

College van burgemeester en schepenen **Lijst met besluiten van de vergadering van 4 oktober 2022**

Geheime vergadering

1 Goedkeuren notulen en besluitenlijst 27 september 2022

Het proces-verbaal en de besluitenlijst van 27 september 2022 wordt goedgekeurd.

2 Voorstel wijziging rechtspositieregeling

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel tot wijziging van de rechtspositieregeling. Dit mag voorgelegd worden aan de vergadering van het bijzonder onderhandelingscomité op 27 oktober 2022.

3 Voorstel tot wijziging arbeidsreglement

Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorstel tot aanpassing van het arbeidsreglement voor het gemeentepersoneel goed.

4 Vaststellen en uitvoerbaar verklaren kohieren - aanslagjaar 2022

Het college stelt de diverse kohieren over het aanslagjaar 2022 vast en verklaart deze uitvoerbaar.

5 Nominatieve toelage Civiele Bescherming

Dit agendapunt wordt verdaagd.

6 Vernieuwen dect systeem in Brielpunt - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Het college keurt de opdracht "Vernieuwen dect systeem in Brielpunt" goed.

7 Aankoop van een dieplader tbv TUD - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Dit agendapunt wordt verdaagd.

8 Opmaak technisch verslag en sloopopvolgingsplan voor heraanleg Pontstraat te Astene - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

De opdracht "Opmaak technisch verslag en sloopopvolgingsplan voor heraanleg Pontstraat te Astene" wordt goedgekeurd.

9 Aanstellen studiebureau voor opmaak van een plan-milieueffectenrapport voor het beleidsplan ruimte Deinze in opmaak - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Het college keurt de opdracht "Aanstellen studiebureau voor opmaak van een plan-milieueffectenrapport voor het beleidsplan ruimte Deinze in opmaak - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze" goed.

- 10 Deelproject 2022/2: Verbreden voetpaden Tolpoortstraat - meerkost voor deelopdracht 1: voetpaden vanaf LM Zorgshop tot aan kruispunt De Knok - Goedkeuring gunning**
Het college keurt de opdracht "Deelproject 2022/2: Verbreden voetpaden Tolpoortstraat - meerkost voor deelopdracht 1: voetpaden vanaf LM Zorgshop tot aan kruispunt De Knok" goed.
- 11 Advies omgevingsvergunning - Vaart Linkeroever zn - Hernieuwing vergunning RC Deinze - klasse 1 - 2022/00512**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor hernieuwing vergunning RC Deinze - klasse 1
- 12 Advies omgevingsvergunning - N409 - het verbouwen/wijzigen van de infrastructuur, aanbrengen van riolering, rooien bomen, vegetatiewijziging - 2022/00517**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een gunstig advies tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor het verbouwen/wijzigen van de infrastructuur, aanbrengen van riolering, rooien bomen, vegetatiewijziging
- 13 Vraag om afwijking op medewerking van architect**
Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies aan de deputatie voor een afwijking op de medewerking van een architect voor het verbouwen van een woning gelegen te 9850 Deinze, Stationsstraat 150.
- 14 Vraag om afwijking op medewerking van architect**
Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies aan de deputatie voor een afwijking op de medewerking van een architect voor het verbouwen van een woning gelegen te 9800 Deinze, Kouter 116.
- 15 Ter kennis - beslissing hogere overheid omtrent omgevingsvergunning - 2021/00720**
Het college neemt kennis van de beslissingen van hogere overheden omtrent een omgevingsvergunning.
- 16 Omgevingsvergunning - Vaart Rechteroever 49; 51 - het plaatsen van hoogspanningscabine, ter vervanging van bestaande inwendige lokaal + het uitbreiden van een opslagplaats, verdeelpunt en verpakkingssite met een hoogspanningscabine - 2022/00199**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het plaatsen van hoogspanningscabine, ter vervanging van bestaande inwendige lokaal + het uitbreiden van een opslagplaats, verdeelpunt en verpakkingssite met een hoogspanningscabine op een perceel gelegen in Deinze, Vaart Rechteroever 49; 51. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 oktober 2022 een beslissing te nemen.
- 17 Omgevingsvergunning - Voordestraat 16 - het afbreken en nieuw bouwen van een eengezinswoning / renovatie schuur - 2022/00280**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het afbreken en nieuw bouwen van een eengezinswoning / renovatie schuur op een perceel gelegen in Deinze, Voordestraat 16. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 oktober 2022 een beslissing te nemen.

