

Raad van bestuur AGB stad Deinze – besloten zitting

Uittreksel uit het verslag van de vergadering van 16 december 2025

Zijn aanwezig:

Rutger De Reu, voorzitter AGB stad Deinze

Filip Vervaeke, ondervoorzitter

Pascal Cocquyt, Olaf Evrard, Caroline Haerens, Kristof Herteleer, Zoë Van Doorne, Christel Van Hoecke, Bart Vermaercke, Delphine Verschelde, leden van de raad van bestuur AGB Stad Deinze

Jan Vermeulen, lid van het directiecomité AGB Stad Deinze (niet-stemgerechtigd)

Stefanie De Vlieger, secretaris AGB Stad Deinze

Zijn verontschuldigd:

Matthias Neiryndck, Lieven Tack, leden van de raad van bestuur AGB Stad Deinze

Gunnar Claeys, Sofie D'hondt, leden van het directiecomité AGB Stad Deinze (niet-stemgerechtigd)

Retributiereglement op het gebruik van lokalen in Jeugdhuis Brieljant

Regelgeving

De gecoördineerde grondwet van 17 februari 1994, artikel 173.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 235 § 1 over de bevoegdheden van de Raad van Bestuur van het AGB en artikel 240 § 4 over de tariefbepaling.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De statuten van het autonoom gemeentebedrijf AGB Stad Deinze, goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 maart 2025.

Bijlage

Het besluit van de Raad van Bestuur van 17 juni 2025 over het retributiereglement ter invordering van niet-fiscale ontvangsten.

Het besluit van de Raad van Bestuur van 20 maart 2023 over het retributiereglement op het gebruik van de lokalen in Jeugdhuis Brieljant - aanpassing.

Motivering

Het retributiereglement op het gebruik van de lokalen in Jeugdhuis Brieljant vervalt op 31 december 2025 en moet vernieuwd worden.

De prijzen voor het gebruik van de lokalen in JC Brieljant werden in 2023 gewijzigd voor niet-Deinzenaren maar de overige prijzen bleven onveranderd.

Een voorstel met nieuwe tarieven waarin een aantal wijzigingen zijn aangebracht ten opzichte van de huidige geldende tarieven werd uitgewerkt. De waarborg werd geschrapt.

Voor het gebruik van de instuifruimte werden alle tarieven opgetrokken. Dit omdat het gebruik van de instuifruimte, in tegenstelling tot het gebruik van een andere Deinse gemeenschapszaal, de drankbestelling, een muziekinstallatie, een lichtinstallatie en een gedeelte van de schoonmaak zijn inbegrepen. Wanneer je de instuifruimte van JC Brieljant gebruikt, krijg je met andere woorden heel wat extra's die je in andere gemeenschapszalen niet krijgt.

De jeugddienst blijft er heel bewust voor kiezen een onderscheid te maken tussen enerzijds scholen en verenigingen en anderzijds particulieren en bedrijven in de tarieven voor het gebruik van de instuifruimte, de polyvalente zaal en vergaderzaal van JC Brieljant. De jeugddienst wil de tarieven voor scholen en verenigingen

heel laagdrempelig houden om zo de doelgroep 'jeugd' alle kansen te bieden om gebruik te maken van de accommodatie van het jeugdcentrum. Particulieren en bedrijven zullen in vergelijking met scholen en verenigingen een iets hogere prijs betalen. Daarnaast blijft het onderscheid tussen Deinse en niet-Deinse scholen en verenigingen, particulieren en bedrijven.

Voorheen konden erkende Deinse jeugdverenigingen een vrijstelling krijgen indien ze voorafgaand aan hun activiteit gedurende 2 vrijdagavonden tussen 16.00 uur en 02.00 uur de bar van JH Brieljant met minimum 2 personen bemande.

Aangezien we met het jeugdhuis een andere weg inslaan en meer gaan inzetten op een doe- en denkplaats voor jongeren waarbij een actieve barwerking veel minder aanwezig zal zijn, zouden we de mogelijkheid voor het meehelpen in ruil voor een vrijstelling breder willen trekken naar alle activiteiten van de jeugddienst, jeugdraad en jongerenplaats. Extra hulp van vrijwilligers op activiteiten zoals een Benihana, dag- en nacht van de jeugdbeweging, 100-dagen,... kan zo makkelijker gestimuleerd worden en de erkende jeugdverenigingen kunnen nog steeds gebruik maken van een vrijstelling.

Financiële gevolgen

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht.

De ontvangst van deze beslissing zal geboekt worden op:

meerjarenplan 2026-2031	Exploitatie
jaar	2026-2031
beleidsitem	075201 - Brieljant
algemene rekening	700600 - Retributies: huur publieke ruimtes
actie	geen
krediet 2026	4.875 euro

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De retributie voor het gebruik van lokalen in Jeughuis Brieljant wordt met ingang van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 vastgesteld.

Artikel 2

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd en aan de betrokken dienst belast met de toepassing van dit reglement.

Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de Raad van Bestuur op de webtoepassing van de stad en gepubliceerd op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 2°, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

Reglementen

Periode

Artikel 1

Er wordt voor een termijn aanvangend op 1 januari 2026 en eindigend op 31 december 2031 een retributiereglement gegeven op het gebruik van lokalen in JH Brieljant.

