

Gemeenteraad

Agenda van de vergadering van 29 augustus 2019 om 19.30 uur

De voorzitter nodigt je uit voor de zitting van de gemeenteraad op 29 augustus 2019 om 19.30 uur. Deze vindt plaats in de raadzaal van het Dienstencentrum Leiespiegel, Brielstraat 2 te 9800 Deinze.

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur



S. De Vlieger

De voorzitter



S. D'hondt

Ter voorbereiding van de gemeenteraad van 29 augustus 2019 gaan volgende commissievergaderingen door:

Commissie	Datum en uur van de vergadering	Agendapunten
Commissie 1	1 commissie : 26 augustus 2019 om 18.30 uur in de raadzaal van dienstencentrum Leiespiegel	Alle punten.

OPENBAAR

Goedkeuren verslag vorige zitting

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 20 juni 2019

Het ontwerp van de notulen van de gemeenteraad van 20 juni 2019 is goedgekeurd.

Financiën

2 Inbreng resterend deel van de gemeentelijke rechten op de gemeentelijke saneringsinfrastructuur in TMVW

De gemeenteraad beslist om het resterende deel van de gemeentelijke rechten (van ex-Nevele) op de gemeentelijke saneringsinfrastructuur in te brengen in TMVW. Hiervoor ontvangt de stad een bedrag van 548.910,60 euro.

Aankoop

3 VVSG - Oproep tot aansluiting bij initiatief TruStone

Op 10 mei hebben de Vlaamse Overheid en de bedrijven uit de natuursteensector een overeenkomst ondertekend waarbij ze zich engageren voor een meer duurzame en verantwoordelijke productie en inkoop van natuursteen. Dit initiatief gaat uit van minister-president Geert Bourgeois en kreeg de naam TruStone. De overheid verwacht van bedrijven dat zij zich inspannen voor verbeteringen in hun productie- of toeleveringsketen. Ook aanbestedende overheden hebben hierin een verantwoordelijkheid. Lokale besturen zijn een belangrijke afnemer van natuursteen. Denk aan dorpspleinen, bestrating en bijvoorbeeld gevels van gebouwen.

De gemeenteraad beslist om aan te sluiten bij het initiatief TruStone. Dit betekent dat het stadsbestuur in overheidsopdrachten die natuursteen omvatten clausules opneemt die stellen dat de leverancier zijn keten inzichtelijk moet maken en mogelijke mistoestanden moet aanpakken.

Stedenbouw

4 Begraafplaats Petegem - aanleg fietspad

Omwille van de aanleg van een fietspad langs de spoorweg worden de voorwaarden en modaliteiten voor het verplaatsen van de grafzerken op de begraafplaats van Petegem vastgelegd.

5 Aanvraag omgevingsvergunning - Provincie Oost-Vlaanderen - goedkeuren uitrusting wegenis - Aanleggen fietsbrug Volhardingslaan/Velostraat/Sint-Hubertstraat

De vergunningverlenende overheid, nl. departement Omgeving vraagt aan de gemeenteraad om zich uit te spreken over het dossier van de wegenis. De provincie Oost-Vlaanderen diende een omgevingsdossier in voor de aanleg van een fietsbrug ter hoogte van Volhardingslaan/Velostraat/Sint-Hubertstraat. De gemeenteraad beoordeelt de wegeniswerken en het voorgestelde wegentracé.

Patrimonium

6 Openbare verkoping woning Nieuwgoedlaan 128 - goedkeuren principe

De gemeenteraad keurt de openbare verkoop van de leegstaande woning Nieuwgoedlaan 128 principieel goed.

7 Aankoop garage Velostraat 10+ - goedkeuren ontwerpakte

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte inzake de aankoop van een garage, gelegen Velostraat 10+, in het kader van de aanleg van de doortrekking van het fietspad langsheen de spoorweglijn 75 richting Zulte.

Aankopprijs : 25.026,30 euro, bovenop de kosten.

Krediet voor deze uitgave is voorzien in het budget onder de codering IP007/AP017/actie 19115/subproject 19115/06/AR22107/beleidsitem 020000.

8 Verwerving Poelstraat 74 - goedkeuren ontwerpakte

In de gemeenteraadszitting van 20 juni 2019 werd principiële goedkeuring gehecht aan de aankoop van de woning Poelstraat 74.

Thans wordt goedkeuring gehecht aan de ontwerpakte, opgemaakt door notariskantoor Peter De Proft te Deinze, ter officialisering van deze aankoop.

Aankoopsom : 305.000,00 euro, bovenop de kosten.

Krediet voor deze aankoop is voorzien onder de codering 220007/IP007/19115/01/020000.

9 Aanleg dienstweg achter Krekelstraat 17 t.e.m. 43 - definitieve vaststelling rooilijn- en inemingsplan

In de gemeenteraadszitting van 23 mei 2019 werd het rooilijn- en inemingsplan voorlopig vastgesteld.

