

College van burgemeester en schepenen **Lijst met besluiten van de vergadering van 7 november 2023**

Geheime vergadering

1 Goedkeuren notulen en besluitenlijst 24 en 26 oktober 2023

De processen-verbaal en de besluitenlijsten van 24 en 26 oktober 2023 worden goedgekeurd.

2 TruStone convenant

Het college beslist om het convenant niet te agenderen gelet op de eerdere gemeenteraadsbeslissing van 29 augustus 2019.

3 Vacantverklaren vier voltijdse betrekkingen van adjunct-ploegcoördinator (groen, leefmilieu, logistiek en wegen/gebouwen) (D4-D5) in contractueel verband

Er worden vier voltijdse betrekkingen van adjunct-ploegcoördinator (groen, leefmilieu, logistiek en wegen/gebouwen) (D4-D5), in contractueel verband, vacant verklaard bij wijze van bevordering en externe personeelsmobiliteit via bevordering.

4 Vacantverklaren betrekkingen schoonmaak in contractueel verband

Volgende betrekkingen worden in contractueel verband vacant verklaard, bij wijze van aanwerving:

1. een voltijdse betrekking schoonmaak facilitair en gebouwenbeheer
2. een halftijdse betrekking schoonmaak facilitair en gebouwenbeheer
3. een halftijdse betrekking schoonmaak onderwijs en samenleven
4. een deeltijdse (31/38) betrekking schoonmaak onderwijs en samenleven
5. twee halftijdse betrekkingen schoonmaak KADE
6. een voltijdse betrekking schoonmaak sport en recreatie
7. twee deeltijdse (20,5/38) betrekkingen schoonmaak sport en recreatie
8. een halftijdse betrekking schoonmaak sport en recreatie
9. een halftijdse betrekking schoonmaak kinderen en jongeren

5 Vacantverklaren van een voltijdse betrekking van technisch assistent garage in contractueel verband

Er wordt een voltijdse betrekking van technisch assistent garage (D1-D3) in contractueel verband vacant verklaard. Er wordt geput uit de vastgestelde wervingsreserve.

6 Vaststellen datum indiensttreding technisch assistent wegen/metser

De datum van indiensttreding wordt vastgesteld.

7 Definitieve benoeming diensthoofd HRM met voltijdse prestaties - schrappen proeftijd

- 8 Aanstellen van een contractuele technisch assistent garage met voltijdse prestaties**
-
- 9 Voorstel wijziging organogram en personeelsformatie gemeente- en ocmw personeel**
Het voorstel tot aanpassing organogram en personeelsformatie gemeente- en ocmw-personeel wordt besproken.
- 10 Arbeidsongeval van een assistent groen: betekenen van de besluiten van Medex**
Het arbeidsongeval van een assistent groen, gebeurd op 25 april 2023, wordt geconsolideerd.
-
- 11 Goedkeuring afrekening vaccinatiecentrum**
Op 31 december 2022 sloten de Vlaamse vaccinatiecentra de deuren. Ook vaccinatiecentrum Schelde & Leie werd dan stopgezet. In de loop van 2023 werd de laatste schijf van de subsidie uitbetaald. Een afrekening van alle uitgaven en inkomsten werd opgemaakt, wat resulteert in een overschot. De verdeling van het overschot tussen de verschillende gemeenten die gebruik maakten van het vaccinatiecentrum in Deinze wordt goedgekeurd.
-
- 12 Préfinanciering bodemsaneringswerken Tolpoortstraat 4**
Het college dient een beslissing te treffen over de préfinanciering van het bodemsaneringsproject VLAB_0373 Tolpoortstraat 4.
-
- 13 Herbestemming Saveryspand ifv verhuis Vrederecht: trapeuning - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**
Het college keurt de opdracht "Herbestemming Saveryspand ifv verhuis Vrederecht: trapeuning" goed.
- 14 Aanstellen ontwerper volledige studieopdracht voor inrichtingsontwerp parkbosbegraafplaats Bachte - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**
De opdracht 'Aanstellen ontwerper volledige studieopdracht voor inrichtingsontwerp parkbosbegraafplaats Bachte' wordt goedgekeurd.
-
- 15 Advies startnota gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Opheffen reservatiestroken Schipdonkkanaal'**
Het College van Burgemeester en Schepenen geeft een advies over de startnota van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Opheffen reservatiestroken Schipdonkkanaal'.
- 16 Advies startnota gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Leievallei van Wielsbeke tot Deinze'**
Het College van Burgemeester en Schepenen geeft een advies over de startnota van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Leievallei van Wielsbeke tot Deinze'.
-
- 17 Omgevingsvergunning - de regularisatie van het verbouwen van een woning - Koningin Astridstraat 42, 9800 Deinze - 2023/00351**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor de regularisatie van het verbouwen van een woning op een perceel gelegen in Deinze, Koningin Astridstraat 42. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 9 november 2023 een beslissing te nemen.

