

Zitting van 26 maart 2024

Zijn aanwezig:

Tess Minnens, voorzitter van de gemeenteraad

Jan Vermeulen, burgemeester

Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, schepenen

Marleen Vanlerberghe, schepen, voorzitter BCSD

Annick Verstraete, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Eva Martens, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe, Peter De Maertelaere, Peter Parmentier, Els Baart, gemeenteraadsleden

Sylvie Claeys, waarnemend gemeenteraadslid

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

Zijn verontschuldigd:

Sabine Vermeulen, gemeenteraadslid

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

Dagorde

OPENBAAR	3
GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING	3
1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 22 februari 2024.....	3
FINANCIËN.....	4
2 Kennisname goedkeuring aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (8)	4
3 Kennisname kwartaalrapport van de Stad Deinze op 31 december 2023	4
4 Kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem - goedkeuring wijziging meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2024	5
5 Kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem - goedkeuring wijziging meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2024	7
6 Kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem - aktename budgetwijziging 2024	8
7 Kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem - aktename budgetwijziging 2024.....	10
8 Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze - jaarrekening 2023 - advies.....	11
9 Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Leerne - jaarrekening 2023 - advies.....	12
10 Kerkfabriek Sint-Amandus en Job Astene - jaarrekening 2023 - advies	14
11 Kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Bachte - jaarrekening 2023 - advies.....	15

12	Kerkfabriek Sint-Bartholomeus Vinkt - jaarrekening 2023 - advies.....	16
13	Kerkfabriek Sint-Martinus en Sint-Antonius Petegem-aan-de-Leie - jaarrekening 2023 - advies.....	18
14	Kerkfabriek Sint-Jan Baptist Grammene - jaarrekening 2023 - advies	19
15	Kerkfabriek Sint-Martinus Sint-Martens-Leerne - jaarrekening 2023 - advies	20
16	Kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem - jaarrekening 2023 - advies.....	22
17	Kerkfabriek Sint-Martinus en Sint-Eutropius Gottem - jaarrekening 2023 - advies	23
18	Kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem - jaarrekening 2023 - advies	24
19	Kerkfabriek Sint-Amandus Zeveren - jaarrekening 2023 - advies.....	26
20	Kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie - jaarrekening 2023 - advies.....	28
21	Kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele - jaarrekening 2023 - advies	29
22	Kerkfabriek Sint-Blasius en Sint-Margriet Landegem - jaarrekening 2023 - advies.....	31
23	Kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Hansbeke - jaarrekening 2023 - advies.....	32
24	Kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree - jaarrekening 2023 - advies	33
25	Kerkfabriek Sint-Eligius Vosselare - jaarrekening 2023 - advies	35
26	Goedkeuring aanpassing beheersovereenkomst 2019-2024 tussen de stad Deinze en het AGB Stad Deinze	36
AANKOOP		38
27	Wegenis- en rioleringswerken dorpskernvernieuwing Meigem: Aansluiting Meigem - Goedkeuring eindafrekening	38
28	Riolerings- en wegeniswerken in de Moerstraat (tussen Damstraat en Blauwpoortstraat) - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze	40
29	Vernieuwen stookinstallatie TUD Deinze - goedkeuring raming en gunningswijze	41
30	Aanbrengen van een dunne overlaging met asfalt in diverse straten grondgebied Stad Deinze - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze	43
STEDENBOUW		45
31	Goedkeuring 'Herziening RUP Molens van Deinze'	45
PATRIMONIUM.....		57
32	Kosteloze overname grondstrook verkaveling t.h.v. Oude Heirbaan/Grijsbulckstraat - goedkeuren ontwerpakte	57
33	Openbare verkoping Gaversesteenweg 267 - goedkeuren kohier van lasten en voorwaarden	58
34	Kosteloze overname wegenis deel Houtkantlaan - goedkeuren ontwerpakte	60
35	Kosteloze overname grondstrook in verlengde Walgracht - goedkeuren overeenkomst.61	
36	Aankoop Statieplein 27 - goedkeuren ondertekende verkoopbelofte.....	62
37	Aanleg verbindingswegje Graaf van Hoornestraat - goedkeuren ondertekende verkoopbelofte	64
38	Verbreding Durmenkerkweg - goedkeuren principe opmaak rooi- en innemingsplan	66
MOBILITEIT		67

39.	Aanvullend verkeersreglement houdende het inrichten van een parkeerplaats voor personen met een beperking ter hoogte van Schave 18.....	67
SOCIAAL HUIS		69
40.	Doelgroepenplan Project Vierhekkens	69
WELZIJN.....		71
41.	Goedkeuren retributiereglement voor het gebruik van vergaderzalen en de gespreksruimte in Huis van het Kind Deinze	71
KINDEROPVANG		74
42.	Goedkeuren retributiereglement voor het gebruik van de refter in Leiebos.....	74
43.	Goedkeuren gebruiksreglement voor het gebruik van de vergaderzalen en de gespreksruimte in Huis van het Kind	76
44.	Goedkeuren gebruiksreglement voor het gebruik van de refter in Leiebos	81
INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING		85
45.	IVM - halfjaarlijkse verslaggeving raad van bestuur aan de gemeenteraad (DLB art. 441)	85
VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN.....		85
46.	Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 26 maart 2024	85

De voorzitter opent de vergadering om 19.33 uur.

Openbaar

GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 22 februari 2024

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke (raadslid), Bart Van Thuyne (schepen), Jan Vermeulen (burgemeester), Peter Parmentier (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

BIJLAGE

Het ontwerp van de notulen van de gemeenteraad van 22 februari 2024.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraad van 22 februari 2024 goed.

FINANCIËN

—

2 Kennisname goedkeuring aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (8)

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 249, 250, 257, 259 en de artikels 285 § 1, 1° en § 3, 287 en 330.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

BIJLAGE

De e-mail van 6 februari 2024 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarin wordt meegedeeld dat de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (8) van de stad en het O.C.M.W. Deinze werd goedgekeurd.

De beslissing van de gemeenteraad van 21 december 2023 inzake de vaststelling van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (8) - aanpassing kredieten 2023/2 en vaststelling kredieten 2024 - deel stad Deinze.

MOTIVERING

De gemeenteraad neemt kennis van de e-mail van 6 februari 2024 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarin wordt meegedeeld dat de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (8) van de stad en het O.C.M.W. Deinze (met hierin opgenomen de kredieten voor 2024) werd goedgekeurd.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de e-mail van 6 februari 2024 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarin wordt meegedeeld dat de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (8) van de stad en het O.C.M.W. Deinze (met hierin opgenomen de kredieten voor 2024) werd goedgekeurd.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

—

3 Kennisname kwartaalrapport van de Stad Deinze op 31 december 2023

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en in het bijzonder artikel 177.

BIJLAGE

Het kwartaalrapport van de Stad Deinze op 31 december 2023.
De kastoestand en rekeninguittreksels op 31 december 2023.
De standopgaven van het exploitatiebudget op 31 december 2023.
De proef- en saldibalans op 31 december 2023.
De geboekte investeringsuitgaven en -ontvangsten op 31 december 2023.
Het overzicht van de openstaande lokale belastingkohieren en hun saldo's op 31 december 2023.
De dashboards van de lokale belastingkohieren op 31 december 2023.
De statuslijsten van de subsidies op 31 december 2023.
De beschrijving van de financiële risico's van de stad en OCMW Deinze.

MOTIVERING

Artikel 177 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid rapporteert aan de gemeenteraad, aan de raad voor maatschappelijk welzijn, aan het college van burgemeester en schepenen, aan het vast bureau en aan de algemeen directeur over de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole, de evolutie van de budgetten en de financiële risico's.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het kwartaalrapport van de Stad Deinze van 31 december 2023.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst op de webtoepassing van de stad (artikel 285 § 2, 1° en § 3 en artikel 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

4 Kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem - goedkeuring wijziging meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2024

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen
Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Peter Parmentier (raadslid), Marleen Vanlerberghe, Filip Vervaeke, Johan Cornelis (schepenen)

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 41 tot en met 44.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten.

BIJLAGE

De wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2024 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem, bestaande uit een financiële nota en een strategische nota.

Het gunstig advies van het erkend representatief orgaan van 6 februari 2024.

MOTIVERING

Bij nazicht van de bliksembeveiliging van de Sint-Niklaaskerk te Meigem door de firma Heleblitz bleek dat de installatie niet volledig bliksemveilig is. De firma Heleblitz maakte een offerte op om de bliksembeveiliging conform te maken. Het college van burgemeester en schepenen besliste op 3 oktober 2023 principieel om hiervoor een investeringssubsidie van 9.000,00 euro toe te kennen, en de kerkfabriek de toestemming te geven hiervoor een meerjarenplanwijziging en budgetwijziging op te maken.

De kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem diende aldus bij het centraal kerkbestuur een wijziging van haar meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2024 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 22 januari 2024. Op 4 februari 2024 diende het centraal kerkbestuur deze wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem in bij de stad.

Het erkend representatief orgaan verleende op 6 februari 2024 gunstig advies bij deze wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem.

De meerjarenplanwijziging is noodzakelijk omdat de investeringsuitgaven en -ontvangsten wijzigen.

Na deze wijziging komt de investeringssubsidie neer op 9.000,00 euro.

De cijfers van de exploitatie blijven ongewijzigd.

De gemeenteraad wordt gevraagd om de wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2024 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem goed te keuren.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht. De investeringssubsidie is voorzien op:

meerjarenplan 2020-2025	investering
jaar	2024
investeringsenveloppe	IP007 - overig beleid
beleidsdoelstelling	D10 - verstrekken toelagen
actieplan	AP026 - buitengewone toelagen
actie	20430 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem
subproject	20430/01 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem
beleidsitem	079000 - erediensten
algemene rekening	664500 - toegestane investeringssubsidies - erediensten
krediet 2024	9.000,00 euro

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 27 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 6 onthoudingen (Annick Verstraete, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2024 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokale besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 43 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

5 Kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem - goedkeuring wijziging meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2024

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensdiensten, in het bijzonder de artikelen 41 tot en met 44.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensdiensten en van de centrale besturen van de erediensdiensten.

BIJLAGE

De wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2024 van de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem, bestaande uit een financiële nota en een strategische nota.

Het gunstig advies van het erkend representatief orgaan van 6 februari 2024.

MOTIVERING

Bij nazicht van de bliksembeveiliging van de Sint-Agneskerk te Wontergem door de firma Heleblitz bleek dat de installatie niet volledig bliksemveilig is. De firma Heleblitz maakte een offerte op om de bliksembeveiliging conform te maken. Het college van burgemeester en schepenen besliste op 3 oktober 2023 principieel om hiervoor een investeringssubsidie van 8.000,00 euro toe te kennen, en de kerkfabriek de toestemming te geven hiervoor een meerjarenplanwijziging en budgetwijziging op te maken.

De kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem diende aldus bij het centraal kerkbestuur een wijziging van haar meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2024 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 11 januari 2024. Op 4 februari 2024 diende het centraal kerkbestuur deze wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem in bij de stad.

Het erkend representatief orgaan verleende op 6 februari 2024 gunstig advies bij deze wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem.

De meerjarenplanwijziging is noodzakelijk omdat de investeringsuitgaven en -ontvangsten wijzigen.

Na deze wijziging komt de investeringssubsidie neer op 8.000,00 euro euro

De cijfers van de exploitatie blijven ongewijzigd.

De gemeenteraad wordt gevraagd om de wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2024 van de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem goed te keuren.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht. De investeringssubsidie is voorzien op:

meerjarenplan 2020-2025	investering
jaar	2024
investeringsenveloppe	IP007 - overig beleid
beleidsdoelstelling	D10 - verstrekken toelagen
actieplan	AP026 - buitengewone toelagen
actie	20431 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem
subproject	20431/01 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem
beleidsitem	079000 - erediensten
algemene rekening	664500 - toegestane investeringssubsidies - erediensten
krediet 2024	8.000,00 euro euro

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De wijziging van het meerjarenplan 2020-2025 voor het jaar 2024 van de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokale besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 43 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

6 Kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem - aktename budgetwijziging 2024

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 48 tot en met 50.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten.

BIJLAGE

De budgetwijziging 2024 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem, bestaande uit een financiële nota en een beleidsnota.

Het gunstig advies van het erkend representatief orgaan van 6 februari 2024.

MOTIVERING

De kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem diende bij het centraal kerkbestuur een budgetwijziging 2024 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 22 januari 2024. Het erkend representatief orgaan verleende op 6 februari 2024 gunstig advies bij deze budgetwijziging 2024 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem. Op 7 maart 2024 diende het centraal kerkbestuur de budgetwijziging 2024 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem in bij het stadsbestuur.

Een meerjarenplanwijziging werd reeds goedgekeurd en was noodzakelijk omdat de investeringsuitgaven en -ontvangsten wijzigen door de opname van de kredieten voor het conform maken van de bliksembeveiliging van de kerk. Na deze meerjarenplanwijziging moet ook een budgetwijziging worden doorgevoerd om de gewijzigde cijfers in het budget 2024 over te nemen.

Er was in het oorspronkelijk budget 2024 nog geen investeringssubsidie gevraagd. Na deze budgetwijziging komt de investeringssubsidie neer op 9.000,00 euro.

De cijfers van de exploitatie blijven ongewijzigd.

De gewijzigde investeringssubsidie past binnen het gewijzigde meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om akte te nemen van de budgetwijziging 2024 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht. De investeringssubsidie is voorzien op:

meerjarenplan 2020-2025	investering
jaar	2024
investeringsenveloppe	IP007 - overig beleid
beleidsdoelstelling	D10 - verstrekken toelagen
actieplan	AP026 - buitengewone toelagen
actie	20430 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem
subproject	20430/01 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem
beleidsitem	079000 - erediensten
algemene rekening	664500 - toegestane investeringssubsidies - erediensten
krediet 2024	9.000,00 euro

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt akte genomen van de budgetwijziging 2024 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokale besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 49 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

7. Kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem - aktename budgetwijziging 2024

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 48 tot en met 50.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten.

