

## Gemeenteraad

### Agenda van de vergadering van 28 mei 2026 om 19.30 uur

De voorzitter nodigt je uit voor de zitting van de gemeenteraad.

Deze vindt plaats in de raadzaal van het Dienstencentrum Leiespiegel, Brielstraat 2 te 9800 Deinze.

In de raadzaal van dienstencentrum Leiespiegel gaat, ter voorbereiding van de gemeenteraad, een algemene commissievergadering door op dinsdag 26 mei 2026 om 19.00 uur.

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur

S. De Vlieger

Voorzitter van de gemeenteraad

F. Vervaeke

## OPENBAAR

### Goedkeuren verslag vorige zitting

#### 1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 30 april 2026

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 30 april 2026 worden goedgekeurd.

### Financiën

#### 2 Kennisname rekeningen 2025 Hulpverleningszone Centrum

De gemeenteraad neemt kennis van de rekeningen 2025 van de Hulpverleningszone Centrum. Deze werden vastgesteld door de zoneraad op 1 april 2026.

#### 3 Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze - goedkeuring wijziging meerjarenplan 2026-2031 opgemaakt in 2026

De kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze diende bij het centraal kerkbestuur een wijziging van haar meerjarenplan 2026-2031 opgemaakt in 2026 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 28 maart 2026. Op 24 april 2026 stuurde het centraal kerkbestuur deze meerjarenplanwijziging van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze voor advies door naar het erkend representatief orgaan.

Het erkend representatief orgaan verleende op 27 april 2026 gunstig advies bij deze wijziging van het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze en stuurde dit deze meerjarenplanwijziging door naar de stad.

De gemeenteraad keurt de wijziging van het meerjarenplan 2026-2031 opgemaakt in 2026 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze goed.

#### **4 Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Leerne - goedkeuring wijziging meerjarenplan 2026-2031 opgemaakt in 2026**

De kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Leerne diende bij het centraal kerkbestuur een wijziging van haar meerjarenplan 2026-2031 opgemaakt in 2026 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 22 maart 2026. Op 24 april 2026 stuurde het centraal kerkbestuur deze meerjarenplanwijziging van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Leerne voor advies door naar het erkend representatief orgaan.

Het erkend representatief orgaan verleende op 27 april 2026 gunstig advies bij deze wijziging van het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Leerne en stuurde dit deze meerjarenplanwijziging door naar de stad.

De gemeenteraad keurt de wijziging van het meerjarenplan 2026-2031 opgemaakt in 2026 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Leerne goed.

#### **5 Kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie - goedkeuring wijziging meerjarenplan 2026-2031 opgemaakt in 2026**

De kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie diende bij het centraal kerkbestuur een wijziging van haar meerjarenplan 2026-2031 opgemaakt in 2026 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 13 april 2026. Op 24 april 2026 stuurde het centraal kerkbestuur deze meerjarenplanwijziging van de kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie voor advies door naar het erkend representatief orgaan.

Het erkend representatief orgaan verleende op 5 mei 2026 gunstig advies mits opmerkingen bij deze wijziging van het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie en stuurde dit deze meerjarenplanwijziging door naar de stad.

De gemeenteraad keurt de wijziging van het meerjarenplan 2026-2031 opgemaakt in 2026 van de kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie goed mits opmerkingen.

#### **6 Kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem - goedkeuring wijziging meerjarenplan 2026-2031 opgemaakt in 2026**

De kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem diende bij het centraal kerkbestuur een wijziging van haar meerjarenplan 2026-2031 opgemaakt in 2026 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 2 april 2026. Op 24 april 2026 stuurde het centraal kerkbestuur deze meerjarenplanwijziging van de Sint-Niklaas Meigem voor advies door naar het erkend representatief orgaan.

Het erkend representatief orgaan verleende op 27 april 2026 gunstig advies bij deze wijziging van het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem en stuurde dit deze meerjarenplanwijziging door naar de stad.

De gemeenteraad keurt de wijziging van het meerjarenplan 2026-2031 opgemaakt in 2026 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem goed.

#### **7 Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze - aktename budgetwijziging 2026**

De kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze diende bij het centraal kerkbestuur een budgetwijziging 2026 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 28 maart 2026. Het erkend representatief orgaan verleende op 27 april

2026 gunstig advies bij deze budgetwijziging 2026 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze. Op 7 mei 2026 diende het centraal kerkbestuur de budgetwijziging 2026 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze in bij het stadsbestuur.

