

Zitting van 24 september 2024

Zijn aanwezig:

Tess Minnens, voorzitter van de gemeenteraad

Jan Vermeulen, burgemeester

Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, schepenen

Marleen Vanlerberghe, schepen, voorzitter BCSD

Annick Verstraete, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Freija Dhondt, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe, Peter De Maertelaere, Peter Parmentier, Els Baart, Sylvie Claeys, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

Zijn verontschuldigd:

Sabine Vermeulen, gemeenteraadslid

Annie Mervillie, Hans Martens, Nadia Sucaet, Eva Martens, gemeenteraadsleden

Dagorde

OPENBAAR	2
GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING	2
1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 29 augustus 2024	2
FINANCIËN	3
2 Kennisname kwartaalrapport van de Stad Deinze op 30 juni 2024.....	3
3 Belasting op masten en pylonen - aanpassing	3
4 Goedkeuring wijziging factor prijssubsidiereglement 2024 gedeelte BTW-tarief 6 % vanaf 01 oktober 2024.	9
OMGEVINGSVERGUNNINGEN & MELDINGEN.....	11
5 Goedkeuren wijziging rooilijnplan en wijziging gemeenteweg- zaak der wegenis (artikel 31 Omgevingsvergunningsdecreet) ter hoogte van Kaaistraat 10 en Gentpoortstraat 21 - V/1259/01	11
PATRIMONIUM	16
6 Huur perceel Kerrebroek voor gebruik als buurtparking - goedkeuren voorwaarden huurovereenkomst	16
7 Aankoop Dorpsstraat 18 en 20 - goedkeuren ondertekende belofte tot verkoop aan de Stad.....	18
MOBILITEIT	20

8	Aanvullend Verkeersreglement houdende het inrichten van een parkeerplaats voor personen met een beperking ter hoogte van Wallenbolk 17.....	20
9	Subsidiereglement voor de instapkost voor het aansluiten bij een autodeelsysteem.....	22
10	Aanvullend Verkeersreglement houdende het inrichten van een parkeerplaats voor personen met een beperking ter hoogte van Pastoriestraat 30	25
11	Aanvullend Verkeersreglement houdende het inrichten van een parkeerplaats voor personen met een beperking op de parking van zaal Reigersnest.....	26
VEILIGHEID		27
12	Ingebruikname vaste bewakingscamera's niet-besloten plaats stationsomgeving Deinze - het gebied tussen het Statieplein tot aan de toegang parking De Volderstraat	27
INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING		29
13	Mandaat vertegenwoordiger lokaal bestuur voor bijzondere algemene vergadering Logo Gezond+ vzw	29
EXTRA AGENDAPUNTEN		30
14	Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Peter Parmentier - Programma van de verschillende partijen in de bibliotheken	30
VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN.....		31
15	Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 24 september 2024	31

De voorzitter opent de vergadering om 19.32 uur.

De burgemeester neemt het woord en feliciteert de voorzitter van de gemeenteraad met de geboorte van haar zoontje.

Tijdens het debat en vóór de stemming van het agendapunt 'Aankoop Dorpsstraat 18 en 20 - goedkeuren ondertekende belofte tot verkoop aan de Stad' verlaat de voltallige N-VA fractie de zitting.

Openbaar

GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 29 augustus 2024

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Nadia Sucaet, Eva Martens, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

BIJLAGE

Het ontwerp van de notulen van de gemeenteraad van 29 augustus 2024.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraad van 29 augustus 2024 goed.

FINANCIËN

2 Kennisname kwartaalrapport van de Stad Deinze op 30 juni 2024

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Nadia Sucaet, Eva Martens, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en in het bijzonder artikel 177.

BIJLAGE

Het kwartaalrapport van de Stad Deinze op 30 juni 2024.

De kastoestand en rekeninguittreksels op 30 juni 2024.

De standopgaven van het exploitatiebudget op 30 juni 2024.

De proef- en saldibalans op 30 juni 2024.

De geboekte investeringsuitgaven en -ontvangsten op 30 juni 2024.

Het overzicht van de openstaande lokale belastingkohieren en hun saldo's op 30 juni 2024.

De dashboards van de lokale belastingkohieren op 30 juni 2024.

De statuslijsten van de subsidies op 30 juni 2024.

De beschrijving van de financiële risico's van de stad en OCMW Deinze.

MOTIVERING

Artikel 177 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid rapporteert aan de gemeenteraad, aan de raad voor maatschappelijk welzijn, aan het college van burgemeester en schepenen, aan het vast bureau en aan de algemeen directeur over de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole, de evolutie van de budgetten en de financiële risico's.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het kwartaalrapport van de Stad Deinze van 30 juni 2024.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst op de webtoepassing van de stad (artikel 285 § 2, 1° en § 3 en artikel 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

3 Belasting op masten en pylonen - aanpassing

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Nadia Sucaet, Eva Martens, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

De gecoördineerde grondwet van 17 februari 1994, artikel 173 over de invoering van een belasting.

Het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen - in het bijzonder de wijziging van 3 mei 2024 - betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen,

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 40 en 41, 14° over de belastingbevoegdheid van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2019 over de belasting op masten en pylonen.

Het gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2019 over de belasting op masten en pylonen - aanpassing.

Het gemeenteraadsbesluit van 24 mei 2022 over de belasting op masten en pylonen - aanpassing.

De e-mail van 9 augustus 2024 van Advocatenkantoor DVD taxlaw - Luc De Meyere met het advies over de aanpassing van artikel 7 van het belastingreglement op masten en pylonen.

MOTIVERING

De financiële toestand van de stad Deinze rechtvaardigt en vereist de invoering van rendabele belastingen.

Naast het financiële hoofddoel wordt ook een nevendoelstelling nagestreefd. De aanwezigheid van masten en/of pylonen op het grondgebied van de stad Deinze wordt immers als landschapsverstoring ervaren en betekent een ernstige vorm van visuele vervuiling wegens het doorbreken van vrije open ruimte.

Bijgevolg is het billijk dat deze hinder wordt gecompenseerd door een belasting die tot compensatie strekt voor de visuele impact van deze masten en pylonen voor de stad Deinze en dienst inwoners en bezoekers.

Gelet op deze doelstellingen is het dan ook objectief en redelijk verantwoord om enkel de masten en pylonen met een hoogte van minimaal 20 meter boven het maaiveld te belasten gezien de hoogte een doorslaggevende invloed heeft op het storend karakter van een mast en/of pylloon.

In de omzendbrief BB 2011/01 van 10 juni 2011 wordt gesteld dat de constructies voor de productie van windenergie of andere vormen van groene stroom niet mogen belast worden daar dit in strijd is met het gewestelijk beleid dat aanstuurt op een zo groot mogelijk aandeel van groene stroom in de lokale energieproductie. Het is ook strijdig met de Europese richtlijnen en met het Elektriciteitsdecreet dat bepaalt dat het gebruik van hernieuwbare energiebronnen moet worden bevorderd.

In overeenstemming met voormelde omzendbrief is het aldus gerechtvaardigd om een vrijstelling te voorzien voor masten en pylonen die dienen voor de productie van windenergie of andere groene stroom, temeer dat het landschapsverstoring element hier ruimschoots gecompenseerd wordt door het milieuvriendelijk aspect ervan.

Het is ook aangewezen om een onderscheid te maken tussen belastingplichtigen met commerciële en zonder commerciële doeleinden omdat de financiële last van een belasting op masten en pylonen zwaarder is voor (rechts)personen met niet-commerciële doeleinden daar zij de belasting niet kunnen inbrengen als beroepskosten.

Naar aanleiding van een wijziging van het decreet van 30 mei 2008 over de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en een arrest van 9 november 2023 van het Hof van Cassatie:

- Het decreet van 30 mei 2008 werd recent gewijzigd, in die zin dat artikel 7 van het decreet nu uitdrukkelijk bepaalt dat het belastingreglement de uiterste datum van de indiening van de aangifte bepaalt. In de parlementaire voorbereiding dienaangaande staat uitdrukkelijk het

volgende : "Het is onvoldoende om in het reglement een aangiftetermijn te bepalen zoals bijvoorbeeld 30 dagen na ontvangst van het aangifteformulier". Deze wijziging van het decreet is in werking getreden op 10 juni 2024.

- Bij arrest van 9 november 2023 heeft het Hof van Cassatie geoordeeld dat de gemeenteraad in het belastingreglement zelf dient te voorzien in een aangiftetermijn, minstens een redelijke minimumtermijn waarbinnen de belastingplichtige aan de aangifteverplichting kan voldoen. Het is dus niet toegelaten om deze bevoegdheid te delegeren aan het stadsbestuur, in het bijzonder door te bepalen dat het aangifteformulier moet worden teruggestuurd voor de erin vermelde vervaldatum.

dringt zich een nieuwe wijziging van dit belastingreglement op voor wat betreft de formulering van de aangiftetermijn (artikel 7 van het belastingreglement). Deze aanpassing wordt geadviseerd door het Advocatenkantoor DVD Law - Luc De Meyere dat door ons bestuur werd aangesteld om ons in dit dossier juridisch te adviseren. De aanpassing is noodzakelijk om ieder verder risico op het aanvaarden van bezwaren uit te sluiten. Het advies luidt om het artikel 7 van het belastingreglement als volgt te wijzigen :

"Artikel 7

De belastingplichtigen zijn ertoe gehouden jaarlijks aangifte te doen van alle masten en/of pylonen die zich op 1 januari van het aanslagjaar bevinden op het grondgebied van Deinze en waarvan zij de eigenaar zijn. Hiertoe kan gebruik worden gemaakt van de voorstellen van aangifte die door het college van burgemeester en schepenen door toezending ter beschikking worden gesteld. De titel van dit document omschrijft duidelijk dat het om een "voorstel van aangifte" gaat. Als de gegevens op dit "voorstel van aangifte" onjuist of onvolledig zijn, moet de belastingplichtige dit formulier verbeteren en terugsturen **uiterlijk op 31 oktober 2024 (voor wat betreft het aanslagjaar 2024) en uiterlijk op 30 juni 2025 (voor wat betreft het aanslagjaar 2025)**.

