

Gemeenteraad

Agenda van de vergadering van 20 juni 2023 om 19.30 uur

De voorzitter nodigt je uit voor de zitting van de gemeenteraad.

Deze vindt plaats in de raadzaal van het Dienstencentrum Leiespiegel, Brielstraat 2 te 9800 Deinze.

In de raadzaal van dienstencentrum Leiespiegel gaat, ter voorbereiding van de gemeenteraad, volgende commissievergaderingen door:

- commissie financiën op dinsdag 13 juni 2023 om 19.00 uur met bijkomende toelichting rond subsidies en toelagen.
- algemene commissie op donderdag 15 juni 2023 om 19.00 uur. Om 20.00 uur is er een uiteenzetting van Luminus over windturbineprojecten op ons grondgebied.

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur

S. De Vlieger

De voorzitter

T. Minnens

OPENBAAR

Goedkeuren verslag vorige zitting

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 25 mei 2023

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 25 mei 2023 worden goedgekeurd.

Financiën

2 Vaststelling jaarrekening 2022 deel stad Deinze

De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2022 deel stad Deinze vast, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen.

3 Goedkeuring jaarrekening 2022 deel O.C.M.W. Deinze

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2022 deel O.C.M.W. Deinze goed, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen. De O.C.M.W.-raad stelde de jaarrekening 2022 deel O.C.M.W. Deinze vast in zitting van 20 juni 2023.

4 Uitbrengen advies bij jaarrekening 2022 AGB stad Deinze volgens de BBC-reglementering

De gemeenteraad brengt gunstig advies uit bij de jaarrekening 2022 volgens de BBC-reglementering van het AGB stad Deinze, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen. De Raad van Bestuur van het AGB stad Deinze stelde de jaarrekening 2022 volgens de BBC-reglementering vast in zitting van 19 juni 2023.

5. Goedkeuring jaarrekening 2022 AGB stad Deinze volgens de vennootschapswetgeving

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2022 volgens de vennootschapswetgeving van het AGB stad Deinze goed, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen. De Raad van Bestuur van het AGB stad Deinze stelde de jaarrekening 2022 volgens de vennootschapswetgeving van het AGB stad Deinze vast in zitting van 19 juni 2023.

6. Vaststelling aanpassing 2023/1 meerjarenplan 2020-2025 deel stad Deinze

De gemeenteraad stelt de aanpassing 2023/1 van het meerjarenplan 2020-2025 deel stad Deinze vast, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen.

7. Goedkeuring aanpassing 2023/1 meerjarenplan 2020-2025 deel O.C.M.W. Deinze

De gemeenteraad keurt de aanpassing 2023/1 van het meerjarenplan 2020-2025 deel O.C.M.W. Deinze goed, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen. De O.C.M.W.-raad stelde de aanpassing 2023/1 van het meerjarenplan 2020-2025 deel O.C.M.W. Deinze vast in zitting van 20 juni 2023.

8. Goedkeuring aanpassing 2023/1 meerjarenplan 2020-2025 AGB stad Deinze

De gemeenteraad keurt de aanpassing 2023/1 van het meerjarenplan 2020-2025 van het AGB stad Deinze goed, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen. De Raad van Bestuur van het AGB stad Deinze stelde de aanpassing 2023/1 van het meerjarenplan 2020-2025 vast in zitting van 19 juni 2023.

9. Kennisname jaarrekening 2022 Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2022 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem. Deze werd vastgesteld door de politieraad op 14 juni 2023.

10. Goedkeuring jaarrekening 2022 Projectvereniging Wijkwerken Leie en Schelde

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2022, het jaarverslag 2022 en het controleverslag van de accountant van de Projectvereniging Wijkwerken Leie en Schelde goed.

11. Hulpverleningszone Centrum - begrotingswijziging 2023 - goedkeuring gewijzigde exploitatie- en investeringsdotatie voor het dienstjaar 2023

De zoneraad van de Hulpverleningszone Centrum keurde op 26 oktober 2022 de begroting voor het dienstjaar 2023 goed. Op 21 juni 2023 zal de zoneraad de begrotingswijziging 2023 goedkeuren. De gemeenteraad keurt de gewijzigde exploitatie- en investeringsdotatie voor het dienstjaar 2023 aan de Hulpverleningszone Centrum goed.