18 Omgevingsvergunning - het bouwen van een tuinberging - Bremkouter 5, 9800 Deinze - 2023/00347

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een tuinberging op een perceel gelegen in Deinze, Bremkouter 5. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 november 2023 een beslissing te nemen.

19 Omgevingsvergunning - het slopen en herbouwen van een zonevreemde woning - Gaversesteenweg 400, 9800 Deinze - 2023/00402

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van een zonevreemde woning op een perceel gelegen in Deinze, Gaversesteenweg 400. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 november 2023 een beslissing te nemen.

20 Omgevingsvergunning - verkaveling van een perceel in 3 loten - Merendreestraat 10, 9850 Deinze - V/1242/01

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor verkaveling van een perceel in 3 loten op een perceel gelegen in Deinze, Merendreestraat 10. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 november 2023 een beslissing te nemen.

21 Omgevingsvergunning - het renoveren en uitbreiden van een ééngezinswoning - Kouter 116, 9800 Deinze - 2023/00362

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het renoveren en uitbreiden van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Kouter 116. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 10 november 2023 een beslissing te nemen.

22 Omgevingsvergunning - het bouwen van een loods, het aanleggen van betonverhardingen en het plaatsen van een elektriciteitscabine + het veranderen van de milieuvergunning voor een melkveebedrijf - Blauwpoortstraat 1, 9800 Deinze - 2023/00361

Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk een omgevingsvergunning voor het bouwen van een loods, het aanleggen van betonverhardingen en het plaatsen van een elektriciteitscabine + het veranderen van de milieuvergunning voor een melkveebedrijf op een perceel gelegen in Deinze, Blauwpoortstraat 1. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 10 november 2023 een beslissing te nemen.

23 Omgevingsvergunning - de functiewijziging zonder verbouwingswerken van zonevreemde naar diensten - Poelare 2, 9850 Deinze - 2023/00296

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor de functiewijziging zonder verbouwingswerken van zonevreemde naar diensten op een perceel gelegen in Deinze, Poelare 2. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 9 november 2023 een beslissing te nemen.

24 Omgevingsvergunning - het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning - Karel Picquélaan 74, 9800 Deinze - 2023/00370

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Karel Picquélaan 74. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 11 november 2023 een beslissing te nemen.

25. Omgevingsvergunning - het renoveren van een ééngezinswoning - Schave 60, 9800 Deinze - 2023/00360

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het renoveren van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Schave 60. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 13 november 2023 een beslissing te nemen.

26. Omgevingsvergunning - het slopen van de bestaande woning met handelszaak, het bouwen van een nieuwe handelszaak, het plaatsen van een totem en de omgevingsaanleg - het exploiteren van een vishandel - Dorpsstraat 7, 9800 Deinze - 2023/00427

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande woning met handelszaak, het bouwen van een nieuwe handelszaak, het plaatsen van een totem en de omgevingsaanleg - het exploiteren van een vishandel op een perceel gelegen in Deinze, Dorpsstraat 7. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 13 november 2023 een beslissing te nemen.

27. Omgevingsvergunning - het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning en het slopen en bouwen van een bijgebouw - Molenstraat 65, 9800 Deinze - 2023/00429

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning en het slopen en bouwen van een bijgebouw op een perceel gelegen in Deinze, Molenstraat 65. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 13 november 2023 een beslissing te nemen.

