

College van burgemeester en schepenen Lijst met besluiten van de vergadering van 10 oktober 2023

Geheime vergadering

- 1 Goedkeuren notulen en besluitenlijst 3 oktober 2023**
Het proces-verbaal en de besluitenlijst van 3 oktober 2023 wordt goedgekeurd.
- 2 Aanstellen raadsman naar aanleiding van vonnis 2023/2352**
Er wordt een raadsman aangesteld in het dossier met referentie 2023/2352 (vonnisnummer)
- 3 ESF Capacity Building 2024-2029**
Het college van Burgemeester en schepenen verklaart zich principieel akkoord om in te stappen in het project Capacity Building.
- 4 Selectie jurist - beoordeling kandidaturen**
Het college van burgemeester en schepenen beoordeelt de geldigheid van de ingediende kandidaturen voor de functie van jurist (A1a-A3a).
- 5 Beëindigen arbeidsovereenkomst technisch assistent wegen/metser - wijziging**
- 6 Aanstelling contractuele kinderbegeleider gezinsopvang met deeltijdse prestaties voor bepaalde duur**
- 7 Aanstellen van een contractuele technisch assistent wegen/metser met voltijdse prestaties**
- 8 Aanstellen van een contractuele technisch assistent wegen/metser met voltijdse prestaties**
- 9 Vastleggen vervangingsdagen feestdagen 2024 stads- en ocmw-personeel**
De vervangingsdagen voor feestdagen die in het kalenderjaar 2024 op een zaterdag of zondag vallen, worden vastgelegd. Dit voorstel kan in die zin voorgelegd worden aan de vakorganisaties.
- 10 Overgangsmaatregel interne mobiliteit en bevordering bij selectieprocedures**
Het college neemt kennis van de overgangsmaatregel opgenomen in het BVR RPR 2.0.
- 11 Verzoek tot uitvaardiging van dwangbevelen door de financieel directeur**
Het college van burgemeester en schepenen machtigt de financieel directeur tot het uitvaardigen van vermelde dwangbevelen.

12 Kennisgeving uitbetaling nominatieve subsidie 2023 - Jongeren en muziek vzw (Radio Tequila)

Het college neemt kennis van de uitbetaling van de nominatieve subsidie 2023 aan Jongeren en Muziek vzw (Radio Tequila).

13 Kennisgeving uitbetaling 1ste schijf (voorschot) en andere aan T.C. eleveN vzw voor het bouwen van een clublokaal met fietsenstalling en terras

Het college neemt kennis van en gaat akkoord met:

- de uitbetaling van een 1ste schijf (voorschot), voor een bedrag van 181.289,58 euro, aan T.C. eleveN vzw voor het bouwen van een clublokaal met fietsenstalling en terras op de site gelegen Oever 3 te 9850 Deinze;
- het overzicht van de toekomstige uitbetalingen.

14 Bepaling van de gemeentelijke saneringstarieven 2024

Voor het jaar 2023 (en vroeger) werd beslist het voorstel van Farys voor wat betreft de saneringstarieven te volgen. Er wordt voorgesteld om ook voor 2024 in te gaan op het voorstel zoals geformuleerd door Farys.

15 Heraanleg Pontstraat Astene - Goedkeuring gunning

Het college keurt de opdracht "Heraanleg Pontstraat Astene" goed.

16 Opmaak uitvoeringsstudie ikv fietspad Vaart Links: deel L-muur kruispunt Kortemunt - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Het college keurt de opdracht "Opmaak uitvoeringsstudie ikv fietspad Vaart Links: deel L-muur kruispunt Kortemunt - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden" goed.

17 Opmaak uitvoeringsstudie ikv fietspad Vaart Links: deel Keermuur Vaart Linkeroever - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Het college keurt de opdracht "Opmaak uitvoeringsstudie ikv fietspad Vaart Links: deel Keermuur Vaart Linkeroever" goed.

18 Aanstellen landmeter voor opmeting Brugstraat te Grammene-Machelen-Gottem - Goedkeuring gunning

De opdracht 'Aanstellen landmeter voor opmeting Brugstraat te Grammene-Machelen-Gottem' wordt goedgekeurd.

19 Aankoop van zeecontainers - feestcomité Vinkt - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Het college keurt 'Aankoop van zeecontainers - feestcomité Vinkt' goed.

20 Advies voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan Lievegem

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft een advies over het voorontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk beleidsplan Lievegem.

