Deinze
Het Land van Nevele

NOTULEN
VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van 27 augustus 2026

Zijn aanwezig:

Filip Vervaeke, voorzitter van de gemeenteraad

Rutger De Reu, burgemeester

Jan Vermeulen, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, Johan Cornelis, Marleen Vanlerberghe, Bart Van Thuyne, Bruno Dhaenens, schepenen

Conny De Spiegelaere, schepen, voorzitter BCSD

Eric Van Huffel, Freija Dhondt, Gunnar Claeys, Matthias Neirynck, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe, Ortwin Depoortere, Peter Parmentier, Bram Stroobandt, Marc Cocquyt, Beatrice Thaler, An Standaert, Ilse Dobbelaere, Delphine Verschelde, Hugo Schaeck, Zoë Van Doorne, Peter De Maertelaere, Lena Adams, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

Zijn verontschuldigd:

/

Els Baart, gemeenteraadslid

Dagorde

OPENBAAR 3

GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING 3

1. Goedkeuren notulen gemeenteraad van 23 juni 2026 3

AANVERWANTE BESTUREN 3

2. Projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde: goedkeuren wijziging statuten naar aanleiding van de toetreding van Lochristi 3

FINANCIËN 5

3. Kennisname goedkeuring aanpassing 2026/1 meerjarenplan 2026-2031 5
4. Kennisname jaarrekening 2025 Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem 6
5. Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem - kennisname begrotingswijziging 2026/1 6
6. Kennisname kwartaalrapport van de Stad Deinze op 31 maart 2026 8
7. Kennisname kwartaalrapport van de Stad Deinze op 30 juni 2026 8
8. Kennisname - rapportering van de financieel directeur over de verleende visums en managementrapport van het eerste semester van 2026 9

AANKOOP 10

9. Vernieuwen tennisvloer site Witte Kaproenen – perceel 1: renovatie sportvloer - bekrachtiging beslissing schepencollege 10

STEDENBOUW **12**

10. Verbouwing gebouwdeel Zijdeweverij (KADE) - goedkeuren projectdossier 12

PATRIMONIUM **16**

11. Wijziging rooilijn Stationsstraat (deel) - definitieve vaststelling gemeentelijk rooilijnplan 16

12. Goedkeuring authentieke akte ruil en erfdienstbaarheid openbaar nut Kortrijkstraat 45-47 19

13. Openbare verkoping garage Slachthuisstraat (lot 12) - goedkeuren kohier lasten en voorwaarden 22

14. Openbare verkoping Nieuwgoedlaan 4 - goedkeuren kohier van lasten en voorwaarden 24

15. Kosteloze overname grondstrook ter hoogte van nieuwbouwproject Vosselaredorp 55 - goedkeuren ontwerpakte 26

MILIEU **27**

16. Regionale samenwerking Energie & Klimaat Veneco 2027-2031 - vraag tot deelname ... 27

VEILIGHEID **29**

17. Bekrachtiging protocolakkoord GAS verkeer 29

18. Bekrachtiging protocolakkoord GAS niet-verkeer 30

19. Algemene Zonale Politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem - goedkeuring wijziging en gecoördineerde versie 31

20. Aanstelling van sanctionerend ambtenaar in het kader van GAS-dossiers voor de politiezone Deinze-Zulte-Lievegem 73

COMMUNICATIE **73**

21. Goedkeuren update klachtenreglement Stad en OCMW Deinze 73

CULTUUR **76**

22. Aanstelling stadsbeiaardier 76

23. Verlenging Projectvereniging Cultuurregio Leie Schelde met 6 jaar tot en met 2032 77

SOCIAAL HUIS **78**

24. Goedkeuring van het inhoudelijk en financieel eindrapport mbt het Lokaal Activeringspact 2 78

LOKAAL MONDIAAL BELEID **80**

25. Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem/Deinze-KeMoPoDi - jaarrekening en jaarverslag 2025: kennisname 80

ONDERWIJS **81**

26. Goedkeuren arbeidsreglement gemeentescholen 81

27. Goedkeuren schoolreglementen gemeentescholen 2026-2027 83

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING **84**

28. Thuispunt - ter kennisgeving beslissing klacht tegen gemeenteraadsbeslissing Deinze van 26 maart 2026 tot weigering van de aanvaarding van aandelen in Thuispunt Gent 84

EXTRA AGENDAPUNTEN **86**

29. Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Peter Parmentier - bespreken verder invoeren van Flexijobs 86
VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN 87
30. Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 27 augustus 2026 87

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.

Na de behandeling van de mondelinge vragen neemt de algemeen directeur het woord.

Zij vraagt de gemeenteraad om ermee in te stemmen het agendapunt 20 ‘Aanstelling van sanctionerend ambtenaar in het kader van GAS-dossiers voor de politiezone Deinze-Zulte-Lievegem’ alsnog te behandelen tijdens de besloten zitting.

Er werd vastgesteld dat dit agendapunt in besloten zitting moet worden behandeld en dat de aanstelling dient te gebeuren bij geheime stemming.

De raadsleden gaan unaniem akkoord met de behandeling van het agendapunt in geheime zitting.

De zitting wordt geschorst om 20.42 uur.

De zitting wordt opnieuw geopend om 20.44 uur.

Openbaar

GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING

1. Goedkeuren notulen gemeenteraad van 23 juni 2026

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

BIJLAGE

Het ontwerp van de notulen van de gemeenteraad van 23 juni 2026.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel
De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraad van 23 juni 2026 goed.

AANVERWANTE BESTUREN

2. Projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde: goedkeuren wijziging statuten naar aanleiding van de toetreding van Lochristi

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikelen 401-412 over de projectverenigingen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Wetboek van vennootschappen en verenigingen van 23 maart 2019.

BIJLAGE

De beslissing van de Raad van Bestuur van projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde van 5 december 2025.

De beslissing van de gemeenteraad van 26 maart 2026 waarbij de toetreding van het lokaal bestuur Lochristi tot de projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde werd goedgekeurd (te raadplegen via Relaties).

De huidige statuten van de projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde.

Het ontwerp van aangepaste statuten van de projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde.

MOTIVERING

De projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde werd door 10 lokale besturen (intussen zijn dit 7 lokale besturen gezien de fusie Deinze-Nevele en later Merelbeke-Melle en Nazareth-De Pinte) opgericht op 1 januari 2018, met als opdracht de lokale samenwerking tussen besturen onderling en met andere betrokken partners die als doelstelling hebben het stimuleren van het tewerkstellings- en activeringsbeleid, te bevorderen. De projectvereniging wil onder meer streven naar de uitvoering van projecten die de tewerkstellingsgraad van kwetsbare groepen in het werkingsgebied verhogen alsook naar een gedragen beleidsvisie.

Dit kan onder meer door:

- het organiseren van het wijk-werken
- andere tewerkstellingsinitiatieven voor doelgroepen.

De deelnemende lokale besturen behoren tot de regio Gent. Lochristi organiseerde tot 1 april 2026 het wijk-werken via de Projectvereniging Wijk-Werken Lokeren-Lochristi-Moerbeke-Wachtebeke. Deze gemeenten behoren echter tot twee afzonderlijke regio's. Lochristi (intussen gefusioneerd met Wachtebeke) valt net zoals de gemeenten van de projectvereniging Leie en Schelde onder regio Gent. Lokeren (intussen gefusioneerd met Moerbeke) valt onder regio Waasland. Dit maakt dat het niet mogelijk is om nog langer als één organisator te functioneren voor het wijk-werken. Op 21 november 2025 stelde Lochristi de vraag aan de projectvereniging om toe te treden tot Wijk-werken Leie en Schelde. De Raad van bestuur ging in de elektronische zitting van 5 december 2025 principieel akkoord met deze toetreding (zie bijlage).

De gemeenteraad keurde op 26 maart 2026 de toetreding van Lochristi tot de projectvereniging goed.

In functie van de toetreding dienen er ook wijzigingen aan de statuten doorgevoerd te worden. De wijzigingen hebben voornamelijk betrekking op de financiële impact van de toetreding van het nieuwe lokale bestuur. De wijzigingen zorgen ervoor dat het reeds opgebouwde kapitaal bij de stichtende lokale besturen kan blijven na eventuele ontbinding of vereffening van de vereniging (artikel 21§2 statuten).

Daarnaast werd nog een kleine wijziging gedaan in de vestigingsadressen van de vereniging naar de nieuwe realiteit (artikel 2§2 statuten). Namelijk het lokaal die de projectvereniging gebruikt van de gemeente Merelbeke-Melle gelegen te Gemeenteplein 1, 9090 Merelbeke-Melle en de lokalen die gebruikt worden van het lokaal bestuur van Deinze gelegen te Gentpoortstraat 41, 9800 Deinze.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad verklaart zich akkoord met de wijziging van de statuten van de projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde naar aanleiding van de toetreding van het lokaal bestuur Lochristi.

Artikel 2
Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde.

Artikel 3
Dit besluit van de gemeenteraad en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

FINANCIËN

3. Kennisname goedkeuring aanpassing 2026/1 meerjarenplan 2026-2031

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder de artikels 249, 250, 257, 259 en de artikels 285 § 1, 1° en § 3, 287 en 330.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

BIJLAGE

De e-mail van 4 augustus 2026 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarin wordt meegedeeld dat de aanpassing van het meerjarenplan 2026/1 van de stad en het O.C.M.W. Deinze werd goedgekeurd.

De beslissing van de gemeenteraad van 23 juni 2026 inzake de vaststelling van de aanpassing 2026/1 van het meerjarenplan 2026-2031 - deel stad Deinze.

MOTIVERING

Het Agentschap Binnenlands Bestuur deelde per e-mail van 4 augustus 2026 mee dat de aanpassing van het meerjarenplan 2026/1 van de stad en het O.C.M.W. Deinze werd goedgekeurd.

De gemeenteraad neemt hiervan kennis.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad neemt kennis van de e-mail van 4 augustus 2026 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarin wordt meegedeeld dat de aanpassing van het meerjarenplan 2026/1 van de stad en het O.C.M.W. Deinze werd goedgekeurd.

Artikel 2
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

4. Kennisname jaarrekening 2025 Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus (WGP), in het bijzonder de artikels 77-80.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 40 § 1 en 41 9°.

Het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de politiezones.

De ministeriële omzendbrief PLP33 van 27 oktober 2003 houdende de opmaak van de rekening van de politiezones.

BIJLAGE

Het besluit van de politieraad van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem van 15 juni 2026 over de vaststelling van de jaarrekening 2025.

De jaarrekening 2025 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem.

MOTIVERING

De politieraad van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem stelde op 15 juni 2026 de jaarrekening 2025 vast.

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2025 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2025 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem.

Artikel 2
Dit besluit wordt overgemaakt aan de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem, Stadionlaan 22a, 9800 Deinze.

Artikel 3
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

5. Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem - kennisname begrotingswijziging 2026/1

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus (WGP), in het bijzonder de artikels 26 en 40;

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, in het bijzonder de artikels 40 § 1 en 41 9° over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de politiezones.

BIJLAGE

De begrotingswijziging 2026/1 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem: begrotingswijziging, synthese, advies begrotingscommissie en besluit politieraad 15 juni 2026.

MOTIVERING

De politieraad van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem heeft op 15 juni 2026 de begrotingswijziging 2026/1 goedgekeurd. Er zijn geen wijzigingen aan de exploitatie- en investeringsdotatie. Het ristorno 2025 bedraagt 460.931,00 euro.

De gemeenteraad neemt kennis van de begrotingswijziging 2026/1 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht.

Het ristorno op de werkingssubsidie aan de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem wordt geboekt op:

meerjarenplan 2026-2031	Exploitatie
jaar	2026
beleidsitem	040000 - brandweer
algemene rekening	649311 - ristorno werkingssubsidie PZ Deinze-Zulte-Lievegem
actie	geen
krediet	460.956,00 euro

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad neemt kennis van de begrotingswijziging 2026/1 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem, waarbij de dotaties van de stad ongewijzigd blijven. Het ristorno 2025 bedraagt 460.931,00 euro.

Artikel 2
Dit besluit wordt overgemaakt aan de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem, Stadionlaan 22a, 9800 Deinze.

Artikel 3
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

6. Kennisname kwartaalrapport van de Stad Deinze op 31 maart 2026

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en in het bijzonder artikel 177.

BIJLAGE

Het kwartaalrapport van de Stad Deinze op 31 maart 2026.

De kastoestand en rekeninguittreksels op 31 maart 2026.

De standopgaven van het exploitatiebudget op 31 maart 2026.

De proef- en saldibalans op 31 maart 2026.

De geboekte investeringsuitgaven en -ontvangsten.

De dashboards van de lokale belastingkohieren op 31 maart 2026.

De statuslijsten van de subsidies op 31 maart 2026.

De beschrijving van de financiële risico's van de stad en OCMW Deinze.

MOTIVERING

Artikel 177 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid rapporteert aan de gemeenteraad, aan de raad voor maatschappelijk welzijn, aan het college van burgemeester en schepenen, aan het vast bureau en aan de algemeen directeur over de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole, de evolutie van de budgetten en de financiële risico's.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad neemt kennis van het kwartaalrapport van de Stad Deinze op 31 maart 2026.

Artikel 2
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

7. Kennisname kwartaalrapport van de Stad Deinze op 30 juni 2026

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en in het bijzonder artikel 177.

BIJLAGE

Het kwartaalrapport van de Stad Deinze op 30 juni 2026.

De kastoestand en rekeninguittreksels op 30 juni 2026.

De standopgaven van het exploitatiebudget op 30 juni 2026.

De proef- en saldibalans op 30 juni 2026.

De geboekte investeringsuitgaven en -ontvangsten.

De dashboards van de lokale belastingkohieren op 30 juni 2026.

De statuslijsten van de subsidies op 30 juni 2026.

De beschrijving van de financiële risico's van de stad en OCMW Deinze.

MOTIVERING

Artikel 177 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid rapporteert aan de gemeenteraad, aan de raad voor maatschappelijk welzijn, aan het college van burgemeester en schepenen, aan het vast bureau en aan de algemeen directeur over de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole, de evolutie van de budgetten en de financiële risico's.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad neemt kennis van het kwartaalrapport van de Stad Deinze op 30 juni 2026.

Artikel 2
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

8 Kennisname - rapportering van de financieel directeur over de verleende visums en managementrapport van het eerste semester van 2026

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 177, 266 en 267.

BIJLAGE

Het gemeenteraadsbesluit van 23 januari 2025 met betrekking tot de uitsluiting van de visumplicht van bepaalde uitgaven.

Het visumrapport met de door de financieel directeur verleende visums op datum van het eerste semester van 2026.

De managementrapporten (investeringen en exploitatie) met het overzicht van de gunningen (al dan niet visumplichtig) die werden geïnitieerd vanuit de aankoopdienst (geraamde waarde >= 10.000 euro eBTW) tijdens het eerste semester van 2026.

MOTIVERING

Het Decreet Lokaal Bestuur (DLB) schrijft voor dat de financieel directeur, vooraleer uitgaven kunnen worden gedaan, onderzoekt of alles wettig en regelmatig is verlopen. Wanneer dit inderdaad zo is, dan verleent de financieel directeur een visum en kan de verbintenis worden aangegaan.

Op de gemeenteraad van 23 januari 2025 heeft de gemeenteraad bepaalde verbintenissen uitgesloten van de visumplicht; voor deze verbintenissen is er dus geen voorafgaande controle nodig.

Eén van de vrijstellingen zijn investeringssubsidies onder het drempelbedrag van 10.000 euro en andere uitgaven onder het drempelbedrag van 25.000 euro exclusief BTW.

Het DLB schrijft eveneens voor dat de financieel directeur hierover in volle onafhankelijkheid rapporteert aan de gemeenteraad. Er wordt geopteerd om dit halfjaarlijks te doen.

In bijlage zijn de tijdens het eerste semester van 2026 verleende visums terug te vinden van de financieel directeur voor de stad en de managementrapporten met het overzicht van de gunningen (al dan niet visumplichtig) die werden geïnitieerd vanuit de aankoopdienst (geraamde waarde >= 10.000 euro eBTW) tijdens het eerste semester van 2026 voor zowel exploitatie- als investeringsuitgaven.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad neemt kennis van het visumrapport en de managementrapporten van het eerste semester van 2026.

Artikel 2
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

AANKOOP

9. Vernieuwen tennisvloer site Witte Kaproenen – perceel 1: renovatie sportvloer - bekrachtiging beslissing schepencollege

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Ronny Vermeulen (raadslid), Sofie D'hondt (schepen)

REGELGEVING

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

BIJLAGE

Uittreksel van de gemeenteraad van 26 maart 2026

Uittreksel van het college van burgemeester en schepenen van 23 juni 2026

Bestek

Uittreksel van het college van burgemeester en schepenen van 14 juli 2026

MOTIVERING

Verwijzend naar de zitting van de gemeenteraad van 26 maart 2026 waarin het agendapunt 'Vernieuwen tennisvloer site Witte Kaproenen – goedkeuring raming, gunningswijze en lastvoorwaarden' werd behandeld.

Deze opdracht werd via een openbare procedure gepubliceerd, maar er kwamen geen offertes binnen. Daarom is het aangewezen af te zien van de gunning van deze opdracht en de procedure opnieuw op te starten conform artikel 85 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Conform artikel 41 van het Decreet lokaal bestuur is de gemeenteraad bevoegd om de wijziging van een plaatsingsprocedure van een overheidsopdracht goed te keuren.

Door de verlofperiode komt de gemeenteraad in juli niet samen, waardoor deze wijziging niet kon worden geagendeerd.

Aangezien de uitvoering van deze opdracht in september moet plaatsvinden en de continuïteit van de werking van de club niet in het gedrang mag komen, is het noodzakelijk om snel te schakelen teneinde een tijdige uitvoering te waarborgen.

Conform artikel 56 §4 van het Decreet lokaal bestuur is het college van burgemeester en schepenen bevoegd om in gevallen van dwingende en onvoorziene omstandigheden op eigen initiatief de bevoegdheden van de gemeenteraad uit te oefenen.

Overeenkomstig artikel 42 §1, eerste lid, c van de wet van 17 juni 2016 wordt voor de heraanbesteding van deze opdracht gekozen voor de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. Bij de heraanbesteding worden enkel beperkte aanpassingen doorgevoerd in het bestek, voornamelijk over de gevraagde technische specificaties van de nieuwe sportvloer.

Het bestek en de gekozen gunningswijze werden aangepast en werden ter goedkeuring voorgelegd aan het college van burgemeester en schepenen van 23 juni 2026. In deze zitting werd het agendapunt 'Vernieuwen tennisvloer site Witte Kaproenen – perceel 1: renovatie sportvloer – goedkeuring niet gunning, lastvoorwaarden en verandering plaatsingsprocedure' behandeld.

Na goedkeuring van het schepencollege werd de nieuwe opdracht gepubliceerd op 23 juni 2026 via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

In de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 14 juli 2026 werd de gunning van deze opdracht goedgekeurd.

Rekening houdend met het voorgaande wordt er aan de gemeenteraad gevraagd de wijziging van de plaatsingsprocedure en wijzigingen aan het bestek te bekrachtigen, zodat de uitvoering van deze opdracht tijdig kan plaatsvinden.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De uitgave is voorzien in het investeringsbudget van 2026 op budgetcode IP008/18042/58/221007/074200/A084/AP039 van Stad Deinze.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad bekrachtigt de door het college van burgemeester en schepenen genomen beslissing ‘goedkeuring niet gunning, lastvoorwaarden en verandering plaatsingsprocedure’ inzake het aanbestedingsdossier ‘Vernieuwen tennisvloer site Witte Kaproenen – perceel 1: renovatie sportvloer’.

Artikel 2
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad.
De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

STEDENBOUW

10. Verbouwing gebouwdeel Zijdeweverij (KADE) - goedkeuren projectdossier

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Kristof Van den Berghe (raadslid), Bart Van Thuyne (schepen)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

BIJLAGE

uittreksel zitting 22 november 2007 gemeenteraad: goedkeuring principe opmaak masterplan kunstacademies

uittreksel zitting 23 april 2009 gemeenteraad: goedkeuring masterplan kunstacademies

masterplan kunstacademies: 20090420_Masterplan kunstacademies

uittreksel 26 november 2009 gemeenteraad: mandateren Vlaamse Bouwmeester tot opnemen opdracht in procedure Open Oproep

uittreksel 22 april 2010 gemeenteraad: goedkeuring projectdossier + machtiging aanstellen ontwerper kunstacademies

uittreksel 8 februari 2011 college van burgemeester en schepenen: goedkeuring gunning en overeenkomst ontwerper kunstacademies

uittreksel 28 juni 2012 gemeenteraad: goedkeuring DO kunstacademies uitvoeringsfase I en II

bundel definitief ontwerp (DO): 20120614 DO bundel DEFINITIEF_X

projectdefinitie verbouwing Zijdeweverij (KADE)

bijlage projectdefinitie: Deinze academies_Overzicht grondplan1 en Deinze academies_Overzicht grondplan2

MOTIVERING

1. Voorgeschiedenis KADE

Oorspronkelijk waren de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans (SAMWD) en de Stedelijke Academie voor Schone Kunsten (SASK) als afzonderlijke entiteiten gehuisvest in afzonderlijke gebouwen, respectievelijk de vroegere stadsschool en tekenacademie. Om de noden van groei in aantal leerlingen en evolutie in het aanbod te kunnen opvangen werden destijds de aanpalende gebouwen, Zijdeweverij en Leiedam, aangekocht. Het tabaksgebouw in de Kalkhofstraat heeft de stad, ondanks meerdere onderhandelingsgesprekken, niet kunnen aankopen. Op basis van de gebouwdelen oude stadsschool, tekenacademie, zijdeweverij, Leiedam en tabaksgebouw werd een BPA voor openbaar nut opgemaakt ten einde de bestemming voor ontwikkeling van één kunstencampus juridisch te verankeren. Op basis van dit plangebied werd door de gemeenteraad in de zitting van 22 november 2007 beslist om een masterplan op te maken.

Op 23 april 2009 keurt de gemeenteraad het masterplan goed. Het masterplan werd opgemaakt op 26 januari 2009 door ontwerpbureau UAPS te Parijs (Frankrijk) en voorziet in de gefaseerde uitwerking voor de herinrichting, renovatie en uitbreiding van de bestaande gebouwen van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans en de Stedelijke Academie voor Schone Kunsten.

De twee academies worden met respect voor hun eigenheid samen ondergebracht in één kunstencampus.

Op 26 november 2009 beslist de gemeenteraad om de Vlaamse bouwmeester te mandateren om de uitwerking van het bovenvermelde masterplan op te nemen in de procedure van de “Open Oproep”, dewelke werd uitgeschreven door de Vlaamse bouwmeester.

Ten behoeve van de aanstelling van de ontwerper voor het bovenvermelde project, na beëindiging van de procedure van de “Open Oproep” door de Vlaamse bouwmeester, werd een projectdossier opgemaakt volgens de toenmalige behoeften, waarbij het masterplan de basis vormde voor het uit te werken project. Bij deze procedure werd de openheid gelaten om het masterplan te herwerken volgens de visie van de kandidaat ontwerpteams.

Op 22 april 2010 keurt de gemeenteraad het projectdossier goed en geeft machtiging aan het college van burgemeester en schepenen voor het aanstellen van een ontwerper voor het masterplan herinrichting, renovatie en uitbreiding van de bestaande gebouwen van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans en de Stedelijke Academie voor Schone Kunsten.

Het wedstrijdontwerp van TV Wit – Lens uit Hasselt kwam als laureaat uit de wedstrijdprocedure van de Vlaamse Bouwmeester. Het wedstrijdontwerp omvat 2 ontwerpfases:

- ontwerpfase I: bestaande uit opbouw zaal Leiedam, nieuwbouw Kalkhofstraat en verbouwing Zijdeweverij/Leiedam
- ontwerpfase II: bestaande uit verbouwing gebouw tekenacademie en tabaksgebouw

Het college van burgemeester en schepenen heeft in de zitting van 8 februari 2011 de ontwerper, het architectenbureau TV Wit – Lens uit Hasselt, aangesteld voor de uitvoering van het project “Volledige

studieopdracht voor de nieuwbouw en verbouwing van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans en de Stedelijke Academie voor Schone Kunsten te Deinze" voor de ontwerpfase I, bestaande uit opbouw zaal Leiedam, nieuwbouw Kalkhofstraat en verbouwing Zijdeweverij/Leiedam.

Op basis van het wedstrijdontwerp werden diverse ontwerpen per bouwdeel opgemaakt en goedgekeurd. De ontwerpen voor de opbouw zaal Leiedam en Zijdeweverij/Leiedam werden niet uitgevoerd. Het ontwerp voor de nieuwbouw Kalkhofstraat werd uitgevoerd volgens het definitief ontwerp dat werd goedgekeurd door de gemeenteraad in de zitting van 28 juni 2012.

Gelijktijdig met het bouwen van de nieuwbouw werd het bouwdeel Zijdeweverij ingericht in eigen regie als foyer, zaal Post en tijdelijke huisvesting voor de afdeling woord.

Eind 2014 vatten de werken voor de nieuwbouw aan.

Op 1 september 2017 werd de nieuwbouw en de tijdelijk ingerichte Zijdeweverij in gebruik genomen door de academie. Aansluitend werd het bouwdeel Leiedam in eigen regie verbouwd ten behoeve van de afdeling 3D & keramiek van de academie voor schone kunsten. In 2018 nam deze afdeling zijn intrek in dit bouwdeel.

Op 1 september 2021 smolten de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans (SAMWD) en de Stedelijke Academie voor Schone Kunsten (SASK) officieel samen tot één Kunstacademie. Anderhalf jaar later, op 23 april 2023, werden ze ook fysiek officieel met elkaar verbonden tijdens de opendeurdag, door de realisatie van de nieuwe toegang ter hoogte van de oorspronkelijke ingang van de tekenacademie en werd de kunstencampus als één geheel gerealiseerd en georganiseerd.

2. Huidige aanpak

In de huidige fase van de realisatie van de kunstencampus dringt de definitieve verbouwing van het gebouwdeel Zijdeweverij zich op wegens enerzijds de behoefte aan een aangepaste, hoogwaardige infrastructuur voor de afdeling 'woord' en zaal Post en anderzijds de noodzaak om het gebouw energetisch te verbeteren (o.a. dakisolatie) en aanpassingen i.f.v. de brandveiligheid van dit gebouwdeel (sprinklers).

De Zijdeweverij is reeds 9 jaar in gebruik met de functies foyer, frontoffice, leraarskamer, zaal Post en tijdelijke inrichting voor de afdeling 'woord'. Hieruit blijkt dat deze functies in zijn huidige opstelling voor een optimale organisatie van de kunstencampus zorgt en bestendigd dient te worden. Om de werking te verbeteren is er wel behoefte aan bijkomend sanitair en een werkplek die als toonatelier kan gebruikt worden. Deze functies worden opgenomen in het programma van eisen. De huidige lokalen schieten vandaag tekort op vlak van klimaat, verluchting, akoestiek en brandveiligheid (sprinklers).

De opdracht van de verbouwing van de Zijdeweverij bestaat erin om de tijdelijke inrichting om te zetten naar een kwalitatieve en toekomstbestendige accommodatie binnen het bestaande volume die voldoet aan de hedendaagse normering.

Het geheel resulteert in een duurzaam, robuust en coherent gebouw met kwalitatieve lokalen, rekening houdend met het programma van eisen en de kwalitatieve eisen voor de werking van de academie.

Gezien de opeenvolging van warmere periodes moet er door het ontwerpteam een strategie uitgewerkt worden om het binnenklimaat van de nieuwbouw te verbeteren. Er wordt een oplossing uitgewerkt om de oververhitting en te grote schommelingen in luchtvochtigheid te beperken en zo het aanwezige instrumentarium in optimale condities te houden.

3. Voorstel van beslissing

3.1 Projectdefinitie

De projectdefinitie voor de verbouwing van de Zijdeweverij (KADE) is opgemaakt door dienst omgeving en wordt ter goedkeuring voorgelegd. De projectdefinitie werd opgemaakt in overleg met de gebruikers.

Het ontwerp dient opgemaakt te worden volgens de principes zoals opgenomen in de bijgevoegde projectdefinitie.

De uitgaven voor de verbouwingen van de Zijdeweverij wordt indicatief geraamd op 2.400.000 euro incl. 6 % btw.

3.2 Ontwerper

Het masterplan voorziet een gefaseerde uitwerking.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing dd. 22 april 2010 betreft de goedkeuring van het projectdossier en machtiging aanstellen ontwerper voor het masterplan herinrichting, renovatie en uitbreiding van de bestaande gebouwen van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans en de Stedelijke Academie voor Schone Kunsten.

Gelet op de overeenkomst betreffende de uitvoering van het project.

Gelet op het verslag bij de Open Oproep tot kandidatuurstelling van de Vlaamse Bouwmeesters.

Gelet op de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen dd 8 februari 2011 betreft de goedkeuring van de overeenkomst voor de uitvoering van het project “Volledige studieopdracht voor de nieuwbouw en verbouwing van de Stedelijke Academie voor Muziek, Woord en Dans en de Stedelijke Academie voor Schone Kunsten te Deinze” voor de ontwerpfase I, bestaande uit opbouw zaal Leiedam, nieuwbouw Kalkhofstraat en verbouwing Zijdeweverij/Leiedam, door het architectenbureau TV Wit - Lens, Dr. Willemsstraat 19 te 3500 Hasselt.

De huidige fase, nl. de verbouwing van het gebouwdeel Zijdeweverij, wordt aangevat en maakt deel uit van bovengenoemde volledige studieopdracht. Het ontwerp zal opgemaakt worden door het architectenbureau TV Wit - Lens, Dr. Willemsstraat 19 te 3500 Hasselt.
De uitgave voor de opmaak van het ontwerp wordt indicatief geraamd op 274.000 euro incl. 21% btw.

4. Vervolgaanpak

4.1 Timing

Voor de opmaak van het ontwerp is een periode van 12 maanden voorzien.

Het definitief ontwerp en uitvoeringsontwerp worden na opmaak ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Het is de ambitie om de uitvoering van de werken aan te vatten op 01 september 2027.

De verbouwing wordt voltooid tegen september 2028.

Er wordt een strategie uitgewerkt zodat de academie tijdens de uitvoering van de werken op de campus continuïteit kent. De activiteiten uit de Zijdeweverij zullen herhuisvest worden binnen de campus. Tijdelijke huisvesting aan de hand van containers of externe verhuur wordt niet voorzien.

4.2 Bouwdeel tekenacademie

Na de verbouwing van de Zijdeweverij zal ook het bouwdeel van de tekenacademie aangepakt worden. Voor de verbouwing van dit bouwdeel is 350.000 euro incl. btw voorzien in 2029.

Het projectdossier voor dit bouwdeel zal opgestart worden. Deze verbouwing omvat het energetisch in orde brengen en opfrissen van dit bouwdeel.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De uitgave voor deze opdracht (verbouwing) is voorzien op budgetcode IP008 18045/05 221007 082000 A099 AP046, verdeeld als volgt: 1.700.000 euro in 2027 en 700.000 in 2028.

