

College van burgemeester en schepenen **Lijst met besluiten van de vergadering van 12 november 2025**

Geheime vergadering

1 Goedkeuren notulen en besluitenlijst 4 november 2025

Het proces-verbaal en de besluitenlijst van 4 november 2025 worden goedgekeurd.

2 Goedkeuring verhoging lidgeld VVSG 2026

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van de VVSG, dd. 25 oktober 2025, i.v.m. de verhoging van het lidgeld voor 2026 en volgende jaren. Het college van burgemeester en schepenen keurt het lidmaatschap bij de VVSG voor 2026 goed.

3 Schriftelijke vraag van raadslid Bram Stroobandt - Status ontwerp vernieuwing stationsomgeving Deinze

Het college neemt kennis van de schriftelijke vraag van raadslid Bram Stroobandt.

4 Schriftelijke vraag van raadslid Matthias Neirynd - Parking SK Ooidonck-Leerne

Het college neemt kennis van de schriftelijke vraag van raadslid Matthias Neirynd.

5 Vacantverklaren halftijdse betrekking kinderbegeleider kinderdagverblijf (IFIC - cat 11 bis) in contractueel verband

Het college van burgemeester en schepenen keurt het dossier goed.

6 Vacantverklaren van 0,5 VTE van de functie polyvalent zaalverantwoordelijke (D1-D3) in contractueel verband

Het college van burgemeester en schepenen keurt het dossier goed.

7 Vaststellen datum indiensttreding projectleider infrastructuur (A4a-A4b) - wijziging

Het college van burgemeester en schepenen keurt het dossier goed.

8 Aanstellen contractuele coördinator logistieke ondersteuning sport (B1-B3) voor onbepaalde duur

Het college van burgemeester en schepenen keurt het dossier goed.

9 Vaststellen wervingsreserve coördinator logistieke ondersteuning sport

De geslaagde kandidaten voor de functie van coördinator logistieke ondersteuning sport die niet werden aangesteld in de functie, worden opgenomen in een wervingsreserve voor de duur van drie jaar.

10 Tijdelijk aanstellen contractuele administratief medewerker HRM met voltijdse prestaties

Het college van burgemeester en schepenen keurt het dossier goed.

-
- 11. Agenda syndicaal overleg**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de agenda van het syndicaal overleg van 1 december 2025.
-
- 12. Deelproject 2025: Inrichtingswerken Lucien Matthyslaan en omgeving - goedkeuring gunning**
De opdracht 'Deelproject 2025: Inrichtingswerken Lucien Matthyslaan en omgeving' wordt goedgekeurd.
- 13. Groenonderhoud via sociale tewerkstelling 2026 tem 2029 - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze**
Het college keurt "Groenonderhoud via sociale tewerkstelling 2026 tem 2029 - lastvoorwaarden en gunningswijze" goed.
- 14. Deelproject 2025: aanpassingswerken Louis Dhontstraat: meerwerken - goedkeuring gunning**
Het college keurt "Deelproject 2025: aanpassingswerken Louis Dhontstraat: meerwerken - gunning" goed.
- 15. Deelproject 2025: Omgevingsaanleg Djemba: meerwerken - goedkeuring gunning**
Het college keurt "Deelproject 2025: Omgevingsaanleg Djemba: meerwerken - gunning" goed.
- 16. Deelproject 2025: verkeersplateau op het kruispunt van Vosselaredorp met de Hoogstraat - goedkeuring gunning**
Het college keurt "Deelproject 2025: verkeersplateau op het kruispunt van Vosselaredorp met de Hoogstraat" goed.
-
- 17. Ter kennisgeving: Deelname stad Deinze aan vijfde samenkomst van het CycleRight-project**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de deelname van stad Deinze aan de vijfde samenkomst van het CycleRight-project in Craiova, Roemenië.
- 18. Schriftelijk advies Conceptnota Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV)**
Het college van burgemeester en schepenen keurt het schriftelijk advies op de conceptnota van het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV) goed.
- 19. Kennisname verslag Gecoro van 29 september 2025 en huishoudelijk reglement**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het GECORO-verslag van 29/09/2025 en het huishoudelijk reglement.
-
- 20. Omgevingsvergunning - het slopen van de bestaande bebouwing en het verkavelen van een perceel voor 2 loten - Leernsesteenweg 221 en 223, 9800 Deinze - V/1280/01**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen van de bestaande bebouwing en het verkavelen van een perceel voor 2 loten op een perceel gelegen in Deinze, Leernsesteenweg 221 en 223. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 18 november 2025 een beslissing te nemen.
- 21. Omgevingsvergunning - het herbouwen van een ééngezinswoning - Torenstraat 48, 9800 Deinze - 2025/00409**

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het herbouwen van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Torenstraat 48. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 21 november 2025 een beslissing te nemen.

