

Zitting van 22 januari 2026

Zijn aanwezig:

Filip Vervaeke, voorzitter van de gemeenteraad

Rutger De Reu, burgemeester

Jan Vermeulen, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, Johan Cornelis, Marleen Vanlerberghe, Bart Van Thuyne, Bruno Dhaenens, schepenen

Conny De Spiegelaere, schepen, voorzitter BCSD

Annick Verstraete, Eric Van Huffel, Freija Dhondt, Gunnar Claeys, Matthias Neirynck, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Els Baart, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe, Ortwin Depoortere, Peter Parmentier, Bram Stroobandt, Marc Cocquyt, Beatrice Thaler, An Standaert, Ilse Dobbelaere, Delphine Verschelde, Hugo Schaeck, Zoë Van Doorne, Peter De Maertelaere, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

Zijn verontschuldigd:

/

/

Dagorde

OPENBAAR	2
GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING	2
1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 17 december 2025 en 18 december 2025	2
GIS.....	3
2 Toekenning naam voor de fietsbrug langs de fietsselweg F6 over het afleidingskanaal van de Leie te Landegem	3
3 Straatnaamtoekenning nieuwe verkaveling t.h.v. Herman Lovelingstraat, 9850 Deinze....	5
4 Straatnaamtoekenning nieuwe verkaveling t.h.v. Graaf van Hoornestraat, 9850 Deinze ..	7
OPENBARE WERKEN	8
5 Stationsomgeving Deinze fase 1: goedkeuring ontwerp, lastvoorwaarden en gunningswijze	8
PATRIMONIUM.....	11
6 Kosteloze overname grondstrook Verlorenhoek - goedkeuren ontwerpakte.....	12
7 Goedkeuren pachtovereenkomst voor restgronden Izegemstraat aangekocht in kader van aanleg kunstgrasveld Zeveren Sportief.....	13
MILIEU	14
8 Statuten adviesraad milieu, natuur en duurzaamheid	14

TOERISME	15
9 Goedkeuren overeenkomst tussen Westtoer en stad Deinze	15
LOKAAL MONDIAAL BELEID	16
10 Aanpassing Statuten Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem/Deinze/KeMoPoDi - goedkeuring	16
INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING	18
11 Gemeentelijke Holding NV in vereffening - aanduiden plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering - vervanging	18
12 Toerisme Oost-Vlaanderen vzw - aanduiden plaatsvervangend vertegenwoordiger - vervanging	19
13 Toerisme Leiestreek vzw - aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering - vervanging	20
14 Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek- aanduiden plaatsvervangend vertegenwoordiger voor het beheerscomité - vervanging	22
15 PROLOCUS OFP - aanduiden plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen - vervanging	23
EXTRA AGENDAPUNTEN	24
16 Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Bram Stroobandt - Asbestattest jeugdlokalen	24
17 Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Peter Parmentier - Brede bevraging van de bevolking in verband met de toekomst van de bibliotheek en duidelijke communicatie	26
VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN	27
18 Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 22 januari 2026	27

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.

De voorzitter spreekt zijn beste wensen uit voor iedereen en wenst een gelukkig en gezond nieuwjaar voor 2026.

Schepen Jan Vermeulen krijgt het woord. Hij introduceert de avond met een focus op poëzie, en dit naar aanleiding van Gedichtendag.

Ere-stadsdichter Luc C. Martens draagt een gedicht voor, getiteld *"Het weefsel waarin wij wonen."*

Openbaar

GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 17 december 2025 en 18 december 2025

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

BIJLAGE

Het ontwerp van de notulen van de gemeenteraad van 17 december 2025 en 18 december 2025.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraad van 17 december 2025 en 18 december 2025 goed.

GIS

2 Toekenning naam voor de fietsbrug langs de fietssnelweg F6 over het afleidingskanaal van de Leie te Landegem

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikelen 56 en 57 over de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018

Het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen en latere wijzigingen.

Het decreet van 9 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand.

BIJLAGE

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 25 februari 2025.

Situeringsplan.

Inplantingsplan.

Plan ontwerp.

Plan aanzicht.

Plan visualisatie.

Gids voor het vaststellen en toekennen van adressen van 19/10/2021.

Mail Stefaan De Groote _ Erfgoedvereniging Het Land van Nevele.

Voorstellen participatief proces met schrapping van de voorstellen die niet voldoen aan de technische vereisten.

Advies erfgoedraad.

De collegebeslissing van 14 oktober 2025 voor de opstart van het Openbaar Onderzoek.

De affiches en het proces verbaal van het Openbaar Onderzoek.

Het advies van de Cultuurraad.

MOTIVERING

Het provinciebestuur heeft een project om tegen eind 2026 langs de fietssnelweg F6 een fietsbrug te bouwen over het Afleidingskanaal van de Leie in Landegem, ter vervanging van het bestaande smalle en steile pad naast de spoorweg, met steun van Europa en de stad Deinze.

Het provinciebestuur vraagt, na overleg met de scheepvaartpolitie en de Vlaamse Waterweg, om een naam toe te kennen aan de nieuwe fietsbrug. Er moet een naambord op de brug komen (zichtbaar voor schepen) en de scheepvaartpolitie moet de brugnaam in hun database kunnen steken.

In het CBS van 25/01/2022 "opstarten openbaar onderzoek nieuwe fiets-en voetgangerstunnel in de Tonnestraat Petegem" werd beslist om de naamgeving van toekomstige tunnels via participatief proces te laten verlopen. Vandaar stelt de administratie voor om de naamgeving van de brug ook via participatief proces te laten verlopen. In het CBS van 25/02/2025 wordt het participatief proces voor de naamgeving van de brug goedgekeurd.

Via het participatieplatform goedgezgd.deinze.be en een invulstrook in D17 kon elke burger een voorstel indienen. Na een technische filtering bleven 30 naamvoorstellen over:

Oude Kale-brug (1x), Soete Beese brug (2x), Bezenbrug (1x), Lando Brug (2x), José Van Oostbrug (1x), Lokale Heldenbrug (1x), Burgemeester Antoon Van Speybroeckbrug (1x), Brigadier Robert Donnybrug (3x), Spoorvaartbrug (1x), Te Lande brug (1x), Trappersbrug (1x), fietsbrug "Stillekens Aan" (1x), Zuster Rozabrug (2x), De Triple brug (1x), De Velabrug (1x), D'ijzerenbrug (1x), August Meiresonnebrug (1x), Landsbeke Brug (1x), Roestkalebrug (1x), Rudy Dhaenensbrug (1), De goede vaart brug (1x), Fietsbrug SKALA (2x), De Leiescheerder(brug) (1x), Johan Taeldemanbrug(1x),

De Overtrapper (1x): De naam bestaat bij voorkeur uit 2 delen, een naam-gedeelte en een type-gedeelte, Beter is de Overtrapperbrug

Strospoor (1x): De naam bestaat bij voorkeur uit 2 delen, een naam-gedeelte en een type-gedeelte, Beter is Strospoorbrug

Ijzerling (1x): De naam bestaat bij voorkeur uit 2 delen, een naam-gedeelte en een type-gedeelte, Beter is Ijzerlingbrug

De Leiescheerder (1x): De naam bestaat bij voorkeur uit 2 delen, een naam-gedeelte en een type-gedeelte, Beter is Leiescheerderbrug

De Landeganger (1x): De naam bestaat bij voorkeur uit 2 delen, een naam-gedeelte en een type-gedeelte, Beter is Landegangerbrug

EXSPO Landegem (1x): De naam bestaat bij voorkeur uit 2 delen, een naam-gedeelte en een type-gedeelte. Er wordt afgeraden om de naam van een deelgemeente te gebruiken in de naam. Beter is Exspo brug

Vanuit de Erfgoedvereniging Het Land van Nevele is er de suggestie van de naam 'Robert Donnybrug'

Volgende voorstellen werden afgekeurd:

Hugo Willems brug: De naam van een levende persoon mag niet gebruikt worden, dit met uitzondering voor leden van de koninklijke familie. De Statiebrug: Er wordt afgeraden om een naam te geven waar enkel het tweede deel verschilt. Er is reeds een straat met de naam Statieplein.

Mortiersbrug: Er wordt afgeraden om een naam te geven waar enkel het tweede deel verschilt. Er is reeds een straat met de naam Mortierstraat.

Trezeke Meyers appelbrug: Er wordt afgeraden om een naam te geven waar enkel het tweede deel verschilt. Er is reeds een straat met de naam Trezeke Meyershof.

Ommegangsbrug: Er wordt afgeraden om een naam te geven waar enkel het tweede deel verschilt. Er is reeds een straat met de naam Ommegangstraat. Claus brug: De naam mag geen homoniem zijn van een bestaande naam. Er is reeds een straat met de naam Emiel Clauslaan en Emiel Clausplein.

Renaat de Rudderbrug: Er wordt afgeraden om een naam te geven waar enkel het tweede deel verschilt. Er is reeds een straat met de naam Renaat de Rudderstraat.

De erfgoedraad adviseert Robert Donnybrug als naam voor de fietsbrug langs de fietssnelweg F6 over het afleidingskanaal van de Leie te Landegem.

Het schepencollege beslist een openbaar onderzoek op te starten voor Rudy Dhaenensbrug als naam voor de fietsbrug langs de fietssnelweg F6 over het afleidingskanaal van de Leie te Landegem.