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2026 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze.

#### **8 Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Leerne - aktename budgetwijziging 2026**

De kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Leerne diende bij het centraal kerkbestuur een budgetwijziging 2026 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 22 maart 2026. Het erkend representatief orgaan verleende op 27 april 2026 gunstig advies bij deze budgetwijziging 2026 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Leerne. Op 7 mei 2026 diende het centraal kerkbestuur de budgetwijziging 2026 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Leerne in bij het stadsbestuur.

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2026 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Leerne.

#### **9 Kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie - aktename budgetwijziging 2026**

De kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie diende bij het centraal kerkbestuur een budgetwijziging 2026 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 13 april 2026. Het erkend representatief orgaan verleende op 5 mei 2026 gunstig advies mits opmerkingen bij deze budgetwijziging 2026 van de kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie. Op 7 mei 2026 diende het centraal kerkbestuur de budgetwijziging 2026 van de kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie in bij het stadsbestuur.

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2026 van de kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie.

#### **10 Kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem - aktename budgetwijziging 2026**

De kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem diende bij het centraal kerkbestuur een budgetwijziging 2026 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 2 april 2026. Het erkend representatief orgaan verleende op 27 april 2026 gunstig advies bij deze budgetwijziging 2026 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem. Op 7 mei 2026 diende het centraal kerkbestuur de budgetwijziging 2026 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem in bij het stadsbestuur.

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging 2026 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem.

### **Stedenbouw**

#### **11 Voorlopige vaststelling vrijgavebesluit Beekstraat**

De gemeenteraad stelt het vrijgavebesluit van het restperceel (kadastraal perceel 922c2) in het woonreservegebied ter hoogte van de Henriette Chaumatstraat en de Beekstraat te Astene voorlopig vast.

#### **12 Beslissing planologisch attest The Ponderosa**

De gemeenteraad beslist over de aanvraag tot planologisch attest door The Ponderosa.

#### **13 Renovatie en herbestemming historisch stadhuis - goedkeuren projectdossier en machtiging aanstellen ontwerper**

De gemeenteraad keurt de opdracht "Renovatie en herbestemming historisch stadhuis" goed en geeft machtiging aan het college van burgemeester en schepenen om de procedure tot aanstelling van een ontwerper om de herbestemming van het historisch stadhuis op te starten.

## **Patrimonium**

### **14 Wijziging rooilijn Stationsstraat (deel) - voorlopige vaststelling rooilijn- en innemingsplan**

Overeenkomstig het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen stelt de gemeenteraad het rooilijn- en innemingsplan, tot gedeeltelijke wijziging van de geldende rooilijn van 23 november 1936, voorlopig vast. Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een openbaar onderzoek te organiseren.

### **15 Verkoop perceeltje in Ten Rodelaan voor oprichten elektriciteitscabine - goedkeuren ontwerpakte**

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de verkoop aan Fluvius Imewo van 16,34 m<sup>2</sup> uit het kad. perceel 3e Afd., sectie A, nr. 447d5, gelegen aan de Ten Rodelaan.

### **16 Kosteloze overname grondstrook ter hoogte van nieuwbouwproject Camille Van der Cruyssenstraat 44 - goedkeuren ontwerpakte**

In het kader van het privaat nieuwbouwproject langsheen de Camille van der Cruyssenstraat dient een grondstrook met een opgemeten oppervlakte van 38,83 m<sup>2</sup> uit de percelen kadastraal gekend te Deinze (Nevele), 12<sup>e</sup> Afd., sectie C, nrs. 692f, 691r en 692r kosteloos aan de Stad te worden afgestaan.

De ontwerpakte opgemaakt door notaris Steven Verbist (kantoor Notuli) te Oostakker m.b.t. deze kosteloze grondoverdracht wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

### **17 Kosteloze overdracht naar openbaar domein + vestigen erfdiensbaarheid van perceel ter hoogte van Souplexbrug - goedkeuren aangepaste ontwerpakte**

De gemeenteraad hechtte in zitting van 26 maart jl. goedkeuring aan de ontwerpakte, opgemaakt met betrekking tot deze kosteloze grondoverdracht en vestiging van een erfdiensbaarheid voor de overbouw.

