

Gemeenteraad

Agenda van de vergadering van 19 juni 2025 om 19.30 uur

De voorzitter nodigt je uit voor de zitting van de gemeenteraad.

Deze vindt plaats in de raadzaal van het Dienstencentrum Leiespiegel, Brielstraat 2 te 9800 Deinze.

In de raadzaal van dienstencentrum Leiespiegel gaan, ter voorbereiding van de gemeenteraad, twee commissies door:

- een algemene commissievergadering op donderdag 12 juni 2025 om 19.00 uur
- een commissievergadering financiën op maandag 16 juni 2025 om 19.00 uur.

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur



S. De Vlieger

De voorzitter



T. Minnens

OPENBAAR

Goedkeuren verslag vorige zitting

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 22 mei 2025

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 22 mei 2025 worden goedgekeurd.

Secretariaat

2 Vaststellen huishoudelijk reglement gemeenteraad

Het huishoudelijk reglement voor de gemeenteraad wordt vastgesteld.

3 Goedkeuren deontologische code mandatarissen

De deontologische code voor mandatarissen wordt goedgekeurd.

4 Aanduiden leden deontologische commissie

De gemeenteraad keurt de samenstelling van de deontologische commissie goed.

Bestuur

5 Polis - aanwijzing van bijkomende sanctionerend ambtenaren GAS bij de provincie Oost-Vlaanderen

De gemeenteraad duidt twee sanctionerend ambtenaren aan in het kader van de Gemeentelijke Administratieve Sancties (GAS).

Financiën

6 Vaststelling jaarrekening 2024 deel stad Deinze

De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2024 deel stad Deinze vast, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen.

7 Goedkeuring jaarrekening 2024 deel O.C.M.W. Deinze

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2024 deel O.C.M.W. Deinze goed, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen. De O.C.M.W.-raad stelde de jaarrekening 2024 deel O.C.M.W. Deinze vast in zitting van 19 juni 2025.

8 Uitbrengen advies bij jaarrekening 2024 AGB stad Deinze volgens de BBC-reglementering

De gemeenteraad brengt gunstig advies uit bij de jaarrekening 2024 volgens de BBC-reglementering van het AGB stad Deinze, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen. De Raad van Bestuur van het AGB stad Deinze stelde de jaarrekening 2024 volgens de BBC-reglementering vast in zitting van 17 juni 2025.

9 Goedkeuring jaarrekening 2024 AGB stad Deinze volgens de vennootschapswetgeving

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2024 volgens de vennootschapswetgeving van het AGB stad Deinze goed, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen. De Raad van Bestuur van het AGB stad Deinze stelde de jaarrekening 2024 volgens de vennootschapswetgeving van het AGB stad Deinze vast in zitting van 17 juni 2025.

10 Vaststelling aanpassing 2025/1 meerjarenplan 2020-2025 deel stad Deinze

De gemeenteraad stelt de aanpassing 2025/1 van het meerjarenplan 2020-2025 deel stad Deinze vast, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen.

11 Goedkeuring aanpassing 2025/1 meerjarenplan 2020-2025 deel O.C.M.W. Deinze

De gemeenteraad keurt de aanpassing 2025/1 van het meerjarenplan 2020-2025 deel O.C.M.W. Deinze goed, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen. De O.C.M.W.-raad stelde de aanpassing 2025/1 van het meerjarenplan 2020-2025 deel O.C.M.W. Deinze vast in zitting van 19 juni 2025.

12 Goedkeuring aanpassing 2025/1 meerjarenplan 2020-2025 AGB stad Deinze

De gemeenteraad keurt de aanpassing 2025/1 van het meerjarenplan 2020-2025 van het AGB stad Deinze goed, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen. De Raad van Bestuur van het AGB stad Deinze stelde de aanpassing 2025/1 van het meerjarenplan 2020-2025 vast in zitting van 17 juni 2025.

13 Kennisname jaarrekening 2024 Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2024 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem. Deze werd vastgesteld door de politieraad op 16 juni 2025.

14 Kennisname kwartaalrapport van de Stad Deinze op 31 maart 2025

Artikel 177 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid rapporteert aan de gemeenteraad, aan de raad voor maatschappelijk welzijn, aan het college van burgemeester en schepenen, aan het vast bureau en aan de algemeen directeur over de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole, de evolutie van de budgetten en de financiële risico's.

15 Machtiging aan het college van burgemeester en schepenen tot heffen van retributies en de voorwaarden ervan

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het besluit over het vaststellen van de machtiging aan het college van burgemeester en schepenen tot het heffen van retributies en de voorwaarden ervan goed.

Deze machtiging geldt voor de periode van 1 juli 2025 tot en met 31 december 2031.

16 Retributiereglement ter invordering van fiscale en niet-fiscale ontvangsten

Het retributiereglement ter invordering van niet-fiscale ontvangsten vervalt op 31 december 2025. Alle retributies moeten vernieuwd worden met ingang van 1 januari 2026.