12. Belasting op verspreiding van niet-geadresseerd drukwerk en van gelijkgestelde producten - aanslagjaren 2023 t.e.m. 2025

De gemeenteraad stelt het nieuwe belastingreglement op de verspreiding van niet geadresseerd drukwerk en van gelijkgestelde producten vast met ingang van 1 juli 2023 en eindigend op 31 december 2025.

De gemeenteraadsbesluiten van 24 januari 2019 en 28 januari 2021 over de belasting op verspreiding van niet-geadresseerd drukwerk worden vanaf 1 juli 2023 opgeheven en vervangen door onderstaand besluit, maar blijven van toepassing voor de belastbare feiten die zich hebben voorgedaan vóór 1 juli 2023.

13 Retributiereglement voor het verstrekken van vastgoedinformatie - aanpassing

Naar aanleiding van het nieuwe VIP (Vastgoed Informatie Platform) is er een wijziging nodig aan het huidige retributiereglement voor het verstrekken van vastgoedinformatie.

14 Goedkeuring aangepaste werkings- en investeringssubsidies 2023 naar aanleiding van aanpassing 2023/1 meerjarenplan 2020-2025

De gemeenteraad keurt de aangepaste lijsten goed van de werkingssubsidies 2023 (nominatief en via een samenwerkingsovereenkomst) en investeringssubsidies 2023 (allen nominatief) naar aanleiding van de aanpassing 2023/1 van het meerjarenplan 2020-2025.

15 Goedkeuren wijziging factor prijssubsidiereglement zwembad Palaestra vanaf 1 juli 2023

Om economisch leefbaar te zijn is het nodig dat het AGB Stad Deinze vanwege de stad prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang tot het zwembad Palaestra. Op basis van een recente raming van de werkingsresultaten van 2023 en rekening houdende met de gedaalde energieprijzen in de eerste maanden van 2023, blijkt dat de prijssubsidiefactor naar beneden kan worden bijgesteld terwijl het AGB alsnog economisch rendabel blijft.

De gemeenteraad keurt de aanpassing van prijssubsidiereglement goed.

16 Toekennen renteloze lening aan T.C. eleveN vzw

Aan T.C. eleveN vzw wordt een renteloze lening van maximaal 550.000 euro toegekend, terugbetaalbaar op 10 jaar, voor het bouwen van een clublokaal met fietsenstalling en terras op een terrein gelegen Oever 3 te 9850 Deinze.

De overeenkomst tussen de stad Deinze en de tennisclub T.C. eleveN vzw met betrekking tot het toekennen van deze renteloze lening wordt goedgekeurd.

Stedenbouw

17. Bouwproject dorps huis Zeveren - herbestemmen kerk Zeveren: goedkeuren projectdossier en machtiging aanstellen ontwerper

De gemeenteraad geeft goedkeuring aan de opdracht "bouwproject dorps huis Zeveren - herbestemmen kerk Zeveren" en de opstart van de procedure tot aanstelling van een ontwerper voor het dorps huis van Zeveren.

Patrimonium

18 Openbare verkoping braakliggend terrein Ghesquièrestraat - goedkeuren kohier van lasten en voorwaarden

Het kohier van lasten en voorwaarden met betrekking tot de openbare verkoping van het perceel gelegen aan de Ghesquièrestraat, kadastraal gekend te Deinze, 1e Afd., sectie B, deel nr. 226y8 (opgemeten opp. 221 m²), wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Instelprijs : 185.000,00 euro.

Notaris Peter De Proft te Deinze is gelast met de organisatie van de openbare verkoping welke zal gebeuren via het online platform Biddit.

