

Zitting van 22 september 2022

Zijn aanwezig:

Tess Minnens, voorzitter van de gemeenteraad

Jan Vermeulen, burgemeester

Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelare, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, schepenen

Marleen Vanlerberghe, schepen, voorzitter BCSD

Annick Verstraete, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Nathalie Lambrecht, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe, Peter De Maertelaere, Peter Parmentier, gemeenteraadsleden

Willy Planckaert, Bram Stroobandt, waarnemend gemeenteraadsleden

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

Zijn verontschuldigd:

/

Sabine Vermeulen, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

Dagorde

OPENBAAR	2
GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING	2
1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 25 augustus 2022	2
SECRETARIAAT	3
2 Tijdelijke politieverordening getroffen bij besluit burgemeester - bekrachtiging door de gemeenteraad van 22 september 2022	3
FINANCIËN	3
3 Subsidierglement voor het toekennen van een burgerbudget	3
4 Goedkeuren wijziging factor prijssubsidierglement zwembad Palaestra vanaf 01 oktober 2022	9
PATRIMONIUM	11
5 Verkoop perceeltje Achterstraat - goedkeuren ontwerpakte	11
6 Goedkeuring addendum bij bestek straatmeubilair	13
MILIEU	15
7 Goedkeuren deelname aan het Lokaal energie en klimaatpact 2.0 (LEKP 2.0)	15
8 Goedkeuring dovingsplan openbare verlichting	16
BELEIDSONDERSTEUNING	18

9	Kennisname opvolgingsrapportering eerste semester 2022.....	18
SPORT		19
10	Toekenning buitengewone toelage aan VVE Hansbeke voor herstellingen geleden stormschaade - aankoop ballenvanger	19
AGENDAPUNTEN RAADSLEDEN		21
11	Extra agendapunt raadslid Bart Vermaercke - ontwikkelen stedelijk RUP voor de site van het voetbalstadion	21
EXTRA AGENDAPUNTEN		21
12	Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Karlien De Paepe - Organiseren van warmteplekken tijdens de wintermaanden	21
13	Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Bram Stroobandt - Recuperatie hemelwater van de kerkdaken	22
VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN		24
14	Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 22 september 2022	24
15	Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Bart Vermaercke - Aanstellen onafhankelijke bemiddelaar en commissie.....	28

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.

De zitting wordt geschorst om 21.34 uur.

De zitting wordt opnieuw geopend om 21.35 uur vóór de behandeling van de besloten zitting. De burgemeester vraagt het woord en stelt voor om het agendapunt 'extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Bart Vermaercke - Aanstellen onafhankelijke bemiddelaar en commissie' in de openbare zitting te behandelen gelet op de besprekingen in de commissie. Alle gemeenteraadsleden zijn hiermee akkoord.

Openbaar

GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 25 augustus 2022

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Nathalie Lambrecht, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Jan Vermeulen (burgemeester), Bart Vermaercke (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

BIJLAGE

Het ontwerp van de notulen van de gemeenteraad van 25 augustus 2022.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraad van 25 augustus 2022 goed.

SECRETARIAAT

2 Tijdelijke politieverordening getroffen bij besluit burgemeester - bekrachtiging door de gemeenteraad van 22 september 2022

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Nathalie Lambrecht, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

De gemeentewet van 24 juni 1988, artikel 134 en latere wijzigingen.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

BIJLAGE

De tijdelijke politieverordening van 31 augustus 2022, getroffen bij besluit burgemeester, naar aanleiding van het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de wielervedstrijd voor elites z/c en beloften te Nevele op zondag 4 september 2022 - aanpassing.

De tijdelijke politieverordening van 9 september 2022, getroffen bij besluit burgemeester, naar aanleiding van de wielervedstrijd voor nieuwelingen en junioren te Dentergem op zondag 11 september 2022.

MOTIVERING

De gemeenteraad, de tijdelijke politieverordeningen getroffen bij besluit burgemeester overeenkomstig het decreet lokaal bestuur, te laten bekrachtigen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad bekrachtigt de tijdelijke politieverordeningen, getroffen bij besluit burgemeester.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

FINANCIËN

—

3 Subsidiereglement voor het toekennen van een burgerbudget

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Nathalie Lambrecht, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester), Annick Verstraete (raadslid)

REGELGEVING

De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen. (bij toelagen + 2.500 euro);

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, meer specifiek de artikels 1, 2 en 3;

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41 over de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 304 § 6 over het toekennen van budgetten aan burgerinitiatieven;

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het ontwerp van subsidiereglement voor het toekennen van een burgerbudget, zoals goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen.

Het aanvraagformulier voor het bekomen van een burgerbudget.

MOTIVERING

Het uitrollen van een buurtbudget/burgerbudget is een concept dat in kader van burgerparticipatie meer en meer wordt gehanteerd in lokale besturen. In het participatiereglement van Stad Deinze (GR/2019/501) en in het meerjarenplan 2020 - 2025 van Stad Deinze wordt naar deze participatievorm verwezen. Het bestuur heeft in een principebeslissing (GR/2021/119) ook verder de wens uitgedrukt om het gebruik van "buurtbudgetten" verder te onderzoeken: "Het principe van budgethouderschap voor buurtgerichte initiatieven met maatschappelijke valorisatie past in een huidige tendens om dialoog tussen mensen op gang te brengen, buurtbetrokkenheid te vergroten en het gevoel van eigenaarschap te versterken".

Dienst Strategie, Kwaliteit en Participatie (SKP) deed een vooronderzoek naar het gebruik van wijk-, buurt en burgerbudgetten en werkte een voorstel uit dat werd besproken in het MAT op 16/06/2022 en in het college van Burgemeester en schepenen op 18/07/2022 en 30/08/2022. Het voorontwerp werd goedgekeurd op 30/08/2022 (CBS/2022/2391).

FINANCIËLE GEVOLGEN

Het krediet om deze beslissing uit te voeren wordt voorzien op:

meerjarenplan 2020-2025	Exploitatie
jaar	2023
beleidsitem	017100 - Wijkoverleg
algemene rekening	649000 - Algemene werkingssubsidies aan personen
actie/kostenplaats	20058/AP058 / BURGER
krediet	50.000 euro

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt voor een periode van 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023 een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van een burgerbudget.

Artikel 2

Het aanvraagformulier, zoals in bijlage geïllustreerd, voor het bekomen van de subsidie opgenomen in artikel 1, wordt goedgekeurd.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd en aan de betrokken dienst belast met de toepassing van dit reglement.

Artikel 4

Dit besluit van de gemeenteraad en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

REGLEMENT

Periode

Artikel 1

Er wordt voor een periode van 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023 een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van een burgerbudget.

Doel

Artikel 2

Dit reglement geeft uitvoering aan het “participatiereglement van stad Deinze” zoals goedgekeurd op de gemeenteraad van 28 november 2019 en latere wijzigingen.

Dit reglement bepaalt hoe een burgerbudget kan worden toegekend aan burgers die het initiatief willen nemen om zelf projecten te realiseren met een maatschappelijke meerwaarde. Via een burgerbudget wil het stadsbestuur burgers ondersteunen die zelf het initiatief nemen om projecten te realiseren ten voordele van het samenleven en het versterken van de sociale en fysieke leefbaarheid in de stad.

Begunstigden

Artikel 3

Personen die gedomicilieerd zijn in Deinze kunnen een projectvoorstel indienen. Ook minderjarigen kunnen een voorstel indienen mits akkoord van een wettelijk vertegenwoordiger. Aanvragen gebeuren telkens door minstens 2 personen die ingeschreven zijn op verschillende adressen in het bevolkingsregister van de stad Deinze. Ze mogen geen deel uitmaken van hetzelfde gezin of bloed- of aanverwanten zijn in de eerste graad.

Verenigingen kunnen een projectvoorstel indienen als het grootste deel van hun activiteiten op grondgebied van Deinze plaatsvindt en de indieners van het voorstel in Deinze zijn gedomicilieerd. De aanvrager kiest één verantwoordelijke die instaat voor de communicatie met de stadsadministratie.

Per oproep kan éénzelfde persoon of groep slechts betrokken zijn bij één aanvraag in het kader van dit reglement.