De uitgave voor de opmaak van het ontwerp is voorzien op budgetcode IP008 18045/01 214007 082000 A098 AP046, maar is ontoereikend. Er is 169.300 euro beschikbaar. Een krediet van 274.000 euro is nodig. Het tekort zal aangevuld worden via aanpassing meerjarenplan 2026/2.

VISUM FINANCIEEL DIRECTEUR

visum onder voorbehoud goedkeuring aanpassing MJP 2026/2

Gunstig visum 2026/176 van Pascal Debbaut van 13 augustus 2026

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad verleent principiële goedkeuring aan de opdracht 'verbouwing van het bouwdeel zijdeweverij (KADE)'.

Artikel 2
De gemeenteraad keurt de projectdefinitie 'verbouwing Zijdeweverij (KADE)' goed.

Artikel 3
Het ontwerp zal opgemaakt worden door het architectenbureau TV Wit - Lens, Dr. Willemsstraat 19 te 3500 Hasselt. De uitgaven voor de opmaak van het ontwerp wordt indicatief geraamd op 274.000 euro incl. 21% btw. De gemeenteraad keurt de raming voor het ontwerp goed.

Artikel 4
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

PATRIMONIUM

11. Wijziging rooilijn Stationsstraat (deel) - definitieve vaststelling gemeentelijk rooilijnplan

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen , in het bijzonder de artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het gemeentewegendecreet van 3 mei 2019.

BIJLAGE

Voorlopig vastgesteld gemeentelijk rooilijnplan van 28 mei 2026, opgemaakt op 22 april 2026 door beëdigd landmeter-expert Lander Callens te Deinze tot gedeeltelijke wijziging van de rooilijn (KB 23 november 1936) voor een deel van de gemeenteweg Stationsstraat

Het besluit van de gemeenteraad van 28 mei 2026 houdende voorlopige vaststelling van bovenvermeld ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan (incl. tabel grondinnemingen)

Affiche aankondiging openbaar onderzoek

Foto's aanplakking bekendmaking openbaar onderzoek

Publicatie openbaar onderzoek in Belgisch Staatsblad

Aangetekende brief aan betrokken eigenaar over openbaar onderzoek

PV van sluiting van het openbaar onderzoek

Advies deputatie van 25 juni 2026 - gunstig

MOTIVERING

In de gemeenteraadszitting van 28 mei 2026 werd het gemeentelijk rooilijnplan, opgemaakt op 22 april 2026 door beëdigd landmeter-expert Lander Callens te Deinze tot gedeeltelijke wijziging van de rooilijn (KB 23 november 1936) voor een deel van de gemeenteweg Stationsstraat, voorlopig vastgesteld conform artikel 17 Gemeentewegendecreet.

Het gemeentelijk rooilijnplan (incl. tabel grondinnemingen) werd onderworpen aan een openbaar onderzoek van 9 juni 2026 t.e.m. 8 juli 2026.

Op 29 mei 2026 werden de nodige instanties, conform artikel 17 § 2 van het gemeentewegendecreet van 3 mei 2019, in kennis gesteld van voormeld gemeenteraadsbesluit.

Op 29 mei werden de eigenaars van de onroerende goederen die zich in het rooilijn- en innemingsplan bevinden, per aangetekende brief geïnformeerd over het openbaar onderzoek naar aanleiding van het gemeenteraadsbesluit van 28 mei 2026.

Het openbaar onderzoek werd bekendgemaakt door aanplakking ter plaatse, door aanplakking van een bekendmakingsbericht aan het dienstencentrum "Leiespiegel" en door publicatie van een bericht op de stedelijke website en in het Belgisch Staatsblad.

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werd 1 bezwaarschrift ingediend op 1 juli 2026, zijnde weliswaar buiten de periode van het openbaar onderzoek.

Op 19 augustus 2026 heeft de bezwaarindiener zijn bezwaar ingetrokken.

Motivering van de vaststelling van de rooilijn op basis van de artikels drie en vier van het gemeentewegendecreet

Artikel 3
Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen.

Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:
1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;
2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

De Stad voert een geïntegreerd beleid met als de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren (art. 3 gemeentewegendecreet). Een gemeentelijk rooilijnplan is een grafisch verordenend plan waarbij de huidige en toekomstige grenzen van een of meer gemeentewegen worden bepaald. Het gemeentelijk rooilijnplan geeft een openbare bestemming aan de gronden die in een gemeenteweg opgenomen zijn of opgenomen zullen worden. (art. 3, gemeentewegendecreet). De in het openbaar domein opgenomen gronden bouwen het lokale wegennet in de dorpskern van Landegem verder uit en zorgen voor een veilige weginfrastructuur. (art. 3, 1°, gemeentewegendecreet).

De Stationsstraat betreft een gemeenteweg waarlangs winkels, diensten, stedelijke sportzaal, bibliotheek en NMBS-statation gevestigd zijn. De weg wordt hierdoor veelvuldig gebruikt voor dagelijkse verplaatsingen en heeft aldus een functionele waarde. De Stationsstraat is gelegen ter hoogte van een route van fiets- en wandelknoppunten, die aansluit op het reguliere wegennet en heeft aldus ook een recreatieve functie. (artikel 3, 2° gemeentewegendecreet).

Het ontwerp van rooilijnplan draagt bij tot een duidelijk, samenhangend en juridisch correct afgebakend wegennet en een betere inrichting van het openbaar domein.

De wijziging van de rooilijn versterkt de leesbaarheid en rechtszekerheid van het openbaar domein van de Stationsstraat.

Artikel 4
Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1. wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;
2. een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;
3. de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;
4. wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;
5. bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

De wijziging van de rooilijn wordt hierna afdoende gemotiveerd (artikel 4, 2° decreet gemeentewegen) vanuit het algemeen belang (artikel 4, 1° gemeentewegendecreet).

De maatregel is proportioneel en blijft beperkt tot hetgeen noodzakelijk is om de juridische toestand op feitelijke toestand op elkaar af te stemmen en is ten dienste van het algemeen belang (art. 4, 1°, gemeentewegendecreet).

Bij de heraanleg van de Stationsstraat zal een vrijliggend fietspad gerealiseerd worden, hetgeen de veiligheid van de actieve weggebruiker ten goede komt en verbetert (artikel 4, 1° gemeentewegendecreet).

De maatregel dient het algemeen belang door het juridisch verankeren van de publiek gebruikte ruimte (artikel 4, 1° gemeentewegendecreet).

De Stationsstraat betreft een centrumstraat in de gemeente Landegem welke druk gebruikt wordt door automobilisten, fietsers en voetgangers van en naar NMBS-station, alsook doorgaand verkeer naar aanpalende deelgemeenten Nevele, Vosselare, Hansbeke en Merendree. De wijziging veroorzaakt geen ruimtelijke of functionele verslechtering maar verduidelijkt de bestaande situatie juridisch. Het publiek gebruik voor voetgangers, fietsers, automobilisten en andere weggebruikers blijft behouden. Door de rooilijnswijziging ontstaat er aldus geen negatieve impact op de continuïteit, functionaliteit of verkeersveiligheid van de gemeenteweg Stationsstraat (art. 3, 2° en art. 4, 5° gemeentewegendecreet).

De voorgestelde rooilijnswijziging zal leiden tot een verbetering van de verkeersveiligheid aangezien het gemotoriseerd verkeer zal gescheiden worden van de zwakke weggebruikers (art. 4, 3° gemeentewegendecreet).

De percelen gelegen langsheen de Stationsstraat behouden hun ontsluiting. De wijziging van de rooilijn heeft geen impact op de ontsluiting van de percelen (art. 4, 3° gemeentewegendecreet).

De Stationsstraat bevindt zich volledig op grondgebied van de Stad Deinze. Er is bijgevolg geen sprake van een grensoverschrijdend perspectief (artikel 4, 4° gemeentewegendecreet).

De grond tussen de huidige en de nieuwe rooilijn zal worden opgenomen in het openbaar domein. Deze zone is momenteel reeds ingericht als voetpadstrook/gelijkgrondse berm en maakt op vandaag aldus reeds feitelijk onderdeel uit van het openbaar domein.

Er ontstaan geen bijkomende lasten of nadelen voor derden of aangelanden. De ontsluiting van aangrenzende percelen wordt in acht genomen gelet dat de feitelijke toestand als openbaar domein met de wijziging van de rooilijn bestendigd wordt. De rooilijnswijiziging houdt aldus rekening met de actuele functies van de gemeenteweg Stationsstraat (art. 4, 5° gemeentewegendecreet).

Het ontwerp van rooilijnplan ondersteunt het efficiënt beheer, onderhoud en aansprakelijkheidskader van het openbaar domein Stationsstraat.

Op 25 juni 2026 heeft de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen gunstig advies uitgebracht over het voorlopig vastgesteld rooilijn- en innemingsplan en over de overeenstemming van het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4.

Overige adviezen werden naar aanleiding van het gehouden openbaar onderzoek niet ingediend.

De definitieve vaststelling van het gemeentelijk rooilijnplan dient binnen de 60 dagen na het einde van het openbaar onderzoek te gebeuren, zoniet vervalt het ontwerp (artikel 17, §5 en §6 van het gemeentewegendecreet).

Aan uw gemeenteraad wordt derhalve gevraagd het gemeentelijk rooilijnplan definitief vast te stellen.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad stelt het gemeentelijk rooilijnplan voor een deel van de gemeenteweg Stationsstraat in Landegem, samengesteld volgens de decretale vereisten van artikel 16 § 2 Decreet gemeentewegen, definitief vast.

Artikel 2
Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de decretale verplichtingen voortvloeiend uit artikelen 18 en 19 Decreet gemeentewegen en met de realisatie van het rooilijnplan.

Artikel 3
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

12. Goedkeuring authentieke akte ruil en erfdienstbaarheid openbaar nut Kortrijkstraat 45-47

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het schattingsverslag van CC EXPERTS, 5 augustus 2026.

Ontwerp-authentieke akte.

Kennisgeving splitsing.

Omgevingsvergunning deputatie.

Afbakeningsplan opgemaakt door Teccon.

MOTIVERING

Aan uw gemeenteraad wordt een akte ruiling en erfdienstbaarheid van openbaar nut voorgelegd.

Voorgaanden

1. De gemeenteraadsbeslissing met betrekking tot de zaak der wegen en het rooilijnplan

Uw raad boog zich in zitting van 24 april 2025 over de zaak der wegen in het kader van de omgevingsvergunning voor een project van een meergezinswoning in de Kortrijkstraat 45 en 57.

Meer bepaald besliste uw gemeenteraad om de gemeenteweg, bekend als 'Wontergemsteeg', die in de actuele toestand het toekomstige project doorkruiste, te verplaatsen en te wijzigen. De verplaatsing en wijziging resulteerde in de maatschappelijke meerwaarde van een bredere buurtweg die bovendien in de toekomst zou uitlopen op een buurtpark ter hoogte van de oude Leie-arm.

Zo'n wijziging van een gemeenteweg is juridisch mogelijk in het kader van een geïntegreerde omgevingsvergunningsaanvraag conform artikel 12 § 2 Gemeentewegendecreet, op voorwaarde dat aan de aanvraag ook een ontwerp van rooilijnplan wordt gehecht, wat in dit dossier het geval was.

De gemeenteraad heeft zich dan ook niet alleen uitgesproken over de wijziging en verplaatsing van de gemeenteweg (artikel 3 van het raadsbesluit), maar ook over de opheffing van de feitelijke rooilijn en de vaststelling van het nieuwe rooilijnplan (de artikelen 1 en 2 van het gemeenteraadsbesluit).

Vervolgens heeft de gemeenteraad zich in het kader van de vergunningsaanvraag ook uitgesproken over de ligging, breedte en uitrusting van nieuwe gemeenteweg (artikel 8 van het gemeenteraadsbesluit). Artikel 31 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt immers: "De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein." De gemeenteraad heeft tevens beslist om de kavels die in de toekomst samen de nieuwe gemeenteweg, uitlopend op een buurtparkje, uitmaken, worden opgenomen in het openbaar domein (artikel 9 van het gemeenteraadsbesluit).

2. De lasten bij omgevingsvergunning

Datzelfde artikel 31 dat de wegenis regelt bij een omgevingsvergunning, bepaalt over uw bevoegdheid als gemeenteraad ook het volgende: " De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt." Uw gemeenteraad heeft in zitting van 24 april 2025 ook effectief bepaald dat het college van burgemeester en schepenen aan de projectontwikkeling en in het kader van de nieuwe wegenis lasten moest verbinden.

De lasten die uw gemeenteraad oplegde in artikel 4 van zijn raadsbesluit, zijn van tweeërlei aard:
1) Kosteloze grondafstand
De vergunninghouder moet de kavels 1A, 3, 4 en 5, zijnde openbare wegen, groene en/of verharde ruimten binnen de ontwikkeling, kosteloos in eigendom overdragen aan de stad Deinze als publieke last bij omgevingsvergunning (artikel 75 Omgevingsvergunningsdecreet).

2) Erfdienstbaarheid van openbaar nut
De vergunninghouder moet op de kavel 1B, zijnde een openbare weg binnen de ontwikkeling, die in zijn eigendom blijft, wel een erfdienstbaarheid van openbaar nut vestigen, als publieke last bij omgevingsvergunning (artikel 75 Omgevingsvergunningsdecreet). In het oorspronkelijke raadsbesluit werd de keuze om voor deze ene kavel af te wijken van de kosteloze eigendomsoverdracht – een mogelijkheid die wettelijk is geregeld in artikel 26 Gemeentewegendecreet- volgende motivering opgenomen: "Om de bebouwing in het nieuwe project van meergezinswoningen te laten aansluiten bij de bestaande bebouwing die een gesloten gevelwand heeft in de straat, is het te verantwoorden om de verplaatste buurtweg over de eerste 15 meter te overbouwen. Vanuit een zakenrechtelijk perspectief is het daarom eenvoudiger en logischer dat de zone onder de bebouwing eigendom van de aanvrager blijft en na realisatie onderdeel vormt van de nieuwe mede-eigendom. Het is evenwel toegestaan om zakelijke rechten zoals erfdienstbaarheden te vestigen op gemene delen binnen een mede-eigendom. De erfdienstbaarheid van openbaar nut op 1B ter realisatie van dat deel van de

gewijzigde en verplaatste buurtweg is dus zowel vanuit het perspectief van het decreet gemeentewegen als vanuit een goederenrechtelijk perspectief legitiem."

Om die reden bevat de akte die vandaag aan uw gemeenteraad ter goedkeuring wordt voorgelegd, ook een tweeledig voorwerp, namelijk:

- enerzijds een akte ruil (dat is de kosteloze grondafstand door de ontwikkelaar in ruil voor één kavel van de stad) (vanaf bladzijde 4 van de akte);
- anderzijds een vestiging erfdienstbaarheid van openbaar nut (vanaf bladzijde 10 van de akte)

Stand van zaken: waarom komen we terug naar de gemeenteraad?

1. De authentieke akte in uitvoering van de last bij omgevingsvergunning (kosteloze grondafstand en erfdienstbaarheid als last)

De omgevingsvergunning, verleend 9 juni 2026 door het college van burgemeester en schepenen én vervolgens in beroep door de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen, dd. 26 maart 2026, bevat, in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit, volgende relevante lasten:
Conform het afbakeningsplan worden de kavels 1A, 3, 4 en 5, zijnde openbare wegen, groene en/of verharde ruimten binnen de ontwikkeling, kosteloos in eigendom overgedragen aan de stad Deinze (artikel 75 Omgevingsvergunningsdecreet) en worden zij bestemd tot het openbaar domein. 38/46

Conform het afbakeningsplan wordt op de kavel 1B, zijnde openbare weg binnen de ontwikkeling, een kosteloze erfdienstbaarheid van openbaar nut gevestigd, als publieke last bij omgevingsvergunning (artikel 75 Omgevingsvergunningsdecreet).

De kosteloze erfdienstbaarheid heeft dezelfde waarde als een kosteloze grondafstand nu de akte onder meer bepaalt: "De grondeigenaar, met name de naamloze vennootschap "CV4", vestigt een (publiekrechtelijke) erfdienstbaarheid van overgang en doorgang over kavel 1B voor alle trage weggebruikers (van en naar de Kortrijkstraat en van en naar de Leiemeander zijnde de "Martinusvijver". (…) en "De vestiging van deze erfdienstbaarheid is ten kosteloze titel en eeuwigdurend zolang de publiekrechtelijke bestemming (buurtweg) van de strook grond gehandhaafd blijft en niet overeenkomstig de toepasselijke bepalingen van het Decreet houdende de gemeentewegen is opgeheven."

De gemeenteraad is bevoegd om deze authentieke akte goed te keuren, nu de raad besliste in zitting van 24 april 2025 (artikel 5): "Het ontwerp van ruilakte, inclusief de erfdienstbaarheid van openbaar nut op 1 B, zal ter goedkeuring aan de gemeenteraad worden voorgelegd."

2. De authentieke akte in uitvoering van de vastgoedtransactie (ruil)

De gemeenteraad besliste in zitting van 24 april 2025 dat de stad haar kavel 2 (152 m²) zou ruilen voor de kavels 9 1A (100 m²) , kavel 3 (154 m²) en kavel 5 (151 m²) van de ontwikkelaar. De voorliggende akte is een uitvoering van de beslissing van de gemeenteraad met betrekking tot deze vastgoedtransactie.

De gemeenteraad is bevoegd om deze authentieke akte goed te keuren, nu de raad besliste in zitting van 24 april 2025 (artikel 5): "Het ontwerp van ruilakte, inclusief de erfdienstbaarheid van openbaar nut op 1 B, zal ter goedkeuring aan de gemeenteraad worden voorgelegd."

Schattingsverslag

Volgens Omzendbrief KB/ABB 2019/3 over de transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten wordt ruil als een onroerende transactie beschouwd waarvoor een schattingsverslag is vereist.

Bijgaand vindt uw gemeenteraad een schattingsverslag, opgemaakt door CC Experts, dd. 7 augustus 2026.

De conclusie van het schattingsverslag luidt als volgt:

De Stad Deinze ruilt Kavel 2 met de ontwikkelaar voor Kavel 1A, Kavel 3 en Kavel 5. Op basis van een grondprijs van € 471/m² bedraagt de geraamde waarde:

Kavel 2: € 72.000

Kavel 1A: € 47.000

Kavel 3: € 73.000

Kavel 5: € 71.000

De ruil biedt beide partijen een voordeel: de Stad Deinze creëert bijkomende publieke ruimte, terwijl de ontwikkelaar bijkomende BVO kan realiseren. De gecreëerde maatschappelijk-economische meerwaarde voor de Stad staat daarbij in verhouding tot de economische meerwaarde voor de ontwikkelaar.

Voorwerp beslissing

Aan uw gemeenteraad wordt gevraagd het ontwerp van authentieke akte goed te keuren.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Dit dossier heeft geen financiële impact.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad keurt, in uitvoering van de lasten bij omgevingsvergunning 2026_DEP_02030 en in uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 24 april 2025, de authentieke akte inzake kosteloze ruiling en kosteloze, eeuwigdurende erfdienstbaarheid van openbaar nut met betrekking tot het nieuwbouwproject "Residentie Leieoever", gelegen te 9800 Deinze, Kortrijkstraat 45-47 goed en dit met het oog op de realisatie van een openbaar nut, zijnde de aanleg van een veilige en kwalitatieve publieke verbinding tussen de Kortrijkstraat en de Martinusvijver, de versterking van het fijnmazig netwerk van trage wegen, de verbetering van de verkeersveiligheid en de ontsluiting van de aangrenzende percelen, alsook de aanleg van bijkomende publieke groen- en verblijfsruimte.

Artikel 2
De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het in bijlage aan dit raadsbesluit gehecht schattingsverslag, opgemaakt dd. 7 augustus 2026, door schatter Maxime Willaert, beëdigd landmeter-experts CC Experts.

Artikel 3
Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om de akte te verlijden.

Artikel 4
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

13. Openbare verkoping garage Slachthuissstraat (lot 12) - goedkeuren kohier lasten en voorwaarden

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Uittreksel kad. plan en legger.

Stedenbouwkundige info (VIP).

Opmetingsplan.

Schattingsverslag.

Bouwplan.

Bodemattest.

Asbestattest.

Kohier van lasten en voorwaarden.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 maart 2026.

MOTIVERING

In de Slachthuisstraat bevindt zich achter de huisnummers 3-38 een rij aaneengesloten garages welke in 1995 door de Stad werden opgericht.

Een aantal van deze garages zijn door de jaren heen verkocht. Een aantal is in eigendom gebleven met het oog op verhuring.

Thans is de garage, kadastraal gekend te Deinze, 1e Afd., sectie A, nrs. 733y4 sedert 30 juni 2026 vrij van huur.

Overeenkomstig het opmetingsplan van 8 juli 1994 vanwege landmeter-expert K. Smith te Deinze is deze garage gekend onder lot 12 (opp. 17 m²).

In de schepencollegezitting van 30 maart 2026 werd beslist deze garage openbaar te verkopen via het online platform Biddit, waarbij notariaat Peter De Proft te Deinze werd aangesteld teneinde deze openbare verkoping te organiseren.

Overeenkomstig het schattingsverslag van 27 februari 2025 wordt de waarde van 1 garage geschat op 30.000,00 euro.

Het kohier van lasten en voorwaarden, opgemaakt door voormeld notariaat, ligt thans ter goedkeuring voor.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht.

De opbrengst van deze verkoop is niet voorzien in het meerjarenplan 2026-2031. De ontvangst zal voorzien worden in de meerjarenplanwijziging 2026/2.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad verleent goedkeuring aan het kohier van lasten en voorwaarden, opgemaakt door notariaat Peter De Proft te Deinze, met betrekking tot de openbare verkoping via het online platform Biddit van 1 garage in de Slachthuisstraat, kad. gekend te Deinze, 1e Afd., sectie A, nrs. 733y4 (lot 12- opp. 17 m2).

De instelprijs bedraagt 19.000,00 euro.

Artikel 2
Voornoemd notariaat wordt belast met de organisatie van de openbare verkoping via het online platform Biddit.

Artikel 3
Het schepencollege wordt gemachtigd de Stad te vertegenwoordigen bij de verdere afhandeling van het verkoopdossier, o.a. ondertekening van kohier lasten en voorwaarden, PV van toewijs,...

Artikel 4
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

14. Openbare verkoping Nieuwgoedlaan 4 - goedkeuren kohier van lasten en voorwaarden

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Peter Parmentier (raadslid), Jan Vermeulen (schepen), Rutger De Reu (burgemeester)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

BIJLAGE

De schepencollegebeslissing van 2 juni 2026

Uittreksel kad. plan en legger

Stedenbouwkundige info (VIP)

Het bodemattest van 5 augustus 2026

Het energieprestatiecertificaat van 30 juni 2026

Het keuringsrapport van de elektrische installatie van 7 juli 2026

Het asbestattest van 8 juli 2026

Het schattingsverslag van 1 juni 2026

Het bouwplan (type bejaardenwoning)

Luchtfoto

Kohier lasten en voorwaarden

MOTIVERING

De eigendom is gelegen in het Bijzonder Plan van Aanleg "Oostkouter B-gedeeltelijke herziening", goedgekeurd bij Min. Besluit van 24 april 2006.

De woning dateert van het bouwjaar 1977 en werd in beheer gegeven aan het OCMW die de woning in het kader van haar huisvestingsproject Domus Donza verhuurde.

Sedert de oprichting van de woning werden geen noemenswaardige werken aan de woning uitgevoerd (behalve geringe dakisolatie en recent vernieuwde condensatieketel), waardoor grondige renovatiewerken zich opdringen.

Bij schepencollegebeslissing van 2 juni 2026 werd dan ook principiële goedkeuring gehecht over te gaan tot de openbare verkoping waarbij notariskantoor Peter De Proft te Deinze aangesteld werd om de openbare verkoping te organiseren via het online-platform Biddit.
Bij deze beslissing wordt aan de gemeenteraad voorgesteld de instelprijs van 109.000,00 euro te hanteren.

Het kohier van lasten en voorwaarden, zoals opgemaakt door voormelde notariskantoor, zal deze openbare verkoping beheersen.

De nodige publiciteit met betrekking tot deze openbare verkoping zal gevoerd worden via volgende kanalen : Biddit, aanplakking aan de woning, aankondigingsaffiche aan stadhuis, sociale media (facebook/instagram), immoweb,...

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht.

De opbrengst van deze verkoop is niet voorzien in het meerjarenplan 2026-2031. De ontvangst zal voorzien worden in de meerjarenplanwijziging 2026/2.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 29 stemmen voor (Filip Vervaeke, Rutger De Reu, Jan Vermeulen, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, Johan Cornelis, Marleen Vanlerberghe, Bart Van Thuyne, Bruno Dhaenens, Conny De Spiegelaere, Eric Van Huffel, Gunnar Claeys, Matthias Neirynck, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Marc Cocquyt, Beatrice Thaler, An Standaert, Ilse Dobbelaere, Delphine Verschelde, Hugo Schaeck, Zoë Van Doorne, Peter De Maertelaere, Ronny Vermeulen), 5 stemmen tegen (Freija Dhondt, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier, Bram Stroobandt, Lena Adams)

BESLUIT

Artikel 1
Het kohier van lasten en voorwaarden, opgemaakt door notariskantoor Peter De Proft te Deinze, met betrekking tot de openbare verkoping van de stadseigendom Nieuwgoedlaan 4, kadastraal gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie B, nr. 488c2 (opp. 200 m²), wordt goedgekeurd.

Artikel 2
De minimum-instelprijs wordt vastgesteld op 109.000,00 euro.

Artikel 3
Voornoemd notariaat wordt belast met de organisatie van de openbare verkoping via het online platform Biddit.

Artikel 4
Het schepencollege wordt gemachtigd de Stad te vertegenwoordigen bij de verdere afhandeling van het verkoopdossier, o.a. ondertekening van kohier lasten en voorwaarden, PV van toewijs,...

Artikel 5
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

15. Kosteloze overname grondstrook ter hoogte van nieuwbouwproject Vosselaredorp 55 - goedkeuren ontwerpakte

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Omgevingsvergunning van 14 oktober 2025

Uittreksels kadastrale legger

Opmetingsplan van 4 mei 2026

Bodemattest van 12 mei 2026

De ontwerpakte opgemaakt door notariaat Lieve Demolder te Eeklo

MOTIVERING

Op 14 oktober 2025 werd door het college van burgemeester en schepenen een omgevingsvergunning afgeleverd voor het slopen van de bestaande bebouwing en het rooien van een boom Vosselaredorp 55 en het bouwen van 4 ééngezinswoningen voor het perceel kadastraal gekend te Deinze (Vosselare), 17e Afd., sectie A, nr. 449k.

In deze vergunning werd aan de bouwheer de verplichting opgelegd tot het kosteloos afstaan van de gronden gelegen vóór de geldende rooilijn.

Overeenkomstig het opmetingsplan van 4 mei 2026 van Bovijn Pieter en Varvacke Jan, beëdigd landmeters te Tielt blijkt dat de over te dragen grondstrook een oppervlakte heeft van 21 m².

De ontwerpakte met betrekking tot de kosteloze grondafstand werd opgemaakt door notariaat Lieve Demolder te Eeklo en ligt thans ter goedkeuring voor. .

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
De ontwerpakte, opgemaakt door notariaat Lieve Demolder te Eeklo, met betrekking tot de kosteloze overname door de Stad van een grondstrook ter hoogte van Vosselaredorp 55, te nemen uit het perceel kad. gekend te Deinze (Vosselare), 17e Afd., sectie A, nr. 449k, met een opgemeten oppervlakte van 21 m², overeenkomstig het opmetingsplan van Bovijn Pieter en Varvacke Jan, beëdigd landmeters te Tielt, ter inlijving in het openbaar domein, wordt goedgekeurd.

Artikel 2
Aan het college van burgemeester en schepenen wordt machtiging verleend om de Stad in rechte te vertegenwoordigen voor de administratieve afhandeling van de verkoop van het perceel, o.a. de ondertekening van de authentieke akte.

Artikel 3
Het kantoor Rechtszekerheid te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 4
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

MILIEU

16. Regionale samenwerking Energie & Klimaat Veneco 2027-2031 - vraag tot deelname

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bram Stroobandt (raadslid), Jan Vermeulen (schepen)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Bijlage verlenging Klimaatwerking 2027-2031.

Mail Veneco met vraag tot deelname regionale samenwerking Energie & Klimaat, 3 juli 2026

MOTIVERING

Sinds 2020 ondersteunt Veneco de aangesloten lokale besturen bij de uitvoering van hun energie- en klimaatambities. De huidige werkingsperiode loopt af op 31 december 2026.

Veneco stelt voor de periode 2027-2031 een vernieuwde regionale klimaatwerking voor, afgestemd op de looptijd van de Intergemeentelijke Samenwerking Wonen (IGS). De werking omvat kennisdeling, ontzorging en concrete projecten binnen 3 thema's waarvoor Veneco de afgelopen jaren veel interne expertise opbouwde:

1. Duurzaam publiek patrimonium
2. Energiearmoede
3. Woningrenovatie

De regionale samenwerking zorgt voor schaalvoordelen, gespecialiseerde expertise, toegang tot extra subsidiemogelijkheden en ontzorging bij de realisatie van lokale klimaatdoelstellingen.

De gemeente kan deelnemen aan de regionale klimaatwerking voor de periode 2027-2031.

Veneco voorziet onder meer:

- Regionaal overleg, kennisdeling en vorming voor betrokken ambtenaren en schepenen;
- Ondersteuning bij de monitoring van het lokaal klimaat- en energiearmoedebeleid;
- Projecten en experturen inzake duurzaam publiek patrimonium en energiebeheer;
- Projecten inzake energiearmoede en inclusieve energietransitie;

- Projecten inzake renovatie van particuliere woningen;
- Initiatieven voor het aantrekken van externe financiering en subsidies

Voor de voorbereiding van de vernieuwde regionale klimaatwerking werd via diverse initiatieven actief feedback ingewonnen van elk lokaal bestuur binnen het werkingsgebied. Daarnaast werden de lokale meerjarenplanning gescreend. Alle inzichten vormden een belangrijke inhoudelijke basis voor het nieuwe programma, dat op deze manier maximaal aansluit bij de lokale context en strategische prioriteiten van de gemeenten.

De voorgestelde regionale klimaatwerking biedt de lokale besturen ondersteuning inzake energiebeheer van het gemeentelijk patrimonium, renovatie van woningen en bestrijding van energiearmoede.

Door samenwerking op regionaal niveau kan expertise worden gedeeld, kunnen projecten efficiënter worden uitgevoerd en kunnen bijkomende Vlaamse en Europese middelen worden aangetrokken.

Voor de periode 2027-2031 wordt een jaarlijkse gemeentelijke bijdrage gevraagd van 0,40 euro per inwoner. De bijdrage wordt jaarlijks geïndexeerd en berekend op basis van het geactualiseerde inwonersaantal.

De jaarlijkse bijdrage voor de gemeente bedraagt voor 2027: 18.127,60 euro (zie tabel in bijlage).

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

meerjarenplan 2026-2031	exploitatie
jaar	2027
beleidsitem	035000 - Klimaat en energie
algemene rekening	649220 - intergemeentelijke samenwerking
kostenplaats	ENERGIE KLIM
krediet	18.127,60 euro

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de deelname van de stad aan de regionale klimaatwerking van Veneco 2027-2031 goed.

