

## Gemeenteraad

### Agenda van de vergadering van 23 januari 2025 om 19.30 uur

De voorzitter nodigt je uit voor de zitting van de gemeenteraad.

Deze vindt plaats in de raadzaal van het Dienstencentrum Leiespiegel, Brielstraat 2 te 9800 Deinze.

In de raadzaal van dienstencentrum Leiespiegel gaat, ter voorbereiding van de gemeenteraad, een algemene commissievergadering door op maandag 20 januari om **18.30 uur**.

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur



S. De Vlieger

De voorzitter



T. Minnens

## OPENBAAR

### Goedkeuren verslag vorige zitting

#### 1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 28 november 2024 en 5 december 2024

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 28 november 2024 en 5 december 2024 worden goedgekeurd.

### Secretariaat

#### 2 Samenstelling gemeenteraad - vervanging van een gemeenteraadslid wegens verhindering

Tijdens de periode van verhindering van raadslid Sabine Vermeulen wordt een waarnemend mandataris geïnstalleerd.

#### 3 Vaststelling van de nieuwe rangorde van de gemeenteraadsliden

De gemeenteraad stelt de rangorde van de gemeenteraadsliden vast.

#### 4 Toekenning titel van ere-schepen

Aan de heer Filip Vervaeke wordt de titel van ere-schepen toegekend.

#### 5 Toekennen titel van eregemeenteraadslid

Aan de heer Marc De Schrijver wordt vanaf heden als blijk van erkentelijkheid de titel van eregemeenteraadslid van de stad Deinze toegekend.

#### 6 Toekennen titel van eregemeenteraadslid

Aan mevrouw Annie Mervillie wordt vanaf heden als blijk van erkentelijkheid de titel van eregemeenteraadslid van de stad Deinze toegekend.

#### **7. Toekennen titel van eregemeenteraadslid**

Aan de heer Hans Martens wordt vanaf heden als blijk van erkentelijkheid de titel van eregemeenteraadslid van de stad Deinze toegekend.

### **Bestuur**

#### **8 Autonomo gemeentebedrijf 'AGB stad Deinze' - benoeming 12 leden raad van bestuur**

De verdeling van het aantal zetels over de verschillende fracties wordt goedgekeurd.

Op basis van de ingediende voordrachtsakten worden 12 personen verkozen verklaard als lid van de Raad van Bestuur van het AGB Stad Deinze.

### **Personeel**

#### **9 Voorstel actualisatie van het begrip "dagelijks personeelsbeheer"**

De algemeen directeur is bevoegd voor het "dagelijks personeelsbeheer". De gemeenteraad bepaalt wat onder het begrip "dagelijks personeelsbeheer" valt.

#### **10 Delegatie bevoegdheid organogram, rechtspositieregeling, arbeidsreglement en dadingen m.b.t. de beëindiging van het dienstverband**

Met onmiddellijke ingang worden volgende bevoegdheden gedelegeerd aan het college van burgemeester en schepenen: het vaststellen en wijzigen van de rechtspositieregeling, het organogram, het arbeidsreglement en dadingen m.b.t. de beëindiging van het dienstverband.

### **Financiën**

#### **11 Delegatiereglement dagelijks bestuur**

Op de gemeenteraad van 25 april 2019 werd het begrip 'dagelijks bestuur' vastgesteld. Door het vernieuwen van de gemeenteraad krijgt de gemeenteraad terug de volheid van bevoegdheid zoals dit voorzien is in het decreet lokaal bestuur, en wordt het delegatiereglement 'dagelijks bestuur' vernieuwd.

#### **12 Vrijstelling visumverplichting van de financieel directeur**

Op de gemeenteraad van 24 januari 2019 werd door de gemeenteraad de voorgenomen verbintenissen gedefinieerd waarvoor geen voorafgaand visum van de financieel directeur verplicht is.

Door het vernieuwen van de gemeenteraad krijgt deze terug de volheid van bevoegdheid zoals dit voorzien is in het decreet lokaal bestuur, en wordt de beslissing voor de vrijstelling van de visumverplichting vernieuwd.

#### **13 Kennisname goedkeuring jaarrekening 2023 stad en O.C.M.W. Deinze**

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen, meegedeeld per brief van 14 november 2024, over de goedkeuring van de jaarrekening 2023 van de stad en het O.C.M.W. Deinze.

### **Omgevingsvergunningen & meldingen**

**14 Goedkeuren ligging, breedte en uitrusting van een gemeenteweg, en behandeling openbaar onderzoek en externe adviezen met betrekking tot de zaak der wegen – Fietspad Vaart Links – 2023/00516**

De gemeenteraad beoordeelt de uitrusting van de weg alsook het voorgestelde tracé en het ontwerp van rooilijn.