BIJLAGE

De budgetwijziging 2024 van de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem, bestaande uit een financiële nota en een beleidsnota.

Het gunstig advies van het erkend representatief orgaan van 6 februari 2024.

MOTIVERING

De kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem diende bij het centraal kerkbestuur een budgetwijziging 2024 in die werd goedgekeurd door de kerkraad op 11 januari 2024. Het erkend representatief orgaan verleende op 6 februari 2024 gunstig advies bij deze budgetwijziging 2024 van de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem. Op 7 maart 2024 diende het centraal kerkbestuur de budgetwijziging 2024 van de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem in bij het stadsbestuur.

Een meerjarenplanwijziging werd reeds goedgekeurd en was noodzakelijk omdat de investeringsuitgaven en -ontvangsten wijzigen door de opname van de kredieten voor het conform maken van de bliksembeveiliging van de kerk. Na deze meerjarenplanwijziging moet ook een budgetwijziging worden doorgevoerd om de gewijzigde cijfers in het budget 2024 over te nemen.

Er was in het oorspronkelijk budget 2024 nog geen investeringssubsidie gevraagd. Na deze budgetwijziging kom de investeringssubsidie neer op 8.000,00 euro.

De cijfers van de exploitatie blijven ongewijzigd.

De gewijzigde investeringssubsidie past binnen het gewijzigde meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om akte te nemen van de budgetwijziging 2024 van de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht. De investeringssubsidie is voorzien op:

meerjarenplan 2020-2025	investering
jaar	2024
investeringsenveloppe	IP007 - overig beleid
beleidsdoelstelling	D10 - verstrekken toelagen
actieplan	AP026 - buitengewone toelagen
actie	20431 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem
subproject	20431/01 - buitengewone toelage kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem
beleidsitem	079000 - erediensten
algemene rekening	664500 - toegestane investeringssubsidies - erediensten
krediet 2024	8.000,00 euro euro

BESLUIT

Artikel 1

Er wordt akte genomen van de budgetwijziging 2024 van de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokale besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 49 van het eredienstendecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

8 Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 11 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze.

Opmerking : de verhoging van de patrimoniumrekening (379,69 euro) werd niet budgettair verwerkt (MAR 133/29/39/436). Dit heeft geen gevolg voor het resultaat van de jaarrekening 2023.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023	Uitgaven 2023	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitatietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	19.402,94	93.958,96	74.556,02	15.239,16	95.498,65	36.181,79	36.181,79	
INVEST.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00

Opmerking : de verhoging van de patrimoniumrekening (379,69 euro) werd niet budgettair verwerkt (MAR 133/29/39/436). Dit heeft geen gevolg voor het resultaat van de jaarrekening 2023.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Deinze, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

9 Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Lerne - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Lerne met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 14 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Lerne.

Opmerkingen :

- de verhoging van de patrimoniumrekening (19,86 euro) werd niet budgettair verwerkt (MAR 133/29/39/436). Dit heeft geen gevolg voor het resultaat van de jaarrekening 2023.
- er werd geen interne kredietaanpassing opgemaakt waardoor waar mogelijk een aantal kredietoverschrijdingen niet werden rechtgezet.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeyns, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeyns), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Lerne wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023	Uitgaven 2023	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitatietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	11.681,14	27.056,95	15.375,81	1.249,85	19.338,53	5.212,57	5.212,57	
INVEST.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00

Opmerkingen :

- de verhoging van de patrimoniumrekening (19,86 euro) werd niet budgettair verwerkt (MAR 133/29/39/436). Dit heeft geen gevolg voor het resultaat van de jaarrekening 2023.
- er werd geen interne kredietaanpassing opgemaakt waardoor waar mogelijk een aantal kredietoverschrijdingen niet werden rechtgezet.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw en Sint-Jan Bachte-Maria-Leerne, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

10 Kerkfabriek Sint-Amandus en Job Astene - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Amandus en Job Astene met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 23 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Amandus en Job Astene.

Opmerking : in de investeringsfiche is de ontvangst van de investeringssubsidie van de stad niet ingevuld.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Amandus en Job Astene wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023	Uitgaven 2023	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitatietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	12.535,36	39.396,99	26.861,63	15.958,09	25.883,68	14.980,14	14.980,14	
INVEST.	58.410,00	58.410,00	0,00	0,00		0,00		58.410,00

Opmerking : in de investeringsfiche is de ontvangst van de investeringssubsidie van de stad niet ingevuld.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Amandus en Job Astene, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

11. Kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Bachte - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen
Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Bachte met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 16 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Bachte.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Bachte wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023	Uitgaven 2023	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitatietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	3.617,13	13.198,51	-9.581,38	12.065,48	11.176,81	13.660,91	13.660,91	
INVEST.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het eredienstendecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Bachte, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking

(artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

12 Kerkfabriek Sint-Bartholomeus Vinkt - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Bartholomeus Vinkt met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 18 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Bartholomeus Vinkt.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Bartholomeus Vinkt wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023	Uitgaven 2023	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitatietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	31.090,87	43.709,09	12.618,22	66.570,54	3.470,24	57.422,56	57.422,56	

INVEST.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00
---------	------	------	------	------	--	------	--	------

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Bartholomeus Vinkt, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

13 Kerkfabriek Sint-Martinus en Sint-Antonius Petegem-aan-de-Leie - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Martinus en Sint-Antonius Petegem-aan-de-Leie met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 17 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Martinus en Sint-Antonius Petegem-aan-de-Leie.

Opmerking : de kolom budget 2023 in rubriek IV jaarrekening details is niet correct. De cijfers stemmen niet overeen met het goedgekeurde budget 2023. Dit geeft een verschil tussen de verwachte exploitatietoelage en de werkelijk uitbetaalde exploitatietoelage. Dit heeft geen gevolg voor het resultaat van de jaarrekening 2023.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere,

Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Martinus en Sint-Antonius Petegem-aan-de-Leie wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023 (*) via overboeking	Uitgaven 2023 (*) via overboeking	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitatietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	62.488,87	72.415,05 214,16 (*)	-9.926,18	4.798,67	15.865,45	10.523,78	10.523,78	
INVEST.	214,16 (*)	214,16	0,00	0,34		0,34		0,00

Opmerking : de kolom budget 2023 in rubriek IV jaarrekening details is niet correct. De cijfers stemmen niet overeen met het goedgekeurde budget 2023. Dit geeft een verschil tussen de verwachte exploitatietoelage en de werkelijk uitbetaalde exploitatietoelage. Dit heeft geen gevolg voor het resultaat van de jaarrekening 2023.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Martinus en Sint-Antonius Petegem-aan-de-Leie, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

14 Kerkfabriek Sint-Jan Baptist Grammene - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensdiensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensdiensten en van de centrale besturen van de erediensdiensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Jan Baptist Grammene met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 10 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Jan Baptist Grammene.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Jan Baptist Grammene wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023	Uitgaven 2023	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitatietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	1.942,30	8.438,83	-6.496,53	13.330,29	5.574,82	12.408,58	12.408,58	
INVEST.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Jan Baptist Grammene, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

15 Kerkfabriek Sint-Martinus Sint-Martens-Leerne - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen
Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Martinus Sint-Martens-Lerne met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 8 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Martinus Sint-Martens-Lerne.

Opmerking : de interne kredietaanpassing werd goedgekeurd na 31 december 2023 (9 januari 2024). Interne kredietaanpassingen moeten ten laatste op 31 december van het begrotingsjaar goedgekeurd worden.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Martinus Sint-Martens-Lerne wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023	Uitgaven 2023	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitatietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	23.467,03	30.157,71	-6.690,68	7.355,88	7.480,01	8.145,21	8.145,21	
INVEST.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00

Opmerking : de interne kredietaanpassing werd goedgekeurd na 31 december 2023 (9 januari 2024). Interne kredietaanpassingen moeten ten laatste op 31 december van het begrotingsjaar goedgekeurd worden.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het eredienstendecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Martinus Sint-Martens-Leerne, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

16 Kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 11 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem.

Opmerking : de verhoging van de patrimoniumrekening werd niet budgettair verwerkt (5,11 euro op I-plus spaarrekening via MAR 133/29/39/436). Dit heeft geen gevolg voor het resultaat van de jaarrekening 2023.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023	Uitgaven 2023	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitatietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	1.757,01	12.962,13	11.205,12	2.587,37	8.912,24	294,49	294,49	
INVEST.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00

Opmerking : de verhoging van de patrimoniumrekening werd niet budgettair verwerkt (5,11 euro op I-plus spaarrekening via MAR 133/29/39/436). Dit heeft geen gevolg voor het resultaat van de jaarrekening 2023.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Agnes Wontergem, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

17. Kerkfabriek Sint-Martinus en Sint-Eutropius Gottem - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensdiensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensdiensten en van de centrale besturen van de erediensdiensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Martinus en Sint-Eutropius Gottem met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 15 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Martinus en Sint-Eutropius Gottem.

Opmerkingen :

- er werd een herbelegging door intekening op de staatsbon gedaan (24.900 euro). Door een omkering van cijfers werd deze belegging foutief opgenomen in de staat van vermogen en de

actualisering van de inventaris - patrimoniumrekeningen (29.400 euro). Deze herbelegging werd ook niet budgettair geboekt (MAR 335 en 436).

- de interne kredietaanpassing werd goedgekeurd na 31 december 2023 (15 januari 2024). Interne kredietaanpassingen moeten ten laatste op 31 december van het begrotingsjaar goedgekeurd worden.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Martinus en Sint-Eutropius Gottem wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023	Uitgaven 2023	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitatietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	6.474,88	10.748,70	-4.273,82	13.647,70	4.764,13	14.138,01	14.138,01	
INVEST.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00

Opmerkingen :

- er werd een herbelegging door intekening op de staatsbon gedaan (24.900 euro). Door een omkering van cijfers werd deze belegging foutief opgenomen in de staat van vermogen en de actualisering van de inventaris - patrimoniumrekeningen (29.400 euro). Deze herbelegging werd ook niet budgettair geboekt (MAR 335 en 436).
- de interne kredietaanpassing werd goedgekeurd na 31 december 2023 (15 januari 2024). Interne kredietaanpassingen moeten ten laatste op 31 december van het begrotingsjaar goedgekeurd worden.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Martinus en Sint-Eutropius Gottem, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking

(artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

18 Kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 22 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem.

Opmerkingen :

- de verhoging van de patrimoniumrekening (27,84 euro) werd niet budgettair verwerkt (MAR 133,29,39,436). Dit heeft geen gevolg voor het resultaat van de jaarrekening. Het verhoogde bedrag van de patrimoniumrekening is ook niet opgenomen in de de staat van vermogen en de actualisering van de inventaris - patrimoniumrekeningen. Daar staat nog het bedrag van vorig jaar : 4.609,00 euro, daar waar het nieuwe cijfer 4.636,84 euro is. Er is dus ook geen overeenstemming tussen deze documenten en het bijgevoegde rekeninguittreksel.
- de interne kredietaanpassing werd goedgekeurd na 31 december 2023 (9 januari 2024). Interne kredietaanpassingen moeten ten laatste op 31 december van het begrotingsjaar goedgekeurd worden.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023	Uitgaven 2023	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitatietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	1.458,52	13.029,46	11.570,94	6.921,77	7.223,80	2.574,63	2.574,63	
INVEST.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00

Opmerkingen :

- de verhoging van de patrimoniumrekening (27,84 euro) werd niet budgettair verwerkt (MAR 133,29,39,436). Dit heeft geen gevolg voor het resultaat van de jaarrekening. Het verhoogde bedrag van de patrimoniumrekening is ook niet opgenomen in de de staat van vermogen en de actualisering van de inventaris - patrimoniumrekeningen. Daar staat nog het bedrag van vorig jaar : 4.609,00 euro, daar waar het nieuwe cijfer 4.636,84 euro is. Er is dus ook geen overeenstemming tussen deze documenten en het bijgevoegde rekeninguittreksel.
- de interne kredietaanpassing werd goedgekeurd na 31 december 2023 (9 januari 2024). Interne kredietaanpassingen moeten ten laatste op 31 december van het begrotingsjaar goedgekeurd worden.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Niklaas Meigem, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

19 Kerkfabriek Sint-Amandus Zeveren - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Amandus Zeveren met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 24 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Amandus Zeveren.

Opmerking : volgens de staat van vermogen en de actualisering van de inventaris - patrimoniumrekeningen bedraagt het totale bedrag van de beleggingsrekeningen 481.146,40 euro, terwijl uit het rekeninguittreksel blijkt dat dit 481.758,47 euro is. Het blijkt dat voor deze waardering vorig jaar rekening werd gehouden met verlopen intresten, en dat dit bedrag dit jaar gewoon werd overgenomen. Normaal moet de verhoging van de patrimoniumrekening budgettair geboekt worden (MAR 133/29/39/436), maar dan moeten de verlopen intresten wel effectief uitbetaald zijn. Dit is voor deze beleggingsrekeningen niet het geval. Bijgevolg is het beter om de nominatieve waarde op te nemen in de staat van vermogen. De wijze zoals de patrimoniumrekeningen nu opgenomen zijn in de jaarrekening klopt helemaal niet, omdat het totale bedrag ervan zoals opgenomen in de staat van vermogen en het rekeninguittreksel niet overeen komt.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Amandus Zeveren wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023	Uitgaven 2023	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitatietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	3.409,56	8.341,50	-4.931,94	6.248,01	4.488,30	5.804,37	5.804,37	
INVEST.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00

Opmerking : volgens de staat van vermogen en de actualisering van de inventaris - patrimoniumrekeningen bedraagt het totale bedrag van de beleggingsrekeningen 481.146,40 euro, terwijl uit het rekeninguittreksel blijkt dat dit 481.758,47 euro is. Het blijkt dat voor deze waardering vorig jaar rekening werd gehouden met verlopen intresten, en dat dit bedrag dit jaar gewoon werd overgenomen. Normaal moet de verhoging van de patrimoniumrekening budgettair geboekt worden (MAR 133/29/39/436), maar dan moeten de verlopen intresten wel effectief uitbetaald zijn. Dit is voor deze beleggingsrekeningen niet het geval. Bijgevolg is het beter om de nominatieve waarde op te nemen in de staat van vermogen. De wijze zoals de patrimoniumrekeningen nu opgenomen zijn in de jaarrekening klopt helemaal niet, omdat het totale bedrag ervan zoals opgenomen in de staat van vermogen en het rekeninguittreksel niet overeen komt.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Amandus Zeveren, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

20 Kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen
Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensdiensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensdiensten en van de centrale besturen van de erediensdiensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 18 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie.