Als de gegevens op dit "voorstel van aangifte" correct zijn, is de belastingplichtige niet verplicht dit formulier **binnen de voormelde termijn** terug te sturen. **Als de belastingplichtige geen opmerkingen bij het voorstel van aangifte indient voor de voormelde aangiftedatum is verstreken, geldt het voorstel als een regelmatige aangifte.**

Het niet fysiek ontvangen van een "voorstel van aangifte" ontslaat de belastingplichtige niet van zijn aangifteplicht. Ook de belastingplichtige die geen "voorstel van aangifte" heeft ontvangen is ertoe gehouden om aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen, **en dit uiterlijk op 31 oktober 2024 (voor wat betreft het aanslagjaar 2024) en uiterlijk op 30 juni 2025 (voor wat betreft het aanslagjaar 2025)**.

Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag. De aangifte is laattijdig wanneer ze na de uiterste indieningsdatum is gepost of wanneer ze na de laatste nuttige dag wordt afgegeven tegen ontvangstbewijs".

De gemeenteraad keurt deze aanpassing aan dit belastingreglement goed.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De ontvangst van deze beslissing zal geboekt worden op:

meerjarenplan 2020-2025	Exploitatie
jaar	2024-2025
beleidsitem	002000 - Fiscale aangelegenheden
algemene rekening	736090 - belasting op masten en pylonen
actie	geen
krediet	Toereikend

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraadsbeslissing van 24 januari 2019 over de vestiging van een gemeentebelasting op masten en pylonen voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025, aangepast via de gemeenteraadsbeslissingen van 23 mei 2019 en 24 mei 2022, wordt met ingang van 1 januari 2024 aangepast op volgend punt:

- Artikel 7

De belastingplichtigen zijn ertoe gehouden jaarlijks aangifte te doen van alle masten en/of pylonen die zich op 1 januari van het aanslagjaar bevinden op het grondgebied van Deinze en waarvan zij de eigenaar zijn. Hiertoe kan gebruik worden gemaakt van de voorstellen van aangifte die door het college van burgemeester en schepenen door toezending ter beschikking worden gesteld. De titel van dit document omschrijft duidelijk dat het om een "voorstel van aangifte" gaat. Als de gegevens op dit "voorstel van aangifte" onjuist of onvolledig zijn, moet de belastingplichtige dit formulier verbeteren en terugsturen **uiterlijk op 31 oktober 2024 (voor wat betreft het aanslagjaar 2024) en uiterlijk op 30 juni 2025 (voor wat betreft het aanslagjaar 2025)**.

Als de gegevens op dit "voorstel van aangifte" correct zijn, is de belastingplichtige niet verplicht dit formulier **binnen de voormelde termijn** terug te sturen. **Als de belastingplichtige geen opmerkingen bij het voorstel van aangifte indient voor de voormelde aangifte datum is verstreken, geldt het voorstel als een regelmatige aangifte.** Het niet fysiek ontvangen van een "voorstel van aangifte" ontslaat de belastingplichtige niet van zijn aangifteplicht. Ook de belastingplichtige die geen "voorstel van aangifte" heeft ontvangen is ertoe gehouden om aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen, **en dit uiterlijk op 31 oktober 2024 (voor wat betreft het aanslagjaar 2024) en uiterlijk op 30 juni 2025 (voor wat betreft het aanslagjaar 2025)**.

Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag. De aangifte is laattijdig wanneer ze na de uiterste indieningsdatum is gepost of wanneer ze na de laatste nuttige dag wordt afgegeven tegen ontvangstbewijs.

Onder het reglement staat de gecoördineerde versie die geldig is vanaf 1 januari 2024.

Artikel 2

Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2024.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd en aan de betrokken dienst belasting met de uitvoering van dit reglement.

Artikel 4

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1, 1° en § 3 en artikel 287 en 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

REGLEMENT

Periode

Artikel 1

Voor de aanslagjaren 2024 tot en met 2025 wordt een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op

masten en pylonen met een hoogte van minimaal 20 meter boven het maaiveld die zich op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de stad Deinze bevinden.

De belasting is ondeelbaar en voor het hele jaar verschuldigd, er wordt geen vermindering of terugbetaling van de belasting toegestaan als de mast en/of pyloon in de loop van het jaar wordt weggenomen.

Begripsomschrijving

Artikel 2

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder "mast": iedere individuele op zichzelf staande verticale structuur die geplaatst wordt op een dak of op een andere bestaande constructie met een minimale hoogte van 20 meter boven het maaiveld.

Onder "pyloon" dient te worden verstaan: iedere individuele op zichzelf staande verticale structuur, met uitsluiting van gebouwen, die opgericht wordt op het niveau van het maaiveld en die een minimale hoogte heeft van 20 meter boven het maaiveld.

Belastingsschuldige - belastingplichtige

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de mast en/of pyloon met een hoogte van minimaal 20 meter boven het maaiveld die zich op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de stad Deinze bevindt.

Tarieven

Artikel 4

De belasting wordt vastgesteld op:

- 1.500 euro per jaar per mast en/of pyloon met een hoogte van minimaal 20 meter boven het maaiveld voor eigenaars met commerciële doeleinden;
- 500 euro per jaar per mast en/of pyloon met een hoogte van minimaal 20 meter boven het maaiveld voor eigenaars zonder commerciële doeleinden.

Vrijstellingen

Artikel 5

De belasting is niet verschuldigd voor constructies die dienen voor productie van windenergie of andere groene stroom.

Wijze van invordering

Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Aangifteplicht

Artikel 7

De belastingplichtigen zijn ertoe gehouden jaarlijks aangifte te doen van alle masten en/of pylonen die zich op 1 januari van het aanslagjaar bevinden op het grondgebied van Deinze en waarvan zij de eigenaar zijn. Hiertoe kan gebruik worden gemaakt van de voorstellen van aangifte die door het college van burgemeester en schepenen door toezending ter beschikking worden gesteld. De titel van dit document omschrijft duidelijk dat het om een "voorstel van aangifte" gaat. Als de gegevens op dit "voorstel van aangifte" onjuist of onvolledig zijn, moet de belastingplichtige dit formulier verbeteren en terugsturen uiterlijk op 31 oktober 2024 (voor wat betreft het aanslagjaar 2024) en uiterlijk op 30 juni 2025 (voor wat betreft het aanslagjaar 2025).

Als de gegevens op dit "voorstel van aangifte" correct zijn, is de belastingplichtige niet verplicht dit formulier binnen de voormelde termijn terug te sturen. Als de belastingplichtige geen opmerkingen

bij het voorstel van aangifte indient voor de voormelde aangifte datum is verstreken, geldt het voorstel als een regelmatige aangifte.

Het niet fysiek ontvangen van een "voorstel van aangifte" ontslaat de belastingplichtige niet van zijn aangifteplicht. Ook de belastingplichtige die geen "voorstel van aangifte" heeft ontvangen is ertoe gehouden om aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen, en dit uiterlijk op 31 oktober 2024 (voor wat betreft het aanslagjaar 2024) en uiterlijk op 30 juni 2025 (voor wat betreft het aanslagjaar 2025).

Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag. De aangifte is laattijdig wanneer ze na de uiterste indieningsdatum is gepost of wanneer ze na de laatste nuttige dag wordt afgegeven tegen ontvangstbewijs.

Artikel 8

De belastingplichtige is gehouden elke wijziging in het aantal masten en/of pylonen met een hoogte van minimaal 20 meter boven het maaiveld waarvan hij eigenaar is geworden tijdens het aanslagjaar, op eigen initiatief aan het gemeentebestuur bekend te maken binnen de maand na de wijziging.

Artikel 9

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 7 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd (dit geldt voor belastingplichtigen die geen "voorstel van aangifte" ontvingen en niet uiterlijk op 31 oktober 2024 (voor wat betreft het aanslagjaar 2024) en uiterlijk op 30 juni 2025 (voor wat betreft het aanslagjaar 2025) een aangifte indienden).

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 10

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 25 %.
Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

Geschillen en bezwaren

Artikel 11

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Bezwaarschriften kunnen via duurzame drager (e-mail) worden ingediend binnen de termijnen en onder de voorwaarden vermeld in het tweede lid. De contactgegevens voor het op deze wijze indienen van bezwaarschriften zijn: gemeentebelastingen@deinze.be.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen vijftien dagen na de indiening ervan.

Verwijzingsregel

Artikel 12

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn van overeenkomstige toepassing op deze belasting :

- de bepalingen van titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 6, 7 en 8 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, voor zover deze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen;
- het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019, met uitzondering van artikel 43 tot en met 48.

4 Goedkeuring wijziging factor prijssubsidiereglement 2024 gedeelte BTW-tarief 6 % vanaf 01 oktober 2024.

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Nadia Sucaet, Eva Martens, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 235 §1 over de bevoegdheden van de raad van bestuur.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De huidige statuten.