21 Goedkeuring motiveringsnota 'Wijziging RUP Molens van Deinze' en adviesvraag aan de gemeentelijke omgevingsambtenaar

De stad wijzigt aan de hand van een vereenvoudigde procedure (voorzien in artikel 7.4.4/1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO)) twee stedenbouwkundige voorschriften van het Ruimtelijk Uitvoeringsplan (RUP) Molens van Deinze.

22. Advies omgevingsvergunning biotechnologisch onderzoekscentrum klasse 1 – Nazarethsesteenweg 77, 9800 Deinze - OMV_2022092321

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies omtrent de aanvraag ingediend voor de verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit klasse 1 zijnde een biotechnisch onderzoekscentrum gelegen Nazarethsesteenweg 77, 9800 Deinze.

23. Advies omgevingsvergunning verandering gespecialiseerd melkveebedrijf klasse 1 – Mortierstraat 14, 9850 Deinze - OMV_2023112833

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies omtrent de aanvraag ingediend voor de verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit klasse 1 zijnde een gespecialiseerd melkveebedrijf gelegen Mortierstraat 14, 9850 Deinze.

24. Omgevingsvergunning - het bouwen van een vrijstaande ééngezinswoning - Casselrylaan 10A, 9800 Deinze - 2023/00310

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Casselrylaan 10A. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 26 oktober 2023 een beslissing te nemen.

25. Omgevingsvergunning - het verbouwen van een gebouw met een handelsruimte en 2 verdiepingen naar een gebouw met een handelsruimte en personeelsruimte, vergaderruimtes, seminarieruimtes en kantoren op de verdieping - Guido Gezellelaan 16, 9800 Deinze - 2023/00403

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een gebouw met een handelsruimte en 2 verdiepingen naar een gebouw met een handelsruimte en personeelsruimte, vergaderruimtes, seminarieruimtes en kantoren op de verdieping op een perceel gelegen in Deinze, Guido Gezellelaan 16. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 10 oktober 2023 een beslissing te nemen.

26. Omgevingsvergunning - de functiewijziging van wonen naar kantoor/diensten/vrij beroep - Damstraat 3, 9850 Deinze - 2023/00308

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor de functiewijziging van wonen naar kantoor/diensten/vrij beroep op een perceel gelegen in Deinze, Damstraat 3. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 26 oktober 2023 een beslissing te nemen.

27. Omgevingsvergunning - het bouwen van een hoogspanningscabine en anderzijds het slopen van een cabine - Meerskant z.n., 9800 Deinze - 2023/00307

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een hoogspanningscabine en anderzijds het slopen van een cabine op een perceel gelegen in Deinze, Meerskant z.n.. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 18 oktober 2023 een beslissing te nemen.

28. Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktename van een melding - het plaatsen van een terrasoverkapping - Lotenhullestraat 105, 9800 Deinze - 2023/00512

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding voor het plaatsen van een terrasoverkapping op een perceel gelegen in Deinze, Lotenhullestraat 105.

29. Omgevingsvergunning - het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning, - Cederlaan 17, 9800 Deinze - 2023/00302

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning, op een perceel gelegen in Deinze, Cederlaan 17. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 26 oktober 2023 een beslissing te nemen.

30. Omgevingsvergunning - het verkavelen van een deel van een perceel in 2 loten - Pannestraat 28, 9800 Deinze - V/1237/01

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verkavelen van een deel van een perceel in 2 loten op een perceel gelegen in Deinze, Pannestraat 28. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 oktober 2023 een beslissing te nemen.

31. Omgevingsvergunning - het slopen en herbouwen van een zonevreemde woning en de functiewijziging van een woningbijgebouw naar vrij beroep - Lange Meerskant 15, 9800 Deinze - 2023/00259

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van een zonevreemde woning en de functiewijziging van een woningbijgebouw naar vrij beroep op een perceel gelegen in Deinze, Lange Meerskant 15. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 16 oktober 2023 een beslissing te nemen.

32. Omgevingsvergunning - het bouwen van een meergezinswoning met 6 woonentiteiten - Gaversesteenweg 159, 9800 Deinze - 2023/00334

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een meergezinswoning met 6 woonentiteiten op een perceel gelegen in Deinze, Gaversesteenweg 159. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 16 oktober 2023 een beslissing te nemen.

33. Omgevingsvergunning - het verbouwen van een woning - de Pretlaan 40, 9850 Deinze - 2023/00363

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning op een perceel gelegen in Deinze, de Pretlaan 40. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 5 november 2023 een beslissing te nemen.

