

Gemeenteraad

Agenda van de vergadering van 24 januari 2019 om 19.30 uur

De voorzitter nodigt je uit voor de zitting van de gemeenteraad op 24 januari 2019 om 19.30 uur. Deze vindt plaats in de raadzaal van het Dienstencentrum Leiespiegel, Brielstraat 2 te 9800 Deinze.

Namens de gemeenteraad

De waarnemend algemeen directeur



S. De Vlieger

De voorzitter



S. D'hondt

Ter voorbereiding van de gemeenteraad van 24 januari 2019 gaan volgende commissievergaderingen door:

Commissie	Datum en uur van de vergadering	Agendapunten
Commissie 1: Financiën	Dinsdag 22 januari 2019 om 18u30	5 t.e.m. 29
Commissie 2: Overige punten	Woensdag 23 januari 2019 om 18u30	1 t.e.m. 4 en 30 t.e.m. 44
	in de raadzaal van dienstencentrum Leiespiegel	

OPENBAAR

Secretariaat

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 20 december 2018 en 2 januari 2019

De notulen van de gemeenteraad van Deinze van 20 december 2018 worden goedgekeurd.

De notulen van de gemeenteraad van 2 januari 2019 worden goedgekeurd.

2 Autonomo gemeentebedrijf 'AGB stad Deinze' - benoeming leden raad van bestuur

De verdeling van het aantal zetels (12) over de verschillende fracties wordt goedgekeurd. Op basis van de ingediende voordrachtsakten worden volgende personen verkozen verklaard als lid van de Raad van Bestuur van het AGB Stad Deinze:

Fractie s.pa plus: Freija Dhondt

Fractie N-VA: Sabine Vermeulen, Matthias Neiryndck

Fractie Vlaams Belang: Olaf Evard

Fractie GroenRood: Annick Verstraete

Fractie Open Deinze: Sofie D'hondt, Annie Mervillie

3 Goedkeuren audio-opname gemeenteraad

De gemeenteraad beslist om het verplichte zittingsverslag van de openbare zitting te vervangen door een audio-opname.

Personeel

4 Delegatie bevoegdheid organogram, personeelsformatie, rechtspositieregeling en arbeidsreglement

Met ingang van 1 februari 2019 worden volgende bevoegdheden gedelegeerd aan het college van burgemeester en schepenen: het vaststellen en wijzigen van de rechtspositieregeling, het organogram, de personeelsformatie en het arbeidsreglement.

Financiën

5 Vaststellen éénjarig meerjarenplan 2019 deel stad Deinze

De gemeenteraad stelt het éénjarig meerjarenplan 2019 deel stad Deinze vast, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen.

6 Goedkeuren éénjarig meerjarenplan 2019 deel O.C.M.W. Deinze

De gemeenteraad keurt het éénjarig meerjarenplan 2019 deel O.C.M.W. Deinze goed, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen. De O.C.M.W.-raad stelde dit éénjarig meerjarenplan 2019 deel O.C.M.W. Deinze vast in zitting van 24 januari 2019.

7 Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting - aanslagjaren 2019 tot en met 2025

Voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025 wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de stad Deinze op 1 januari van het aanslagjaar. De belasting wordt vastgesteld op 7,2 % van de overeenkomstig artikel 466 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar. De gemeenteraad keurt deze aanvullende belasting goed.

8 Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaren 2019 tot en met 2025

Voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025 worden ten bate van de stad Deinze 693 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

De gemeenteraad keurt deze aanvullende belasting goed.

9 Gemeentelijke opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen - aanslagjaren 2019 tot en met 2025

Er worden voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025 ten voordele van de stad Deinze, 50 opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ongeschikte en onbewoonbare woningen ingevoerd door Titel 2, Hoofdstuk 5 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013.

De gemeenteraad keurt deze aanvullende belasting goed.

10 Gemeentelijke opcentiemen op de Vlaamse heffing ter bestrijding van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsruimten

Er worden voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025 ten voordele van de stad Deinze, 50 opcentiemen geheven op de door het Vlaams Gewest geheven heffing ter bestrijding van leegstand en/of verwaarlozing van bedrijfsruimten, ingesteld door het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten.