De beslissing BTWnr. E.T.129.288 van 19 januari 2016 waarin de fiscus het standpunt inneemt dat vanaf 2016 enkel met prijssubsidies kan worden gewerkt in het kader van het winstoogmerk van het AGB.

BIJLAGE

De gemeenteraadsbeslissing van 21 december 2023 waarin het prijssubsidiereglement 2024 gedeelte 6% BTW werd goedgekeurd (factor 6)

De verklarende nota met een raming van de werkingsresultaten van 2024 waaruit blijkt dat een aanpassing van de factor van het prijssubsidiereglement wenselijk is (van 6 naar 3.5).

Een tabel waaruit een oplijsting blijkt van de gehanteerde tarieven waarvoor de prijssubsidie wordt bepaald, incl het bedrag van de prijssubsidie per tarief

MOTIVERING

In een AGB is een winstoogmerk uiterst belangrijk. Prijssubsidies, toegekend door de stad, die rechtstreeks verband houden met de prijs behoren tot de maatstaf van heffing van de btw en mogen aldus bij de ontvangsten van het autonoom gemeentebedrijf gerekend worden om te bepalen of de doelstellingen inzake het winstoogmerk en het doel winsten uit te keren bereikt worden.

Om dus economisch leefbaar te zijn is het noodzakelijk dat het AGB Stad Deinze vanwege de stad prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang.

Vanaf 2024 zijn er verschillende prijssubsidiereglementen over de diverse deficitaire verrichtingen van het AGB wat inhoudt dat er zowel een prijssubsidie is onderhevig aan 6% btw (berekend op het zwembad Palaestra), één aan 21% btw (berekend op de verhuur van de Brielpoort) en één aan 0% btw (berekend op de verhuur van het Museum Fonds De Smet) en dit conform de diverse omzetten. Op basis van de kredieten ingeschreven in het MJP werd bepaald dat er zo'n 80% omzet is aan 6% btw voor 2024, zo'n 19% omzet aan 21% btw voor 2024 en zo'n 1% omzet aan 0% btw voor 2024.

Uit de herberekening van de werkingsresultaten van 2024 blijkt dat het AGB Stad Deinze best de prijssubsidie aanpast. De energiekredieten werden in juni aangepast naar de huidige energieprijzen, echter de prijssubsidie werd niet aangepast. Het voorstel om de prijssubsidie te laten zakken vanaf 01 oktober is een rechtstreeks gevolg hiervan. Voor de stad betekent dit een besparing van +/- € 180.0000. Gezien het moeilijk wordt om alle prijssubsidiereglementen te herbekijken, werd voor de herberekening enkel het prijssubsidiereglement van 6% btw in acht genomen. Uiteraard zal per

jaareinde moeten gekeken worden of de in acht genomen verdeling van de omzetten terecht bleek en zal het zo nodig fiscaal moeten bijgepast worden.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het aangepaste prijssubsidiereglement gedeelte 6% btw, vermeld in artikel 3 van huidige beslissing ten voordele van het Autonoom Gemeentebedrijf Stad Deinze, goed.

Artikel 2

De aanpassing van factor 3,50 i.p.v. 6 gaat in vanaf 01 oktober 2024 en eindigt op 31 december 2024. De factor 6 blijft behouden voor de periode 1 januari 2024 tot 30 september 2024.

Artikel 3

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT (1 - aangepast) ONDERHEVIG AAN 6% BTW (berekend op de toegangsgelden van het zwembad Palaestra)

Tussen

STADSBESTUUR DEINZE, hier vertegenwoordigd door de voorzitter van de gemeenteraad, zijnde mevrouw Tess Minnens, woonplaatskeuze te 9800 Deinze, Brielstraat 2 en de algemeen directeur, zijnde mevrouw Stefanie DE VLIAGER, met woonplaatskeuze te 9800 Deinze, Brielstraat 2, enerzijds;

En

Het AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF STAD DEINZE, hier vertegenwoordigd door de voorzitter van de raad van bestuur, zijnde de heer Jan VERMEULEN, met woonplaatskeuze te 9800 Deinze, Brielstraat 2 anderzijds;

wordt overeengekomen dat de stad Deinze voor de omzet onderhevig aan 6% een prijssubsidie zal toekennen aan het Autonoom Gemeentebedrijf Stad Deinze en dit berekend op het verlenen van recht van toegang tot het zwembad Palaestra. Dit prijssubsidiereglement legt de toekenning van deze prijssubsidie vast en geldt voor de periode vanaf 1 oktober 2024 tot 31 december 2024. Het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze heeft haar inkomsten en uitgaven geraamd voor het kalenderjaar 2024 (zie bijlage). Op basis van recente ramingen heeft het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2024 de inkomsten voor het gehele autonoom gemeentebedrijf, minstens EUR 6.558.802 (exclusief 6% btw) moeten bedragen om economisch rendabel te zijn. Naast de prijssubsidie onderhevig aan 6% btw, blijven de toegekende prijssubsidies onderhevig aan 21% btw en aan 0% btw en dit om economisch rendabel te zijn.

Wat betreft het gedeelte 6% wenst het Autonoom Gemeentebedrijf Stad Deinze vanaf 01 oktober 2024 de huidige toegangsprijzen (exclusief btw) voor recht op toegang tot het zwembad Palaestra te vermenigvuldigen met een factor 3,5. De eerder goedgekeurde factor 6 blijft van toepassing voor de periode 1 januari tot 30 september 2024.

De stad Deinze erkent dat het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsgelden (exclusief btw) voor recht op toegang tot het zwembad Palaestra moet vermenigvuldigen met een factor 6 voor de periode 1 januari 2024 tot en met 30 september 2024 en met een factor 3,5 voor de periode 01 oktober 2024 tot en met 31 december 2024 om samen met de prijssubsidies onderhevig aan 21% en aan 0% economisch rendabel te zijn.

De Stad Deinze wenst de toegangsgelden te beperken opdat het zwembad Palaestra toegankelijk zou zijn voor iedereen. De stad Deinze verbindt er zich toe om voor de periode vanaf 1 januari 2024 tot en met 31 december 2024 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels toekenning van prijssubsidies. De waarde van de prijssubsidie toegekend door de stad Deinze bedraagt de prijs (exclusief btw) die de bezoeker voor recht op toegang tot het zwembad Palaestra betaalt

vermenigvuldigd met een factor 6 voor de periode 01 januari 2024 tot en met 30 september 2024 en met een factor 3.5 voor de periode 01 oktober 2024 tot en met 31 december 2024.

Deze gesubsidieerde inkomgelden kunnen steeds geherevalueerd worden tijdens het kalenderjaar 2024 in het kader van een periodieke evaluatie van de exploitatieresultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is, zal de stad Deinze deze steeds documenteren (aan de hand van een gemeenteraadsbeslissing).

Het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze moet op de 15e werkdag volgend op elke maand de stad Deinze een overzicht bezorgen van de bezoekers waaraan recht op toegang tot het zwembad Palaestra is verleend. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidie zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze uitreikt aan de stad Deinze. De stad Deinze dient deze debet nota te betalen aan het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze binnen de maand na ontvangst van het vermelde document.

Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 01 januari 2025 zal worden onderhandeld tussen de stad Deinze en het Autonoom Gemeentebedrijf AGB Stad Deinze.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

OMGEVINGSVERGUNNINGEN & MELDINGEN

5. Goedkeuren wijziging rooilijnplan en wijziging gemeenteweg- zaak der wegenis (artikel 31 Omgevingsvergunningsdecreet) ter hoogte van Kaaistraat 10 en Gentpoortstraat 21 - V/1259/01

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Nadia Sucaet, Eva Martens, gemeenteraadsleden

REGELGEVING

Het Gecodificeerd Decreet Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009.

Het decreet betreffende de omgevingsvergunningen van 25 april 2014 en latere wijzigingen, artikel 31.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en later wijzigingen.

Het gemeentewegendecreet van 3 mei 2019.

BIJLAGE

- Rooilijnplan (nr°15) ter hoogte van de Gentpoortstraat – goedgekeurd bij K.B. op 20/07/1924.
- Rooi- en innemingsplan opgemaakt door Ellips Landmeters.
- Verkavelingsontwerp opgemaakt door Ellips Landmeters.
- De verkavelingsvoorschriften;
- de samenwerkingsovereenkomst;

MOTIVERING

a. Voorgaanden en situering van het dossier:

Op datum van 10/04/2024 werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het verkavelen van gronden in 4 loten (referentie: OMV_2023139002). De aanvraag situeert zich op de hoek van Markt, Gentpoortstraat en Kaaistraat in het centrum van de stad Deinze. Op lot 1 wenst de aanvrager in de toekomst een nieuw project te realiseren. Lot 2 wordt ingericht als een openbaar park en lot 4 (site oud Stadhuis) wordt uit de verkaveling gesloten.

De aanvraag bevat tevens een rooilijnplan (langsheen de Kaaistraat) waarbij de feitelijke rooilijn in de Kaaistraat wordt gewijzigd. De zone tussen de bestaande rooilijn en de nieuwe rooilijn (lot 3 met een oppervlakte van 75m²) wordt na realisatie door de aanvrager kosteloos afgestaan aan de stad Deinze.

Een rooilijnplan is een grafisch verordenend plan waarbij de huidige en toekomstige grenzen van een of meer gemeentewegen worden bepaald. Het gemeentelijk rooilijnplan geeft een openbare bestemming aan de gronden die in de gemeenteweg opgenomen zijn of opgenomen zullen worden. De wijziging van het rooilijnplan is hier ingegeven door het feit dat de aanvrager conform zijn contractuele verplichtingen jegens de stad, van wie hij de gronden heeft aangekocht, op zijn grond openbare wegenis moet realiseren die in de gemeenteweg zal worden opgenomen, namelijk in de Kaaistraat. Doormiddel van deze opname wenst de stad Deinze het openbaar domein uit te rusten met een breder voetpad.