Opmerkingen :

- de verhoging van de patrimoniumrekening Belfius Treasury (13,28 euro) werd niet budgettair verwerkt (MAR 133/29/39/436). Dit heeft geen gevolg voor het resultaat van de jaarrekening 2023.
- er worden bewegingen vastgesteld op de patrimoniumrekening Belfius Fidelity 7M. De intresten van de patrimoniumrekening worden naar de zichtrekening overgeschreven, maar foutief geboekt op MAR 121 i.p.v. MAR 133.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia

Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023	Uitgaven 2023	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitantietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	4.087,37	45.037,72	40.950,35	2.172,34	41.881,75	3.103,74	3.103,74	
INVEST.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00

Opmerkingen :

- de verhoging van de patrimoniumrekening Belfius Treasury (13,28 euro) werd niet budgettair verwerkt (MAR 133/29/39/436). Dit heeft geen gevolg voor het resultaat van de jaarrekening 2023.
- er worden bewegingen vastgesteld op de patrimoniumrekening Belfius Fidelity 7M. De intresten van de patrimoniumrekening worden naar de zichtrekening overgeschreven, maar foutief geboekt op MAR 121 i.p.v. MAR 133.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Paulus Petegem-aan-de-Leie, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

21. Kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 5 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele.

Ter info : het overschot van de eindrekening van de kerkfabriek Sint-Laurentius Poesele, die middels het Ministerieel Besluit van 23 november 2023 (gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 5 december 2023) werd samengevoegd met te behouden kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele, is opgenomen in deze jaarrekening (investeringsoverschot : 768,00 euro; exploitatieoverschot : 14.992,10 euro).

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023 (*) via overboeking	Uitgaven 2023 (*) via overboeking	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitatietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	41.504,26	46.559,76 1.230,82 (*)	-6.286,32	51.173,97	20.013,43	64.901,08	64.901,08	
INVEST.	95.620,86 1.230,82 (*)	96.851,68	0,00	0,00		0,00		0,00

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Mauritius en Gezellen Nevele, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

22 Kerkfabriek Sint-Blasius en Sint-Margriet Landegem - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Blasius en Sint-Margriet Landegem met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 24 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Blasius en Sint-Margriet Landegem.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Blasius en Sint-Margriet Landegem wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023 (*) via overboeking	Uitgaven 2023 (*) via overboeking	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitantietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023

EXPLOIT.	10.387,27	34.858,87 769,06 (*)	- 25.240,66	1.358,34	26.316,84	2.434,52	2.434,52	
INVEST.	77.780,98 769,06 (*)	78.550,04	0,00	0,00		0,00		0,00

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Blasius en Sint-Margriet Landegem, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

23 Kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Hansbeke - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen
Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Hansbeke met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 24 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Hansbeke.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere,

Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Hansbeke wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023 (*) via overboeking	Uitgaven 2023 (*) via overboeking	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitatietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	40.628,17	44.253,21 612,00 (*)	-4.237,04	54.859,59	0,00	50.622,55	50.622,55	
INVEST.	126.206,49 612,00 (*)	126.818,49	0,00	0,00		0,00		0,00

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Petrus en Sint-Paulus Hansbeke, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

24 Kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 26 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree.

Opmerkingen :

- er werd een herbelegging door intekening op een termijnrekening gedaan (187.000 euro). Deze herbelegging werd niet budgettair geboekt (MAR 335 en 436).
- de interne kredietaanpassing werd goedgekeurd na 31 december 2023 (26 januari 2024). Interne kredietaanpassingen moeten ten laatste op 31 december van het begrotingsjaar goedgekeurd worden.

Ter info : het overschot van ontvangen investeringssubsidies voor de grote herstellingen van de kerk (20.423,66 euro) werd in 2023 terugbetaald aan de stad en is dus opgenomen in deze jaarrekening.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023	Uitgaven 2023	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitantietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	24.079,86	31.034,98	-6.955,12	50.856,19	0,00	43.901,07	43.901,07	
INVEST.	20.029,72	20.488,52	-458,80	458,80		0,00		0,00

Opmerkingen :

- er werd een herbelegging door intekening op een termijnrekening gedaan (187.000 euro). Deze herbelegging werd niet budgettair geboekt (MAR 335 en 436).
- de interne kredietaanpassing werd goedgekeurd na 31 december 2023 (26 januari 2024). Interne kredietaanpassingen moeten ten laatste op 31 december van het begrotingsjaar goedgekeurd worden.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de

kerkfabriek Sint-Radegundis Merendree, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

25 Kerkfabriek Sint-Eligius Vosselare - jaarrekening 2023 - advies

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 9°.

Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, in het bijzonder de artikelen 54 en 55 over de jaarrekening.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erediensten, in het bijzonder de artikelen 39 tot en met 44 over de jaarrekening.

BIJLAGE

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Eligius Vosselare met de bijhorende bewijsstukken en toelichting, goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 17 januari 2024.

MOTIVERING

De jaarrekening 2023 van de kerkfabrieken van Deinze werden digitaal en gecoördineerd bezorgd door het Centraal Kerkbestuur op 7 maart 2024. De gemeenteraad geeft een gunstig advies bij de jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Eligius Vosselare.

Opmerkingen :

- de verhoging van de patrimoniumrekening (3,64 euro) werd niet budgettair verwerkt via MAR 133/29/39/436. Dit heeft geen gevolg voor het resultaat van de jaarrekening 2023.
- de intresten van de zichtrekening werden foutief geboekt op MAR 133. Deze intresten moeten geboekt worden op MAR 121.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële implicaties.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 28 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 onthoudingen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

De jaarrekening 2023 van de kerkfabriek Sint-Eligius Vosselare wordt als volgt gunstig geadviseerd:

Expl./Inv.	Ontvangsten 2023	Uitgaven 2023	Saldo 2023	Over/tekort rekening 2022	Exploitantietoelage 2023	Gecumuleerd saldo jaarrekening 2023	Kastoestand 2023	Investerings-toelage stad 2023
EXPLOIT.	719,71	17.923,67	17.203,96	37.956,88	14.524,49	35.277,41	35.277,41	
INVEST.	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00		0,00

Opmerkingen :

- de verhoging van de patrimoniumrekening (3,64 euro) werd niet budgettair verwerkt via MAR 133/29/39/436. Dit heeft geen gevolg voor het resultaat van de jaarrekening 2023.
- de intresten van de zichtrekening werden foutief geboekt op MAR 133. Deze intresten moeten geboekt worden op MAR 121.

Artikel 2

Dit besluit zal via het digitaal loket voor lokalen besturen worden bezorgd aan het Agentschap Binnenlands Bestuur in uitvoering van artikel 55 van het erediensdecreet.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit zal via Religiopoint worden overgemaakt aan de heer gouverneur, de kerkfabriek Sint-Eligius Vosselare, het centraal kerkbestuur en het erkend representatief orgaan.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

26 Goedkeuring aanpassing beheersovereenkomst 2019-2024 tussen de stad Deinze en het AGB Stad Deinze

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 234, §1 en §3 over de vaststelling en wijziging van de beheersovereenkomst en artikel 41, tweede lid, 5° over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De gecoördineerde statuten van het AGB Stad Deinze.

De beslissing van de raad van bestuur van het AGB Stad Deinze van 19 december 2023 waarbij de aanpassing van de beheersovereenkomst 2019-2024 tussen de stad Deinze en het AGB stad Deinze werd goedgekeurd.

De aangepaste beheersovereenkomst tussen de stad Deinze en het AGB Stad Deinze 2019-2024, goedgekeurd door de Raad van Bestuur van het AGB Stad Deinze op 19 december 2023.

Het ontwerp van de nieuwe aangepaste beheersovereenkomst 2019-2024 tussen de stad Deinze en het AGB Stad Deinze (aanpassingen aangeduid in het geel).

De beslissing van de raad van bestuur van het AGB Stad Deinze van 25 maart 2024 waarbij de aanpassing van de beheersovereenkomst tussen de stad Deinze en het AGB Stad Deinze werd goedgekeurd.

Een presentatie met de huidige uitgavenflow en de evaluatie van het drempelbedrag van de ambtelijke gunning.

MOTIVERING

Het decreet lokaal bestuur stelt dat het directiecomité op het vlak van overheidsopdrachten bevoegd is voor het voeren van de plaatsingsprocedure, de gunning. Concreet betekent dit dat, zonder enige delegatie naar het ambtelijk niveau van deze bevoegdheid, alle bestellingen, hoe laag van waarde ook, vooraf zouden moeten goedgekeurd door directiecomité.

Omwille van efficiëntieredenen kan het directiecomité deze bevoegdheid, al dan niet gedeeltelijk, delegeren naar de secretaris van het AGB. In de beheersovereenkomst 2019-2024 tussen de stad Deinze en het AGB Stad Deinze werd opgenomen dat gunningen met een waarde lager dan 2.500 euro exclusief BTW steeds onderworpen zijn aan de voorafgaande goedkeuring door de secretaris van het AGB of door een door de secretaris van het AGB aangeduid personeelslid van de stad of het AGB.

Het bedrag van 2.500 euro exclusief BTW werd forfaitair bepaald en eerder laag ingesteld omdat de grootste voormalige entiteit, de voormalige stad Deinze, niet vertrouwd was met dit concept van delegatie. In de voormalige gemeente Nevele was er wel reeds een dergelijke delegatie naar de algemeen directeur, en bedroeg deze destijds 5.000 euro.

In de operationele werking is de rol van de aankoopdienst gekoppeld aan ditzelfde drempelbedrag: wanneer een gunning moet worden beslist met een geraamd bedrag van 2.500 euro exclusief BTW of meer, dan is het de aankoopdienst die de overheidsopdracht uitvoert en voorbereid voor een beslissing door het directiecomité. Wanneer de geraamde waarde van de bestellingen lager ligt dan 2.500 euro exclusief BTW dan is de decentrale dienst verantwoordelijk voor het voeren van de overheidsopdracht, waarbij er een goedkeuringsflow is vastgelegd waarbij steeds het betrokken diensthoofd de bestelaanvraag moet goedkeuren en vanaf 250 euro of meer ook de verantwoordelijke clustercoördinator.

Door de inflatie van de aankooprijzen de voorbije jaren is de delegatie van gunningen lager dan 2.500 euro eBTW uitgehold. Dit betekent dat in verhouding terug meer gunningsdossiers van een lage waarde aan het directiecomité worden voorgelegd voor gunning. Naast het feit dat de organisatie groeit en er dus sowieso meer aankoopdossiers zijn, verhoogt de uitholling van de delegatiedrempel eveneens de druk op de aankoopdienst die het aantal dossiers van beperkte waarde ziet stijgen en hierdoor minder middelen heeft om aan dossiers te werken met een grotere waarde en/of impact.

Een gedetailleerde analyse van de gunningen van 2019 tot en met 2023 werd uitgevoerd door de financiële dienst en toegelicht aan het MAT. Uit de analyse bleek dat indien men dezelfde impact van de delegatie zou willen hebben als begin 2019 met 2.500 euro eBTW, het drempelbedrag sowieso zou moeten worden verhoogd naar 5.000 euro eBTW.

Echter, aangezien het drempelbedrag destijds voor een stad met de grootte van Deinze eerder laag werd gelegd, stelt het MAT voor om in functie van de efficiëntie maar met respect voor de beleidsmatige inbreng de drempel voor de ambtelijke delegatie meer conform de grootte van de organisatie wordt gelegd.

Uit bevraging bij andere steden en gemeenten blijkt dat de delegatiedrempel soms wordt gelinkt aan de in de wetgeving overheidsopdrachten bepaalde grens voor opdrachten van een beperkte waarde (op heden 30.000euro eBTW).

Na beraadslaging stelt het MAT stelt voor om met ingang van 1 april 2024 de delegatiedrempel voor de ambtelijke gunning te verhogen van 2.500 euro eBTW naar 10.000 eBTW.

Hiervoor is een aanpassing noodzakelijk van artikel 20 § 2 - Aangaan en uitvoeren van verbintenissen van de huidige beheersovereenkomst 2019-2024 die de wederzijdse verplichtingen tussen de stad Deinze en het autonoom gemeentebedrijf AGB Stad Deinze regelt.

Gezamenlijke oprichting Intern Meldpunt

Ingevolge de toepassing van de Europese richtlijn 2019/1937 en hieruit volgend de wijziging van het Bestuursdecreet valt ook het AGB Stad Deinze onder de verplichting tot invoering van een klokkenluidersregeling.

Overeenkomstig het Bestuursdecreet kan de stad, het OCMW en het AGB voorzien in de gezamenlijke oprichting van een Intern Meldpunt. Overeenkomstig de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 5 maart 2024 zal de algemeen directeur van de stad Deinze ook fungeren als Intern Meldpunt voor de personeelsleden van het AGB Stad Deinze.

De raad van bestuur van het AGB Stad Deinze keurde deze aanpassing van de beheersovereenkomst goed op 25 maart 2024.

Overeenkomstig artikel 41, tweede lid, 5° van het decreet over het lokaal bestuur wordt deze aangepaste beheersovereenkomst ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De aangepaste beheersovereenkomst 2019-2024 zoals bijgevoegd in bijlage waarin de wederzijdse verplichtingen van de stad Deinze en het autonoom gemeentebedrijf AGB Stad Deinze geregeld worden, wordt goedgekeurd met ingang van 1 januari 2024. De aanpassing betreft de verhoging van de delegatiedrempel voor de ambtelijke gunning van 2.500 euro eBTW naar 10.000 eBTW en de oprichting van een Intern Meldpunt tussen de stad en het AGB in functie van de klokkenluidersregeling.