Artikel 2
De gemeenteraad keurt de jaarlijkse gemeentelijke bijdrage goed, zijnde 0,40 euro per inwoner, jaarlijks geïndexeerd en berekend op basis van het geactualiseerde inwonersaantal.

Artikel 3
Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan Veneco, Panhuisstraat 1 te 9070 Destelbergen.

Artikel 4
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

VEILIGHEID

17. Bekrachtiging protocolakkoord GAS verkeer

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

BIJLAGE

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 juli 2026 betreffende het goedkeuren van het gewijzigd protocolakkoord gemeentelijke administratieve sancties - inbreuken verkeer.

Protocolakkoord verkeer

MOTIVERING

Overeenkomstig de bepalingen van de GAS-wetgeving wordt voor de vaststelling en sanctionering van bepaalde verkeersovertredingen een protocolakkoord afgesloten tussen de gemeente en de procureur des Konings. Dit protocolakkoord legt de afspraken vast met betrekking tot de samenwerking, bevoegdheidsverdeling en afhandeling van GAS-verkeersovertredingen.

Naar aanleiding van de hervorming van het Strafwetboek, goedgekeurd in februari 2024, worden diverse strafrechtelijke bepalingen aangepast. Deze wijzigingen hebben eveneens gevolgen voor de GAS-regelgeving en voor de algemene politieverordening van de politiezone Deinze-Zulte-Lievegem. Het nieuwe Strafwetboek treedt in werking op 1 september 2026.

Om de lokale regelgeving in overeenstemming te brengen met het nieuwe wettelijke kader en te vermijden dat bepaalde gedragingen niet langer sanctioneerbaar zouden zijn, wordt de algemene politieverordening aangepast aan de nieuwe bepalingen van het Strafwetboek.

Aangezien het protocolakkoord inzake GAS-verkeersovertredingen verwijst naar en steunt op de bepalingen van de algemene politieverordening, dient ook dit protocolakkoord te worden aangepast aan de gewijzigde regelgeving.

Het aangepaste protocolakkoord werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 7 juni 2026 en wordt thans ter bekrachtiging voorgelegd aan de gemeenteraad.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
Het protocolakkoord gemeentelijke administratieve sancties verkeer, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 7 juni 2026, wordt bekrachtigd.

Artikel 2

Dit protocolakkoord treedt in werking op 1 september 2026 en vervangt de voorgaande versie van het protocolakkoord

Artikel 3
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

18. Bekrachtiging protocolakkoord GAS niet-verkeer

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

BIJLAGE

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 juli 2026 betreffende het goedkeuren van het gewijzigd protocolakkoord gemeentelijke administratieve sancties - inbreuken verkeer.

Protocolakkoord niet-verkeer.

MOTIVERING

Via de politie ontvingen wij het ontwerp van het nieuwe protocolakkoord niet-verkeer, aangepast aan het nieuwe Strafwetboek en aan de hoger omschreven wet tot wijziging van de GAS-wet. U vindt dit ontwerp in bijlage.

Het parket heeft er in essentie voor gekozen om de bestaande situatie zoveel als mogelijk te behouden en inhoudelijk dus niet zo veel te veranderen aan het bestaande protocolakkoord niet-verkeer, door enkel de artikelen van het oude, op heden geldende Strafwetboek aan te passen aan de corresponderende artikelen van het nieuwe Strafwetboek, en de gedepenaliseerde gemengde inbreuken te schrappen.

Indien het nieuwe protocolakkoord niet in werking is getreden op 1 september 2026, heeft dit niet voor gevolg dat de gemengde inbreuken vanaf dan niet meer met GAS kunnen worden gesanctioneerd, maar wel dat het parket Oost-Vlaanderen en de sanctionerende ambtenaren dan moeten terugvallen op de procedureregels uit artikel 23, §2 (voor GAS3-inbreuken) en §3 (voor GAS2-inbreuken) van de GAS-wet. Deze regels houden in dat de sanctionerend ambtenaar dan voor elke gemengde inbreuk eerst het fiat van het parket (voor GAS3-inbreuken) of het ontbreken van een initiatief tot strafrechtelijke afhandeling door het parket (voor GAS2-inbreuken) moet afwachten, telkens gedurende een termijn van 2 maanden, vooraleer een GAS-procedure kan worden opgestart. Dit brengt extra, onnodige werklast met zich mee voor zowel het parket als de sanctionerend ambtenaar, en verkort de behandelingstermijn voor de sanctionerend ambtenaar ook aanzienlijk.

Vandaar dat het aangewezen is dat het nieuwe protocolakkoord niet-verkeer wordt ondertekend en bekrachtigd.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
Het protocolakkoord gemeentelijke administratieve sancties niet-verkeer, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 7 juni 2026, wordt bekrachtigd.

Artikel 2
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

19. Algemene Zonale Politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem - goedkeuring wijziging en gecoördineerde versie

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

De nieuwe gemeentewet en latere wijzigingen, artikelen 119, 119bis, 133, 134sexies en 135 §2.

De wet van 11 december 2023 tot wijziging van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, van de Nieuwe Gemeentewet en van de wet van 15 mei 2007 tot instelling van de functie van gemeenschapswacht, tot instelling van de dienst gemeenschapswachten en tot wijziging van artikel 119bis van de Nieuwe Gemeentewet.

De wet van 13 april 2019 tot invoering van een Burgerlijk Wetboek en tot invoeging van boek 8 "Bewijs"

De wet van 19 juli 2013 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming, het ten laste nemen van minderjarigen die een als misdrijf omschreven feit hebben gepleegd en het herstel van de door dit feit veroorzaakte schade.

De wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening

De Wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten, gewijzigd bij wet van 4 juli 2005, van 20 juli 2006 en van 22 december 2009, 21 januari 2013 en decreet van 24 februari 2017, artikelen 8 tot en met 10.

De wet van 29 februari 2024 tot invoering van boek I van het Strafwetboek.

De wet van 29 februari 2024 tot invoering van boek II van het Strafwetboek.

Het Wetboek van economisch recht van 28 februari 2013.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikelen 40 en 41, 2°.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het decreet van 4 mei 2018 betreffende de vrijwillige samenvoeging van de gemeenten Deinze en Nevele en tot wijziging van de bijlage bij het decreet van 5 juli 2002 tot vaststelling van de regels inzake de dotatie en de verdeling van het Vlaams Gemeentefonds en de bijlage bij het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011.

Het koninklijk besluit van 21 december 2013 en latere wijzigingen tot vaststelling van de minimumvoorwaarden inzake selectie, aanwerving, opleiding en bevoegdheid van de ambtenaren en personeelsleden die bevoegd zijn tot vaststelling van inbreuken die aanleiding kunnen geven tot de oplegging van een gemeentelijke administratieve sanctie.

Het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijksvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve

geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

Het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de nadere voorwaarden en het model van het protocolakkoord in uitvoering van artikel 23 van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

Het Koninklijk besluit van 12 mei 2024 tot wijziging van het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de bijzondere voorwaarden betreffende het register van de gemeentelijke administratieve sancties ingevoerd bij artikel 44 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties

Het koninklijk besluit van 28 januari 2014 houdende de minimumvoorwaarden en modaliteiten voor de bemiddeling in het kader van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

Het Koninklijk besluit van 23 september 1958 houdende algemeen reglement betreffende het fabriceren, opslaan, onder zich houden, verkopen, vervoeren en gebruiken van springstoffen;

Het Koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en organisatie van kermisactiviteiten en ambulante activiteiten in kermisgastronomie, artikelen 8 tot en met 24.

Het Koninklijk besluit van 3 maart 2010 betreffende het in de handel brengen van pyrotechnische artikelen.

Het Koninklijk besluit van 20 oktober 2015 betreffende het op de markt aanbieden van pyrotechnische artikelen.

Het Koninklijk besluit van 12 april 2016 betreffende het op de markt aanbieden van en de controle op explosieven voor civiel gebruik.

Het Koninklijk besluit van 12 juli 2016 betreffende het vervoer via de weg of per spoor van ontplofbare stoffen.

Het Koninklijk besluit van 11 maart 2024 betreffende het oneigenlijk gebruik van distikstofmonoxide

Het Ministerieel besluit van 7 juni 2013 tot indeling van pyrotechnische artikelen.

De VLAREM regelgeving geluid muziekactiviteiten - VLAREM rubriek 32.1 en 32.2, hoofdstuk 5.32.2 en hoofdstuk 6.7

Easy Access Rules for Unmanned Aircraft Systems (Regulations (EU) 2019/947 and 2019/945

BIJLAGE

Protocolakkoord verkeer.

Protocolakkoord niet-verkeer.

De wijzigingen aangebracht aan het zonaal politiereglement van 27 augustus 2026.

De gecoördineerde Algemene Zonale Politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem, goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 september 2025.

De gecoördineerde Algemene Zonale Politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem, na wijziging gemeenteraad, dd. 27 augustus 2025.

Positief advies politieraad van 16 juni 2026.

MOTIVERING

Bevoegdheid gemeenteraad

De gemeenteraad dient deze wijziging goed te keuren aangezien zij exclusief bevoegd is om te bepalen welke gedragingen via het gemeentelijk GAS-reglement sanctioneerbaar worden gesteld. De voorgestelde aanpassingen zorgen ervoor dat het reglement juridisch in overeenstemming wordt

gebracht met het nieuwe Strafwetboek en de toekomstige wijzigingen aan de GAS-wet, rekening houdend met het ontwerp van protocolakkoord niet-verkeer van het parket Oost-Vlaanderen.

Motivatie aanpassingen politiereglement

Op 1 september 2026 treedt het nieuwe Strafwetboek, zoals vastgesteld bij wet van 29 februari 2024 en nadien nog gewijzigd, in werking. Dit heeft ook gevolgen voor de GAS-wetgeving en -werking.

Eén van deze gevolgen is dat de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties (de GAS-wet) zal worden gewijzigd. Het wetsontwerp daartoe (wetsontwerp houdende harmonisatie van diverse wetgevingen die onder Binnenlandse Zaken vallen met het Strafwetboek van 29 februari 2024 – parlementair document 56K1404) werd op 30 april 2026 aangenomen in de Kamer van Volksvertegenwoordigers, maar werd tot op heden nog niet gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad. Inwerkingtreding is, in toepassing van artikel 32, voorzien “op dezelfde dag als de inwerkingtreding van de wet van 29 februari 2024 tot invoering van boek I van het Strafwetboek en van de wet van 29 februari 2024 tot invoering van boek II van het Strafwetboek” (lees: op 1 september 2026 – er zijn op heden geen indicaties dat de datum van inwerkingtreding van het nieuwe Strafwetboek nogmaals zal worden uitgesteld, al valt die mogelijkheid niet volledig uit te sluiten).

De voornaamste wijziging bestaat erin dat de opsomming van de zogenaamde gemengde inbreuken (de strafrechtelijk sanctioneerbare misdrijven waarvan de gemeenteraad, in afwijking van artikel 2, § 1 van de GAS-wet, kan bepalen dat die ook met een gemeentelijke administratieve sanctie kunnen worden gesanctioneerd) in artikel 3, 1° en 2° van de GAS-wet wordt aangepast, zodat niet langer de artikelen van het huidige Strafwetboek maar die van het nieuwe Strafwetboek worden vermeld. In de tabel hieronder vindt u een overzicht van de gemengde inbreuken uit het nieuwe Strafwetboek.

<table>
<tr><th colspan="2">GAS 2 (lichte gemengde inbreuken)</th><th colspan="2">GAS 3 (zware gemengde inbreuken)</th></tr>
<tr><td rowspan="2">Verbod op gezichtsbedekking in de publieke ruimte</td><td>Art.423 Sw.</td><td colspan="2" rowspan="2">Gewelddaden Art.194 Sw. Art.198, 1° Sw.</td></tr>
<tr><td>Art.424 Sw.</td></tr>
<tr><td rowspan="3">Diefstal</td><td>Art.463 Sw.</td><td>Belediging</td><td>Art.244 Sw.</td></tr>
<tr><td>Art.465 Sw.</td><td rowspan="2">Vandalisme</td><td>Art.516 Sw.</td></tr>
<tr><td>Art.466,2° Sw.</td><td>Art.517 Sw.</td></tr>
<tr><td rowspan="2">Vandalisme</td><td>Art.514 Sw.</td><td rowspan="2">Zegelverbreking</td><td rowspan="2">Art.666 Sw.</td></tr>
<tr><td>Art.515 Sw.</td></tr>
</table>

Maar de wijzigingen zijn niet enkel vormelijk, in de zin dat de artikelnummers van het oude Strafwetboek door de corresponderende artikelen van het nieuwe Strafwetboek vervangen worden, maar ook inhoudelijk. De voornaamste inhoudelijke wijzigingen zijn de volgende:

- Een aantal van de huidige gemengde inbreuken zijn niet langer opgenomen in het nieuwe Strafwetboek en zijn evenmin overgeheveld naar bijzondere strafweten (i.e. strafrechtelijke bepalingen buiten het Strafwetboek). Zij worden dus gedepenaliseerd. Deze inbreuken kunnen dus enkel nog worden gehandhaafd voor zover zij als GAS1-inbreuk (ook wel zuivere administratieve inbreuk of niet-gemengde inbreuk genoemd) bij gemeentelijk reglement sanctioneerbaar worden gesteld.
    - Zo wordt o.a. nachtlawaai (artikel 561, 1° Oud Sw.) niet hernomen in het nieuwe Strafwetboek. Hetzelfde geldt voor de feitelijkheden (maar niet voor de lichte gewelddaden) bedoeld in artikel 563, 3° Oud Sw.

- Een aantal van de gemengde inbreuken zijn inhoudelijk gewijzigd.
    - Zo worden de misdrijven graffiti (artikel 534bis Oud Sw.), het onbruikbaar met het oogmerk om te schaden of de gehele of gedeeltelijke vernieling van rijtuigen, wagons of motorvoertuigen (artikel 521, derde lid Oud Sw.), opzetelijke beschadiging van andermans onroerende goederen (artikel 534ter Oud Sw.), enz. niet hernomen in het nieuwe Strafwetboek maar allemaal ondergebracht onder het overkoepelende begrip 'vandalisme' uit artikel 514 van het nieuwe Strafwetboek.
- In toepassing van artikel 78, § 1, lid 3 van het nieuwe Strafwetboek wordt de strafbaarstelling van de overtredingen (misdrijven waarvan de hoofdstraf een gevangenisstraf van maximum 7 dagen of een geldboete van ten hoogste 25 euro is) uit de bijzondere strafweten (strafbepalingen die niet in boek II van het Strafwetboek zijn opgenomen) vanaf 1 september 2026 als opgeheven beschouwd. Dit heeft voor gevolg dat de overtredingen, die op heden strafrechtelijk sanctioneerbaar zijn, gedepenaliseerd worden, voor zover de wetgever niet ingrijpt en de strafmaat in de bijzondere strafwet verhoogt. In de mate dat de wetgever dit niet doet, kunnen bepaalde van deze inbreuken dan ook enkel nog worden gehandhaafd voor zover zij als GAS1-inbreuk (of zuivere administratieve inbreuk) bij gemeentelijk reglement sanctioneerbaar worden gesteld.
    - Zo zal openbare dronkenschap, voor zover de feiten niet plaatsvinden binnen het jaar nadat een eerdere strafrechtelijke veroordeling daarvoor werd uitgesproken, niet langer strafbaar zijn (artikel 1, §1 van de besluitwet van 14 november 1939 betreffende de beteugeling van de dronkenschap).
    - Zo zullen ook een heel aantal bepalingen van het Veldwetboek gedepenaliseerd worden.
    - In bijvoorbeeld de Drugwet van 24 februari 1921 heeft de wetgever reeds ingegrepen en de strafmaat van bepaalde daarin opgesomde overtredingen verzwaard, zodat er geen depenalisering optreedt.

Het valt niet uit te sluiten dat er vóór 1 september 2026 nog wetgevende initiatieven komen waarbij de strafmaat uit deze bijzondere strafweten wordt verhoogd, zodat er voor deze overtredingen toch geen depenalisering optreedt.

Deze wet die de GAS-wet wijzigt, voorziet naast wijzigingen van de GAS-wet ook in een overgangsbepaling, die het volgende bepaalt:

De lopende procedures met betrekking tot in artikel 3 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties bedoelde feiten, die gepleegd werden voor de inwerkingtreding van artikel 12 van deze wet, worden gevoerd volgens de wettelijke en reglementaire bepalingen die van kracht waren op het tijdstip van de inleiding van de procedure.

In afwijking van het eerste lid, indien de bedoelde feiten ten gevolge van de inwerkingtreding van boek II van het Strafwetboek van 29 februari 2024 niet langer strafrechtelijk sanctioneerbaar zijn, kan de procedure enkel voortgezet worden als de gemeente deze inbreuk heeft toegevoegd aan een reglement of verordening in toepassing van artikel 2 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

De wijzigingen aan de zonale politieverordening zijn terug te vinden in bijlage "Aanpassingen Algemene Zonale Politieverordening".

FINANCIËLE GEVOLGEN

Er is geen financiële impact.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
De algemene Zonale Politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem wordt als volgt gewijzigd:

- Volgende artikels worden gewijzigd: artikel 3,4,51,52,54,62,
- Volgende artikels werden opgeheven: artikel 53, 55 tot en met 61, 93 tot en met 107 bis, 111
- Artikel 92 werd verwijderd

Artikel 2
De gecoördineerde Algemene Zonale Politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem houdende de bepalingen opgenomen in de rubriek 'reglementen' wordt goedgekeurd.

Artikel 3
De gecoördineerde Algemene Zonale Politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem treedt in werking op 1 september 2026.

Artikel 4
De deputatie van de provincieraad van Oost-Vlaanderen, het parket van de procureur des Konings Oost-Vlaanderen afdeling Gent, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg, de griffie van de politierechtbank, de bevoegde sanctionerende ambtenaren, de bemiddelingsambtenaar, de voorzitter en de korpschef van de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem krijgen een kopie van dit besluit.

Artikel 5
Dit besluit en de inhoud van dit besluit wordt, overeenkomstig de artikelen 286 en 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, bekendgemaakt via de webtoepassing van de stad Deinze op www.deinze.be.

REGLEMENT

DEEL I: OVERLASTBEPALINGEN EN GEMENGDE INBREUKEN (GAS-1, GAS-2 en GAS-3 inbreuken)

I. ALGEMENE BEPALINGEN

1. Toepassingsgebied

§1 De inhoud van deel I van deze politieverordening betreft de materies die verband houden met de bevoegdheden van de gemeente in ‘t algemeen, zoals bepaald in de Nieuwe Gemeentewet artikel 135 §2, 1e en 2e lid.

§2 Deze politieverordening (deel I en II) geldt met behoud van de toepassing van enige andere wetgeving (Vlarem, Veldwetboek, …).

§3 Iedereen moet de bevelen van de burgemeester krachtens de artikels 133 tot 135 van de Nieuwe Gemeentewet naleven. Alle schriftelijke toestemmingen van de burgemeester of andere instanties moeten op eenvoudig verzoek kunnen voorgelegd worden aan de politie en aan de aangestelde ambtenaar.

§4 Deel I van deze politieverordening regelt de openbare orde op het grondgebied van de gemeenten Deinze, Zulte en Lievegem zowel op het openbaar als op het privaat domein van de overheden, langs openbare wegen en plaatsen, in openbare gebouwen als op of in private eigendommen met enige openbare weerslag of openbaar karakter. Deel I van deze politieverordening is geldig op iedereen die zich op dit grondgebied bevindt, ongeacht haar/zijn woonplaats of nationaliteit.

§5 De overtredingen op deel I van deze politieverordening worden bestraft met een administratieve sanctie zoals beschreven in artikel 63.

De bepalingen in artikel 63 zijn van toepassing op alle politiereglementen of -verordeningen van de gemeenten Deinze, Zulte en Lievegem vastgesteld na de ingangsdatum van onderhavig reglement

(tenzij in de desbetreffende politie- of andere reglementen anders bepaald) met inbegrip van de genomen besluiten van de burgemeester en de politiereglementen van de provincie Oost-Vlaanderen voor de provinciale domeinen 'Het Leen' (Lievegem) en 'De Brielmeersen' (Deinze), die aanleiding kunnen geven tot een administratieve sanctie.

De gemeentelijke administratieve sancties kunnen worden opgelegd aan alle personen vanaf 14 jaar op het tijdstip van de feiten.

2. Begrippen

Voor de toepassing van deel I in deze politieverordening gelden volgende definities:

Activiteit

Elk initiatief dat in georganiseerd of niet georganiseerd verband wordt genomen op privaat of openbaar domein.

Openbare ruimte:

- de openbare wegen, met inbegrip van bermen, fietspaden, voetpaden, voetwegen en grachten;
- de openbare plaatsen, ingericht als aanhorigheden van de openbare wegen en onder meer bestemd voor het parkeren/stationeren van voertuigen, of ingericht als tuin, als begraafplaats, als wandelpark, als sportterrein, als markt, e.d. en toegankelijk voor het publiek;
- de niet-openbare terreinen en gebouwen, op het ogenblik dat zij voor één of meerdere personen vrij toegankelijk zijn.

Openbare weg: De openbare weg is dat gedeelte van het gemeentelijk grondgebied dat bestemd is voor het verkeer van personen of voertuigen en voor iedereen toegankelijk is.

Aangelegde berm: De aangelegde berm is de ruimte gelegen op de openbare ruimte tussen de rooilijn en de rijbaan of het fietspad, die door de overheid werd aangelegd maar niet als voetpad werd ingericht.

Voetpad: Onder voetpad verstaat men de doorgang ten opzichte van de rijweg, verhoogde of gelijkgrondse berm, die langs de rooilijn gelegen is en voor de voetgangers bestemd is.

Trage weg: Openbare weg die niet voor het gemotoriseerd of algemeen voertuigenverkeer is ingericht en die in hoofdzaak bestemd is voor langzaam verkeer, meer bepaald voetgangers, fietsers en/of ruiters. Als trage wegen worden onder andere beschouwd: voetwegen, veld- en aardewegen, jaagpaden, kerkwegels en bospaden, ….

Voertuigen: Alle gemotoriseerde vervoermiddelen te water of te land, evenals elk beweegbaar gemotoriseerd landbouwmaterieel of industrieel materieel.

Gemeentebestuur: Het college van burgemeester en schepenen en bij hoogdringendheid de burgemeester.

Evenement: Een publieke sociaal-culturele of sportieve georganiseerde activiteit met al dan niet betalende bezoekers/deelnemers. Voorbeelden: markten, braderijen, kermissen, feesten en fuiven, openbare vergaderingen, tornooien en wedstrijden.

Samenscholing: Het groepsgewijze bij elkaar komen van mensen dat een reëel risico op openbare overlast met zich meebrengt.

Terras: Al dan niet afgescheiden ruimte in open lucht, voorzien van tafels en stoelen, waar gebruikers drank of een maaltijd consumeren.

Openbare overlast: Alle elementen die de openbare rust en netheid, of veiligheid en gemak van doorgang verstoren en waardoor de subjectieve veiligheid in het gedrang komt.

Wildkamperen: Wildkamperen is een vorm van kamperen op niet daarvoor aangewezen locaties (dus niet op een camping).

Overdag: De periode van 06.00 tot 22.00 uur

‘s Nachts: De periode van 22.00 tot 06.00 uur.

Werkdagen: Van maandag tot en met zaterdag uitgezonderd wettelijke feestdagen.

Wettelijke feestdagen: Nieuwjaar (1 januari) – Paasmaandag – Dag van de Arbeid (1 mei) – Onze Lieve-Heer Hemelvaart (ook het feest van Rerum Novarum) – Pinkstermaandag – Feestdag van de

Vlaamse Gemeenschap (11 juli) - Belgische nationale feestdag (21 juli) – Maria Tenhemelopneming (15 augustus) – Allerheiligen (1 november) – Wapenstilstand (11 november) – Kerstdag (25 december).

Reclame: Een vorm van reclame is commerciële communicatie met het doel potentiële klanten over te halen tot aanschaf van producten en diensten. Infobladen van de overheid, verenigingen en politieke partijen vallen hier niet onder.

openbare inrichtingen: alle inrichtingen, alsook hun aanhorigheden, die, al dan niet tegen betaling, voor het publiek toegankelijk zijn, ook al is de toegang voor bepaalde categorieën van personen beperkt, zoals privéclubs, restaurants, drankgelegenheden, sportmanifestaties, fitnessclubs. Deze definitie is relevant voor de geluidsnormen in deze verordening.

private inrichtingen: woningen en hun aanhorigheden en tuinen, en in het algemeen, alle plaatsen welke niet voor het publiek toegankelijk zijn. Deze definitie is relevant voor de geluidsnormen in deze verordening.

II. OPENBARE RUST (GAS – 1 inbreuken)

3. Geluidsoverlast bij dag

§1 Het is verboden geluid, gerucht of rumoer te veroorzaken, dat de rust van de inwoners in het gedrang brengt, zonder reden of zonder noodzaak als dat toe te schrijven is aan een gebrek aan vooruitzicht en voorzorg.

§2 Het bewijs kan met alle mogelijke middelen geleverd worden.

§3 Organisatoren van publieke of private vergaderingen en uitbaters van de lokalen waar dergelijke vergaderingen gehouden worden, moeten ervoor zorgen, en zijn ervoor verantwoordelijk, dat het veroorzaakte lawaai de bewoners uit de buurt niet stoort.

§4 Worden als niet-hinderlijk beschouwd, geluiden die voortkomen van:

- spelende kinderen;
- werken aan de openbare weg of werken voor openbare nutsvoorzieningen, uitgevoerd met toestemming of in opdracht van de bevoegde overheid;
- werken of handelingen die op werkdagen aan private eigendommen worden uitgevoerd, en waarbij de nodige voorzorgen worden getroffen om overdreven of niet noodzakelijk lawaai te voorkomen;
- werken of handelingen die dringend of zonder verder uitstel moeten worden uitgevoerd ter bescherming van personen of eigendommen, of ter voorkoming van rampen. Hieronder vallen van 1 maart tot en met 30 november ook landbouwwerken genoodzaakt door specifieke weers-, plant- en oogstomstandigheden;
- door het gemeentebestuur vergunde evenementen, werken of handelingen, voor zover de in de vergunning opgelegde voorwaarden worden nageleefd.
- een manifestatie waarvoor door het gemeentebestuur een afwijking van de geluidsnormen werd afgeleverd, voor zover de in de vergunning opgelegde voorwaarden worden nageleefd.

4. Nachtlawaai

Het is verboden ’s nachts geluid te veroorzaken of toe te laten dat hoorbaar is in de openbare ruimte of in een aangrenzende woning en dat van die aard is dat het de rust van de omwonenden kan verstoren.

Het bewijs kan met alle mogelijke middelen geleverd worden.

De officier van bestuurlijke politie kan, na een eerste waarschuwing en tot de eerstvolgende ochtendopening, de voor het publiek toegankelijke gelegenheid sluiten, wanneer de uitbating ervan de openbare rust verstoort.

Een geluid wordt als niet-hinderlijk beschouwd wanneer het bijvoorbeeld het gevolg is van:

- van werken of handelingen die dringend of zonder verder uitstel moeten worden uitgevoerd ter bescherming van personen of eigendommen, of ter voorkoming van rampen;
- een manifestatie waarvoor door het gemeentebestuur een afwijking van de geluidsnormen werd afgeleverd, voor zover de in de vergunning opgelegde voorwaarden worden nageleefd;
- werken door landbouwers tijdens het bewerken van hun velden of voor het binnenhalen van de oogst gedurende de periode van 1 maart tot en met 30 november).

5. Laden en lossen

Conform artikel 3 is het hanteren, laden of lossen van materialen, toestellen of andere voorwerpen die geluiden kunnen voortbrengen enkel toegelaten op werkdagen, overdag.

6. Muziek in de openbare en private inrichtingen

Een inrichting met muziekactiviteiten (feestzalen, schouwspelzalen en andere voor publiek toegankelijke lokalen waar muziek geproduceerd wordt) en andere schouwspelzalen (bioscoop, schouwburg, polyvalente zalen, …) waar muziek wordt geproduceerd boven de 85 dB(A) zijn conform de VLAREM-regelgeving (rubriek 32.1 en 32.2 van de VLAREM-indelingslijst) meldings- of vergunningsplichtig. De melding of omgevingsvergunning bevat de maximaal toegelaten emissienorm, dat wil zeggen de maximale geluidsnorm op de plaats van de productie.

Elke activiteit met elektronisch versterkte muziek die plaatsvindt in een tent, in de openlucht of in een andere openbare inrichting dan een openbare inrichting vermeld in de vorige alinea, is, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen, verboden tenzij de voortgebrachte geluidssterkte het niveau van 85 dB(A)LAeq,15 min niet overtreft, gemeten op de plaats van de ontvanger. De activiteit moet steeds zo ingericht worden dat de geluidsnormen vermeld onder VLAREM-artikel 6.7.4 op elk moment gerespecteerd worden.

Wat betreft de activiteiten met elektronisch versterkte muziek in private inrichtingen, dient de inrichter of organisator zich te houden aan de toepasselijke wetgeving in hoofdstuk 6.7 van titel II van het VLAREM.

7. Alarmsystemen

De gebruiker van een alarmsysteem in een privé-eigendom (woning, auto, …) moet het afgaand alarm zo snel mogelijk uitschakelen. Wanneer de gebruiker niet opdaagt binnen de gestelde termijn van 30 minuten nadat het alarm is afgegaan, mogen de politiediensten de nodige maatregelen nemen om de hinder te beëindigen, op kosten en risico van de overtreder.

8. Voertuigen

Tenzij noodzakelijk is het verboden voertuigen of hun toebehoren (o.a. koelinstallaties) draaiende te houden terwijl het voertuig geparkeerd staat.

9. Hulpmiddelen voor het trekken van de aandacht op verkoop

Het gebruik van een voertuig met fluiten, sirenen, bellen, klokken, muziek, luidsprekers, geluidsverwekkende hulpmiddelen (door handelsinrichtingen, bewegende verkoopsinrichtingen, venters of leurders, opkopers van oude of nieuwe voorwerpen en dienstverleners) bestemd voor het maken van reclame of om de aandacht te trekken op de verkoop van een product of het verlenen

van een dienst, is enkel overdag toegelaten. Wanneer het voertuig geparkeerd staat, dient het geluid te worden uitgezet. Het geluidsniveau mag niet hoger liggen dan 85 dB(A)LAeq,15 min gemeten op de plaats waar een persoon overlast ondervindt.

10. Grasmaaiers en andere door een motor aangedreven machines

Het gebruik van alle machines die lawaaihinder veroorzaken, zoals (niet beperkend) grasmachines, zaag- en slijpmachines, enz. is verboden op zon- en feestdagen en ‘s nachts. Dit artikel is niet van toepassing voor grasmachines op het grondgebied van de gemeente Zulte.

11. Vuurwerk – voetzoekers – carbuurkanonnen – wensballonnen

Het afschieten van vreugdeschoten met een mengsel van kaliumperchloraat en zwavel in een vijzelorgel is onder geen beding toegelaten. Hetzelfde geldt voor het oplaten van wensballonnen.

Het is evenzeer verboden vuurwerk af te steken, voetzoekers te laten ontploffen, carbuurkanonnen af te vuren of wensballonnen op te laten.