Schuldenaar

Artikel 2

De retributie is verschuldigd door scholen, verenigingen, bedrijven (natuurlijke personen/rechtspersonen) of particulieren die voor de organisatie van hun activiteiten gebruik maken van één van de lokalen van JH Brieljant.

Tarieven

Artikel 3

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

			Verenigingen Deinze & Deinse scholen	Particulieren & bedrijven Deinze
INSTUIF		gratis inkom	€ 155,00	€ 315,00
		inkom t.e.m. € 4	€ 220,00	€ 375,00
		inkom van € 4 - € 7,50	€ 280,00	€ 500,00
		inkom van € 7,50	€ 410,00	€ 750,00
		inkom > € 11	€ 535,00	€ 1.000,00
POLYVALENTEZAAL	Repetitie	per sessie (4u)	€ 6,25	€ 6,25
	Opbergruimte repetitiemateriaal		€ 3,00	€ 3,00
	vergadering, cursus, debat	per sessie (4u)	€ 30,00	€ 30,00

			Verenigen buiten Deinze & niet Deinse scholen	Particulieren & bedrijven buiten Deinze
INSTUIF		gratis inkom	€ 220,00	€ 395,00
		inkom t.e.m. € 4	€ 290,00	€ 470,00
		inkom van € 4 - € 7,50	€ 365,00	€ 615,00
		inkom van € 7,50	€ 500,00	€ 750,00
		inkom > € 11	€ 650,00	€ 1.190,00
POLYVALENTEZAAL	Repetitie	per sessie (4u)	€ 6,25	€ 6,25
	Opbergruimte repetitiemateriaal		€ 3,00	€ 3,00
	vergadering, cursus, debat	per sessie (4u)	€ 30,00	€ 40,00

Artikel 4

De retributie zal jaarlijks, en dit op 1 januari van elk jaar, geïndexeerd worden volgens onderstaande formule :

$$\text{Retributie jaar X} = \frac{\text{Basistarief retributie} * \text{gezondheidsindex oktober jaar X-1 (basis 2013 = 100)}}{\text{Gezondheidsindex december 2025 (basis 2013 = 100)}}$$

Het bekomen bedrag wordt afgerond naar de eerstvolgende volle euro.

Bijkomende kosten

Artikel 5

Voor de tarieven van de dranken, die verplicht dienen afgenomen te worden via het jeugdhuis bij de vaste drankenleverancier, is een apart retributiereglement van kracht.

Artikel 6

Indien de zaal niet proper achtergelaten wordt zullen bijkomende schoonmaakkosten aangerekend worden. Dit zal automatisch gebeuren onmiddellijk na het vaststellen van het in gebreke blijven. Het verantwoordelijk personeelslid van het AGB Stad Deinze is bevoegd voor de vaststellingen. De kosten voor de bijkomende schoonmaak bedragen 75 euro per uur, met een minimum van 2 uur, en per ingezet personeelslid.

Artikel 7

indien er schade vastgesteld wordt of wanneer materiaal ontbreekt na de huurperiode, dan worden de vervangingskosten/herstellingskosten aangerekend. Het verantwoordelijke personeelslid van het AGB Stad Deinze is verantwoordelijk voor de vaststelling.

Artikel 8

Indien er een vals inbraak- of brandalarm veroorzaakt wordt waardoor er een interventie moet plaatsvinden zullen de interventiekosten aangerekend worden. Het verantwoordelijke personeelslid van het AGB Stad Deinze is verantwoordelijk voor de vaststelling.

Vrijstellingen

Artikel 9

De stedelijke jeugdraad en de Deinse stedelijke speelpleinwerkingen kunnen lokalen in JH Brieljant gebruiken. Er dient hiervoor geen retributie te worden betaald.

Artikel 10

Erkende Deinse jeugdverenigingen die voorafgaand aan hun activiteit meehelpen aan één of meerdere activiteiten van de jeugddienst, jeugdraad, jeugdhuis/jongerenplaats met in totaal een minimum van 4 personen (4p x 1 activiteit, 2p x 2 activiteiten...) zijn vrijgesteld van de retributie.

Er wordt op voorhand in onderling overleg met de jeugddienst besproken over welk evenement dit gaat en hoe de ondersteuning er concreet zal uitzien.

Wijze van betaling

Artikel 11

Aan de retributieplichtige wordt een factuur met het verschuldigde bedrag toegezonden. Het verschuldigde bedrag wordt betaald binnen dertig dagen vanaf de verzending van de factuur.

Maatregelen bij weigering van betaling

Artikel 12

Het retributiereglement van 17 juni 2025 ter invordering van niet-fiscale ontvangsten is van toepassing op dit retributiereglement.

Artikel 13

Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, geschiedt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte.

Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen geschiedt de invordering overeenkomstig artikel 177 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen.

Beslist in zitting van 16 december 2025

Namens de raad van bestuur AGB stad Deinze

De secretaris AGB Stad Deinze,
Stefanie De Vlieger

De voorzitter AGB stad Deinze,
Rutger De Reu

Voor éénsluitend afschrift,
Deinze, 17 december 2025