Artikel 2

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 234 § 1 tweede lid, artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

AANKOOP

27. Wegenis- en rioleringswerken dorpskernvernieuwing Meigem: Aansluiting Meigem - Goedkeuring eindafrekening

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepenen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

BIJLAGE

- Eindafrekening aandeel Stad Deinze.

MOTIVERING

De gemeenteraad verleende in de zitting van 21 juni 2022 goedkeuring aan de lastvoorwaarden en gunningswijze voor de opdracht 'Wegenis- en rioleringswerken dorpskernvernieuwing Meigem'.

Het college van burgemeester en schepenen verleende in de zitting van 28 juni 2022 goedkeuring aan de gunning van deze opdracht aan de firma Besix Infra nv, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle tegen een totaal bedrag van 4.038.085,98 euro excl. btw of 4.296.391,49 euro incl. btw.

Met volgende opsplitsing, aandeel per partij:

- Het aandeel van Stad Deinze: 1.230.026,23 euro excl. btw of 1.488.331,74 euro incl. 21% btw;
- Het aandeel van Stad Deinze rio bedraagt: 118.656,51 euro excl. btw;
- Het aandeel van TMVW: 796.428,76 euro excl. btw;
- Het aandeel van Aquafin: 1.892.974,48 euro excl. btw

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 20640-Aansluiting Meigem, dat werd opgesteld door Studiebureau Sweco uit Gent.

Dienst Omgeving stelde de eindafrekening op, waaruit blijkt dat het eindbedrag van de werken, ten laste van Stad Deinze 1.475.109,78 euro excl. btw of 1.784.882,83 euro incl. 21% btw bedraagt.

De meerwerken zijn vooral te wijten aan een zeer slechte ondergrond waardoor op bijna 80% van de oppervlakte een bijkomende fundering geplaatst werd. Dit meerwerk werd deels door Aquafin en deels door Stad Deinze ten laste genomen.

De toegepaste prijsherziening levert ook een meerkost van 108.863,79 euro excl. btw op.

De werken en meerwerken werden goed uitgevoerd en dienst Omgeving verleent een gunstig advies voor deze eindafrekening.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2024 op budgetcode IP007 18082/01 224007 020000 van Stad Deinze, maar dit budget is ontoereikend.

Er dient een verschuiving te gebeuren van 300.000 euro. Hiervoor wordt er krediet verschoven van IP007 20419/01 220000 061000 (verwerven binnengebied Ommegangstraat) naar IP007 18082/01 224007 020000, deze verschuiving zal opgenomen worden bij de aanpassing MJP 2024/1.

Gunstig visum 2024/94 van Sabine Vermeersch van 11 maart 2024

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de eindafrekening voor de opdracht 'Wegenis- en rioleringswerken dorpskernvernieuwing Meigem' opgesteld door dienst Omgeving, waaruit blijkt dat de werken een eindtotaal bereikten van 4.431.744,13 euro excl. btw of 5.362.410,40 euro incl. 21% btw. Het aandeel van Stad Deinze bedraagt 1.475.109,78 euro excl. btw of 1.784.882,83 euro incl. 21% btw.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

28 Riolerings- en wegeniswerken in de Moerstraat (tussen Damstraat en Blauwpoortstraat) - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen

Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36, en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

BIJLAGE

Het bestek en bijhorende plannen en bijlages

MOTIVERING

Deze opdracht omvat riolerings- en wegeniswerken in de Moerstraat, vanaf de Damstraat tot aan de Blauwpoortstraat. In hoofdzaak omvat de opdracht volgende werken:

- Het aanleggen van een afvalwaterriolering, inclusief twee het bouwen van twee pompstations;
- Het voorzien van huisaansluitputjes en aansluitingen voor afval- en voor regenwater;
- Het (her-)profilen van de baangrachten en deze versterken met houten kantplanken en palen;
- Het opbreken van bestaande verhardingen;

- Het grondverzet bij deze riolerings- en wegeniswerken;
- Het aanleggen van alle funderingen en een nieuwe rijweg in een betonverharding;
- Het verstevigen van de wegbermen met grasbetontegels;
- Het nivelleren en inzaaien van de wegbermen.

In het kader van de opdracht "Riolerings- en wegeniswerken in de Moerstraat (tussen Damstraat en Blauwpoortstraat)" werd een bestek opgesteld door de ontwerper, Studiebureau Plantec NV, Nieuwpoortsesteenweg 399 te 8400 Oostende.

Deze opdracht omvat een samenwerking met Farys, waarbij het aangewezen is dat Stad Deinze de procedure zal voeren en in naam van TMVW - FARYS bij de gunning van de opdracht zal optreden.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 1.919.600,60 euro excl. btw of 1.975.893,89 euro incl. 21% btw:

- Aandeel Stad Deinze bedraagt 268.063,29 euro excl. btw of 324.356,59 euro incl. 21% btw;
- Aandeel Farys bedraagt 1.651.537,31 euro excl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2024 op budgetcode IP007/19074/01/224007/020000/19074/AP009 van Stad Deinze.

Gunstig visum 2024/89 van Sabine Vermeersch van 5 maart 2024

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Het bestek en de raming voor de opdracht "Riolerings- en wegeniswerken in de Moerstraat (tussen Damstraat en Blauwpoortstraat)", opgesteld door de ontwerper, Studiebureau Plantec NV, Nieuwpoortsesteenweg 399 te 8400 Oostende worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 1.919.600,60 euro excl. btw of 1.975.893,89 euro incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

Stad Deinze wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van TMVW - FARYS bij de gunning van de opdracht op te treden.

Artikel 4

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 5

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

29 Vernieuwen stookinstallatie TUD Deinze - goedkeuring raming en gunningswijze

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Nathalie Lambrecht, schepen
Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en de wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 143.000,00 euro niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

MOTIVERING

De stookplaats van onze gemeentelijke loods moet gerenoveerd worden. De stookinstallatie is totaal verouderd waardoor ze niet meer energiezuinig is. De veroudering van de installatie zorgt er voor dat de installatie niet meer optimaal werkt en vaak uitvalt.

In het kader van de opdracht "Vernieuwen stookinstallatie TUD Deinze" werd een raming opgesteld door de dienst omgeving.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 210.743,80 euro excl. btw of 255.000,00 euro incl. 21% btw.

Deze opdracht zal worden opgedeeld in 2 percelen:

- Perceel 1: Bouwkundige aanpassing.
Deze zullen in eigen regie gebeuren en dient voor de aankoop van materialen.
De raming voor dit perceel bedraagt € 28.925,62 excl. btw en € 35.000 incl. btw (21%)
Dit perceel zal tot stand komen via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- Perceel 2: Renovatie stookinstallatie inclusief alle bijhorende kosten.
De raming voor dit perceel bedraagt € 181.818,18 excl. btw en € 220.000 incl. btw (21%)
Dit perceel zal tot stand komen via de openbare procedure.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen om het college te machtigen om het bestek en de uitvoerende plannen goed te keuren.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget IP007 18042/42 221007 011903 van stad Deinze.

Gunstig visum 2024/90 van Sabine Vermeersch van 8 maart 2024

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De raming voor de opdracht “Vernieuwen stookinstallatie TUD Deinze”, opgesteld door de dienst omgeving wordt goedgekeurd.

De raming bedraagt voor:

* perceel 1: € 28.925.62 excl. btw en € 35.000 incl. btw

* perceel 2: € 181818.18 excl. btw en € 220.000 incl. btw

In zijn totaliteit bedraagt de raming € 210.743,80 euro excl. btw of 255.000,00 euro incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure voor perceel 2 en onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor perceel 1.

Artikel 3

Het schepencollege wordt gemachtigd om, op basis van artikel 41, 2° lid , 10°, b) van het decreet lokaal bestuur, om het bestek en de uitvoerende plannen goed te keuren.

Artikel 4

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 5

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

30 Aanbrengen van een dunne overlaging met asfalt in diverse straten grondgebied Stad Deinze - goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Karliën De Paepe (raadslid), Johan Cornelis (schepen)

REGELGEVING

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 en latere wijzigingen inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

BIJLAGE

- Raming van de opdracht;
- Bestek.

MOTIVERING

Op het volledige grondgebied van de stad is er een groot asfalt wegennet en fietspaden aanwezig, op bepaalde plaatsen zijn putten en scheuren in het wegdek en deze zijn aan herstelling toe.

Als beheerder van het wegennet dienen we als bestuur in te staan voor het onderhoud en herstellingen. Deze herstellingen zijn het gevolg van winterschade en intensief gebruik (omwille van weg omleidingen door wegenwerken) en dagelijks gebruik op diverse locaties.

Om deze wegen te herstellen wordt er gewerkt met het aanbrengen van dunne overlagingen, dit omvat het aanbrengen van een toplaag aan het wegdek, al dan niet na het afrezen van de toplaag.

Een indicatieve lijst van aan te pakken straten omvat de volgende locaties: Veldeken, Trekweg Leiedam, Westhoek, Wallebeekstraat, Beekstraat (tussen N43 en spoorovergang), Steenputstraat, Bredestraat, Legestraat, Lammekestraat, Heiste, Wierookstraat, Kerrebroek – Heerdweg.

Door het college van burgemeester en schepenen zal een definitieve oplijsting gemaakt worden volgens het beschikbare budget.

Voor de opdracht 'Aanbrengen van een dunne overlaging met asfalt in diverse straten grondgebied Stad Deinze' is een aanbesteding gewenst.

In het kader van de opdracht "Aanbrengen van een dunne overlaging met asfalt in diverse straten grondgebied Stad Deinze" werden een raming en lastvoorwaarden opgesteld door dienst Omgeving.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 826.446,28 euro excl. btw of 1.000.000,00 euro incl. 21% btw, afgestemd in functie van het beschikbare budget.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het college van burgemeester en schepenen te machtigen, op basis van artikel 41, 2° lid , 10°, b) van het decreet lokaal bestuur, om de definitieve lijst met straten goed te keuren.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Het budget is ontoereikend.

Er dient een interne kredietverschuiving te gebeuren in het investeringsbudget 2024 van budgetcode IP007 18008/04 224007 020000 (N466 deel B MPI tot Kiekendreef) en budgetcode IP007/20323/02/224007/020000 (Stationsstraat – Landegem) naar budgetcode IP007 19066/03 224007 020000 van Stad Deinze (voor een bedrag van 1.000.000,00 euro).

In 2025 worden deze kredieten terug geplaatst naar budgetcode IP007 18008/04 224007 020000 (N466 deel B MPI tot Kiekendreef) en IP007/20323/02/224007/020000 (Stationsstraat – Landegem).

VISUM FINANCIËEL DIRECTEUR

visum onder voorbehoud goedkeuring aanpassing MJP 2024/1

Gunstig visum 2024/103 van Sabine Vermeersch van 15 maart 2024

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De raming en lastvoorwaarden voor de opdracht "Aanbrengen van een dunne overlaging met asfalt in diverse straten grondgebied Stad Deinze" ter herstelling van schade aan het asfalt wegennet, opgesteld door dienst Omgeving worden goedgekeurd. De raming bedraagt 826.446,28 euro excl. btw of 1.000.000,00 euro incl. 21% btw. De gunning zal plaats vinden in functie van het beschikbare budget.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld, goedgekeurd en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4

Het schepencollege wordt gemachtigd om, op basis van artikel 41, 2° lid , 10°, b) van het decreet lokaal bestuur, de indicatieve lijst met straten goed te keuren en de werken te gunnen binnen deze goedgekeurde overheidsopdracht en volgens het beschikbare budget.

Artikel 5

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

STEDENBOUW

31. Goedkeuring 'Herziening RUP Molens van Deinze'

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke, Annick Verstraete, Olaf Evrard (raadsleden), Jan Vermeulen (burgemeester), Sylvie Claeys, Bart Vermaercke (raadsleden)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15/05/2009 en wijzigingen

Besluit van de Vlaamse Regering betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen, dd. 17/02/2017

BIJLAGE

Motiveringsnota

Procesnota

Advies gemeentelijke omgevingsambtenaar

Plan-MER screening

Beslissing over plan-MER plicht

Advies Vlaamse Milieumaatschappij (Water)

Advies Departement Omgeving

Advies Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (Gecoro)

Advies Deputatie provincie Oost-Vlaanderen - Directie Ruimte & Mobiliteit - Dienst ruimtelijke planning

Bezwaarschriften herziening RUP Molens van Deinze

MOTIVERING

Voorwerp en motivering van de herziening

Het RUP Molens van Deinze werd goedgekeurd op 13 januari 2011.

Het RUP voorziet in een stedelijk ontwikkelingsgebied met daaraan stedenbouwkundige voorschriften gekoppeld.

In de voorschriften dienen er drie bijstellingen te gebeuren:

- Artikel 1.15. en artikel 3.9. van de stedenbouwkundige voorschriften van het RUP Molens van Deinze worden in lijn gebracht met de algemene bouwverordening (juni 2022). De parkeernorm wordt teruggeschaald van 1,5 of 1 parkeerplaats(en) per woning tot 0,75 parkeerplaatsen per woning.