Wat de verbodsbepalingen in de vorige alinea betreft kan de gemeente voor uitzonderlijke gebeurtenissen vooraf de toestemming verlenen voor een beperkt aantal plaatsen en gedurende een beperkte periode.

12. Luchtdruk- en kruitkanonnen

Het gebruik van al dan niet automatische vogelschrikkanonnen of gelijksoortige toestellen, met inbegrip van toestellen die, al dan niet elektronisch versterkt, het geluid laten horen van krijsende vogels om vogels te verjagen ter bescherming van de akkerbouw, tuinbouw en fruitteelt, is toegestaan.

Deze toestellen mogen alleen opgesteld worden op een afstand van meer dan 200 meter van een woongebied zoals bepaald in gewestplannen en andere plannen van aanleg of RUP's of op een afstand van meer dan 100 meter van een woning.

Het gebruik van deze toestellen is ’s nachts verboden tussen 22 en 7 uur. Op gemotiveerd verzoek kan de burgemeester een machtiging tot een ingekorte verbodsperiode bepalen.

Op het toestel moet de naam, het adres en het telefoon- en/of Gsm-nummer van de eigenaar of de gebruiker vermeld staan.

Het toestel mag niet meer dan zes knallen per uur en/of meer dan 6 geluidsopnames van méér dan 1 minuut per uur produceren.

De opening van het toestel moet steeds in de meest gunstige richting geplaatst worden ten aanzien van hindergevoelige plaatsen of gebieden, zoals omschreven in lid 2.

Onverminderd het voorgaande is het gebruik van de in dit artikel vernoemde toestellen beperkt tot maximaal één toestel per twee hectaren van dezelfde plantage en tussen twee toestellen is er een afstand van minimaal 200 meter.

13. Geluid voortgebracht door dieren

Dieren mogen geen abnormale hinder veroorzaken voor de omwonenden door aanhoudend geblaf, geschreeuw of gekrijs, ongeacht of de dieren op dat ogenblik wel of niet onder toezicht staan. De houders van dieren waarvan het geluid de rust van de omwonenden stoort, zijn strafbaar.

14. Inrichtingen die gewoonlijk voor het publiek toegankelijk zijn.

§1 Inrichtingen die gewoonlijk voor het publiek toegankelijk zijn, mogen niet leiden tot verstoring van openbare orde of rust.

§2 Het is de uitbater verboden een besluit van de burgemeester, waarbij met het oog op vrijwaring van de openbare orde, de sluiting van zijn inrichting wordt bevolen, te overtreden.

§3 De officier van bestuurlijke politie of de burgemeester kan, na een eerste waarschuwing en tot de eerstvolgende ochtendopening, de voor het publiek toegankelijke gelegenheid sluiten, wanneer de uitbating ervan de openbare rust verstoort, zoals bepaald in artikel 3.

§ 4 Inrichtingen die gewoonlijk voor het publiek toegankelijk zijn, zijn ertoe gehouden zich in regel te stellen met alle vigerende toepasselijke lokale en bovenlokale wetgeving inzake brandveiligheid, waaronder de federale basisnormen. Zij moeten de nodige stavingstukken (zoals attesten, keurings- of andere verslagen, …) op het eerste verzoek van het gemeentebestuur kunnen voorleggen.

§ 5 Inrichtingen die gewoonlijk voor het publiek toegankelijk zijn, zijn ertoe gehouden te allen tijde de uitbatingsvoorwaarden te respecteren. De uitbatingsvoorwaarden zijn deze die automatisch voortvloeien uit de toepassing van de sectorale wetgeving, bij lokaal reglement of lokale vergunning worden opgelegd of worden overeengekomen na lokaal overleg.

§ 6 Het niet of niet tijdig aanvragen van een uitbatingsvergunning of het niet correct naleven van een uitbatingsvergunning of van de uitbatingsvoorwaarden die in bovenlokale of lokale regelgeving zijn voorzien, wordt beschouwd als een inbreuk in de zin van dit reglement. Hetzelfde geldt voor het niet of niet tijdig beantwoorden van eender welke verduidelijking die de bevoegde overheid hierover vraagt, het niet ingaan op een uitnodiging tot lokaal overleg over deze inbreuk(en) of het niet constructief meewerken aan de afspraken die voortvloeien uit dit overleg of uit deze verduidelijking.

III. OPENBARE VEILIGHEID EN VLOTTE DOORGANG (GAS – 1 inbreuken)

15. Activiteiten en gedragingen op het terrein

§1 Geen activiteit of evenement kan plaats vinden zonder de tijdige naleving van de hogere reglementering, de lokale reglementering en de daarin voorziene meldings-en toelatingsprocedures, van toepassing op het grondgebied van het gemeentebestuur waar de activiteit of het evenement wordt gelokaliseerd

§2 Het is tevens verboden in de openbare ruimte een activiteit of evenement uit te oefenen die de openbare veiligheid in het gedrang kan brengen.

§3 Geen versperring van de vlotte en veilige doorgang is toegestaan zonder voorafgaandelijke toestemming van de wegbeheerder en zonder de optimale bereikbaarheid voor hulpdiensten te waarborgen.

§4 Het gebruik van skateboards is alleen toegestaan als de veiligheid van de voetgangers en de vlotte doorgang niet in het gedrang worden gebracht. De bevoegde overheid kan het gebruik echter verbieden op de plaatsen die zij bepaalt.

§5 Het is verboden op welke manier dan ook een concert, spektakel, evenement, sportieve of andere bijeenkomst die is toegestaan, te verstoren.

§6 Het is verboden om de banden van andermans voertuig te laten leeglopen zonder toestemming van de eigenaar of gebruiker van het voertuig.

§7 Het is verboden om op het openbare domein en op de openbare weg voorwerpen, inclusief dranken en voeding, te gooien naar andere weggebruikers en/of naar deelnemers van evenementen en wedstrijden.

16. Werkzaamheden in de openbare ruimte

§1 Behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van het gemeentebestuur (‘de vergunning’) is het verboden werkzaamheden uit te voeren in de openbare ruimte, zowel aan de oppervlakte als onder de grond en is het verboden stellingen, bouwmateriaal, containers en andere soorten voorwerpen te plaatsen op de openbare weg.

Het is verboden, zonder daartoe behoorlijk te zijn gemachtigd, graszoden, beplanting, aarde, stenen of materialen weg te nemen op plaatsen die tot het openbaar domein behoren.

§2 Op de afsluitingen moet door de uitvoerder van de werken een goed leesbaar bord worden aangebracht met zijn naam en/of de naam van de verantwoordelijke voor de signalisatie, adres en telefoonnummer.

§3 Iedere persoon die werkzaamheden in de openbare ruimte uitvoert of laat uitvoeren, is ertoe gehouden die te herstellen in de staat waarin ze zich voor de uitvoering van de werkzaamheden bevond of in de staat die in de voorafgaande schriftelijke toestemming vermeld is.

§4 Indien de openbare ruimte door werkzaamheden wordt bevuild, moet de uitvoerder van de werken die dagelijks schoonmaken.

§5 Het is verboden afval of materiaal afkomstig van de werken weg te gooien of achter te laten op de openbare weg of te laten terechtkomen in afwateringsinrichtingen.

Het opgepompte grondwater moet door een al dan niet flexibele leiding in de dichtst bij gelegen gracht of oppervlaktewater geloosd worden en, bij ontstentenis daarvan, in een rioolmond. Elke lozing van grondwater van meer dan 10m³/uur is onderworpen aan een toelating van Aquafin. De debietmeting is verplicht.

§6 Wegdek, voetpaden, bermen, rioolkolken, beplantingen, hydranten, kabelkasten, e.d. die ten gevolge van de werken werden beschadigd, zullen - als de overtreder de zaken niet onmiddellijk in orde brengt, ambtshalve en op kosten en risico van de betrokkene hersteld of vernieuwd worden.

§7 De hydranten, kabels, leidingen, riolen, riooldeksels en dergelijke die zich op of onder de in gebruik genomen oppervlakte bevinden moeten onmiddellijk bereikbaar zijn voor de betrokken diensten. Indien die diensten zelf de plaats vrij moeten maken of indien er omwille van het niet nakomen van dit voorschrift grotere schade aangericht wordt, zullen alle daaruit voortvloeiende kosten aangerekend worden. Het is eveneens verboden de kentekens welke op de gevels en/of paaltjes zijn aangebracht om deze brandkranen en andere aan te duiden te veranderen, te verplaatsen, te beschadigen of weg te nemen.

§8 De straatnaamborden, pictogrammen, enz. ... die niet meer zichtbaar zouden zijn als gevolg van de werken, moeten zonder beschadiging verplaatst en op de omheining bevestigd worden. Op het einde van de werken zullen zij door het gemeentebestuur op kosten en risico van de belanghebbende teruggeplaatst worden.

§9 Indien op het voetpad geen veilige doorgang van 1 m breedte of voor voetpaden breder dan 2 m geen veilige doorgang van 1,5 m breedte overblijft, moet een veilige doorgang door de aanvrager voorzien worden. In uitzonderlijke omstandigheden kan het gemeentebestuur bijzondere maatregelen voorschrijven of afwijkingen toestaan.

§10Het is verboden:

- grachten geheel of ten dele te dempen;
- levende of dode hagen af te hakken of uit te rukken;
- landelijke of stedelijke afsluitingen, uit welke materialen ook gemaakt te vernielen;
- grenspalen, hoekbomen of andere bomen geplant of erkend om grenzen tussen verschillende erven te bepalen, te verplaatsen of te verwijderen.

17. Werkzaamheden buiten de openbare ruimte

§1 Werkzaamheden die stof of afval op de openbare weg of de omringende eigendommen kunnen verspreiden, mogen pas aangevat worden nadat er een afscherming is aangebracht.

§2 Het gemeentebestuur kan de nodige veiligheidsmaatregelen voorschrijven bij werkzaamheden die buiten de openbare ruimte uitgevoerd worden en die de weg kunnen bevuilen of de veiligheid of de gemakkelijke doorgang kunnen belemmeren.

§3 Indien de openbare ruimte door werkzaamheden wordt bevuild, moet de uitvoerder van de werken die dagelijks schoonmaken.

§4 De privatieve ingebruikneming van de openbare weg voor het uitvoeren van werken mag enkel dienen als laad- en losplaats.

§5 Het is verboden steengruis, afbraakmaterialen of bouwstoffen op de openbare ruimte of in voertuigen of containers op de openbare ruimte te werpen, tenzij de nodige beschermmaatregelen werden genomen.

18. Onderhoud van bomen, beplantingen en hagen

De gebruiker of bij ontstentenis daarvan de eigenaar van een onroerend goed moet ervoor zorgen dat de planten op hun eigendom zodanig gesnoeid worden dat geen enkele tak ervan :

- over de rijweg hangt op minder dan 4,50 meter boven de grond;
- over de gelijkgrondse berm of over het voetpad hangt op minder dan 2,5 meter boven de grond;
- de luchtleidingen van het laagspanningsnet en de openbare verlichting hindert.
- De stabiliteit van de installaties voor openbare verlichting in het gedrang brengt of het uitgestraalde licht ervan in belangrijke mate vermindert; de verkeerstekens bedekt; enige belemmering betekent voor de leesbaarheid van de straatnaamborden of voor de doeltreffendheid van de openbare verlichting; het(de) huisnummer(s) bedekt.

Levende afsluitingen moeten op minimum 0,50 meter achter de grens van de weg geplant worden en dienen gesnoeid te worden indien zij het voet- en/ of fietspad belemmeren.

Dode afsluitingen moeten volledig buiten de grens van het openbaar domein staan.

Langs de verharde wegen mogen de beplanting (hagen of struiken) en het ondoorzichtig gedeelte van de dode afsluitingen langs de bolvormige kant van de onoverzichtelijke bochten en op onoverzichtelijke kruispunten over een afstand nodig om veilig verkeer mogelijk te maken slechts een maximumhoogte van 1 meter bereiken. Deze hoogte wordt gemeten vanaf het peil van de rijweg.

19. Onderhoud van percelen, voetpaden, bermen en greppels

§1 De eigenaar, of indien hij ertoe bevoegd is, de huurder of de gebruiker van een onroerend goed, moet:

- de voetpaden en greppels palend aan het onroerend goed onkruid- en bladvrij houden;
- instaan voor de netheid van de gelijkgrondse berm of het voetpad.

§2 Het gebruik van pesticiden is verboden op alle bermen langs wegen en spoorwegen.

§3 Het is verboden het vuil vanuit de werven, privé-eigendommen en openbare gebouwen naar buiten te vegen en achter te laten in de openbare ruimte.

§4 Het is verboden hemelwater komende van daken, of afvalwaters ongeacht hun herkomst, op de openbare weg te laten lopen.

§5 De gebouwen langsheen de openbare weg moeten voorzien zijn van een dakgoot in goede staat, waardoor het hemelwater van het dak wordt afgeleid en opgevangen.

20. Gebruik van openbare ruimte door woonwagens

Het is verboden gedurende meer dan 48 uur standplaats te nemen met woonwagens, zelfs deze welke ontdaan zijn van hun wielen of roltuigen, dienende tot bestendige huisvesting of niet.

Uitzondering wordt gemaakt voor de woonwagens van foorreizigers die tijdelijk op het grondgebied vertoeven ter gelegenheid van een door het gemeentebestuur toegelaten foorinrichting.

Deze laatste dienen binnen 3 dagen na het eindigen van de feestelijkheden het grondgebied te verlaten. Deze termijn kan, bij uitdrukkelijke toelating van de burgemeester, met 24 uur worden verlengd.

Afval dient gesorteerd en gedeponeerd te worden in (rest)afvalzakken van de gemeente (tegen betaling te verkrijgen bij de gemeentediensten).

Elke vorm van schade toegebracht aan het openbaar domein tijdens het gebruik van de openbare ruimte met woonwagens dient door de eigenaar/gebruiker van de woonwagen onmiddellijk gemeld te worden aan de gemeente.

21. Gebruik van rondreizende woonwagens op private eigendom

Het is verboden gedurende meer dan 48 uur standplaats te nemen met woonwagens, zelfs deze welke ontdaan zijn van hun wielen of roltuigen, dienende tot bestendige huisvesting of niet.

Uitzondering wordt gemaakt voor de wagens die, mits toelating van de eigenaar, standplaats nemen op een private grond.

22. Samenscholingen, betogingen en optochten in open lucht

§1 De organisatie van samenscholingen, betogingen en optochten in openbare ruimte in open lucht, die van aard zijn de openbare veiligheid in het gedrang te brengen, moet minstens 15 kalenderdagen voor de geplande datum schriftelijk aan het gemeentebestuur gemeld worden, behoudens in uitzonderlijke omstandigheden, mits toestemming van de burgemeester. Deze kennisgeving moet volgende inlichtingen bevatten: uur en plaats van concentratie, uur van vertrek, gevolgde route, plaats en uur van ontbinding indien het een optocht betreft, raming van het aantal deelnemers, voorziene organisatiemaatregelen, naam, adres en GSM-nummers van de organisatoren.

§2 Het dragen of voorhanden hebben van enig voorwerp, dat gebruikt kan worden om te slaan, te steken of te verwonden, evenals het dragen van helmen of schilden, is gedurende hoger vermelde bijeenkomsten verboden.

§3 Elke persoon die hieraan deelneemt, moet zich schikken naar de bevelen van de politie.

23. Evenementen in de openbare ruimte

§1 Onverminderd de toepassing van artikel 15 kan voor evenementen met een specifiek veiligheidsrisico beslist worden om ook een veiligheidsdossier in te dienen. Een afwijking kan worden toegestaan door het gemeentebestuur mits gemotiveerde aanvraag.

§2 Elke markt- of foorkramer moet zich schikken naar de bevelen van de politie, die tot doel hebben de veiligheid en/of het gemak van doorgang te vrijwaren of te herstellen en dient na afloop van de markt of van de kermis de openbare weg tijdig te ontruimen.

§3 Tijdens evenementen in de openbare ruimte is het aan de foorkramers strikt verboden om vuurwerkartikelen, speelgoed(stink)bommetjes, voetzoekers en enig ander explosief materiaal te verkopen of als prijs te geven aan wie deelneemt aan een spel.

24. Obstakels op de openbare ruimte

§1 Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het gemeentebestuur mag de uitbater van een handelszaak geen terras of schutting in de openbare ruimte plaatsen.

Het is de uitbater van een handelszaak enkel toegestaan om een reclamebord of uitstalraam in welke vorm dan ook en/of koopwaren op de openbare ruimte te plaatsen voor zover deze geen hinder veroorzaken voor voetgangers en in zonderheid voor blinden en slechtzienden en voor zover de eventueel ter zake geldende reglementering is gevolgd.

De voorwerpen die in strijd met dit artikel zijn geplaatst of uitgestald, moeten op het eerste verzoek van de politie of van een gemachtigd ambtenaar verwijderd worden. Indien op dit verzoek niet ingegaan wordt, kan ambtshalve worden overgegaan tot de verwijdering ervan op kosten en risico van de overtreder.

Dit is niet van toepassing op de houders van een standplaatsvergunning op de wekelijkse markt of de vervangende markt, die geregeld is bij het desbetreffende marktreglement.

De natuurlijke personen of rechtspersonen aan wie een toestemming (‘vergunning’) werd verleend in het kader van lokale reglementering, zullen op een duidelijke zichtbare plaats van de inrichting, hun naam en adres, de hierboven beoogde toestemming en, indien van toepassing, het bewijs van betaling van de retributie uithangen.

§2 Het terras van een handelszaak moet zorgvuldig onderhouden worden. Indien het gemeentebestuur oordeelt dat het uitzicht van de omgeving wordt geschaad of de veiligheid van de voetgangers in het gedrang wordt gebracht, kan de uitbater schriftelijk aangemaand worden de inrichting onmiddellijk te herstellen of grondig te reinigen. Indien de uitbater dit nalaat, kan ambtshalve worden overgegaan tot de herstelling er van in de oorspronkelijke staat op kosten en risico van de uitbater van de handelszaak.

§3 De terrassen en afsluitingen mogen geen constructies en/of voorwerpen van openbaar nut bedekken zoals verkeersborden en brandkranen.

§4 Terrassen, fietsen, bromfietsen of uitstallingen (reclamepanelen, bloembakken, …) moeten steeds zodanig geplaatst worden dat ze het verkeer van voetgangers, fietsers of voertuigen niet hinderen en op het voetpad een vrije doorgang van minstens 1 meter en, voor voetpaden breder dan 2 m, minstens 1,5 m behouden blijft. Dit geldt eveneens voor het plaatsen van verkeersborden op de voetpaden.

§5 Het is verboden private obstakels (zoals bijv. stenen, beplantingen, paaltjes ,..) aan te brengen op de openbare ruimte. Het is eveneens verboden om laadkabels, -matten, -goten, -sleuven of andere over de openbare weg te laten lopen. De gemeente kan hierop gemotiveerd verzoek een uitzondering toestaan. De aanvrager dient zijn verzoek te richten aan de gemeente.

§6 Het is verboden voorwerpen op de openbaar domein neer te werpen, te plaatsen of achter te laten, die door hun val kunnen schaden.

§7 Het is verboden op de openbare straten, wegen, pleinen, plaatsen of op het veld, tangen, staven, ladders of andere toestellen, gereedschappen of wapens achter te laten, waarvan gebruik kan gemaakt worden. Bovendien worden de voormelde voorwerpen bestuurlijk inbeslaggenomen en ter bewaring overgedragen aan de bestuurlijke overheid.

25. Aanplakkingen en publiciteit

§1 Het is verboden om ongewenste reclame te bedelen. Reclame is ongewenst indien dat duidelijk op of aan de brievenbus kenbaar is gemaakt.

§2 Het is verboden reclame te bedelen in panden die uitwendig duidelijke tekenen vertonen dat ze leeg staan of onbewoond zijn, of op andere plaatsen dan in de brievenbus.

§3 Het is verboden informatieve of commerciële publiciteit dan wel functionele of esthetische verfraaiingen aan te brengen aan, langs, onder of over de roerende of onroerende goederen van het privaat domein, zonder voorafgaandelijke toestemming van de private beheerder en/of eigenaar. Hetzelfde principiële verbod geldt evenzeer voor het openbaar domein tenzij voorafgaande toestemming van de bevoegde overheid die ten laatste 21 dagen voor de activiteit of het evenement moet worden bekomen, en met uitzondering van de locaties en de infrastructuur die door deze overheid tot aanplakking zijn bestemd, permanent of tijdens verkiezingsperiodes. In geval van uitzonderlijke toestemming zal de niet-permanente informatieve of commerciële publiciteit nooit langer mogen duren dan de einddatum die is vermeld in de vergunning.

De regeling in de vorige alinea geldt niet voor het te koop of te huur stellen van een onroerend goed of voor de wettelijke vereiste aanplakkingen. Deze aankondigingsborden of -affiches dienen goed onderhouden te worden en mogen geenszins het openbaar domein of privaat domein vervuilen. Overtredingen van deze bepaling worden vastgesteld ten laste van diegene die deze borden en affiches heeft aangebracht.

Met behoud van de toepassing van een administratieve boete moet de overtreder de zaken onmiddellijk in orde brengen.

Als de overtreder de zaken niet onmiddellijk in orde brengt, kan de gemeente zich het recht voorbehouden dat te doen op kosten en op risico van de overtreder.

§4 Het is verboden wettig aangebrachte aankondigingen te beschadigen of te vernielen.

26. Inzamelingen op de openbare ruimte

§1 Iedere inzameling op de openbare ruimte is onderworpen aan de voorafgaandelijke toestemming van het gemeentebestuur of vergunning toegestaan bij koninklijk besluit of provinciaal besluit. De toestemming van het gemeentebestuur moet minstens 15 dagen voor de inzameling worden aangevraagd.

§2 Het is verboden huis aan huis te gaan met het doel kaarten of andere voorwerpen te koop aan te bieden zonder schriftelijke en voorafgaande schriftelijke toestemming van het gemeentebestuur.

Deze toestemming moet men te allen tijde bij zich dragen.

Leurders met een geldige leurkaart, almede de houders van vergunningen voor het collecteren aan huis, de verkopers van lotjes van vergunde tombola's en de erkende jeugdverenigingen die gesubsidieerd worden door een openbaar bestuur, vallen niet onder toepassing van dit artikel.

§3 Het is verboden op de openbare ruimte loterij- of andere kansspelen te houden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het gemeentebestuur.

27. Gebruik van gevels van gebouwen.

§1 Iedere eigenaar van een gebouw brengt aan de straatkant de huisnummering die door de gemeente werd toegekend, en enkel deze nummering goed zichtbaar aan. Het toegekende huisnummer dient aangebracht te worden zodanig dat het zichtbaar is van op de openbare weg. Indien de afstand meer dan 5 meter bedraagt moet het huisnummer eveneens op de brievenbus aangebracht te worden.

§2 De eigenaars, vruchtgebruikers, huurders, bewoners of verantwoordelijken op grond van welke titel dan ook, moeten, zonder dat dit voor hen enige schadeloosstelling impliceert, op de gevel of topgevel van hun gebouw, ook wanneer die zich buiten de rooilijn bevindt, en in voorkomend geval eventueel aan de straatkant, toestaan dat aanduidingen van openbaar nut en andere nutsvoorzieningen worden aangebracht en zichtbaar worden gehouden.

28. Bedrieglijke en nutteloze oproepen en/of nabootsen geluidssignalen of oproepen hulpdiensten

Iedere bedrieglijke of nutteloze hulpoproep of ieder bedrieglijk gebruik van een signalisatie- of geluidstoestel dat bestemd is om de veiligheid van andere gebruikers te vrijwaren, is verboden.

29. Sneeuw en ijzel op de openbare wegen

§1 Bij sneeuwval of ijzelvorming moeten de aangelanden van een openbare weg erover waken dat voor de eigendom die zij bewonen, of indien onbewoond/braakliggend waarvan zij eigenaar zijn, voldoende ruimte voor de doorgang van de voetgangers is vrijgemaakt en dat het nodige gedaan is om de gladheid ervan te vermijden.

§2 De sneeuw moet aan de rand van het voetpad opgehoopt worden en mag de weggebruikers niet hinderen. De rioolmonden en goten moeten vrij blijven (afvoeren van dooiwater).

§3 Bij vorst is het verboden op de openbare weg water te gieten of te laten vloeien, glijbanen aan te leggen en sneeuw of ijs te storten of te gooien dat afkomstig is van privé-eigendommen.

30. Bevroren kanalen, waterbekkens en waterlopen in de openbare ruimte

Het is verboden zich op het ijs van de waterlopen en stilstaande waters in de openbare ruimte te begeven. Na technisch advies van de brandweer te hebben ingewonnen, kan de burgemeester bij voldoende ijsdikte een afwijking van dit verbod toestaan.

31. Wildkamperen

Onverminderd het naleven van de voorschriften en de verplichtingen opgelegd bij de Wet, Koninklijke of Ministeriële Besluiten, betreffende het kamperen, is het zonder toelating van de Burgemeester verboden te kamperen op openbaar domein.

32. Toegang tot onbezette gebouwen

De eigenaar moet gepaste feitelijke maatregelen nemen om de toegang tot onbezette gebouwen te verhinderen.

Onbevoegde personen mogen zich geen toegang verschaffen tot voor het publiek niet toegankelijke constructies of installaties.

33. Bestuurlijke maatregelen

§1 Overeenkomstig artikel 134 sexies van de Nieuwe Gemeentewet kan de burgemeester in geval van verstoring van de openbare orde veroorzaakt door individuele of collectieve gedragingen, of in geval van herhaaldelijke inbreuken op de reglementen en verordeningen van de gemeenteraad gepleegd op eenzelfde plaats of ter gelegenheid van gelijkaardige gebeurtenissen en die een verstoring van de openbare orde of een overlast met zich meebrengen, beslissen over te gaan tot een tijdelijk plaatsverbod van een maand, tweemaal hernieuwbaar, jegens de dader of de daders van deze gedragingen.

Het niet naleven van bovenvermeld plaatsverbod is strafbaar met een administratieve geldboete zoals geregeld in onderhavige verordening.

§2 Teneinde openbare overlast tegen te gaan, heeft de gemeente, onverminderd wat is bepaald onder artikel 22, § 1, de bevoegdheid om op basis van een bestuurlijk verslag van de lokale politie of risicoanalyse, gesteund op objectieve vaststellingen die doen blijken van herhaalde en concrete verstoring van de openbare orde, een samenscholingsverbod uit te vaardigen ten aanzien van bepaalde individuen of groepen waarvan de samenkomst in causaal verband staat tot voornoemde verstoring. De gemeente moet daarbij het proportionaliteitsbeginsel in acht nemen, wat betreft de duur, de ruimtelijke reikwijdte en de aard van de maatregel. De aard van de maatregel zal slechts proportioneel zijn als de gemeente aantoont dat eerder genomen, minder ingrijpende maatregelen, zoals verwittigingen, niet het gewenste resultaat hebben opgeleverd.

Het niet naleven van een samenscholingsverbod is strafbaar met een administratieve geldboete zoals geregeld in onderhavige verordening.

§3 Een plaatsverbod, zoals bedoeld in §1, kan gecombineerd worden met een samenscholingsverbod voor zover uit de motivatie blijkt dat beide instrumenten een onderscheidend doel dienen, geschikt zijn om dat doel te bereiken en de combinatie van beide instrumenten niet verder gaat dan nodig om de bedoelde vormen van overlast te vermijden.

§4 In uitvoering van artikel 134ter van de Nieuwe Gemeentewet kan de burgemeester de voorlopige sluiting en de tijdelijke schorsing van een vergunning opleggen als bestuurlijke maatregel, voor een maximumtermijn van drie maanden, wanneer elke verdere vertraging een ernstig nadeel zou kunnen berokkenen. Hij kan die maatregelen nemen wanneer de voorwaarden van de uitbating van de instelling of van de vergunning niet worden nageleefd en nadat de overtreder de mogelijkheid werd geboden zijn verweermiddelen naar voren te brengen en dit voor zover deze bevoegdheid niet door een bijzondere regelgeving is toevertrouwd aan een andere overheid. Deze maatregel dient tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen te worden bevestigd.

In uitvoering van artikel 134quater van de Nieuwe Gemeentewet kan de burgemeester, indien de openbare orde rond een voor het publiek toegankelijke inrichting wordt verstoord door gedragingen in die inrichting, besluiten deze te sluiten, voor de duur die hij bepaalt en die de termijn van drie maanden niet mag overschrijden. Deze maatregel dient tijdens de eerstvolgende vergadering van het college van burgemeester en schepenen te worden bevestigd.

Het niet naleven van deze bestuurlijke maatregelen, zoals opgenomen in §1 tot en met §4, is strafbaar met een administratieve geldboete zoals geregeld in onderhavige verordening.

§5 De burgemeester kan op grond van artikel 133ter, § 1 van de Nieuwe Gemeentewet een inrichting bestuurlijk laten verzegelen wanneer de burgemeester zelf of het college van burgemeester en schepenen de inrichting sluit of heeft gesloten.

Het niet naleven van deze bestuurlijke verzegeling is strafbaar met een administratieve geldboete zoals geregeld in onderhavige verordening.

§6 De burgemeester kan, op grond van artikel 133ter, §2 Nieuwe gemeentewet, een bestuurlijke dwangsom opleggen, wanneer de burgemeester zelf of het college van burgemeester en schepenen een maatregel van bestuurlijke politie oplegt of heeft opgelegd.

De burgemeester kan de dwangsom hetzij op een enkel bedrag, hetzij op een bedrag bepaald per tijdseenheid of per overtreding vaststellen. In de laatste twee gevallen kan de burgemeester eveneens een bedrag bepalen waarboven geen dwangsom meer wordt verbeurd.

De burgemeester kan een termijn bepalen waarbinnen de dwangsom niet wordt verbeurd.

Deze dwangsom komt de gemeente toe.

De dwangsom kan niet worden ingevorderd indien de betrokkene wegens omstandigheden van overmacht de maatregel van bestuurlijke politie niet kan uitvoeren. De betrokkene of diens raadspersoon kan deze omstandigheden schriftelijk of mondeling motiveren.

De dwangsom verjaart door het verstrijken van een termijn van één jaar na de dag waarop zij is verbeurd.

De burgemeester heeft het recht om de dwangsom tegelijkertijd toe te voegen aan een inhoudelijke maatregel van bestuurlijke politie die hij of het college van burgemeester uitvaardigt dan wel om in een afzonderlijk besluit de afdwingbaarheid een eerder genomen inhoudelijke maatregel van bestuurlijke politie te versterken.

34. Huishoudelijke reglementen en protocollen voor publiek toegankelijke inrichtingen

Elke bezoeker dient zich strikt te houden aan de bepalingen van de huishoudelijke reglementen en protocollen voor publiek toegankelijke inrichtingen zoals uitgevaardigd door een lokale overheid. Deze worden beschouwd als reglementen en verordeningen van de gemeenteraad in de zin van artikel 33. Elke inbreuk erop wordt beschouwd als een GAS I – inbreuk.

