement). De voorbereiding en opkuis van de activiteit moet in de gevraagde huurperiode inbegrepen zijn.

Artikel 4

De vergunning kan enkel schriftelijk geannuleerd worden, ten laatste 14 dagen voor de activiteit. In geval van verkiezingen kan de vergunning door het stadsbestuur steeds opgezegd worden. Schadevergoeding is dan uitgesloten, aangezien dit een geval van overmacht is.

Artikel 5

Openen en sluiten van de gehuurde zalen wordt geregeld via afspraak met de zaalverantwoordelijke. Iedere gebruiker moet rekening houden met de onderrichtingen van de zaalverantwoordelijke.

Artikel 6

Iedere gebruiker is aansprakelijk voor alle aangebrachte schade. Schade moet gemeld worden zodat een schadevergoeding kan vastgesteld worden.

Vermits de stad als eigenaar van het gebouw in haar brandverzekeringspolis een clausule heeft opgenomen 'afstand van verhaal' is de gebruiker enkel verantwoordelijk voor de verzekering van de eigen inboedel.

Artikel 7

De gebruiker laat de zaal achter volgens het ter beschikking gestelde plan. Er wordt extra aandacht besteedt aan glasscherven en ander zwerfvuil.

Afval moet meegenomen worden door de huurder. De huurder staat zelf in voor het nodige poetsmateriaal. Toilet papier wordt in beperkte mate beschikbaar gesteld.

Alle materialen moeten gestockeerd worden in de berging, ten vroegste 2 dagen voor de start van de huur tot uiterlijk 2 dagen na het einde van de huur. Er mogen in geen geval materialen in de lokalen, gangen of buiten gestockeerd worden.

Artikel 8

Er is steeds een absoluut rookverbod in de gebouwen van de school en op de speelplaats. Het rookverbod geldt tot 10 meter buiten de schoolpoort en andere in- en uitgangen. Bovendien mogen rokers niet zichtbaar zijn vanuit de school. Een rookzone moet duidelijk aangeduid zijn maar uit het zicht van niet-rokers liggen. De gebruiker dient toe te zien op het naleven van dit rookverbod.

Artikel 9

Het gebruik van vuur en van andere pyrotechnische effecten is niet toegelaten in de school. Op vlak van brandveiligheid dienen gebruikers zich te houden aan het reglement inzake publiek toegankelijke inrichtingen in het algemeen politiereglement en andere reglementen ter zake. De gebruiker verbindt er zich toe om enkel te werken met gekeurd en goed onderhouden cateringmateriaal. Het gebruik van gasflessen en frituurinstallaties in de schoolgebouwen is verboden.

Artikel 10

Het maximaal aantal toegelaten personen in de refter is 180 en mag niet overschreden worden.

Artikel 11

De aanvrager dient steeds zelf de hoofdorganisator te zijn van de activiteiten in de school. Onderverhuur is niet toegestaan.

Beslist in zitting van 17 december 2025

De algemeen directeur,
Stefanie De Vlieger

Namens de gemeenteraad

Voor éénsluitend afschrift,
Deinze, 19 december 2025

De voorzitter van de gemeenteraad,
Filip Vervaeke