Het openbaar onderzoek werd tussen 1 november 2025, 9.00 uur en 30 november 2025, 9.00 uur georganiseerd.

De stedelijke cultuurraad adviseert positief.

Het proces verbaal vermeldt geen bezwaren.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De fietsbrug langs de fietssnelweg F6 over het afleidingskanaal van de Leie te Landegem krijgt de naam Rudy Dhaenensbrug.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

3 Straatnaamtoekenning nieuwe verkaveling t.h.v. Herman Lovelingstraat, 9850 Deinze

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikelen 56 en 57 over de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen en latere wijzigingen.

Het decreet van 9 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand.

BIJLAGE

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 8 juli 2025.

De federale omzendbrief van 23 februari 2018 houdende de richtlijnen en aanbevelingen voor het vaststellen en toekennen van een adres en huisnummer.

Inplantingsplan traject straatnaamtoekenning opgemaakt door de GIS dienst.

Situeringsplan opgemaakt door de GIS dienst.

Verslag vergadering erfgoedraad.

De collegebeslissing van 21 oktober 2025 voor de opstart van het Openbaar Onderzoek.

De affiches van het Openbaar Onderzoek.

Het proces verbaal van het Openbaar Onderzoek.

Het advies van de Cultuurraad.

MOTIVERING

In de zitting van 8 juli 2025 heeft het schepencollege beslist dat de procedure kan gestart worden om een naam toe te kennen aan de weginis in de verkaveling ter hoogte van de Herman Lovelingstraat 1. Het college beslist eveneens dat bij voorkeur een naam wordt gekozen eindigend op "park" of "hof".

De erfgoedraad heeft in zitting van 26 september 2025 voorstellen naar voor gebracht: Pauline Lovelingpark, Aldegondeken, Bilkpark / Park De Bilk.

Pauline Lovelingpark: Pauline Loveling was de moeder van Cyriel Buysse en dochter van Herman Loveling. De Gezusters Lovelingstraat verwijst inderdaad al naar de 3 gezusters, maar door Pauline Loveling apart te benoemen, eren we haar moederschap van Cyriel Buysse. Als bufferpartij tussen haar autoritaire echtgenoot Louis Buysse en haar zoons Cyriel en Arthur zal ze jarenlang sussen en blussen, schipperen en bemiddelen, vergoelijken en - vooral - zwijgen om de lieve vrede.

Aldegondeken: verwijzend naar de novelle die Sophie Fredericq schreef. Aangezien de titel zelf wel goed bekt opteert de erfgoedraad om er geen achtervoegsel aan toe te voegen. Frans Rens (1805-1874), die ook Rosalie en Virginie Loveling inspireerde, moedigde Sophie aan om proza te schrijven. In Het Nederduitsch Letterkundig Jaarboekje verschenen in 1852 en 1853 respectievelijk "Het houtrapertje" en "Eene vreemde vrouw". Vooral het verhaal "Aldegondeken" werd goed onthaald. Het werd opgenomen in het Nederduitsch Tijdschrift van Emanuel Hiel in 1867. Professor Nederlandse letterkunde aan de UGent Antonin van Elslander vond het een geslaagd werk en plaatste Sophie Fredericq daarmee samen met de zussen Loveling bij de literaire voorouders van Cyriel Buysse.

In de toen invloedrijke Geschiedenis der Vlaamsche letterkunde (1910) van Coopman en Scharpé werd ze omschreven als een begaafde schrijfster. Maurits Basse plaatste in 1921 Sophie Fredericq op dezelfde hoogte als haar halfzusters: "Minder vruchtbaar, maar niet minder talentvol was een halfzuster van Rosalie en Virginie Loveling, mevrouw MacLeod (geboren Sophie Fredericq)".

Bilkpark / Park De Bilk: bilken verwijzen naar omheinde percelen akkerland dat in die omgeving op oude kaarten zeker terug te vinden is.

Advies Gis-dienst:

Pauline Lovelingpark: Technisch gezien kan deze straatnaam maar de naam kan wel voor verwarring zorgen met de reeds bestaande straatnamen. De straat is een zijstraat van de Herman Lovelingstraat. In de onmiddellijke omgeving is er ook reeds een straat met de naam Gezusters Lovelingstraat. Daarnaast is er eveneens een brug met de naam Lovelingbrug.

Aldegondeken: De naam bestaat bij voorkeur uit 2 delen, een naam-gedeelte en een type-gedeelte. Beter is Aldegondekenpark of Aldegondekenhof

Bilkpark: Geen opmerkingen.

Park De Bilk: de straatnaam eindig best op het type straat (park/hof), Bilkpark is technisch gezien beter.

Het schepencollege beslist op 21 oktober 2025 een openbaar onderzoek op te starten voor Aldegondekenpark als naam voor de

weginis in de nieuwe verkaveling ter hoogte van Herman Lovelingstraat 1 in Nevele.

Het openbaar onderzoek werd tussen 4 november 2025, 9.00 uur en 3 december 2025, 9u00 uur georganiseerd.

De stedelijke cultuurraad adviseert positief.

Het proces verbaal vermeldt geen bezwaren.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De toegangsweg tot de woningen in de nieuwe verkaveling ter hoogte van Herman Lovelingstraat 1 in Nevele krijgt de naam Aldegondekenpark.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

4 Straatnaamtoekenning nieuwe verkaveling t.h.v. Graaf van Hoornestraat, 9850 Deinze

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikelen 56 en 57 over de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen en latere wijzigingen.

Het decreet van 9 mei 2009 betreffende het Centraal Referentieadressenbestand.

BIJLAGE

De federale omzendbrief van 23 februari 2018 houdende de richtlijnen en aanbevelingen voor het vaststellen en toekennen van een adres en huisnummer.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15 juli 2025.

Inplantingsplan traject straatnaamtoekenning opgemaakt door de GIS dienst.

Situeringsplan opgemaakt door de GIS dienst.

Verslag vergadering erfgoedraad.

De collegebeslissing van 21 oktober 2025 voor de opstart van het Openbaar Onderzoek.

De affiches van het Openbaar Onderzoek.

Het proces verbaal van het Openbaar Onderzoek.

Het advies van de Cultuurraad.

MOTIVERING

In de zitting van 15 juli 2025 heeft het schepencollege beslist dat de procedure kan gestart worden om een naam toe te kennen aan de wegenis in de verkaveling ter hoogte van de Graaf van Hoornestraat 16 te Nevele. Het college beslist eveneens dat bij voorkeur een naamgeving wordt gekozen eindigend op "park" of "hof".

De woongelegenheden in de oude loods worden ontsloten via de Marie Comparéstraat en het bestaande Stelplaatspad.

Aan de nieuwe toegangsweg tot de woningen die aantakt op de Graaf van Hoornestraat wordt een nieuwe straatnaam toegekend. De toegangsweg is op het inplantingsplan aangeduid in het rood en groen en krijgt een tijdelijke naam "Graaf van Hoornestraat zij".

De nieuwe toegangsweg tot de woningen die aantakt op Wallenbult krijgt de bestaande straatnaam Wallenbult. Deze toegangsweg is op het inplantingsplan aangeduid in het blauw.

De erfgoedraad heeft in de zitting van 19/08/2025 een voorstel naar voor gebracht: Tramstelplaats. De gelijkenis met de naam van het nabijgelegen stelplaatspad kan voor verwarring zorgen. Vandaar werd aan de erfgoedraad gevraagd om een nieuw voorstel naar voor te brengen. De erfgoedraad heeft in de zitting van 16/09/2025 een nieuw voorstel naar voor gebracht: Tramstelhof.

Tramstelhof: deze naam verwijst duidelijk naar de eerdere functie, waar de loods diende als de rijtuigloods met achteraan een schildersatelier. Voor dit gebouw lag het kolenpark. Het kleinere gebouw rechts was de locomotievenloods met daarachter een loods voor herstellingen en een WC. Links en rechts van het kolenpark liepen spoorlijnen tot in beide remises.

Advies Gis-dienst:

Tramstelhof: geen opmerkingen.

Het schepencollege besliste op 21 oktober 2025 een openbaar onderzoek op te starten voor Tramstelhof als naam voor de straat die aantakt op de Graaf van Hoornestraat in de nieuwe verkaveling ter hoogte van de Graaf van Hoornestraat 16 in Nevele. Het openbaar onderzoek werd tussen 4 november 2025, 9.00 uur en 3 december 2025, 9.00 uur georganiseerd.

De stedelijke cultuurraad adviseert positief.

Het proces verbaal vermeldt geen bezwaren.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De straat die aantakt op de Graaf van Hoornestraat in de nieuwe verkaveling ter hoogte van Graaf van Hoornestraat 16 in Nevele krijgt de naam Tramstelhof.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

OPENBARE WERKEN

5 Stationsomgeving Deinze fase 1: goedkeuring ontwerp, lastvoorwaarden en gunningswijze

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke, Bram Stroobandt (raadsleden), Sofie D'hondt (schepen), Rutger De Reu (burgemeester), Jan Vermeulen (schepen)

REGELGEVING

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

BIJLAGE

Bestek.

Meetstaat/raming.

Grondplan.

Rioleringsplan.

Projectdefinitie.

Synthesebundel voorontwerp.

Doorsnedes.