De gemeenteraad keurt deze aanvullende belasting goed.

11 Belasting op de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen

Voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025 wordt door de stad Deinze een jaarlijkse belasting geheven op de bank- en daarmee gelijkgestelde instellingen die zich op het grondgebied van de stad Deinze bevinden.

Het bedrag van de jaarlijkse belasting wordt vastgesteld op :

- 75 euro voor de eenmanszaken in hoofdberoep of in nevenberoep
- 200 euro per instelling met een personeelsbestand van 2 tot en met 5 personen
- 300 euro per instelling met een personeelsbestand van 6 tot en met 10 personen
- 400 euro per instelling met een personeelsbestand van 11 tot en met 20 personen
- 500 euro per instelling met een personeelsbestand van meer dan 20 personen
- 100 euro per bankautomaat

De gemeenteraad keurt dit belastingreglement goed.

12 Belasting op verspreiding niet geadresseerd drukwerk

Er wordt voor een termijn ingaande op 1 mei 2019 en eindigend op 31 december 2025 door de stad Deinze een gemeentebelasting ingevoerd op de verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken. Collectieve adresaanduiding per straat of gedeeltelijke adresvermelding wordt niet beschouwd als zijnde geadresseerd.

De gemeenteraad keurt dit belastingreglement goed.

13 Belasting op reclameborden

Voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025 wordt door de stad Deinze een belasting gevestigd op de reclameborden, geplaatst op het grondgebied van de stad Deinze, langs de openbare weg of een plaats in de openlucht, die zichtbaar is vanaf de openbare weg. De gemeenteraad keurt dit belastingreglement goed.

14 Belasting op masten en pylonen

Voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025 wordt een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op masten en pylonen met een hoogte van minimaal 20 meter boven het maaiveld die zich voor het aanslagjaar 2019 op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de stad Deinze bevinden en vanaf aanslagjaar 2020 op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de stad Deinze bevinden. De gemeenteraad keurt dit belastingreglement goed.

15 Belasting op tweede verblijven

Voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025 wordt een jaarlijkse gemeentebelasting geheven op tweede verblijven.

De gemeenteraad keurt dit belastingreglement goed.

16 Opheffen retributiereglement op de aankoop van gemeentelijke aankondigingsborden op diverse plaatsen

Vanaf 1 januari 2019 vormt Nevele samen met Deinze een nieuwe fusiestad.

Het is aangewezen om de retributiereglementen zo snel mogelijk gelijk te schakelen voor het grondgebied van de nieuwe fusiestad.

Het college stelt voor om met ingang van 1 februari 2019 het retributiereglement op de aankoop van aankondigingsborden op diverse plaatsen (op het grondgebied van Nevele) op te heffen.

De gemeenteraad keurt de opheffing van dit retributiereglement goed.

17. Retributiereglement voor afvalzakken

Er wordt voor een termijn aanvangend op 1 februari 2019 en eindigend op 31 december 2019 een retributiereglement geheven op de verkoop van restafvalzakken en PMD-zakken. Het retributiereglement wordt goedgekeurd door de gemeenteraad. Het reglement zal geëvalueerd worden in 2019 en op basis van o.a. advies van de milieuraad zal dan een standpunt ingenomen worden voor de volledige legislatuur.

18. Goedkeuring lijst nominatieve werkings- en investeringssubsidies 2019

De gemeenteraad keurt de lijst van de nominatieve werkingssubsidies en investeringssubsidies 2019 goed.

19. Vaststellen toekenningsregels van de cadeaucheques met betrekking tot diverse aangelegenheden.

Vanaf 1 januari 2019 vormt Nevele samen met Deinze een nieuwe fusiestad. Het is aangewezen om de waarde van de cadeaucheques voor diverse aangelegenheden gelijk te schakelen en de bedragen aan te passen en de overbodige gemeenteraadsbeslissingen van Deinze en Nevele op te heffen.