In alle nieuwe retributies zal naar dit retributiereglement ter invordering van niet-fiscale ontvangsten verwezen worden.

Vanaf 2026 zal de retributie ook van toepassing zijn op de invordering van fiscale ontvangsten, en hiernaar zal verwezen worden in alle belastingreglementen.

Het tarief wordt opgetrokken van 15,00 euro naar 20,00 euro bij de tweede aanmaning.

Het nieuwe retributiereglement wordt vastgesteld voor de periode 1 januari 2026 - 31 december 2031.

17 Goedkeuring aangepaste werkings- en investeringssubsidies 2025 naar aanleiding van aanpassing 2025/1 meerjarenplan 2020-2025

De gemeenteraad keurt de aangepaste lijsten goed van de werkingssubsidies 2025 (nominatief en via een samenwerkingsovereenkomst) en investeringssubsidies 2025 (alleen nominatief) naar aanleiding van de aanpassing 2025/1 van het meerjarenplan 2020-2025.

18 Goedkeuren wijziging factor prijssubsidiereglement 2025 - gedeelte BTW tarief 6% - vanaf 1 juli 2025

Sinds 2024 wordt de prijssubsidie gesplitst in een gedeelte onderhevig aan 6% btw (zwembad), een gedeelte onderhevig aan 21% btw (Brielpoort) en een gedeelte onderhevig aan 0% btw (Fonds De Smet). Het grote succes van de Emile Claus tentoonstelling heeft voor meer eigen inkomsten van het AGB gezorgd. Hierdoor heeft het AGB minder behoefte aan prijssubsidies om haar tekorten op te vangen. Rekening houdende met de diverse omzetten, wordt voorgesteld om alle prijssubsidiereglementen aan te passen. In dit besluit keurt de gemeenteraad het voorstel tot wijziging van het prijssubsidiereglement onderhevig aan 6% btw goed, berekend op de inkomgelden van het zwembad Palaestra. De wijziging gaat in vanaf 1 juli 2025.

19 Goedkeuren wijziging factor prijssubsidiereglement 2025 - gedeelte BTW tarief 21% - vanaf 1 juli 2025

Sinds 2024 wordt de prijssubsidie gesplitst in een gedeelte onderhevig aan 6% btw (zwembad), een gedeelte onderhevig aan 21% btw (Brielpoort) en een gedeelte onderhevig aan 0% btw (Fonds De Smet). Het grote succes van de Emile Claus tentoonstelling heeft voor meer eigen inkomsten van het AGB gezorgd. Hierdoor heeft het AGB minder behoefte aan prijssubsidies om haar tekorten op te vangen. Rekening houdende met de diverse omzetten, wordt voorgesteld om alle prijssubsidiereglementen aan te passen. In dit besluit keurt de gemeenteraad het voorstel tot wijziging van het prijssubsidiereglement onderhevig aan 21% btw goed, berekend op de verhuur van de Brielpoort. De wijziging gaat in vanaf 1 juli 2025.

20 Goedkeuren wijziging factor prijssubsidiereglement 2025 - gedeelte BTW tarief 0% - vanaf 1 juli 2025

Sinds 2024 wordt de prijssubsidie gesplitst in een gedeelte onderhevig aan 6% btw (zwembad), een gedeelte onderhevig aan 21% btw (Brielpoort) en een gedeelte onderhevig aan 0% btw (Fonds De Smet). Het grote succes van de Emile Claus tentoonstelling heeft voor meer eigen inkomsten van het AGB gezorgd. Hierdoor heeft het AGB minder behoefte aan prijssubsidies om haar tekorten op te vangen. Rekening houdende met de

diverse omzetten, wordt voorgesteld om alle prijssubsidiereglementen aan te passen. In dit besluit keurt de gemeenteraad het voorstel tot wijziging van het prijssubsidiereglement onderhevig aan 0% btw goed, berekend op de verhuur van het museum Fonds De Smet. De wijziging gaat in vanaf 1 juli 2025.

Aankoop

21. Leveren van een 2de hands bandenkraan - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De gemeenteraad keurt de gunningswijze en lastvoorwaarden van de opdracht 'Leveren van een 2de hands bandenkraan' goed.

22. Aankoop van een 1m³ veegmachine in het kader van proper Deinze - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

De gemeenteraad keurt de lastvoorwaarden en de gunningswijze van de opdracht 'Aankoop van een 1m³ veegmachine in het kader van proper Deinze' goed.

Omgevingsvergunningen & meldingen

23. Goedkeuren wijziging rooilijnplan en wijziging gemeenteweg- zaak der wegenis ter hoogte van Liefkemeirestraat en Ommegangsstraat in het kader van de omgevingsvergunningsaanvraag met referentie OMV_2024167499 - 2025/00098

De gemeenteraad heeft de bevoegdheid om zich uit te spreken over de wijziging van de rooilijn en zaak van de wegen ter hoogte van het knooppunt Liefkemeirestraat en Ommegangsstraat in het kader van de omgevingsvergunningsaanvraag met referentie OMV_2024167499 (2025/00098).