22 Omgevingsvergunning - het bouwen van een ééngezinswoning met grachtoverwelving - Vaartstraat 15, 9800 Deinze - 2025/00326

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een ééngezinswoning met grachtoverwelving op een perceel gelegen in Deinze, Vaartstraat 15. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 14 november 2025 een beslissing te nemen.

23 Omgevingsvergunning - de functiewijziging van 'detailhandel' naar 'kantoor, diensten en vrij beroep' - Markizaatpark 11, 9800 Deinze - 2025/00439

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor de functiewijziging van 'detailhandel' naar 'kantoor, diensten en vrij beroep' op een perceel gelegen in Deinze, Markizaatpark 11. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 22 november 2025 een beslissing te nemen.

24 Omgevingsvergunning - het bouwen van een bijgebouw bij ééngezinswoning n° 37 - Witte-Kaprozenstraat 35, 9800 Deinze - 2025/00355

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bijgebouw bij ééngezinswoning n° 37 op een perceel gelegen in Deinze, Witte-Kaprozenstraat 35. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 18 november 2025 een beslissing te nemen.

25 Omgevingsvergunning - het plaatsen van een hoogspanningscabine - Durmenstraat 4, 9850 Deinze - 2025/00385

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een hoogspanningscabine op een perceel gelegen in Deinze, Durmenstraat 4. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 18 november 2025 een beslissing te nemen.

26 Omgevingsvergunning - het verbouwen van een vrijstaande woning - Grote Merestraat 25, 9850 Deinze - 2025/00380

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen van een vrijstaande woning op een perceel gelegen in Deinze, Grote Merestraat 25. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 20 november 2025 een beslissing te nemen.

27 Omgevingsvergunning - het slopen van een woning, het bouwen van een woning en het slopen van een bijgebouw - Wildedreef 20, 9850 Deinze - 2025/00356

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen van een woning, het bouwen van een woning en het slopen van een bijgebouw op een perceel gelegen in Deinze, Wildedreef 20. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 18 november 2025 een beslissing te nemen.

28 Omgevingsvergunning - het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning - Kruidtuinlaan 13, 9800 Deinze - 2025/00317

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Kruidtuinlaan 13. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 18 november 2025 een beslissing te nemen.

29. Omgevingsvergunning - het plaatsen van een terrasoverkapping - Tandemlos 32, 9800 Deinze - 2025/00406

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een terrasoverkapping op een perceel gelegen in Deinze, Tandemlos 32. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 21 november 2025 een beslissing te nemen.

30. Omgevingsvergunning - het herbouwen van een schoolvleugel - Nieuwstraat 60, 9800 Deinze - 2025/00379

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het herbouwen van een schoolvleugel op een perceel gelegen in Deinze, Nieuwstraat 60. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 22 november 2025 een beslissing te nemen.

31. Advies college - de zonevremde functiewijziging van landbouw naar toeristische logies en het regulariseren van verhardingen en parkeerruimte - Eikhof 38, 9800 Deinze - 2025/00159

Het college van burgemeester en schepenen geeft een ongunstig advies nopens de aanvraag met betrekking tot een perceel gelegen te Deinze, Eikhof 38.

32. Advies college - de functiewijziging van landbouw naar wonen, het verplaatsen van de woonfunctie naar de schuur, het omvormen van de woning naar vakantiewoning en het slopen en herbouwen van een bakoven - Tempeliersstraat 7, 9850 Deinze - 2025/00165

Het college van burgemeester en schepenen geeft een gunstig advies nopens de aanvraag met betrekking tot een perceel gelegen te Deinze, Tempeliersstraat 7.

33. Weigering omgevingsvergunning - het plaatsen van een geprefabriceerde betonnen hoogspanningscabine voor openbaar nut - Meirebeekstraat zn, 9800 Deinze - 2025/00359

Het college van burgemeester en schepenen weigert een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een hoogspanningscabine op een perceel gelegen in Deinze, Meirebeekstraat zn. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 20 november 2025 een beslissing te nemen.

34. Weigering omgevingsvergunning - het bouwen van een woningbijgebouw met kelder - Veldeken 12, 9850 Deinze - 2025/00305

Het college van burgemeester en schepenen weigert een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woningbijgebouw met kelder op een perceel gelegen in Deinze, Veldeken 12. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 14 november 2025 een beslissing te nemen.