Dat de omgevingsvergunningsaanvrager voor het verkavelen van gronden de wijziging van de gemeenteweg en de aanpassing van de rooilijn opneemt in zijn verkavelingsaanvraag, houdt dus rechtstreeks verband met zijn contractuele verplichtingen.

Deze verplichtingen blijken uit:

1. Het bestek (gunningsleidraad met referentie 2022/758-JUR-Markt 21 25 27):deze bepaalt onder artikel 'I.10.1.1.7 Statuut onbebouwde ruimte' het volgende: *"De achteruitbouwzone van 2m aan de Kaaistraat wordt eveneens volwaardig openbaar domein in functie van de verbreding van het voetpad in de Kaaistraat. Het verbreden van het voetpad is een last van de ontwikkeling. Nadat de ontwikkelaar het voetpad op zijn kosten heeft verbreed conform de adviezen van het stadskernvernieuwingsteam, wordt het kosteloos overgedragen aan de stad Deinze."*

2. Deze beslissing werd verankerd in artikel "Art. 10.2. – Specifieke voorwaarden met betrekking tot de Realisatie van het centraal binnengebied en buitenomgeving" van de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Deinze en VAN ROEY, koper en ontwikkelaar, zoals goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 18 juli 2023. In diezelfde samenwerkingsovereenkomst werd onder artikel 4 § 1 bepaald: *"VRV zal een aanvraag voor het bekomen van een omgevingsvergunning voor het verkavelen te goeder trouw opmaken in overeenstemming met de inhoud van onderhavige Samenwerkingsovereenkomst."*

3. De stuurgroep, bilateraal overlegorgaan tussen koper en verkoper en advies- en klankbordorgaan zoals bepaald in de Gunningsleidraad, heeft de verkavelingsplannen gunstig geadviseerd in zitting van 12 maart 2024.

Volgens artikel 12 § 2 Decreet gemeentewegen kan de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg met overeenkomstige toepassing van artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning opgenomen worden in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden. De bestemming van de gronden is hier de realisatie van een voetpad binnen het openbaar domein.

Die mogelijkheid geldt volgens artikel 12 § 2 voor zover het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de bij en krachtens dit decreet gestelde eisen op het vlak van de vorm en inhoud van gemeentelijke rooilijnplannen of voor zover het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat. Een decretaal correct rooilijnplan werd aan de omgevingsvergunningsaanvraag toegevoegd en aan het openbaar onderzoek onderworpen.

Als de beoogde wijziging, verplaatsing of opheffing betrekking heeft op een gemeentelijk rooilijnplan dat niet in een ruimtelijk uitvoeringsplan is opgenomen, neemt de gemeenteraad eerst een beslissing over het al dan niet wijzigen of opheffen van het gemeentelijk rooilijnplan, alvorens te beslissen over de goedkeuring, vermeld in artikel 31 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

b. Wijziging rooilijnplan

b.1. Motivering van de wijziging van de rooilijn *op basis van de artikels drie en vier van het Decreet gemeentewegen*

Artikel 3:

Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Artikel 4:

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

De wijziging van de rooilijn wordt hierna afdoende gemotiveerd (artikel 4, 2° Decreet gemeentewegen) vanuit het algemeen belang (artikel 4, 1° Decreet gemeentewegen).

De stad voert een geïntegreerd beleid met als doel de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren. Een gemeentelijk rooilijnplan is een grafisch verordenend plan waarbij de huidige en toekomstige grenzen van een of meer gemeentewegen worden bepaald. Het gemeentelijk rooilijnplan geeft een openbare bestemming aan de gronden die in de gemeenteweg opgenomen zijn of opgenomen zullen worden.

De Kaaistraat is een relatief smalle straat in het centrum van de stad Deinze, parallel met de Markt. In deze straat is de hoofdtoegang van een kleuter- en lagere school aanwezig. Kaaistraat is tevens een veel gebruikte weg voor fietsers en voetgangers die de stad doorkruisen van Noord (richting Sint-Vincentiusziekenhuis, scholencampussen langs de Peter Benoitlaan, ...) naar Zuid (Stationsomgeving, woonwijken Petegem, ...). Ter hoogte van het projectgebied is de huidige breedte tussen de rooilijnen ongeveer +/- 6m55, hetgeen vrij smal is.

Om de Kaaistraat in de toekomst te kunnen omvormen naar een aantrekkelijke, groene en verkeersveilige (school)straat dient er bijkomende ruimte te worden gecreëerd (artikel 4, 5° Decreet gemeentewegen). Het bijgevoegd rooilijnplan voorziet - ter hoogte van het projectgebied - de nieuwe rooilijn op 2m00 achter de bestaande rooilijn (Kaaistraat) en aansluitend op de rooilijn van de Gentpoortstraat. De grond tussen de huidige en de nieuwe rooilijn, met een oppervlakte van +/- 75m², wordt kosteloos overgedragen aan de stad Deinze en zal worden opgenomen in het openbaar

domein. Deze zone zal in de toekomst worden ingericht ter bevordering van de leefbaarheid en de verkeersveiligheid van de Kaaistraat (artikel 3,1° en 2° Decreet gemeentewegen en artikel 4, 1° Decreet gemeentewegen) als voetpad. Onder meer de veiligheid van het kruispunt van de Gentpoortstraat, Kaaistraat en Schutterijstraat zal sterk verbeteren (artikel 4, 3° Decreet gemeentewegen).

Huidige aanvraag is gelegen op het grondgebied van de stad Deinze. Er is dus geen sprake van een gemeentegrensoverschrijdend perspectief (artikel 4, 4e Decreet gemeentewegen).

b. 2. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd getoetst aan de criteria van artikels 11-14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. De gewone procedure is van toepassing. Er werd een openbaar onderzoek gehouden met startdatum 18/06/2024 en einddatum 17/07/2024. Er werd één digitaal bezwaarschrift ingediend.

De gemeenteraad behandelt enkel de bezwaren voor zover zij betrekking hebben op het rooilijnplan. Het betreffende bezwaarschrift bevat geen opmerkingen of bezwaren met betrekking tot het rooilijnplan.

c. De wijziging van de gemeenteweg (artikel 31 Omgevingsvergunningsdecreet)

c.1. Technische motivatie

Artikel 31 Omgevingsvergunningsdecreet schrijft voor:

Als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, roept het college van burgemeester en schepenen, in voorkomend geval op verzoek van de bevoegde overheid, vermeld in artikel 15, de gemeenteraad samen om te beslissen over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

De wijziging van de nieuwe gemeenteweg is gesitueerd in de Kaaistraat ter hoogte van de gronden die behoren tot het verkavelingsplan (ligging).

De uitbreiding van het openbaar domein en de opname van een deel van de te verkavelen grond in de gemeenteweg (Kaaistraat) behelzen een breedte van 2 meter (breedte).

De gemeenteweg dient te worden uitgerust conform het typebestek 250 voor wegenbouw en conform de beeldkwaliteit van de stadskernvernieuwing in het stadscentrum van Deinze, na voorafgaandelijk advies van het stadskernvernieuwingsteam.

c.2. Motivering van de wijziging van de gemeenteweg op basis van de artikels drie en vier van het Decreet gemeentewegen

De wijziging van de nieuwe gemeenteweg behelst de uitbreiding van het openbaar domein met twee meter met het oog op de realisatie van een kwaliteitsvol en verkeersveilig voetpad.

Artikel 3:

Dit decreet heeft tot doel om de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren, in het bijzonder om aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit te voldoen. Om de doelstelling, vermeld in het eerste lid, te realiseren voeren de gemeenten een geïntegreerd beleid, dat onder meer gericht is op:

1° de uitbouw van een veilig wegennet op lokaal niveau;

2° de herwaardering en bescherming van een fijnmazig netwerk van trage wegen, zowel op recreatief als op functioneel vlak.

Artikel 4:

Bij beslissingen over wijzigingen van het gemeentelijk wegennet wordt minimaal rekening gehouden met de volgende principes:

1° wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan steeds ten dienste van het algemeen belang;

2° een wijziging, verplaatsing of afschaffing van een gemeenteweg is een uitzonderingsmaatregel die afdoende wordt gemotiveerd;

3° de verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen worden steeds in acht genomen;

4° wijzigingen aan het wegennet worden zo nodig beoordeeld in een gemeentegrensoverschrijdend perspectief;

5° bij de afweging voor wijzigingen aan het wegennet wordt rekening gehouden met de actuele functie van de gemeenteweg, zonder daarbij de behoeften van de toekomstige generaties in het gedrang te brengen. Daarbij worden de ruimtelijke behoeften van de verschillende maatschappelijke activiteiten gelijktijdig tegen elkaar afgewogen.

De wijziging van de gemeenteweg wordt hierna afdoende gemotiveerd (artikel 4, 2° Decreet gemeentewegen) vanuit het algemeen belang (artikel 4, 1° Decreet gemeentewegen).

De stad voert een geïntegreerd beleid met als doel de structuur, de samenhang en de toegankelijkheid van de gemeentewegen te vrijwaren en te verbeteren. Een gemeentelijk rooilijnplan is een grafisch verordenend plan waarbij de huidige en toekomstige grenzen van een of meer gemeentewegen worden bepaald. Het gemeentelijk rooilijnplan geeft een openbare bestemming aan de gronden die in de gemeenteweg opgenomen zijn of opgenomen zullen worden.