IV. REINHEID EN GEZONDHEID (GAS – 1 inbreuken)

35. Bouwvallige gebouwen

§1 Het is verboden de openbare veiligheid in het gedrang te brengen door:

- Bouwvalligheid, gebrek aan herstelling of onderhoud van huizen of gebouwen;
- Een belemmering of een uitgraving of enig ander werk in of nabij de openbare ruimte zonder de voorgeschreven of gebruikelijke voorzorgsmaatregelen of waarschuwingstekens in acht te nemen.

§2 Iedereen moet onmiddellijk gevolg geven aan de aanmaning van het gemeentebestuur om gebouwen die bouwvallig zijn en een gevaar betekenen voor de openbare veiligheid te herstellen of te slopen.

36. Onderhoud van woningen en gronden

§1 Het is verboden om de hygiëne in een woning, bewoond of onbewoond, en in de buitenomgeving (zoals de tuin) die tot deze woning behoort, zodanig te laten verslechteren dat de buurt of de omwonenden hiervan hinder ondervinden. Deze hinder kan gevormd worden door penetrante geuren, door visuele impact op de omgeving, door het aantrekken van ongedierte of door elke andere omstandigheid die de gezondheid of veiligheid van de omwonenden in gevaar kan brengen.

§2 Elke eigenaar en gebruiker van braakliggende terreinen is verplicht om deze dermate te onderhouden dat overlast ten aanzien van belendende private percelen of het aanpalende openbaar domein wordt tegengaan.

37. Achterlaten van afval

§1 Het is verboden in de openbare ruimte of op de onbebouwde of bebouwde gronden, behorend tot het privaat domein, om het even welk afval te werpen of achter te laten, te laten vloeien of terecht te laten komen die van aard zijn om iemand te doen struikelen of om de openbare ruimte of onbebouwde gronden te bevuilen, te beschadigen of onveilig te maken.

§2 Onder afval wordt verstaan:

- zwerfvuil (sigarettenpeuken, kauwgom, blikjes, verpakkingen van snoep, snacks, fruit- en groentenafval, …);
- sluikstorten van huishoudelijk afval;
- het oneigenlijk gebruik van straatvuilbakjes voor huishoudelijk afval, ander dan afval afkomstig van ter plekke geconsumeerde producten.

§3 Iedereen die, op om het even welke wijze, de openbare ruimte heeft bevuild of laten bevuilen, moet ervoor zorgen dat deze onverwijld opnieuw proper gemaakt wordt. Indien men nalaat hieraan gevolg te geven, wordt ambtshalve overgegaan tot de reiniging op kosten en risico van de overtreder.

§4 Het is verboden om huishoudelijk afval of afval, anders dan afval afkomstig van ter plaatse geconsumeerde producten, in straatvuilbakken te deponeren.

38. Huishoudelijk afval en vergelijkbaar bedrijfsafval

§1 Huishoudelijk afval, inclusief Gft-afval, moet aangeboden worden in de daarvoor voorziene zakken, containers en/of recipiënten ten vroegste om 18.00 uur op de vooravond van de ophaling en ten laatste om 05u30 op de dag van de ophaling.

Het maximaal toegelaten gewicht voor een 60 liter restafvalzak bedraagt 15 kg.

De maximaal toegelaten hoeveelheid restafvalzakken (60 liter) is beperkt tot 3 stuks per 14 dagen.

§2 De PMD- en restafvalzakken en de deksels van de Gft-containers moeten degelijk gesloten zijn, zodat ze hun inhoud niet verliezen en gemakkelijk hanteerbaar zijn. Het is verboden in het op te halen afval gelijk welke stof of gelijk welk voorwerp te bergen dat het personeel van de reinigingsdienst kan kwetsen of besmetten.

§3 Papier en karton dienen aangeboden te worden in papieren zakken, kartonnen dozen of voldoende samengebonden. Er moet voor gezorgd worden dat het papier niet kan wegwaaien en dat het door de ophalers op een vlotte en nette manier kan worden opgehaald.

§4 Bij huis aan huis-inzameling van glas moet het glas aangeboden worden in een emmer of stevige open bak met een gesloten bodem en gesloten zijwanden. Het is niet toegelaten om andere recipiënten (zoals onder meer plastic zakken en kartonnen dozen) te gebruiken. De bewoner is verplicht om de glazen verpakkingen volledig leeg en uit te spoelen en de deksels en doppen te verwijderen (ook van de flessen). Het is verboden glazen verpakkingen van giftige of gevaarlijke producten bij het glas te voegen. Zodra één of meerdere glazen verpakkingen binnen het recipiënt foutief worden aangeboden, heeft de ophaler het recht om de volledige inhoud van het recipiënt te weigeren.

§5 De inwoners moeten het afval aan de rand van het voetpad op de berm voor hun woning plaatsen. Het afval moet zodanig geplaatst worden dat het derden of de weggebruiker niet hindert en dat het goed zichtbaar is voor de ophaler (dus bijvoorbeeld niet in tonnen). De Gft-container wordt steeds met het handvat naar de straatkant gericht en bevat verplicht de reguliere betaalsticker.

§6 Het afval dat door nalatigheid van de ophaler niet is opgehaald, mag na verplichte melding aan de gemeente, maximaal 24 uur na de normale ophaaldag blijven staan. Dezelfde maximumtermijn geldt ook voor afval dat door het foutief aanbieden door de bewoner niet is meegenomen. De bewoner zorgt er in elk geval zelf voor dat het afval tijdig wordt terug geplaatst binnen de private eigendomsgrenzen(hierna: “binnengenomen”) en dit tot de eerstvolgende inzameling.

§7 De geledigde recipiënten voor glas en Gft-containers dienen binnen de 24u na lediging opnieuw te worden binnengenomen.

§8 Buiten de bevoegde personen is het voor iedereen verboden grof huisvuil, metalen, papier, vuilniszakken, recipiënten en containers te doorzoeken, mee te nemen, te verplaatsen, te beschadigen of de inhoud ervan op de openbare ruimte te storten.

§ 9 Het achterlaten van materialen (ook glas) rond de ondergrondse afvalcontainers is verboden en wordt beschouwd als sluikstorten. In de ondergrondse containers mogen geen afvalstoffen gedeponeerd worden die enig risico inhouden voor de veiligheid en/of gezondheid van de ophaler en omwonenden. De ondergrondse containers kunnen in welbepaalde omstandigheden afgesloten worden om veiligheidsredenen of voor herstelling, onderhoud of ter voorbereiding van periodieke reiniging. Het is verboden afvalstoffen te deponeren in de containers voor 6u ’s morgens en na 22u ’s avonds.

§ 10 Lokale besturen die deel uitmaken van de zone, hebben het recht om voor elke afvalfractie vermeld in artikel 37 of 38 van deze verordening, voor elke bijkomende afvalfractie en voor ondergrondse afvalcontainers (per fractie) nadere regels te bepalen in een lokale politieverordening.

39. Selectieve inzameling

§1 Het is verboden afval dat niet overeenstemt met de bepalingen van selectieve inzameling te deponeren in een recipiënt bestemd voor selectieve inzameling. Het is verboden afval te werpen of achter te laten in en naast een recipiënt voor selectieve inzameling.

§2 Glas moet volgens kleur in de verschillende openingen van de glascontainer gedeponeerd worden.

§3 Het is verboden glas of ander afval achter te laten naast de glasbol. Wanneer de glasbol vol is, moet het glas terug meegenomen worden of in een andere glasbol gedeponeerd worden.

40. Afval op evenementen in de openbare ruimte

§1 De organisator van een evenement in de openbare ruimte moet de nodige maatregelen nemen, opdat het afval zich niet buiten het terrein, waarop het evenement plaats heeft, kan verspreiden.

§2 Op het terrein moet voldoende zichtbare en voor selectieve inzameling geschikte inzamelpunten aanwezig zijn.

§3 De organisator moet het terrein uiterlijk de dag na het beëindigen van het evenement opgeruimd hebben, zo niet kan het gemeentebestuur overgaan tot ambtshalve opruiming op kosten van de organisator.

41. Afval van verkoop van voedingsproducten

De verkopers van voedingsproducten (uitbaters van frituren, snackbars en andere langs de openbare weg staande verkooppunten van voedingswaren) die in een directe omgeving verbruikt worden, moeten voldoende duidelijk zichtbare en goed bereikbare afvalrecipiënten plaatsen en moeten de inhoud en het afval ernaast op regelmatige basis en reglementaire wijze verwijderen.

42. Geur- en rookoverlast

§1 Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het gemeentebestuur is elke geur- of rookhinder die zonder noodzaak wordt veroorzaakt, verboden.

§2 Het bewijs van overlast is met alle mogelijke middelen te leveren.

§3 Het composteren van organisch afval of de tijdelijke opslag van afval mag geen aanleiding geven voor geurhinder voor de omwonenden.

43. Verbranden in open lucht

Het is verboden welke stoffen ook te verbranden in open lucht, behoudens wettelijke uitzonderingen.

44. Verbranden in kachels, open haarden en allesbranders

De gebruikers van kachels, open haarden of allesbranders moeten ervoor zorgen dat de installaties die ze gebruiken geen luchtverontreiniging veroorzaakt die de gezondheid kan schaden. Het is in het bijzonder verboden om behandeld hout (hout dat geverfd, gevernist of geïmpregneerd werd) te verbranden.

45. Bevuilen van de openbare ruimte door te urineren of achterlaten van uitwerpselen

Het is verboden op de openbare ruimte (of zichtbaar vanaf de openbare ruimte) of de bebouwde dan wel onbebouwde percelen behorend tot andermans privaat domein, te urineren en uitwerpselen achter te laten, tenzij op plaatsen en accommodaties die hiertoe speciaal zijn ingericht. Die plaatsen en accommodaties moeten volgens de regels van goed fatsoen worden gebruikt.

46. Lozingen in riolen, grachten en vijvers

Het is verboden schadelijke vloeistoffen, voorwerpen, afvalstoffen of materialen te lozen in de riolen of te storten in de waterlopen, de grachten, de vijvers of putten of te storten op de oevers ervan.

47. Onderhoud van grachten

§1 Het is verboden baangrachten en andere grachten geheel of gedeeltelijk te verleggen of te bedekken met materialen die de infiltratie van het water naar de bodem kunnen tegenwerken.

§2 Grachten die wederrechtelijk werden opgevuld of verlegd, zullen door de overtreder onmiddellijk in hun oorspronkelijke staat dienen te worden hersteld.

§3 Het overwelven of inbuizen van baangrachten kan enkel worden toegelaten mits voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van het gemeentebestuur.

§4 Om de goede afloop van het water te verzekeren, moet de eigenaar van de grachten die door zijn gronden lopen of deze scheiden van andere private eigendommen het slib (laten) verwijderen, de overtollige waterplanten (laten) maaien en het maaisel (laten) afvoeren.

Zijn uitgezonderd: de waterlopen van 1ste, 2de en 3de categorie, alsook in voorkomend geval, de grachten en/of waterlopen die onder het beheer van een overheid vallen.

§5 Met het oog op de verdelging van ratten en ander ongedierte langs de boorden van de grachten en waterlopen, zijn de inwoners verplicht vrije doorgang te verlenen aan de personen, door de bevoegde gemeentelijke/provinciale overheid met de verdelging belast. Zij dienen het plaatsen van daartoe nodig geachte tuigen te dulden.

48. Uitdelen van drukwerk, stalen, flyers en kaartjes met aankoopaanbod op de openbare weg

§1 Het uitdelen van drukwerk (o.a. flyers, pamfletten, reclamefolders,..) is toegestaan, mits hiervan melding te maken aan het gemeentebestuur. De melding gebeurt per brief of per e-mail en bevat volgende gegevens : verantwoordelijke uitgever, datum, uur en de straten waar het drukwerk wordt uitgedeeld. De melding gebeurt minimum 14 kalenderdagen voorafgaand aan de datum van uitdeling.

§2 Het uitdelen van stalen van gebruiks- of verbruiksproducten op het openbaar domein is slechts toegelaten mits voorafgaandelijke en schriftelijke toestemming van het gemeentebestuur. De aanvraag gebeurt minimum 14 kalenderdagen voorafgaand aan de datum van uitdeling.

§3 De aanvraag gebeurt per brief of per e-mail en bevat volgende gegevens: verantwoordelijke uitgever, datum, uur en de straten waar de stalen worden uitgedeeld. Er kunnen modaliteiten

worden opgelegd m.b.t. de bedeling. De vergunning moet bij controle ter plaatse kunnen voorgelegd worden op eenvoudige vraag.

§4 Bij het uitdelen van drukwerk (o.a. flyers, pamfletten, reclamefolders,..), stalen of andere voorwerpen moet iedere verdeler zelf of via een helper instaan voor het oprapen van de door het publiek in de omgeving (binnen de evenementenzone of binnen een straal van 100m rond het verdeelpunt) weggeworpen exemplaren of voorwerpen.

§5 Het is verboden drukwerk, flyers, kaartjes met aankoopaanbod, stalen of voorwerpen, andere dan processen-verbaal en preventiedrukwerken van de politie, preventiedrukwerk van stadsdiensten of parkeerretributiebonnen, op geparkeerde/gestalde voertuigen te plaatsen, met inbegrip van fietsen. De verdeler van drukwerk, flyers, kaartjes met aankoopaanbod is aansprakelijk bij overtredingen van de bepalingen van dit artikel.

§6 Indien de verdeler niet kan geïdentificeerd worden is de verantwoordelijke uitgever aansprakelijk bij overtreding van de bepalingen van dit artikel, tenzij hij het bewijs levert dat hij alles heeft gedaan om de betrokkene op zijn plichten te wijzen en zodus overtreding van dit artikel te verhinderen. Indien er geen verantwoordelijke uitgever is vermeld op de flyers of stalen, kan het bedrijf of de organisator dat/die promotie voert eveneens aansprakelijk gesteld worden, tenzij het bewijs wordt geleverd dat alles werd gedaan om de betrokkene op zijn plichten te wijzen en zodus overtreding van dit artikel te verhinderen. Indien de door het publiek in de omgeving weggeworpen exemplaren of voorwerpen niet opgeraapt worden door de verdeler of zijn helper, zal de stad de exemplaren of voorwerpen ambtshalve laten verwijderen op kosten en op risico van de overtreder.

V. DIEREN (GAS – 1 inbreuken)

49. Dieren

§1 Het is de eigenaars, bezitters, bewakers of houders van dieren verboden hun dieren onbewaakt vrij te laten lopen in de openbare ruimte.

De bewaking moet zo zijn dat de begeleider het dier op elk ogenblik kan beletten om personen of dieren te intimideren of lastig te vallen, voertuigen te bespringen of private eigendommen te betreden. Het is de personen die het dier niet in de hand kunnen houden, verboden het dier te begeleiden.

§2 Het is de eigenaars, bezitters, bewakers of houders van honden, verboden hun honden op te hitsen of niet tegen te houden wanneer die de voorbijgangers aanvallen of achtervolgen, zelfs als er geen kwaad of schade uit volgt. Honden dienen steeds aan de leiband gehouden te worden.

§3 Op de openbare ruimte moeten honden altijd aan de leiband gehouden worden. Deze regel is niet van toepassing op hondenloopweides, voor politiemensen met politiehonden, voor het beoefenen van de jacht en voor het begeleiden van een kudde.

§4 De begeleiders van honden of andere huisdieren die zich op de openbare ruimte begeven, dienen steeds in het bezit te zijn van een recipiënt of een ander middel voor het verwijderen van de uitwerpselen van het dier.

§5 De eigenaars of begeleiders van honden moeten er voor zorgen dat deze dieren de openbare ruimte niet bevuilen met hun uitwerpselen. Ze zijn verplicht deze uitwerpselen onmiddellijk te verwijderen, behoudens op de daartoe bestemde plaatsen die door het gemeentebestuur met duidelijke signalering zijn aangeduid.

§6 De uitwerpselen van rij- en trekdieren (paarden, pony's en ezels) op openbare wegen moeten door de eigenaar, begeleider of bewaker opgeschept en meegenomen worden in een daartoe voorzien recipiënt.

§7 Onbewaakte loslopende dieren, die aangetroffen worden op de openbare ruimte of openbare plaatsen, worden door toedoen van of in opdracht van het gemeentebestuur gevangen en

toevertrouwd aan de dienst die door het gemeentebestuur aangesteld is. Alle hieraan verbonden kosten vallen ten laste van de eigenaar, bezitter, bewaker of houder van het dier.

§8 De eigenaars, bezitters, bewakers of houders van dieren moeten de nodige maatregelen treffen om te voorkomen dat de hun toevertrouwde of de hun toebehorende dieren kunnen ontsnappen van de plaats waar zij normaal gehuisvest zijn.

De huisvesting moet zodanig zijn dat het dier wordt belet om personen of andere dieren te intimideren of lastig te vallen.

§9 Het is verboden op de openbare ruimte eender welk voedsel voor zwervende dieren achter te laten, te deponeren of te werpen, met uitzondering van voedsel voor vogels bij vriesweer.

Het voederen van zwerfdieren op het openbaar domein mag enkel door personen die hiervoor gemachtigd zijn door de burgemeester, en in het bezit zijn van een toelating ondertekend door de burgemeester.

§10 De eigenaars, huurders of beheerders van onroerende goederen zijn verplicht maatregelen te treffen om te verhinderen dat verwilderde duiven en katten nesten. Zij zijn verplicht bevuilde gebouwen schoon te maken en te ontsmetten. Indien de eigenaars, huurders of beheerders van onroerende goederen nalaten gevolg te geven aan deze verplichting, wordt ambtshalve overgegaan tot de reiniging op kosten en risico van de overtreder.

50. Uitvliegen van duiven

§1 Het is verboden reisduiven welke niet aan prijskampen deelnemen, te laten uitvliegen van 07.00 uur tot 18.00 uur op zon- en feestdagen waarop duivenvluchtprijskampen plaatshebben en dit van 1 april tot en met de laatste zondag van de maand oktober en voor zover de prijskampen nog niet beëindigd zijn.

§2 In geval van overmacht, slecht weer of andere oorzaken, waarbij de vluchten niet op de vermelde dagen worden gehouden, geldt dit verbod voor de daaropvolgende dag en is de mede kampende liefhebber verplicht kenbaar te maken dat de duiven niet op de vermelde datum werden gelost.

§3 Elke handeling die de mede kampende liefhebber schade kan toebrengen, is te allen tijde verboden. Hierdoor wordt onder andere verstaan: slaan op allerlei voorwerpen, zwaaien met voorwerpen, ophangen van allerlei voorwerpen in de nabijheid van hokken, opstellen van molentjes, draaiende voorwerpen en in het algemeen elke daad die de duiven kan doen op- of afschrikken.

VI. SPECIFIEKE OF GEMENGDE INBREUKEN (GAS-2 en GAS-3 inbreuken)

51. Gewone diefstal (art. 463 en 465 Strafwetboek) = GAS-2 inbreuk

Diefstal is het bedrieglijk wegnemen, zelfs kortstondig, van een zaak die aan een ander toebehoort.

Diefstal zonder geweld of bedreiging wordt gestraft met een straf van niveau 2.

52. Gehele of gedeeltelijke vernieling of onbruikbaarmaking (art. 516 en 517 Strafwetboek) = GAS-3 inbreuk

Vandalisme met ernstige schade tot gevolg wordt bestraft met een straf van niveau 2.

Vandalisme aan een goed met een bijzonder belang is het vandalisme aan een gebouw, maatschappelijke infrastructuur, een vervoermiddel, één of meer bomen, een bos, een natuurgebied, een boomgaard of een akker. Dit misdrijf wordt bestraft met een straf van niveau 2.

Indien het misdrijf ernstige schade tot gevolg heeft, wordt het bestraft met een straf van niveau 3.

53. Artikel opgeheven

54. Beschadiging van (on)roerende goederen (art. 514 en 515 Strafwetboek) = GAS-2 inbreuk

Vandalisme is alle opzettelijk op enig goed dat aan een ander toebehoort gestelde gedraging die bestaat in het vernielen, het beschadigen, het onbruikbaar maken of het aanbrengen van graffiti zonder toestemming.

Vandalisme wordt bestraft met een straf van niveau 1.

55. Artikel opgeheven

56. Artikel opgeheven

57. Artikel opgeheven

58. Artikel opgeheven

59. Artikel opgeheven

60. Artikel opgeheven

61. Artikel opgeheven

62. Zich niet identificeerbaar vertonen in de voor het publiek toegankelijke plaatsen (art. 423 en 424 Strafwetboek= GAS-2 inbreuk

Het verbod van gezichtsbedekking in de publieke ruimte is het zich opzettelijk, behoudens andersluidende wetsbepalingen, in de voor het publiek toegankelijke plaatsen begeven met het gezicht geheel of gedeeltelijk bedekt of verborgen, zodat men niet herkenbaar is. Dit misdrijf wordt bestraft met een straf van niveau 1.

Er is geen misdrijf wanneer diegenen die zich op plaatsen die voor het publiek toegankelijk zijn begeven met hun gezicht geheel of gedeeltelijk bedekt of verborgen, zodanig dat ze niet kunnen worden geïdentificeerd, dit doen op grond van arbeidsreglementen of een politieverordening naar aanleiding van feestactiviteiten.

63. Het overtreden van het gemeentelijk reglement op nachtwinkels, private bureaus voor telecommunicatie of seksuitbating voor volwassenen (art. 18 Wet betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening)

Een uitbater of eigenaar van een nachtwinkel, privaat bureau voor telecommunicatie of een seksuitbating voor volwassenen dient te allen tijde het gemeentelijke reglement te respecteren dat in uitvoering van de wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening, werd uitgevaardigd en in voorkomend geval de uitbater of eigenaar verplicht om een voorafgaande vergunning aan te vragen aan het college van burgemeester en schepenen. Dezelfde uitbater of eigenaar is tevens verplicht om de voorwaarden van diens vergunning strikt na te leven.

VII. STRAFBEPALINGEN

64. De administratieve sanctie

I. De administratieve geldboete

1. Bedrag van de geldboete

§1 De administratieve geldboete bedraagt minimum 100 euro en maximum de drempels zoals die, naargelang de overtreder minderjarig of meerderjarig is, zijn vastgelegd in artikel 4 van de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

§2 De administratieve sanctie is proportioneel in functie van de zwaarte van de feiten die haar verantwoorden en in functie van de eventuele herhaling.

§3 Indien er verzachtende omstandigheden zijn, kunnen de administratieve geldboetes worden verminderd, zonder dat zij ooit lager mogen zijn dan 25,00 euro.

1. Herhaling

§1 Herhaling bestaat wanneer de overtreder reeds werd gesanctioneerd voor eenzelfde inbreuk binnen de vierentwintig maanden voorafgaand aan de nieuwe vaststelling van de inbreuk. De termijn van vierentwintig maanden begint te lopen vanaf en zodra de administratieve geldboete voor de eerste inbreuk uitvoerbare kracht heeft gekregen.

§2 Bij herhaling van eenzelfde overtreding wordt de geldboete die werd opgelegd bij de eerste overtreding, verdubbeld waarbij de wettelijke maxima voor respectievelijk meerder- en minderjarigen, opgenomen in artikel 4 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, als absolute bovengrens gelden.

§3 Indien er verzachtende omstandigheden zijn, kunnen de administratieve geldboetes voor de herhaalde overtreding worden verminderd, zonder dat zij ooit lager mogen zijn dan 50,00 euro.

1. Samenloop van verscheidene overtredingen binnen één reglement of verordening

§1 De vaststelling van meerdere samenlopende inbreuken op dezelfde reglementen of verordeningen, geeft aanleiding tot één enkele administratieve sanctie, in verhouding tot de ernst van het geheel van de feiten.

In geval van samenloop van verscheidene overtredingen waarvoor administratieve geldboetes voorzien zijn, worden de bedragen samengeteld, zonder dat deze boete de respectievelijk voor meerder- en minderjarigen wettelijk toegelaten maximumbedragen in artikel 4 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties te boven mag gaan.

Er wordt bijgevolg slechts één administratieve geldboete opgelegd per reglement of verordening.

§2 Bij samenloop van een overtreding waarvoor een administratieve geldboete voorzien is en een overtreding waarvoor een administratieve schorsing of intrekking van een door de gemeente afgeleverde toestemming of vergunning of een administratieve sluiting van een instelling is voorzien, wordt alleen de schorsing, intrekking of sluiting uitgesproken.

§3 Indien er verzachtende omstandigheden zijn, kunnen de administratieve geldboetes worden verminderd, zonder dat zij ooit lager mogen zijn dan 25,00 euro.

1. II. De administratieve sluiting van een instelling

De persoon, eigenaar of uitbater van een instelling, aan wie reeds tweemaal een administratieve boete werd opgelegd, naar aanleiding van een overtreding in verband met die instelling, kan worden gesanctioneerd met de administratieve sluiting van de instelling gedurende een termijn van maximum drie maanden. Onder overtreding wordt hier minimaal begrepen elke inbreuk op dit reglement of een ander gemeentelijk reglement dewelke wettelijk als GAS-inbreuk kan worden gekwalificeerd.

De burgemeester kan tevens de sluiting bevelen van de nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie die worden uitgebaat in overtreding op het van toepassing zijnde gemeentelijke reglement of in overtreding met de vergunning die in het kader van dit gemeentelijke reglement voor deze uitbating werd verleend. Deze sluiting kan worden opgelegd voor een termijn van maximum drie maanden.

1. III. De administratieve schorsing of intrekking van een door de gemeente verleende toestemming of vergunning

Inbreuken op de uitbatings- of andere voorwaarden gekoppeld aan een gemeentelijke toestemming of vergunning, zoals voorzien in deze verordening of in een ander (gemeentelijk) reglement worden bestraft met de schorsing of intrekking van de vergunning opgelegd door het college van burgemeester en schepenen. De schorsing zal in voorkomend geval pas worden beëindigd wanneer op onherroepelijke wijze het einde van de inbreuken kan worden vastgesteld.

DEEL II: ALGEMEEN ZONAAL (PROCEDURE)REGLEMENT BETREFFENDE HET OPLEGGEN VAN EEN ADMINISTRATIEVE GELDBOETE BIJ OVERTREDINGEN OP DE ALGEMENE ZONALE

POLITIEVERORDENING DEINZE/ZULTE/LIEVEGEM DEEL I OVERLASTBEPALINGEN EN GEMENGDE INBREUKEN (GAS-1, GAS-2 en GAS-3 inbreuken)

Hoofdstuk I. Toepassingsgebied

65. Doel

De gemeente legt bij wijze van dit algemeen zonaal (procedure)reglement de verschillende aspecten van de procedure vast ingeval een inbreuk wordt vastgesteld op één van de bepalingen van de algemene zonale politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem Deel I Overlastbepalingen en gemengde inbreuken (zogenaamde GAS-1, GAS-2 en GAS-3 inbreuken) en verder op alle politiereglementen en –verordeningen in de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem met inbegrip van de besluiten burgemeester en de politiereglementen van de provincie Oost-Vlaanderen voor de provinciale domeinen 'Het Leen' (Lievegem) en 'De Brielmeersen' (Deinze) die aanleiding kunnen geven tot het opleggen van een gemeentelijke administratieve sanctie.

66. Definities

In dit reglement hebben de onderstaande termen de volgende betekenis:

Gemeentelijke administratieve sanctie (GAS): sanctie die door de gemeenteraad in zijn reglementen en verordeningen wordt voorzien bestaande uit:

- Een administratieve geldboete waarvan de maximumbedragen, naargelang de overtreder minderjarig of meerderjarig is, zijn vastgelegd in artikel 4 van de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;
- De administratieve schorsing van een door de gemeente verleende toestemming of vergunning;
- De administratieve intrekking van een door de gemeente verleende toestemming of vergunning.
- De tijdelijke of definitieve administratieve sluiting van een inrichting.

Sanctionerend ambtenaar: ambtenaar aangewezen door de gemeenteraad bevoegd voor het opleggen van een administratieve geldboete, en voldoet aan de bepalingen van het koninklijk besluit van 21 december 2013 tot vaststelling van de kwalificatie- en onafhankelijkheidsvoorwaarden van de ambtenaar belast met de oplegging van de administratieve geldboete en tot inning van de boetes in uitvoering van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties

Gemengde inbreuken: inbreuken op gemeentelijke verordeningen en reglementen die enkel aanleiding kunnen geven tot een administratieve sanctionering indien geen strafrechtelijke sanctionering wordt toegepast.

Niet-gemengde inbreuken: inbreuken op gemeentelijke verordeningen en reglementen die door geen andere regelgeving strafbaar worden gesteld en enkel aanleiding kunnen geven tot een administratieve sanctionering.

Minderjarige overtreder: overtreder die op het ogenblik van de inbreuk de volle leeftijd van 14 jaar heeft bereikt.

Meerderjarige overtreder: overtreder die op het ogenblik van de inbreuk de volle leeftijd van 18 jaar heeft bereikt.

Ouderlijke betrokkenheid: procedure waarbij de sanctionerend ambtenaar iedere titularis die het ouderlijk gezag heeft over de minderjarige overtreder over de feiten informeert en hen verzoekt hun mondelinge of schriftelijke opmerkingen hierover mee te delen samen met de te nemen opvoedkundige maatregelen.

Bemiddeling: maatregel als alternatief voor de administratieve geldboete die het voor de overtreder mogelijk maakt om door tussenkomst van een bemiddelaar de veroorzaakte schade te herstellen of schadeloos te stellen of om het conflict te doen bedaren.

Bemiddelaar: de statutaire of contractuele beambte aangewezen door de Stad Gent die, in opdracht van de sanctionerend ambtenaar de verschillende stappen van de bemiddelingsprocedure inzake GAS uitvoert, en voldoet aan de bepalingen van het koninklijk besluit van 28 januari 2014 houdende de minimumvoorwaarden en modaliteiten voor de bemiddeling in het kader van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

Geïdentificeerd slachtoffer: de natuurlijke of rechtspersoon waarvan de belangen als geschaad werden beschouwd door de sanctionerend ambtenaar.

Herhaling: indien de overtreder reeds werd gesanctioneerd voor eenzelfde inbreuk binnen de 24 maanden voorafgaand aan de nieuwe vaststelling van de inbreuk.

67. Doelgroep en toepassingsgebied

Dit algemeen zonaal (procedure)reglement is van toepassing op alle politiereglementen of verordeningen in de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem met inbegrip van de besluiten burgemeester en de politiereglementen van de provincie Oost-Vlaanderen voor de provinciale domeinen 'Het Leen' (Lievegem) en 'De Brielmeersen' (Deinze)die aanleiding kunnen geven tot een gemeentelijke administratieve sanctie.

Hoofdstuk II. Vaststelling inbreuken – opleggen administratieve sanctie

68. Vaststellen inbreuken

Inbreuken die het voorwerp van een administratieve sanctie kunnen uitmaken worden vastgesteld door de personen vermeld in artikel 20 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de administratieve sancties en inbreuken die uitsluitend het voorwerp kunnen uitmaken van administratieve sancties kunnen eveneens worden vastgesteld door de personen vermeld in artikel 21 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

69. Opleggen administratieve geldboete

De aangewezen ambtenaar belast met het opleggen van een administratieve geldboete zijn de provinciale sanctieambtenaren, belast met het opleggen van administratieve geldboetes.

Hoofdstuk III. Protocolakkoord gemengde inbreuken

70. Protocolakkoord

De gemengde inbreuken voorzien in de algemene zonale politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem in Deel I Overlastbepalingen en gemengde inbreuken worden behandeld conform een protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sancties in geval van gemengde inbreuken, afgesloten tussen de procureur des Konings en het college van burgemeester en schepenen.