Thans wordt een aangepast ontwerp in verband met het gebruik van de over te dragen grond ter goedkeuring voorgelegd, waarbij o.a. bijkomend voorzien wordt in de vestiging van een erfdiensbaarheid voor de onderbouw.

## **Lokale economie**

### **18 Goedkeuring huurvoorwaarden horecapand Tolpoortstraat 66-68 en toewijzing**

De gemeenteraad gaat akkoord met de huurvoorwaarden van een pand, Tolpoortstraat 66-68, 9800 Deinze.

## **Veiligheid**

### **19 Goedkeuren samenwerkingsovereenkomst tussen gemeente Aalter en Stad Deinze voor de vervanging van een sanctionerend ambtenaar omwille van tijdelijke afwezigheid**

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst goed tussen gemeente Aalter en Stad Deinze voor de vervanging van een sanctionerend ambtenaar omwille van tijdelijke afwezigheid.

### **20 Aanstelling van een sanctionerend ambtenaar bij afwezigheid van de vaste sanctionerend ambtenaar**

Aanstelling van een sanctionerend ambtenaar die uitsluitend wordt ingezet bij afwezigheid van de vaste sanctionerend ambtenaar, teneinde de continuïteit van de sanctieprocedure te waarborgen.

## **Beleidsondersteuning**

### **21 Kennisname - rapport organisatiebeheersing 2025**

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport organisatiebeheersing 2025.

### **22 Goedkeuren van het kader organisatiebeheersing**

Stad Deinze past haar kader voor organisatiebeheersing aan. Het gaat om een verdieping van de huidige werkwijze.

### **Cultuur**

#### **23 Reglement voor het toekennen van subsidies aan culturele en socio-culturele verenigingen - aanpassing**

De gemeenteraad keurt het aangepaste subsidiereglement voor de toekenning van subsidies aan erkende culturele en socioculturele verenigingen goed.

### **Sport**

#### **24 Goedkeuren jaarrekening en jaarverslag 2025 Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek**

De gemeenteraad keurt het jaarverslag en de jaarrekening 2025 van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek goed.

### **Kinderopvang**

#### **25 Lokaal erkenningskader BOA (Buitenschoolse Opvang en Activiteiten)**

De gemeenteraad keurt het lokaal erkenningskader BOA (Buitenschoolse Opvang en Activiteiten) goed.

#### **26 Reglement voor het toekennen van subsidies in het kader van Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA)**

De gemeenteraad keurt het reglement voor het toekennen van subsidies in het kader van Buitenschoolse Opvang en Activiteiten (BOA) voor de periode van 1 september 2026 tot en met 31 augustus 2031 goed.

#### **27 Aanduiding van het lokaal bestuur als DAEB-actor voor de organisatie van opvang voor schoolgaande kinderen**

De gemeenteraad beslist om het lokaal bestuur aan te duiden als DAEB-actor voor de organisatie van opvang voor schoolgaande kinderen.

### **Intergemeentelijke samenwerking**

#### **28 Zefier - gewone algemene vergadering van 11 juni 2026**

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de gewone algemene vergadering van de cv Zefier van 11 juni 2026.

#### **29 Veneco - algemene vergadering van 10 juni 2026**

Op 10 juni 2026 gaat de Algemene Vergadering van Veneco door.

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda en bevestigt de afvaardiging van de vertegenwoordigers.

#### **30 IGS Westlede - algemene Vergadering van 16 juni 2026**

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering van 16 juni 2026 van de IGS Westlede.

#### **31 Fluvius Imewo - algemene vergadering tevens jaarvergadering van 8 juni 2026**

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de oprachthoudende vereniging Fluvius Imewo van 8 juni 2026.

**32 Creat Services - algemene jaarvergadering van 16 juni 2026**

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering Creat Services dv van 16 juni 2026.

**33 Farys ov - algemene vergadering van 19 juni 2026**

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering op 19 juni 2026.

**34 Intergemeentelijke opdrachthoudende vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM) - algemene vergadering van 10 juni 2026 - goedkeuring agenda**

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering van IVM van 10 juni 2026 goed en stelt het mandaat van de vertegenwoordigers vast.

**Varia/mondelijke vragen/schriftelijke vragen**

**35 Mondelijke vragen raadsleden - gemeenteraad van 28 mei 2026**

De mondelinge vragen worden beantwoord.