MOTIVERING

De komende jaren krijgen de straten in de omgeving van het station een make-over. Leefbaarheid, vergroening en duurzame mobiliteit zijn hierbij de uitgangspunten. De stationsomgeving is een van de belangrijkste toegangspoorten tot onze stad en moet dus een aantrekkelijke plek zijn voor bewoners en bezoekers. De herinrichting van de publieke ruimte van stationsomgeving betreft een deelproject dat kadert binnen de stadskernvernieuwing. Met een kwalitatieve (her)inrichting van het publieke domein in de stationsbuurt wil de stad immers een nieuwe dynamiek in dit gebied ondersteunen en faciliteren. Deze herinrichting moet bijdragen aan de evolutie naar een veilige, gezonde, sociale en duurzame stationsbuurt op maat van jong en oud. De inrichting ervan moet ruimte bieden aan verblijfsplekken voor buurtontmoetingen en activiteiten, het integreren van groen en de transformatie naar een duurzame en klimaatrobuuste stedelijke woon- en verblijfsruimte.

Vanuit Stedenbeleid Vlaanderen was er een oproep voor projecten in te dienen in het kader van 'veerkrachtige steden na corona'. De stad Deinze diende een dossier in voor de stadsvernieuwing van de stationsbuurt. Hiervoor werd een subsidie toegekend van 2.114.816 euro door de Vlaamse Regering van 17 december 2021.

Voor de realisatie hiervan werd een geïntegreerd planproces doorlopen. Op 28 april 2022 verleende de gemeenteraad principiële goedkeuring aan de herinrichting van de publieke ruimte van de stationsbuurt en de opstart voor aanstelling van een ontwerper.

Op 23 augustus 2022 werd door het college de opdracht 'heraanleg stationsomgeving: aanstellen ontwerper' gegund aan TM Marie-José Van Hee Architecten bvba – Robbrecht en Daem architecten bv.

Op 8 en 9 maart 2023 werd per stratengroep een eerste buurtmoment georganiseerd voor bewoners en ondernemers. De bredere context van het vernieuwingsproject rond het station werd er toegelicht. Buurtbewoners konden vervolgens uitgebreid in gesprek gaan over hun straat.

Op 29 augustus 2023 werd een tweede buurtmoment georganiseerd met bewoners en ondernemers uit de stationsbuurt. Hier werden de geplande vernieuwingen in hun wijk afgetoetst. Op basis van deze input ging stad Deinze samen met het ontwerp bureau verder aan de slag om te komen tot een ontwerp van de leef- en fietsstraten.

Op basis van de geformuleerde ambities voor de stationsbuurt, de projectdefinitie en de diverse overlegmomenten met de buurtbewoners werd een synthesebundel voorontwerp uitgewerkt door de ontwerpers voor de volledige stationsbuurt. De synthesebundel omvat twee gebiedsdelens: de herinrichting van de leef- en fietsstraten (Achiël Van Eechautestraat, Ommegangstraat, Velostraat, Liefkemeirestraat, Bullenstraat, Tolpoortstraat en Georges Martensstraat) en het station met het Statieplein als vervoersknooppunt. Het college van burgemeester en schepenen heeft in de zitting van 19 maart 2024 de herinrichting van de leef- en fietsstraten – met name de Achiël Van Eechautestraat, Ommegangstraat, Velostraat, Liefkemeirestraat, Bullenstraat, Tolpoortstraat en Georges Martensstraat – goedgekeurd. Het planproces met betrekking tot het station met het Statieplein als vervoersknooppunt is nog niet afgerond, noch beslist. Het in de synthesebundel opgenomen ontwerpend onderzoek wordt beschouwd als een visie- en inspiratiekader dat dient als inspiratie voor het verdere plan- en ontwerpproces, maar daarvoor is nog afzonderlijke besluitvorming vereist.

Op maandag 29 april 2024 werd een derde buurtmoment georganiseerd. De buurtbewoners, eigenaars, ondernemers en handelaars werden geïnformeerd over het eindresultaat van het ontwerp van de leef- en fietsstraten.

Er werd een faseringsplan opgemaakt voor de uitvoering van de werken:

- Fase 1: Achiël Van Eechautestraat en Georges Martensstraat
- Fase 2: Ommegangstraat, Bullenstraat en Liefkemeirestraat
- Fase 3: Tolpoortstraat
- Fase 4: Statieplein

Op basis van het teruggekoppelde ontwerp werd een uitvoerend ontwerp opgemaakt voor de eerste fase (Achiël Van Eechautestraat en Georges Martensstraat) in overleg met de nutsmaatschappijen, die de nodige aanpassingen aan hun nutsleidingen dienen uit te voeren. Er wordt momenteel een uitvoerend ontwerp voor fase 2 en fase 3 opgemaakt in overleg met de nutsmaatschappijen. Voor fase 4 is het geïntegreerd planproces nog lopende in samenwerking met de diverse actoren van het vervoersknooppunt (NMBS, Infrabel en De Lijn).

Het uitvoerend ontwerp voor fase 1 bestaat uit een riolerings- en wegenisontwerp en wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

De opdracht wordt opgesplitst in 3 percelen :

- Perceel 1 : wegenis- en rioleringswerken : aandeel stad : 669.242,49 euro inclusief BTW, aandeel Farys : 699.183,10 euro exclusief BTW.
- Perceel 2 : zitelementen : aandeel stad : 41.684,50 euro inclusief BTW
- Perceel 3 : beplanting : aandeel stad : 89.073,01 euro inclusief BTW

Het bestek en de raming worden voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring. De uitgave van deze opdracht (stadsaandeel) wordt geraamd op 661.157,02 euro exclusief BTW of 800.000 euro inclusief BTW.

Er wordt voorgesteld om perceel 1 van deze opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Er wordt voorgesteld om percelen 2 en 3 van deze opdracht te gunnen via

onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Er waren al verschillende coördinatievergaderingen met de nutsmaatschappijen om de nutswerken en de wegenis- en rioleringswerken op elkaar af te stemmen.

De werken van de nutsmaatschappijen zijn opgesplitst in 2 fasen:

- Fase 1: Georges Martensstraat, Achiël van Eechautestraat, Statieplein, Tolpoortstraat en deel Gentstraat
- Fase 2: Ommegangstraat, Bullenstraat, Liefkemeirestraat en deel Kortrijkstraat

Start van de uitvoering van de werken fase 1 van de nutsmaatschappijen is voorzien vanaf 16/02/2026.

Start van de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken fase 1 is voorzien vanaf zomer 2026.

Na goedkeuring van het uitvoerend ontwerp door de gemeenteraad zal een vierde buurtmoment georganiseerd worden om de werken van fase 1 en de verdere planning toe te lichten.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Het krediet van 800.000 euro om deze beslissing uit te voeren is voorzien op :

AP007/224007/061000/IP008/20012/04 : 450.000 euro (Achiël Van Eechautestraat)

AP007/224007/061000/IP008/20012/05 : 350.000 euro (Georges Martensstraat)

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het uitvoerend ontwerp voor fase 1 (Georges Martensstraat-Achiël Van Eechautestraat) van de stationsomgeving te Deinze goed.

Artikel 2

Het bestek en de raming worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De opdracht wordt opgesplitst in 3 percelen :

- Perceel 1 : wegenis- en rioleringswerken : aandeel stad : 669.242,49 euro inclusief BTW, aandeel Farys : 699.183,10 euro exclusief BTW.
- Perceel 2 : zitelementen : aandeel stad : 41.684,50 euro inclusief BTW
- Perceel 3 : beplanting : aandeel stad : 89.073,01 euro inclusief BTW

De raming (stadsaandeel) bedraagt 661.157,02 euro exclusief BTW of 800.000 euro inclusief BTW.

Artikel 3

Perceel 1 van bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure. Percelen 2 en 3 van bovengenoemde opdracht worden gegund via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

PATRIMONIUM

6 Kosteloze overname grondstrook Verlorenhoek - goedkeuren ontwerpakte

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De verkavelingsvergunning van 17 november 1992.

Het uittreksel kadastraal plan en legger.

De luchtfoto.

Het opmetingsplan van 7 november 2025.

Het bodemattest van 4 december 2025 afgeleverd door de OVAM.

De ontwerpakte.

MOTIVERING

Op 17 november 1992 werd door het college van burgemeester en schepenen een verkavelingsvergunning afgeleverd voor het verkavelen van gronden gelegen ter hoogte van Westaarde/Verlorenhoek, destijds kadastraal gekend te Deinze, 1e Afd., sectie A, nrs. 58f, 58g, 58h, deel nr. 57a en deel nr. 59.

Het lot 2 van deze goedgekeurde, niet-vervallen verkaveling is tot op heden onbebouwd gebleven.

Met het oog op de ontwikkeling van dit bouwperceel heerst er momenteel een onduidelijkheid over de ontsluiting ervan. Het perceel paalt vooraan immers niet aan het openbaar domein.

Bij de verkavelingsvergunning werd de voorwaarde tot kosteloze afstand van een grondstrook, ter inlijving in het openbaar domein, niet expliciet opgelegd.

Het is wenselijk deze problematiek pragmatisch op te lossen.

Aan de eigenaar werd voorgesteld een grondstrook kosteloos af te staan.

De eigenaar heeft zich hiervoor schriftelijke verbonden.

Teneinde de overdracht naar het openbaar domein notarieel te regelen, dient de grondstrook vooreerst te worden opgemeten.

Overeenkomstig het opmetingsplan van landmeter-expert Greoary Vanderstraeten te Aalter blijkt dat de over te dragen grondstrook, thans kadastraal gekend te Deinze, 1e Afd., sectie A, deel nr. 58t, een oppervlakte heeft van 47 m².