- 18 Omgevingsvergunning - Heerdweg 149 - het herstellen van weggespoelde wanden aan een open put - 2022/00331**
- Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het herstellen van weggespoelde wanden aan een open put op een perceel gelegen in Deinze, Heerdweg 149. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 oktober 2022 een beslissing te nemen.
- 19 Omgevingsvergunning - Karrewegstraat 50 - het uitbreiden van een opslagruimte, uitbreiden verharding, bouwen van een luifel, uitbreiden groene /waterdoorlatende parking personeel - 2022/00355**
- Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een opslagruimte, uitbreiden verharding, bouwen van een luifel, uitbreiden groene /waterdoorlatende parking personeel op een perceel gelegen in Deinze, Karrewegstraat 50. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 oktober 2022 een beslissing te nemen.
- 20 Omgevingsvergunning - Bullenstraat 15 - het verbouwen van een ééngezinswoning - 2022/00365**
- Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Bullenstraat 15. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 oktober 2022 een beslissing te nemen.
- 21 Omgevingsvergunning - Poelstraat 61 - het vellen van 2 sparren - 2022/00401**
- Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het vellen van 2 sparren op een perceel gelegen in Deinze, Poelstraat 61. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 oktober 2022 een beslissing te nemen.
- 22 Omgevingsvergunning - della Failledreef 38 - het bouwen van een voedersilo - 2022/00411**
- Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een voedersilo op een perceel gelegen in Deinze, della Failledreef 38. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 oktober 2022 een beslissing te nemen.
- 23 Omgevingsvergunning - Wildekouter 16 - het renoveren van een schuur - 2022/00442**
- Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het renoveren van een schuur op een perceel gelegen in Deinze, Wildekouter 16. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 oktober 2022 een beslissing te nemen.
- 24 Omgevingsvergunning - Paul Leytenstraat 20 - het bouwen van een tuinhuis - 2022/00451**
- Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een tuinhuis op een perceel gelegen in Deinze, Paul Leytenstraat 20. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 oktober 2022 een beslissing te nemen.
- 25 Omgevingsvergunning - Vierboomstraat 5 - het slopen en herbouwen van een woning - 2022/00452**
- Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van een woning op een perceel gelegen in Deinze, Vierboomstraat 5. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 oktober 2022 een beslissing te nemen.

- 26. Omgevingsvergunning - Kortrijksesteenweg 164 - Functiewijziging van detailhandel naar horeca - 2022/00482**
- Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor functiewijziging van detailhandel naar horeca op een perceel gelegen in Deinze, Kortrijksesteenweg 164. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 oktober 2022 een beslissing te nemen.
- 27. Omgevingsvergunning - Stationsstraat 52 - het plaatsen van gevelpubliciteit - 2022/00483**
- Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het plaatsen van gevelpubliciteit op een perceel gelegen in Deinze, Stationsstraat 52. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 2022/00483 een beslissing te nemen.
- 28. Omgevingsvergunning - Ooievaarlaan 9 - het aanleggen van een parkeerplaats in de voortuin - 2022/00484**
- Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het aanleggen van een parkeerplaats in de voortuin op een perceel gelegen in Deinze, Ooievaarlaan 9. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 oktober 2022 een beslissing te nemen.
- 29. Omgevingsvergunning - Gaversesteenweg 152 - het isoleren van de voorgevel en het aanbrengen van sierpleister - 2022/00485**
- Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het isoleren van de voorgevel en het aanbrengen van sierpleister op een perceel gelegen in Deinze, Gaversesteenweg 152. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 4 oktober 2022 een beslissing te nemen.
- 30. Weigering omgevingsvergunning - Veldeken 3 - het afbreken van verschillende aanbouwen en nieuwbouw van een loodsgebouw - 2022/00286**
- Het college van burgemeester en schepenen weigert een omgevingsvergunning voor het afbreken van verschillende aanbouwen en nieuwbouw van een loodsgebouw op een perceel gelegen in Deinze, Veldeken 3. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 6 oktober 2022 een beslissing te nemen.
- 31. Omgevingsvergunning - Oudenaardsesteenweg 76 - het bouwen van een vrijstaande woning + exploitatie van een nieuwe inrichting klasse 3 omvattende : warmtepomp (rubriek 16.3.2°a), 8kW) - 2022/00344**
- Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een vrijstaande woning + exploitatie van een nieuwe inrichting klasse 3 omvattende : warmtepomp (rubriek 16.3.2°a), 8kW) op een perceel gelegen in Deinze, Oudenaardsesteenweg 76. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 oktober 2022 een beslissing te nemen.
- 32. Omgevingsvergunning - Kaleshoek 50 - het slopen van een hoeve met stallen, reliëfwijziging en het omvormen van een betonnen toegangsweg naar een pad - 2022/00345**
- Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen van een hoeve met stallen, reliëfwijziging en het omvormen van een betonnen toegangsweg naar een pad op een perceel gelegen in Deinze, Kaleshoek 50. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 oktober 2022 een beslissing te nemen.