De Kaaistraat is een relatief smalle straat in het centrum van de stad Deinze, parallel met de Markt. In deze straat is de hoofdtoegang van een kleuter- en lagere school aanwezig. Kaaistraat is tevens een veel gebruikte weg voor fietsers en voetgangers die de stad doorkruisen van Noord (richting Sint-Vincentiusziekenhuis, scholencampussen langsheen de Peter Benoitlaan, ...) naar Zuid (Stationsomgeving, woonwijken Petegem, ...). Ter hoogte van het projectgebied is de huidige breedte tussen de rooilijnen ongeveer +/- 6m55, hetgeen vrij smal is.

Om de Kaaistraat in de toekomst te kunnen omvormen naar een aantrekkelijke, groene en verkeersveilige (school)straat dient er bijkomende ruimte te worden gecreëerd (artikel 4, 5° Decreet gemeentewegen). Het bijgevoegd rooilijnplan voorziet - ter hoogte van het projectgebied - de nieuwe rooilijn op 2m00 achter de bestaande rooilijn (Kaaistraat) en aansluitend op de rooilijn van de Gentpoortstraat. De grond tussen de huidige en de nieuwe rooilijn, met een oppervlakte van +/- 75m², wordt kosteloos overgedragen aan de stad Deinze en zal worden opgenomen in het openbaar domein. Deze zone zal in de toekomst worden ingericht als voetpad ter bevordering van de leefbaarheid en de verkeersveiligheid van de Kaaistraat (artikel 3, 1° en 2° Decreet gemeentewegen en artikel 4, 1° Decreet gemeentewegen) als voetpad. Onder meer de veiligheid van het kruispunt van de Gentpoortstraat, Kaaistraat en Schutterijstraat zal sterk verbeteren (artikel 4, 3° Decreet gemeentewegen).

Huidige aanvraag is gelegen op het grondgebied van de stad Deinze. Er is dus geen sprake van een gemeentegrensoverschrijdend perspectief (artikel 4, 4e Decreet gemeentewegen).

c. 2. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd getoetst aan de criteria van artikels 11-14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. De gewone procedure is van toepassing. Er werd een openbaar onderzoek gehouden met startdatum 18/06/2024 en einddatum 17/07/2024. Er werd één digitaal bezwaarschrift ingediend.

De gemeenteraad behandelt enkel de bezwaren voor zover zij betrekking hebben op de (wijziging van de) gemeenteweg. Het betreffende bezwaarschrift bevat geen opmerkingen of bezwaren met

betrekking tot de gemeenteweg. Waardoor het niet moet behandeld worden in de gemeenteraad beslissing.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Het rooilijnplan als bijlage bij deze beslissing en deel uitmakend van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van de gronden, (Afdeling 1/ sectie B/ 230G, 236 D2, 236E2, 239W, 242L, 242M en 242K), conform artikel 12 § 2 Decreet gemeentewegen, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De wijziging van de gemeenteweg, door uitbreiding van het openbaar domein met 2 meter ter realisatie van een voetpad, gelegen in de Kaaistraat, ter hoogte van de te verkavelen gronden, kadastraal gekend als ((Afdeling 1/ sectie B/ 230G, 236 D2, 236E2, 239W, 242L, 242M en 242K)), conform het typebestek 250 voor wegenbouw en conform de beeldkwaliteit van de stadskernvernieuwing in het stadscentrum van Deinze, na voorafgaandelijk advies van het stadskernvernieuwingsteam, wordt ex artikel 31 omgevingsvergunningsdecreet goedgekeurd.

Artikel 3

Lot 3 uit het verkavelingsplan wordt kosteloos overgedragen aan de stad Deinze, opgenomen in de gemeenteweg, en bestemd tot het openbaar domein.

Artikel 4

De vergunningverlenende overheid en het Departement Omgeving krijgen een kopie van deze beslissing.

Artikel 5

De kosten voor het verlijden van de notariële akte met betrekking tot de kosteloze grondafstand zijn volledig ten laste van de verkavelaar.

Artikel 6

De beslissing van de gemeenteraad wordt integraal opgenomen in het besluit van burgemeester en schepenen inzake de omgevingsvergunningsaanvraag.

Artikel 7

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

PATRIMONIUM

6 Huur perceel Kerrebroek voor gebruik als buurtparking - goedkeuren voorwaarden huurovereenkomst

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Nadia Sucaet, Eva Martens, gemeenteraadsleden

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Matthias Neiryndck, Peter Parmentier, Ortwin Depoortere, Freija Dhondt (raadsleden), Jan Vermeulen (burgemeester)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 41, 11° en artikel 56 §3, 8° b.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Uittreksel kad. plan + legger

Luchtfoto

Foto vooraanzicht

Ontwerp huurovereenkomst

MOTIVERING

Het private perceel, kad. gekend te Deinze (Nevele), 12e Afd., sectie C, deel nr. 181s, gelegen Kerrebroek 8 - terrein gelegen achter tankstation, kon tot voor enkele maanden door de buurtbewoners gebruikt worden als parking.

Omwille van o.a. sluikstorten heeft de eigenaar het achterliggende deel middels een hekken afgesloten zodat gebruik door de buurtbewoners niet meer mogelijk is.

Door de beperkte wegbreedte van Kerrebroek is het meestal niet mogelijk voor de bewoners in kwestie om zich reglementair op straat te parkeren en is er ook een verplaatsing van de parkeerdruk naar omliggende straten waar te nemen.

Een oplossing voor deze problematiek kan geboden worden door het terrein te huren en open te stellen voor openbaar gebruik.

De eigenaar is bereid het perceel te verhuren, onder o.a. de volgende modaliteiten :

- Huurovereenkomst naar gemeen recht
- Contract van onbepaalde duur
- Opzegmogelijkheid voor beide partijen, met opzegtermijn van 3 maanden zonder motivatie
- Uitsluiting handelshuur
- Wekelijkse onderhoud terrein door de stadsdiensten + wekelijkse lediging vuilnisbakken op terrein
- Grasperk wordt niet bereden of gebruikt, maakt wel deel uit van terrein en moet mee onderhouden worden door huurder (periodiek maaien; periodiek onkruid wieden)
- Huurprijs: 6.000,00 euro/ jaar (één betaling per kalenderjaar) en nu pro ratering tot einde van het jaar
- Indexering vanaf 2025

Het terrein blijft privaat domein, hetgeen impliceert dat het wegverkeersreglement er niet van toepassing is en dat er bijgevolg geen bewoners-parkeren via een aanvullend verkeersreglement en aangepast retributiereglement kan worden ingevoerd.

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister (GIR) bij de OVAM. Op 25 mei 2021 werd een oriënterend bodemonderzoek op het perceel uitgevoerd, dat ondertussen verlopen is. Het aangaan van een huurovereenkomst wordt thans door de OVAM niet meer aanzien als een overdracht (voorheen was dit wel het geval), zodat het aanvragen van een bodemattest dan ook niet meer vereist is.

De gemeenteraad is, overeenkomstig het decreet lokaal bestuur, bevoegd voor het vaststellen van de contractvoorwaarden.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Krediet voor deze uitgave is momenteel niet beschikbaar, maar dit dient bij budgetswijziging 2024/02 voorzien worden onder de codering 610040/022000.

STEMMING

Raadslid Matthias Neirynd dient namens de fractie N-VA volgend amendement in bij artikel 2: 'en het college van burgemeester en schepenen engageert zich om andere parkeerproblematieken op het grondgebied op eenzelfde manier aan te pakken.'

De stemming over het amendement heeft volgend resultaat:

Met 12 stemmen voor (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Matthias Neirynd, Olaf Evrard, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier, Sylvie Claeys, Ronny Vermeulen), 19 stemmen tegen (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Sören Van de Moortele, Alexander Adams, Peter De Maertelaere, Els Baart)

Het amendement is verworpen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de als bijlage toegevoegde huurovereenkomst, af te sluiten met de eigenaar van het perceel gelegen Kerrebroek 8 - kad. gekend 12e Afd., sectie C, nr. 181s, gelegen Kerrebroek 8, houdende de voorwaarden voor huren van +/- 1487 m². uit dit perceel, zoals aangeduid opgemaakt door de dienst omgeving, voor gebruik als buurtparking en mits de jaarlijkse huurprijs van 6.000,00 euro/jaar (indexeerbaar).

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen staat in voor het afsluiten van de huurovereenkomst.

Artikel 3

De dienst mobiliteit zal de buurtbewoners van Kerrebroek/Meigemstraat informeren over deze beslissing.

Artikel 4

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de financieel directeur.

Artikel 5

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

7. Aankoop Dorpsstraat 18 en 20 - goedkeuren ondertekende belofte tot verkoop aan de Stad

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Matthias Neirynd, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Sylvie Claeys, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester), Peter Parmentier, Sören Van de Moortele (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Schepencollegebeslissing 6 oktober 2020.

Uittreksels kad. plan en legger.

Uittreksel rooilijnplan N43.

Overzichtsplan stadseigendommen ter hoogte van Dorpsstraat/Nieuwstraat.

Foto vooraanzicht.

Schepencollegebeslissing 12 september 2024.

Schattingsverslagen 13 september 2024.

Ondertekende verkoopbelofte eigenaars Dorpsstraat 18 van 16 september 2024.

Ondertekende verkoopbelofte eigenaars Dorpsstraat 20 van 16 september 2024.

MOTIVERING

Bij schepencollegebesluit van 6 oktober 2020 werd principiële goedkeuring gehecht tot het opmaken van een conceptstudie "Astene Dorp".