24. Goedkeuren rooilijnplan en aanleg wegenis bij nieuwe verkaveling. OMV_2024163485 verkaveling langs de Graaf van Hoornestraat, Wallenbult, Marie Comparéstraat en Stelplaatspad - V/ 1275/01

De gemeenteraad heeft de bevoegdheid om zich uit te spreken over de rooilijn en de zaak van de wegen bij de omgevingsaanvraag met referentie OMV_2024163485 voor het verkavelen (V/ 1275/01) van een grond voor 14 loten, met wegeniswerken, omgevingsaanleg en goedkeuring van het rooilijnplan, op een perceel gelegen langs de Graaf van Hoornestraat, Wallenbult, Marie Comparéstraat en Stelplaatspad.

25. Goedkeuren rooilijnplan en aanleg wegenis bij nieuwe verkaveling. OMV_2024157909 – Verkaveling Herman Lovelingstraat 1 – V/1273/01

De gemeenteraad heeft de bevoegdheid om zich uit te spreken over de zaak van de wegen bij de omgevingsaanvraag met referentie OMV_2024157909, voor het verkavelen van een grond voor 15 loten, met wegeniswerken, omgevingsaanleg en goedkeuring van het rooilijnplan, op een perceel gelegen in Deinze (Nevele).

Stedenbouw

26. Bouwproject dorps huis Zeveren (herbestemming kerk) - Goedkeuring definitief ontwerp, lastvoorwaarden en gunningswijze

Het definitief ontwerp van het dorps huis, stille ruimte en omgevingsaanleg van Zeveren wordt ter goedkeuring voorgelegd.

27. Aanstellen leden Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO)

De Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO) van de Stad Deinze wordt samengesteld.

Patrimonium

28 Kosteloze overname grondstrook verkaveling Kortrijkstraat - goedkeuren ontwerpakte

Een grondstrook gelegen aan de Kortrijkstraat, kadastraal gekend te Deinze, 1e Afd., sectie B, deel nr. 816a (opp. 544,03 m²), zal naar aanleiding van een gerealiseerde verkaveling worden opgenomen in de openbare wegenis.

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte met betrekking tot deze kosteloze grondoverdracht door de huidige eigenaars.

Mobiliteit

29 Aanvullend verkeersreglement houdende opheffen van het halfmaandelijks beurtelings parkeren in de Molenstraat het deel gelegen tussen het spoor en de Sint-Hubertstraat en invoer van een parkeerverbod zijde oneven huisnummers alsook inrichten van een parkeerplaats voor personen met een beperking ter hoogte van Molenstraat 18

Goedkeuring van het aanvullend verkeersreglement houdende opheffen van het halfmaandelijks beurtelings parkeren in de Molenstraat het deel gelegen tussen het spoor en de Sint-Hubertstraat en invoer van een parkeerverbod zijde oneven huisnummers alsook de Sint-Hubertstraat alsook inrichten van een parkeerplaats voor personen met een beperking ter hoogte van Molenstraat 18.

Beleidsondersteuning

30 Goedkeuring gemeenschappelijk participatiereglement stad Deinze/OCMW Deinze - aanpassing

De gemeenteraad keurt de aanpassingen aan gemeenschappelijk participatiereglement van stad Deinze/OCMW Deinze goed, dit in toepassing van artikel 304§5 van het decreet over het lokaal bestuur.

31 Kennisname - rapport organisatiebeheersing 2024

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport organisatiebeheersing 2024.

Cultuur

32 Gebruiksreglement kerkgebouw Poesele

Er wordt voor een termijn aanvangend op 1 juli 2025 en eindigend op 31 december 2031 een gebruiksreglement voor de terbeschikkingstelling van het kerkgebouw van Poesele goedgekeurd.

Sport

33 Goedkeuren jaarverslag 2024 en aangepaste overeenkomst Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek

De gemeenteraad keurt het jaarverslag 2024 van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek goed. Door de fusie van Nazareth en de Pinte en de inkanteling van de boekhouding van de vereniging in die van de Stad Deinze moet de overeenkomst aangepast worden.

Sociaal huis

34 Goedkeuring van het inhoudelijk en financieel eindrapport mbt het Lokaal Activeringspact 1.

De gemeenteraad keurt het inhoudelijke en financiële eindverslag in het kader van het Lokaal Activeringspact 1 goed.

Extra agendapunten

35 Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Hugo Schaeck - martelaarsdorpen - gebruik van QR-codes

Raadslid Hugo Schaeck stelt voor om gebruik te maken van QR-codes.

Varia/mondelijke vragen/schriftelijke vragen

36 Mondelijke vragen raadsleden - gemeenteraad van 19 juni 2025

De mondelinge vragen worden beantwoord.