De ontwerpakte met betrekking tot de kosteloze grondafstand werd opgemaakt door notaris Bernard Desmet te Nazareth-De Pinte te Gent en ligt thans ter goedkeuring voor.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De ontwerpakte, opgemaakt door notaris Bernard Desmet te Nazareth-De Pinte met betrekking tot de kosteloze overname door de Stad van een grondstrook gelegen ter hoogte van Verlorenhoek en kadastraal gekend te Deinze, 1e Afd., sectie A, deel nr. 58t met een opgemeten oppervlakte van 47 m², overeenkomstig het opmetingsplan van 27 november 2025 van landmeter-expert Gregory Vanderstraeten te Aalter, ter inlijving in het openbaar domein, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie te ontslaan van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de authentieke akte.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

7. Goedkeuren pachtovereenkomst voor restgronden Izegemstraat aangekocht in kader van aanleg kunstgrasveld Zeveren Sportief

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Uittreksels kad. plan en legger.

Luchtfoto.

Overzichtsplan gronden i.f.v. pacht.

Ontwerp pachtovereenkomst.

MOTIVERING

In de schepencollegezitting werd goedkeuring gehecht aan de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Elissa Pieters te Deinze, met betrekking tot de aankoop van percelen gelegen ter hoogte van de Izegemstraat, kad. gekend te Deinze (Zeveren), 4e Afd., sectie A, nr. 474e2, deel nr. 474d2 en deel nr. 474x, met een opgemeten oppervlakte van 5.330,65 m², overeenkomstig het opmetingsplan van 30 september 2025 van landmeter-expert Lander Callens te Deinze.

De authentieke akte werd verleden op 16 januari 2026.

De aangekochte gronden waren bij de aankoop verpacht.

Op bijgevoegd inplantingsplan, opgemaakt door de dienst omgeving, is aangeduid dat, na aanleg van het kunstgrasveld, nog +/- 3.711,35 m² voor de pachter beschikbaar blijft om te bewerken.

Het is wenselijk dat met de pachter een schriftelijke pachtovereenkomst wordt afgesloten waarin pachtvoorwaarden worden vastgelegd.

Het ontwerp van pachtovereenkomst, opgemaakt door notaris Elissa Pieters te Deinze, ligt ter goedkeuring voor.

De pacht wordt toegestaan en aanvaard tegen de wettelijk toegelaten jaarlijkse pacht prijs van 154 euro en wordt berekend als volgt : kadastraal inkomen vermenigvuldigd met de pacht prijscoëfficiënt

6,51. Het kadastraal inkomen van de onroerende goederen is nog niet gekend. De genoemde pachtprijs is dus indicatief.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De ontvangst van de jaarlijks pachtprijs zal opgenomen worden in het budget onder de codering 701020 / 005000.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het ontwerp van pachtovereenkomst, opgemaakt door notaris Elissa Pieters te Deinze, af te sluiten met de pachter voor de gronden gelegen aan de Izegemstraat, voor een oppervlakte van 3.711,35 m² uit de kad. percelen te Deinze (Zeveren), 4e Afd., sectie A, delen nrs. 474e2, 474d2 en 474x, overeenkomstig het inplantingsplan opgemaakt door de dienst omgeving, mits de jaarlijkse pachtprijs, indicatief geraamd op 154 euro.

Artikel 2

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt machtiging verleend om de Stad in rechte te vertegenwoordigen voor ondertekening van de authentieke overeenkomst.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

MILIEU

8 Statuten adviesraad milieu, natuur en duurzaamheid

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De nieuwe statuten.

De oude statuten met de aanpassingen in track changes.

MOTIVERING

Naar aanleiding van de nieuwe legislatuur heeft de adviesraad voor milieu, natuur en duurzaamheid haar statuten geëvalueerd en vereenvoudigd.

De belangrijkste wijzigingen zijn de volgende:

- Een herformulering van de doelstelling.

- Geen verplichting meer om jaarlijks 1 activiteit te organiseren. De verenigingen op zich hebben al hun activiteiten. Sensibiliseren van de bevolking rond het thema kan ook via een open milieuraad, participatiemoment, bevraging...
- Uitbreiding van het aantal geïnteresseerde burgers van maximaal 2, naar maximaal 5.
- Een mandaat wordt beëindigd bij 2 afwezigheden zonder verontschuldiging en 3 opeenvolgende afwezigheden.
- Er is geen sprake meer van een 'Algemene Vergadering'. Er is enkel nog de 'Milieuraad' en een dagelijks bestuur.
- De frequentie van samenroeping wordt opgetrokken naar minimaal 4 (ipv 2) keer per jaar.
- Adviezen worden apart geformuleerd en overhandigd aan het college.

De adviesraad heeft deze wijzigingen zelf voorgesteld en intern afgeklopt.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de aangepaste statuten van de adviesraad voor milieu, natuur en duurzaamheid goed.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

TOERISME

9. Goedkeuren overeenkomst tussen Westtoer en stad Deinze

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Overeenkomst tussen Westtoer en stad Deinze.

5.1 Integratie boekhouding Leiestreek vzw.

MOTIVERING

Toerisme Leiestreek vzw is het regionaal toeristisch samenwerkingsverband voor de Leiestreek, een gebied op de grens van West- en Oost-Vlaanderen. In deze vzw werken de Provincie West-Vlaanderen (via Westtoer), de Provincie Oost-Vlaanderen (via Toerisme Oost-Vlaanderen) en de betrokken steden en gemeenten samen om het toerisme in de regio te promoten en te ontwikkelen.

Momenteel beheert de vzw eigen inkomsten en uitgaven voor haar projecten. Om de werking te vereenvoudigen en efficiënter te maken, wordt voorgesteld de boekhouding van Toerisme Leiestreek vzw te integreren binnen Westtoer.

Stad Deinze is lid van Toerisme Leiestreek en betaalt ieder jaar een lidmaatschapsbijdrage aan Toerisme Leiestreek voor de promotie van Deinze binnen de Leiestreek.

Toerisme Leiestreek vzw blijft bestaan als afzonderlijke rechtspersoon. Het voorstel betreft geen fusie of opheffing van de vzw, maar enkel een interne verschuiving in de werking (boekhouding en administratie). De inspraak van alle partners blijft gegarandeerd; de vzw blijft als organisatie bestaan om de samenwerking tussen West- en Oost-Vlaamse partners te verzekeren en blijft het platform waar de beslissingen genomen worden over de bestedingen van de bestemmingspool, grotere projecten en investeringen voor de Leiestreek.

Door de financiële integratie van Toerisme Leiestreek binnen Westtoer zal vanaf dit jaar deze factuur vanuit Westtoer komen. Doordat er op deze manier een beperkte rechtstreekse samenwerking ontstaat tussen Westtoer en stad Deinze, heeft Toerisme Leiestreek hiervoor een overeenkomst opgemaakt.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de overeenkomst over de financiële integratie van Toerisme Leiestreek binnen Westtoer goed.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om de nieuwe overeenkomsten af te sluiten en te ondertekenen.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd en aan de betrokken dienst belast met de toepassing van deze overeenkomst.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

LOKAAL MONDIAAL BELEID

10. Aanpassing Statuten Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem/Deinze/KeMoPoDi - goedkeuring

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikelen 388 tot en met 395 met betrekking tot intergemeentelijke samenwerkingsverbanden zonder rechtspersoonlijkheid.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Besluit van de gemeenteraad van 18 december 2019 tot goedkeuring van de statuten van de Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem/Deinze. (te raadplegen via "Relaties").

De voormalige (2020-2025) versie statuten van de "Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem/Deinze/KeMoPoDi".

Aangepaste versie statuten van de "Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem/Deinze/KeMoPoDi".

Huishoudelijk Reglement "Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem/Deinze/KeMoPoDi".

MOTIVERING

Sinds 1 december 2010 bestaat er een intergemeentelijk samenwerkingsverband met de gemeenten Lovendegem, Waarschoot, Zomergem en Nevele op vlak van Zuidwerking(Stedenband) en Noordwerking.

Sinds 1 december 2016 gebeurde de intergemeentelijke samenwerking in de vorm van de Interlokale Vereniging Lokaal Mondiaal Beleid LoWaZoNe (IV LMB LoWaZoNe).

Sinds 1 januari 2020 wordt deze intergemeentelijke samenwerking verdergezet door de fusiegemeenten Lievegem en Deinze in de vorm van de Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem/Deinze/KeMoPoDi met de doelstelling te evolueren naar een sterkere samenwerking met het oog op bestuurskrachtversterking van de stedenbandgemeenten Keur Moussa, Pout en Diender (samen KeMoPoDi) in Senegal.

Vanaf 1 januari 2026 is een nieuwe verdeling van de intergemeentelijke bijdragen en een nieuw financieringsmodel noodzakelijk om de loonindexaties van de voorbije jaren en komende jaren bij te passen, zodat de stedenbandwerking gelijkblijvend kan verdergezet worden.