28. Omgevingsvergunning - het bouwen van een ééngezinswoning met carport - Jules Daemsstraat 4, 9800 Deinze - 2023/00372

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een ééngezinswoning met carport op een perceel gelegen in Deinze, Jules Daemsstraat 4. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 13 november 2023 een beslissing te nemen.

29. Omgevingsvergunning - het renoveren van een ééngezinswoning - Cardijnlaan 80, 9850 Deinze - 2023/00419

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het renoveren van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Cardijnlaan 80. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 14 november 2023 een beslissing te nemen.

30. Omgevingsvergunning - de reliëfwijziging van een aaneengesloten landbouwperceel voor professionele landbouwactiviteiten, in het kader van verbeterd bodembeheer - Biebuyckstraat 43, 9850 Deinze - 2023/00183

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor de reliëfwijziging van een aaneengesloten landbouwperceel voor professionele landbouwactiviteiten, in het kader van verbeterd bodembeheer op een perceel gelegen in Deinze, Biebuyckstraat 43. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 12 november 2023 een beslissing te nemen.

31. Omgevingsvergunning - verkaveling van 2 loten voor gesloten en halfopen bebouwing - Velostraat 39, 9800 Deinze - V/1241/01

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor verkaveling van 2 loten voor gesloten en halfopen bebouwing op een perceel gelegen in

Deinze, Velostraat 39. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 27 december 2023 een beslissing te nemen.

32 Weigering omgevingsvergunning - het bouwen van een tuinberging - gewijzigde heraanvraag - Beekkant 1D, 9800 Deinze - 2023/00349

Het college van burgemeester en schepenen weigert een omgevingsvergunning voor het bouwen van een tuinberging - gewijzigde heraanvraag op een perceel gelegen in Deinze, Beekkant 1D. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 7 november 2023 een beslissing te nemen.

33 Omgevingsvergunning - het renoveren van een voormalige boerderijsite genaamd "de Meirebeekhoeve", woonhuis met bijgebouwen en landschappelijke herinrichting - Wildekouter 18, 9850 Deinze - 2023/00398

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het renoveren van een voormalige boerderijsite genaamd "de Meirebeekhoeve", woonhuis met bijgebouwen en landschappelijke herinrichting op een perceel gelegen in Deinze, Wildekouter 18. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 12 november 2023 een beslissing te nemen.

34 Ter kennis – beslissing hogere overheid omtrent omgevingsvergunning - 2022/00783

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de beslissing van hogere overheden omtrent een omgevingsvergunning.

35 Advies college - herinrichting krommebrug - openbaar domein ter hoogte van Krommebrug, Kongoplein, Vaart Rechteroever, Vaart Linkeroever en Stadionlaan te Deinze - 2023/00566

Het College van Burgemeester en Schepenen geeft een gunstig advies nopens de aanvraag met betrekking tot een perceel gelegen te Deinze, Krommebrug, Stadionlaan, Kongoplein, Vaart Rechteroever en Vaart Linkeroever.

36 Omgevingsvergunning - het verkavelen van percelen in 8 loten - Petendonkstraat zn en Veldestraat , 9850 Deinze - V/1239/01

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verkavelen van percelen in 8 loten op een perceel gelegen in Deinze, Petendonkstraat zn en Veldestraat . Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 9 november 2023 een beslissing te nemen.

37 Omgevingsvergunning - de reliëfwijziging van een aaneengesloten weide voor professionele landbouwactiviteiten in het kader van verbeterd bodembeheer - Kippendonkstraat zn, 9850 Deinze - 2023/00377

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor de reliëfwijziging van een aaneengesloten weide voor professionele landbouwactiviteiten in het kader van verbeterd bodembeheer op een perceel gelegen in Deinze, Kippendonkstraat zn. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 13 november 2023 een beslissing te nemen.

38 Weigering omgevingsvergunning - functiewijziging van landbouw naar wonen - Meirebeekstraat 43, 9800 Deinze - 2023/00241

Dit agendapunt wordt verdaagd.