- Artikel 1.5. van de stedenbouwkundige voorschriften van het RUP Molens van Deinze maakt geen onderscheid tussen bestaande (te behouden) gebouwen vs. nieuwe gebouwen. Echter, worden sommige bestaande bedrijfsgebouwen binnen deze 'overdruk' (te behouden) gekenmerkt door een specifieke typologie (zoals erg dikke muren, een beperkte hoogte tussen vloeren, schuine vlakken, siloconstructies etc.) als resultaat van de voormalige bedrijfsvoering. Meer specifiek gaat het over gebouwen aangeduid met nummers 2, 3 en 4 op het bestemmingsplan van het RUP Molens van Deinze. Om deze bestaande gebouwen optimaal en functioneel te behouden en te hergebruiken hebben ze nood aan een grondige, energetische en efficiënte renovatie met oog voor hun erfgoedwaarde. De site van de Molens is vastgesteld bouwkundig erfgoed. Er geldt een zorgplicht ten aanzien van onroerende goederen die opgenomen zijn in vastgestelde inventarissen die erin bestaat zo veel mogelijk zorg in acht te nemen voor de erfgoedwaarden en -kenmerken ervan. (Art. 4.1.9. Onroerend Erfgoeddecreet). Om zorg te dragen voor deze inventarisitems, wenst stad Deinze een optimale renovatie en hergebruik van de constructie met passende functie. Om dit mogelijk te maken en de verhouding tussen de bruikbare ruimte en het aanwezige volume met elkaar in balans te brengen en zo het behoud van de structuur van de bedrijfsgebouwen mogelijk te maken, moet er rekening worden gehouden met hun specifieke typologie. Deze bestaande gebouwen kunnen niet vergeleken worden met de typologie van nieuwbouw. Bijgevolg wordt de definitie voor de berekening van de vloerindex (enkel V) van de bestaande gebouwen bijgewerkt. De herziening van het RUP Molens van Deinze bewaakt, ten allen tijde, de ruimtelijke kwaliteit van deze site.

De stedenbouwkundige voorschriften kunnen herzien worden volgens de vereenvoudigde procedure voorzien in artikel 7.4.4/1 van de VCRO. Deze procedure stelt dat de voorgenomen wijziging van het RUP gecommuniceerd moet worden aan de gemeentelijke omgevingsambtenaar en zijn advies dient gevraagd te worden. Op 11 januari 2024 gaf de gemeentelijke omgevingsambtenaar van stad Deinze advies op de nota's met betrekking tot de herziening van het RUP Molens van Deinze. Het advies werd goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen op 16 januari 2024. Op basis van dit advies werd de motiverings- en procesnota aangepast en opnieuw goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen op 23 januari 2024.

Op 26 januari 2024 besliste Team Omgevingseffecten dat er geen plan-MER moet opgemaakt worden voor de herziening van het RUP Molens van Deinze. De planningsprocedure werd verdergezet met een openbaar onderzoek en adviesronde gedurende 30 dagen (van maandag 5 februari 2024 t.e.m. dinsdag 5 maart 2024).

Het Departement Omgeving, de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen (directie Ruimte & Mobiliteit, dienst ruimtelijke planning) en de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (Gecoro) gaven gunstig advies. De Vlaamse Milieumaatschappij (Water) geeft aan niet geacht advies te geven in dit dossier.

Er werden evenzeer twee bezwaarschriften ingediend tegen de herziening van het RUP Molens van Deinze. Beide bezwaarschriften zijn inhoudelijk hetzelfde en worden bijgevolg samen behandeld.

Behandeling bezwaarschriften

I. Algemeen kader bij de behandeling van het bezwaarschrift

De behandeling van het bezwaarschrift gebeurt onder II. en III. tegen het licht van volgende beleidsmatige decretale context.

Artikel 7.4.4/1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) werd volgens de memorie van toelichting van het ontwerp decreet houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving (Parl.St. 1149 (2016-2017) – Nr. 1) in de VCRO ingevoegd om een soepele wijziging van verouderde voorschriften van BPA's en APA's en sommige voorschriften van gemeentelijke RUP's mogelijk te maken, met de nodige garanties voor een gedegen afweging en inspraak (zie bladzijde 16 van de memorie van toelichting).

De memorie van toelichting van het ontwerp decreet houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving (Parl.St. 1149 (2016-2017) – Nr. 1) vermeldt evenzeer het doel van artikel 7.4.4/1 van de VCRO, met name:

“Het doel is dus om gemeenten toe te laten voorschriften op te heffen of aan te passen zodat vormen van ruimtelijke rendementsverhoging worden bevorderd: intensivering van het ruimtegebruik, verweving van verschillende functies, hergebruik van constructies en het tijdelijk toelaten van ruimtegebruik.” (zie bladzijde 17 en bladzijde 122 van de memorie van toelichting)

“Naast ruimtelijk rendement wordt ook energiebesparing als mogelijke doelstelling vermeld [...]” (zie bladzijde 17 van de memorie van toelichting)

“Komaf maken met verouderde voorschriften kan ook de mogelijkheden voor energieprestatieverhogende werken vergroten (die soms verhinderd worden door bepalingen over bouwvolumes, afmetingen,...)” (zie bladzijde 122 van de memorie van toelichting)

Er wordt daarnaast expliciet aangegeven wat wel onder het toepassingsgebied van artikel 7.4.4/1 van de VCRO valt, namelijk (zie bladzijde 17 van de memorie van toelichting):

- Het moet gaan over APA's of BPA's (planfiguren die niet meer worden gebruikt) of sommige voorschriften van gemeentelijke RUP's.
- De herziening of opheffing kan voorts alleen betrekking hebben op inrichtingsvoorschriften en kan geen wijziging van de (hoofd)bestemming tot gevolg hebben. [...] voor gemeentelijke RUP's is bepaald dat de wijziging geen betrekking kan hebben op de toegelaten functies.

Paragraaf 1 van artikel 7.4.4/1 van de VCRO geeft aan dat de herziening of opheffing alleen betrekking kan hebben op:

1° de perceelsafmetingen;

2° de afmetingen en de inplanting van constructies;

3° de dakvorm en de gebruikte materialen;

4° de maximaal mogelijke vloerterreinindex;

5° het aantal bouwlagen;

6° de voortuinstraken, de tuinzones met inbegrip van tuinconstructies, de binnenplaatsen, de afsluitingen, de buitenaanleg omheen gebouwen met inbegrip van verhardingen, de bouwvrije straken en de bufferstraken;

7° de wegenis;

8° het aantal toegelaten woongelegenheden of bedrijfseenheden per kavel;

9° de toegelaten functies in bebouwbare zones of van bebouwde onroerende goederen;

10° de parkeergelegenheden.

II. Behandeling bezwaarschrift inzake de aanpassing van de vloerterreinindex (Art. 7.4.4/1, § 1, 4e VCRO)

Het aangepaste RUP-voorschrift zou zich luidens het bezwaarschrift niet beperken tot het louter herzien of opheffen van de 'de maximaal mogelijke vloerterreinindex' (Art. 7.4.4/1 VCRO).

Immers blijkt volgens de klager dat:

- De maximaal mogelijke vloerterreinindex op zich helemaal niet gewijzigd wordt;
- "gesleuteld" wordt aan de berekeningen op projectniveau, waarbij voor welbepaalde gebouwen afzonderlijke berekeningsmethodes worden voorzien hetgeen niet kan in de algemene stedenbouwkundige voorschriften van een RUP;
- Volstrekt onduidelijke voorschriften onder meer gekoppeld worden aan "de binnenkant van de aan te brengen isolatie", waarbij een aanvrager de facto een keuzemogelijkheid krijgt naargelang de positie en dikte van de isolatie die wordt gekozen;
- Er een "verdwintruc" ingeschreven wordt voor oppervlakten van ruimtes tussen 1,80m en 2,20m voor bepaalde gebouwen;
- Een volledig gebouw wordt "uitgesloten" uit de berekening van de vloerindex.

Anders dan dat de klager beweert, wordt door de stad correct toepassing gemaakt van artikel 7.4.4/1 VCRO.

Algemeen. De herziening van artikel 1.5. heeft tot doel het bouwkundig erfgoed, aanwezig op de site, optimaal en functioneel te behouden en te hergebruiken. Dit ligt in lijn met het doel van artikel 7.4.4/1 van de VCRO (cfr. supra), met name: het bevorderen van vormen van ruimtelijke rendementsverhoging, zoals het hergebruik van constructies. Deze erfgoedwaardevolle gebouwen hebben nood aan een grondige, energetische en efficiënte renovatie. Bovendien dient de verhouding tussen de bruikbare ruimte en het aanwezige volume met elkaar in balans gebracht te worden. Opnieuw in lijn met de doelstelling van artikel 7.4.4/1, namelijk: 'energiebesparing' en 'het vergroten van mogelijkheden voor energieprestatieverhogende werken'. Kortom, er is oog voor de ruimtelijke kwaliteit.

De uitsluitingsgronden voor de toepassing van de vereenvoudigde procedure staan limitatief omschreven in het decreet.

1) De herziening of opheffing kan, voor het gebied waarop ze betrekking heeft, niet tot gevolg hebben dat de oppervlakte aan openbare groen- of recreatievoorzieningen kleiner wordt (Art. 7.4.4/1 §1, tweede lid VCRO).

Het (aangepaste) voorschrift van de maximaal mogelijke vloerterreinindex heeft geen gevolg voor de oppervlakte aan openbare groen- of recreatievoorzieningen.

2) De herziening of opheffing kan geen afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan voor het gebied in kwestie tot gevolg hebben (Art. 7.4.4/1 §1, derde lid VCRO).

Het (aangepaste) voorschrift van de maximaal mogelijk vloerterreinindex wijkt niet af van de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

3) De herziening of opheffing van stedenbouwkundige voorschriften van gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen mag geen betrekking hebben op "voorschriften over de toegelaten functies" (Art. 7.4.4/1 § 2, eerste lid VCRO).

Het (aangepaste) voorschrift wijzigt de toegelaten functies niet.

4) De herziening of opheffing kan alleen betrekking hebben op inrichtingsvoorschriften en kan geen wijziging van de (hoofd)bestemming van het gebied tot gevolg hebben. (Art. 7.4.4/1 § 1 VCRO) (Memorie van toelichting, Parl.St. 1149 (2016-2017) – Nr. 1, bladzijde 122).

Het (aangepaste) voorschrift wijzigt de (hoofd) bestemming van het gebied niet.

Samengevat, de aanpassing valt onder geen van voormelde uitsluitingsgronden voor de toepassing van artikel 7.4.4/1 VCRO op de herziening van ruimtelijke uitvoeringsplannen.

Deze uitsluitingsgronden zijn evenmin van toepassing op de andere twee wijzigingen.

De aanpassing van het voorschrift is verder gebaseerd op het advies van de stedelijke omgevingsambtenaar, zoals decretaal vereist, die in essentie wijst op volgende elementen:

- De voorgenomen herziening/opheffing draagt bij tot ingrepen gericht op energiebesparing (artikel 7.4.4/1, § 1, zesde lid VCRO): “Om het ruimtelijk rendement van de bestaande gebouwen te vrijwaren, hebben ze nood aan een grondige, energetische en efficiënte renovatie met oog voor hun erfgoedwaarde. Om dit mogelijk te maken wordt de berekening van de vloerindex voor de bestaande gebouwen herzien. De bestaande bedrijfsgebouwen met nummers 2, 3 en 4 binnen de overdruk ‘te behouden bebouwing’ worden (immers) gekenmerkt door een specifieke typologie (zoals erg dikke muren, een beperkte hoogte tussen de vloeren, schuine vlakken, siloconstructies etc.) als resultaat van de voormalige bedrijfsvoering.” Zo’n energetische renovatie moet het principe van een evenwichtige verhouding tussen de bruikbare ruimte en het aanwezige volume blijven respecteren, wat noopt tot de aanpassing van de vloerterreinindex.
- De voorgenomen wijziging leidt tevens tot een kwalitatieve verhoging van het ruimtelijk rendement op de site door er voor te zorgen dat bestaande gebouwen met erfgoedwaarde een nieuwe invulling krijgen conform de binnen het RUP toegestane functies en bestemmingen en niet louter “behouden” blijven zonder maatschappelijke vitalisering (artikel 7.4.4/1, § 1, zesde lid VCRO): “Om zorg te dragen voor deze inventarisitems, wenst stad Deinze een optimale renovatie en hergebruik van de constructie met passende functie. Om dit mogelijk te maken en de verhouding tussen de bruikbare ruimte en het aanwezige volume met elkaar in balans te brengen, is het te verantwoorden dat er rekening wordt gehouden met de specifieke typologie van deze bestaande gebouwen. Deze bestaande gebouwen kunnen niet vergeleken worden met de typologie van nieuwbouw.”
- Het advies bevestigt dat een energetische renovatie en een ruimtelijke rendementsverhoging, rekening houdend met de bouwfysische karakteristieken van deze volgens het RUP te behouden gebouwen met erfgoedwaarde, er beide toe nopen dat uitsluiting wordt gemaakt van siloconstructies, dikke muren en vloeroppervlakten met een onvoldoende vrije hoogte (< 2,2 m) bij de berekening van de vloerterreinindex.
- Het advies bevestigt derwijze ook dat activiteiten of projecten, inzonderheid binnen de voorgeschreven bestemmingen van socio-culturele inrichtingen en openbare gemeenschapsvoorzieningen (conform 1.1. van de bestemmingsvoorschriften binnen het stedelijk ontwikkelingsgebied in de verordenende stedenbouwkundige voorschriften in het RUP), zoals bijvoorbeeld een bibliotheek, weliswaar in overeenstemming zijn met een goede ruimtelijke ordening voor het plangebied, maar verhinderd worden door de bestaande stedenbouwkundige voorschriften van het plan (artikel 7.4.4/1, § 1, zesde lid VCRO): “De herziening van de voorschriften draagt bij aan een kwalitatieve verhoging van het ruimtelijk rendement. De bestaande stedenbouwkundige voorschriften van het RUP Molens van Deinze verhinderen het ruimtelijk rendement van de bestaande te behouden gebouwen met hoge erfgoed waarden.”
- Het advies concludeert dan ook dat de voorgestelde wijziging gebeurt conform het gemeentelijk structuurplan en beleidsplan ruimte in opmaak. Er weze aan herinnerd dat het bindend gedeelte van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van Deinze expliciet heeft voorzien in de opstart van een planinitiatief Molens van Deinze / Tolpoortstraat gelet op de strategische ligging en de ruimtelijke druk en dat het tevens de verplichting opgelegd heeft om bij wijze van begeleidende maatregel een visie uit te werken voor de doortocht van de Leie door de stedelijke kern. Deze visie werd uitgewerkt door UAPS in 2008 als een

conceptstudie “Deinze – stad aan de Leie” en heeft inzonderheid betrekking tot het plangebied van het RUP Molens van Deinze, voorwerp van onderhavige herziening. Enkele kernpunten van deze visie luiden:

- Langs de Leieboorden moeten kwaliteitsvolle “Leie-kamers” worden ingericht;
 - Het te realiseren buurtpark is een “Leie-kamer”. Dat noopt tot een verbreding van de Leiebocht;
 - De Leieboorden worden verbreed en ingezet in de publieke ruimte in functie van het stedelijk wonen aan de Leie;
 - De Leie wordt een bewoonde ruimte. De Molens van Deinze worden de eerste te realiseren kamer, waarbij het behoud van beeldbepalende volumes voorop staat.
- Kortom, het verhogen van de kwaliteit van het ruimtelijk rendement wordt reeds in de begeleidende studie die het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan moet realiseren, als uitgangspunt voor dit plangebied genomen én wat meer is, ook expliciet gelinkt aan het behoud van het erfgoed. Een herziening van het RUP die met het oog daarop een energetisch verantwoorde renovatie in relatie brengt met ruimtelijk rendement, is dus conform het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan. Verder is de verhoging van het ruimtelijk rendement langs de Leie (met kwalitatieve woonontwikkelingen in combinatie met kwalitatieve publieke ruimte) ook een belangrijk uitgangspunt voor het stedelijk gebied en meer bepaald het stadscentrum in de goedgekeurde conceptnota van het beleidsplan ruimte: “De herinrichting van Leiedam met kade, Brielstraat en Sint-Poppoplein verhoogden de verblijfs- en beeldkwaliteit van het stadscentrum. Nieuwe woonontwikkelingen richtten hun voorzijden naar de Leie. De huidige herontwikkeling van de voormalige site van De Molens en de ontwikkeling ter hoogte van Louis Dhontstraat zijn hier de meest gekende voorbeelden van.”