**Patrimonium**

**15 Openbare verkoping Nieuwgoedlaan 232 - goedkeuren kohier van lasten en voorwaarden**

Het kohier van lasten en voorwaarden met betrekking tot de openbare verkoping van de woning Nieuwgoedlaan 232, kadastraal gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie B, nr. 488h2 (opp. 200 m<sup>2</sup>), wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

**16 Overdracht grondstrook aan aangelande thv dienstweg Krekelstraat - goedkeuren ontwerpakte**

Na afbraak van de stadseigendom Krekelstraat 17 werd door de Stad nog geen gevelbescherming aangebracht aan de woning nr. 15 welke paalt aan de aangelegde dienstweg. De huidige, nieuwe eigenaar van nr. 15 wenst een volwaardige zijmuur (incl. isolatie) met venster te bouwen aan de woning. Daar de grond waarop de muur zal komen te staan, behoort tot het stadspatrimonium noodzaakt dit een grondoverdracht.

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte m.b.t. de kosteloze overdracht van een opgemeten grondstrook van 6 m<sup>2</sup>, deels ter compensatie van de muur welke door de Stad n.a.v. de afbraak diende aangebracht te worden.

**17 Kosteloze overdracht wegenis verkavelingen Buiskouter en Muizenholpad (deel) en Prinses Elisabethfietspad (deel) - goedkeuren ontwerpakte**

Naar aanleiding van de gerealiseerde verkavelingen ter hoogte van Beekstraat/Karmstraat met straatbenamingen Buiskouter en Muizenholpad (deel), en Prinses Elisabethfietspad (deel), zullen de percelen kadastraal gekend te Deinze (Astene), 2e Afd., sectie A, nrs. 1034x13, 1034b14, 1034a14, 1034p14, 1034z13t worden opgenomen in het openbaar domein.

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte hiertoe opgemaakt waaruit blijkt dat de totale oppervlakte 23.210,77 m<sup>2</sup> bedraagt volgens opmetingsplannen van 20 november 2023.

**18 Definitief onteigeningsbesluit ter realisatie van het ruimtelijk uitvoeringsplan Molens van Deinze**

De gemeenteraad neemt een definitief onteigeningsbesluit met betrekking tot volgende innames:

1. Gedeelte van het perceel kadastraal gekend als Deinze, 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie B met perceelnummer 269/W5
2. Gedeelte van het perceel kadastraal gekend als Deinze, 1<sup>ste</sup> afdeling, sectie B met perceelnummer 269/V4

De gemeenteraad keurt het verslag van het openbaar onderzoek, opgemaakt conform artikel 21, §3 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017, goed.

De gemeenteraad keurt de bijlagen gevoegd aan het definitief onteigeningsbesluit, zijnde het onteigeningsplan en de bijgevoegde projectnota, die werden opgesteld overeenkomstig de artikelen 11 en 12 van het Vlaams Onteigeningsdecreet van 24 februari 2017 en die integraal deel uitmaken van het onteigeningsbesluit, definitief goed.

## **Mobiliteit**

### **19 Aanvullend verkeersreglement houdende invoer verboden toegang in beide richtingen voor ieder bestuurder, uitgezonderd plaatselijk verkeer in de Torenstraat en Torenpark**

De gemeenteraad beslist over de invoer van verboden toegang in beide richtingen voor ieder bestuurder, uitgezonderd plaatselijk verkeer alsook speed pedelecs en bromfietsen klasse A in de Torenstraat en Torenpark.

## **Milieu**

### **20 Subsidiereglement voor het toekennen van een subsidie als distributievergoeding aan handelaars die PMD- en/of restafvalzakken verkopen - aanpassing**

Het subsidiereglement voor het toekennen van een subsidie als distributievergoeding aan handelaars die PMD- en/of restafvalzakken verkopen wordt aangepast. In het reglement stonden een aantal onduidelijkheden die nu weggewerkt zijn.

## **Lokale economie**

### **21 Vzw Deinze Winkelstad aan de Leie - algemene vergadering van 10 februari 2025**

De gemeenteraad neemt kennis van de agenda van de algemene vergadering van maandag 10 februari 2025 van vzw Deinze winkelstad aan de Leie en keurt de agendapunten goed.