Voorwaarden

Artikel 4

Om in aanmerking te komen voor een burgerbudget dient een projectaanvraag te voldoen aan volgende voorwaarden:

- Het project valt onder de bevoegdheid van het stadsbestuur;
- Het project wordt gerealiseerd door de aanvrager;
- Het project is gericht op inwoners van stad Deinze;
- Het project wordt gerealiseerd op het grondgebied van stad Deinze;
- Het project dient het algemeen belang, het creëert een maatschappelijke meerwaarde voor de stad, een wijk, een buurt of één of meerdere specifiek omschreven doelgroepen;
- Het project beoogt een structurele impact;
- Het project is zowel tijdens de organisatie als bij de realisatie laagdrempelig en sluit geen personen uit;
- Het project kadert binnen de Sustainable Development Goals (SDG's) zoals opgesteld door de Verenigde Naties (voor meer informatie: www.deinze.be/sdg of www.sdgs.be);
- Het project wordt gerealiseerd binnen een termijn van maximaal 2 jaar na het sluiten van de overeenkomst (zie verder);
- In een projectaanvraag worden minstens volgende elementen opgenomen:
 - Een beknopte maar volledige projectbeschrijving en de beoogde resultaten;
 - Een beknopte motivatie waarom het project door de projectgroep wordt ingediend;
 - Een beknopte motivatie die de meerwaarde van dit project voor de stad Deinze en/of de beoogde buurt of doelgroep aantoont;
 - De locatie en/of de doelgroep waarop het project betrekking heeft;
 - De methode van uitvoeren en de mogelijke uitvoerder(s);
 - Een gedetailleerde raming van de kosten in functie van de beoogde resultaten;
 - Een gedetailleerd actieplan met doorlooptijd en einddatum (realisatiedatum) van het project;
 - Een lijst van personen die het projectvoorstel indienen;
 - Eén contactpersoon die instaat voor de communicatie met de administratie.

De projectaanvraag moet voldoen aan alle vormelijke en inhoudelijke voorwaarden zoals hierboven beschreven. Het ontbreken van een van bovenstaande elementen maakt de aanvraag ongeldig.

Volgende initiatieven zijn uitgesloten:

- Acties die kaderen in de reguliere werking van bestaande verenigingen;
- Privé-initiatieven die niet openstaan voor alle geïnteresseerde bewoners;
- Commerciële acties;
- Projecten die via andere lokale of bovenlokale subsidies gefinancierd (kunnen) worden;
- Projecten met een uitgesproken politiek, religieus of ideologisch karakter;
- Projecten die in conflict zijn met bestaande beleidsbeslissingen van het stadsbestuur.

Bedrag van een burgerbudget

Artikel 5

Er wordt in totaal 50 000 euro voorbehouden voor de uitvoering van dit reglement. Er kan maximaal een burgerbudget van 10 000 euro per project worden toegekend. Per oproep worden maximaal 6 projecten gesubsidieerd. Indien niet alle gunstig geadviseerde projecten gesubsidieerd kunnen

worden, zal een team van experts samen met de inwoners van Deinze een rangorde bepalen.

Het is de discretionaire bevoegdheid van de subsidiërende overheid om kosten in aanmerking te nemen voor subsidiering. Volgende kosten kunnen in aanmerking komen voor een burgerbudget (niet-limitatieve lijst):

- Werkingskosten en investeringskosten die noodzakelijk zijn om het project uit te voeren;
- Administratieve kosten zoals retributies, verzekeringen,...;
- Aankopen van materiaal op voorwaarde dat deze geen persoonlijke eigendom worden of doorverkocht worden;
- Kosten ter verfraaiing of verbetering van publieke ruimtes;
- Kosten voor het voeren van promotie.

Volgende kosten komen niet in aanmerking voor een burgerbudget (niet-limitatieve lijst):

- Personeelskosten en vrijwilligersvergoedingen;
- Persoonlijke onkosten zoals verplaatsingskosten, telecommunicatiekosten;
- Geschenken;
- Overbodige of buitenissige onkosten voor eenvoudige diensten van commerciële organisaties die de bewonersgroep redelijkerwijze zelf of via andere vrijwilligers kunnen uitvoeren;
- Kosten voor consumpties, tenzij een beperkt budget voor een kleine receptie bij het voorstellen van het project;
- Kosten voor straat- of wijkfeesten;
- Projecten met een winstoogmerk. Uit de projectaanvraag en de financiële rapportering moet duidelijk blijken dat eventuele inkomsten enkel tot doel hebben het project te kunnen continueren.

Middelen afkomstig van derde partijen andere dan overheden, kunnen aangewend worden.

Aanvraag en toekenning van een burgerbudget

Artikel 6

Een aanvraag kan enkel geldig ingediend worden na een oproep. Een oproep tot indienen van een project gebeurt op initiatief van het college van burgemeester en schepenen. Oproepen worden bekend gemaakt via de communicatiekanalen van het stadsbestuur. Iedere oproep beschrijft de vooropgestelde doorlooptijd van de aanvraagprocedure waartoe opgeroepen wordt.

Iedere aanvraagprocedure doorloopt volgende fases:

Fase 1: Indienen projectidee

Een aanvrager kan in deze fase een projectvoorstel indienen. Na afloop van deze fase worden geen nieuwe projectvoorstellen meer aanvaard binnen de lopende oproep.

Een voorstel wordt bij voorkeur zo volledig mogelijk uitgewerkt conform de voorwaarden zoals opgenomen in artikel 4. Ook een projectvoorstel dat nog niet aan alle voorwaarden voldoet, kan in fase 2 door het expertenteam beoordeeld worden. Bij het indienen van een definitief projectvoorstel (fase 3) moet aan alle vormelijke en inhoudelijke voorwaarden voldaan zijn.

Projectvoorstellen worden ingediend op basis van een aanvraagformulier dat digitaal ter beschikking worden gesteld. Alle projectvoorstellen worden gepubliceerd op het digitaal participatieplatform "Goedgezegd!" (goedgezegd.deinze.be).

Indien nodig neemt de administratie tijdens deze periode contact op met de indiener om meer informatie op te vragen.

Fase 2: Adviesperiode

Een expertenteam controleert of het projectvoorstel voldoet aan de vooropgestelde voorwaarden en beoordeelt de inhoudelijke en financiële haalbaarheid van het voorstel. Het expertenteam kan in deze fase feedback geven aan de aanvrager zodat een ontvankelijk projectvoorstel kan ingediend worden in fase 3. Een aanvrager kan uitgenodigd worden tot overleg met het expertenteam. In de oproep wordt verder bepaald hoe dit overleg georganiseerd wordt. Tijdens deze fase kunnen aanvragers ook steeds verdere informatie opvragen voor het vervolledigen van hun projectvoorstel. Het expertenteam bestaat uit experts vanuit de administratie van stad Deinze.

Fase 3: Indienen definitief projectvoorstel

Na de adviesperiode krijgt de aanvrager de tijd om het projectvoorstel verder uit te werken en definitief in te dienen. De definitieve indiendatum wordt in de oproep bepaald. Na de definitieve indiendatum worden geen projectvoorstellen meer aanvaard.

Alle definitieve projectvoorstellen worden gepubliceerd op het digitaal participatieplatform "Goedgezegd!" (goedgezegd.deinze.be).

Fase 4: Selectie en goedkeuring

In deze fase beoordeelt het expertenteam samen met de administratie de definitieve projectvoorstellen op hun ontvankelijkheid. Een ontvankelijk projectvoorstel beantwoordt aan de voorwaarden zoals opgenomen in artikel 4 van dit reglement. Het expertenteam formuleert een advies aan het college van burgemeester en schepenen. Het college van burgemeester en schepenen stelt de definitieve selectie van projectvoorstellen vast.

In het geval dat het aantal weerhouden projecten de omvang van het beschikbare budget (50 000 euro) overschrijdt, of wanneer meer dan 6 projecten worden weerhouden, wordt een stemming georganiseerd via het participatieplatform "Goedgezegd!" (goedgezegd.deinze.be). Inwoners van Deinze kunnen dan per projectoproep gedurende één maand maximaal drie stemmen uitbrengen op de projecten van hun voorkeur. Het project met het hoogste aantal stemmen krijgt een score van 60 punten. Alle andere projecten krijgen een relatieve score op 60 punten ((aantal stemmen project/hogste aantal stemmen)*60).

Ook aan de experts wordt gevraagd om een score te geven op 40 punten. De score van het expertenteam (op 40 punten) en de score van de burger (op 60 punten) worden samengeteld (op 100 punten). Het college van burgemeester en schepenen keurt nadien de projectvoorstellen met de hoogste score goed zolang het budget toereikend is tot het maximum aantal van 6 projecten.