34. Omgevingsvergunning - het bouwen van een bijgebouw - Leernsesteenweg 96A, 9800 Deinze - 2023/00441

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bijgebouw op een perceel gelegen in Deinze, Leernsesteenweg 96A. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 29 oktober 2023 een beslissing te nemen.

35. Omgevingsvergunning - verkavelingsaanvraag voor 3 kavels voor gesloten en halfopen bebouwing in woongebied - Lotenhullestraat 1 en Martelarenplein 4, 9800 Deinze - V/1236/01

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor verkavelingsaanvraag voor 3 kavels voor gesloten en halfopen bebouwing in woongebied op een perceel gelegen in Deinze, Lotenhullestraat 1 en Martelarenplein 4. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 30 oktober 2023 een beslissing te nemen.

36. Aanleg Lovelingbrug - verklaring op eer

Het college neemt kennis van het verslag overleg dienst Omgeving en de Vlaamse Waterweg omtrent de gevraagde "verklaring op eer" bij de aanleg van de Lovelingbrug.

37. Mogelijke oprichting windturbine ter hoogte van E3-laan 75 - optiecontract tot vestiging erfdienstbaarheid van overhang

Het college neemt kennis van de vraag en beraadslaagt zich.

38. Grondverwerving in kader wegenis- en rioleringswerken Kerrebroek-Udale-Berg - vraag bewoner-eigenaar

Dit agendapunt wordt verdaagd.

39. Toelating plaatsen LED-scherm op openbaar domein

Het college neemt kennis van de vraag en beraadslaagt zich.

40. Uitbetaling subsidies fietsen, elektrische fietsen, (elektrische) bakfietsen, meerpersonenfiets, elektrische zitscooter of speed pedelec mits inlevering nummerplaat - 3de kwartaal 2023 - kennisgeving

Het college neemt kennis van de uitbetaling van subsidies aangaande de aankoop van fietsen, elektrische fietsen, (elektrische) bakfietsen, meerpersonenfiets, elektrische zitscooter of speed pedelec mits inlevering nummerplaat - 3de kwartaal 2023.

41. Tijdelijke politieverordening op het verkeer houdende inrichten van de Rostraat als een voorrangsweg

De tijdelijke politieverordening op het verkeer houdende inrichten van de Rostraat als een voorrangsweg wordt goedgekeurd.

42. Tijdelijk verkeersreglement houdende verplaatsen van parkeerplaats voor autodelen t.h.v. Oude Brugsepoort nr 58 naar Kaandelbeekstraat

Het college keurt het tijdelijk verkeersreglement houdende het verplaatsen van parkeerplaats voor autodelen t.h.v. Oude Brugsepoort nr 58 naar Kaandelbeekstraat goed.

43. Tijdelijk verkeersreglement houdende opheffing van het parkeerverbod in zijtak Ter Mote

Het parkeerverbod in de zijtak Ter Mote wordt opgeheven.

44. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van Oktoberfeest café Padoue thv Statieplein 21 op zaterdag 14 oktober en zondag 15 oktober 2023

Het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van Oktoberfeest café Padoue thv Statieplein 21 op zaterdag 14 oktober en zondag 15 oktober 2023 wordt goedgekeurd.

45. Kennisname overdracht grootwarenhuis - Gampelaeredreef 1, 9800 Deinze - OMV_2023101002

Het college neemt kennis van de gehele overdracht van een grootwarenhuis gelegen Gampelaeredreef 1, 9800 Deinze.

46. Geluidsafwijking - Optredens café Gentlemen - op het terras, Markt 84, 9800 Deinze op vrijdag 8 december 2023 van 18u00 tot 23u00

Het college neemt akte van de geluidsafwijking van Optredens café Gentlemen georganiseerd op vrijdag 8 december 2023.

47. Geluidsafwijking - Countdown to 2024 - in de Brielpoort, Lucien Matthyslaan 9, 9800 Deinze op maandag 1 januari 2024 van 00u00 tot 06u00

Het college neemt akte van de geluidsafwijking van Countdown to 2024 georganiseerd op maandag 1 januari 2024.

48. Geluidsafwijking - Winterleie kerstmarkt - bij DVC Heilig Hart, Leernsesteenweg 5, 9800 Deinze op zaterdag 16 december 2023 van 14u00 tot 22u00

Het college neemt akte van de geluidsafwijking van Winterleie kerstmarkt georganiseerd op zaterdag 16 december 2023.

