

Gemeenteraad - openbare zitting

Uittreksel uit het verslag van de vergadering van 17 december 2025

Zijn aanwezig:

Filip Vervaeke, voorzitter van de gemeenteraad

Rutger De Reu, burgemeester

Jan Vermeulen, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, Johan Cornelis, Marleen Vanlerberghe, Bart Van Thuyne, Bruno Dhaenens, schepenen

Conny De Spiegelaere, schepen, voorzitter BCSD

Annick Verstraete, Eric Van Huffel, Freija Dhondt, Gunnar Claeys, Matthias Neiryndck, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Els Baart, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe, Ortwin Depoortere, Peter Parmentier, Bram Stroobandt, Marc Cocquyt, Beatrice Thaler, An Standaert, Ilse Dobbelaere, Delphine Verschelde, Hugo Schaeck, Zoë Van Doorne, Peter De Maertelaere, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

In openbare zitting vergaderd,

Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaren 2026 tot en met 2031

Regelgeving

De gecoördineerde grondwet van 17 februari 1994, de artikelen 41, 162 en 170, § 4.

Het artikel 464/1, 1° van het Wetboek van Inkomstenbelastingen van 10 april 1992.

De artikelen 2.1.4.0.2 en 3.1.0.0.4 van het decreet van 13 december 2013 over de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 40 en 41, 14° over de belastingbevoegdheid van de gemeenteraad.

Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

Bijlage

Het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2019 over de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing - aanslagjaren 2019 tot en met 2025.

Motivering

Het is gerechtvaardigd een billijke financiële tussenkomst te vragen van de belanghebbenden op het grondgebied van de gemeente, gelet op de financiële toestand van de gemeente en de wettelijke verplichting om een financieel evenwicht te handhaven.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om 693 gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing te heffen voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031.

Financiële gevolgen

De ontvangst van deze beslissing zal geboekt worden op:

Meerjarenplan 2026-2031	Exploitatie
-------------------------	-------------

jaar	2026-2031
beleidsitem	002000 - fiscale aangelegenheden
algemene rekening	730000 - opcentiemen op de onroerende voorheffing
actie	geen
krediet 2026	14.992.313,00 euro

Stemming over het agendapunt

Met 30 stemmen voor (Filip Vervaeke, Rutger De Reu, Jan Vermeulen, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, Johan Cornelis, Marleen Vanlerberghe, Bart Van Thuyne, Bruno Dhaenens, Conny De Spiegelaere, Eric Van Huffel, Gunnar Claey, Matthias Neiryndck, Stephanie Debeurme, Olaf Evard, Els Baart, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Marc Cocquyt, Beatrice Thaler, An Standaert, Ilse Dobbelaere, Delphine Verschelde, Hugo Schaeck, Zoë Van Doorne, Peter De Maertelaere, Ronny Vermeulen), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier, Bram Stroobandt)

Besluit

Belastbare grondslag en belastbare periode

Artikel 1

Voor de aanslagjaren 2026 tot en met 2031 worden 693 gemeentelijke opcentiemen de onroerende voorheffing geheven.

Wijze van inning

Artikel 2

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Inwerkingtreding

Artikel 3

Dit besluit treedt heden in werking op 1 januari 2026.

Kopie

Artikel 4

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd en aan de betrokken dienst belast met de toepassing van dit reglement.

Bekendmaking

Artikel 5

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

Beslist in zitting van 17 december 2025

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur,
Stefanie De Vlieger

De voorzitter van de gemeenteraad,
Filip Vervaeke

Voor éénsluidend afschrift,
Deinze, 19 december 2025