Het college stelt de definitieve selectie vast en deelt de gemotiveerde beslissing (niet ontvankelijkheid, niet geselecteerd, geselecteerd) mee aan de aanvragers.

Fase 5: Overeenkomst sluiten en uitvoeren

Per geselecteerd project wordt een overeenkomst opgemaakt. In de overeenkomst kan het college van burgemeester en schepenen bijkomende voorwaarden of projectafhankelijke afspraken vastleggen (zoals bijvoorbeeld oprichten vzw of nemen van bijkomende verzekering). Pas na het sluiten van de overeenkomst kan de aanvrager een burgerbudget ontvangen.

Uitbetaling van een burgerbudget

Artikel 7

Een burgerbudget wordt als volgt uitbetaald:

- Een toegekend budget tot 2500 euro wordt onmiddellijk uitbetaald na afsluiten van de overeenkomst.

- Een toegekend budget tussen 2501 euro en 5000 euro wordt voor 2500 euro uitbetaald na afsluiten van de overeenkomst. Het resterende bedrag wordt uitbetaald na controle en aanvaarding van de aanwending van het eerste deel.
- Een toegekende budget tussen 5001 euro en 10 000 euro wordt voor de helft uitbetaald na afsluiten van de overeenkomst. Het tweede deel wordt uitbetaald na controle en aanvaarding van de aanwending van het eerste deel.

Van deze regeling kan enkel afgeweken worden als dit expliciet vermeld wordt in de overeenkomst die afgesloten wordt bij de goedkeuring van het project.

Een burgerbudget wordt enkel uitbetaald op een rekening die uitsluitend bestemd is voor het realiseren van het project. De aanvrager verstrekt de nodige gegevens om de betaling uit te voeren via een daartoe voorzien formulier. De aanvrager brengt de stad schriftelijk op de hoogte van iedere wijziging van het bankrekeningnummer. De aanvrager is verantwoordelijk voor het goede beheer van het budget. Toegekende middelen kunnen enkel gebruikt worden voor de uitvoering van het project. Bij het niet nakomen van het opgegeven engagement met de bijhorende verplichtingen, kan de stad Deinze het budget gedeeltelijk of volledig terugvorderen.

De aanvrager brengt de administratie op regelmatige basis op de hoogte over de voortgang van het project. Indien er zich wijzigingen voordoen ten opzichte van de overeenkomst, of er is sprake van overmacht waardoor de vooropgestelde einddatum niet meer gerespecteerd kan worden, dan is de aanvrager verplicht om dit onmiddellijk schriftelijk te melden aan het college van burgemeester en schepenen. Het college van burgemeester en schepenen zal een beslissing nemen over het toegekende burgerbudget en het verdere verloop van het project.

De aanvrager dient ten laatste 2 maanden na de realisatie van het project een inhoudelijke en financiële verantwoording in. Alle gemaakte kosten worden aangetoond door verantwoordingsstukken waaronder foto's, verslagen, rekeningen, facturen,...

Het college van burgemeester en schepenen kan subsidies proportioneel terugvorderen wanneer uit de evaluatie blijkt dat het project niet werd uitgevoerd zoals bepaald in de overeenkomst.

Betwistingen

Artikel 8

Alle betwistingen over de toepassing van onderhavig reglement worden beslecht door het college van burgemeester en schepenen.

4 Goedkeuren wijziging factor prijssubsidiereglement zwembad Palaestra vanaf 01 oktober 2022

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Nathalie Lambrecht, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 235 §1 over de bevoegdheden van de raad van bestuur.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De huidige statuten.

De beslissing BTWnr. E.T.129.288 van 19 januari 2016 waarin de fiscus het standpunt inneemt dat vanaf 2016 enkel met prijssubsidies kan worden gewerkt in het kader van het winstoogmerk van het AGB.

BIJLAGE

De gemeenteraadsbeslissing van 16 december 2021 waarin het prijssubsidiereglement 2022 van het zwembad Palaestra werd goedgekeurd (factor 5,8).

De gemeenteraadsbeslissing van 21 juni 2022 waarin het gewijzigde prijssubsidiereglement van het zwembad Palaestra werd goedgekeurd (factor 10).

De verklarende nota met een raming van de werkingsresultaten van 2022 waaruit blijkt dat een aanpassing van het prijssubsidiereglement noodzakelijk is opdat het AGB Stad Deinze economisch rendabel is.

Het voorstel van aanpassing van prijssubsidiereglement zwembad Palaestra van 6 september 2022 vanwege het college van burgemeester en schepenen (factor 19,5).

MOTIVERING

Het Autonoom Gemeentebedrijf Stad Deinze staat in voor de exploitatie van het stedelijk zwembad Palaestra, gelegen te Kastanjelaan 35, 9800 Deinze.

Gezien de stad Deinze een sociaal-maatschappelijke functie heeft, wenst de stad Deinze dat de bezoekers van het zwembad kunnen komen zwemmen aan maatschappelijke prijzen.

Echter om economisch leefbaar te zijn is het nodig dat het AGB Stad Deinze vanwege de stad prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang tot het zwembad Palaestra.

Op basis van een recente raming van de werkingsresultaten van 2022 blijkt dat het AGB Stad Deinze best nog bijkomende prijssubsidies ontvangt. De factor zou quasi verdubbeld dienen te worden door de alsmar stijgende energieprijzen als de verwachte lagere inkomsten. Voor de stad betekent dit een bijkomende kost van € 339.200.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement, vermeld in artikel 3 van huidige beslissing ten voordele van het Autonoom Gemeentebedrijf Stad Deinze, goed.

Artikel 2

De aanpassing van factor 19,50 i.p.v. 10 gaat in vanaf 01 oktober 2022 en eindigt op 31 december 2022. De factor 5.80 blijft behouden voor de periode 1 januari 2022 tot 30 juni 2022 en de factor 10 blijft behouden voor de periode 01 juli 2022 tot 30 september 2022.

Artikel 3

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT ZWEMBAD PALAESTRA

Tussen

STADSBESTUUR DEINZE, hier vertegenwoordigd door de voorzitter van de gemeenteraad, zijnde mevrouw Sofie D'hondt, woonplaatskeuze te 9800 Deinze, Brielstraat 2 en de algemeen directeur, zijnde mevrouw Stefanie DE VLIETGER, met woonplaatskeuze te 9800 Deinze, Brielstraat 2, enerzijds;
En

Het AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF STAD DEINZE, hier vertegenwoordigd door de voorzitter van de raad van bestuur, zijnde de heer Jan VERMEULEN, met woonplaatskeuze te 9800 Deinze, Brielstraat 2 anderzijds;

wordt overeengekomen dat de stad Deinze een prijssubsidie zal toekennen aan het Autonoom Gemeentebedrijf Stad Deinze voor het verlenen van recht van toegang tot het zwembad Palaestra.

Dit prijssubsidiereglement legt de toekenning van deze prijssubsidie vast en geldt voor de periode vanaf 1 oktober 2022 tot 31 december 2022. Het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2022 (zie bijlage). Op basis van deze ramingen heeft het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2022 de inkomsten voor het gehele autonoom gemeentebedrijf, minstens EUR 6.507.715 (exclusief 6% btw) moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

Om economisch rendabel te zijn wenst het Autonoom Gemeentebedrijf Stad Deinze vanaf 1 oktober 2022 de huidige toegangsprijzen (exclusief btw) voor recht op toegang tot het zwembad Palaestra te vermenigvuldigen met een factor 19,50. De eerder goedgekeurde factor 5,80 blijft van toepassing voor de periode 1 januari tot 30 juni 2022 en de eerder goedgekeurde factor 10 blijft behouden voor de periode 1 juli 2022 tot 30 september 2022.

De stad Deinze erkent dat het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsgelden (exclusief btw) voor recht op toegang tot het zwembad Palaestra moet vermenigvuldigen met een factor 5,80 om economisch rendabel te zijn voor de periode 1 januari 2022 tot en met 30 juni 2022, met een factor 10 voor de periode 1 juli 2022 tot en met 30 september 2022 en met een factor 19,50 voor de periode 1 oktober 2022 tot en met 31 december 2022.