33. Omgevingsvergunning - Mulderstraat 6 - het uitbreiden van een bestaande ééngezinswoning - 2022/00347

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een bestaande ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Mulderstraat 6. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 oktober 2022 een beslissing te nemen.

34. Omgevingsvergunning - Vredestraat 5 - het verbouwen van een ééngezinswoning - 2022/00449

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Vredestraat 5. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 oktober 2022 een beslissing te nemen.

35. Omgevingsvergunning - Houtstraat 5 - het slopen en herbouwen van een landelijke schuur bij een bestaande woning - 2022/00351

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van een landelijke schuur bij een bestaande woning op een perceel gelegen in Deinze, Houtstraat 5. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 11 oktober 2022 een beslissing te nemen.

36. Omgevingsvergunning - Aaltersesteenweg 30 - het verbouwen van een rijwoning - 2022/00456

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een rijwoning op een perceel gelegen in Deinze, Aaltersesteenweg 30. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 11 oktober 2022 een beslissing te nemen.

37. Omgevingsvergunning - Nieuwgoedlaan 102 - het verbouwen van een woning - 2022/00459

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een woning op een perceel gelegen in Deinze, Nieuwgoedlaan 102. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 11 oktober 2022 een beslissing te nemen.

38. Omgevingsvergunning - Priester Joris Eeckhoutlaan 16 - het aanbrengen van gevelbekleding - 2022/00463

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het aanbrengen van gevelbekleding op een perceel gelegen in Deinze, Priester Joris Eeckhoutlaan 16. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 11 oktober 2022 een beslissing te nemen.

39. Omgevingsvergunning - Lammekesstraat 3 - het slopen van een vrijstaande stal en het bouwen van een vrijstaande garage - 2022/00310

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen van een vrijstaande stal en het bouwen van een vrijstaande garage op een perceel gelegen in Deinze, Lammekesstraat 3. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 12 oktober 2022 een beslissing te nemen.

40. Omgevingsvergunning - Begijnhofstraat 3 - het verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande ééngezinswoning en bouwen van een carport met tuinberging - 2022/00364

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een vrijstaande ééngezinswoning en bouwen van een carport met tuinberging op een perceel gelegen in Deinze, Begijnhofstraat 3. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 12 oktober 2022 een beslissing te nemen.

41. Omgevingsvergunning - Boerestraat 20; 20A - het bouwen van een woning na sloop bestaande woning en bijgebouwen - 2022/00469

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning na sloop bestaande woning en bijgebouwen op een perceel gelegen in Deinze, Boerestraat 20. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 oktober 2022 een beslissing te nemen.

42. Besluit van het college van burgemeester en schepenen tot aktenaam van een melding - Eiland 7 - het melden van een zorgwoning

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de gemelde werken met stedenbouwkundige handelingen voor het melden van een zorgwoning op een perceel gelegen in Deinze, Eiland 7. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 22 oktober 2022 een beslissing te nemen.

