

Gemeenteraad - openbare zitting

Uittreksel uit het verslag van de vergadering van 17 december 2025

Zijn aanwezig:

Filip Vervaeke, voorzitter van de gemeenteraad

Rutger De Reu, burgemeester

Jan Vermeulen, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, Johan Cornelis, Marleen Vanlerberghe, Bart Van Thuyne, Bruno Dhaenens, schepenen

Conny De Spiegelaere, schepen, voorzitter BCSD

Annick Verstraete, Eric Van Huffel, Freija Dhondt, Gunnar Claeyls, Matthias Neirynck, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Els Baart, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe, Ortwin Depoortere, Peter Parmentier, Bram Stroobandt, Marc Cocquyt, Beatrice Thaler, An Standaert, Ilse Dobbelaere, Delphine Verschelde, Hugo Schaeck, Zoë Van Doorne, Peter De Maertelaere, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

In openbare zitting vergaderd,

Reglement voor het toekennen van subsidies aan startende ondernemers

Regelgeving

De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, meer specifiek de artikels 1, 2 en 3.

Het decreet van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41 over de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Bijlage

Het gemeenteraadsbesluit van 27 mei 2021 over het subsidiereglement voor het toekennen van een subsidie aan startende ondernemers van handelszaken, gewijzigd bij gemeenteraadsbesluit van 23 november 2023.

Motivering

Het gemeenteraadsbesluit van 23 november 2023 over het subsidiereglement voor het toekennen van een subsidie aan startende ondernemers van handelszaken eindigt op 31 december 2025.

Het stadsbestuur wenst voor de periode 2026-2031 de subsidie te behouden en startende ondernemers in de detailhandel en horeca op het volledige grondgebied te ondersteunen bij de opstart van hun eigen handelszaak.

De bepaling dat de startende ondernemer of zijn overnemer dezelfde activiteit 3 jaar na uitbetaling van de subsidie moet uitvoeren, is gewijzigd naar 4 jaar.

Financiële gevolgen

Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

meerjarenplan 2026-2031	Exploitatie
jaar	2026-2031
beleidsitem	050000 - Handel en middenstand
algemene rekening	649160 - Algemene werkingssubsidies aan handelaars
kostenplaats	STARHAND
krediet	30.000 euro

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het reglement voor het toekennen van subsidies aan startende ondernemers voor de periode van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 goed.

Artikel 2

Een kopie van dit besluit wordt bezorgd aan de financieel directeur en aan de betrokken dienst belast met de toepassing van dit reglement.

Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

Reglementen

Periode

Artikel 1

Er wordt voor een termijn van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 een reglement gevestigd voor het toekennen van subsidies aan startende ondernemers.

Doel

Artikel 2

Stad Deinze wenst handelszaken in de detailhandel en horeca in de stad Deinze ondersteunen bij opstart.

Definities

Artikel 3

In dit reglement hebben onderstaande termen de ernaast vermelde betekenis of toepassing:

- Stad Deinze: het stadsbestuur, de organisatie
- de stad Deinze: het grondgebied Deinze
- Handelszaak: elke commerciële onderneming waarvoor een nieuwe inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen vereist is en die de uitoefening van fysieke detailhandel of horecazaak tot doel heeft
- Startende ondernemer: natuurlijke persoon of rechtspersoon die een onderneming start in het jaar waarin de subsidie aangevraagd wordt en waarvoor een inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen vereist is en die een nieuwe vestiging opent in de stad Deinze
- Ondernemingsplan: een document dat de doelen, strategieën, marktanalyse en financiële plannen van een bedrijf vastlegt

Doelgroep en toepassingsgebied

Artikel 4

De subsidie kan aangevraagd worden door een natuurlijke persoon of rechtspersoon die een handelszaak in de detailhandel of horeca start in de stad Deinze.

Voorwaarden

Artikel 5

§1. Stad Deinze verleent de subsidie onder de volgende voorwaarden, die voldaan zijn bij de indiening van de subsidieaanvraag:

- De handelszaak is als zodanig stedenbouwkundig vergund en in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften.
- De handelszaak beslaat een oppervlakte van 20 m² tot 399 m².
- De handelszaak is conform met alle wettelijke verplichtingen voor de uitoefening van een handelszaak in de detailhandel of horeca.
- Volgende kosten komen in aanmerking voor deze subsidie:
 - Inrichtingskosten: enkel de kosten die nodig zijn voor duurzame of langdurige onroerende investeringen die verband houden met de binneninrichting van/of de bestemming als handelszaak.
Werken aan de gevel of het dak worden niet gesubsidieerd.
 - Marketing en promotiemateriaal: de kosten omvatten het design van het logo en huisstijl, de opmaak van de website en/of webshop en kosten voor promotie.
- De handelszaak registreert zich op het digitaal platform van de Deinze cadeaubon.
- De startende ondernemer dient de aanvraag in binnen de 6 maanden na opening van de zaak.
- De startende ondernemer kan per vestigingseenheid slechts 1 starterssubsidie verkrijgen.
- De startende ondernemer of zijn overnemer moet dezelfde activiteit minstens 4 jaar na uitbetaling van de subsidie uitvoeren.
- De startende ondernemer verbindt zich ertoe om de handelszaak minstens 4 jaar open te houden in de vestigingseenheid waarvoor de subsidie wordt toegekend.