De Stad Deinze wenst de toegangsgelden te beperken opdat het zwembad Palaestra toegankelijk zou zijn voor iedereen. De stad Deinze verbindt er zich toe om voor de periode vanaf 1 januari 2022 tot en met 31 december 2022 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels toekenning van prijssubsidies. De waarde van de prijssubsidie toegekend door de stad Deinze bedraagt de prijs (exclusief btw) die de bezoeker voor recht op toegang tot het zwembad Palaestra betaalt vermenigvuldigd met een factor 5,80 voor de periode van 1 januari tot 30 juni 2022, met een factor 10 voor de periode van 01 juli tot 30 september 2022 en met een factor 19,50 voor de periode 1 oktober 2022 tot 31 december 2022.

Deze gesubsidieerde inkomgelden kunnen steeds geherevalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de exploitatieresultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is, zal de stad Deinze deze steeds documenteren (aan de hand van een gemeenteraadsbeslissing).

Het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze moet op de 15e werkdag volgend op elke maand de stad Deinze een overzicht bezorgen van de bezoekers waaraan recht op toegang tot het zwembad Palaestra is verleend. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidie zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze uitreikt aan de stad Deinze. De stad Deinze dient deze debet nota te betalen aan het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze binnen de maand na ontvangst van het vermelde document.

Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 1 januari 2023 zal worden onderhandeld tussen de stad Deinze en het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze.

Artikel 4

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 285 §1 van het decreet lokaal bestuur, via de lijst van de besluiten gepubliceerd op de webtoepassing van de stad.

PATRIMONIUM

5 Verkoop perceeltje Achterstraat - goedkeuren ontwerpakte

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Nathalie Lambrecht, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Uittreksel kad. plan en legger

Rooilijnplan

Opmetingsplan

Bodemattest

Gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2010

Ontwerpakte

MOTIVERING

De eigenaar van het kadastrale perceel 2e Afd., sectie C, nr. 202c, gelegen ter hoogte van de Achterstraat/Dorpsstraat (N43), wenst een verkaveling te realiseren op voornoemd perceel.

Ter hoogte van dit perceel aan de Achterstraat ligt nog een stadsperceeltje, meer bepaald het perceel nr. 205/02n, dat de verkavelaar wenst mee op te nemen bij de verkaveling.

Het bewuste perceeltje betreft restgrond, meer bepaald een oude restant wegbedding, welke geen nut/bestemming meer heeft.

Bijgevolg komt het perceeltje in aanmerking om onderhands te verkopen aan de aangelande eigenaar.

Overeenkomstig het geldend gewestplan is dit perceeltje gelegen in een woonzone.

In de gemeenteraadszitting van 24 februari 2011 werd een perceel stadsgrond, eveneens gelegen aan de Achterstraat, verkocht aan een aangelande eigenaar aan de geschatte prijs van 120,00 euro/m² (volgens schattingsverslag).

Overeenkomstig het opmetingsplan van 11 september 2022 heeft het perceeltje een opgemeten opp. van 23 m², aangeduid als lot 1A en lot 2A.

Gelet op de geringe oppervlakte van het perceel nr. 205/2n is het wenselijk de bovenvermelde eenheidsprijs van destijds te actualiseren en aldus geen schattingsverslag aan te vragen.

De dienst omgeving stelt voor de eenheidsprijs te actualiseren naar 150,00 euro/m², waardoor de totale verkoopprijs 3.450,00 euro bedraagt (excl. notariële kosten).

Notaris Peter De Proft, zijnde notaris voor de verkavelaar, heeft een ontwerpakte opgemaakt tot onderhandse verkoop van het perceeltje stadsgrond.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte, opgemaakt door notaris Peter De Proft te Deinze, voor de onderhandse verkoop van het perceeltje stadsgrond gelegen aan de Achterstraat, kadastraal gekend te Deinze (Astene), 2e Afd., sectie C, nr. 205/02n, met een opgemeten opp. van 23

m², zijnde lot 1A en lot 2A overeenkomstig het opmetingsplan van 11 september 2022, aan de aangelande eigenaar van het perceel nr. 202c, voor de som van 3.450,00 euro (excl. notariële kosten).

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

6 Goedkeuring addendum bij bestek straatmeubilair

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Peter Parmentier (raadslid), Bart Van Thuyne (schepen), Freija Dhondt (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester), Olaf Evrard, Kristof Van den Berghe, Bart Vermaercke, Annick Verstraete (raadsleden)

REGELGEVING

Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Bestuursdecreet van 7 december 2018;

BIJLAGE

Addendum als 2e rectificatie bij bestek 2022/812-OMG-straatmeubilair;

Bestek;

MOTIVERING

Uw raad heeft zich in zitting van 25 augustus 2022 uitgesproken over de gunnings- en lastvoorwaarden voor een nieuwe concessieovereenkomst met als voorwerp 'concessieovereenkomst straatmeubilair op het grondgebied van Deinze': 1 januari 2023 tot en met 31 december 2032.'

De concessie behelst:

- leveren en plaatsen van maximaal 139 wachthuisjes voor halte-infrastructuur en exploitatie van alle wachthuisjes op het grondgebied van Deinze.

- leveren en plaatsen van minimum 7 en maximaal 11 digitale infoborden en exploitatie van de digitale infoborden op het grondgebied van Deinze.

In het bestek wordt de exploitatie, inclusief het technisch onderhoud, schoonmaak en afvallediging- en verwerking overgedragen aan de concessiehouder en dit voor alle wachtaccommodatie.

De diensten hebben na het zomerreces een overleg gehad met I.V.M., de intercommunale die als opdrachthoudende vereniging de afvalverwerking in onze regio coördineert;

In vergadering van 7 september 2022 werd na onderzoek bevestigd dat er twijfel bestaat omtrent het statuut van het ingezamelde afval in wachthuisjes, en meer bepaald of dit bedrijfsafval dan wel met huishoudelijk gelijkgesteld afval betreft. De precieze indeling heeft nochtans belangrijke consequenties:

- Voor bedrijfsafval bestaat een verplichting tot selectieve inzameling volgens het VLAREMA; voor straat-en veegvuil op het openbaar domein, nochtans gelijkgesteld met huishoudelijk afval, bestaat een uitzondering op deze sorteerplicht;

- Bedrijven kunnen zelf instaan voor het vervoer van hun eigen bedrijfsafval. Indien bedrijven evenwel met huishoudelijk gelijkgesteld afval vervoeren, dienen zij daarvoor over de nodige attestering te beschikken;
- Indien het met huishoudelijk gelijkgesteld straat- en veegafval betreft, zullen de gemeentelijke afvalstromen apart moeten worden gestockeerd op het bedrijfsterrein, in geval van bedrijfsafval niet;
- Indien de contractant gemeentelijk vuil, gelijkgesteld met huishoudelijk afval inzamelt, bestaat er een rapportageverplichting aan de gemeente, in geval van inzameling van bedrijfsafval is dat niet het geval. Het bestek stipuleerde meer bepaald: *“De concessiehouder staat zelf in voor de rapportage over de ingezamelde hoeveelheden voor restafval en PMD aan de concessiegever die deze cijfers zal moeten invoeren in MATIS (rapportering naar OVAM).”*

Uit de adviezen die I.V.M. inwon bij OVAM en FOSTPLUS blijkt onder meer het volgende:

- De eventuele verplichte ontubbing van de vuilbakjes in restafval en PMD, dan wel een gezamenlijke inzameling met nasortering: de OVAM is zich hierbij evenwel bewust van de slechte kwaliteit van de ingezamelde stromen en pleit voor testen uit sorteersresultaten zodat op termijn richtlijnen kunnen worden uitgeschreven; momenteel is er hieover dus geen duidelijkheid ;
- een eventueel onderscheid tussen afval binnens de bushokjes van de Lijn, waarvan het afval als bedrijfsafval zou kunnen worden aangezien (indien dit binnen het beheer van de Lijn zou vallen) en de andere bushokjes waar datzelfde afval dan als gemeentelijk veegvuil wordt beschouwd;
- Indien PMD selectief zou worden ingezameld in de afvalbakken van de bushokjes op straat, dan hoort dat bij de inzamelresultaten van de huishoudelijke inzamelronde te worden geregistreerd (een praktisch probleem inzake overslag en transport naar de verwerker en verwerker stelt zich hier);

Gelet op het voorgaande, lijkt het onze diensten wijs om geen onzekerheden voor de concessiehouder op te nemen in het bestek die mogelijks een nefaste invloed hebben op de offertes voor deze opdracht.