43. Gewestelijk RUP Leievallei - Bavikhove-Deinze - opstart planinitiatief en draft startnota

Het college neemt kennis van de opstart van het planinitiatief gewestelijk RUP - Leievallei Bavikhove-Deinze door het departement Omgeving.

44. Verklaring op eer met betrekking tot de aangepaste wegenis- en rioleringsplannen Vaart Links en Vaart Rechts (omgeving Lovelingbrug)

Het college keurt de verklaring op eer met betrekking tot de aangepaste wegenis- en rioleringsplannen Vaart Links en Vaart Rechts goed.

45. Verkoop stadhuis-en bibliotheeksite (min het beschermd deel) goedkeuring gunningsleidraad

De last-en gunningsvoorwaarden van de gunningsleidraad (fase 2) voor de verkoop van de stadhuis-en bibliotheeksite, gelegen te Deinze, Markt 21, 25-27, Gentpoortstraat 1 en 21 en Kaaistraat 10, die wordt verkocht via een verkoop onder voorwaarden, naar analogie met de plaatsingsprocedure 'mededingingsprocedure met onderhandeling', worden goedgekeurd.

46. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de Halloweenocht FC Poesele op zaterdag 29 oktober 2022

Het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de Halloweenocht FC Poesele op zaterdag 29 oktober 2022 wordt goedgekeurd.

47. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van het optreden van Clouseau in de Brielpoort op zaterdag 29 oktober 2022

Het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van het optreden van Clouseau in de Brielpoort op zaterdag 29 oktober 2022 wordt goedgekeurd.

48. Melding naar aanleiding van 8 uitgeschreven parkeerbonnen op de RAC-parking n.a.v. opstart vaccinatiecentrum

Het college neemt kennis van de 8 uitgeschreven parkeerbonnen op de RAC-parking n.a.v. opstart vaccinatiecentrum. Deze 8 parkeerbonnen zijn van vrijwilligers van het vaccinatiecentrum.

49. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de Griezeltocht Vijfbunders op zondag 30 oktober 2022

Het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de Griezeltocht Vijfbunders op zondag 30 oktober 2022 wordt goedgekeurd.

50. Bijkomende Cambio bestelwagen Palaestra

Het college keurt de bijkomende plaatsing van een Cambio-bestelwagen aan de Palaestra en de prioritisering van nieuw te plaatsen Cambio's goed.

51. Uitbetaling subsidie zonneboiler - aanvragen derde kwartaal 2022 - kennisgeving

Het college neemt kennis van de uitbetaling van subsidies aangaande het plaatsen van een zonneboiler - derde kwartaal 2022.

52. Uitbetaling subsidie onderhouden van lijnvormige landschapselementen - aanvragen 2022 - derde kwartaal

Het college neemt kennis van de uitbetaling van subsidies voor het onderhouden van lijnvormige landschapselementen - aanvragen 2022 - derde kwartaal.

53. Uitbetaling subsidie onderhoud van inheemse heggen - aanvragen 2022 - derde kwartaal

Het college neemt kennis van de uitbetaling van subsidies voor het onderhoud van inheemse heggen - aanvragen 2022 - derde kwartaal.

54. Geluidsafwijking - Landegem Is Burning op 12 en 13 november 2022

Het college neemt akte van de geluidsafwijking van Landegem Is Burning georganiseerd door KLJ Nevele op zaterdag 12 en zondag 13 november 2022.

55. Geluidsafwijking - Tagmag XXL op 10 november 2022

Het college neemt akte van de geluidsafwijking van Tagmag XXL georganiseerd door vzw Time2Shine op donderdag 10 november 2022.

56. Geluidsafwijking - Winterleie kerstmarkt 2022 op 17 december 2022

Het college neemt akte van de geluidsafwijking van Winterleie kerstmarkt 2022 georganiseerd door Dienstverleningscentrum Heilig Hart op zaterdag 17 december 2022.

57. Uitbetaling subsidie fietsaccessoires personeel 3e kwartaal 2022 - kennisgeving

Het college neemt kennis van de uitbetaling van de subsidies voor de aankoop van fietsaccessoires voor het personeel - 3e kwartaal 2022.