Tijdens de periode van het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Overeenkomstig art. 9 § 5 van het decreet van 8 mei 2009 houdende de vaststelling van rooilijnen stelt de gemeenteraad het plan definitief vast.

10 Aankoop percelen Parijsestraat in kader aanleg fietspad/uitbreiding stadsbos - goedkeuren aangepaste ontwerpakte

In de gemeenteraadszitting van 23 mei 2019 werd de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Sofie Van Cauwenberghe te Deinze, met betrekking tot de aankoop van respectievelijk 929 m² en 5.537 m² uit de kadastrale percelen te Deinze (Astene), 2e Afd., sectie B, nrs. 377a en 455f, gelegen ter hoogte van de Parijsestraat, mits de som van 51.728,00 euro, bovenop de kosten goedgekeurd.

Daags vóór de geplande aktedatum (04/07 jl.) formuleerde de verkoper opmerkingen (o.a. i.v.m. het bosdecreet) met de vraag deze bijkomend in de akte op te nemen.

Derhalve dient, de aan deze opmerkingen aangepaste ontwerpakte, terug aan de gemeenteraad ter goedkeuring te worden voorgelegd.

11 Ruiling deel voormalig koetshuis Markt 96+ met deel Markt 94 - goedkeuren principe

De eigenaar van Markt 94 vraagt tot rechtekking van zijn eigendom palend aan het voormalige koetshuis bij Huis Van Thuyne, Markt 96+.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 23 april 2019 en van 20 augustus 2019 kan dit geregeld worden middels gedeeltelijke afbraak van het voormalige koetshuis en het ruilen nadien van een deel van de vrijgekomen gronden met een perceeltje grond achteraan perceel Markt 94, palend aan de tuin van Huis Van Thuyne. Door deze ruiling kan dan een blijvende doorgang gecreëerd worden met het oog op een vlotte bereikbaarheid voor het onderhoud van de tuin bij Huis Van Thuyne.

De gemeenteraad hecht hieraan principiële goedkeuring, alsook aan het opmetingsplan dat door landmetersbureel bvba Teccon hiervoor werd opgemaakt.

12 Aankoop handelspand (gelijkvloers) + autostaanplaats Tolpoortstraat 66-68 - goedkeuren ontwerpakte + bijhorende basisakte

In de gemeenteraadszitting van 28 maart 2019 werd principiële goedkeuring gehecht aan de verwerving van de leegstaande, gelijkvloerse verdieping van het pand Tolpoortstraat 70-72 (incl. buitenstaanplaats).

Volgens de huidige kadastrale gegevens is het onroerend goed gekend te Deinze, Tolpoortstraat 66-68, 1e Afd., sectie B, nr. 303bp0066 : zijnde casco handelsruimte 00.01 HA.GV/00.01 P0092 en buitenstaanplaats (parking 3) P.GV/3 P0121.

Thans wordt goedkeuring gehecht aan de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Peter De Proft te Deinze, alsook aan de basisakte, ter officialisering van deze aankoop.

Aankoopsom : 1.633.500,00 euro-BTW incl., bovenop de kosten.

Krediet voor deze aankoop is voorzien in het budget 2019 onder de codering IP007/19115-05 / 22107/070300/19115.

13 Doortrekking Zwarte Baan tot aan Vaart Linkeroever - definitieve vaststelling rooilijn- en innemingsplan

In de gemeenteraadszitting van 20 juni 2019 werd het rooilijn- en innemingsplan voorlopig vastgesteld. Tijdens de periode van het verplichte openbaar onderzoek werden 5 bezwaarschriften ingediend.

Overeenkomstig art. 9 § 5 van het decreet van 8 mei 2019 houdende vaststelling en realisatie van rooilijnen, stelt de gemeenteraad de plannen definitief vast.

Mobiliteit

14 Aanvullend Verkeersreglement houdende de invoer van een parkeerverbod voor vrachtwagens langs een deel van de N43

De gemeenteraad voert een parkeerverbod in voor vrachtwagens langs een deel van de N43 namelijk 100m voor het kruispunt Dorpsstraat (N43) – Pontstraat en 100m voor het kruispunt Emiel Clauslaan (N43) – Pontstraat.

15 Aanvullend Verkeersreglement inzake de Erfgoedlaan

In de Erfgoedlaan wordt een zonale snelheidsbeperking ingevoerd tot 30 km/u. De trage weg gelegen tussen de Beekstraat en de Erfgoedlaan is een weg voorbehouden voor het verkeer van voetgangers, fietsers, ruiters en bestuurders van speed pedelecs.