De statuten zijn in die zin aangepast, met name artikel 7 werd volledig aangepast van:

Oude versie statuten 2020-2025

Artikel 7 – Financiële inbreng

Het lidmaatschap verplicht een deelnemende gemeente tot:

1) Het betalen van de jaarlijkse lidmaatschapsbijdrage. Volgens het officiële bevolkingsaantal op 1 januari van het kalenderjaar voorafgaand aan het werkjaar bedraagt deze bijdrage:

- Deinze: 0,24 euro per inwoner
- Lievegem: 0,12 euro per inwoner

2) Het jaarlijks doorstorten van de door de deelnemende gemeenten ontvangen (in het gemeentefonds geïncorporeerde) sectorale subsidie 'gemeentelijke ontwikkelings-samenwerking':

- Deinze: 9.236,25 euro (de volledig ontvangen sectorale subsidie)
- Lievegem: 13.854,38 euro (1/2e van de ontvangen sectorale subsidie)

De bijdragen worden binnen het eerste kwartaal van het boekjaar gestort op het rekeningnummer BE06 0910 0027 0922 van de beherende gemeente.

Nieuwe versie statuten vanaf 2026

Artikel 7 – Financiële inbreng

Het lidmaatschap verplicht een deelnemende gemeente tot:

1) Het betalen van de jaarlijkse lidmaatschapsbijdrage, berekend op een evenwaardige manier tussen de twee gemeenten, en dit op basis van het officiële bevolkingsaantal op 1 januari van het kalenderjaar van het nieuwe werkjaar.

2) Dit gebeurt als volgt:

a. Betalen van een jaarlijkse voorschot van 90 % van de gemeentelijke werkingssubsidies van het voorafgaande werkingsjaar dat wordt opgevraagd aan het begin van het werkingsjaar.

b. Bij het begin van het jaar dat volgt op het werkingsjaar wordt dan een afrekening opgemaakt.

De bijdragen worden binnen het eerste kwartaal van het boekjaar gestort op het rekeningnummer BE06 0910 0027 0922 van de beherende gemeente.

Op die manier sluit de IV Kemopodi jaarlijks breakeven af, worden de loonindexaties automatisch opgevangen, en worden er ook geen reserves opgebouwd.

Voor de administratieve overhead die achter de IV schuil gaat zal de stad Deinze jaarlijks een factuur sturen naar de gemeente Lievegem ten belope van 10% van de gemeentelijke subsidies van het werkingsjaar.

Op die manier is het werkingsbudget voor de IV Stedenband jaarlijks verzekerd, zijnde:

- werkmiddelen om activiteiten i.k.v. de stedenbandwerking te organiseren (€ 8.340)
- de loonkosten van een 0,5 VTE die instaat voor de coördinatie
- werkingssubsidies en cofinancieringen toe te staan (€ 5.140)

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de aanpassing van de statuten Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem/Deinze/KeMoPoDi en keurt deze goed.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

11. Gemeentelijke Holding NV in vereffening - aanduiden plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering - vervanging

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

BIJLAGE

De statuten van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening.

Het uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van 27 februari 2025.

MOTIVERING

De gemeenteraad stelde op 27 februari 2025 de heer Filip Vervaeke als vertegenwoordiger en mevrouw Tess Minnens als plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor de algemene vergaderingen van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening.

Mevrouw Tess Minnens diende op 28 november 2025 haar ontslag in als voorzitter van de gemeenteraad en gemeenteraadslid en dit met ingang van 3 december 2025. Hierdoor dient in haar vervanging te worden voorzien.

STEMMING

Geheime lijststemming "plaatsvervangend vertegenwoordiger":

De Maertelaere Peter 30 stemmen voor, Adams Alexander 1 stem voor, Van Huffel Eric 1 stem voor, Baart Els 0 stemmen voor, Claeys Gunnar 0 stemmen voor, Cocquyt Marc 0 stemmen voor, Cornelis Johan 0 stemmen voor, De Paepe Karlien 0 stemmen voor, De Reu Rutger 0 stemmen voor, De Spiegelaere Conny 0 stemmen voor, Debeurme Stephanie 0 stemmen voor, Depoortere Ortwin 0 stemmen voor, Dhaenens Bruno 0 stemmen voor, Dhondt Freija 0 stemmen voor, D'hondt Sofie 0 stemmen voor, Dobbelaere Ilse 0 stemmen voor, Evrard Olaf 0 stemmen voor, Lambrecht Nathalie 0 stemmen voor, Neiryndck Matthias 0 stemmen voor, Parmentier Peter 0 stemmen voor, Pauwels Jan 0 stemmen voor, Schaeck Hugo 0 stemmen voor, Standaert An 0 stemmen voor, Stroobandt Bram 0 stemmen voor, Thaler Beatrice 0 stemmen voor, Van den Berghe Kristof 0 stemmen voor, Van Doorne Zoë 0 stemmen voor, Van Thuyne Bart 0 stemmen voor, Vanlerberghe Marleen 0 stemmen voor, Vermaercke Bart 0 stemmen voor, Vermeulen Jan 0 stemmen voor, Vermeulen Ronny 0 stemmen voor, Verschelde Delphine 0 stemmen voor, Verstraete Annick 0 stemmen voor, Vervaeke Filip 0 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 2 stemmen onthouden.

BESLUIT

Artikel 1

De stad Deinze duidt de heer Peter De Maertelaere aan als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening.

Artikel 2

Indien de gemeenteraad dit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Artikel 3

De Gemeentelijke Holding NV in vereffening krijgt een kopie van deze beslissing.

Artikel 5

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

12 Toerisme Oost-Vlaanderen vzw - aanduiden plaatsvervangend vertegenwoordiger - vervanging

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Rutger De Reu (burgemeester)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De statuten van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw.
Het uittreksel uit de notulen van 23 januari 2025.

MOTIVERING

De gemeenteraad stelde op 23 januari 2025 de heer Filip Vervaeke als vertegenwoordiger en mevrouw Tess Minnens als plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor de algemene vergaderingen van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw. De heer Bruno Dhaenens is aangesteld als bestuurder voor het bestuursorgaan van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw.

Mevrouw Tess Minnens diende op 28 november 2025 haar ontslag in als voorzitter en gemeenteraadslid en dit met ingang van 3 december 2025. Hierdoor dient in haar vervanging te worden voorzien.

STEMMING

Geheime lijststemming "plaatsvervangend vertegenwoordiger":

De Maertelaere Peter 30 stemmen voor, Adams Alexander 1 stem voor, Van Huffel Eric 1 stem voor, Baart Els 0 stemmen voor, Claeys Gunnar 0 stemmen voor, Cocquyt Marc 0 stemmen voor, Cornelis Johan 0 stemmen voor, De Paepe Karlien 0 stemmen voor, De Reu Rutger 0 stemmen voor, De Spiegelaere Conny 0 stemmen voor, Debeurme Stephanie 0 stemmen voor, Depoortere Ortwin 0 stemmen voor, Dhaenens Bruno 0 stemmen voor, Dhondt Freija 0 stemmen voor, D'hondt Sofie 0 stemmen voor, Dobbelaere Ilse 0 stemmen voor, Evrard Olaf 0 stemmen voor, Lambrecht Nathalie 0 stemmen voor, Neiryck Matthias 0 stemmen voor, Parmentier Peter 0 stemmen voor, Pauwels Jan 0 stemmen voor, Schaeck Hugo 0 stemmen voor, Standaert An 0 stemmen voor, Stroobandt Bram 0 stemmen voor, Thaler Beatrice 0 stemmen voor, Van den Berghe Kristof 0 stemmen voor, Van Doorne Zoë 0 stemmen voor, Van Thuyne Bart 0 stemmen voor, Vanlerberghe Marleen 0 stemmen voor, Vermaercke Bart 0 stemmen voor, Vermeulen Jan 0 stemmen voor, Vermeulen Ronny 0 stemmen voor, Vershelde Delphine 0 stemmen voor, Verstraete Annick 0 stemmen voor, Vervaeke Filip 0 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 2 stemmen onthouden.

BESLUIT

Artikel 1

De heer Peter De Maertelaere wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Toerisme Oost-Vlaanderen vzw.

Artikel 2

Indien de gemeenteraad dit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Artikel 3

Toerisme Oost-Vlaanderen vzw ontvangt een kopie van deze beslissing.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

13 Toerisme Leiestreek vzw - aanduiden vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering - vervanging

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De statuten van Toerisme Leiestreek vzw.

Het uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van 27 februari 2025.

MOTIVERING

De gemeenteraad stelde op 27 februari 2025 mevrouw Tess Minnens als vertegenwoordiger en de heer Filip Vervaeke als plaatsvervangende vertegenwoordiger aan voor de algemene vergaderingen van Toerisme Leiestreek vzw. De heer Bruno Dhaenens is aangesteld als lid en de heer Filip Vervaeke als plaatsvervangend lid van de raad van bestuur van Toerisme Leiestreek vzw.