Hoofdstuk IV Administratieve procedure

71. Verloop van de procedure

§1 Wanneer de sanctionerend ambtenaar beslist dat de administratieve procedure opgestart dient te worden, deelt hij het volgende per aangetekende brief mee aan de overtreder:

- de feiten en hun kwalificatie;
- dat de overtreder de mogelijkheid heeft om bij aangetekende brief zijn verweermiddelen uiteen te zetten, binnen een termijn van vijftien dagen na de datum van kennisgeving, en dat hij, bij die gelegenheid, het recht heeft om aan de sanctionerend ambtenaar te vragen zijn verweer mondeling uiteen te zetten;
- dat de overtreder het recht heeft om zich te laten bijstaan of vertegenwoordigen door een raadsman;
- dat de overtreder het recht heeft om zijn dossier te raadplegen;

- een kopie van het proces-verbaal.

§2 De vader, moeder en voogden of personen die de minderjarige overtreder onder hun hoede hebben, worden eveneens per aangetekende brief op de hoogte gebracht dat een administratieve procedure geopend wordt. De partijen hebben dezelfde rechten als de minderjarige.

72. Verweer

§1 De overtreder dient zijn verweerschrift, met een eventueel verzoek tot mondelinge verdediging van zijn zaak, ook bij een ter post aangetekende zending te versturen uiterlijk de vijftiende dag na de dag van ontvangst.

§2 De sanctionerend ambtenaar bepaalt de dag waarop de overtreder uitgenodigd wordt om zijn mondeling verweer uiteen te zetten.

§3 Indien de sanctionerend ambtenaar van oordeel is dat een administratieve geldboete moet worden opgelegd die niet hoger is dan 70,00 euro, heeft de meerderjarige overtreder het recht niet om te vragen zijn verweer mondeling uiteen te zetten.

73. Beslissing van de sanctionerend ambtenaar

§1 De beslissing van de sanctionerend ambtenaar wordt binnen een termijn van zes maanden genomen en wordt aangetekend ter kennis gebracht van de betrokkenen.

Deze termijn van zes maanden neemt aanvang vanaf de dag van de vaststelling van de feiten.

§2 In afwijking van §1 wordt de beslissing van de sanctionerend ambtenaar binnen een termijn van twaalf maanden genomen en wordt ter kennis gebracht van de betrokkenen, indien er een bemiddeling tussenkomt. Deze termijn van twaalf maanden neemt aanvang vanaf de dag van de vaststelling van de feiten.

§3 Na het verstrijken van de in §1 en §2 bedoelde termijnen, kan de sanctionerend ambtenaar geen administratieve geldboete meer opleggen.

74. Kennisgeving van de beslissing door de sanctionerend ambtenaar

§1 Na het verstrijken van de mogelijkheid om bij aangetekende brief en binnen een termijn van vijftien dagen zijn verweermiddelen uiteen te zetten of vóór het verstrijken van deze termijn, wanneer de overtreder te kennen geeft de feiten niet te betwisten of, desgevallend, na mondeling of schriftelijk verweer door de overtreder of zijn raadsman, kan de sanctionerend ambtenaar de administratieve geldboete opleggen.

De sanctionerend ambtenaar brengt zijn beslissing ter kennis van de overtreder per aangetekende brief, en in geval van specifieke of gemengde inbreuken, van de procureur des Konings. De beslissing van de sanctionerend ambtenaar wordt eveneens per aangetekende brief ter kennis gebracht van de minderjarige en zijn vader en moeder, zijn voogden of personen die er de hoede over hebben.

In de kennisgeving wordt tevens de informatie opgenomen bedoeld in artikelen 9, §1, 10 en 12 van de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van de persoonsgegevens.

§2 De sanctionerend ambtenaar zendt een kopie van het proces-verbaal of van de vaststelling, evenals een kopie van zijn beslissing over aan elke partij die hierbij een rechtmatig belang heeft en die hem voorafgaand een schriftelijk en met redenen omkleed verzoek heeft overgezonden.

75. Beroep

§1 De beslissing tot het opleggen van een administratieve geldboete heeft uitvoerbare kracht na het verstrijken van één maand vanaf de dag van de kennisgeving, behoudens wanneer hoger beroep wordt aangetekend.

§2 De gemeente of de overtreder, in geval van een administratieve geldboete, kan een beroep instellen bij geschreven verzoekschrift bij de politierechtbank, volgens de burgerlijke procedure, binnen een maand na kennisgeving van de beslissing.

Wanneer de beslissing van de sanctionerend ambtenaar betrekking heeft op minderjarigen, wordt het beroep ingediend via kosteloos verzoekschrift bij de jeugdrechtbank. In dat geval kan het beroep eveneens worden ingesteld door de vader en moeder, voogden of personen die er de hoede over hebben. De jeugdrechtbank blijft bevoegd indien de overtreder meerderjarig is geworden op het moment van de uitspraak.

De politierechtbank of de jeugdrechtbank beslissen in het kader van een tegensprekelijk en openbaar debat, over het beroep ingesteld tegen de administratieve sanctie. Zij oordelen over de wettelijkheid en de proportionaliteit van de opgelegde geldboete.

Zij kunnen de beslissing van de sanctionerend ambtenaar ofwel bevestigen ofwel herzien.

De jeugdrechtbank kan, wanneer hij gevat wordt door een beroep tegen de administratieve geldboete, in de plaats hiervan een maatregel van bewaring, behoeding of opvoeding opleggen, bepaald bij artikel 37 van de wet van 8 april 1965 betreffende de jeugdbescherming, het ten laste nemen van minderjarigen die een als misdrijf omschreven feit hebben gepleegd en het herstel van de door dit feit veroorzaakte schade. In dit geval is artikel 60 van dezelfde wet van toepassing.

De beslissing van de politierechtbank of van de jeugdrechtbank is niet vatbaar voor hoger beroep.

Wanneer de jeugdrechtbank echter beslist om de administratieve sanctie te vervangen door een maatregel van bewaring, behoeding of opvoeding zoals bedoeld in artikel 37 van de voormelde wet, is zijn beslissing wel vatbaar voor hoger beroep. In dit geval zijn de procedures bedoeld in de voormelde wet van toepassing.

Onverminderd het eerste tot het zevende lid en de voormelde wet van 8 april 1965, zijn de bepalingen van het Gerechtelijk Wetboek van toepassing op het beroep bij de politierechtbank en de jeugdrechtbank.

Hoofdstuk V Inning van de geldboete

76. Inning van de administratieve geldboete

De administratieve geldboete worden geïnd ten voordele van de gemeente.

Hoofdstuk VI Onmiddellijke betaling van de administratieve geldboete

77. Voorwaarden onmiddellijke betaling

§1 Indien de feiten gepleegd zijn door een natuurlijk persoon die, noch een woonplaats, noch een vaste verblijfplaats heeft in België, kunnen de personeelsleden van het operationeel kader van de federale en lokale politie de administratieve geldboete onmiddellijk innen, mits akkoord van de overtreder.

§2 De overtreder wordt bij het verzoek tot onmiddellijke betaling op de hoogte gebracht van al zijn rechten.

§3 De inbreuken die slechts het voorwerp kunnen uitmaken van een administratieve sanctie kunnen aanleiding geven tot de onmiddellijke betaling van een maximumbedrag van 25,00 euro per inbreuk en een maximum bedrag van 100,00 euro wanneer er meer dan vier inbreuken ten laste van de overtreder werden vastgesteld.

§4 De onmiddellijke betaling is uitgesloten:

- indien één van de inbreuken die bij dezelfde gelegenheid worden vastgesteld geen aanleiding kan geven tot deze procedure;
- indien de overtreder minder dan 18 jaar oud is of onder het statuut van verlengde minderjarigheid valt of onbekwaam verklaard is.

§5 De betaling van de administratieve geldboete gebeurt door middel van een bankkaart of kredietkaart of via overschrijving of in geld.

§6 Het proces-verbaal dat gewag maakt van een onmiddellijke betaling van de administratieve geldboete wordt binnen een termijn van vijftien dagen overgezonden aan de sanctionerend ambtenaar en aan de procureur des Konings.

78. Gevolgen van onmiddellijke betaling

§1 De onmiddellijke betaling doet de mogelijkheid vervallen om aan de overtreder een administratieve geldboete voor het bedoelde feit op te leggen.

§2 De onmiddellijke betaling verhindert de procureur des Konings evenwel niet de artikelen 261bis of 216ter van het wetboek van Strafvordering toe te passen, noch strafrechtelijke vervolgingen in te zetten.

Hoofdstuk VII Verjaring van de administratieve geldboete

79. Verjaring

De administratieve geldboetes verjaren na vijf jaar, te rekenen vanaf de datum waarop ze betaald moeten worden.

Hoofdstuk VIII Procedure van ouderlijke betrokkenheid

80. Procedure van ouderlijke betrokkenheid

§1 Een procedure van ouderlijke betrokkenheid kan worden voorzien voorafgaand aan het aanbod tot bemiddeling, tot gemeenschapsdienst of, desgevallend, de oplegging van een administratieve geldboete.

§2 In het kader van deze procedure, informeert de sanctionerend ambtenaar per aangetekende brief de vader en de moeder, voogd of personen die de hoede hebben over de minderjarige, over de vastgestelde feiten en verzoekt hen om, onmiddellijk na het ontvangen van het proces-verbaal of de vaststelling, hun mondelinge of schriftelijke opmerkingen mee te delen over deze feiten en de eventueel te nemen opvoedkundige maatregelen. Hij kan hiertoe een ontmoeting vragen met de vader en moeder, de voogd of de personen die de minderjarige onder hun hoede hebben en de minderjarige.

§3 Na de in §2 bedoelde opmerkingen te hebben ingewonnen en/of de minderjarige overtreder te hebben ontmoet, evenals zijn vader, moeder, voogd of personen die er de hoede over uitoefenen en indien hij tevreden is over de educatieve maatregelen die door deze laatsten werden voorgesteld, kan de sanctionerend ambtenaar hetzij de zaak in dit stadium van de procedure afsluiten, hetzij de administratieve procedure opstarten.

§4 De sanctionerend ambtenaar kan beslissen tot het opstarten van de administratieve procedure in volgende gevallen:

- er werden geen opmerkingen noch opvoedkundige maatregelen binnen de gestelde termijn overgemaakt;
- de minderjarige overtreder en/of de titularis(sen) die het ouderlijk gezag heeft/hebben over de minderjarige, voogd of personen die er de hoede over uitoefenen zijn niet ingegaan op het verzoek uitgaande van de sanctionerend ambtenaar om elkaar te ontmoeten;
- de sanctionerend ambtenaar is van oordeel dat de voorgestelde opvoedkundige maatregelen niet het beoogde resultaat zullen hebben

In dergelijk geval wordt aan de minderjarige een bemiddelingsaanbod gericht conform de hieronder voorziene procedure.

Hoofdstuk IX De lokale bemiddelingsprocedure

De wet van 24 juni 2013 voorziet in een lokale bemiddelingsprocedure. Onderhavig reglement stelt deze procedure toepasbaar voor minderjarigen vanaf de volle leeftijd van 14 jaar en voor

meerderjarigen. De regering stelt hiervoor een voltijds ambtenaar ter beschikking van de steden en de gemeenten van het gerechtelijk arrondissement Gent. De gemeenten hebben hiervoor een protocol afgesloten met de stad Gent.

81. Opstart procedure tot bemiddeling

Minderjarigen:

§1 Bij minderjarigen die de volle leeftijd van 14 jaar hebben bereikt op het tijdstip van de feiten wordt de beslissing inzake het opleggen van een administratieve geldboete voorafgegaan door een verplichte bemiddelingsprocedure.

§2 De vader en de moeder, voogd of personen die de minderjarige onder hun hoede hebben, zijn burgerlijk aansprakelijk voor de betaling van de administratieve geldboete. Zij kunnen op hun verzoek de minderjarige begeleiden bij de bemiddeling.

§3 De sanctionerend ambtenaar brengt de stafhouder van de orde van advocaten op de hoogte van het in gang zetten van de administratieve procedure wanneer een minderjarige verdacht wordt van een inbreuk die bestraft wordt met een administratieve geldboete.

Meerderjarigen:

§1 De sanctionerend ambtenaar kan een bemiddeling aan een meerderjarige overtreder voorstellen wanneer volgende voorwaarden zijn voldaan:

- de gemeenteraad moet dit hebben voorzien in zijn reglement, evenals de procedure en de daarmee gepaard gaande nadere regels.
- De overtreder moet instemmen met de bemiddeling.
- Een slachtoffer werd geïdentificeerd.

82. Verloop procedure tot bemiddeling

Minderjarigen:

§1 Indien de minderjarige overtreder niet reageert op het voorstel van bemiddelingsaanbod wordt door de bemiddelaar een brief verstuurd aan de minderjarige overtreder en de titularissen die het ouderlijk gezag heeft/hebben over de minderjarige, voogd of personen die de hoede hebben over de minderjarige waarin het bemiddelingsaanbod nogmaals wordt herhaald.

Minderjarigen en meerderjarigen:

§1 De bemiddelaar tracht de betrokkenen te bewegen tot een herstel of vergoeding van de schade in de meest brede betekenis. Hij probeert, indien de zaak zich hiertoe leent en de betrokkenen hiertoe bereid zijn, een diepgaande dialoog en ontmoeting tot stand te brengen, met inbegrip van een of meerdere momenten van directe ontmoeting.

Hierbij wordt rekening gehouden met de algemene beginselen van de bemiddeling, zoals opgenomen in het koninklijk besluit van 28 januari 2014 houdende de minimumvoorwaarden en modaliteiten voor de bemiddeling in het kader van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

§2 De bemiddelaar wordt door de aangewezen ambtenaar op de hoogte gebracht van de relevante feiten van de zaak. Elk bemiddelingsaanbod gaat gepaard met voldoende informatie over wat bemiddeling is, hoe deze verloopt, wat van de betrokkenen wordt verwacht, wat de betrokkenen mogen verwachten en welke hun rechten en plichten zijn. De bemiddelaar verstrekt de aangewezen ambtenaar informatie over de stand van zaken betreffende de bemiddeling, wanneer de aangewezen ambtenaar hem hiertoe verzoekt.

83. Resultaat procedure tot bemiddeling

§1 De bemiddelaar deelt het resultaat van de bemiddeling mee aan de aangewezen ambtenaar. Indien de bemiddeling niet wordt aangevat of wordt beëindigd zonder resultaat, wordt dit eveneens meegedeeld.

§2 Wanneer de sanctionerend ambtenaar het welslagen van de bemiddeling vaststelt, kan hij geen administratieve boete meer opleggen.

§3 In geval van weigering van het aanbod of falen van de bemiddeling, kan de sanctionerend ambtenaar ofwel een gemeenschapsdienst voorstellen ofwel een administratieve geldboete opleggen binnen een termijn van 12 maanden vanaf de dag van de vaststelling van de feiten.

Hoofdstuk X De gemeenschapsdienst

De wet van 24 juni 2013 voorziet in een gemeenschapsdienst. Onderhavig reglement stelt deze procedure toepasbaar voor minderjarigen vanaf de volle leeftijd van 14 jaar en voor meerderjarigen.

De gemeenschapsdienst bestaat uit:

1. Een opleiding en/of
2. Een onbetaalde prestatie onder toezicht van de gemeente of van een door de gemeente aangewezen bevoegde rechtspersoon en uitgevoerd ten behoeve van een gemeentedienst of een publiekrechtelijke rechtspersoon, een stichting of een vereniging zonder winstgevend oogmerk die door de gemeente wordt aangewezen.

84. Opstart procedure van gemeenschapsdienst

Minderjarigen:

In geval van weigering van het aanbod of falen van de bemiddeling, kan de sanctionerend ambtenaar een gemeenschapsdienst voorstellen, zoals omschreven bij artikel 10 2e en 3e lid van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, die georganiseerd wordt in verhouding tot zijn leeftijd en capaciteiten.

Meerderjarigen:

Voor zover de sanctionerend ambtenaar het aangewezen acht, kan hij aan een meerderjarige overtreder, mits zijn akkoord of op zijn verzoek, een gemeenschapsdienst voorstellen in plaats van de administratieve geldboete.

85. Verloop procedure gemeenschapsdienst

Minderjarigen:

§1 De sanctionerend ambtenaar kan beslissen de keuze en de nadere regels van de gemeenschapsdienst toe te vertrouwen aan een bemiddelaar of een bemiddelingsdienst.

§2 De gemeenschapsdienst mag niet meer dan vijftien uur bedragen en moet worden uitgevoerd binnen een termijn van zes maanden vanaf de datum van kennisgeving van de beslissing van de sanctionerend ambtenaar.

§3 De vader en moeder, voogd of personen die de hoede hebben over de minderjarige, kunnen op hun verzoek de minderjarige begeleiden bij het uitvoeren van de gemeenschapsdienst.

Meerderjarigen:

§1 De gemeenschapsdienst mag niet meer dan dertig uur bedragen en moet worden uitgevoerd binnen een termijn van zes maanden vanaf de datum van kennisgeving van de beslissing van de sanctionerend ambtenaar

§2 De gemeenschapsdienst wordt omkaderd door een door de gemeente erkende dienst of door een rechtspersoon die door deze gemeente wordt aangewezen.

86. Resultaat gemeenschapsdienst

§1 Wanneer de sanctionerend ambtenaar vaststelt dat de gemeenschapsdienst uitgevoerd werd kan hij geen administratieve geldboete meer opleggen.

§2 In geval van niet-uitvoering of weigering van de gemeenschapsdienst kan de sanctionerend ambtenaar een administratieve geldboete opleggen binnen een termijn van 12 maanden vanaf de dag van de vaststelling van de feiten.

Hoofdstuk XI Register van de gemeentelijke administratieve sancties

87. Bijhouden register

De sanctionerende ambtenaar houdt één enkel bestand bij van de natuurlijke personen of rechtspersonen die, op basis van de algemene zonale politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem, het voorwerp hebben uitgemaakt van een administratieve sanctie of een alternatieve maatregel (bemiddeling).

DEEL III: BIJZONDERE ZONALE POLITIEVERORDENING DEINZE/ZULTE/LIEVEGEM BETREFFENDE OVERTREDINGEN OP HET STILSTAAN EN HET PARKEREN EN DE OVERTREDINGEN BETREFFENDE DE VERKEERSBORDEN C3, F103 en F111 (zogenaamde GAS-4 inbreuken)

Hoofdstuk I. Algemene bepalingen

88. Doel

Bij wijze van deze zonale politieverordening wordt uitvoering gegeven aan:

- artikel 3, 3° van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, dat bepaalt dat de gemeenteraad kan voorzien in een administratieve geldboete voor de inbreuken opgesomd in het Koninklijk Besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen bedoeld in artikel 3,3° van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.
- Artikel 3, 4° van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, dat bepaalt dat de gemeenteraad kan voorzien in een administratieve geldboete voor het niet nakomen van de verplichting bedoeld in artikel 33, 3e lid, derde zin van die wet.

89. Definities

In dit reglement hebben de onderstaande termen de ernaast vermelde betekenis.

Bestuurder: al wie een voertuig bestuurt.

Weggebruikers: elke persoon die gebruik maakt van de openbare weg.

Auto: elk motorvoertuig, met inbegrip van de trolleybus, dat niet beantwoordt aan de bepalingen van de bromfiets, van de motorfiets, van de drie- en van de vierwieler met motor.

Voertuig: elk middel van vervoer te land, evenals alle verrijdbaar landbouw- of bedrijfsmaterieel.

Motorvoertuig: elk voertuig uitgerust met een motor, bestemd om op eigen kracht te rijden.

Stilstaand voertuig: een voertuig dat niet langer stilstaat dan nodig is voor het in- of uitstappen van personen of voor het laden of lossen van zaken.

Geparkeerd voertuig: een voertuig dat langer stilstaat dan nodig is voor het in- of uitstappen van personen of voor het laden of lossen van zaken.

Motorfiets: elk tweewielig motorvoertuig met of zonder zijspanwagen en dat niet beantwoordt aan de bepaling van de bromfiets. Bevestiging van een aanhangwagen aan een motorfiets brengt geen wijziging in de classificatie van dit voertuig.

Bromfiets: elk voertuig met twee wielen of met drie wielen dat naar bouw een maximumsnelheid van 45 km/u heeft en waarvan de cilinderinhoud ten hoogste 50 cm^3 bedraagt. De bromfietsen worden onderverdeeld in bromfietsen klasse A die naar bouw en motorvermogen, op een horizontale weg, niet sneller kunnen rijden dan 25 km per uur en bromfietsen klasse B die niet deel uitmaken van klasse A.

Automatisch werkende toestellen: onbemande camera's met nummerplaatherkenning
Autosnelweg: de openbare weg waarvan het begin of de oprit aangeduid is met het verkeersbord F5 en het einde met het verkeersbord F7.

Autoweg: de openbare weg waarvan het begin aangeduid is met het verkeersbord F9 en het einde met het verkeersbord F11.

Fietspad: het deel van de openbare weg dat voor het verkeer van fietsen en tweewielige bromfietsen klasse A is voorbehouden door de verkeersborden D7, D9 of door de wegmarkeringen bedoeld in artikel 74 van de wegcode. Het fietspad maakt geen deel uit van de rijbaan.

Reclamevoertuig: onder reclamevoertuigen wordt verstaan: aanhangwagens of voertuigen, al dan niet uitgerust met een motor, dewelke op de openbare weg of het openbaar domein worden geplaatst met het oog op louter publicitaire doeleinden.

Trottoir: het gedeelte van de openbare weg, al dan niet verhoogd aangelegd ten opzichte van de rijbaan, in 't bijzonder ingericht voor het verkeer van voetgangers. Het trottoir is verhard en de scheiding ervan met de andere gedeelten van de openbare weg is duidelijk herkenbaar voor alle weggebruikers

Rijbaan: het deel van de openbare weg dat voor het voertuigenverkeer in het algemeen is ingericht.

Rijstrook: elk deel van een rijbaan die in haar langsrichting verdeeld is door één of meer witte doorlopende of onderbroken strepen of door voorlopige markeringen die bestaan uit hetzij oranje doorlopende of onderbroken strepen hetzij doorlopende of onderbroken strepen gevormd door oranje spijkers .

Kruispunt: de plaats waar twee of meer openbare wegen samenlopen.

Overweg: de gehele of gedeeltelijke kruising van een openbare weg door een of meer buiten de rijbaan aangelegde sporen.

Voetganger: een persoon die zich te voet verplaatst.

Voetgangerszone: een of meer openbare wegen waarvan de toegang aangeduid is met het verkeersbord F103 en de uitgang met het verkeersbord F105.

Erf: zone waarvan de kenmerken overeenstemmen met die van het woonerf, maar waar de activiteiten verruimd kunnen zijn tot ambacht, handel, toerisme, onderwijs en recreatie.

Woonerf: één of meer speciaal ingerichte openbare wegen waarvan de toegangen zijn aangeduid met verkeersborden F12a, en de uitgangen met verkeersborden F12b. In het woonerf overweegt de woonfunctie.

Gelijkgrondse berm: de ruimte, onderscheiden van het trottoir en het fietspad, begrepen tussen enerzijds de rijbaan en anderzijds een sloot, een talud, de grenzen van eigendommen, die zich op hetzelfde hoogteniveau bevindt als de rijbaan en gevolgd mag worden door de weggebruikers, bepaald onder de voorwaarden van het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Middenberm: elke aanleg in de lengterichting om de rijbanen te scheiden, behalve wegmarkeringen.

Verhoogde berm : een ruimte die hoger ligt dan het rijbaanniveau, onderscheiden van het trottoir en het fietspad, en die tussen deze rijbaan ligt en een sloot, een talud, of grenzen van eigendommen.

Verkeersgeleider : een inrichting die op de rijbaan is aangebracht en die bestemd is om het voertuigenverkeer te kanaliseren.

Bebouwde kom: een gebied met bebouwing en waarvan de invalswegen aangeduid zijn met de verkeersborden F1, F1a of F1b, en de uitvalswegen met de verkeersborden F3, F3a of F3b.

Aanhangwagen: elk voertuig dat bestemd is om door een ander te worden voortbewogen.

Lading: elk goed of materiaal dat door een voertuig wordt vervoerd.

Maximale toegelaten massa : de maximale totale massa van het voertuig, bepaald volgens de weerstand van de onderdelen van het chassis overeenkomstig de voorschriften van het technisch reglement van de auto's.

90. Toepassingsgebied en doelgroep

Deze politieverordening is van toepassing op het grondgebied van de gemeente, met uitzondering van de autosnelweg die het grondgebied van de politiezone Deinze-Zulte-Lievegem doorkruist.

Deze politieverordening is van toepassing op iedere meerderjarige natuurlijke persoon en iedere rechtspersoon die zich op het grondgebied van de gemeente bevindt, ongeacht zijn woonplaats of ligging van de maatschappelijke zetel.

Hoofdstuk II. Overtredingen van de eerste categorie volgens KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie op het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

91. Parkeren in erven en woonerven (art. 22bis, 4°,a v/d wegcode – GAS-protocol)

Binnen de woonerven en de erven, is het parkeren verboden, behalve:

- op de plaatsen die afgebakend zijn door wegmarkeringen of door een wegbedekking in een andere kleur en waar de letter ''P'' aangebracht is;
- op plaatsen waar een verkeersbord het toelaat.

92. Parkeren voetgangerszones (art. 22sexies2 v/d wegcode – GAS-protocol)

In voetgangerszones is het parkeren verboden.

93. Opstelling stilstaand of geparkeerd voertuig ten opzichte van de rijrichting (art. 23.1, 1° v/d wegcode – GAS-protocol)

Elk stilstaand of geparkeerd voertuig moet worden opgesteld rechts ten opzichte van zijn rijrichting.

Indien het een rijbaan is met éénrichtingsverkeer, mag het evenwel langs de ene of langs de andere kant opgesteld worden.

94. Stilstaan of parkeren op een berm (art. 23.1, 2° v/d wegcode –GAS-protocol)

Elk stilstaand of geparkeerd voertuig moet worden opgesteld:

- Buiten de rijbaan op de gelijkgrondse berm of, buiten de bebouwde kommen, op eender welke berm;

- Indien het een berm betreft die de voetgangers moeten volgen, moet langs de buitenkant van de openbare weg een begaanbare strook van ten minste 1,50 meter breed vrijgelaten worden;

- Indien de berm niet breed genoeg is, moet het geparkeerd voertuig gedeeltelijk op de berm en gedeeltelijk op de rijbaan opgesteld worden;

- Indien er geen bruikbare berm is, moet het geparkeerd voertuig op de rijbaan opgesteld worden;

- Indien de berm niet breed genoeg is, moet het stilstaand voertuig opgesteld worden gedeeltelijk op de berm en gedeeltelijk op:
  - De zijdelingse strook of
  - De rijbaan indien er geen zijdelingse strook is.
- Indien er geen bruikbare berm is, moet het stilstaand voertuig opgesteld worden op:
  - De zijdelingse strook of
  - De rijbaan indien er geen zijdelingse strook is.

95. Stilstaan of parkeren volledig of deels op de rijbaan (art. 23.2, lid 1, 1° tot 3° en 23.2 lid 2 v/d wegcode – GAS-protocol)

Elk voertuig dat volledig of ten dele op de rijbaan opgesteld is, moet geplaatst worden:

- zover mogelijk van de aslijn van de rijbaan;

- evenwijdig met de rand van de rijbaan, behoudens bijzondere plaatsaanleg;

- in één enkele file

Motorfietsen zonder zijspan of aanhangwagen mogen evenwel haaks op de rand van de rijbaan parkeren voor zover zij daarbij de aangeduide parkeermarkering niet overschrijden.

96. Opstelling fietsen en tweewielige bromfietsen (art. 23.3 v/d wegcode – GAS-protocol)

Fietsen, voortbewegingstoestellen en tweewielige bromfietsen moeten buiten de rijbaan en de parkeerstroken bedoeld in artikel 75.2 van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, opgesteld worden zonder het verkeer van de andere weggebruikers te hinderen of onveilig te maken, behalve op de plaatsen gesignaleerd zoals voorzien in de artikelen 70.2.1, 3°, f en 77.5, tweede lid van voormeld koninklijk besluit.

De voortbewegingstoestellen die bestemd zijn voor personen met een verminderde mobiliteit mogen altijd buiten de rijbaan en die parkeerstroken opgesteld worden.

97. Opstelling motorfietsen (art. 23.4 v/d wegcode – GAS-protocol)

Motorfietsen mogen buiten de rijbaan en de parkeerstroken bedoeld in artikel 75.2 van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg opgesteld worden, zonder het verkeer van de andere weggebruikers te hinderen of onveilig te maken.

98. Stilstaan en parkeren op plaatsen waar gevaar veroorzaakt kan worden of onnodige hinder zou veroorzaken (art. 24, eerste lid, 2°, 4° en 7° tot 11° v/d wegcode – GAS-protocol)

Het is verboden een voertuig te laten stilstaan of te parkeren op elke plaats waar het duidelijk een gevaar zou kunnen betekenen voor de andere weggebruikers of waar het hun onnodig zou kunnen hinderen, inzonderheid:

1. op 3 meter of meer doch op minder dan 5 meter van de plaats waar de fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen verplicht zijn het fietspad te verlaten om op de rijbaan te rijden of de rijbaan te verlaten om op het fietspad te rijden;
2. op de rijbaan op 3 meter of meer doch op minder dan 5 meter voor de oversteekplaatsen voor voetgangers en de oversteekplaatsen voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen;
3. in de nabijheid van de kruispunten, op minder dan 5 meter van de verlenging van de naastbijgelegen rand van de dwarsrijbaan, behoudens plaatselijke reglementering;
4. op minder dan 20 meter voor de verkeerslichten op de kruispunten, behoudens plaatselijke reglementering;
5. op minder dan 20 meter voor de verkeerslichten buiten de kruispunten behalve voor voertuigen waarvan de hoogte, lading inbegrepen, niet meer dan 1,65 meter bedraagt, wanneer de onderkant van die verkeerslichten zich ten minste 2 meter boven de rijbaan bevindt;
6. op minder dan 20 meter voor de verkeersborden buiten de kruispunten behalve voor voertuigen waarvan de hoogte, lading inbegrepen, niet meer dan 1,65 meter bedraagt, wanneer de onderkant van die verkeersborden zich ten minste 2 meter boven de rijbaan bevindt;
7. op de verhoogde inrichtingen, behoudens plaatselijke reglementering.