16 Aanvullend Verkeersreglement inzake de Karmstraat

De Karmstraat gelegen tussen de Beekstraat en de Patershofstraat wordt voorzien in de beide richtingen van een fietspad alsook wordt ter hoogte van het kruispunt met de zijstraat Patershofstraat een verhoogde inrichting (verkeersplateau) ingericht. Het deel van de Karmstraat gelegen tussen de Patershofstraat en de Prinses Elisabethfietslaan wordt ingericht als fietsstraat.

In- en uitrijden Karmstraat zal niet meer mogelijk worden ter hoogte van de Prinses Elisabethfietslaan, uitgezonderd voor fietsen, tweewielige bromfietsen klasse A en speedpedelecs.

17. Aanvullend Verkeersreglement inzake de Beekstraat

De Beekstraat wordt voorzien in de beide richtingen van een fietspad alsook wordt ter hoogte van de kruispunten met de zijstraten van de Beekstraat verhoogde inrichtingen (verkeersplateaus) ingericht.

18 Aanvullend Verkeersreglement houdende de afsluiting van de doorsteek tussen Merendreedorp (kerkplein) en Hammeken, ter hoogte van Merendreedorp 24, ten gevolge van de instelling van een schoolstraat - addendum

Uitbreiding van de schoolstraat gedurende 10 minuten bij het einde van de schooldag zodat de kinderen te voet of met de fiets zonder hinder door weggrijpende autobestuurders het kerkplein kunnen verlaten.

19 Aanvullend Verkeersreglement inzake de Souverainestraat

In- en uitrijden van de Souverainestraat zal niet meer mogelijk worden via de Oudenaardse Steenweg, uitgezonderd voor fietsen, tweewielige bromfietsen klasse A, speedpedelecs en hulpdiensten.

20 Aanvullend Verkeersreglement inzake de E3-laan

In- en uitrijden E3-laan zal niet meer mogelijk worden via de Oudenaardse Steenweg, uitgezonderd voor fietsen, tweewielige bromfietsen klasse A, speedpedelecs en hulpdiensten.

21 Aanvullend Verkeersreglement inzake de Karrewegstraat

De Karrewegstraat wordt als een voorrangsweg ingericht ten opzichte van de zijwegen E3-laan en Souverainestraat.

22 Aanvullend verkeersreglement inzake beperkte parkeertijd op gemeentewegen

Invoeren van een zone met beperkte parkeertijd (blauwe zone) op de parking gelegen in Berten De Kimpestraat, waarbij de toegelaten parkeertijd wordt beperkt tot 3 uur, met uitzondering van de bewoners in het bezit van een bewonerskaart.

Invoeren van Shop & Go parkeerplaatsen in de Tolpoortstraat, de Kortrijkstraat en de Gentstraat alsook invoer blauwe zone 3u op een deel van de Martinusparking.

23 Aanvullend Verkeersreglement inzake de Berten De Kimpestraat

De Berten De Kimpestraat wordt als een woonerf ingericht.

24 Aanvullend Verkeersreglement inzake de Paul Leytensstraat

De Paul Leytensstraat is een doodlopende woonwijk waarvan het gedeelte in lusvorm eenrichtingsverkeer wordt ingevoerd. Een deel van de Paul Leytensstraat wordt als een woonerf ingericht.

Milieu

25 Afschaffing subsidiereglement hemelwaterinstallatie

De gemeenteraad beslist om het subsidiereglement hemelwaterinstallatie af te schaffen.

Veiligheid

26 Goedkeuren gemeentelijk algemeen nood- en interventieplan (GANIP) stad Deinze

Elke gemeente moet over een gemeentelijk algemeen nood- en interventieplan (GANIP) beschikken.

De gemeenteraad keurt het voorliggend plan goed.

27 Reglement van interne orde van de gemeentelijke veiligheidscel

Omwille van de fusie van de gemeente Nevele en de stad Deinze, de samensmelting van de politiezones LoWaZoNe en Deinze-Zulte en de toewijzing van de voormalige gemeente Nevele aan de brandweerzone Centrum wordt een nieuwe veiligheidscel opgericht, onderhevig aan een reglement van interne orde.

28 Samenwerkingsovereenkomst noodplanning tussen de stad Deinze, gemeente Zulte en gemeente Lievegem

Voor de goede werking van de noodplanning en het voortreffelijk afhandelen van een noodsituatie is het opportuun om niet alleen te rekenen op de eigen diensten, maar kennis en ervaring te delen met de buurgemeenten om een noodsituatie bekwaam en efficiënt het hoofd te kunnen bieden.

De stad sluit een samenwerkingsovereenkomst af met de buurgemeenten.

Cultuur

29 Intergemeentelijk samenwerkingsverband POLS: kennisname jaarverslag, balans- en resultatenrekening en verslag van de revisor voor het jaar 2018

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband POLS (Platform Omgeving Leie Schelde) heeft zijn jaarverslag, balans- en resultatenrekening 2018, zoals nagekeken door een revisor, vastgesteld.