Van de gelegenheid werd gebruik gemaakt om in het goed te keuren addendum ook nog een aantal minimale technische wijzigingen op te nemen, onder meer inzake de afmetingen van de wachthuisjes, het gebruik van sensoren en laagspanning, de technologie en minimale technische eisen inzake kwaliteit beeldschermen digitale borden,Deze aanpassingen brengen geen fundamentele wijziging teweeg van de respectievelijke rechten en plichten van de concessiegever en concessiehouder en/of van het gewicht van de exploitatie die lastens de concessiehouder valt.

De termijn voor de indiening van de offertes werd reeds uitgesteld tot 10 november 2022 (1e rectificatie).

Aan uw gemeenteraad wordt gevraagd bijgaand addendum goed te keuren (2e rectificatie).

FINANCIËLE GEVOLGEN

Dit dossier heeft geen financiële impact.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 23 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Hans Martens, Gunnar Claey, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Peter De Maertelaere), 5 stemmen tegen (Annick Verstraete, Freija Dhondt,

Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier, Bram Stroobandt), 6 onthoudingen (Paul Soetaert, Matthias Neiryndck, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Carline De Paepe, Willy Planckaert)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het addendum bij bestek 2022/812-OMG-straatmeubilair goed.

Artikel 2

Het addendum wordt als tweede rectificatie Belgisch en Europees gepubliceerd.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

MILIEU

7. Goedkeuren deelname aan het Lokaal energie en klimaatpact 2.0 (LEKP 2.0)

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

- info over klimaatpact 2.0
- ter herinnering: info klimaatpact 1.0

MOTIVERING

De Vlaamse regering lanceerde in juli 2022 een tweede versie van het Lokaal energie- en Klimaatpact (LEKP). LEKP 2.0 belooft een extra subsidiebudget (bovenop het bedrag van klimaatpact 1.0) te verdelen onder besturen die intekenen en zich daarmee engageren voor bijkomende, ambitieuzere doelstellingen. Bij deelname verandert er niets aan de voorwaarden, beloftes en te ontvangen subsidies van LEKP 1.0, maar beide partijen doen er als het ware nog een schepje bovenop: De deelnemende gemeente belooft extra inspanningen, de Vlaamse overheid zorgt voor extra financiële middelen.

Gevraagde extra inspanning door de gemeente:

1. Extra inspanning m.b.t. energiebesparing in eigen patrimonium:
 - a) De doelstelling m.b.t. CO₂-reductie voor eigen gebouwen en technische infrastructuur wordt verhoogd van -40% naar -55% CO₂-emissies tegen 2030. De scope van deze doelstelling voor CO₂-reductie wordt daarnaast uitgebreid naar eigen mobiliteit
 - b) De primaire energiebesparingsdoelstelling wordt aangescherpt naar -3% per jaar vanaf 2023 (ipv -2,09)
2. De gemeente belooft geen principiële college- of gemeenteraadsbeslissing meer te nemen m.b.t. lokale heffingen op elektriciteitsmasten en sleuven van ELIA (dit wil zeggen: nieuwe beslissingen, bestaande heffingen mogen behouden blijven)

3. Aanpassingen in de streefdoelen onder de 4 werven:

- a) Werf 2: 25 fossielvrije renovaties onder de 50 collectieve renovaties per 1.000 wooneenheden tegen 2030.
- b) Werf 2: De inwoners van 50 per 1.000 wooneenheden worden uitgenodigd voor een klimaattafel ter bespreking van een wijkgerichte aanpak voor einde 2024
- c) Werf 3: 1,5 in plaats van 1 (semi-) publieke laadequivalenten per 100 inwoners (99.000 laadpunten (CPE)) tegen 2030.

Extra budget vanuit Vlaanderen tot 2025:

Een totaalsubsidie van 8.750.000 euro wordt verspreid over alle besturen die intekenen op het pact 2.0. Geschatte aandeel voor Deinze is 55 000 € per jaar tot 2025 - opnieuw via een systeem van 50/50 cofinanciering.

Praktisch:

Indienen voor LEKP 2.0 kan vanaf begin augustus tot en met 5 december, via gemeenteraadsbeslissing.

Meer info: <https://lokaalbestuur.vlaanderen.be/lekp>

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deelname aan Lokaal Energie en Klimaatpact zou een subsidie kunnen opleveren van 55.000 € per jaar tot 2025, waarbij we voor elke gebruikte euro zelf een euro moeten opleggen om te besteden aan klimaatacties. Bij deelname zullen de nodige kredieten gezocht worden bij de eerstvolgende herziening van de meerjarenplanning.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met de deelname aan en ondertekening van het Lokaal energie en klimaatpact 2.0

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

8 Goedkeuring dovingsplan openbare verlichting

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Matthias Neiryndck, Peter Parmentier (raadsleden), Johan Cornelis (schepen), Olaf Evrard (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

- Beslissing masterplan OV Nevele , het plan is terug te vinden via deze link : <https://www.deinze.be/masterplan-openbare-verlichting>
- Beslissing masterplan OV Deinze, het plan is terug te vinden via deze link : <https://www.deinze.be/masterplan-openbare-verlichting>
- Overzichtsplan (dubbelcheck door Fluvius is lopende, beperkte foutenmarge is mogelijk omwille van de bestaande OV-clusters)
- Collegebeslissing 16 augustus en 8 september 2022 (via relatie)
- Stratenlijst, overzicht van de straten waar de lichten gedoofd worden tussen 23u00 en 06u00 (dubbelcheck door Fluvius is lopende, beperkte foutenmarge is mogelijk omwille van de bestaande OV-clusters)

MOTIVERING

Waarom een verfijning van de OV plannen?

1. CO2-uitstoot verlagen

Door de brandregimes aan te passen zal het elektriciteitsverbruik van stad Deinze dalen. Hiermee gaat ook onze uitstoot van broeikasgassen omlaag, wat een goede zaak is voor de klimaatcijfers. Per bespaarde MWh besparen we 0,1857 ton CO2 per jaar (bron: Futureproofed cities)

In het goedgekeurde klimaatmitigatieplan staat binnen de cluster "Stedelijke voorbeeldfunctie" de volgende maatregel opgenomen:

SP4: Reductie openbare verlichting: 100% verledening tegen 2030: Energiebesparing van 35% (1114 MWh) en een CO2 reductie van 207 tCO2: Masterplan openbare verlichting (opgemaakt i.s.m.

Fluvius) actualiseren en (versneld) uitvoeren

- straatverlichting verledenen
- straatverlichting in bepaalde gebieden en tussen bepaalde uren uitschakelen of dimmen (met veiligheid van fietsers en voetgangers als belangrijk aandachtspuntmogelijks)
- mogelijkheid onderzoeken om verlichting van fietspaden te voorzien van bewegingssensoren

2. Impact energiekost

De energie-kostenpost in ons patrimonium is de openbare verlichting. Door de brandregimes aan te passen verlagen we de kosten.

3. Momentum

De aanslepende energiecrisis maakt iedereen bewust van de noodzaak om energie te besparen en de hoge energieprijzen maken het kosten-argument voor iedereen bevattelijk. De opeenstapeling van weerextremen (droogte, branden, wateroverlast) als gevolg van de klimaatverandering maken ook het CO2-argument erg relevant.

4. Gelijkschakeling Deinze en Nevele

Voor de fusie werden er voor zowel Deinze als Nevele masterplannen OV uitgewerkt. Het OV-plan op het grondgebied van de stad Deinze werd vanaf 2015 uitgerold, de OV langsheen de landelijke wegen werd gedoofd tussen 23u00 en 06u00

Beide plannen samenbrengen in 1 overzichtsplan geeft duidelijkheid aan zowel inwoners, stadsdiensten en Fluvius, en werkt eventuele inconsistenties weg.

Het nieuwe brandregime

Waar blijft de OV branden – ook na 23u00

- Pure dorpskernen en stadskern
- Verbindingswegen en doortochten naar verbindingswegen (Lokaal en bovenlokaal, ook landelijke wegen met verbindingsfunctie)
- Fietspaden en fietssnelwegen.

Waar wordt de OV gedoofd tussen 23u00 en 06u00

- Woonkernen en wijken (buiten de pure dorps- of stadskern)
- Landelijke wegen zonder verbindingsfunctie
- Industriezones
- Monumentverlichting

We benadrukken dat de openbare verlichting (met uitzondering van monumentverlichting) voor 23u00 's avonds en na 06u00 's ochtends gewoon zal branden. Op momenten dat kinderen en jongeren van en naar school fietsen/wandelen/sporen, en op de spitsmomenten voor woon-werkverkeer, zal aan de openbare verlichting niets veranderen.