49. Geluidsafwijking - Dag van de Jeugdbeweging - op het Stationsplein van Deinze en op het pleintje voor buurthuis "Onder 't perron" in Landegem op vrijdag 20 oktober 2023 van 07u00 tot 09u00.

Het college neemt akte van de geluidsafwijking van Dag van de Jeugdbeweging georganiseerd op vrijdag 20 oktober 2023.

50. Pilotproject 'samenaankoop regenwateropvang'

Het college van burgemeester en schepenen wenst deel te nemen aan het pilotproject 'samenaankoop regenwateropvang' van de provincie Oost-Vlaanderen.

51. Kennisgeving PFAS bodemverontreiniging Vaart Linkeroever 56-58

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vaststelling van bodemverontreiniging met ondermeer PFAS ter hoogte van Vaart Linkeroever 56-58, en de vraag van het Departement Zorg om no-regret maatregelen hierover te communiceren.

52. Inrichting ijskelder De Ceder - vleermuizen

Het college neemt een beslissing over de werken aan de ijskelder in de ceder.

53. Handhavingstraject kap van knotwilgen Zeveren

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het dossier.

54. Aanvraag subsidie voor het renoveren en verfraaien van handelspanden in het centrale winkelgebied

Het college behandelt een aanvraag voor de subsidie voor het renoveren en verfraaien van handelspanden in het centrale winkelgebied.

55. Aanvraag en betaling voor de subsidie aan ondernemers bij de aankoop van een duurzame transportfiets of -brommer

Het college keurt de aanvraag en betaling van de subsidie voor de aankoop van een duurzame transportfiets of -brommer voor een ondernemer goed.

- 56. Aanvraag en betaling voor de subsidie aan ondernemers bij de aankoop van een duurzame transportfiets of -brommer**
Het college keurt de aanvraag en betaling van de subsidie voor de aankoop van een duurzame transportfiets of -brommer voor een ondernemer goed.
- 57. Aanvraag en betaling voor de subsidie aan ondernemers bij de aankoop van een duurzame transportfiets of -brommer**
Het college keurt de aanvraag en betaling van de subsidie voor de aankoop van een duurzame transportfiets of -brommer voor een ondernemer goed.
- 58. Verlenging en aanpassing subsidiereglement voor toekennen van een subsidie aan ondernemers bij de aankoop van een duurzame transportfiets of -brommer**
Het college van burgemeester en schepenen keurt een aangepast subsidiereglement voor toekennen van een subsidie aan ondernemers bij de aankoop van een duurzame transportfiets of -brommer goed voor een termijn aanvangend op 1 januari 2024 en eindigend op 31 december 2025.
- 59. Aanvraag uitbreiding openingsuren automatenshop**
De zaakvoerder van de automatenshop gelegen te Markt 100 wenst zijn openingsuren uit te breiden.
- 60. Lidmaatschap Monumentenwacht kerkgebouw Poesele 2023 en verderzetten lidmaatschap**
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om het jaarlijks lidgeld voor Monumentenwacht voor het kerkgebouw van Poesele voor 2023 te betalen en als stad het lidmaatschap bij Monumentenwacht voor dit kerkgebouw verder te zetten.
- 61. Verhuur chalets kerstmarkt 2023 en 2024 - vaststellen retributie en werking waarborgsysteem herbruikbare cateringmaterialen**
Het college keurt de tarieven voor de verhuur van de chalets tijdens de kerstmarkt 2023 en 2024 en de werking betreffende het herbruikbare cateringmateriaal goed.
- 62. (her)Aanstelling van tijdelijke leerkrachten, gesubsidieerd door Stadsbestuur Deinze - aanvulling/aanpassing**
- 63. KADE - Organisatie schooljaar 2023-2024: omkaderingsmiddelen en (her-)aanstellen van gesubsidieerd personeel**
De gesubsidieerde tijdelijke en vastbenoemde personeelsleden van KADE worden aangesteld op basis van de toegekende omkaderingsmiddelen in schooljaar 2023-2024.
- 64. Veldloop Grote Prijs Oost-Vlaanderen en Stad Deinze op 26 november 2023**
Het schepencollege behandelt het gratis gebruik van de materialen uit de stedelijke uitleendienst voor de organisatie van de Veldloop Grote Prijs Oost-Vlaanderen en stad Deinze op 26 november 2023.
- 65. Vraag tot ten laste name noodzakelijke kosten in kader verscheping van een ambulance naar Senegal**
Het college gaat akkoord om de noodzakelijke kosten in kader verscheping van een ambulance naar Senegal ten laste te nemen.

66. Varia