Mevrouw Tess Minnens diende op 28 november 2025 haar ontslag in als voorzitter en gemeenteraadslid en dit met ingang van 3 december 2025. Hierdoor dient in haar vervanging te worden voorzien alsook wordt er een nieuwe plaatsvervangende vertegenwoordiger aangeduid.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING

Geheime lijststemming "vertegenwoordiger":

De Maertelaere Peter 30 stemmen voor, Adams Alexander 0 stemmen voor, Baart Els 0 stemmen voor, Claey's Gunnar 0 stemmen voor, Cocquyt Marc 0 stemmen voor, Cornelis Johan 0 stemmen voor, De Paepe Karlien 0 stemmen voor, De Reu Rutger 0 stemmen voor, De Spiegelaere Conny 0 stemmen voor, Debeurme Stephanie 0 stemmen voor, Depoortere Ortwin 0 stemmen voor, Dhaenens Bruno 0 stemmen voor, Dhondt Freija 0 stemmen voor, D'hondt Sofie 0 stemmen voor, Dobbelaere Ilse 0 stemmen voor, Evrad Olaf 0 stemmen voor, Lambrecht Nathalie 0 stemmen voor, Neirynd Matthias 0 stemmen voor, Parmentier Peter 0 stemmen voor, Pauwels Jan 0 stemmen voor, Schaeck Hugo 0 stemmen voor, Standaert An 0 stemmen voor, Stroobandt Bram 0 stemmen voor, Thaler Beatrice 0 stemmen voor, Van den Berghe Kristof 0 stemmen voor, Van Doorne Zoë 0 stemmen voor, Van Huffel Eric 0 stemmen voor, Van Thuyne Bart 0 stemmen voor, Vanlerberghe Marleen 0 stemmen voor, Vermaercke Bart 0 stemmen voor, Vermeulen Jan 0 stemmen voor, Vermeulen Ronny 0 stemmen voor, Verschelde Delphine 0 stemmen voor, Verstraete Annick 0 stemmen voor, Vervaeke Filip 0 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 4 stemmen onthouden.

Geheime lijststemming "plaatsvervangend vertegenwoordiger":

Vervaeke Filip 27 stemmen voor, Van Huffel Eric 2 stemmen voor, Verstraete Annick 1 stem voor, Adams Alexander 0 stemmen voor, Baart Els 0 stemmen voor, Claey's Gunnar 0 stemmen voor, Cocquyt Marc 0 stemmen voor, Cornelis Johan 0 stemmen voor, De Maertelaere Peter 0 stemmen voor, De Paepe Karlien 0 stemmen voor, De Reu Rutger 0 stemmen voor, De Spiegelaere Conny 0 stemmen voor, Debeurme Stephanie 0 stemmen voor, Depoortere Ortwin 0 stemmen voor, Dhaenens Bruno 0 stemmen voor, Dhondt Freija 0 stemmen voor, D'hondt Sofie 0 stemmen voor, Dobbelaere Ilse 0 stemmen voor, Evrad Olaf 0 stemmen voor, Lambrecht Nathalie 0 stemmen voor, Neirynd Matthias 0 stemmen voor, Parmentier Peter 0 stemmen voor, Pauwels Jan 0 stemmen voor, Schaeck Hugo 0 stemmen voor, Standaert An 0 stemmen voor, Stroobandt Bram 0 stemmen voor, Thaler Beatrice 0 stemmen voor, Van den Berghe Kristof 0 stemmen voor, Van Doorne Zoë 0

stemmen voor, Van Thuyne Bart 0 stemmen voor, Vanlerberghe Marleen 0 stemmen voor, Vermaercke Bart 0 stemmen voor, Vermeulen Jan 0 stemmen voor, Vermeulen Ronny 0 stemmen voor, Verschelde Delphine 0 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 4 stemmen onthouden.

BESLUIT

Artikel 1

De heer Peter De Maertelaere wordt aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Toerisme Leiestreek vzw.

Artikel 2

De heer Filip Vervaeke wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Toerisme Leiestreek vzw.

Artikel 3

Indien de gemeenteraad dit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Artikel 4

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan Toerisme Leiestreek vzw.

Artikel 5

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

14 Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek- aanduiden plaatsvervangend vertegenwoordiger voor het beheerscomité - vervanging

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De overeenkomst betreffende de oprichting van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek.

Het besluit van de gemeenteraad van 21 oktober 2004 houdende goedkeuring van de oprichting en overeenkomst van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek.

Het uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van 27 februari 2025.

MOTIVERING

De gemeenteraad stelde op 27 februari 2025 mevrouw Sofie D'hondt als vertegenwoordiger en mevrouw Tess Minnens als plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor het beheerscomité van de interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek.

Mevrouw Tess Minnens diende op 28 november 2025 haar ontslag in als voorzitter en gemeenteraadslid en dit met ingang van 3 december 2025. Hierdoor dient in haar vervanging te worden voorzien.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING

Geheime lijststemming "plaatsvervangend vertegenwoordiger":

Van Huffel Eric 29 stemmen voor, De Maertelaere Peter 1 stem voor, Adams Alexander 0 stemmen voor, Baart Els 0 stemmen voor, Claeys Gunnar 0 stemmen voor, Cocquyt Marc 0 stemmen voor, Cornelis Johan 0 stemmen voor, De Paepe Karlien 0 stemmen voor, De Reu Rutger 0 stemmen voor, De Spiegelaere Conny 0 stemmen voor, Debeurme Stephanie 0 stemmen voor, Depoortere Ortwin 0 stemmen voor, Dhaenens Bruno 0 stemmen voor, Dhondt Freija 0 stemmen voor, D'hondt Sofie 0 stemmen voor, Dobbelaere Ilse 0 stemmen voor, Evrard Olaf 0 stemmen voor, Lambrecht Nathalie 0 stemmen voor, Neiryndck Matthias 0 stemmen voor, Parmentier Peter 0 stemmen voor, Pauwels Jan 0 stemmen voor, Schaeck Hugo 0 stemmen voor, Standaert An 0 stemmen voor, Stroobandt Bram 0 stemmen voor, Thaler Beatrice 0 stemmen voor, Van den Berghe Kristof 0 stemmen voor, Van Doorne Zoë 0 stemmen voor, Van Thuyne Bart 0 stemmen voor, Vanlerberghe Marleen 0 stemmen voor, Vermaercke Bart 0 stemmen voor, Vermeulen Jan 0 stemmen voor, Vermeulen Ronny 0 stemmen voor, Verschelde Delphine 0 stemmen voor, Verstraete Annick 0 stemmen voor, Vervaeke Filip 0 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 4 stemmen onthouden.

BESLUIT

Artikel 1

De heer Eric Van Huffel wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor het beheerscomité van de interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek.

Artikel 2

Indien de gemeenteraad dit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Artikel 3

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

15. PROLOCUS OFP - aanduiden plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen - vervanging

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Rutger De Reu (burgemeester)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De statuten van OFP Prolocus.

Het uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad van 27 februari 2025.

MOTIVERING

De gemeenteraad stelde op 27 februari 2025 de heer Bruno Dhaenens als vertegenwoordiger en mevrouw Tess Minnens als plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor de algemene vergaderingen van PROLOCUS OFP.

Mevrouw Tess Minnens diende op 28 november 2025 haar ontslag in als voorzitter en gemeenteraadslid en dit met ingang van 3 december 2025. Hierdoor dient in haar vervanging te worden voorzien.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING

Geheime lijststemming "plaatsvervangend vertegenwoordiger":

Van Huffel Eric 29 stemmen voor, Adams Alexander 0 stemmen voor, Baart Els 0 stemmen voor, Claeys Gunnar 0 stemmen voor, Cocquyt Marc 0 stemmen voor, Cornelis Johan 0 stemmen voor, De Maertelaere Peter 0 stemmen voor, De Paepe Karlien 0 stemmen voor, De Reu Rutger 0 stemmen voor, De Spiegelaere Conny 0 stemmen voor, Debeurme Stephanie 0 stemmen voor, Depoortere Ortwin 0 stemmen voor, Dhaenens Bruno 0 stemmen voor, Dhondt Freija 0 stemmen voor, D'hondt Sofie 0 stemmen voor, Dobbelaere Ilse 0 stemmen voor, Evrard Olaf 0 stemmen voor, Lambrecht Nathalie 0 stemmen voor, Neiryndck Matthias 0 stemmen voor, Parmentier Peter 0 stemmen voor, Pauwels Jan 0 stemmen voor, Schaeck Hugo 0 stemmen voor, Standaert An 0 stemmen voor, Stroobandt Bram 0 stemmen voor, Thaler Beatrice 0 stemmen voor, Van den Berghe Kristof 0 stemmen voor, Van Doorne Zoë 0 stemmen voor, Van Thuyne Bart 0 stemmen voor, Vanlerberghe Marleen 0 stemmen voor, Vermaercke Bart 0 stemmen voor, Vermeulen Jan 0 stemmen voor, Vermeulen Ronny 0 stemmen voor, Verschelde Delphine 0 stemmen voor, Verstraete Annick 0 stemmen voor, Vervaeke Filip 0 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 5 stemmen onthouden.

BESLUIT

Artikel 1

De heer Eric Van Huffel wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van PROLOCUS OFP.

Artikel 2

Indien de gemeenteraad dit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Artikel 3

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan PROLOCUS OFP.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

EXTRA AGENDAPUNTEN

16 Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Bram Stroobandt - Asbestattest jeugdlokalen

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bram Stroobandt (raadslid), Nathalie Lambrecht (schepen), Peter Parmentier (raadslid), Rutger De Reu (burgemeester)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

BIJLAGE

De e-mail van raadslid Bram Stroobandt.

Algemene voorwaarden bij Sectorprotocol.

Sectorprotocol Asbestveilige Lokalen.

Broch-A5_Stappenplan-naar-asbestveilig.

Antwoord op schriftelijke vraag i.v.m. asbest.

MOTIVERING

Toelichting

Er wordt in samenspraak met de jeugd- en sportverenigingen een gratis asbestattest aangevraagd bij OVAM voor alle gebouwen in eigendom van de stad die in aanmerking komen.