De gemeenteraad neemt hiervan kennis.

Sport

30 Goedkeuren overeenkomst tussen stad Deinze en voetbalclub vzw KMSK Deinze voor gebruik voetbalaccommodaties te Nevele

De gemeenteraad keurt de overeenkomst met vzw KMSK Deinze voor gebruik van de voetbalaccommodaties te Nevele goed.

31 Goedkeuren overeenkomst tussen stad Deinze en voetbalclub Eendracht Vinkt voor gebruik voetbalaccommodaties te Nevele

De gemeenteraad keurt de overeenkomst met Eendracht Vinkt voor gebruik van de voetbalaccommodaties te Nevele goed.

32 Goedkeuren overeenkomst tussen stad Deinze en voetbalclub vzw Sportkring Ooidonk Lerne voor gebruik voetbalaccommodaties te Nevele

De gemeenteraad keurt de overeenkomst met vzw Sportkring Ooidonk Lerne voor gebruik van de voetbalaccommodaties te Nevele goed.

33 Goedkeuren overeenkomst voetbalclub FC Crazy Boys voor gebruik accommodaties te Astene

De gemeenteraad keurt de overeenkomst met voetbalclub FC Crazy Boys voor gebruik accommodaties te Astene goed.

Bibliotheek

34 Goedkeuring bibliotheekreglement

De gemeenteraad keurt het bibliotheekreglement goed.

35 Retributiereglement Stedelijke Openbare Bibliotheek

De gemeenteraad keurt het retributiereglement van de Stedelijke Openbare Bibliotheek goed.

36 Projectvereniging Platform Omgeving Leie Schelde: naamwijziging, toetreding nieuwe leden, herziening statuten + cultuurnota Leie Schelde - goedkeuring.

De gemeenteraad keurt de naamswijziging, de toetreding van nieuwe leden en de herziening van de statuten van de projectvereniging Platform Omgeving Leie Schelde en de cultuurnota Leie Schelde goed.

37 Overeenkomst Basisinfrastructuur Digitale bibliotheek tussen vzw Cultuurconnect en Stadsbestuur Deinze

De overeenkomst Basisinfrastructuur Digitale Bibliotheek tussen vzw Cultuurconnect en stadsbestuur Deinze wordt goedgekeurd.

Lokaal mondiaal beleid

38 Interlokale vereniging Lokaal Mondiaal Beleid LoWaZoNe en de Stedenband tussen Deinze/Lievegem en Keur Moussa, Pout en Diender in Senegal

De gemeenteraad gaat principieel akkoord om met ingang van 1 januari 2020 samen met de gemeente Lievegem een nieuwe interlokale vereniging Lokaal Mondiaal Beleid voor de Stedenband op te richten. Er wordt geopteerd voor een stedenband die inzet op bestuurskrachtversterking en een sterkere projectwerking. Er zal een nieuw samenwerkingsmemorandum tussen Stad Deinze/Lievegem/KeMoPoDi afgesloten worden in de loop van 2020.

Onderwijs

39 Goedkeuren arbeidsreglementen gemeentescholen

De gemeenteraad keurt de aangepaste arbeidsreglementen voor het personeel van de gemeentescholen goed.

40 Goedkeuren schoolreglementen gemeentescholen

De gemeenteraad keurt de schoolreglementen voor de gemeentescholen van Nevele en Landegem, voor het schooljaar 2019 - 2020, goed.

Intergemeentelijke samenwerking

41 TMVW - aanduiden vertegenwoordiger algemene vergadering (vervanging)

De gemeenteraad duidt een plaatsvervangend vertegenwoordiger aan.

42 Eerstelijnszone Schelde en Leie: aanduiding afgevaardigden voor de Zorgraad en toekenning van een renteloze opstartlening

Op 17 mei 2019 keurde de Vlaamse regering definitief het besluit goed dat de principes van de erkenning en subsidiëring van de zorggraden voor de eerstelijnszones regelt. De ELZ Schelde en Leie omvat de gemeenten Deinze, De Pinte, Nazareth, Sint-Martens-Latem en Zulte. De lokale besturen moeten hun afvaardiging voor de Zorgraad aanduiden. Tevens werd voorgesteld dat de lokale besturen in het opstartjaar 2020 een renteloze lening geven à rato van € 0,25 per inwoner. Deze lening moet uiterlijk op 31 december 2025 volledig zijn terugbetaald aan de gemeenten.

De gemeenteraad keurt de renteloze lening goed en stelt een lid aan voor de Zorgraad Eerstelijnszone Schelde en Leie, voor de cluster lokale besturen en voor de cluster lokale besturen, mandaat Huis van het Kind.

Varia/mondelinge vragen/schriftelijke vragen

43 Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 29 augustus 2019

De mondelinge vragen worden beantwoord.