99. Parkeren op specifieke plaatsen zoals omschreven in artikel 25.1, 1°, 2°, 3°, 5°, 8° tot 13°, 15° v/d wegcode – GAS-protocol

Het is verboden een voertuig te parkeren:

1. op minder dan 1 meter zowel voor als achter een ander stilstaand of geparkeerd voertuig en op elke plaats waar het voertuig het instappen in of het wegrijden van een ander voertuig zou verhinderen;
2. op minder dan 15 meter aan weerszijden van een bord dat een autobus-, trolleybus- of tramhalte aanwijst;

3. voor de inrij van eigendommen, behalve de voertuigen waarvan het inschrijvingsteken leesbaar op die inrij is aangebracht;
4. op elke plaats waar het voertuig de toegang tot buiten de rijbaan aangelegde parkeerplaatsen zou verhinderen;
5. buiten de bebouwde kommen op de rijbaan van een openbare weg waarop het verkeersbord B9 is aangebracht;
6. op de rijbaan wanneer deze verdeeld is in rijstroken, behalve op de plaatsen waar het verkeersbord E9a of E9b is aangebracht;
7. op de rijbaan langs de gele onderbroken streep, bedoeld in artikel 75.1.2.° van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;
8. op rijbanen met tweerichtingsverkeer tegenover een ander stilstaand of geparkeerd voertuig, wanneer twee andere voertuigen daardoor elkaar moeilijk zouden kunnen kruisen;
9. op de middelste rijbaan van een openbare weg met drie rijbanen;
10. buiten de bebouwde kommen, langs de linkerkant van een rijbaan van een openbare weg met twee rijbanen of op de middelste berm die deze rijbanen scheidt.
11. op de zijdelingse stroken bedoeld in artikel 75.3 van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

100. Onjuiste aanduiding parkeerschijf (art. 27.1.3 v/d wegcode – GAS-protocol)

Het is verboden onjuiste aanduidingen op de schijf te laten verschijnen. De aanduidingen van de schijf mogen niet gewijzigd worden voordat het voertuig de parkeerplaats verlaten heeft.

101. Parkeren niet-rijvaardige motorvoertuigen en aanhangwagens (art. 27.5.1 v/d wegcode – GAS-protocol)

Het is verboden op de openbare weg motorvoertuigen die niet meer kunnen rijden en aanhangwagens langer dan vierentwintig uur na elkaar te laten parkeren.

102. Parkeren auto's, slepen en aanhangwagens met een MTM van meer dan 7,5 ton (art. 27.5.2 v/d wegcode – GAS-protocol)

Binnen de bebouwde kommen is het verboden op de openbare weg auto's, slepen en aanhangwagens met een maximale toegelaten massa van meer dan 7,5 ton langer dan acht uur na elkaar te laten parkeren, behalve op de plaatsen waar het verkeersbord E9a, E9c of E9d is aangebracht.

103. Parkeren reclamevoertuigen (art. 27.5.3 v/d wegcode – GAS-protocol)

Het is verboden op de openbare weg reclamevoertuigen langer dan drie uur na elkaar te laten parkeren.

104. Gebruik gehandicaptenkaart (art. 27bis v/d wegcode – GAS-protocol)

Het niet hebben aangebracht van de speciale kaart, bedoeld in artikel 27.4.3 van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg of het door artikel 27.4.1 van hetzelfde besluit hiermee gelijkgesteld document, op de binnenkant van de voorruit of als er geen voorruit is, op het voorste gedeelte van het op een voorbehouden parkeerplaats voor persoon met een handicap geparkeerde voertuig.

105. Verboden toegang, in beide richtingen, voor iedere bestuurder (art. 68.3 v/d wegcode – GAS-protocol)

Niet in acht nemen het verkeersbord C3.

106. Verkeer in voetgangerszones (art. 71 v/d wegcode – GAS-protocol)

Niet in acht nemen het verkeersbord F103.

107. Fietszone (art. 71.2 v/d wegcode – GAS-protocol)

Niet in acht nemen van het verkeersbord F111, behalve wat de snelheidsbeperking betreft

108. Verkeersborden betreffende het stilstaan en parkeren (art. 70.2.1 v/d wegcode – GAS-protocol)

Verkeersborden E1, E3, E5, E7 en van type E9 betreffende het stilstaan en het parkeren niet in acht nemen.

109. Verkeersbord halfmaandelijks parkeren (art. 70.3 v/d wegcode – GAS-protocol)

Verkeersbord E11 niet in acht nemen.

110. Stilstaan en parkeren op verkeersgeleiders en verdrijvingsvakken (art. 77.4 v/d wegcode – GAS-protocol)

Het stilstaan of parkeren is verboden op markeringen van verkeersgeleiders en verdrijvingsvlakken.

111. Stilstaan en parkeren op witte markering parkeerzone (art. 77.5, eerste lid v/d wegcode – GAS-protocol)

Het niet respecteren van de witte markeringen die de plaatsen afbakenen waar de voertuigen moeten staan, bedoeld in artikel 77.5 van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

112. Stilstaan en parkeren op dambordmarkeringen (art. 77.8 v/d wegcode – GAS-protocol)

Het stilstaan of parkeren is verboden op de dambordmarkering die bestaat uit witte vierkanten die op de grond zijn aangebracht.

Hoofdstuk III. Overtredingen van de tweede categorie volgens KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie op het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg

113. Stilstaan en parkeren op specifieke plaatsen zoals omschreven in artikel 24, lid1, 1°, 2°, 4° tot en met 6° van het kb van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (art. 24, lid 1, 1°, 2°, 4°, 5° en 6° v/d wegcode – GAS-protocol)

Het is verboden een voertuig te laten stilstaan of parkeren op elke plaats waar het duidelijk een gevaar zou kunnen betekenen voor de andere weggebruikers of waar het hun onnodig zou kunnen hinderen, inzonderheid:

1. op de trottoirs en, binnen de bebouwde kommen, op de verhoogde bermen, behoudens plaatselijke reglementering;
2. op de fietspaden en op minder dan 3 meter van de plaats waar de fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen verplicht zijn het fietspad te verlaten om op de rijbaan te rijden of de rijbaan te verlaten om op het fietspad te rijden;
3. op de oversteekplaatsen voor voetgangers, op de oversteekplaatsen voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen en op de rijbaan op minder dan 3 meter voor deze oversteekplaatsen;
4. op de rijbaan in de onderbruggingen, in de tunnels en behoudens plaatselijke reglementering onder de bruggen;
5. op de rijbaan nabij de top van een helling en in een bocht wanneer de zichtbaarheid onvoldoende is.

114. Parkeren op specifieke plaatsen zoals omschreven in artikel 25.1, 4°, 6°, 7° van het KB van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg (GAS-protocol)

Het is verboden een voertuig te parkeren:

1. op de plaatsen waar de voetgangers en de fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen op de rijbaan moeten komen om omheen een hindernis te gaan of te rijden;
2. op de plaatsen waar de doorgang van spoorvoertuigen zou belemmerd worden;
3. wanneer de vrije doorgang op de rijbaan minder dan 3 meter breed zou worden.

115. Parkeren op voorbehouden parkeerplaatsen voor personen met een handicap (art. 25.1, 14° v/d wegcode – GAS-protocol)

Het is verboden een voertuig te parkeren op de parkeerplaatsen gesignaleerd zoals voorzien in artikel 70.2.1.3°c van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg behalve voor de voertuigen gebruikt door personen met een handicap die in het bezit zijn van een speciale kaart zoals bedoeld in artikel 27.4.1 of 27.4.3 van het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Hoofdstuk IV Sanctionering

116. Overtredingen van de eerste categorie

Inbreuken op de artikelen uit Hoofdstuk II van deze politieverordening (Deel III van de algemene zonale politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem) worden gesanctioneerd met een administratieve geldboete zoals vastgesteld in het KB van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103.

117. Overtredingen van de tweede categorie

Inbreuken op de artikelen uit Hoofdstuk III van deze politieverordening (Deel III van de algemene zonale politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem) worden gesanctioneerd met een administratieve geldboete zoals vastgesteld in het KB van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103.

118. Inbreuken op het niet nakomen van de verplichting bedoeld in artikel 33, 3e lid, derde zin

Inbreuken op het niet nakomen van de verplichting bedoeld in artikel 33, 3e lid, derde zin van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties worden gesanctioneerd met een administratieve geldboete zoals bepaald in artikel 4 §1, 1° van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

DEEL IV: ALGEMEEN (PROCEDURE)REGLEMENT BETREFFENDE HET OPLEGGEN VAN EEN ADMINISTRATIEVE GELDBOETE BIJ OVERTREDINGEN OP DE BIJZONDERE ZONALE POLITIEVERORDENING DEINZE/ZULTE/LIEVEGEM OP HET STILSTAAN EN HET PARKEREN EN DE OVERTREDINGEN BETREFFENDE DE VERKEERSBORDEN C3, F103 en F111.

Hoofdstuk I Algemene bepalingen

119. Definities

Administratieve geldboete: geldboete opgelegd als sanctie voor een inbreuk op de bijzondere politieverordening betreffende overtredingen op het stilstaan en het parkeren en de overtredingen betreffende de verkeersborden C3, F103 en F111.

Het bedrag van deze geldboete wordt vastgesteld in het koninklijk besluit van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3, F103 en F111 en wordt bepaald in functie van de ernst van de bedreiging die zij betekenen voor de verkeersveiligheid en de mobiliteit.

Sanctionerend ambtenaar: de door de gemeenteraad aangestelde provinciale ambtenaren belast met het opleggen van een administratieve geldboete.

Onmiddellijke betaling: betaling van de administratieve geldboete ter plaatse mits akkoordbevinding van de overtreder (natuurlijke persoon) die noch een woonplaats, noch een vaste verblijfplaats heeft in België.

120. Doelgroep en toepassingsgebied

1. Dit algemeen (procedure)reglement is van toepassing op alle bepalingen van de bijzondere zonale politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem betreffende overtredingen op het stilstaan en parkeren en de overtredingen betreffende de verkeersborden C3, F103 en F111, die aanleiding kunnen geven tot het opleggen van een administratieve geldboete;
2. Dit algemeen (procedure)reglement is van toepassing op iedere meerderjarige natuurlijke persoon en iedere rechtspersoon die zich op het grondgebied van de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem bevindt, ongeacht zijn woonplaats of ligging van de maatschappelijke zetel;
3. Dit algemeen (procedure)reglement is van toepassing op het grondgebied van de politiezone Deinze/Zulte/Lievegem, met uitzondering van de autosnelweg die dit grondgebied doorkruist.

Hoofdstuk II Vaststellen inbreuken – opleggen geldboete – bedrag administratieve geldboete

121. Vaststellen inbreuken

De in artikel 3, 3° van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties bedoelde inbreuken, kunnen alleen worden vastgesteld door de personen vermeld in artikel 21 §4 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties:

- De overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren;

- De overtredingen van de bepalingen betreffende verkeersborden C3, F103 en F111.

- Wanneer deze inbreuken niet worden vastgesteld door automatisch werkende toestellen, bedoeld in artikel 62 van dezelfde wet, wordt de bestuurder onmiddellijk geïdentificeerd.
- Indien het niet mogelijk is om de bestuurder op het ogenblik van de vaststelling te identificeren, gelden de regels betreffende de kentekenaansprakelijkheid, zoals bepaald in artikel 33.

122. Opleggen administratieve geldboete

1. De administratieve geldboete wordt opgelegd door de sanctionerend ambtenaar;
2. Bij afwezigheid van de bestuurder zal de administratieve geldboete worden opgelegd aan de houder van de kentekenplaat van het voertuig. De houder van de kentekenplaat kan dit vermoeden weerleggen door met elk middel te bewijzen dat hij niet de bestuurder was op het ogenblik van de feiten. In dat geval is hij ertoe gehouden de identiteit van de onmiskenbare bestuurder kenbaar te maken binnen dertig dagen na de kennisgeving van de overtreding, behalve wanneer hij diefstal, fraude of overmacht kan bewijzen.

123. Bedrag van de administratieve geldboete

De grootte van de administratieve geldboetes of onmiddellijke betalingen voor overtredingen van de eerste en tweede categorie volgens het kb van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie op het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, zijn bepaald in het kb van 9 maart 2014 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties voor de overtredingen betreffende het stilstaan en het parkeren en voor de overtredingen betreffende de verkeersborden C3, F103 en F111.

Voor inbreuken op het niet nakomen van de verplichting bedoeld in artikel 33, 3e lid, 3e zin van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties wordt een administratieve geldboete opgelegd zoals bepaald in artikel 4 §1, 1° van diezelfde wet.

Hoofdstuk III Protocolakkoord inbreuken verkeer

124. Protocolakkoord

De inbreuken voorzien in de bijzondere zonale politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem betreffende overtredingen op het stilstaan en parkeren en de overtredingen betreffende de verkeersborden C3, F103 en F111, worden behandeld conform het protocolakkoord betreffende de gemeentelijke administratieve sancties inbreuken verkeer, afgesloten tussen de procureur des Konings en het college van burgemeester en schepenen.

Dit protocolakkoord leeft alle wettelijke bepalingen na die betrekking hebben op de procedures voorzien voor de overtreders en schendt de rechten van de overtreders niet.

De protocolakkoorden worden in bijlage gevoegd aan dit reglement en bekendgemaakt conform art. 23 § 1 van de wet van 24 juni 2013".

Hoofdstuk IV Administratieve procedure

125. Kennisgeving

De sanctionerend ambtenaar deelt binnen de vijftien dagen na ontvangst van de vaststelling van de inbreuk, bij gewone zending, aan de overtreder de gegevens mee met betrekking tot de vastgestelde feiten en de begane inbreuk, alsmede het bedrag van de administratieve geldboete.

Voor de inbreuken op art. 3,3° van de GAS-wet (de verkeersgerelateerde inbreuken) is het mogelijk een GAS-boete met uitstel op te leggen.

126. Betaling

De administratieve geldboete wordt betaald door de overtreder binnen dertig dagen na de kennisgeving ervan, tenzij de overtreder binnen deze termijn zijn verweermiddelen bij gewone zending laat geworden aan de sanctionerend ambtenaar.

127. Verweer

De overtreder kan binnen 30 dagen na de kennisgeving van de administratieve geldboete op zijn verzoek worden gehoord wanneer het bedrag van de administratieve geldboete hoger ligt dan 70,00 euro.

128. Beslissing

§1 Indien de sanctionerend ambtenaar de verweermiddelen gegrond verklaart, dan brengt hij hiervan de overtreder op de hoogte;

§2 Indien de sanctionerend ambtenaar de verweermiddelen niet gegrond verklaart, dan brengt hij de overtreder hiervan op een met redenen omklede wijze op de hoogte met verwijzing naar de te betalen administratieve geldboete die binnen een nieuwe termijn van dertig dagen na deze kennisgeving moet worden betaald.

129. Herinnering

Indien de administratieve geldboete niet wordt betaald binnen de eerste termijn van dertig dagen, dan wordt, behoudens in geval van verweermiddelen, een herinnering verstuurd met uitnodiging tot betaling binnen een nieuwe termijn van dertig dagen te rekenen vanaf de kennisgeving van die herinnering.

130. Uitvoerbare kracht administratieve geldboete

De beslissing tot het opleggen van een administratieve geldboete heeft uitvoerbare kracht indien de geldboete niet binnen de termijn bedoeld in artikel 128 §2 (ingeval van verweermiddelen) of artikel 129 (indien geen verweermiddelen worden geuit) van dit reglement werd betaald, tenzij de overtreder binnen deze termijn een beroep instelt.

Hoofdstuk V Beroepsmogelijkheden

131. Beroepsprocedure

1. De overtreder kan in geval van een administratieve geldboete een beroep instellen bij geschreven verzoekschrift bij de politierechtbank, volgens de burgerlijke procedure, binnen de termijn bedoeld in artikel 128 §2 (ingeval van verweermiddelen) of artikel 129 (indien geen verweermiddelen worden geuit) van dit reglement;
2. De politierechtbank beslist in het kader van een tegensprekelijk en openbaar debat, over het beroep ingesteld tegen de administratieve geldboete;
3. De politierechtbank oordeelt over de wettelijkheid van de opgelegde geldboete en kan de beslissing van de sanctionerend ambtenaar ofwel bevestigen ofwel herzien;
4. De beslissing van de politierechtbank is niet vatbaar voor hoger beroep.
5. De inbreuken op de bijzondere zonale politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem betreffende overtredingen op het stilstaan en het parkeren en de overtredingen betreffende de verkeersborden C3, F103 en F111 kunnen aanleiding geven tot onmiddellijke betaling van de in artikel 5 van dit reglement bepaalde boetebedragen;
6. Alleen de personeelsleden van het operationele kader van de federale en lokale politie kunnen gebruik maken van de door dit hoofdstuk voorziene onmiddellijke betaling. In geval van onmiddellijke betaling zullen voornoemde personen de overtreder op de hoogte brengen van al zijn rechten;
7. De onmiddellijke betaling kan enkel worden uitgevoerd ten aanzien van een natuurlijk persoon:

Hoofdstuk VI Onmiddellijke betaling

132. Voorwaarden onmiddellijke betaling

1. De inbreuken op de bijzondere zonale politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem betreffende overtredingen op het stilstaan en het parkeren en de overtredingen betreffende de verkeersborden C3, F103 en F111 kunnen aanleiding geven tot onmiddellijke betaling van de in artikel 5 van dit reglement bepaalde boetebedragen;
2. Alleen de personeelsleden van het operationele kader van de federale en lokale politie kunnen gebruik maken van de door dit hoofdstuk voorziene onmiddellijke betaling. In geval van onmiddellijke betaling zullen voornoemde personen de overtreder op de hoogte brengen van al zijn rechten;
3. De onmiddellijke betaling kan enkel worden uitgevoerd ten aanzien van een natuurlijk persoon
    - die, noch een woonplaats, noch een vaste verblijfplaats heeft in België; o die meer dan 18 jaar oud is en niet onder statuut van verlengde minderjarigheid valt of onbekwaam is verklaard;

- die akkoord gaat met de uitvoering van de onmiddellijke betaling;

4. De onmiddellijke betaling is uitgesloten indien één van de inbreuken die bij dezelfde gelegenheid worden vastgesteld geen aanleiding kan geven tot deze procedure;
5. De betaling van de administratieve geldboete gebeurt door middel van een bankkaart of kredietkaart of via overschrijving of in geld;
6. het proces-verbaal dat gewag maakt van een onmiddellijke betaling van de administratieve geldboete wordt binnen een termijn van vijftien dagen overgezonden aan de sanctionerend ambtenaar en aan de procureur des Konings.

133. Gevolgen van onmiddellijke betaling

1. De onmiddellijke betaling doet de mogelijkheid vervallen om aan de overtreder een administratieve geldboete voor het bedoelde feit op te leggen;
2. De onmiddellijke betaling verhindert de procureur des Konings evenwel niet de artikelen 216bis of 216ter van het Wetboek van Strafvordering toe te passen, noch strafrechtelijke vervolgingen in te zetten.

Hoofdstuk VII Verjaring van de administratieve geldboete

134. Verjaring

De administratieve geldboete verjaart na vijf jaar, te rekenen vanaf de datum waarop ze betaald moet worden.

DEEL V: OPHEFFINGS-, OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

135. Opheffingsbepaling

Het algemeen politiereglement LoWaZoNe (Gas-reglement) goedgekeurd door de gemeenteraad van 20 december 2016, het algemeen reglement op de gemeentelijke administratieve sancties (nietverkeer) goedgekeurd door de gemeenteraad van 20 december 2016, de bijzondere politieverordening betreffende overtredingen op het stilstaan en het parkeren en de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103 vastgesteld met automatisch werkende toestellen goedgekeurd door de gemeenteraad van 20 december 2016, het algemeen reglement betreffende het opleggen van een administratieve geldboete bij overtredingen op het stilstaan en het parkeren en de overtredingen betreffende de verkeersborden C3 en F103 vastgesteld met automatisch werkende toestellen goedgekeurd door de gemeenteraad van 20 december 2016 en het algemeen politiereglement Deinze/Zulte goedgekeurd door de gemeenteraad van 22 februari 2018 worden opgeheven. De opheffing gebeurt met ingang van de inwerkingtreding van deze algemene zonale politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem.

136. Overgangsbepaling.

De procedures die lopende zijn op het tijdstip van de inwerkingtreding van dit reglement blijven onderworpen aan de wettelijke en reglementaire bepalingen die van kracht waren op het tijdstip van de inleiding van de procedure.

De algemene zonale politieverordening Deinze/Zulte/Lievegem is enkel van toepassing op inbreuken die gepleegd werden na de inwerkingtreding van deze politieverordening

137. Bekendmaking

Onderhavig algemeen zonaal politiereglement Deinze/Zulte/Lievegem wordt in uitvoering van artikel 286 §1 1° van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt met inachtname van artikel 15 van de wet van 24 juni 2013, meer specifiek met betrekking tot minderjarigen.

138. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op 1 september 2026.

20. Aanstelling van sanctionerend ambtenaar in het kader van GAS-dossiers voor de politiezone Deinze-Zulte-Lievegem

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bram Stroobandt (raadslid), Rutger De Reu (burgemeester)

BESLUIT

Na de behandeling van de mondelinge vragen, vraagt de algemeen directeur om ermee in te stemmen het agendapunt alsnog te behandelen tijdens de besloten zitting.

Er werd vastgesteld dat dit agendapunt in besloten zitting moet worden behandeld en dat de aanstelling dient te gebeuren bij geheime stemming.

De raadsleden gaan unaniem akkoord met de behandeling van het agendapunt in geheime zitting.

COMMUNICATIE

21. Goedkeuren update klachtenreglement Stad en OCMW Deinze

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

BIJLAGE

De goedkeuring van het klachtenreglement van stad en OCMW Deinze door de raad voor maatschappelijk welzijn in zitting van 24 januari 2019.

De goedkeuring van het klachtenreglement van stad en OCMW Deinze door de gemeenteraad van Deinze in zitting van 24 januari 2019.

Update van het klachtenreglement van de Stad en OCMW Deinze.

MOTIVERING

Het huidige klachtenreglement van de Stad en OCMW Deinze werd geëvalueerd en op enkele punten verduidelijkt en geactualiseerd.

De voorgestelde wijzigingen zorgen voor een duidelijkere en gebruiksvriendelijkere klachtenprocedure, zowel voor inwoners als voor de stadsdiensten.

Met deze aanpassingen wil de stad klachten nog zorgvuldiger, transparanter en efficiënter behandelen. De klachtenprocedure blijft een laagdrempelige manier voor inwoners om klachten te melden. Tegelijk biedt het reglement duidelijke afspraken voor de behandeling en opvolging ervan.

Het geactualiseerde klachtenreglement versterkt zo de kwaliteitsvolle dienstverlening.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad keurt het klachtenreglement voor de Stad en OCMW Deinze goed.

Artikel 2
Dit besluit van de gemeenteraad en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

REGLEMENT

Klachtenreglement voor de stad en het OCMW Deinze

Artikel 1: Visie en doel
T.a.v. de gebruiker
Elke gebruiker van de dienstverlening van de stad en OCMW Deinze die een klacht uit, heeft recht op een grondige behandeling van zijn klacht.

T.a.v. de stad en het OCMW Deinze
We zien klachten als waardevolle signalen. Ze helpen ons om onze dienstverlening te evalueren en waar nodig te verbeteren. Daarom streven de stad en het OCMW Deinze er naar om:

- de klaagdrempel te verlagen;
- klachten zorgvuldig te registreren zodat er een goed beeld ontstaat van het aantal en het soort klachten.

Artikel 2: Definitie van een klacht
§1. Een klacht is een manifeste uiting van ontevredenheid van een gebruiker over de hulp- en dienstverlening van de stad of het OCMW Deinze. Die ontevredenheid vloeit voort uit:

- het niet nakomen van afspraken;
- het afwijken van de vastgelegde of gebruikelijke werkwijze.

§2. Deze klachtenprocedure is niet van toepassing op:

- Vragen om informatie, meldingen, suggesties, beroepen, bezwaren of petities;
- De werking, beslissing of beleidsvoornemens of -verklaringen van de politieke organen van de stad en het OCMW Deinze;
- Mondelinge opmerkingen waarvoor er onmiddellijk een oplossing kan worden geboden. Deze kaderen in het proces van evaluatie en bijsturing van de dienstverlening.
- Beslissingen van de stad of het OCMW Deinze waartegen een georganiseerd of willig beroep openstaat of een klachtprocedure in het kader van het klachttoezicht van artikel 333 Decreet Lokaal Bestuur en de wettelijke termijnen om dat beroep of die klacht in te dienen nog niet zijn verstreken.
- Beslissingen waarover reeds een uitspraak werd gedaan in het kader van een georganiseerde of willige beroepsprocedure of in het kader van een klachtenprocedure bij een voogdijoverheid of andere overheidsinstantie.
- Feiten of beslissingen waarover al een jurisdictionele of administratiefrechtelijke procedure loopt of waarover al een jurisdictionele of administratiefrechtelijke uitspraak is gedaan;
- Het niet naleven van termijnen of opdrachten die de klager eenzijdig aan de stad of het OCMW oplegt, zonder dat de stad of het OCMW daartoe wettelijk verplicht zijn.

Artikel 3: Het indienen van een klacht
Een klacht kan zowel mondeling, telefonisch als schriftelijk (incl. e- mail) worden ingediend.

Artikel 4: Ontvankelijkheidsvoorwaarden
De klacht is niet ontvankelijk indien:

- Zij kennelijk onredelijk is. Dit is het geval wanneer de klager zijn recht om een klacht in te dienen misbruikt of gebruikt op een wijze die niet van een normaal zorgvuldig en redelijk persoon kan worden verwacht. Dat zal het geval zijn wanneer de feiten of vaststellingen die het voorwerp van de klacht uitmaken, manifest onbeduidend zijn omwille van de verwaarloosbare impact op of het belang voor de gemeenschap in het algemeen en de klager in het bijzonder, en/of deze het gevolg zijn van een geval van overmacht of onvoorziene omstandigheden die buiten de wil van het bestuur om gebeuren.
- Zij betrekking heeft op feiten waarover eerder een klacht is ingediend door eenzelfde persoon en een beslissing over de klacht werd genomen;
- Zij betrekking heeft op feiten die hebben plaatsgevonden langer dan één jaar voor het indienen van een klacht;
- De stad of het OCMW Deinze geen betrokken partij of bevoegde overheid zijn. In dat geval zal de klager worden doorverwezen naar de bevoegde instantie;
- Het een anonieme klacht betreft;
- De stad en het OCMW behandelen elke klacht met respect. We verwachten hetzelfde van de klager. Klachten die beledigende, discriminerende, bedreigende of agressieve taal bevatten, kunnen buiten behandeling worden gelaten.

De klachtencoördinator kan hier, mits motivatie, van afwijken.

Bij schriftelijke klachten en klachten via e-mail stuurt de klachtencoördinator de klager binnen 5 kalenderdagen na het indienen van een klacht een ontvangstbevestiging waarin vermeld wordt of de klacht al dan niet ontvankelijk is.

Artikel 5: Het behandelen van klachten
§1. Het behandelen van klachten gebeurt op ambtelijk niveau. Klachten die worden gemeld aan politiek verkozenen, worden doorgegeven aan de algemeen directeur.

§2. Wanneer een snelle oplossing mogelijk is, kan de betrokken dienst eerst in overleg gaan met de klager. Indien de klager niet tevreden is met de aangeboden oplossing, blijft de formele klachtenprocedure mogelijk.

§3. De klachtenbehandelaar staat in voor het onderzoek naar de gegrondheid van de klacht en het formuleren van een antwoord.

Het diensthoofd van de betrokken dienst treedt op als klachtenbehandelaar.

§4. De klachtencoördinator

- stuurt bij schriftelijke klachten en klachten via e-mail binnen de 5 kalenderdagen een ontvangstbevestiging waarin vermeld wordt of de klacht al dan niet ontvankelijk is;
- controleert of het schriftelijke antwoord aan de nodige vormvereisten voldoet;
- bewaakt dat de termijnen worden gerespecteerd.

De communicatieambtenaar of zijn/haar vervanger treedt als klachtencoördinator op.

§5. De klager ontvangt een schriftelijk antwoord binnen 30 kalenderdagen nadat de klacht ontvankelijk werd verklaard.

Artikel 6: Rapportage
Over klachten met betrekking tot de stad geeft de klachtencoördinator driemaandelijks een overzicht aan het college van burgemeester en schepenen van de klachten met hun status en jaarlijks een overzicht aan de gemeenteraad. Over klachten met betrekking tot het OCMW wordt driemaandelijks gerapporteerd aan het vast bureau en jaarlijks aan de OCMW-raad.

Artikel 7: Inwerkingtreding
Dit reglement treedt in werking vanaf 28 augustus 2026.

CULTUUR

22. Aanstelling stadsbeiaardier

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Bio Jakob De Vreese

Begroting stadsbeiaardier Deinze

MOTIVERING

Stadsbeiaardier Charles Dairay stopt op 1 september 2026 als leerkracht beiaard van KADE. De posities van leerkracht beiaard en van stadsbeiaardier worden gecombineerd omwille van de versterkende werking voor beide functies. Dit zorgt voor lokale verankering, extra uitstraling van de functie en is een meerwaarde voor de leerlingen beiaard van KADE. Na onderling overleg besliste Charles Dairay daarom om ook zijn functie als stadsbeiaardier van Deinze te beëindigen.

Er werd vanuit KADE actief gezocht naar kandidaten die beide functies in Deinze kunnen invullen. Na het polsen van potentiële kandidaten wordt voorgesteld om te kiezen voor Jakob De Vreese, sinds 2013 assistent-beiaardier van het Belfort van Gent en sinds 2016 stadsbeiaardier van Geraardsbergen. Hij behaalde in 2015 zijn getuigschrift tot beiaardier aan de Koninklijke Beiaardschool ‘Jef Denyn’ in Mechelen. In bijlage is een korte biografie opgenomen. Naast zijn uitstekende kennis van het beiaardlandschap is het feit dat hij woont in het nabijgelegen Zwijnaarde een pluspunt.

Jacob De Vreese is bereid om de functies van leerkracht beiaard in KADE en stadsbeiaardier van Deinze op te nemen. Omwille van de werking van KADE is de startdatum 1 september 2026 voor beide functies wenselijk.

In overleg met Jacob De Vreese werd een voorstel opgesteld voor een jaarlijks werkingsbudget. Dit is te vinden in bijlage. Het gaat over een totaalbudget van 10.000 euro, de helft voor bespelingen en de andere helft voor extra promotie, openstelling en gelegenheidsconcerten.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

meerjarenplan 2026-2031	exploitatie
jaar	2027-2031

beleidsitem	070100 - Cultuurwerking
algemene rekening	613000 - honoraria en vergoedingen voor artiesten, tolken, lesgevers
actie	
krediet	10.000 euro

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad stelt Jakob De Vreese aan als stadsbeiaardier vanaf 1 september 2026 tot 31 december 2031 met als opdracht het bespelen, in stand houden, openstellen en promoten van de beiaard van de stad Deinze.

Artikel 2
De gemeenteraad is akkoord met het voorgestelde jaarlijkse werkingsbudget.

Artikel 3
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

23. Verlenging Projectvereniging Cultuurregio Leie Schelde met 6 jaar tot en met 2032

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bram Stroobandt (raadslid), Jan Vermeulen (schepen)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, deel 3, titel 3 betreffende de intergemeentelijke samenwerking en artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad in het bijzonder.

Het Vlaamse decreet Bovenlokale Cultuurwerking van 15 juni 2018.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het besluit van de gemeenteraad van 20 juni 2019 waarin de oprichting van het Intergemeentelijk Samenwerkingsverband 'Cultuurregio Leie-Schelde' principieel wordt goedgekeurd.

De goedkeuring van de statuten van de projectvereniging Cultuurregio Leie Schelde door de Raad van Bestuur op 9 juli 2019, artikel 5: Duur van de projectvereniging.