Het handelspand Dorpsstraat 20, kad. gekend te Deinze (Astene), 2e Afd., sectie B, nr. 498/02f (opp. 140 m²) wordt al enige tijd te koop aangeboden.

De woning Dorpsstraat 18, kad. gekend te Deinze (Astene), 2e Afd., sectie B, nr. 498/02g (140 m²) wordt sedert begin september jl. eveneens te koop aangeboden.

Dit gelijktijdig aanbod vereist de Stad snel te handelen.

Deze 2 panden sluiten aan bij de diverse onroerende die de Stad reeds in bezit heeft ter hoogte van de Dorpsstraat/Nieuwstraat, zoals aangeduid op het overzichtsplan.

Uit bijgevoegd uittreksel uit het rooilijnplan van de N43 blijkt dat de panden beide getroffen worden door de rooilijn.

In de schepencollegezitting van 12 september 2024 werd de interesse geuit in de aankoop van de beide panden en werd opdracht gegeven een schattingsverslag voor deze panden aan te vragen.

Overeenkomstig de schattingsverslagen van 13 september 2024 werd de normale verkoopwaarde uit de hand geschat op:

- handelshuis Dorpsstraat 20 - 380.000,00 euro
- woning Dorpsstraat 18 - 240.000,00 euro.

De eigenaars toonden bereidheid hun eigendom aan de Stad te verkopen.

De aankooponderhandelingen resulteerden op 16 september 2014 in de ondertekening door de eigenaars van een verkoopbelofte t.a.v. de Stad:

- handelshuis Dorpsstraat 20 : 367.500,00 euro
- woning Dorpsstraat 18 : 245.000,00 euro

Het verwerven van deze eigendommen kan beschouwd worden als zijnde een opportuniteit, meer bepaald in het kader van de toekomstige dorpskernvernieuwing/-uitbreiding te Astene, kaderend in de nog op te maken conceptstudie "Astene Dorp".

In afwachting van de conceptstudie "Astene Dorp" kan de woning Dorpsstraat 18 verder verhuurder worden en kan het handelshuis Dorpsstraat 20 ook te huur aangeboden worden.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Krediet voor deze aankopen is niet beschikbaar in het budget 2024 en dient bij budgetsverschuiving 2024/02 voorzien te worden.

STEMMING

Tijdens het debat en vóór de stemming van het agendapunt verlaat de voltallige N-VA fractie de zitting.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad aanvaardt de door de eigenaars ondertekende verkoopbeloften voor de verkoop van hun eigendommen aan de Stad, als volgt:

- handelspand Dorpsstraat 20, kad. gekend te Deinze (Astene), 2e Afd., sectie B, nr. 498/02f (opp. 140 m²), mits de som van 367.500,00 euro, bovenop de kosten
- woning Dorpsstraat 18, kad. gekend te Deinze (Astene), 2e Afd., sectie B, nr. 498/02g (opp. 140 m²), mits de som van 245.000,00 euro, bovenop de kosten.

Artikel 2

Deze aankopen voor openbaar nut te verklaren, meer bepaald met het oog op de toekomstige dorpskernvernieuwing/-uitbreiding te Astene.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere afhandeling van het dossier.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

MOBILITEIT

8 Aanvullend Verkeersreglement houdende het inrichten van een parkeerplaats voor personen met een beperking ter hoogte van Wallenbulk 17

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Matthias Neiryndck, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Sylvie Claeys, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens en latere wijzigingen.

De ministeriële omzendbrief van 24 april 2003 betreffende het voorbehouden van parkeerplaatsen voor personen met een handicap.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 van de Vlaamse minister van mobiliteit, sociale economie en gelijke kansen.

Het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, hoofdstuk X.

Het algemeen politiereglement Deinze-Zulte-Lievegem goedgekeurd 20 februari 2020.

MOTIVERING

In Wallenbulk, ter hoogte van de aanleunflats, is noodzaak voor een bijkomende parkeerplaats voor personen met een beperking.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

In Wallenbulk wordt een extra parkeerplaats voorbehouden voor personen met een handicap, ingericht ter hoogte van:

- Huisnummer 17.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers door het plaatsen van een verkeersbord E9a + symbool overeenkomstig artikel 70.2.1.3^c van het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg

Tevens wordt er wegmarkering aangebracht op de plaats waar de parkeerplaats voor personen met een handicap is gelegen. Deze wegmarkering bestaat uit het symbool zoals is voorzien bij type VIId.

Artikel 2

Naast het overmaken aan de Vlaamse Overheid wordt tevens een afschrift van dit besluit gestuurd naar:

- De griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent.
- De griffie van de Politierechtbank te Gent.
- De lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer.

- De provincie Oost-Vlaanderen.

Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

9 Subsidiereglement voor de instapkost voor het aansluiten bij een autodeelsysteem

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Matthias Neiryndck, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Sylvie Claeys, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

REGELGEVING

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, meer specifiek de artikels 1, 2 en 3.

Het decreet van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41 over de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 03/09/2024: Subsidiereglement voor de instapkost voor het aansluiten bij een autodeelsysteem - principesbeslissing

Het aanvraagformulier subsidie instapkost autodelen.

MOTIVERING

Het stadsbestuur van Deinze zet actief in op autodelen als onderdeel van haar mobiliteits- en klimaatbeleid.

Momenteel zijn er 22 Cambio-wagens en 9 Dégage-wagens in Deinze. In 2023 waren er 386 actieve gebruikers van Cambio en telde Dégage 70 leden.

In lijn met de doelstellingen uit het LEKP (2 deelwagens per 1.000 inwoners) en het klimaatadaptatieplan van de stad (5% van de inwoners is lid van een autodeelplatform), wordt voorgesteld om een subsidie toe te kennen aan inwoners die zich aansluiten bij een autodeelorganisatie.

Er wordt voorgesteld om een subsidie toe te kennen voor de instapkost van € 35 aan inwoners die lid worden van een autodeelorganisatie zoals Cambio of Dégage.

Dit bedrag komt overeen met de eenmalige instapkost bij beide organisaties.

Om deze subsidie mogelijk te maken, wordt voorgesteld een budget van € 2.100 te reserveren, wat overeenkomt met de terugbetaling van de instapkost voor 60 inwoners.

Deze subsidie kan het voor inwoners aantrekkelijker maken om over te stappen op autodelen, doordat de financiële drempel om lid te worden verlaagd wordt.

Dit voorstel is gebaseerd op voorbeelden van vergelijkbare subsidies in andere steden en gemeenten, waaronder De Pinte, Schoten, Oostkamp en Sint-Niklaas.

Het doel is om het aantal autodelers in Deinze te verhogen en zo bij te dragen aan de duurzaamheidsdoelstellingen van de stad.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

meerjarenplan 2020-2025	Exploitatie
jaar	2025
beleidsitem	029000 Overige mobiliteit en verkeer
algemene rekening	649000 Algemene werkingssubsidies aan personen
kostenplaats/actie	INSTAP/geen
krediet	2.100 euro

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt voor een termijn aanvangend op 1 januari 2025 en eindigend op 31 december 2025 een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van een subsidie voor de instapkost voor het aansluiten bij een autodeelsysteem.

Artikel 2

Het aanvraagformulier, zoals in bijlage geïllustreerd, voor het bekomen van de subsidie opgenomen in artikel 1, wordt goedgekeurd.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd en aan de betrokken dienst belast met de toepassing van dit reglement.

Artikel 4

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

REGLEMENT

Periode

Artikel 1

Er wordt voor een termijn aanvangend op 1 januari 2025 en eindigend op 31 december 2025 een subsidiereglement gevestigd voor het toekennen van een subsidie voor de instapkost voor het aansluiten bij een autodeelsysteem.

Begripsomschrijving - definities

Artikel 2

Volgende definities zijn van toepassing:

- Autodelen: dit houdt in dat meerdere mensen of gezinnen samen gebruikmaken van één auto. Deze auto kan eigendom zijn van een particulier of van een autodeelbedrijf.
- Particulier autodelen: hierbij is de auto eigendom van een individu. De eigenaar maakt geen winst, maar ontvangt de werkelijke kosten per gedeelde kilometer. Zo kunnen individuen zelf een autodeelgroep opstarten of zich aansluiten bij bestaande autodeelgroepen, waarbij ze eigen afspraken en regels hanteren.

- Autodeelaanbieder: bedrijven stellen auto's beschikbaar aan hun leden. De gebruiker betaalt aan de organisatie voor het gebruik van een auto. Deze auto's zijn verspreid over verschillende locaties in de nabijheid van de gebruikers.

Voorwaarden van de subsidie

Artikel 3

De stad Deinze verleent de subsidie onder de volgende voorwaarden:

- De subsidie is van toepassing voor inwoners die zijn aangesloten bij een organisatie die autodelen faciliteert.
- De aanvrager gebruikt voor het bekomen van de subsidie het daartoe bestemde aanvraagformulier verkrijgbaar via www.deinze.be of de dienst omgeving.
- Eenzelfde persoon kan slechts 1 subsidie per autodeelorganisatie toegekend krijgen.
- Enkel bewijstukken op naam van de aanvrager worden aanvaard.
 - De subsidieaanvraag is geldig voor facturen met factuurdatum vanaf 1 januari 2025.
 - De factuur mag bij aanvraag maximaal 12 maanden dateren.

Begunstigden

Artikel 4

De aanvrager, ingeschreven in de bevolkingsregisters van de stad Deinze.