§2. Volgende handelszaken komen niet in aanmerking voor deze subsidie:

- nachtwinkels

§3. De aanvrager engageert zich om het belang van het gebruik van het Nederlands te erkennen bij het uitvoeren van de gesubsidieerde activiteiten.

Artikel 6

Deze subsidie is niet cumuleerbaar met volgende subsidies van Stad Deinze:

- subsidiereglement voor het toekennen van een subsidie voor renovatie en verfraaiing van handelspanden in het centraal winkelgebied
- subsidiereglement voor het toekennen van een subsidie voor nieuwe handelszaken in de Tolpoortstraat

Subsidiebedrag

Artikel 8

De subsidie bedraagt:

- inrichtingskosten: maximum 60% van de aanvaarde kosten (exclusief btw) met een maximum van 1.500 euro.
- marketing en promotiemateriaal: maximum 60% van de aanvaarde kosten (exclusief btw) met een maximum van 1.000 euro.

Artikel 9

De gesubsidieerde activiteit is zuiver lokaal. De begunstigde verricht zijn activiteit in de stad Deinze en heeft naar alle waarschijnlijkheid enkel klanten uit de stad Deinze en de nabije regio. Het handelsverkeer tussen de Europese lidstaten wordt niet of mogelijk slechts marginaal ongunstig beïnvloed. Hierdoor is niet aan de cumulatieve criteria van artikel 107, 1° lid VWEU voldaan waardoor de steun niet als staatssteun wordt aangemerkt en deze zonder voorafgaandelijke goedkeuring van de Europese Commissie kan worden toegekend.

Procedure (aanvraag, beoordeling, beslissing en uitbetaling)

Aanvraag

Artikel 10

§1. De subsidie wordt aangevraagd via het aanvraagformulier beschikbaar op de website van Stad Deinze binnen de 6 maanden na opening van de zaak.

§2. De aanvraag bevat volgende bewijsstukken:

- ondernemingsplan van de handelszaak
- bewijs van inschrijving bij een sociale verzekeringskas voor een zelfstandige activiteit
- facturen met bijhorende betaalbewijzen: bewijsstukken tot staving van een investering in de nieuwe handelszaak of handelspand
- een bankattest
- kopie van de huurovereenkomst indien van toepassing

Beoordeling

Artikel 11

§1. De bevoegde dienst beoordeelt de subsidieaanvraag op basis van de voorwaarden van dit reglement.

§2. Naast de minimaal vereiste bewijsstukken, zoals bepaald in artikel 10,§2 en het aanvraagformulier, kan de bevoegde dienst bijkomende inlichtingen inwinnen die noodzakelijk zijn voor de beoordeling van de subsidieaanvraag.

Hiertoe behoort ook de mogelijkheid van een plaatsbezoek door een medewerker van Stad Deinze of een door Stad Deinze aangesteld persoon. Indien de aanvrager hierbij zijn medewerking weigert, vervalt het recht op de subsidie.

Beslissing

Artikel 12

§1. Het college van burgemeester en schepenen beslist over het al dan niet toekennen van de subsidie op basis van de beoordeling (advies bevoegde dienst).

§2. De bevoegde dienst stelt de aanvrager in kennis van de beslissing.

Uitbetaling

Artikel 13

§1. De uitbetaling van de subsidie gebeurt na de beslissing van het college van burgemeester en schepenen via overschrijving op het bankrekeningnummer van de aanvrager zoals vermeld in de aanvraag.

§2. De aanvrager verbindt zich ertoe Stad Deinze onmiddellijk schriftelijk op de hoogte te brengen wanneer het bankrekeningnummer van de aanvrager wijzigt.

Sancties

Artikel 14

§1. De subsidie moet steeds gebruikt worden voor het doel waarvoor ze is toegekend. Zo niet moet de subsidie terugbetaald worden.

§2. Stad Deinze heeft het recht om de aanwending van de verleende subsidie en de naleving van de voorwaarden te controleren. Als de aanvrager zich verzet tegen deze controle of nalaat de vereiste bewijsstukken tijdig aan te leveren, is hij/zij gehouden tot terugbetaling van de subsidie.

§3. In geval van fraude of valse verklaringen door de aanvrager, kan Stad Deinze beslissen om de toekenning van de subsidie te schorsen en in de toekomst geen subsidies meer toe te staan aan de aanvrager en het verleende subsidiebedrag terug te vorderen.

§4. De aanvrager is verantwoordelijk en verbindt er zich toe het bedrag van de subsidie terug te betalen indien hij/zij binnen de 4 jaar na goedkeuring van de subsidie door het college van burgemeester en schepenen in het handelspand waarvoor de subsidie verkregen is, géén handelszaak meer uitbaat op het adres waarvoor de subsidie is aangevraagd.

Betwistingen

Artikel 15

Alle betwistingen over de toepassing van dit reglement worden beslecht door het college van burgemeester en schepenen.

Beslist in zitting van 17 december 2025

De algemeen directeur,
Stefanie De Vlieger

Namens de gemeenteraad

Voor éénsluidend afschrift,
Deinze, 19 december 2025

De voorzitter van de gemeenteraad,
Filip Vervaeke