## **Intergemeentelijke samenwerking**

### **22 IVM - aanduiden 5 (plaatsvervangend) vertegenwoordigers voor de algemene vergadering en 1 (plaatsvervangend) kandidaat-bestuurder en 1 kandidaat-bestuurder met raadgevende stem voor de raad van bestuur**

De gemeenteraad duidt volgende vertegenwoordigers aan:

- 5 vertegenwoordigers en 5 plaatsvervangers aan voor de algemene vergaderingen
- 1 kandidaat bestuurder en 1 kandidaat plaatsvervangend bestuurder voor de raad van bestuur
- 1 kandidaat bestuurder met raadgevende stem uit de oppositie voor de raad van bestuur

### **23 Creat Services - aanduiden (plaatsvervangend) vertegenwoordiger voor de algemene vergadering en een kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur**

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor de algemene vergaderingen van Creat Services en een kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur.

### **24 Creat Services - buitengewone algemene jaarvergadering van 25 maart 2025**

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering Creat Services dv van 25 maart 2025.

### **25 Fluvius Imewo - buitengewone algemene vergadering van 17 maart 2025 + aanduiden 2 (plaatsvervangend) vertegenwoordigers in de algemene vergadering ,1 kandidaat-lid voor het regionaal bestuurscomité Oost en eventueel 1 kandidaat-bestuurder**

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de oprachthoudende vereniging Fluvius Imewo van 17 maart 2025.

De gemeenteraad duidt volgende functies aan bij Fluvius Imewo ov:

- 2 vertegenwoordigers en 2 plaatsvervangend vertegenwoordigers voor de (buitengewone) algemene vergaderingen
- kandidaat-lid voor het regionaal bestuurscomité Oost
- (eventueel) kandidaat-bestuurder (= kandidaat-lid voor het regionaal bestuurscomité Oost)

**26 Farys ov - aanduiding (plaatsvervangend) vertegenwoordiger algemene vergadering, lid regionaal adviescomité Domeindiensten, leden adviescomité Secundaire diensten en voordracht kandidaat-bestuurder voor de activiteit Domeindiensten en Secundaire diensten**

De gemeenteraad duidt volgende functies aan bij Farys ov:

- de vertegenwoordiger van de algemene vergadering en een plaatsvervangend vertegenwoordiger
- de voordracht kandidaat-bestuurder - houder van T-, D-, Z- en/of V-aandelen
- de voordracht kandidaat-bestuurder - houder van S- en/of Sk-aandelen
- 2 kandidaat-leden Regionaal Adviescomité Domeindiensten van Farys ov
- 2 kandidaat-leden Adviescomité Secundaire diensten van Farys ov

**27 Farys ov - buitengewone algemene jaarvergadering van 28 maart 2025**

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering op 28 maart 2025.

**28 Toerisme Oost-Vlaanderen vzw - aanduiden vertegenwoordigers**

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor de algemene vergaderingen van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw en een kandidaat bestuurder voor het bestuursorgaan.

**29 Cevio vzw - aanduiden vertegenwoordigers**

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor de algemene vergaderingen van vzw Centrum voor informatica - oplossingen - ondersteuning - overheid (Cevio vzw) en een kandidaat bestuurder voor de raad van bestuur.

**30 Rattenbestrijding Oost- Vlaanderen (RATO vzw) - aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen**

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor de algemene vergaderingen van RATO vzw.

**31 EthiasCo - aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger**

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor de algemene vergaderingen van EthiasCo.

**32 Vzw Deinze Winkelstad aan de Leie - aanduiden bestuurders met stemrecht door het stadsbestuur**

De stad Deinze draagt 2 bestuurders voor met stemrecht voor de raad van bestuur van vzw Deinze Winkelstad aan de Leie:

- de burgemeester, Rutger De Reu
- de bevoegde schepen van Lokale Economie, Sofie D'hondt

**33 Regionaal Landschap Meetjesland en Leievallei vzw - aanduiden vertegenwoordigers**

De gemeenteraad duidt voor het Regionaal Landschap Meetjesland en Leievallei vzw

- een vertegenwoordiger, een plaatsvervangend vertegenwoordiger en een toegetreden lid aan voor de algemene vergadering
- een kandidaat-lid en een kandidaat-adviseur aan voor de raad van bestuur

**34 Drugpunt Leie-Schelde - aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor het beheerscomité**

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor het beheerscomité van de interlokale Vereniging Drugpunt Leie-Schelde.

**Agendapunten raadsleden**

**35 Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Bart Vermaercke - actualisatie RUP Brielmeersen**

Raadslid Bart Vermaercke stelt voor dat gemeenteraad de opdracht geeft aan het CBS om een stedelijk RUP voor de site van het voetbalstadium up te daten en de gemeenteraad op de hoogte te houden van de aanpassingen.

**Varia/mondelijke vragen/schriftelijke vragen**

**36 Mondelijke vragen raadsleden - gemeenteraad van 23 januari 2025**

De mondelinge vragen worden beantwoord.