Samengevat, het advies toont aan dat de herziening of opheffing van het voorgenomen stedenbouwkundige voorschrift bijdraagt aan een kwalitatieve verhoging van het ruimtelijk rendement op plaatsen waar die rendementsverhoging verantwoord is, of aan ingrepen gericht op energiebesparing en is dus conform artikel 7.4.4/1, § 1 VCRO (7.4.4/1, § 1, eerste lid, 4° VCRO).

Kwalitatieve verhoging van het ruimtelijk rendement en energiebesparende ingrepen worden als inhoudelijke toetsstenen verankerd in het decreet.

De motivatienota (bladzijde 5) bij de herziening van het RUP motiveert omstandig hoe en waarom de voorgenomen wijziging hieraan voldoet:

“Ook de aanpassing van de berekening van de vloerindex past in de verhoging van het ruimtelijk rendement. De bestaande bedrijfsgebouwen met nummers 2, 3 en 4 binnen de overdruk ‘te behouden bebouwing’ worden gekenmerkt door een specifieke typologie (zoals erg dikke muren, een beperkte hoogte tussen de vloeren, schuine vlakken, siloconstructies etc.) als resultaat van de voormalige bedrijfsvoering. Om het ruimtelijk rendement van deze bestaande gebouwen te vrijwaren, hebben ze nood aan een grondige, energetische en efficiënte renovatie met oog voor hun erfgoedwaarde. Om dit mogelijk te maken wordt de berekening van de vloerindex voor de bestaande gebouwen herzien, zoals verder toegelicht in deze nota.”

En verder (bladzijdes 8 en 9) wordt de noodzaak van de herziening van het stedenbouwkundig voorschrift 1.5. in diezelfde motiveringsnota geduid vanuit de historische evolutie van een aantal beeldbepalende gebouwen en wordt er gesteld dat de bedoelde bestaande gebouwen in het ruimtelijk uitvoeringsplan als ‘overdruk’ en als te behouden werden aangeduid wegens hun erfgoedwaarde. “Deze erfgoedwaarde werd verankerd op 20 juni 2023 binnen de inventaris bouwkundig erfgoed onder de noemer ‘Molens van Deinze en Antwerpen’. Echter, worden sommige bestaande bedrijfsgebouwen binnen deze ‘overdruk’ gekenmerkt door een specifieke typologie zoals erg dikke muren, een beperkte hoogte tussen de vloeren, schuine vlakken, siloconstructies etc.) als resultaat van de voormalige bedrijfsvoering. Meer specifiek gaat het over gebouwen aangeduid met nummers 2, 3 en 4 op het bestemmingsplan van het RUP Molens van Deinze (zie bijlage 1). Om deze

bestaande gebouwen optimaal en functioneel te behouden en te hergebruiken hebben ze nood aan een grondige, energetische en efficiënte renovatie met oog voor hun erfgoedwaarde. De zorgplicht legt aan administratieve overheden op dat ze zo veel mogelijk zorg in acht moeten nemen voor vastgestelde inventarisitems. Om zorg te dragen voor deze inventarisitems, wenst stad Deinze een optimale renovatie en hergebruik van de constructie met passende functie. Om dit mogelijk te maken en de verhouding tussen de bruikbare ruimte en het aanwezige volume met elkaar in balans te brengen, moet er rekening worden gehouden met de specifieke typologie van deze bestaande gebouwen. Deze bestaande gebouwen kunnen niet vergeleken worden met de typologie van nieuwbouw. Bijgevolg wordt de berekening van de vloerindex voor de bestaande gebouwen bijgewerkt. De herziening van het RUP Molens van Deinze bewaakt, ten allen tijde, de ruimtelijke kwaliteit van deze site.”

Vanuit deze motivatie wordt de maximale vloerterreinindex aangepast, met name wat de berekening ervan betreft. De basisberekingsmethode wordt behouden, maar gemoduleerd in functie van het verhogen van het ruimtelijk rendement en van energetische ingrepen.

In de vloerindex V/T duidt V de som aan van alle vloeroppervlakten van elke bouwlaag van hoofd- en bijgebouwen. De basisberekingsmethode blijft als volgt: “Ten eerste gebeurt de berekening bruto d.w.z. buitenmuren inbegrepen en in voorkomend geval eveneens vanaf de as van de gemene muur of vanaf de perceelsgrens.”

Daarop worden ten opzichte van de basisberekingsmethode in het oorspronkelijke stedenbouwkundige voorschrift vier verschillende berekeningsvarianten voorzien, met name:

- Enkel voor gebouw 2 (naastliggend gebouw Toren), 3 (Molen) en 4 (naastliggend gebouw Molen) binnen ‘overdruk te behouden bebouwing’ gebeurt de berekening vanaf de binnenkant van de aan te brengen isolatie.
- Enkel voor gebouw 2 (naastliggend gebouw Toren), 3 (Molen) en 4 (naastliggend gebouw Molen) binnen ‘overdruk te behouden bebouwing’ worden vloeroppervlakten van ruimtes met een onvoldoende vrije hoogte (< 2,2 m) niet opgenomen in de berekening van de vloerindex (V).
- Silo-onderdelen worden uitgesloten uit de berekening van de vloerindex (V).
- Gebouw 3 (Molen) wordt volledig uitgesloten uit de berekening van de vloerindex (V).

En tenslotte (bladzijde 17): “De wijziging van de definitie voor de berekening van de vloerindex (enkel V) van de bestaande gebouwen wordt specifiek aangenomen om een optimale renovatie en hergebruik van het bouwkundig erfgoed mogelijk te maken. De erfgoedwaarde van de aangeduide gebouwen wordt dus beter beschermd.”

Kortom, zowel het advies als de motiveringsnota motiveren ten gronde in welke mate de wijziging van de vloerterreinindex de inhoudelijke decretale toetsstenen van kwalitatieve verhoging van het ruimtelijk rendement en energetische ingrepen doorstaan.

Blijft nog de vraag of de voorgenomen wijziging ook voldoet aan het criterium van “de maximaal mogelijke vloerterreinindex” zelf (artikel 7.4.4/1, § 1, eerste lid, 4e VCRO).

De klager is van oordeel dat dit niet het geval is. De bezwaren kunnen geclusterd worden in drie onderscheiden kritieken:

1) De maximale vloerterreinindex wordt niet aangepast en 2) er wordt daarentegen aan de berekeningswijze gesleuteld;

Met de bezwaarindiener kan inderdaad worden vastgesteld dat de maximale vloerterreinindex op site- niveau na wijziging maximaal 1,5 blijft bedragen.

Voor de goede orde herinneren we vooreerst aan de definitie van een vloerterreinindex, namelijk de verhouding van de totale bruto vloeroppervlakte van alle gebouwen (V) op de totale terreinoppervlakte (T) (RvvB 23 juli 2019 met nummer RvVb-A-1819-1227).

Anders gezegd, deze index is een breuk met de totale bruto vloeroppervlakte in de teller en de totale

terreinooppervlakte in de noemer. Het is niet omdat het maximale resultaat van de deling, het 'indexcijfer', namelijk het quotiënt van die twee getallen, kwantitatief niet wijzigt ten opzichte van het originele RUP-voorschrift, dat door de vernoemde berekeningsmodaliteiten de breukdeling op zich niet wijzigt. In tegendeel, de berekeningsmodaliteiten doen de breukdeling wel wijzigen.

Een wijziging in de berekeningswijze van de vloerterreinindex is dan ook hetzelfde als een wijziging van de maximaal mogelijke vloerterreinindex. Als de berekeningswijze van de vloerterreinindex wordt aangepast, heeft dit namelijk tot gevolg dat de vloerterreinindex verhoogt of verlaagt. Met voorgenomen herziening wordt de maximaal mogelijke vloerterreinindex verhoogd. De plannende overheid verkiest echter om niet simpelweg het indexcijfer te verhogen maar rekening te houden met de specifieke typologie van de historische gebouwen zodat een grondige, energetische en efficiënte renovatie met oog voor hun erfgoedwaarde wordt mogelijk gemaakt.

Het decreet geeft geen definitie van wat wordt bedoeld met het opheffen of herzien van de maximaal mogelijke vloerterreinindex en herleidt bijgevolg dit criterium ook niet tot een louter kwantitatieve herziening of opheffing op het niveau van de quotiënt. Een kwantitatieve wijziging op het niveau van de breukdelen (teller en noemer) of een kwalitatieve wijziging (op het niveau van de berekeningsmethode) zijn dus even goed toegelaten. Er zal aan het criterium zijn voldaan als de wijziging of herziening is afgestemd op de inhoudelijke doelstellingen van deze decretale bepaling, waarvan de ratio legis luidt, het opheffen of aanpassen van verouderde voorschriften om ruimtelijke rendementsverhoging te bevorderen en de mogelijkheden voor energieprestatieverhogende werken te vergroten. Dat de decreetgever precies dit soort criteria heeft geselecteerd, hangt een op een samen met het feit dat deze criteria precies het verschil kunnen maken op het vlak van rendementsverhoging en energetische ingrepen.

De decreetgever heeft in de memorie van toelichting ook een definitie gegeven van ruimtelijke rendementsverhoging, namelijk: "intensivering van het ruimtegebruik, verweving van verschillende functies, het hergebruik van constructies en het tijdelijk toelaten van ruimtegebruik." (Memorie van toelichting, Parl.St. 1149 (2016-2017) – Nr. 1, bladzijde 122)

De beoogde aanpassing van de berekeningsmethode van de vloerterreinindex dient deze doelstellingen en in zonderheid het hergebruik van constructies (bestaande gebouwen op de erfgoedinventaris en te behouden volgens het RUP). Er wordt tevens werk gemaakt van een verhoogde densiteit of intensivering van het ruimtegebruik. Door bijvoorbeeld op vandaag op elke vloer (ongeacht de vloerhoogte) de vloerterreinindex toe te passen, wordt de ruimtelijke intensivering afgeremd nu veel niet nuttige ruimte moet meegerekend worden in de bruto vloerooppervlakte (teller). Door de voorgenomen aanpassing wordt er voor gezorgd dat gewelfvloeren en andere waardevolle bouwfysische componenten die het historische karakter van de te behouden gebouwen kenmerken, maar het ruimtelijk rendement verlagen, niet meer hoeven te worden meegeteld waardoor zij gevrijwaard kunnen worden voor de toekomst.

Tevens heeft de decreetgever in de memorie van toelichting bevestigd dat het 'komaf maken met verouderde voorschriften' de mogelijkheden voor energieprestatieverhogende werken moet vergroten (die soms verhinderd worden door bepalingen over bouwvolumes, afmetingen, ...) (Memorie van toelichting, Parl.St. 1149 (2016-2017) – Nr. 1, bladzijde 122). De plannende overheid wenst het historisch uitzicht van de buitengevel en buitenschil zoveel mogelijk te bewaren voor toekomstige generaties en zet derhalve volop in op binnenisolatie, wat evenwel een veel grotere impact heeft op de ruimtelijke benutting. De planinitiatiefnemer wenst evenwel niet dat een optimale erfgoedkeuze ontmoedigd wordt door de technische consequenties ervan op de binnenruimte, met name een verlies van ruimtelijk rendement (dikte) door het aanbrengen van luchtpouwen, houtskeletten, ...

Onder de voorbeelden die de decreetgever geeft in de memorie van toelichting van toelaatbare wijzigingen ex. Artikel 7.4.4/1 VCRO staat expliciet vermeld: "Volumebepalingen en bepalingen over gevelmaterialen aanpassen of opheffen om isolatiemaatregelen mogelijk te maken" (memorie van

toelichting van het ontwerp decreet houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving (Parl.St. 1149 (2016-2017) – Nr. 1, bladzijde 123).

Kortom, wat al dan niet begrepen is onder de negen criteria (waaronder maximale vloerterreinindex) van 7.4.4/1, § 1, eerste lid dient volgens de memorie van toelichting teleologisch gedefinieerd te worden, namelijk in functie van de ratio legis van de wijziging van het decreet.