Motivatie

Asbest kennen we ondertussen allemaal. Het bouw materiaal is sinds 2001 verboden omdat de vezels ernstige longziekten kunnen veroorzaken. Zeker voor kinderen met jonge longen in volle ontwikkeling, is blootstelling aan vrijgekomen asbestvezels gevaarlijk. In gebouwen van vóór 2001 komt asbest nog vaak voor. Een asbestattest toont waar het zit en welke materialen risicovol zijn. Tegen 2032 wordt zo'n attest verplicht voor alle eigenaars van oudere gebouwen. Het is belangrijk om de risico's in kaart te brengen op plaatsen waar kinderen en jongeren spelen en sporten. Via het sectorprotocol 'Asbestveilige lokale jeugdgebouwen' kan er sinds 2024 gratis een asbestattest aangevraagd worden voor jeugd(sport)gebouwen. OVAM heeft een budget voor ongeveer 1.200 locaties in Vlaanderen en past het principe 'wie eerst komt, eerst maalt' toe. Door als stad de asbestattesten in bulk aan te vragen, krijgen we snel een volledig overzicht en kunnen we gericht ingrijpen waar dat nodig is. Zo ontlasten we ook de jeugdverenigingen, die al veel verantwoordelijkheid dragen. Uit de cijfers blijkt dat een groot deel van onze eigen jeugd- en sportinfrastructuur in aanmerking komt voor een gratis attest. Ongeveer 40% van de reeds onderzochte gebouwen in Vlaanderen bevat risicovol asbest. Preventie is een essentieel onderdeel van ons gezondheidsbeleid. Het is onze verantwoordelijkheid om een gezonde en veilige omgeving te creëren voor de kinderen en jongeren in onze stad. Daarom vraag ik dat de stad voor alle in aanmerking komende jeugd- en sportlokalen een asbestattest aanvraagt.

Regelgeving

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad. Het bestuursdecreet van 7 december 2018. Het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen.

Financiële impact

Geen financiële impact.

Besluit

Artikel 1

Alle jeugdverenigingen en sportverenigingen die erkend zijn en die gebruik maken van een lokaal dat in aanmerking komt voor een gratis asbestattest worden geïnformeerd over het asbestattest en de benodigdheden voor een aanvraag via OVAM conform het sectorprotocol 'Asbestveilige lokale jeugdgebouwen'.

Artikel 2

De stad verzamelt en bundelt alle nodige gegevens voor de aanvraag van een asbestattest.

Artikel 3

Alle aanvragen voor gebouwen waarvan de stad eigenaar is, worden door de stad ingediend.

Artikel 4

Na ontvangst van de asbestattesten neemt de stad het initiatief om eventueel risicovol asbest uit de gebouwen te laten verwijderen.

BESLUIT

Artikel 1

Dit agendapunt wordt niet ter stemming voorgelegd.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

17. Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Peter Parmentier - Brede bevraging van de bevolking in verband met de toekomst van de bibliotheek en duidelijke communicatie

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Peter Parmentier (raadslid), Rutger De Reu (burgemeester)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

BIJLAGE

De e-mail van raadslid Peter Parmentier.

MOTIVERING

Toelichting

We moeten zo vlug mogelijk duidelijkheid hebben over de toekomst van de bibliotheek en voorafgaand aan dit organiseren we de grootste bevraging ooit in Deinze in verband met de toekomst van de bibliotheek.

Motivatie

De bibliotheek is ondertussen verhuisd uit haar vroegere gebouwen en vond zijn tijdelijke stek in het oude RAC gebouw. Het is duidelijk dat het verblijf daar tot een minimum moet beperkt worden. Deze locatie is OK als noodoplossing maar kan toch niet lang blijven duren. De burgers en het personeel verdienen beter. Het is belangrijk dat er zo vlug mogelijk een duidelijke, gecommuniceerde visie komt over de toekomst van de bibliotheek. Nu is het één van de drukst besproken items en doen er veel misverstanden de ronde. Deze visie moet door de bevolking gedragen worden, met ons participatiereglement als leidraad.

Daarom komen er:

- Een bevraging bij de hele bevolking o.a. via het stadsblad
- Een traject via goedgezegd
- Een diepte bevraging van de lezers
- Een volksvergadering met als thema de bibliotheek

Regelgeving

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Financiële impact

geen

Besluit

Art. 1

We organiseren een stad brede bevraging in verband met de bibliotheek in de lente en de zomer. In de herfst communiceren we glashelder het traject dat we zullen volgen. We geven de bevolking volledige inspraak en daarna volledige inzage in dit dossier.

Art. 2

De nodige regelgeving wordt uitgewerkt.

BESLUIT

Artikel 1

Dit agendapunt wordt niet ter stemming voorgelegd.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN

18 Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 22 januari 2026

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bram Stroobandt (raadslid), Bart Van Thuyne (schepen), Bart Vermaercke, Matthias Neiryndk (raadsliden), Jan Vermeulen (schepen), Rutger De Reu (burgemeester), Ronny Vermeulen (raadslid), Bruno Dhaenens (schepen), Hugo Schaeck (raadslid), Marleen Vanlerberghe (schepen), Karlien De Paepe, Olaf Evrard, Zoë Van Doorne (raadsliden), Nathalie Lambrecht (schepen)

BIJLAGE

Bijhorende foto's bij mondelinge vraag 2 en 5.

MOTIVERING

Raadslid Bram Stroobandt

Opvolging visie voorontwerp Beleidsplan Ruimte (1)

Toelichting:

De stad blijft vergunningen geven voor het kappen van bomen. Onlangs werd zelfs een vergunning (<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/2025089920>) verleend voor het kappen van een bosje aan de Tonnestraat, terwijl het voorontwerp Beleidsplan Ruimte uitdrukkelijk stelt dat het de bedoeling is om via een RUP dit bosje te behouden. Dit gebeurde via de vereenvoudigde procedure, een procedure zonder openbaar onderzoek. Er werd geen inspraak gegeven aan de inwoners, voor wie dit bosje als bufferzone tussen de woningen en de KMO-zone en de spoorweg dient. Is dit een voorbode voor de uitvoering van het nieuwe Beleidsplan Ruimte?

Vraag(+eventuele deelvragen):

- Wat is de visie van het stadsbestuur op de invoering van het voorontwerp Beleidsplan Ruimte? Zullen aanvragen die niet met dit voorontwerp overeenkomen nog goedgekeurd worden?
- Waarom werd er in dit geval een kapvergunning verleend terwijl het voorontwerp Beleidsplan Ruimte zegt dat het bos moet behouden blijven?

- Volgens het HWDP is er meer ruimte nodig voor water in het stroomopwaarts gebied van de Kattebeek. Deze strook langs de Tonnebeek kon daarvoor dienen. Op welke manier kan de stad deze vereiste nog vervullen na het verlenen van deze vergunning?
- Hoe zal de stad in de toekomst wél inzetten op het behoud van groenzones?

Raadslid Bart Vermaercke

Papier- en kartoninzameling Buiskouter Astene (2)

Toelichting:

In de Buiskouter in Astene is de ondergrondse container voor papier en karton al geruime tijd buiten werking. Dit wordt ter plaatse aangeduid met de melding “tijdelijk buiten gebruik”. Voor buurtbewoners zorgt dit voor begrijpelijke frustratie, aangezien zij hun papier en karton momenteel niet correct kunnen aanbieden. Vorig jaar werd in een gelijkaardige situatie tijdelijk een alternatieve ophaling voorzien aan het centrale inzamelpunt.

Vraag(+eventuele deelvragen):

- Hoe beoordeelt het college de duur van de huidige buitengebruikstelling van deze container?
- Welke aanpak hanteert het college vandaag wanneer ondergrondse inzamelpunten voor langere tijd buiten werking zijn?
- Acht het college het aangewezen om, zoals eerder gebeurde, tijdelijke alternatieven te voorzien zolang een container niet operationeel is?
- Welke structurele maatregelen neemt het college om dergelijke situaties in de toekomst sneller op te lossen of te vermijden?

Raadslid Bart Vermaercke

RUP Brielmeersen – financiële inschatting en stand van zaken (3)

Toelichting:

In 2016 werd de stadiongrond verkocht aan KMSK Deinze. Intussen bevindt deze grond zich in private handen en werd een ruimtelijk uitvoeringsplan opgestart om de site te ontwikkelen. In eerdere beleidsdocumenten en toelichtingen werd aangegeven dat, bij goedkeuring en realisatie van het RUP, de stad aanzienlijke opbrengsten kan verwachten, onder meer via een vaste bijdrage en bijkomende vergoedingen per gerealiseerde vloeroppervlakte. Uit de informatie op de stedelijke website blijkt dat het college in november 2024 het voorontwerp en ontwerp plan-MER goedkeurde en dat de adviezen inmiddels werden ingewonnen. Tegelijk stellen we vast dat in het huidige meerjarenplan geen expliciete opbrengsten meer zijn ingeschreven in verband met dit dossier.

Vraag(+eventuele deelvragen):

- Welke beleids- en financiële veronderstellingen hanteert het college vandaag met betrekking tot de realisatie van het RUP Brielmeersen?
- Wat is de stand van zaken op hoofdlijnen van dit RUP-dossier, en welke volgende stappen voorziet het college?
- Om welke reden werd de verwachte opbrengst voor de stad niet meer ingeschreven in het huidige meerjarenplan, terwijl dit in een vorige legislatuur wel het geval was?
- Hoe schat het college vandaag de financiële risico's en opportuniteiten voor de stad in, mocht de ontwikkeling van deze site vertraging oplopen of niet worden gerealiseerd?
- Hoe bewaakt het college in dit dossier de belangen van de stad op lange termijn, zowel ruimtelijk als financieel?