39 Hoekperceel Karmstraat/fietspad F7

Het college neemt kennis van de vraag en beraadslaagt zich.

40. Grondverwerving in kader wegenis- en rioleringswerken Kerrebroek-Udale-Berg - vraag bewoner-eigenaar

Dit agendapunt wordt verdaagd.

41. Verwerving Tolpoortstraat 24 (woning + tuin) - aanstellen notaris

Het college stelt een notaris aan.

42. Tichelbeekstraat - vestigen ondergrondse erfdienstbaarheid

Het college neemt kennis en beraadslaagt zich.

43. Tijdelijke politieverordening op het verkeer houdende Leiedam wordt als een voorrangsweg ingericht ten opzichte van de Kaaistraat

Dit agendapunt wordt verdaagd.

44. Tijdelijke politieverordening op het verkeer houdende invoer van Blauwe zone op twee aan te brengen parkeerplaatsen t.h.v. Schave 3 waarbij er maximum 30 minuten (Shop & Go) mag geparkeerd worden

Dit agendapunt wordt verdaagd.

45. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de BuysseLOOP op vrijdag 08 december 2023

Het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de BuysseLOOP op vrijdag 08 december 2023 wordt goedgekeurd.

46. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de sinterklaasintoct op zondag 19 november 2023

Het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de sinterklaasintoct op zondag 19 november 2023 wordt goedgekeurd.

47. Toelating om met 'Het Treintje' als toeristisch miniatuurtreinsleep te rijden op het grondgebied van de stad Deinze

Het college verleent toelating om met 'Het Treintje' als toeristisch miniatuursleep te rijden op het grondgebied van de stad Deinze van 1 januari 2024 tot en met 31 december 2024.

48. Kennisname e-mail van bewoner Beentjesstraat met onderwerp: RE: Sluipverkeer Beentjesstraat Poesele

Het college neemt kennis van de e-mail van bewoner Beentjesstraat met onderwerp: RE: Sluipverkeer Beentjesstraat Poesele.

49. Verslag verkeerscommissie van 25 september 2023

Het verslag van de verkeerscommissie van 25 september 2023 wordt ter kennis en ter goedkeuring gebracht van het college.

50. Verlenging behandelingstermijn omgevingsvergunning vleeshouderij klasse 2 - Veldeken 36 - OMV_20232074687

Het college beslist om de behandelingstermijn voor de omgevingsvergunningsaanvraag voor de exploitatie van een vleeshouderij klasse 2 gelegen Veldeken 36, 9800 Deinze te verlengen - OMV_20232074687.

- 51. Geluidsafwijking - Sintintocht Deinze 2023 - aan het terras 't Oud Sashuis, Hellestraat, 9800 Astene en het Sint-Poppoplein, 9800 Deinze op zondag 19 november 2023 tussen 10u00 en 16u30.**

Het college neemt akte van de geluidsafwijking van Sintintocht Deinze 2023 georganiseerd op zondag 19 november 2023.

- 52. Geluidsafwijking - Fietsmarathon op rollen tvv KOTK - in het VTI Deinze, Leon Declercqstraat 1, 9800 Deinze van zaterdag 9 december 2023 om 11u00 tot zondag 10 december 2023 om 11u00.**

Het college neemt akte van de geluidsafwijking van Fietsmarathon op rollen tvv KOTK georganiseerd op zaterdag 9 en zondag 10 december 2023.

- 53. Ondergrondse afvalcontainers**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het overleg betreffende de ondergrondse afvalcontainers.

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht om over te gaan tot de herstelling van ondergrondse containers.

Het college van burgemeester en schepenen bestelt bijkomende ondergrondse afvalcontainers.

Het college van burgemeester en schepenen geeft opdracht om herstellingskosten van schade aan ondergrondse containers te recupereren.

- 54. Resultaten actie '1 gratis boom voor elke Deinse tuin' 2023**

Het college neemt kennis van de resultaten van de actie '1 gratis boom voor elke Deinse tuin'.

- 55. Geluidsoverlast Graanbar**

Het college neemt kennis van de melding van geluidsoverlast van buurtbewoners Graanbar.