Hoe kwam dit plan tot stand?

- vertrekpunt = masterplannen OV Deinze en Nevele
- Extra te doven zones toegevoegd (woonwijken en industriezones)
- Zelfde principes doorgetrokken over het hele gebied

FINANCIËLE GEVOLGEN

Fluvius deelde op 7 september 2022 mee dat aanpassingen van branduren aan openbare verlichting éénmalig gratis wordt uitgevoerd. Het afkoppelen of opdelen van bestaande clusters is echter wel betalend. Fluvius zal op basis van de door het college goedgekeurde plannen een offerte overmaken.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het verfijnde plan voor het doven van de openbare verlichting.

Artikel 2

De inwoners worden geïnformeerd via de gekende communicatiekanalen.

Artikel 3

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan Fluvius.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

BELEIDSONDERSTEUNING

9 Kennisname opvolgingsrapportering eerste semester 2022

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke (raadslid), Johan Cornelis (schepen), Jan Vermeulen (burgemeester), Bart Van Thuyne (schepen), Matthias Neirynd (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, de artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad en artikel 263 over de opvolgingsrapportering.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het opvolgingsrapport van de prioritaire acties over het eerste semester 2022 van de stad en het OCMW Deinze.

Het advies van het MAT van 1 september 2022.

MOTIVERING

Het decreet lokaal bestuur schrijft voor dat aan de gemeenteraad een opvolgingsrapportering van de prioritaire doelstellingen over het eerste semester van het boekjaar wordt voorgelegd.

Het MAT verleende een gunstig advies over de voorliggende opvolgingsrapportering.

De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering over het eerste semester van 2022 van de stad en het OCMW Deinze.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het opvolgingsrapport van de prioritaire doelstellingen over het eerste semester van 2022 van de stad en het OCMW Deinze.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

SPORT

10 Toekenning buitengewone toelage aan VVE Hansbeke voor herstellingen geleden stormschade - aankoop ballenvanger

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 56 en 57 over de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

schadedossier: Landegem Storm-schade

geleden kosten: stormschade Landegem

Antwoord axa

Principieel akkoord toekenning buitengewone toelage aan VVE Hansbeke voor herstellingen geleden stormschade - CBS 30/8

MOTIVERING

De storm van 18 februari 2022 berokkende veel schade toe aan voetbalsite Heirenthoek:

- ballenvanger vooraan aan straatkant
- schade aan de veldafsluiting
- schade aan het doel
- regenafvoerbuizen van de kantine
- verlichtingsmasten staan schuin

Nu de expertise heeft plaatsgevonden (13/7) wil de club de herstellingen zo snel mogelijk laten uitvoeren om zo de veiligheid van hun spelers te kunnen waarborgen.

Volgens de overeenkomst tussen de stad Deinze en VVE Hansbeke staat de stad in voor:

1. Alle grote herstellingen en het eigenaarsonderhoud, d.w.z. alle belangrijke onderhoudswerken die nodig zijn om de infrastructuur in stand te houden en om goede huumomstandigheden te waarborgen.
2. Het afsluiten van een verzekering van het gebouw tegen brand en aanverwante risico's. In de verzekeringspolis wordt een afstand van verhaal tegenover vzw VVE Hansbeke voorzien, het geval van kwaadwilligheid is uitgesloten.

VVE Hansbeke vraagt een buitengewone toelage aan van 20000 euro voor het herstellen van de schade.

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het toekennen van een buitengewone toelage van € 16 881,40 aan VVE Hansbeke (het bedrag van de ballenvanger).

De verzekering dekt in eerste instantie enkel de schade aan het gebouw en niet de inrichting van het veld. Wij wachten nog steeds op het verslag van de expertise.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Er is geen krediet om deze beslissing uit te voeren voorzien. Volgende kredieten kunnen hiervoor worden aangewend:

meerjarenplan 2020-2025	investering
jaar	2022
investeringsproject	IP007 - overig Beleid
subproject	19011/13 - Aanleg beachvolleyterrein aan de kunstgrasvelden
beleidsitem	074200 - sportinfrastructuur
algemene rekening	230000 - Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen
actie	19011 - Aankoop sportmateriaal
krediet	15.000 euro

meerjarenplan 2020-2025 investering

jaar	2022
investeringsproject	IP007 - overig Beleid
subproject	19011/14 - Opblaasbare skimpoolbaan
beleidsitem	074200 - sportinfrastructuur
algemene rekening	230000 - Installaties, machines en uitrusting - gemeenschapsgoederen
actie	19011 - Aankoop sportmateriaal
krediet	6150 euro

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het toekennen van een buitengewone toelage van €16 881,40 aan VVE Hansbeke, zijnde het bedrag voor de aankoop van de ballenvanger.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

AGENDAPUNTEN RAADSLEDEN

11 Extra agendapunt raadslid Bart Vermaercke - ontwikkelen stedelijk RUP voor de site van het voetbalstadion

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke (raadslid)

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Verdaagd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Dit agendapunt wordt verdaagd.

EXTRA AGENDAPUNTEN

12 Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Karlien De Paepe - Organiseren van warmteplekken tijdens de wintermaanden

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Karliën De Paepe (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester), Annick Verstraete (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

MOTIVERING

Korte toelichting

De stad Deinze onderzoekt welke publieke gebouwen/ zalen/ ontmoetingscentrums geschikt lijken om als warmteplekken te voorzien voor burgers in nood. Een ontmoetingsplek waar mensen kunnen vertoeven en samenzijn, waar kinderen huiswerk kunnen maken, ... zonder dat de energiefactuur thuis oploopt.

Regelgeving

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Motivering

Vele burgers maken zich zorgen om de winter door te komen met de hoge energieprijzen en de betaalbaarheid ervan. De ongeziene prijsstijgingen voor gas en elektriciteit zetten de budgetten van heel wat gezinnen onder druk.

Het bestuur moet pro-actief handelen en zich nu voorbereiden.

Niet iedereen woont in goed geïsoleerde huizen en de energiekost deze winter zou weleens onbetaalbaar worden voor alleenstaanden, ouderen, kwetsbare gezinnen, ...

Naar analogie, dat de Stad Deinze de zaal Rekkelinghe ter beschikking heeft gesteld voor verkoeling tijdens de extreme warme dagen en hittegolven, vragen we om te onderzoeken of we voor deze winter de publieke ruimtes ook ter beschikking kunnen stellen.

Al jaren stellen we onze zalen ter beschikking voor de studenten tijdens de blok, dus het systeem hebben we al onder de knie.

Besluit

De gemeenteraad vraagt het College van Burgemeester en Schepenen om te zoeken naar mogelijke publieke ruimtes en die open te stellen in de wintermaanden voor burgers in nood.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel van het college om de stedelijke gebouwen in de D17 op te sommen die tijdens de openingsuren vrij toegankelijk zijn.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

13. Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Bram Stroobandt - Recuperatie hemelwater van de kerkdaken

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Paul Soetaert, Jan Pauwels (raadsleden), Johan Cornelis (schepenen), Bart Vermaercke (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

MOTIVERING

Korte toelichting

In afwachting van een hemelwaterplan is het zinvol om een aantal acties te ondernemen die als quick wins kunnen gezien worden. Het recupereren van het hemelwater van de kerkdaken is zo een voorstel.

Motivering

We kunnen de droogte van deze zomer niet zomaar aan ons voorbij laten gaan en blijven wachten tot er een hemelwaterplan is om actie te ondernemen. Straks wordt Deinze “Woesteinze”, zoals het gelijknamige klimaatevenement dat binnenkort in het Leietheater doorgaat. Daarom moeten we verstandig omgaan met water. Dat kan door hemelwater te recupereren en zo het gebruik van kostbaar leidingwater te beperken. Anderzijds zorgt klimaatverandering voor meer extreme weersomstandigheden. Bij hevige regenval is er nood aan goede buffers om al dat water op te vangen en overstromingen te vermijden. Bij extreme droogte slinken de grondwaterstanden. Die moeten we kunnen aanvullen met regenwater dat we laten infiltreren.