Bedrag van de subsidie

Artikel 5

De subsidie bedraagt éénmalig € 35 voor de deelname aan een autodeelsysteem.

De subsidie heeft betrekking op de eenmalige instapkost.

Procedure (Aanvraag, beoordeling, beslissing en uitbetaling)

Aanvraag van de subsidie

Artikel 6

- De subsidieaanvraag gebeurt aan de hand van het daartoe bestemde aanvraagformulier, verkrijgbaar via www.deinze.be of bij de dienst omgeving.
- Het aanvraagformulier wordt opgestuurd, gemaild of persoonlijk afgegeven ter attentie van de dienst omgeving.
- De ontvangstdatum van de subsidieaanvraag die volledig is, geldt als opvolgingsdatum. De aanvragen worden chronologisch opgevolgd, waarbij de eerste indieners voorrang krijgen. Na indiening en goede ontvangst van de aanvraag krijgt de aanvrager een ontvangstmelding.

Beoordeling

Artikel 7

- De dienst omgeving controleert de aanvraag en vraagt ontbrekende bewijstukken op indien nodig.
- De dienst omgeving adviseert het college van burgemeester en schepenen.
- Het college van burgemeester en schepenen neemt de beslissing tot al dan niet toekenning van de subsidie op basis van het advies van de dienst omgeving.
- De beslissing wordt bekendgemaakt aan de aanvrager.

Uitbetaling

Artikel 8

- Bij goedkeuring van de subsidieaanvraag gebeurt de uitbetaling op het rekeningnummer opgegeven op het aanvraagformulier.
- De aanvrager verbindt er zich toe de dienst omgeving schriftelijk op de hoogte te brengen bij wijziging van het bankrekeningnummer.

Verbintenis decreet lokaal bestuur

Artikel 9

De gesubsidieerde engageert zich om het belang van het gebruik van het Nederlands te erkennen bij het uitvoeren van gesubsidieerde activiteiten.

Betwistingen

Artikel 10

Alle betwistingen over de toepassing van onderhavig reglement worden beslecht door het college van burgemeester en schepenen.

10. Aanvullend Verkeersreglement houdende het inrichten van een parkeerplaats voor personen met een beperking ter hoogte van Pastoriestraat 30

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Matthias Neiryndck, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Sylvie Claeys, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens en latere wijzigingen.

De ministeriële omzendbrief van 24 april 2003 betreffende het voorbehouden van parkeerplaatsen voor personen met een handicap.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 van de Vlaamse minister van mobiliteit, sociale economie en gelijke kansen.

Het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, hoofdstuk X.

Het algemeen politiereglement Deinze-Zulte-Lievegem goedgekeurd 20 februari 2020.

MOTIVERING

Invoering van een parkeerplaats voor personen met een beperking t.h.v. de kerk van Meigem

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

In de Pastoriestraat wordt een parkeerplaats voorbehouden voor personen met een handicap, ingericht ter hoogte van:

- Huisnummer 30.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers door het plaatsen van een verkeersbord E9a + symbool overeenkomstig artikel 70.2.1.3^c van het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en met een onderbord GXc (opwaartse pijl) met opschrift '6m'.

Tevens wordt er wegmarkering aangebracht op de plaats waar de parkeerplaats voor personen met een handicap is gelegen. Deze wegmarkering bestaat uit het symbool zoals is voorzien bij type VIId.

Artikel 2

Naast het overmaken aan de Vlaamse Overheid wordt tevens een afschrift van dit besluit gestuurd naar:

- De griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent.
- De griffie van de Politierechtbank te Gent.
- De lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer.
- De provincie Oost-Vlaanderen.

Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

11. Aanvullend Verkeersreglement houdende het inrichten van een parkeerplaats voor personen met een beperking op de parking van zaal Reigersnest

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Matthias Neiryndck, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Sylvie Claeys, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens en latere wijzigingen.

De ministeriële omzendbrief van 24 april 2003 betreffende het voorbehouden van parkeerplaatsen voor personen met een handicap.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 van de Vlaamse minister van mobiliteit, sociale economie en gelijke kansen.

Het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, hoofdstuk X.

Het algemeen politiereglement Deinze-Zulte-Lievegem goedgekeurd 20 februari 2020.

MOTIVERING

Invoering van een parkeerplaats voorbehouden voor personen met een beperking op de parking van zaal Reigersnest.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Op de parking van zaal Reigersnest (Pastoriestraat) wordt een parkeerplaats voorbehouden voor personen met een handicap, ingericht.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers door het plaatsen van een verkeersbord E9a + symbool overeenkomstig artikel 70.2.1.3^c van het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

Artikel 2

Naast het overmaken aan de Vlaamse Overheid wordt tevens een afschrift van dit besluit gestuurd naar:

- De griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent.
- De griffie van de Politierechtbank te Gent.
- De lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer.
- De provincie Oost-Vlaanderen.

Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

VEILIGHEID

12 Ingebruikname vaste bewakingscamera's niet-besloten plaats stationsomgeving Deinze - het gebied tussen het Statieplein tot aan de toegang parking De Volderstraat

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Matthias Neiryndck, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Sylvie Claeys, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Annick Verstraete, Ortwin Depoortere, Freija Dhondt (raadsleden), Jan Vermeulen (burgemeester)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Europees Verdrag ter bescherming van de Rechten van de Mens en fundamentele vrijheden.

Verord. (EU) nr. 2016/679, 27 april 2016 betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG, afgekort tot "AVG".

De wet van 30 juli 2018 betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens.

De wet van 21 maart 2018 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's en latere wijzigingen.

Het Koninklijk Besluit van 8 mei 2018 betreffende de aangiften van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's en betreffende het register van de beeldverwerkingsactiviteiten.

Het Koninklijk Besluit van 28 mei 2018 tot wijziging van het Koninklijk Besluit van 10 februari 2008 tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt.

BIJLAGE

Het positief advies van de korpschef van de politiezone Deinze-Zulte-Lievegem van 12 september 2024.

Het document 'Camerabewaking stationsomgeving Deinze'

Het plan met aanduiding van de locaties van de camera's aan de stationsomgeving Deinze.

Analyse stationsomgeving Deinze 2021-20240828.

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 juni 2024 m.b.t. opstart veiligheidspunt en camerabewaking aan het station van Deinze (krijtlijnen): zie relatie

MOTIVERING

De stad Deinze wil de veiligheidsproblematiek, overlast en criminaliteit aan het station en de stationsomgeving verminderen.

Over de jaren heen vormen de meldingen inzake bijstand aan de diensten van het openbaar vervoer een groot aandeel van de overlast oproepen. Jaar na jaar zijn 25% of meer van de oproepen gelinkt aan de bijstand aan de diensten van openbaar vervoer. Andere grote categorieën vormen opzettelijke slagen/vandalisme, moeilijkheden met een persoon; opzettelijke slagen/vechtpartijen en nachtlawaai (zie bijlage).

Daarom wenst stad Deinze camera's in en rond het stationsgebouw Deinze te plaatsen met als doel: het bewaken van de stationsomgeving, achterkant van het station en de fietsenstalling ter preventie van vandalisme, controle van deze omgeving en het verzamelen van beelden na een strafbaar feit.

Het aantal meldingen en pv's in de stationsomgeving van Deinze tonen aan dat het nemen van extra veiligheidsmaatregelen, o.a. het voorzien van camerabewaking, nodig is. Ook is er een onveiligheidsgevoel bij inwoners en passanten.

De bewakingscamera's zullen deel uitmaken van een vast observatiesysteem geplaatst met het oog op bewaking en toezicht van de hierboven vernoemde locatie, ter voorkoming van, vaststelling van, en de opsporing van misdrijven tegen personen of goederen.

Het gebruik van deze camera's (verwerking van beelden) is een noodzakelijk, gepast en aanvullend middel voor het bereiken van de beoogde doeleinden.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Voor de aankoop van de camerabewaking stationsomgeving Deinze staat er na aanpassing Meerjarenplan 2024/2 : 62.000 euro (investeringen).

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 21 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Alexander Adams, Ortwin Depoortere, Peter De Maertelaere, Els Baart), 4 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad verleent positief advies tot ingebruikname van bewakingscamera's in de stationsomgeving Deinze - het gebied tussen het Statieplein tot aan de toegang parking De Volderstraat onder voorbehoud van goedkeuring NMBS en Infrabel.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

13 Mandaat vertegenwoordiger lokaal bestuur voor bijzondere algemene vergadering Logo Gezond+ vzw

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Matthias Neiryndck, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Sylvie Claeys, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen over het lokaal bestuur, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De brief van 14 augustus 2024 van Logo Gezond+ vzw.

De beslissing van de gemeenteraad van 28 januari 2021.

MOTIVERING

Sinds 2023 werken de Logo's samen de Vlaamse overheid en Deloitte aan een transitieproject. De Vlaamse Logo's bundelen vanaf 1 januari 2025 hun krachten en gaan verder als één organisatie met behoud van sterke regionale antennes.

Op 17 mei 2024 werd het Besluit van de Vlaamse regering over de toekomstige Logo-werking definitief goedgekeurd. Hiermee worden de contouren van de reorganisatie vastgelegd. De belangrijkste punten uit het BVR zijn:

- de erkenning, werkingsgebieden en subsidiëring van de Logo's worden herzien. De 14 Vlaamse Logo's worden samengevoegd tot één vzw voor het Nederlandstalig gebied. Eén tweede vzw zal het tweetalig gebied Brussel-Hoofdstad bedienen.