BIJLAGE

Verslag raad van bestuur Cultuurregio Leie Schelde van 25 maart 2026 met de vraag tot verlenging.

Voorstel wijziging van statuten.

MOTIVERING

Het bestuursorgaan van de Cultuurregio Leie Schelde, samengekomen op 25 maart 2026, heeft in het proces-verbaal van de vergadering voorgesteld, conform artikel 5 §2 van de statuten, de periode van

de projectvereniging te verlengen voor een nieuwe periode van zes jaar, beginnend op 1 januari 2027 en eindigend op 31 december 2032.

Aldus wordt het artikel 5 §1 van de statuten aangepast als volgt: "De projectvereniging wordt verlengd voor een nieuwe periode van zes jaar, beginnend op 1 januari 2027 en eindigend op 31 december 2032."

FINANCIËLE GEVOLGEN

De stad dient voor de periode 2027-2032 een financiële bijdrage te leveren conform de financiële afspraken op basis van de op 26 februari 2026 door de gemeenteraad goedgekeurde beleidsplannen van Cultuurregio Leie Schelde.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad gaat akkoord met de verlenging van de projectvereniging Cultuurregio Leie Schelde voor een nieuwe periode van zes jaar, beginnend op 1 januari 2027 en eindigend op 31 december 2032.

Artikel 2
De gemeenteraad gaat akkoord met de aanpassing van de statuten in artikel 5 §1 m.b.t. de duur van de projectvereniging als volgt: "De projectvereniging wordt verlengd voor een nieuwe periode van zes jaar, beginnend op 1 januari 2027 en eindigend op 31 december 2032."

Artikel 3
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

SOCIAAL HUIS

24. Goedkeuring van het inhoudelijk en financieel eindrapport mbt het Lokaal Activeringspact 2

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Lena Adams (raadslid), Conny De Spiegelaere (schepen), Jan Pauwels (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het inhoudelijk verslag van het Lokaal Activeringspact 2.

Het financieel verslag van het Lokaal Activeringspact 2.

Het ingediende actieplan Lokaal Activeringspact Deinze.

MOTIVERING

De subsidieoproep Lokaal Activeringspact van de Vlaamse Regering had als doel lokale besturen financieel te ondersteunen die extra inspanningen leveren om leefloongerechtigden te activeren. De tweede subsidieoproep is inmiddels afgerond. Ter afsluiting van deze periode dient een eindrapport te worden opgesteld, dat zowel een inhoudelijk als een financieel eindverslag omvat. De gemeenteraad wordt verzocht beide verslagen goed te keuren.

Om in aanmerking te komen voor deze subsidie diende het lokaal bestuur van Deinze een uitstroom naar werk te realiseren die hoger ligt dan het Vlaamse gemiddelde van 20%. Dit hield concreet in dat, bovenop de gemiddelde jaarlijkse uitstroom van 48 personen met een leefloon, bijkomend 48 personen duurzaam naar werk moesten worden begeleid. Het OCMW van Deinze moest in totaal dus 96 personen activeren over de periode 2024-2025.

In samenwerking met VDAB werd een plan van aanpak uitgewerkt dat diverse acties omvatte ter ondersteuning van het uitstroomengagement.

Tijdens de projectperiode wist het OCMW 101 personen effectief naar de arbeidsmarkt toe te leiden. Dankzij de geleverde inspanningen werd het vooropgestelde uitstroomdoel gerealiseerd, waardoor de volledige subsidie van €48.000 kan toegekend worden.

Stand van zaken (eind juni 2026):

Sinds de opstart van arbeidstrajectbegeleiding (ATB) in april 2025 werden in totaal 180 cliënten geregistreerd voor een activeringstraject. De trajecten worden vormgegeven vanuit verschillende vormen van begeleiding en in samenwerking met zowel interne als externe partners.

Momenteel volgen 44 cliënten individuele begeleiding, gericht op activering. Daarnaast wordt ingezet op groepsgerichte begeleiding via Jobstap, bestaande uit tien sessies en een jobcafé. Deze groepsgerichte aanpak wordt waar nodig gecombineerd met individuele begeleiding. Een volgende reeks start op 6 oktober 2026.

De samenwerking met VDAB omvat momenteel 25 cliënten. Binnen deze samenwerking wordt onder meer ingezet op indicering, trajecten die rechtstreeks door VDAB worden opgenomen, intensieve begeleiding via Voucher en GLOW.

Ook de samenwerking met externe partners, waaronder BOOST, blijft een belangrijk onderdeel van de activeringsaanpak. In totaal zijn er 24 trajecten, waarvan 19 cliënten momenteel in begeleiding zijn en 4 cliënten op de wachtlijst staan.

De begeleiding heeft intussen geleid tot 55 cliënten die geactiveerd en toegeleid werden naar een volgende stap. Hiervan werden:

- 35 cliënten toegeleid naar het NEC (normaal economisch circuit);
- 8 cliënten naar een tewerkstelling in het kader van artikel 60;
- 3 cliënten naar een vakantiejob;
- 3 cliënten naar vrijwilligerswerk;
- 1 cliënt naar wijkwerk;
- 5 cliënten naar een opleiding of studiekeuzebegeleiding.

Voor 27 cliënten staat het traject momenteel on hold, bijvoorbeeld in afwachting van een opleiding, Nederlandse les of een kortdurende tewerkstelling. Bij 29 cliënten werd het traject stopgezet, onder meer door een verhuis of geen recht op leefloon.

Deze cijfers geven een beeld van de voortgang en de resultaten van de activeringstrajecten sinds de opstart van ATB (arbeidstrajectbegeleiding). Aangezien cliënten in meerdere categorieën kunnen voorkomen, kunnen de vermelde aantallen niet bij elkaar worden opgeteld tot het totale aantal cliënten.

FINANCIËLE GEVOLGEN

budget	exploitatie
jaar	2024
beleidsitem	090400 - Activering van tewerkstelling
algemene rekening	740841
actie	20164 Het activeren van steuntrekkers via tewerkstelling
krediet	€48.000

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad keurt het inhoudelijke en financiële eindverslag in het kader van het Lokaal Activeringspact 2 goed.

Artikel 2
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

LOKAAL MONDIAAL BELEID

25. Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem/Deinze-KeMoPoDi - jaarrekening en jaarverslag 2025: kennisname

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikelen 388 tot en met 395 met betrekking tot intergemeentelijke samenwerkingsverbanden zonder rechtspersoonlijkheid.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De statuten van de Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem/Deinze-KeMoPoDi, artikel 23.

BIJLAGE

De statuten van de Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem Deinze/ KeMoPoDi.

Verslag vergadering beheerscomité Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem Deinze/ KeMoPoDi van 2 juli 2025.

Verslag vergadering beheerscomité Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem Deinze/ KeMoPoDi van 5 november 2025.
Verslag vergadering beheerscomité Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem Deinze/ KeMoPoDi van 27 mei 2026.

Jaarrekening 2025 van de Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem Deinze/ KeMoPoDi.

Jaaractiviteitenverslag 2025 van de Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem Deinze/ KeMoPoDi.

Verslagen Intergemeentelijke Stedenbandraad van 12 februari 2025, 05 mei 2025 en 20 oktober 2025.

MOTIVERING

Volgens artikel 23 van de statuten van de Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem Deinze/ KeMoPoDi (afgekort IV Stedenband) moet het beheerscomité de gemeenteraden van de leden van de IV Stedenband jaarlijks op de hoogte brengen van haar werking van het voorbije werkingsjaar aan de hand van een jaarverslag en een financiële nota.

Door de financiële dienst van de Stad Deinze, die beherende gemeente is voor de IV Stedenband, werd de financiële nota over werkingsjaar 2025 opgesteld en voorgesteld aan het beheerscomité van de IV Stedenband op 25 mei 2026. Het boekjaar 2025 van de IV Stedenband liep van 1 januari tot 31 december 2025, de financiële nota werd vastgesteld en goedgekeurd door het beheerscomité, nu wordt deze ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraden van Lievegem en Deinze.

Het beheerscomité van de Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem/Deinze/KeMoPoDi stelt de jaarrekening 2025 en het gecumuleerd tekort 2025 vast ten bedrage van 15.599,82 euro en keurt goed dat die zal overgedragen worden naar het budget IV 2026.

Het beheerscomité van de Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem/Deinze/KeMoPoDi keurt eveneens het Jaarverslag 2025 goed.

Samenvattend Werkjaar 2025:

- Vierde werkingsjaar Federaal Programma 2022 -2026 rond Intercommunaal Afvalbeleid in KeMoPoDi Werkjaar 2025
- Ontvangst delegatie uit KeMoPoDi in september 2025 i.k.v. voorbereiding nieuw Federaal Stedenbandprogramma 2027 - 2031
- Projectjaar KADE 2024-2025 - "Cross-overs KADE-KeMoPoDi" met 24 u Senegal Benefiet op 4 april 2025.
- Senegalhuisje als instrument voor wereldburgerschapseducatie voor alle basisscholen van Lievegem en Deinze
- Realisatie scholenproject 2025 met subsidie van provincie Oost-Vlaanderen "Scholenproject provincie 2025 voor basisscholen Pout 6 en Touly
- Voorbereiding Immersiereis voor leerkrachten in Paasverlof 2026

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening en jaarverslag 2025 van de Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem Deinze/ KeMoPoDi.

Artikel 2
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

ONDERWIJS

26. Goedkeuren arbeidsreglement gemeentescholen

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen en latere wijzigingen.

De wet van 18 december 2002 tot wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen.

Het decreet van 27 maart 1991 over de rechtspositie van sommige personeelsleden van het gesubsidieerd onderwijs en de gesubsidieerde centra voor leerlingenbegeleiding en latere wijzigingen.

Het decreet van 23 oktober 1991 en latere wijzigingen betreffende de medezeggenschap in het gesubsidieerd onderwijs.

De wet van 19 december 1974 en latere wijzigingen tot regeling van de betrekkingen tussen de overheid en de vakbonden van haar personeel.

BIJLAGE

Het arbeidsreglement van de gemeentescholen (met aanduiding van de wijzigingen).

Het definitieve arbeidsreglement van de gemeentescholen (zonder aanduiding van de wijzigingen).

Het verslag van het vakbondsoverleg van 30 juni 2026.

MOTIVERING

Na onderhandeling met de vakbonden is het de bevoegdheid van de gemeenteraad om het arbeidsreglement voor het gesubsidieerd personeel van de gemeentescholen goed te keuren. Alle personen die onder gezag arbeid verrichten in het gemeentelijk onderwijs moeten geïnformeerd worden over de voorwaarden die op hun arbeidsverhouding van toepassing zijn.

Wijzigingen ten opzichte van de vorige versie zijn geel gemarkeerd. De belangrijkste zijn:

- Het verminderen van het aantal pedagogische studiedagen (3 halve ipv 5 halve dagen) en het schrappen van de mogelijkheid tot een halve dag schorsing op de laatste schooldag (p 9) en een mogelijke vrije dag na verkiezingen (voor het gebruik van de school als stemlokaal).
- Het verbod op het maken van reclame door onderwijspersoneel voor betalende bijlessen (p 13).
- 3.2bis contact tijdens arbeidsongeschiktheid (in het kader van reïntegratie, p 15-16).
- Diverse aanpassingen van formuleringen in het kader van de AVG (p 25, p 30, p 42, p 56)
- De organisatie van aanvangsbegeleiding voor nieuwe leerkrachten (p 42)
- De update van de evaluatoren van onderwijzend personeel en directie (p 57 - 58)

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing is niet onderworpen aan de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1
Het arbeidsreglement voor de personen die onder gezag arbeid verrichten in de gemeenteschool De Vaart (Nevele) met instellingsnummer 131953 en de gemeenteschool 't Wilgennest (Landegem) met instellingsnummer 24679, wordt goedgekeurd.

Artikel 2
De personeelsleden van de gemeentescholen worden in kennis gesteld over waar het arbeidsreglement en de reglementaire teksten waarnaar het verwijst, kunnen geraadpleegd worden.

Artikel 3
Deze beslissing wordt voor kennisgeving overgemaakt aan de personen die onder gezag arbeid verrichten in de gemeentescholen en aan de FOD Werkgelegenheid, Directie toezicht op de sociale wetten.

Artikel 4
Dit besluit van de gemeenteraad en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

27. Goedkeuren schoolreglementen gemeentescholen 2026-2027

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Freija Dhondt (raadslid), Nathalie Lambrecht (schepen)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997.

BIJLAGE

Het schoolreglement van de gemeenteschool Nevele voor het schooljaar 2026 - 2027 (met en zonder gemarkeerde wijzigingen).

Het schoolreglement van de gemeenteschool Landegem voor het schooljaar 2026 - 2027 (met en zonder gemarkeerde wijzigingen).

Het verslag van de schoolraad van 9 juni 2026.

MOTIVERING

Een schoolbestuur moet voor elk van zijn scholen een schoolreglement opstellen dat de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de ouders en de leerlingen regelt.

De nieuwe schoolreglementen zijn opgemaakt op basis van het model van OVSG.

In het schoolreglement worden de tarieven van o.a. schoolmaaltijden, zwemmen en middagtoezicht opgenomen, vandaar dat het reglement vóór 1 september moet worden goedgekeurd. In de loop van het schooljaar mogen de tarieven niet meer aangepast worden.

Alle wijzigingen zijn in de reglementen in het geel aangeduid. De belangrijkste wijzigingen zijn (paginanummers zijn gebaseerd op het reglement voor De Vaart):

- de aanpassing van de toelatingsvoorwaarden tot het gewoon lager onderwijs, volgend de nieuwe richtlijnen van het departement onderwijs (p 17, 18)
- de indexering van de bijdragen voor activiteiten, uitstappen, maaltijden en andere kosten (p 23 - 24)
- de procedure voor het al dan niet toekennen van het attest "met vrucht beëindigd kleuteronderwijs" en de mogelijke bezwaren (enkel van toepassing voor De Vaart, p 31-33)

- De mogelijkheid om deeltijds les te volgen in een andere school (p 33)
- Het opnemen van begeleidende maatregelen in het tuchtdossier van een leerling (p 41)
- De mogelijkheid om extra uren Nederlands op te leggen bij de overgang naar het secundair onderwijs (p 45)
- Verfijnde bepalingen in het kader van de AVG (p 52 - 53)
- De naam en samenstelling van de nieuwe scholengemeenschap (p 76)
- De aanpassingen in het kader van "ieder kind taalheld" (p 80 - 82)

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing is niet onderworpen aan de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 29 stemmen voor (Filip Vervaeke, Rutger De Reu, Jan Vermeulen, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, Johan Cornelis, Marleen Vanlerberghe, Bart Van Thuyne, Bruno Dhaenens, Conny De Spiegelaere, Eric Van Huffel, Gunnar Claeys, Matthias Neirynck, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Marc Cocquyt, Beatrice Thaler, An Standaert, Ilse Dobbelaere, Delphine Verschelde, Hugo Schaeck, Zoë Van Doorne, Peter De Maertelaere, Ronny Vermeulen), 5 stemmen tegen (Freija Dhondt, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier, Bram Stroobandt, Lena Adams)

BESLUIT

Artikel 1
De bestaande schoolreglementen van de gemeenteschool Nevele en de gemeenteschool Landegem, goedgekeurd door de de gemeenteraad van Deinze in zitting van 20 juni 2025, worden opgeheven.

Artikel 2
Het schoolreglement, van toepassing met ingang van 1 september 2026 in de gemeenteschool Nevele, wordt goedgekeurd.

Artikel 3
Het schoolreglement, van toepassing met ingang van 1 september 2026 in de gemeenteschool Landegem, wordt goedgekeurd.

Artikel 4
Het schoolreglement wordt bij elke inschrijving van een leerling aan één van de gemeentescholen en nadien bij elke wijziging, ter beschikking gesteld (op papier of via elektronische drager) aan de ouders, die ondertekenen voor akkoord.

Artikel 5
Dit besluit van de gemeenteraad en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

28. Thuispunt - ter kennisgeving beslissing klacht tegen gemeenteraadsbeslissing Deinze van 26 maart 2026 tot weigering van de aanvaarding van aandelen in Thuispunt Gent

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De klacht ingediend bij de toezichthoudende overheid in het kader van het bestuurlijk toezicht.

De brief van de gouverneur van 12 juni 2026 waarbij alle betrokken besluiten, het dossier, een uitgebreide toelichting en ons standpunt over het voorwerp van de klacht (artikel 331 van het decreet over het lokaal bestuur) worden opgevraagd.

De brief van 25 juni 2026 van de stad Deinze waarbij we ons standpunt meedelen aan de gouverneur.

De brief van de gouverneur van 29 juli 2026 gericht aan het college waarin wordt meegedeeld dat de voornoemde klacht is afgerond en waarbij het college in kennis wordt gesteld van het antwoord dat de klager heeft ontvangen.

De brief van de gouverneur van 29 juli 2026 gericht aan GSJ Advocaten waarbij de klager in kennis wordt gesteld van de beslissing van de gouverneur.

MOTIVERING

Er werd bij het Agentschap Binnenlands bestuur op 5 juni 2026 klacht (klacht LOWP/2026.000830) ingediend tegen het besluit van de gemeenteraad van 26 maart 2026 betreffende de beslissing omtrent de bereidheid tot aandeelhouderschap in Thuispunt Gent.

De diensten van de gouverneur hebben de klacht onderzocht en de gouverneur stelt in haar schrijven dat ze niet meer kan optreden in het raam van het bestuurlijk toezicht aangezien de klacht niet ontvankelijk is.

De gemeenteraad van Deinze besliste in zitting van 26 maart 2026:

- *kennis te nemen van de informatienota van Dimensa Woonmaatschappij*
- *dat de gemeente niet bereid is om in het kader van een partiële splitsing aandelen te verwerven in Thuispunt Gent als tegenprestatie voor de overdracht van het patrimonium van Dimensa gelegen in het werkingsgebied Gent-stad*
- *dat Deinze niet bereid is om aandeelhouder te worden van Thuispunt Gent.*

Overeenkomstig artikel 332, §3 van het Decreet over het Lokaal Bestuur (DLB) moet een klacht tegen voormeld gemeenteraadsbesluit, op straffe van niet-ontvankelijkheid, ingediend worden binnen een periode van dertig dagen die volgt op de dag van de bekendmaking van de besluitenlijst van die beslissingen op de webtoepassing van de gemeente. Op 31 maart 2026 werd de besluitenlijst gepubliceerd op de website van de gemeente en werd hiervan kennis gegeven aan de toezichthoudende overheid. De toezichtstermijn nam aanvang op 1 april 2026 en eindigde op 30 april 2026.

De gouverneur vraagt om haar beslissing ter kennis te brengen van de gemeenteraad in de eerstvolgende vergadering.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

BESLUIT

Artikel 1
De gemeenteraad neemt kennis van de beslissing van de gouverneur om, naar aanleiding van klacht 2026.000830 tegen het besluit van de gemeenteraad van 26 maart 2026 over de bereidheid tot aandeelhouderschap in Thuispunt Gent, niet op te treden in het kader van het bestuurlijk toezicht. De klacht werd immers onontvankelijk verklaard.

Artikel 2
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

EXTRA AGENDAPUNTEN

29. Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Peter Parmentier - bespreken verder invoeren van Flexijobs

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Filip Vervaeke (voorzitter gemeenteraad), Peter Parmentier, Bart Vermaercke (raadsleden), Stefanie De Vlieger (algemeen directeur), Bram Stroobandt (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het aanvullend agendapunt van raadslid Peter Parmentier.

MOTIVERING

Toelichting
Het mogelijks verder uitrollen van de flexijobs in de stedelijke administratie zal toegelicht en besproken worden op de gemeenteraad.

Motivatie
Vanaf 1 juli 2026 werd het systeem van flexi-jobs ook veel breder mogelijk voor de publieke sector. Daarvoor was het bij de stadsdiensten slechts beperkt toegelaten. In Deinze worden flexi-jobs dan ook enkel gebruikt voor de functie van redder in de Palaestra en maaltijdbedeler in het woonzorgcentrum. Vanaf nu kan dit voor bijna alle functies binnen de stadsdiensten gebruikt worden. De stadsdiensten zullen in het najaar een voorstel aan het stadsbestuur voorleggen. Dit voorstel komt best ook naar de gemeenteraad. Een goed overwogen beslissing over de partijgrenzen heen is geen overbodige luxe. Flexi-jobs werden 11 jaar geleden ingevoerd om het tekort aan personeel op piekmomenten in de horeca aan te pakken. Later werd het systeem in steeds meer sectoren ingevoerd en nu dus bijna overal bruikbaar. Het feit dat deze jobs (onder voorwaarden) belastingvrij zijn, maakt ze heel aantrekkelijk. Maar dat is ook één van de argumenten om er voorzichtig mee om te springen. Ons sociaal zekerheidssysteem staat nu al voldoende onder druk zonder deze ingreep. Dat sommige flexi-jobs het moeilijk maken voor anderen om een vaste job te vinden, is een belangrijk aandachtspunt. We willen de concurrentie tussen vaste werknemers, die minder verdienen voor hetzelfde werk, en flexi-jobbers vermijden.

Regelgeving
Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad. Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Financiële impact
geen

Besluit
Het mogelijks verder uitrollen van de flexijobs in de stedelijke administratie zal toegelicht en besproken worden op de gemeenteraad

BESLUIT

Artikel 1
De voorzitter van de gemeenteraad deelt mee dat het agendapunt onontvankelijk is. Het ingediende voorstel bevat geen toegelicht voorstel van beslissing en voldoet bijgevolg niet aan de bepalingen van artikel 21 van het Decreet over het Lokaal Bestuur en artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad. Bovendien behoort de inhoud van het voorstel niet tot de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Artikel 2
Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN

30. Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 27 augustus 2026

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Els Baart, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Ortwin Depoortere (raadslid), Rutger De Reu (burgemeester), Kristof Van den Berghe (raadslid), Bart Van Thuyne, Johan Cornelis (schepenen), Lena Adams (raadslid), Nathalie Lambrecht (schepen), Peter Parmentier (raadslid), Sofie D'hondt, Jan Vermeulen (schepenen), Bram Stroobandt (raadslid)

MOTIVERING

Raadslid Ortwin Depoortere

<u>Asielcentrum in Nazareth-De Pinte</u> (1)
De impact van het ingeplande asielcentrum voor buurtbewoners in Deinze

De aangekondigde opening van een asielcentrum in Nazareth-De Pinte roept niet alleen vragen op bij de inwoners van de betrokken deelgemeenten, maar ook bij inwoners van Deinze. Onze stad grenst immers rechtstreeks aan Nazareth-De Pinte. De komst van een dergelijke opvanglocatie houdt niet op aan de gemeentegrens en kan ook gevolgen hebben voor onze stad en onze inwoners. Daarom wil ik in de eerste plaats duidelijkheid over de communicatie en het overleg tussen de federale overheid, Fedasil en het stadsbestuur van Deinze. Daarnaast rijst de vraag welke concrete gevolgen het stadsbestuur verwacht voor de inwoners van Deinze, en in het bijzonder voor de buurten die het dichtst bij het geplande centrum liggen. Ik denk daarbij onder meer aan mobiliteit en openbaar vervoer, mogelijke druk op lokale dienstverlening, politie en veiligheid en eventuele andere gevolgen voor de leefbaarheid. Ten slotte is er de communicatie naar onze eigen inwoners. Wanneer beslissingen van een andere overheid gevolgen kunnen hebben voor Deinze, hebben onze inwoners recht op tijdige en correcte informatie. Het volstaat daarbij niet dat zij de informatie via de media of via communicatie vanuit Nazareth-De Pinte vernemen.

Daarom heb ik volgende concrete vragen:

1. Wanneer en op welke wijze werd het stadsbestuur van Deinze door de federale overheid, Fedasil of het gemeentebestuur van Nazareth-De Pinte geïnformeerd over de geplande opening van het asielcentrum?

2. Heeft het stadsbestuur voorafgaand overleg kunnen voeren en welke bezorgdheden of voorwaarden heeft Deinze daarbij naar voren gebracht?
3. Welke impact verwacht het stadsbestuur van dit asielcentrum op Deinze, in het bijzonder op vlak van veiligheid, mobiliteit, openbaar vervoer, en leefbaarheid?
4. Welke afspraken bestaan er met Nazareth-De Pinte, Fedasil en de federale overheid wanneer zich problemen of overlast voordoen die ook een weerslag hebben op het grondgebied van Deinze?
5. Op welke manier en op welk tijdstip zal het stadsbestuur de inwoners van Deinze, en in het bijzonder de inwoners van de nabijgelegen deelgemeenten en buurten, hierover informeren?

Raadslid Kristof Van den Berghe

<u>Infomoment Beleidsplan Ruimte</u> (2)
In D17 lazen we dat er een infomoment gericht naar de verschillende deelgemeentes betreffende beleidsplan Ruimte georganiseerd wordt in de Rekkelinge.

Vraag(+eventuele deelvragen):

1. Zou het niet beter zijn om dit in de deelgemeentes zelf te organiseren?
2. Wordt er teruggekoppeld naar de input van de Ronde van de dorpen?
3. Werden en worden lokale actiegroepen, dorpsraden/kranten over het ontwerp beleidsplan Ruimte en de info-avond ingelicht en bevraagd?

<u>Opvolging aanleg wegenis Begijnhoflaan Hansbeke</u> (3)
November 2024 keurden we in de gemeenteraad goed dat we de beplanting, aanleg en kantstroken in de Begijnhoflaan na overleg met de inwoners zouden opnieuw aanleggen/aanpassen gezien deze in heel slechte staat zijn met schade tot gevolg. Verschillende inwoners hadden ideeën over de straat, beplanting, snelheidsremmers, etc. September 2025 werd op mondelinge vraag beantwoord dat hier spoedig werk van gemaakt zou worden. Ondertussen zijn we opnieuw een jaar verder.

Vraag (+eventuele deelvragen):

1. Hoever staat de Stad hierin?
2. Is er reeds contact met de inwoners?
3. Wat is de tijdslijn?

Raadslid Lena Adams

<u>OverKOPhuis</u> (4)
Er komt een OverKOPhuis met een officiële opening op 1 september. We hebben hierbij toch nog een aantal vragen die niet helemaal duidelijk zijn. We willen deze toch graag helder krijgen zodat we de doelgroep de juiste informatie kunnen geven. Want als het voor ons niet duidelijk is, hoe kan het dan voor jongeren die niet alles uit de politiek meevolgen duidelijk zijn? Dus volgende vragen:

Vraag (+eventuele deelvragen):

1. Komt er nog extra personeel om in het OverKOPhuis te werken?
2. Het OverKOPhuis zit nu op een tijdelijke locatie. Is er al zicht op de nieuwe locatie?
3. Wanneer start deze verbouwing?
4. Wanneer zouden ze verhuizen?
5. Gaat JOW (Jeugdopbouwwerk) nog apart blijven bestaan?
6. Klopt het dat JOW verhuisd is en op dezelfde locatie zal komen als het OverKOPhuis?
7. Zal het personeel betaald worden met subsidies van Vlaanderen?
8. Valt het OverKOPhuis onder een VZW? Zo ja, is er al zicht op de samenstelling van een raad?

Raadslid Peter Parmentier

Fietspad tussen station en de De Volderstraat (5)
We merken allemaal dat het stukje fietssnelweg tussen het station van Deinze en de De Volderstraat veel te smal is. Dit stukje is altijd reeds veel te smal geweest. Met het toegenomen verkeer en de opkomst van de pedelecs, steps en allerlei soorten bakfietsen is het helemaal oververzadigd. Vooral voor de voetgangers is de drukte gevaarlijk geworden. De meeste wandelaars gebruiken dan ook de parking als voetpad. De oplossing ligt in een uitbreiding van het fietspad of een aparte voetgandersstrook, beide moeten op grond van Infrabel gebeuren.

Vraag (+eventuele deelvragen):

1. Is het stadsbestuur van plan om contact op te nemen met Infrabel om te kijken of het probleem kan aangepakt worden?
2. Zijn er binnen het fietsbeleid andere opties voorzien om dit punt aan te pakken.

Klimaatbeleid versus Graanlei (6)
Bijna drie jaar geleden keurde de gemeenteraad de plannen voor de inrichting van de Graanlei unaniem goed. De kop van de Tolpoortstraat zou de overbuur worden van het Poppoplein. Wel zou er sterker ingezet worden op een groene long in de bocht van de ontwikkeling. Met onze fractie waren we blij met het extra beetje natuur en hebben we de plannen mee goedgekeurd. We hebben toen wel heel sterk aangedrongen op verdere vergroening en minder steen. We hebben toen ook vragen gesteld over de te gebruiken materialen. We zijn, na deze super warme zomer, helemaal overtuigd dat de plannen niet aangepast zijn aan ons huidig klimaat. Het overvloedig gebruik van natuursteen en (uitgewassen) beton is echt geen goed idee. We hebben op het Poppoplein gezien wat de hitte doet met deze materialen. Het zou goed zijn om dit dossier te herbekijken zodat dat we niet dezelfde fout begaan als bij de aanleg van de Markt en het Poppoplein. We moeten meer inzetten op minder hitte opnemende en meer water doorlatende materialen. We gaan voluit voor het Poppoplein als evenementenplein en dan de Graanlei als een groene long. We hebben ook nog geen duidelijk zicht op de extra bebouwing die er al dan niet op de site komt. Ten slotte moeten we ook rekening houden met de vervanging van de Tolpoortbrug. Dit terrein kan mogelijks gebruikt worden als keerpunt als de brug al die tijd gesloten is. Het zou wel straf zijn als daar werfwagens op en af rijden terwijl de straat half afgesloten is.'

Vraag (+eventuele deelvragen):

1. Is er nog mogelijkheid om de plannen voor de Graanlei aan te passen aan het klimaatbeleid dat het bestuur wil voeren?
2. Wil het bestuur dit eventueel doen? Komt er nog extra bebouwing op dat terrein?
3. Zal dit terrein bij de werken aan de Tolpoortbrug niet nodig zijn als keerpunt of als opslagplaats bij deze werken?

Raadslid Bram Stroobandt

Vergunning uitbreiding Versele-Laga (7)
De provincie verleende een vergunning aan Versele-Laga voor o.a. het plaatsen van een loods met vrachtwagenparking, ondanks vele bezwaarschriften en verschillende negatieve adviezen waaronder dat van de stad Deinze. In het dossier lezen we dat het laatste advies van de stad een week te laat kwam en niet ondertekend was, waardoor er gevraagd werd er geen rekening mee te houden. Mogelijk heeft dit ook een impact op de kans op het aantekenen van beroep. Er zijn veel vragen over de enorme impact op het landschap en de omgeving langs de Leie. We vragen ons af welke verdere stappen de stad nog zal nemen.

Vraag(+eventuele deelvragen):

1. Waardoor kwam het advies van het college van burgemeester en schepenen te laat?

2. Kan en zal de stad beroep aantekenen tegen de beslissing van de provincie? Waarom wel/niet?
3. Welke verdere stappen zal de stad nemen om de impact op de omgeving te beperken en inwoners hierover correct te informeren?

BESLUIT

Enig artikel
De mondelinge vragen worden beantwoord.

De voorzitter sluit de vergadering om 20.50 uur.

Gedaan te Deinze, in zitting van 27 augustus 2026

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur, De voorzitter van de gemeenteraad,

Stefanie De Vlieger Filip Vervaeke