35. Omgevingsvergunning - het slopen en herbouwen van een ééngezinswoning - Lostraat 17, 9850 Deinze - 2025/00398

Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het slopen en herbouwen van een ééngezinswoning op een perceel gelegen in Deinze, Lostraat 17. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 25 november 2025 een beslissing te nemen.

- 36. Omgevingsvergunning - het rooien van bomen - Hulstwegel z.n., 9850 Deinze - 2025/00447**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor het rooien van bomen op een perceel gelegen in Deinze, Hulstwegel z.n.. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 10 december 2025 een beslissing te nemen.
- 37. Omgevingsvergunning - de zonevrije functiewijziging van hoeve naar wonen, het slopen en herbouwen van een bestaande hoeve woning op dezelfde plaats, het slopen van bijgebouwen, het bouwen van een bijgebouw op dezelfde plaats, het verbouwen van een bijgebouw en het exploiteren van 2 warmtepompen - Engelhoekstraat 27, 9800 Deinze - 2025/00255**
Het college van burgemeester en schepenen verleent een omgevingsvergunning voor de zonevrije functiewijziging van hoeve naar wonen, het slopen en herbouwen van een bestaande hoeve woning op dezelfde plaats, het slopen van bijgebouwen, het bouwen van een bijgebouw op dezelfde plaats, het verbouwen van een bijgebouw en het exploiteren van 2 warmtepompen op een perceel gelegen in Deinze, Engelhoekstraat 27. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 17 november 2025 een beslissing te nemen.
- 38. Omgevingsvergunning - de afbraak van bestaande gebouwen, het rooien van bomen en het bouwen van een sporthal en exploiteren van een sporthal - Kouterlosstraat 125 en 127, 9800 Deinze - 2025/00184**
Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk een omgevingsvergunning voor de afbraak van bestaande gebouwen, het rooien van bomen en het bouwen van een sporthal en exploiteren van een sporthal op een perceel gelegen in Deinze, Kouterlosstraat 125 en 127. Het college van burgemeester en schepenen dient uiterlijk op 16 november 2025 een beslissing te nemen.
- 39. Aktename tussentijdse reductie voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties bij een melkveebedrijf gelegen Blauwpoortstraat 1, 9800 Deinze - OMV_2025131007**
Het college neemt akte van de melding van de tussentijdse reductie voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties voor een melkveebedrijf gelegen Blauwpoortstraat 1, 9800 Deinze.
- 40. Aktename tussentijdse reductie voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties bij een melkveehouderij gelegen Staggestraat 48, 9800 Deinze - OMV_2025133195**
Het college neemt akte van de melding van de tussentijdse reductie voor rundveehouderijen en mestverwerkingsinstallaties voor een melkveehouderij gelegen Staggestraat 48, 9800 Deinze.
- 41. Communicatie verplicht conformiteitsattest - fase 1: Informatieve brief naar eigenaars en imrosector + infomoment**
In het kader van een brede communicatie inzake de uitrol van het verplicht conformiteitsattest worden de eigenaars en de professionele actoren in het vastgoed bij brief geïnformeerd. Het college neemt kennis van het ontwerp van beide brieven en gaat akkoord met de verzending ervan. Het college gaat eveneens akkoord met de organisatie van een infoavond voor de professionele verhuuractoren op 3 december 2025 in de raadzaal.
- 42. Goedkeuren infomoment en draaiboek infomoment heraanleg Leernsesteenweg**
Het college keurt de organisatie van een infomoment en het bijhorende draaiboek voor de heraanleg van de Leernsesteenweg tussen MPI en Kiekendreef goed.