3) De berekeningswijze wordt op “project”-niveau en dus ongelijk uitgewerkt voor het plangebied;

De aanpassing van de berekeningsmethode in het voorschrift onder artikel 1.5. heeft tot doel om het berekenen en het al dan niet meerekenen van bruto vloeroppervlakte beter af te stemmen op de typologie van de gebouwen en de doelstellingen van het RUP die in wezen een verwevenheid van nieuwbouw en behoud van beeldbepalende gebouwen binnen het concept van stedelijk wonen aan de Leie beogen, maar zeker voor het behoud van de beeldbepalende gebouwen geen aangepaste methodiek mee opgenomen had. Door nu fijnmaziger te werken en de berekeningsmethode veel beter af te stemmen op de inhoudelijke doelstellingen en in zonderheid op het behoud van karakteristiek erfgoed op de site, wordt een flexibiliteit in de voorschriften ingebouwd, die er op neer komt dat ongelijke situaties op de site ook ongelijk worden behandeld. Die flexibiliteit verantwoordt ook waarom silogebouwen of molens zonder vloeren van de berekening van de vloeroppervlakte worden uitgesloten en waarom er berekeningsmethodes niet tot in de kleinste details worden vastgelegd. De ratio legis van de wijziging van het decreet is precies de aanpassing van veel te gedetailleerde stedenbouwkundige voorschriften uit het verleden die de tand des tijds niet weerstaan en dus niet robuust genoeg zijn.

Dat de planinitiatiefnemende overheid bij toepassing van artikel 7.4.4/1 VCRO niet “projectmatig” te werk zou mogen gaan, druist volledig in tegen de tekst van het decreet zelf: “Het advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar of de gemeentelijke omgevingsambtenaar geeft aan welke projecten, soorten projecten, functies of activiteiten in overeenstemming zijn met een goede ruimtelijke ordening voor het plangebied, maar verhinderd worden door de bestaande stedenbouwkundige voorschriften van het plan.” Bestaande stedenbouwkundige voorschriften van het plan kunnen dus in functie van beoogde projecten of soorten projecten worden aangepast.

Bij het wijzigen van dergelijke voorschriften is het van groot belang dat aandacht gaat naar flexibiliteit en robuustheid van de voorschriften doorheen de tijd.

Samengevat: De maximaal mogelijke vloerterreinindex wordt wel aangepast, deze herziening kan toegepast worden volgens artikel 7.4.4/1 van de VCRO. Noch artikel 7.4.4/1 van de VCRO, noch de memorie van toelichting houdende wijziging van diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving (Parl.St. 1149 (2016-2017) – Nr. 1) stelt expliciet dat een aanpassing van de maximaal mogelijke vloerterreinindex louter geënt moet zijn op een kwantitatieve aanpassing. Daarnaast wordt er nergens een melding gemaakt van een verbod op een kwalitatieve aanpassing van de maximaal mogelijke vloerterreinindex zoals vermeld in artikel 7.4.4/1 van de VCRO. Door aandacht te hebben voor de specifieke typologie van de bestaande gebouwen met een erfgoedwaarde (gebouw 2, 3 en 4) wordt meer flexibiliteit in het RUP Molens van Deinze ingeschreven. Deze flexibiliteit zorgt voor robuustheid van artikel 1.5. en van de erfgoedwaardevolle gebouwen doorheen de tijd. Artikel 1.5. van het RUP Molens van Deinze zorgde voor beperkingen op het vlak van de intensiteit van het ruimtegebruik. Door de aanpassing van de vloerindex voor gebouw 2, 3 en 4 kan de ruimte net veel intenser gebruikt worden, wat leidt tot een hoger ruimtelijk rendement en meer mogelijkheden voor energieprestatieverhogende werken. Er is kortom voldaan aan artikel 7.4.4/1, § 1, eerste lid, 4e VCRO.

III. Behandeling bezwaar met betrekking tot de parkeernormen

De bezwaren met betrekking tot de verlaging van de parkeernormen zijn ongegrond en wel om volgende redenen.

3.1. Ten eerste. De ratio legis van de decreetswijziging. Met punt 10° (cfr. supra) kunnen, volgens de memorie van toelichting van het ontwerp decreet houdende wijziging van diverse bepalingen inzake

ruimtelijke ordening, milieu en omgeving (Parl.St. 1149 (2016-2017) – Nr. 1, bladzijde 123) gedateerde parkeernormen worden herzien. Hierdoor kan worden voorkomen dat teveel parkeerruimte moet worden voorzien in individuele projecten en komt er marge om parkeervraagstukken meer collectief op te lossen.

De herziening van artikel 1.15. en artikel 3.9., meer specifiek het terugschalen van de parkeernorm, ligt in lijn met bovenstaande verduidelijking. Door minimum 0,75 parkeerplaatsen of garages per wooneenheid te voorzien, wordt er voorkomen dat er te veel parkeerruimte moet worden voorzien in voorliggend project. Er komt op die manier marge om het parkeervraagstuk meer collectief op te lossen, en in concreto ter hoogte van de gratis randparking aan de Brielpoort, op wandelafstand van het project. De aanpassing is dus conform de ratio legis van de wijziging van het decreet.

De referentiesituatie voor de herziensprocedure is het oorspronkelijke RUP Molens van Deinze. Daarom wordt in de plan-MER-screening van de herziening verwezen naar de screeningsprocedure van het RUP Molens van Deinze. Dat in de projectuitwerking aan de hand van de voorschriften van het RUP andere cijfers worden gehanteerd, doet geen afbreuk aan het feit dat het oorspronkelijke RUP de referentiesituatie is. De situatie geschetst in de MOBER van Antea voor het project LIV De Molens kan bovendien niet dienen als referentie aangezien deze de toekomstige toestand onderzoekt die niet beoogd wordt met de herziening.

Ten tweede. De parkeerbehoefte volgens de MOBER. Er wordt bovendien geen vertekend beeld geschetst met betrekking tot de reële parkeerbehoefte in de studie. De MOBER van Antea Group van 20 juli 2023 gaat in een worst-case scenario bij 258 wooneenheden (zie bladzijde 5 MOBER Antea Group) uit van 692 bijkomende ingaande en 692 bijkomende uitgaande verplaatsingen op etmaalniveau (per weekdag) (bladzijde 42 MOBER Antea Group), 0,91 parkeerplaatsen per gezin (parkeernorm geïntegreerd parkeerbeleid (bladzijde 44 MOBER Antea Group) wat een totaal aan 288 parkeerplaatsen, inclusief andere functies dan wonen, zou vereisen op eigen site (101 rotatie parkeerplaatsen en 187 vaste parkeerplaatsen voor woningen). Louter ter zijde kan worden aangegeven dat de private partner er in de diverse omgevingsvergunningsaanvragen 290 heeft voorzien (bladzijde 66 MOBER). Anders dan de klager suggereert, is dit geen ongefundeerde aanname. Zij is immers gebaseerd op het Vademecum Duurzaam Parkeerbeleid (MOW), een officiële adviesinstantie, dat rekening houdt met een aantal correctiefactoren voor de berekening van de parkeercijfers (bladzijde 42):

- Groei autobezit volgende 10 jaar (= 10% prognose)
- Bezoekers met de auto (= 10% van parkeerbehoefte)
- Om onderscheid te maken in de type gebieden wordt een factor van -20%, -10% en 0% voor respectievelijk centrum, overgangsgebied en rest gebruikt die het verschil in aanbod aan openbaar vervoer weergeeft in deze type gebieden.
- De minimum- en maximum waarden hebben betrekking op de aanwezigheid van een hoogwaardig OV-aanbod of niet en/of een strikte parkeerregulering. Hier wordt een factor +10% en -10% gehanteerd ten opzichte van de basisgegevens.
- Om rekening te houden met het gezinsinkomen en de grootte van het gezin wordt een factor van 30% gehanteerd tussen grote woningen (>150m²) en kleine woningen (<150m²).

In dezelfde studie geeft ANTEA zelf te kennen dat het met de parkeernorm op veilig speelt. Eerder dan rooskleurig is de aanname dus eerder pessimistisch: “Op basis van bovenstaande analyse kan er een parkeernorm van 0,91 parkeerplaatsen per gezin weerhouden worden. Dit betreft de parkeerbehoefte die verwacht kan worden voor het voorgenomen project. Hierbij kan er omwille van de ligging van het project en het type project afgeweken worden van het gemiddelde autobezit van de stad Deinze. In de desbetreffende statistische sector ‘Markt – Tolpoortstraat – Knok’ (waar het projectgebied gelegen is) wordt een autobezit van 0,73 auto’s per gezin weerhouden. Gezien het voorgenomen project voorziet in eigen parkeerplaatsen kan dit ratio niet 1 op 1 overgenomen worden, maar wordt de geïntegreerde parkeernorm als een goede inschatting van de te verwachten

parkeerbehoefte weerhouden.” Minstens kan uit deze visie van ANTEA worden afgeleid dat 0,91 niet te optimistisch is, maar eerder aan de veilige, pessimistische kant. Wellicht ligt de reële parkeerbehoefte op basis van statistische gegevens eerder op 0,73. De norm van 0,91 parkeerplaatsen per gezin is een worst case scenario. Dit blijkt evenzeer uit de cijfers van Statbel (Belgische statistiekbureau). Deze cijfers bevestigen een dalende trend van het gemiddelde autobezit zowel in heel Deinze als in de statistische sector Mark-Tolpoortstraat-Knok.

bron: Statbel

	Deinze			stat sect 44011A000 Markt-Tolpoortstraat-Knok		
	hh	wagens	w/hh	hh	wagens	w/hh
2019	18564	23012	1,240	1457	1064	0,730
2020	18713	22952	1,227	1479	1077	0,728
2021	19028	23090	1,213	1531	1092	0,713
2022	19260	23327	1,211	1549	1097	0,708

Tot slot kan hier mee ook worden aangetoond dat de milieueffecten m.b.t. mobiliteit van de aangepaste parkeernorm wel degelijk recent en accuraat zijn bemeaten. De MOBER dateert immers van juli 2023 en gaat voor zijn onderzoek uit van het actuele cijfer van 258 wooneenheden.

Ten derde. Minima, geen maxima. De herziening van artikel 1.15. betreft een minimum, met name een minimum van 0,75 parkeerplaatsen of garages per wooneenheid voor de woningen en een minimum van 1 parkeerplaats of garage per 200 m² bruto vloeroppervlakte gebouw dat geen woonbestemming heeft. Er wordt geen plafond gecreëerd, waardoor op basis van een gedegen afweging en mobiliteitsstudie meer parkeerplaatsen of garages voorzien kunnen worden. De RUP-voorschriften worden met dit nieuwe minimum volledig gealigneerd op de parkeernormen voor het autoluwe verblijfsgebied in de nieuwe algemene bouwverordening (bladzijde 32): “Bij nieuwe ontwikkelingen in het autoluwe verblijfsgebied rond het vervoersknooppunt station DEINZE (regionaal karakter) wordt een afwijkende norm vastgelegd in het verplicht aantal aan te leggen of te voorziene parkeerplaatsen. Daar wordt de norm vastgesteld op 0,75 parkeerplaatsen per woontiteit. Het (autoluwe) verblijfsgebied is het gebied begrensd door de Stadsboulevard, de Stationsstraat, de Georges Martensstraat, Guido Gezellelaan, Peter Benoitlaan, Kongoplein, Stadionlaan, N35 Tweebruggenlaan, N35 Volhardingslaan en noordelijk deel van de Gaversesteenweg.” In de memorie van toelichting staat: “Met punt 10° kunnen gedateerde parkeernormen worden herzien.” (bladzijde 123). Dat is nu precies de bedoeling van de herziening van dit stedenbouwkundig voorschrift, namelijk het voorschrift actualiseren door het te aligneren op de nieuwe stedenbouwkundige verordening van de stad Deinze die pas jaren na de definitieve vaststelling van het RUP in zitting van de gemeenteraad van 21 juni 2022 definitief werd vastgesteld. Door de actualisatie worden alle projecten binnen het autoluwe verblijfsgebied verordenend op uniforme wijze benaderd.

Ten vierde. De belasting van de Tolpoortstaat. In tegenstelling tot wat de bezwaarindiener beweert, wordt De Tolpoortstraat niet zwaar overbelast door het verlagen van de parkeernorm. De Tolpoortstraat beschikt vandaag over 8 parkeerplaatsen en 2 mindervalide plaatsen in de betalende zone. De shop & go zone bestaat uit 22 parkeerplaatsen en 3 mindervalide plaatsen. Het parkeerbeleid in de winkelstraat is dus gericht op een rotatieconcept dat de bereikbaarheid van de handelszaken vooropstelt. Om de verkeersleefbaarheid in deze winkel-woonstraat te optimaliseren, wordt ingezet op een roterend parkeerbeleid dat zich hoofdzakelijk richt op commercieel bestemmingsverkeer. Op die manier werd er de jongste jaren ruimte gecreëerd voor aangename verblijfsruimtes en bredere voetpaden. Om andere parkeerdoelgroepen op te vangen, werd een beleid ontwikkeld dat gericht is op de randparkings. Zo zijn de bewonerskaarten sinds 2022 niet meer geldig in de straat zelf, maar wel op de randparkings. Door deze herziening wenst stad Deinze haar parkeervraagstukken meer collectief op te lossen. Zo zijn verschillende randparkings in het centrum van Deinze gratis voor bewoners- en bezoekers die er lang willen parkeren, waaronder in de eerste plaats de parking Brielpoort, Lucien Matthyslaan (op 500 m van voorliggende site). Bovendien,

mogen bewoners uit de Tolpoortstraat met een bewonerskaart op de Centruumparking (op 400 m van voorliggende site) en de Martinusparking gratis lang parkeren (wat max. 3 uur is voor bezoekers en andere bewoners). Tevens wordt in de MOBER Antea Group (zie bladzijde 62) aangehaald dat de parkeerplaatsen binnen voorliggend project betalend zullen zijn voor bezoekers. Hierdoor zullen bezoekers meer geneigd zijn om hun auto op een van de gratis parkings aan de rand van het centrum te parkeren.