20. Leningsovereenkomst tussen de stad Deinze en het AGB Stad Deinze voor de investeringskredieten van 2019

De leningsovereenkomst tussen de Stad Deinze en het AGB Stad Deinze regelt de financiering van de voorziene investeringskredieten van 2019 van het AGB Stad Deinze. Afhankelijk van het bedrag dat effectief door het AGB Stad Deinze zal worden opgenomen, zal er op het einde van 2019 een definitieve aflossingstabel worden opgesteld die zal voorgelegd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

21. Goedkeuren besluit uitsluiting visumverplichting

De gemeenteraad stelt de voorwaarden vast voor de uitsluiting van de visumverplichting voor voorgenomen financiële verbintenissen, binnen de perken zoals vastgelegd door de Vlaamse Regering.

22. Goedkeuren besluit vaststelling begrip dagelijks bestuur

De gemeenteraad stelt vast wat onder het begrip 'dagelijks bestuur' moet worden verstaan.

Wonen

23. Gemeentelijk reglement en belasting op de verwaarloosde woningen en gebouwen

De gemeenteraad keurt het gemeentelijk reglement en belasting op de verwaarloosde woningen en gebouwen goed.

24. Belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen

De gemeenteraad keurt de belasting op het ontbreken van parkeerplaatsen goed.

25. Belasting op omgevingsdossiers in het kader van het omgevingsdecreet

De gemeenteraad keurt de belasting op omgevingsdossiers in het kader van het omgevingsdecreet goed.

26. leegstandsreglement en gemeentelijke belasting op de leegstand van gebouwen en woningen

De gemeenteraad keurt het leegstandsreglement en gemeentelijke belasting op de leegstand van gebouwen en woningen goed.

27. Gemeentelijke activeringsheffing

De gemeenteraad keurt de gemeentelijke activeringsheffing goed.

28. Retributiereglement voor het verstrekken van administratieve inlichtingen in het kader van milieu-informatie

De gemeenteraad keurt het retributiereglement voor het verstrekken van administratieve inlichtingen in het kader van milieu-informatie goed.

29. retributiereglement voor het verstrekken van vastgoedinformatie

De gemeenteraad keurt het retributiereglement voor het verstrekken van administratieve inlichtingen in het kader van vastgoedinformatie goed.

Openbare werken

30. Goedkeuren politieverordening Gent-Wevelgem - 31 maart 2019

De wielervedstrijd "Gent-Wevelgem" doorkruist op zondag 31 maart 2018 het grondgebied van onze stad. Daarom wordt een politieverordening goedgekeurd waarin bijkomende maatregelen worden getroffen om zowel de veiligheid van de toeschouwers te kunnen waarborgen en om het normaal verloop van de wedstrijd te kunnen garanderen:

- voorafgaandelijke kennisgeving van alle commerciële activiteiten langsheen de reisweg;
- voorafgaandelijk overleg tussen de organisatoren van de verschillende activiteiten langsheen de reisweg en de bestuurlijke overheid;
- voorafgaandelijk overleg tussen de verschillende hulp- en veiligheidsdiensten onderling opdat de dringende hulpverlening kan gegarandeerd worden.

Patrimonium

31. Aankoop perceel landbouwgrond Poesele - goedkeuring akte van aankoop opgemaakt door dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid

De gemeenteraad gaat akkoord met de aankoop van een perceel landbouwgrond kadastraal gekend 2e afdeling Poesele sectie A nr 229 H met een oppervlakte van 3 002 m² tegen de geschatte verkoopprijs van 18 012,00 euro en keurt de akte van aankoop opgemaakt door de dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid goed.

Mobiliteit

32. Subsidiereglement fietsen, elektrische fietsen, (elektrische) bakfietsen, meerpersonenfiets, elektrische zitscooter of speed pedelec mits inlevering nummerplaat

Vanaf 1 januari 2019 vormt Nevele samen met Deinze een nieuwe fusiestad.

Het is aangewezen om het subsidiereglement fietsen, elektrische fietsen, (elektrische) bakfietsen, meerpersonenfiets, elektrische zitscooter of speed pedelec mits inlevering nummerplaat aan te passen zodat ze geldig is op het volledige grondgebied van de fusiestad.

De gemeenteraad keurt de opheffing van het gemeenteraadsbesluit van 28 december 2017 goed.

Beleidsondersteuning

33 Goedkeuren gemeentewapen van de fusiestad Deinze

De gemeenteraad keurt het nieuwe wapen van de fusiestad Deinze goed.