- 56. Vergunning voor de exploitatie van een dienst individueel bezoldigd personenvervoer - vervanging voertuig**

Aanvraag vergunning voor de vervanging van een voertuig voor het exploiteren van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer.

- 57. Oproep burgerpanel omgevingsanalyse**

Voor de selectie van het burgerpanel worden ongeveer 5000 Deinzenaren aangeschreven. Het college van burgemeester en schepenen keurt de oproepbrief goed, in de talen Nederlands en Engels.

- 58. Afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters**

- 59. Afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters**

- 60. Afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters**

- 61. Afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters**

- 62. Afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters**

- 63. Afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters**
- 64. Afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters**
- 65. Afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters**
- 66. Afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters**
- 67. Afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters**
- 68. Afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters**
- 69. Afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters**
- 70. Voorstel evenementen Intens vzw 2024**
Het college is principieel akkoord met de voorgestelde evenementen vanwege Intens vzw voor 2024.
- 71. Kennisname beschermingsaanvraag Tolpoortbrug Deinze: evaluatie Agentschap Onroerend Erfgoed**
Het schepencollege neemt kennis van het advies van het Agentschap Onroerend Erfgoed inzake de beschermingsaanvraag van de Tolpoortbrug.
- 72. Goedkeuren organisatie Sintintocht Deinze op zondag 19 november 2023**
Het college gaat akkoord met de organisatie van de Sintintocht Deinze op zondag 19 november 2023 in organisatie van de jeugddienst en CC Leietheater.
- 73. Reglement sportreferendum**
De dienst Sport & Recreatie organiseert jaarlijks een sportreferendum. De dienst Sport & Recreatie heeft een reglement uitgewerkt dat zal toegepast worden vanaf de eerst volgende editie 2024.
- 74. Kennisgeving programma seniorenweek 2023**
Het college neemt kennis van het programma van de Seniorenweek 2023.
- 75. Goedkeuren verdeling subsidies voor de vrijwilligerswerking van de erkende consultatiebureaus Kind en Gezin**
Het college keurt de verdeling van de subsidies 2023 voor de vrijwilligerswerking van de erkende consultatiebureaus Kind en Gezin goed.
- 76. Goedkeuren verdeling subsidies Huis van het Kind Deinze 2023**
Het schepencollege gaat akkoord met de verdeling van de subsidies Huis van het Kind Deinze 2023.
- 77. Goedkeuring noodhulp Indigo**
Het college gaat akkoord om 500,00 euro toe te kennen aan de organisatie 'Indigo' voor noodhulp in Niger.

78. Projectaanvraag scholenproject KEMOPODI 2024 "Sanitaire blokken en herstellingswerken voor basisscholen Soune en Thieudeme (Senegal)" – - IV Stedenband Deinze/Lievegem - Stedenbandraad – KeMoPoDi ": goedkeuring

Het college neemt kennis van de subsidieaanvraag provincie voor het scholenproject KEMOPODI 2024 "Sanitaire blokken en herstellingswerken voor basisscholen Soune en Thieudeme (Senegal)" – - IV Stedenband Deinze/Lievegem - Stedenbandraad – KeMoPoDi " en geeft haar goedkeuring.

79. Goedkeuren voorstel subsidiereglement voor het toekennen van een tussenkomst door het stadsbestuur in de gemaakte kosten inzake brandveiligheid voor samenwerkende onthaalouders die de kosten zelf dragen.

Het college keurt het voorstel van subsidiereglement principieel goed voor het toekennen van een tussenkomst door het stadsbestuur in de gemaakte kosten inzake brandveiligheid waarvoor samenwerkende onthaalouders zelf moeten instaan.

80. Kennisname verslag tussentijds bezoek van de onderwijsinspectie van de Vlaamse overheid aan de gemeenteschool De Vaart Nevele.

Het college neemt kennis van het verslag van het tussentijds bezoek aan de gemeentelijke basisschool De Vaart Nevele door de onderwijsinspectie van de Vlaamse Overheid.

81. Varia