Daarbij zien wij een ideale rol weggelegd voor de kerken op ons grondgebied. Kerken hebben grote oppervlaktes aan daken. Op verschillende plaatsen kan men openbare reservoirs aansluiten op de regenpijpen van die kerken. Mensen kunnen daar dan gratis water aftappen, letterlijk hemels water! Dat water kan onder meer gebruikt worden in volkstuintjes, voor het onderhoud van begraafplaatsen, door de groendienst om gemeentelijk plantsoen water te geven, enzovoort. Hierbij moet er rekening gehouden worden met de specifieke noden van de buurt. Kerken staan steeds centraal in de dorpskern waar er vaak meer bebouwing is en minder kansen voor een regenput. Zo’n watertap werkt sensibiliserend voor de buurt en zorgt voor een gemeenschapsvormend element. Aan de hand van burgerparticipatie wordt iedereen betrokken bij het gebruik van het hemels water.

Het belang om bij deze maatregelen de buurt te betrekken kan niet genoeg benadrukt worden. Zo leren we allemaal duurzaam omgaan met water.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het principe goed om het regenwater van de kerkdaken te recupereren.

Artikel 2

De nodige regelgeving rond het gemeenschappelijk gebruik van regenwater uit een centrale regenput/aftapkraan wordt uitgewerkt.

Artikel 3

Er wordt een pilotproject opgestart bij een van de kerken op het grondgebied van de stad.

Artikel 4

Bij elk nieuw project rond waterrecuperatie wordt er steeds een burgerparticipatietraject opgezet waarbij omwonenden actief betrokken worden.

Artikel 5

De nodige kredieten worden voorzien.

Artikel 6

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 285 §1 van het decreet lokaal bestuur, via de lijst van de besluiten gepubliceerd op de webtoepassing van de stad.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 12 stemmen voor (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier,

Willy Planckaert, Bram Stroobandt), 22 stemmen tegen (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Peter De Maertelaere)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het principe om het regenwater van de kerkdaken te recupereren niet goed.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN

14 Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 22 september 2022

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Freija Dhondt, Peter Parmentier, Olaf Evrard, Paul Soetaert, Jan Pauwels, Matthias Neiryndck (raadsleden), Jan Vermeulen (burgemeester), Bart Van Thuyne, Marleen Vanlerberghe, Filip Vervaeke, Johan Cornelis, Sofie D'hondt (schepenen)

MOTIVERING

Raadslid Freija Dhondt

Dienstverlening gemeentehuis Nevele (1)

Wij hebben vernomen dat de dienstverlening in het gemeentehuis van Nevele op maandag en donderdag binnenkort zal stopgezet worden.

Klopt deze informatie?

Zo ja, op wat is deze beslissing gebaseerd? Zijn er cijfers beschikbaar over het aantal bezoekers in het gemeentehuis van Nevele sinds het begin van de fusie?

Zo nee, op wat zijn deze geruchten gebaseerd? Zijn er plannen in die richting?

Indien deze afbouw van dienstverlening het geval is, betreuren wij dit uiteraard ten zeerste. Kan het college verzekeren dat de dienstverlening in het gemeentehuis van Nevele deze legislatuur ook niet nog verder zal afgebouwd worden?

Raadslid Peter Parmentier

Gemeenschapszaal Ter Wilgen (2)

De mensen uit de buurt van gemeenschapszaal Ter Wilgen leven nog steeds in onzekerheid over het lot van hun buurt. Blijven ze in een rustige woonwijk wonen of krijgen ze een ringweg aan hun achterdeur? Ook zaal Ter Wilgen wacht haar lot af. Blijft ze één van de meest gebruikte zalen, de motor van het verenigingsleven van Petegem of zal ze worden afgebroken? Onze vragen daarbij:

- Is er vooruitgang in het dossier?

- Wat is volgens het stadsbestuur de strakste timing die mogelijk is?

- De zaal begint uitlevingsverschijnselen te vertonen (barstjes in de ramen, kapot gordijn waarmee de zaal in twee kan gesplitst worden en zo). Is de wil er nog om de zaal te onderhouden?

- Hoe ver staan we met de plannen voor een nieuwe gemeenschapszaal mocht Ter Wilgen tegen de grond gaan?

Champing (3)

We hebben in Deinze behoefte aan extra logeergelegenheden en we hebben enkele kerken die moeten herbestemd worden. Deze twee problemen kunnen elkaar oplossen met CHAMPING. Dat is een concept overgewaaid uit Engeland en staat voor kamperen in een kerk (church + camping). De kerk blijft bijna onaangeroerd, de mensen kunnen slapen in kleine pods. Dat zijn kleine houten huisjes met een afgerond dak. De overige ruimtes zijn gemeenschappelijk. Alle originele elementen van de kerk kunnen nog aanwezig blijven, zoals de klok, de preekstoel, het altaar, de kerkbanken en de biechtstoel. Eén van de grootste toeristische troeven van onze Leiestreek is fietsen. Enkele te herbestemmen kerken liggen perfect aan drukke fietsroutes. Volgens bevragingen zijn veel fietstoeristen niet meer zo geneigd om echt te kamperen. Zeker de Vlaamse regen schrikt hen af. Deze Champing komt perfect aan hun verlangens tegemoet.

Zal het stadsbestuur de piste van Champing onderzoeken?

Een voorbeeld:



Wegwerpbeker (4)

We zien op verschillende festiviteiten toch nog de verwerpelijke wegwerpbeker opduiken. Als men op de Gentse Feesten, dank zij Deinzenaars, dit kan bannen..... waarom kan dat dan hier niet? Uit respect voor de organisatoren die wel het goede voorbeeld geven in Deinze moeten we de anderen aanpakken. Wanneer voert het stadsbestuur een heel simpel verbod op wegwerpbekers in op ons grondgebied bij festiviteiten? We kunnen nog lang discussiëren over de aanpak van de klimaatcrisis en veel mooie plannen opstellen.... of we kunnen gewoon nu, vandaag, direct handelen. Dit zou al een begin zijn.

Wanneer mogen we zo'n verbod verwachten?

Raadslid Olaf Evrard

SK Deinze (5)

We hebben allemaal het ruchtmakende interview met de voorzitter van S.K. Deinze in de krant gelezen (zie bijlage https://www.hln.be/sport-in-de-buurt/voorzitter-denijns-van-de-weghe-ziet-sk-deinze-voor-derde-keer-op-rij-verliezen-en-neemt-beleid-nieuwe-eigenaars-stevig-op-de-korrel-ik-ben-bedrogen~a2e56cd1/?utm_source=hln&utm_medium=email&utm_campaign=newsletter&utm_content=regio&utm_ctid=2b608446b4041cbb2b36fa485e6010eb?utm_source=hln&utm_medium=email&utm_campaign=newsletter&utm_content=regio&utm_ctid=2b608446b4041cbb2b36fa485e6010eb).

De voorzitter stelt bedrogen de zijn door de nieuwe eigenaars ACA Partners en neemt hun beleid stevig op de korrel. Hij zou enkel nog voorzitter op papier zijn. Hij dreigt er ook mee zijn ontslag als voorzitter in te dienen als S.K. Deinze op de laatste plaats terecht zou komen.

Tijdens de vorige gemeenteraad stelde ik nog dat het niet nodig was om te voldoen aan de mogelijke vergunningen voor 1A terwijl de club nog steeds in 1B speelt. U stelde toen dat het niet lang meer zou duren voor ze in 1A zouden spelen. Na drie opeenvolgende nederlagen begint echter het degradatiespook om de hoek te loeren.

Vragen

- Welke gevolgen heeft dit alles voor de sportieve en financiële toekomst van SK. Deinze?
- Wat met de geplande investeringen (hotel, woontorens, feestzaal, ...)?
- Welke invloed heeft dit alles op de mogelijke meerwaarde van de gronden die de stad Deinze dacht te kunnen realiseren (deze mogelijke meerwaarde is al opgenomen in de budgetten)?
- Welke waarde hebben de engagementen van de nieuwe eigenaars nog in het licht van dit interview?

Raadslid Paul Soetaert

Kruispunt N409 met de Aarseleweg – Martelarenplein (6)

Tijdens de laatste kermis in Vinkt was ik meermaals getuige van hoe gevaarlijk het kruispunt van de N409 met de Aarseleweg – Martelarenplein wel is. De kermis was deels gelocaliseerd op het Martelarenplein en deels in Aarseleweg. Bezoekers van de kermis staken veelvuldig de N409 over in beide richtingen, al of niet met een glaasje op. Reeds decennia geleden werd dit onveilig kruispunt door ons onder de aandacht van de ministeriële diensten gebracht tijdens een werkbezoek van de destijds bevoegde minister. Ook ons stadsbestuur is zich bewust van de onveiligheid van dat kruispunt.