- De doelstellingen van de Logowerking worden geformuleerd als een krachtigere en doelgerichtere Logowerking met Vlaamse coördinatie en het behoud van een sterke locoregionale werking en ankerpunten.
- streven naar efficiëntiewinst door een aantal processen gezamenlijk te organiseren. Het BVR schept ruimte om op termijn de opdrachten van de Logo's te kunnen uitbreiden. Het doel is om nog meer impact te hebben in het regionale en lokale preventieve gezondheidsbeleid.
- Ook de dienstverlening kan met dit nieuwe BVR worden uitgebreid. In de toekomst kunnen de Logo's niet enkel lokale besturen coachen, maar kan ook een coachende rol worden opgenomen in andere settings zoals onderwijs, werk, vrije tijd, gezin, enz., met een sterke focus op het uitwerken en opvolgen van het preventieve gezondheidsbeleid in deze contexten.
- De intergemeentelijke preventiewerking (IGP) wordt gecontinueerd en de inhoudelijke ondersteuning van de intergemeentelijke preventiewerkers door het Logo blijft bestaan. Waar de IGP'ers tewerk gesteld worden, is een keuze van de betrokken gemeentes.

Op 28 januari 2021 duidde de gemeenteraad schepen Conny De Spiegelaere aan als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Logo Gezond+

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de brief van 14 augustus 2024 van Logo Gezond+ vzw.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft een mandaat aan de aangeduide vertegenwoordiger, schepen Conny De Spiegelaere, om de fusie van de Vlaamse Logo's goed te keuren op de bijzondere algemene vergadering.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

EXTRA AGENDAPUNTEN

14 Extra agendapunt gemeenteraad - raadslid Peter Parmentier - Programma van de verschillende partijen in de bibliotheken

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Matthias Neirynck, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Sylvie Claeys, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Peter Parmentier (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

MOTIVERING

Essentieel in de verkiezingen zijn de programma's. Mensen die digibeeet zijn of liever niet uren voor het scherm zitten kunnen de verschillende programma's inkijken in onze bibliotheken. Elke partij voorziet een uitgeprint exemplaar per bibliotheek. Formaat is A4, voor de rest is elke partij vrij in de vormgeving. De programma's worden samen op één tafel te inkijk gelegd. Elke partij geeft een maand voor de verkiezingsdatum twee exemplaren per afdeling aan de bibliotheekverantwoordelijke. In 2024 zal dat tegen donderdag 25 september gebeuren.

Motivatie:

Onze burgers moeten kunnen met kennis van zaken hun stem uitbrengen. Het is mede de verantwoordelijkheid van een bestuur dat de bewoners goed ingelicht zijn. Daarnaast is het belangrijk dat we iedereen betrekken. Ook mensen die geen internet hebben moeten de programma's kunnen lezen. Daarom voorzien we de een uitgeprint exemplaar in elke bibliotheek. Ook mensen die geen zin hebben om uren voor een scherm zitten kunnen dit dan raadplegen.

Regelgeving:

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Financiële impact:

nihil

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Het programma van de verschillende partijen die opkomen voor de verkiezing van 13 oktober 2024 wordt ter beschikking gesteld in de bibliotheken.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN

15. Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 24 september 2024

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Annie Mervillie, Hans Martens, Matthias Neiryndck, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Sylvie Claeys, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Freija Dhondt (raadslid), Bart Van Thuyne, Marleen Vanlerberghe (schepenen)

MOTIVERING

Raadslid Bart Vermaercke

Tweetalige uitnodigingen (2)

Onlangs werden de uitnodigingen doorgestuurd (op papier én digitaal) voor de opening van de tentoonstelling rond Emilie Claus. Deze uitnodiging is tweetalig (Frans – Nederlands). Vele mensen stellen zich daar vragen bij. De uitnodiging is in strijd met de Taalwet Bestuurszaken. De stad Deinze is een plaatselijke dienst in het homogeen Nederlands taalgebied en mag dus enkel het Nederlands gebruiken in zijn communicatie met het publiek. De uitzondering voor toeristische centra (cfr. artikel 11 §3 van de Taalwet Bestuurszaken), is evenwel enkel van toepassing als Deinze zou erkend (geweest) zijn als toeristisch centrum. Bovendien moet de mededeling dan ook in drie talen gesteld worden : § 3. De gemeenteraden van de toeristische centra mogen beslissen dat de berichten en mededelingen, die voor de toeristen bestemd zijn, ten minste in drie talen gesteld worden. Binnen acht dagen delen zij de inhoud van hun beraadslagingen mede aan de Vaste Commissie voor Taaltoezicht. In het verleden heeft de Vaste Commissie voor Taaltoezicht (VCT) wel (op basis van de artistieke vrijheid) toegestaan dat bijv. titels van tentoonstellingen in een andere taal dan het Nederlands o.a. Engels gesteld werden, maar deze communicatie gaat (uiteraard) veel verder.

Bijlage: lijst toeristische centra Of

<https://economie.fgov.be/nl/themas/verkoop/reglementering/openingsuren-en-wekelijkse/toeristische-centra-en>

Vraag(+eventuele deelvragen):

1. Wie besliste om te kiezen voor tweetaligheid?
2. Wat was de reden?
3. Is dit volgens het college in overeenstemming met de bestuurstaalkwet? (die zegt dat de gemeenteraad daar moet over beslissen en deze binnen de 8 dagen moet bezorgen aan de Vaste Commissie voor taaltoezicht.)
4. Zijn er klachten ingediend bij de Vaste Commissie voor Taaltoezicht (VCT)

Raadslid Jan Pauwels

Speelplein Velddestraat Merendree (3)

Sedert enkele maanden is in de Veldestraat, ter hoogte van de H. Geeststraat een speelpleintje ingericht. T.t.z. een grasplein met twee voetbaldoelen, afgebakend met een omheining langs de zijde van de H. Geeststraat en de andere aangelanden. De omheining langs de drukke Veldestraat ontbreekt.

In wiens opdracht werd dit speelplein aangelegd?

Werd door de buurt de vraag gesteld om op die locatie een speelplein aan te leggen?

Heeft men zicht op het gebruik van dit speelplein? Wie gebruikt het en wanneer wordt het gebruikt?

Waarom werd er geen omheining geplaatst langs de kant van de Veldestraat?

Welke initiatieven worden genomen om het gebruik van dit speelplein aan te moedigen, en om de veiligheid van de (zeldzame) gebruikers te waarborgen?

Raadslid Freija Dhondt

Sluiting overwegen Parijsestraat en Molenstraat (4)

Tijdens deze legislatuur was er heel wat te doen rond de sluiting van de overwegen in Astene en Petegem. Zeker de bewoners uit de Molenstraat maakten zich, terecht, ernstige zorgen over de verkeersveiligheid in hun buurt. Zij zouden door de sluiting van de overweg hoofdzakelijk aangewezen zijn op de N43, die nog steeds levensgevaarlijk is voor fietsers. De stad ondertekende intussen een principiële akkoord. Onze fractie kwam hier meermaals op tussen en bleef aandringen op een veilig alternatief voor fietsers. De randvoorwaarden werden niet bepaald en er is nog altijd geen zekerheid hierover. Intussen horen we al enige tijd niets meer over dit project van Infrabel.

Wat is de stand van zaken in het sluiten van de overwegen in de Parijsestraat en Molenstraat?

Werden er intussen stappen gezet in het voorzien van veilige alternatieven voor de fietsers bij het sluiting van de overweg van de Molenstraat?

Verjaardagspakketten voor kinderen in kansarmoede (5)

We lezen in de krant dat de stad een proefproject opzet met verjaardagspakketten voor kinderen in kansarmoede. We willen benadrukken dat we zeer tevreden zijn dat de Stad bijdraagt aan een fijne verjaardag voor deze kinderen. Laat daarover niet de minste twijfel bestaan. Bijna twintig jaar is er op het grondgebied van onze stad een organisatie aan het werk met exact hetzelfde doel. VZW Feestvarken levert identieke pakketten, die ook lokaal worden samengesteld Onder 't Perron door leerlingen van de BuSO-school Ten Dries en bewoners van home Verburght. Drie organisaties van eigen bodem. Drie organisaties die alles doen om toch enige inclusie in deze stad te realiseren. Ook voor elk van deze medewerkers is het een zinvolle bijdrage aan het maatschappelijk leven: zijn zich bijzonder goed bewust van het impact van armoede en zijn niet zelden zelf ook ervaringsdeskundige. De stad kent er heel zeker het bestaan van, één van hun trouwste medewerkers heeft zich de voeten vanonder het lijf gelopen opdat ook Deinze van deze diensten zou gebruik maken. Door niet te kiezen voor deze partner missen we een kans om een bijzonder waardevol inclusief project op eigen bodem te steunen. Bovendien wordt het advies van de eigen stadsdiensten, die een proefproject met Feestvarken hadden voorgesteld en bovendien ook hadden voorbereid, gewoon genegeerd.

Op basis van welke criteria of doelstellingen heeft u deze keuze gemaakt?

Hoe komt het dat u het advies van de diensten niet heeft gevolgd?

Heeft u de winst die u op vlak van inclusie kon realiseren in overweging genomen?

Op basis van welke criteria zal u de proefperiode evalueren?

Heeft u overwogen welk impact het zou hebben mocht de 'proefperiode' niet verlengd worden?

BESLUIT

Enig artikel

De mondelinge vragen worden beantwoord.

De voorzitter sluit de vergadering om 20.39 uur.

Gedaan te Deinze, in zitting van 24 september 2024

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur,

De voorzitter van de gemeenteraad,

Stefanie De Vlieger

Tess Minnens