Communicatie

34 Goedkeuren klachtenreglement fusiestad Deinze - OCMW

De gemeenteraad keurt het klachtenreglement voor de fusiestad Deinze en het OCMW goed.

Evenementen

35 Opheffen gebruikersreglement gemeentelijke aankondigingsborden

Vanaf 1 januari 2019 vormt Nevele samen met Deinze een nieuwe fusiestad.

Het college stelt voor om het gebruikersreglement over de aankondigingsborden voor het grondgebied van Nevele op te heffen.

De gemeenteraad keurt deze opheffing goed.

Intergemeentelijke samenwerking

36 IGS WESTLEDE : aanduiden van een kandidaat bestuurder in de Raad van Bestuur

De gemeenteraad duidt een kandidaat bestuurder aan in de raad van bestuur van IGS Westlede. Deze aanduiding geldt voor de ganse legislatuur.

37 IGS WESTLEDE : aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger in de algemene vergadering

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en een plaatsvervanger aan voor de algemene vergadering van de IGS Westlede. Deze aanduiding geldt voor de ganse legislatuur.

38 IGS WESTLEDE : voordracht kandidaat bestuurder met raadgevende stem

Een kandidaat bestuurder met raadgevende stem wordt aangeduid voor IGS Westlede. Deze aanduiding geldt voor de ganse legislatuur.

39 Regionale Jeugddienst Meetjesland - hernieuwing raad van bestuur en Dagelijks Bestuur

Een gemeenteraadslid wordt voorgedragen als stemgerechtigd lid in de raad van bestuur van de Regionale Jeugddienst Meetjesland.

Een gemeenteraadslid wordt voorgedragen als lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van de Regionale Jeugddienst Meetjesland.

40 Aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervanger algemene vergadering Toerisme Leiestreek vzw

Een gemeenteraadslid wordt vanaf heden aangeduid als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Toerisme Leiestreek vzw.

Een gemeenteraadslid wordt vanaf heden aangeduid als plaatsvervanger in de algemene vergadering van Toerisme Leiestreek vzw.

Deze aanduidingen gelden, behoudens ontslag, tot het einde van de legislatuur van de huidige gemeenteraad.

41 Aanduiden kandidaat-bestuurder in de raad van bestuur van Toerisme Leiestreek vzw

De gemeenteraad kan één politiek mandataris van het bestuur voordragen als kandidaat-bestuurder voor de raad van bestuur van Toerisme Leiestreek vzw.

42 Aanduiden 1 stemgerechtigd en 1 lid met raadgevende stem in de raad van bestuur van de Projectvereniging Platform Omgeving Leie Schelde

Voor de raad van bestuur van de Projectvereniging Platform Omgeving Leie Schelde duidt de gemeenteraad van Deinze 1 stemgerechtigd en 1 lid met raadgevende stem aan.

43 Comeet - aanstelling nieuwe bestuursleden

De schepen van cultuur, de heer Rutger De Reu wordt aangesteld als stemgerechtigd lid voor de raad van bestuur van Comeet. Een gemeenteraadslid uit de oppositie, wordt aangesteld als lid met raadgevende stem voor de raad van bestuur van Comeet.

44 Aanstelling vertegenwoordigers en plaatsvervanger in de projectvereniging Wijk-Werken Leie en Schelde

Bij de hernieuwing van de gemeenteraden moeten ook de afgevaardigden van de samenwerkingsverbanden opnieuw worden verkozen door de respectievelijke gemeenteraden. Volgens de gecoördineerde statuten van de projectvereniging Wijk-Werken Leie en Schelde, moet er voor de raad van bestuur één stemgerechtigd lid en één vervanger met stemrecht worden aangeduid. Onder de leden van de minderheidsfracties moet één lid met raadgevende stem worden aangeduid. De gemeenteraad kan zowel een lid van het CBS als een lid van de gemeenteraad aanstellen.

Extra agendapunten

45 Streaming van gemeenteraadszittingen

Om de openbaarheid van bestuur te verhogen en de informatiedoorstroming naar de bevolking te bevorderen, stelt GroenRood voor om in het vervolg de raadszittingen van de gemeenteraad te streamen zodat de bevolking de raadszittingen op het internet kan meevolgen.