In het Mobiliteitsplan van Deinze, in deze raad goedgekeurd op 28.06.2018, staat op p. 118 dat onze stad vragende partij is om - onder andere dit kruispunt – van nieuwe verkeerslichten te voorzien.

Vandaar mijn vraag:

Heeft het stadsbestuur enig idee hoever dit dossier staat of wanneer deze verkeerslichten zullen geplaatst worden?

Raadslid Jan Pauwels

Sint-Radegundiskerk Merendree (7)

In de verslaggeving van het CBS d.d. 18.07.2022 lees ik onder het tweede agendapunt dat er op 16 juni 2021 een overleg was tussen Pedra Viva en het stadsbestuur, vertegenwoordigd door de burgemeester en schepenen Vanlerbergh. Pedra Viva is een bedrijf uit Deinze dat graag het concept van champing (church camping) wil lanceren in toeristisch interessante regio's in Vlaanderen. Tot op heden is één Vlaams project "Bed en Bar Tolomeus" in de Sint-Bartholomeuskerk te Kaaskerke (Diksmuide) gestart op 17 juli 2021.

Ik lees verder: "In deze kerk zijn architecturaal mooi in de kerk ingepaste slaaphutten voorzien, aangevuld met enkele collectieve ruimtes en voorzieningen. Hierdoor wordt ingezet op een nieuwe ontluikende trend op vlak van toerisme, namelijk de combinatie van een minimaal logies-comfort en unieke belevingsmogelijkheden die aantrekkelijk zijn voor diverse doelgroepen. Toerisme Vlaanderen

en de provincies willen met 9 uitgestippelde 'icoonroutes' Vlaanderen op de kaart zetten als een bestemming voor meerdaagse fietsvakanties. Langsheen de icoonroutes 'Vlaanderenroute', 'Kunststedenroute', en Heuvelroute' werden op 12 locaties voor verder onderzoek weerhouden waaronder de kerk in Merendree. Pedra Viva wil dan ook bij het kiezen van potentiële interessante locaties rekening houden met deze icoonroutes."

Verder blijkt het onderhoud ligt de kerk van Merendree op de "kunststedenroute"

De eerste gesprekken tussen CBS en Pedra Viva vonden plaats op 17 augustus 2021, het vervolgesprek ging door op 23 september 2021.

Uit het mailverkeer valt af te leiden dat met andere instanties gesprekken zullen gevoerd worden: (Herita, Parcum, toerisme Vlaanderen, kabinet Diependaele, PMV)

Verder verwijst dit verslag naar nog meer mailverkeer, dat voor ons niet bereikbaar is. Zo is er sprake van een mail van 29 juni 2022 waarin sprake is van een gefaseerde uitbouw van het "champing netwerk", aanvankelijk beperkt tot 4 kerken, 2 in West- en 2 in Oost-Vlaanderen. Eén van de Oost-Vlaamse kerken zou de kerk van Merendree kunnen zijn. Er wordt dan ook een vervolgoverleg gepland op 23 augustus 2022 waarbij de schepenen Dhaenens, Van Thuyne en Vanlerberghe aanwezig zullen zijn.

Vanzelfsprekend roept dit verslag heel wat vragen op.

1. Graag toelichting omtrent de betrokken actoren. Wie zijn Herita, Parcum, PMV ?
2. Wat is de betrokkenheid van het lokale kerkbestuur?
3. Hoe wil men in dergelijke gevoelige materie de lokale bevolking betrekken?
4. Is het de vaste wil van het CBS om de kerk van Merendree in te schakelen in Champing of is het eerder een denkpiste?
5. Wat is de stavaza inzake de kerk van Merendree in de context van champing?
6. Waar vinden we dit terug in het kerkenbeleidsplan?
7. Pertinente vraag om een raadscommissie te organiseren betreffende het kerkenbeleidsplan.

Raadslid Matthias Neiryndck

Palaestra en zaal Ten Hove (8)

Volleybalclub sferos kent een aantal verzuchtingen die ze mij hebben laten weten in de afgelopen maanden. Uiteraard heb ik oren naar de beslommeringen waar de club gewag van maakt en ik ben wellicht niet de enige. Ik heb u een volledig overzicht doorgegeven maar ik wou een aantal zaken meer specifiek beantwoord zien. Het betreft vooral rond de sportzalen Palaestra en Ten Hove.

Vandaar volgende vragen:

- De volleybalploeg moet gebruik maken van heel verouderd én te zwaar materiaal, is er een aankoop van nieuw materiaal voorzien in Palaestra en/of zaal Ten Hove?
- Vorig jaar was er een legionella-uitbraak in zaal Ten Hove. Er werd beloofd om die douches te vernieuwen, dit gebeurde niet. Naar veiligheid op gezondheidsvlak is dit dringend nodig.
- Er is nood aan nazicht van de verlichting van de zaal want een aantal lampen zijn reeds langere tijd defect en dit kan de beoefening van volleybal in competitief verband in het gedrang brengen, alsook de airconditioning blijft blijkbaar voor de nodige problemen zorgen. Dit probleem heb ik al enkele jaren geleden in het kader van de minivoetbal aan de toenmalige schepenen laten weten. Betreft het hier hetzelfde probleem of is er een ander, structureel probleem met de airconditioning?

Raadslid Peter Parmentier

Energiemaatregelen (9)

Er zijn ondertussen al enkele goede beslissingen genomen om energie te besparen. Logische en moedige beslissingen die het klimaat ten goede komen en waarbij we geld kunnen sparen. Waarvoor proficiat.

We kunnen zeker nog veel verder gaan. Zitten er nog andere maatregelen in de pijplijn? Zo ja welke?

BESLUIT

Enig artikel

De mondelinge vragen worden beantwoord.

15 Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Bart Vermaercke - Aanstellen onafhankelijke bemiddelaar en commissie

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke, Freija Dhondt, Olaf Evrard (raadsleden), Jan Vermeulen (burgemeester), Bart Van Thuyne (schepen), Jan Pauwels (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

MOTIVERING

Motivering:

In de Stad worden heel wat dossiers geblokkeerd. Dit kost de gemeenschap veel geld. (De cijfers zijn opgevraagd maar nog niet verkregen).

Voor de beeldvorming van de stad zijn de eindeloze procedures kwalijk.

Op vorige gemeenteraden is steeds gezegd door verschillende schepenen dat de stad niet wenst in te gaan op overlegmomenten om één en ander te bespreken, maar enkel via de rechtbank de discussies tracht te beslechten.

Het is het goed recht van het college om deze piste te bewandelen.

Om toch één en ander in beweging te proberen brengen en het eindeloos juridisch getouwtrek proberen te stoppen stelt de gemeenteraad een onafhankelijke bemiddelaar aan.

Korte toelichting:

De fractieleiders stellen een profiel en takenpakket op van de bemiddelaar en doen een voorstel naar de gemeenteraad.

De bemiddelaar lijst de problemen op en koppelt terug naar een gesloten gemeenteraadscommissie. Deze commissie wordt voorgezeten door een gemeenteraadslid van de oppositie én een gemeenteraadslid van de meerderheid (geen lid van schepencollege).

Op die manier wordt gezorgd voor een zo groot mogelijk verbindend draagvlak.

De gemeenteraadscommissie bekijkt de mogelijkheden en kan voorstellen doen aan het CBS.

Besluit:

Artikel 1

De gemeenteraad vraagt de fractieleiders een profiel en takenpakket op te stellen als van de onafhankelijke bemiddelaar.

Artikel 2

Dit voorstel wordt ter goedkeuring voorgelegd aan een gemeenteraadscommissie.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 12 stemmen voor (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier, Willy Planckaert, Bram Stroobandt), 22 stemmen tegen (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie

Mervillie, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Peter De Maertelaere)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat niet akkoord om aan de fractieleiders te vragen om een profiel en takenpakket op te stellen van de onafhankelijke bemiddelaar.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

De voorzitter sluit de vergadering om 22.03 uur.

Gedaan te Deinze, in zitting van 22 september 2022

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur,

De voorzitter van de gemeenteraad,

Stefanie De Vlieger

Tess Minnens