- 43. Toekomst site oude jongensschool Hansbeke-draaiboek herlokalisatie organisaties**
Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het draaiboek voor verhuis en herlokalisatie van de organisaties die zijn gehuisvest in de oude jongensschool in Hansbeke.
- 44. Vraag AWV behoud variabele zones 30 gewestwegen**
Het college bespreekt de vraag van AWV rond het behoud van de variabele zones 30 op gewestwegen in Deinze.
- 45. Tijdelijke politieverordening op het verkeer houdende invoer van één parkeerplaats voor personen met een beperking t.h.v. Leernsesteenweg 174**
Goedkeuring tijdelijke politieverordening op het verkeer houdende invoer van één parkeerplaats voor personen met een beperking t.h.v. Leernsesteenweg 174.
- 46. Tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van de opening Djemba/Gavergans op zaterdag 29 november 2025**
Invoer van tijdelijke verkeersmaatregelen naar aanleiding van de opening Djemba/Gavergans op zaterdag 29 november 2025.
- 47. Het college neemt kennis van de wegomleiding i.k.v. de geplande werken Leernsesteenweg (N466)**
Dit agendapunt wordt verdaagd.
- 48. Verslag verkeerscommissie van 13 oktober 2025**
Het verslag van de verkeerscommissie van 13 oktober 2025 wordt ter kennis en ter goedkeuring gebracht van het college.
- 49. Toelating om met 'Het Treintje' als toeristisch miniatuurtreinsleep te rijden op het grondgebied van de stad Deinze**
De toelating om met 'Het Treintje' als toeristisch miniatuursleep te rijden op het grondgebied van de stad Deinze van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2026.
- 50. Geluidsafwijking - Winterpret aan de Leie - op de Markt zn, 9800 Deinze tussen 12 december 2025 en 3 januari 2026**
Het college neemt akte van de geluidsafwijking van Winterpret aan de Leie tussen vrijdag 12 december 2025 en zaterdag 3 januari 2026.
- 51. Geluidsafwijking - Winterleie - in de tuin van Leieborg, Leernsesteenweg 53, 9800 Deinze op zaterdag 13 december 2025 van 14u00 tot 22u00**
Het college neemt akte van de geluidsafwijking van Winterleie georganiseerd op zaterdag 13 december 2025.
- 52. Ondergrondse sorteerstraat Leernsesteenweg**
Het college van burgemeester en schepenen beslist om de ondergrondse sorteerstraat ter hoogte van de Leernsesteenweg 160 niet in gebruik te nemen en te verwijderen.
- 53. Vraag m.b.t. kopieerservice voor jeugdverenigingen**
Dit agendapunt wordt verdaagd.

- 54 Afvoering van ambtswege uit de bevolkingsregisters**
Betrokkene wordt van ambtswege geschrapt uit onze bevolkingsregisters.
- 55 Ontwerp gebruiksreglement zaal Gavergans**
Er dient voor een termijn aanvangend op 29 november 2025 en eindigend op 31 december 2031 een gebruiksreglement te worden gemaakt voor de terbeschikkingstelling van zaal Gavergans. Het ontwerp van reglement kan voor goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad van november.
- 56 Bijkomende vragen verenigingen Cultuurhuis Hansbeke**
Het college is akkoord met de voorgestelde behandeling van de bijkomende vragen van de lokale verenigingen over het gebruik van het Cultuurhuis Hansbeke.
- 57 Aanstelling animatoren kerstactiviteiten- Speelplein Doekeewa**
Het college gaat akkoord met de aanstelling van maximum 5 animatoren per activiteit voor de organisatie van de kerstactiviteiten van speelplein Doekeewa.
- 58 Vacantverklaring schooljaar 2025-2026**
Vacantverklaring uren gesubsidieerd door het ministerie van onderwijs voor het schooljaar 2025-2026.
- 59 Aanstelling interimaire leerkracht zang en koor**
Een interimaire leerkracht instrument klassiek zang en koor wordt aangesteld.
- 60 Aanstelling interimaire leerkracht specifiek artistiek atelier keramiek**
Een interimaire leerkracht specifiek artistiek atelier keramiek wordt aangesteld.
- 61 Aanstelling tijdelijke leerkracht stadsuren aanvulling**
Eén tijdelijke leerkracht, gesubsidieerd door Stadsbestuur Deinze, wordt bijkomend aangesteld in de hoofdafdeling Deinze voor de vermelde periode omwille van de vele inschrijvingen.
- 62 Goedkeuren verdeling reglementaire subsidies 2025 aan kansarmoedeverenigingen in Deinze.**
Het college keurt de verdeling van de reglementaire subsidies 2025 aan de kansarmoedeverenigingen in Deinze goed.
- 63 Projectaanvraag provincie scholenproject KEMOPODI 2026 "Herstellingswerken, bevloering en aankoop schoolmateriaal voor basisscholen Soulouf en Thor – KeMoPoDi – Senegal" - IV Stedenband Deinze/Lievegem - Stedenbandraad - Klavertje 4 ": kennisname**
Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de Projectaanvraag provincie scholenproject KEMOPODI 2026 "Herstellingswerken, bevloering en aankoop schoolmateriaal voor basisscholen Soulouf en Thor – KeMoPoDi – Senegal" - IV Stedenband Deinze/Lievegem - Stedenbandraad - Klavertje 4".
- 64 Goedkeuren verdeling reglementaire subsidies 2025 voor partners van Huis van het Kind Deinze**

Het schepencollege gaat akkoord met de verdeling van de subsidies Huis van het Kind Deinze 2025.