19 Verwerving 3 percelen ter hoogte van Vondelvallei - goedkeuren ondertekende verkoopbelofte

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de door de eigenaars ondertekende belofte tot verkoop aan de Stad van de kad. percelen te Deinze (Grammene), 5e Afd., sectie A, nrs. 745a (opp. 4.261 m²), 746a (opp. 2.678 m²) en 747a (opp. 3.073 m²), gelegen aan de Vondelvallei.

Deze aankoop gebeurt in het kader van de compensatieplicht bij omgevingsvergunningen voor stadsprojecten, waarbij ontbossing noodzakelijk is.

20 Openbare verkoping Nieuwgoedlaan 152 - goedkeuren kohier van lasten en voorwaarden

Het kohier van lasten en voorwaarden met betrekking tot de openbare verkoping van de woning Nieuwgoedlaan 152, kadastraal gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie B, nr. 499s (opp. 205 m²), wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

Instelprijs : 95.000,00 euro.

Notaris Maere te Deinze is gelast met de organisatie van de openbare verkoping welke zal gebeuren via het online platform Biddit.

Mobiliteit

21 Advies voorlopig ontwerp regionaal mobiliteitsplan Vervoerregio Gent

De gemeenteraad verleent een gunstig advies aan het voorlopig ontwerp regionaal mobiliteitsplan van de Vervoerregio Gent.

22 Aanvullend verkeersreglement houdende opheffen van het beperkt eenrichtingsverkeer in Ricardplein en invoer verkeer in de beide richtingen voor plaatselijk verkeer

Opheffen van het beperkt eenrichtingsverkeer (BEV) in Ricardplein en invoer verkeer in de beide richtingen voor plaatselijk verkeer. De kleine zijstraat Ricardplein naar de Slachthuisstraat blijft eenrichtingsverkeer behouden.

23 Aanleg fietspad langsheen Vaart Linkeroever tussen Meigem en Nevele - Goedkeuring definitief ontwerp en gunningswijze

De gemeenteraad keurt het definitief ontwerp en gunningswijze voor de aanleg van het fietspad langsheen Linkeroever tussen Meigem en Nevele goed.

Burgerzaken

24 Vaststellen locatie voor huwelijksvoltrekkingen

De gemeenteraad beslist om een buitenlocatie voor het voltrekken van een burgerlijk huwelijk vast te leggen.

Jeugd

25 Retributiereglement voor het uitlenen van kampeermateriaal

De gemeenteraad keurt het retributiereglement voor het uitlenen van kampeermateriaal bij de stad Deinze goed voor de periode van 1 juli 2023 - 31 december 2025.

26 Gebruiksreglement voor het uitlenen van kampeermateriaal

De gemeenteraad keurt het gebruiksreglement voor het uitlenen van kampeermateriaal bij de stad Deinze goed voor de periode van 1 juli 2023 - 31 december 2025.

Kinderopvang

27. Aanpassing van het huishoudelijk reglement van de binnenschoolse opvang naar aanleiding van het clusteren van opvanglocaties in het kader van het oplossen van het personeelstekort in de binnen- en buitenschoolse opvang

De gemeenteraad gaat akkoord met de aanpassing van het huishoudelijk reglement van de binnenschoolse opvang 'de Duizendpoot' naar aanleiding van het clusteren van opvanglocaties vanaf 1 september 2023 om een deel van het personeelstekort in de binnen- en buitenschoolse opvang op te lossen.

Onderwijs

28. Goedkeuren schoolreglementen gemeentescholen

De gemeenteraad keurt de schoolreglementen voor de gemeentescholen van Nevele en Landegem, voor het schooljaar 2023 - 2024, goed.

Intergemeentelijke samenwerking

29. IGS Westlede - algemene Vergadering van 30 mei 2023

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering van de IGS Westlede.

30. Gemeentelijke Holding NV in vereffening - algemene vergadering van 28 juni 2023

Op 28 juni 2023 gaat de Algemene Vergadering van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening door.

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda.

Varia/mondelijke vragen/schriftelijke vragen

31. Mondelijke vragen raadsleden - gemeenteraad van 20 juni 2023

De mondelinge vragen worden beantwoord.