Raadslid Ronny Vermeulen

Ontbreken van camperplaatsen nabij het centrum van Deinze (4)

Toelichting:

De markt van campers kent al meerdere jaren een sterke groei. Verschillende steden en gemeenten spelen hier actief op in door voldoende camperplaatsen te voorzien op wandelafstand van hun centrum, met aantoonbare positieve effecten voor lokale handel, horeca en toerisme. Ondanks het toeristisch potentieel van de Leiestreek en de centrale ligging van Deinze, beschikt onze stad vandaag niet over voldoende camperfaciliteiten in of nabij het centrum. Bezoekers met een camper wijken daardoor uit naar buurgemeenten waar wel betalende en uitgeruste camperplaatsen beschikbaar zijn. Tegelijk stellen we vast dat de piste van bijkomende hotelaccommodatie in het stadscentrum niet langer wordt meegenomen in het meerjarenplan, waardoor het aanbod aan overnachtingsmogelijkheden voor toeristen bijkomend onder druk komt te staan.

Vraag(+eventuele deelvragen):

- Hoe beoordeelt het college de groeiende vraag naar camperplaatsen en het toeristisch-economisch potentieel dat hiermee gepaard gaat voor Deinze?
- Welke visie hanteert het college vandaag rond campertoerisme en kleinschalige verblijf accommodatie in en rond het stadscentrum?
- Om welke redenen werden bij recente of geplande heraanleg projecten, zoals centrumparkings, geen structurele camperplaatsen meegenomen?
- Is het college bereid om te onderzoeken of en waar voldoende camperplaatsen nabij het centrum kunnen worden gerealiseerd, en binnen welk tijds kader?

Raadslid Hugo Schaeck

Onderhoud en zorg voor verwaarloosde graven op de stedelijke begraafplaatsen (5)

Toelichting:

Rond Allerheiligen merken we dat onze begraafplaatsen over het algemeen verzorgd ogen, met veel aandacht van de nabestaanden. Ook de recent goedgekeurde nieuwe begraafplaats in Bachte toont dat de stad inzet op kwaliteit, rust en respect, met streekeigen groen en hedendaagse architectuur. Tegelijk stellen we vast dat op verschillende begraafplaatsen een aantal oudere graven zichtbaar verwaarloosd zijn, vaak in het kader van verlopen concessies. Dat roept vragen op hoe de stad omgaat met dit stuk funerair erfgoed en met graven waarvoor niemand meer instaat, maar die wel deel blijven uitmaken van het collectieve geheugen en het uitzicht van onze begraafplaatsen.

Vraag(+eventuele deelvragen):

- Welke visie hanteert het college vandaag rond het onderhoud en de omgang met verwaarloosde graven op de stedelijke begraafplaatsen?
- Ziet het college hierin louter een administratief-juridische kwestie, of ook een vorm van zorg voor lokaal erfgoed en waardigheid van de begraafplaatsen?
- Heeft het college al overwogen om binnen een duidelijk kader en met respect voor de gevoeligheid, burgerengagement of vrijwilligersinitiatieven hierin een plaats te geven? De opijsting van die graven kan gerust door ons, de gemeenteraadsleden gebeuren. Het personeel moet daarvoor niet ingeschakeld worden. Gewoon een foto nemen en die samen met wat info en de situering van het graf doorsturen naar de dienst. Die lijst zou ik dus niet publiceren, dat is delicaat! Daarna zou ik via sociale media of D17 een oproep lanceren om vrijwilligers te zoeken, die sturen een bericht naar onze diensten en die verdelen dan de verwaarloosde graven.
- Indien een positieve reactie, onder welke voorwaarden ziet het college dat gebeuren? Zo nee, waarom niet ?

Raadslid Karlien De Paepe

GFT-ophaling en aangepaste containers in Deinze (6)

Toelichting:

Sinds januari is in Deinze de GFT-ophaling opgestart, in combinatie met bijkomende inzameling van kinderzieken. Deze maatregel kadert in de ambitie om beter te sorteren en de hoeveelheid restafval te verminderen. Tegelijk bereiken ons signalen dat de nieuwe regeling in de praktijk voor verwarring en praktische moeilijkheden zorgt. In weken zonder restafvalophaling worden nog afvalzakken buitengezet, wat kan wijzen op onduidelijkheid over de nieuwe frequentie. Daarnaast geven vooral alleenstaanden en bewoners van appartementen aan dat de standaard GFT-container van 40 liter voor hen moeilijk hanteerbaar is, zowel qua volume als qua plaats.

Vraag(+eventuele deelvragen):

- Hoe evalueert het college de eerste maand van de GFT-ophaling, in het bijzonder wat betreft duidelijkheid en naleving door inwoners?
- Acht het college bijkomende of gerichte communicatie nodig om de nieuwe ophaalregeling beter te laten werken?
- Wordt binnen het afvalbeleid onderzocht of het aanbod aan GFT-containers beter kan worden afgestemd op verschillende gezinssituaties, zoals alleenstaanden en bewoners van appartementen?
- Zo ja, binnen welk kader en tijdsperspectief ziet het college dit gebeuren?

Raadslid Hugo Schaeck

Bestendigen van de dienstvoorziening in het gemeentehuis van Nevele (7)

Toelichting:

Vrijwel het meeste van de directe contacten van onze burgers met onze stad, verloopt via het stadhuis en het gemeentehuis van Nevele. De Dienst Vreemdelingen werd vanuit Nevele overgeheveld naar Deinze. Daarna werd het gemeentehuis gesloten op maandag en donderdag. Nu kan men geen thuisgeboorteaangifte en erkenning meer doen in Nevele. Ik versta dat men schijnerkenningen wil vermijden, maar in de afsprakenapp moet reeds de nationaliteit van de ouders ingevuld worden, en bij twijfel kan men zo reeds de afspraak verplaatsen naar het stadhuis.

Vraag(+eventuele deelvragen):

De dienstverlening in het gemeentehuis is de laatste tijd spijtig genoeg serieus verminderd. Hoe ziet het college de verdere evolutie?

Raadslid Olaf Evrard

Hospitalisatieverzekering actief en gepensioneerd personeel (8)

Toelichting:

De personeelsleden van de Stad Deinze hebben recht op een hospitalisatieverzekering. Inwonende gezinsleden kunnen ook aansluiten tegen een voordelig tarief. Na pensionering zou de jaarpremie ten laste blijven van het stadsbestuur, zo staat te lezen op de webstek van de Stad Deinze. Ook de inwonende gezinsleden van de gepensioneerde personeelsleden kunnen tegen betaling verder aangesloten blijven.

Vraag(+eventuele deelvragen):

De Stad Deinze is met ingang van 01/01/2026 overgeschakeld van een Belgische verzekeringsmaatschappij naar een grotere Europese speler die vooral sterk staat in Frankrijk, Spanje en Canada.

- Wat is het beleid van de Stad Deinze m.b.t. de verschillende (en zeer uiteenlopende) verzekeringen die de Stad Deinze moet afsluiten?

- Bij de overstap rezen er wel wat problemen. Zo konden bijvoorbeeld de familieleden van het (al dan niet gepensioneerd) personeel nog niet aansluiten bij de nieuwe verzekeringsmaatschappij. Met mogelijke onaangename financiële gevolgen voor die mensen die intussen gehospitaliseerd werden maar in principe nog niet konden aansluiten bij de nieuwe maatschappij. Zijn deze problemen intussen opgelost? Wat lag aan de basis van deze problemen?

Raadslid Matthias Neiryck

Toekomst RAC gebouw (9)

Toelichting:

In de vorige beleidsvisie werd voorgesteld om een hotel onder te brengen in het oude stadhuis en daarbij het voormalige RAC gebouw onder te brengen in deze constructie. We vernamen dat er geen hotel komt in het oude stadhuis.

Vraag(+eventuele deelvragen):

- Wil dit dan zeggen dat er ook geen hotel komt in de site van het RAC?
- Welke invulling gaat de stad aan dit gebouw geven op langere termijn? Of wordt het gebouw verkocht?

Raadslid Zoë Van Doorne

JC Brieljant (10)

Toelichting:

Uit de verslagen van het directiecomité van het AGB blijkt dat er een aanzienlijk bedrag werd betaald voor de rebranding van jeugdcentrum Brieljant. Gaat dit enkel over het ontwerp van een nieuw logo en een nieuwe huisstijl, of omvat dit nog andere diensten? Want in het verslag staat het volgende: "Het directiecomité gaat akkoord met het participatieve traject voor de eigen identiteit van de jongerenplaats en de externe begeleiding ervan."

Vraag(+eventuele deelvragen):

- Wie wordt bij dit project betrokken?
- Is het de bedoeling dat de stad nog beroep doet op externe partners voor dergelijke consulting?
- Waarom werd het oorspronkelijke idee van een brede bevraging van de jongeren in Deinze, zoals ook in het project "Elke dag naar school telt" van Jeugd en School, afgevoerd?

BESLUIT

Enig artikel

De mondelinge vragen worden beantwoord.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.01 uur.

Gedaan te Deinze, in zitting van 22 januari 2026

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur,

De voorzitter van de gemeenteraad,

Stefanie De Vlieger

Filip Vervaeke