58. Uitbetaling subsidie buitenmuurisolatie - juli 2022 - kennisgeving

Het college neemt kennis van de lijsten m.b.t. de uitbetaling van een subsidie voor het plaatsen van buitenmuurisolatie - periode juli 2022.

59. Uitbetaling subsidies voor aanbrengen dakisolatie - juli 2022 - kennisgeving

Het college neemt kennis van de lijsten m.b.t. de uitbetaling van een subsidie voor het plaatsen van dakisolatie - periode juli 2022.

- 60. Uitbetaling subsidie hoogrendementsglas - juli 2022 - kennisgeving**
Het college neemt kennis van de lijsten m.b.t. de uitbetaling van een subsidie voor het plaatsen van hoogrendementsglas - periode juli 2022.
- 61. Geluidsafwijking - WK Dorp Bar Bubblé - KMSK Deinze op 23 en 27 november en 1 december 2022**
Dit agendapunt wordt verdaagd.
- 62. Geluidsafwijking - Rode Duivels 'Moulin Rouge' op 23 en 27 november en 1 december 2022**
Dit agendapunt wordt verdaagd.
- 63. Aankoop trekkingsrechten bij provincie Oost-Vlaanderen**
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aankoop van trekkingsrechten in het kader van het omgevingscontract met de provincie Oost-Vlaanderen.
- 64. Aanvraag subsidie aan ondernemers bij de aankoop van een duurzame transportfiets- of brommer**
De aanvraag voor het bekomen van een subsidie aan ondernemers bij de aankoop van een duurzame transportfiets of -brommer wordt niet goedgekeurd.
- 65. Ondersteuning gemeentelijke noodplanning - uitbetalen krediet 2022**
Reeds sinds 2008 loopt het project 'ondersteuning van gemeenten inzake noodplanning'. Goedkeuring wordt gegeven tot uitbetalen van het krediet 2022.
- 66. Toekenning subsidie erfgoedwaarden: Leiedam 4, 9800 Deinze - goedkeuren saldo**
Door het college werd in zitting van 13 juli 2021, aangepast in de zitting van 19 oktober 2021, een subsidie erfgoedwaarden toegekend m.b.t. een pand gelegen in de Leiedam 4. Op basis van deze beslissingen werd een voorschot van de toelage uitbetaald aan de aanvrager. Het college keurt nu het eindsaldo goed op basis van de ingediende eindafrekening en bewijsstukken door de aanvrager.
- 67. Aanvraag Volkshaard bv voor plaatsen boekenruilkastje op openbaar domein in de Hermeleinestraat**
Het college neemt kennis van de vraag van Volkshaard bv voor het plaatsen van een boekenruilkastje op openbaar domein in de Hermeleinestraat.
- 68. Organisatie van Reveil op 1 november 2022**
Het college neemt kennis van de organisatie van het troostmoment Reveil op de begraafplaats van Astene op dinsdag 1 november 2022.
- 69. Dag en Nacht Van De Jeugdbeweging op vrijdag 21 oktober 2022**
Het college gaat akkoord met de organisatie van Dag en nacht van de jeugdbeweging op vrijdag 21 oktober 2022.
- 70. Santa city- run 16.12.2022 - goedkeuren route**
Het college keurt de 'Santa city- run'- route doorheen de stadsgebouwen, in samenwerking met de verschillende stadsdiensten goed.

71. Aanpassing toegankelijkheid ingang Brielmeersen via Brielpaviljoen

Het college neemt kennis van het advies van de Stedelijke Adviesraad voor Personen met een Beperking met betrekking tot de toegankelijkheid van de Brielmeersen (ingang Brielpoort) en gaat akkoord om de nodige aanpassingswerken naar toegankelijkheid uit te voeren.

72. Doorstorten tweede schijf 2022 - Federaal Programma 2022 -2026 (KEMOPODI) : goedkeuring

Het college keurt de doorstorting van de tweede schijf 2022 voor het Federaal Programma 2022 - 2026 (KEMOPODI) van 14.910,53 euro aan ngo GRAIM goed.

73. Varia