Hetzelfde consequent collectief parkeerbeleid beoogt de stad overigens ook met het systeem van autodelen in de algemene bouwverordening dat bepaalt: "Er kan worden afgeweken van de parkeernorm indien er voor het project in het systeem van publiek autodelen wordt bijgedragen, waarbij de financiering ten laste is van de ontwikkelaar. Dit wordt als een last verbonden aan de vergunning. De voorziening voor één deelauto wordt gelijkgesteld/gerekend aan 6 parkeerplaatsen." (bladzijde 33). Concreet wordt de inrichting van 5 parkeerplaatsen voor deelwagens volgens de algemene bouwverordening van de stad Deinze gelijkgesteld aan een aanbod van 30 reguliere parkeerplaatsen (één deelwagen wordt gelijkgesteld aan 6 reguliere parkeerplaatsen).

De herziening van artikel 3.9. (zone stedelijk woongebied) betreft evenzeer een minimum van 0,75 parkeerplaatsen of garages per wooneenheid. Deze herziening ligt in lijn met de modal shift en de visie van stad Deinze op mobiliteit. Zo wil stad Deinze inzetten op een duurzaam mobiliteitsbeleid en toewerken naar een modal shift van autogebruik naar duurzamere vormen van transport (zie bladzijde 16 gemeentelijk mobiliteitsplan Deinze). De modal shift naar stappen, fietsen en openbaar vervoer, het autoluw verblijfsgebied dat met de wagen bereikbaar blijft vanaf de rand... vormt de basis van het mobiliteitsplan (zie bladzijde 129 gemeentelijk mobiliteitsplan Deinze). Verder werden voor de zone van het stedelijk woongebied (zie bestemmingsplan RUP Molens van Deinze) nog geen concrete vergunningsaanvragen ingediend.

Er weze tot slot aan herinnerd dat de algemene bouwverordening waaraan het stedenbouwkundig voorschrift wordt gealigneerd, zelf in 2022 voorwerp heeft uitgemaakt van een effectenonderzoek waaruit is gebleken dat er geen aanzienlijke milieueffecten konden worden verwacht, ook niet op het vlak van mobiliteit.

Samengevat: Het bezwaar dat er geen onderzoek naar de mobiliteits- en milieueffecten werd gevoerd naar de impact van de verlaging van de parkeernorm in functie van de beoogde ontwikkeling is niet correct. De MOBER-studie dateert van juli 2023 en legt geen aanzienlijke effecten op het gebied van mobiliteit en milieu bloot. In 2022 werd dezelfde parkeernorm voor hetzelfde autoluw verblijfsgebied bovendien reeds onderzocht op het gebied van milieueffecten en dit in het kader van de nieuwe bouwverordening. Ook toen werden geen aanzienlijke milieueffecten vastgesteld.

De aanpassing van de norm kadert bovendien in een collectief parkeerbeleid gestimuleerd door de gratis randparkings voor bewoners- en bezoekers, sinds 2021 nog beter bereikbaar gemaakt door de inrichting van een nieuwe voetgangersbrug naar het winkelgebied (Brielpoortbrug), en door incentives op het gebied van autodelen. Anders dan de bezwaarindiener doet uitschijnen, worden de gevolgen niet afgewimpeld op de verkeersleefbaarheid van de Tolpoortstraat, maar wordt het parkeerbeleid dat erop gericht is om deze woon-winkelstraat leefbaarder te maken, consequent doorgetrokken door de aanpassing van de RUP-voorschriften.

Tot slot worden minimumnormen gehanteerd die volledig gealigneerd zijn op de algemene bouwverordening en de normen die daarin voor het autoluw verblijfsgebied zijn vastgelegd. De actualisatie van gedateerde parkeernormen behoort tot de ratio legis van artikel 7.4.4/1 VCRO. De verlaging van de parkeernormen doet geen inbreuk op de dekking van het reële autobezit. Een adequate parkeernorm ligt in de MOBER-studie van ANTEA tussen de 0,73 en 0,91 wagens per gezin afhankelijk van een gebiedsgerichte statistische benadering en een geïntegreerde benadering van MOW. Hoewel de parkeernorm slechts een minimumnorm is, benaderen de reële parkeerverwachtingen voor wonen zo goed als de minimumgrens.

Het bezwaar met betrekking tot de verlaagde parkeernorm is dan ook ontvankelijk doch ongegrond.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de herziening van het RUP Molens van Deinze goed.

Artikel 2

De bezwaarschriften op de herziening van het RUP Molens van Deinze zijn ontvankelijk, doch ongegrond.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

PATRIMONIUM

32 Kosteloze overname grondstrook verkaveling t.h.v. Oude Heirbaan/Grijsbulckstraat - goedkeuren ontwerpakte

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Matthias Neiryneck (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het uittreksel kad. plan en legger.

De omgevingsvergunning tot bestelling van de verkaveling afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen op 3 oktober 2023.

Het vergunde verkavelingsplan.

Het bodemattest afgeleverd door de OVAM.

Het opmetingsplan.

De ontwerpakte opgemaakt door notaris Anniek Balcaen te Gent.

MOTIVERING

Op 3 oktober 2023 werd door het college van burgemeester en schepenen een omgevingsvergunning afgeleverd tot het bijstellen van een verkaveling voor 2 loten voor halfopen bebouwing met betrekking tot de kadastrale percelen gekend te Deinze (Grammene), 5e Afd., sectie A, nr. 551/02t, gelegen ter hoogte van de Oude Heirbaan/Grijsbulckstraat.

Overeenkomstig 1 van de opgelegde voorwaarden van deze vergunning dient een grondstrook met een oppervlakte van +/- 60 m² uit bovenvermeld perceel kosteloos te worden afgestaan de Stad.

Uit het opmetingsplan van 16 november 2023 van beëdigd landmeter-expert Dominique Goegebeur te Aalter blijkt dat deze grondstrook, aangeduid in gele kleur als lot A een oppervlakte heeft van 60,81 m².

De grondeigenaar heeft notaris Anniek Balcaen te Gent aangesteld om de notariële akte hiervoor op te maken.

De ontwerpakte ligt thans ter goedkeuring voor.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De ontwerpakte, opgemaakt door notaris Anniek Balcaen te Gent, met betrekking tot de kosteloze overname door de Stad van een grondstrook aan de Grijsbulckstraat van de bijgestelde verkaveling gelegen aan de Oude Heirbaan/Grijsbulckstraat, thans kadastraal gekend te Deinze (Grammene), 5e Afd., sectie A, deel nr. 551/02t, met een opgemeten oppervlakte van 60,81 m² volgens opmetingsplan van 16 november 2023 van Dominique Goegebeur, landmeter-expert te Aalter, ter inlijving in het openbaar domein, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie te ontslaan ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

33 Openbare verkoping Gaversesteenweg 267 - goedkeuren kohier van lasten en voorwaarden

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Annick Verstraete (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

BIJLAGE

De schepencollegebeslissing van 11 augustus 2023

Uittreksel kad. plan en legger

De bodemattesten van 6 februari 2024

Het energieprestatiecertificaat van 11 augustus 2023

Het keuringsrapport van 13 maart 2024 van de elektrische installatie

Het asbestattest van 18 augustus 2024

Het schattingsverslag van 13 juli 2023

Foto

Kohier lasten en voorwaarden.

MOTIVERING

De stadseigendom Gaversesteenweg 267, kad. gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie B, nrs. 895c2 (woning -150 m²) en 895b (tuin - 470 m²), werd jarenlang door het sociaal verhuurkantoor Domus Donza van het OCMW verhuurd.

De woning is momenteel leegstaand en verkeert in een staat dat grondige renovatiewerken zich opdringen.

In zitting van 11 augustus 2023 heeft het college van burgemeester en schepenen hiervan kennis genomen en werd notaris Peter De Proft te Deinze aangesteld de voorbereidingen te treffen tot organisatie van een openbare verkoping (via online-platform Biddit).

Een schattingsverslag nopens de waarde van deze eigendom werd opgemaakt. Volgens schattingsverslag van 13 juli 2023 wordt de normale verkoopswaarde geschat op 142.500,00 euro.

Het college van burgemeester en schepenen stelt aan de gemeenteraad voor de instelprijs van 95.000,00 euro te hanteren.

Het kohier van lasten en voorwaarden, zoals opgemaakt door voormeld notariaat, zal deze openbare verkoping beheersen.

De nodige publiciteit met betrekking tot deze openbare verkoping zal gevoerd worden middels volgende kanalen : Biddit-platform, sociale media, aanplakking aan de te verkopen woning,...

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht.

De ontvangst zal opgenomen worden in het budget 2024 onder de codering IP007 - 20415/01 - 221000 - 093000.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 29 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere, Els Baart, Sylvie Claeys), 5 stemmen tegen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier)

BESLUIT

Artikel 1

Het kohier van lasten en voorwaarden, opgemaakt door notaris Peter De Proft te Deinze, met betrekking tot de openbare verkoping van de stadseigendom Gaversesteenweg 267, kadastraal

gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie B, 895c2 (woning - opp. 150 m²) en nr. 895b (tuin - 470 m²), wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De minimum-instelprijs wordt vastgesteld op 95.000,00 euro.

Artikel 3

Voornoemde notaris wordt belast met de organisatie van de openbare verkoping via het online platform Biddit.

Artikel 4

Het schepencollege wordt gemachtigd de Stad te vertegenwoordigen bij de verdere afhandeling van het verkoopdossier, o.a. ondertekening van kohier lasten en voorwaarden, PV van toewijs,...

Artikel 5

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

34 Kosteloze overname wegnis deel Houtkantlaan - goedkeuren ontwerpakte

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De verkavelingsvergunning van 3 juli 2001.

Het uittreksel vergund verkavelingsplan van 3 juli 2011.

De uittreksel uit de kadastrale legger + plan

De bodemattesten van 2 oktober 2023.

De stedenbouwkundige info van de over te dragen percelen.

De ontwerpakte.

MOTIVERING

Bij schepencollegebeslissing van 3 juli 2001 werden de voorwaarden vastgesteld en het wegenistracé goedgekeurd met betrekking tot het verkavelen van gronden te Deinze (Petegem) ter hoogte van de Nieuwgoedlaan en destijds kad. gekend 3e Afd., sectie A, nrs. 506d, deel 505g.

Op basis van artikel 8 van de schepencollegebeslissing dient de verkavelaar/grondeigenaar de wegnis (incl. infrastructuur) kosteloos af te staan aan de Stad waarbij hij dient in te staan voor de kosten.

De over te dragen percelen zijn thans kadastraal gekend onder nr. 506m (opp. 2.342 m²) en nr. 506z2 (opp. 180 m²).

Aan de aangelegde wegnis werd de straatnaam Houtkantlaan toegekend.

Notaris Peter De Proft te Deinze heeft de ontwerpakte van kosteloze grondafstand opgemaakt.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De ontwerpakte, opgemaakt door notaris Peter De Proft te Deinze, met betrekking tot de kosteloze overname door de Stad van de wegenis (incl. infrastructuur) van de verkaveling aan de Houtkantlaan, thans kad. gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie B, nr. 506m (opp. 2.342 m²) en nr. 506z2 (opp. 180 m²), ter inlijving in het openbaar domein, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie te ontslaan ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

35 Kosteloze overname grondstrook in verlengde Walgracht - goedkeuren overeenkomst

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Uittreksel kad. plan en legger

Opmetingsplan

Luchtfoto

Schepencollegebesluit 11 juli 2023

Overeenkomst

MOTIVERING

Het kadastrale perceel 2e afd. sectie A, nr. 280r behoorde tot enige tijd geleden nog steeds aan de verkavelaar van de wijk Walgracht.

Recent werd dit perceel echter verkocht aan de aanpalende eigenaar van Casselrylaan 32a.

De nieuwe eigenaar wenst het perceel af te sluiten middels het plaatsen van een poort.

Hierdoor zal de eigenaar/bewoner van Walgracht 29 een beperktere toegang hebben tot zijn eigendom, kad. gekend 2e Afd., sectie A, nr. 280m, dan tot op het heden het geval.

Teneinde hieraan een oplossing te bieden, is de eigenaar van perceel nr. 280r akkoord om een strook grond kosteloos aan de Stad af te staan, dat aansluit bij het openbaar domein Walgracht.

In zitting van 11 juli 2023 verleende het schepencollege hiertoe principiële goedkeuring.

Volgens opmetingsplan van 13 september 2023 heeft het perceel dat in het openbaar domein zal opgenomen worden een oppervlakte van 37 m² (kavel B).

De afstanddoener heeft notariaat Hulschbosch, Rijkbosch & Hulschbosch te De Pinte aangesteld om deze overdracht notarieel te regelen.

De overeenkomst tussen de betrokken partijen met betrekking tot deze kosteloze grondoverdracht ligt thans voor, waarbij bepaald is dat de opmetingskosten, alsook de notariële kosten zullen gedragen worden door de eigenaar van Walgracht 29.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De overeenkomst tussen partijen, inzake de kosteloze overdracht naar het openbaar domein van een grondstrook van 37 m² uit het kad. gekend te Deinze, 2e Afd., sectie A, nr. 280m, gelegen aan de Walgracht, overeenkomstig het opmetingsplan van 13 september 2023, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Deze overdracht voor openbaar nut te verklaren, meer bepaald tot opname van de grondstrook in het openbaar domein.

Artikel 3

Aan het schepencollege wordt machtiging verleend om de Stad in rechte te vertegenwoordigen voor de administratieve afhandeling (o.m. ondertekening van de authentieke akte) van de overdracht van dit onroerend goed volgens de modaliteiten bepaald in de hierbij geviseerde overeenkomst.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

36 Aankoop Statieplein 27 - goedkeuren ondertekende verkoopbelofte

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke, Eva Martens, Olaf Evrard, Freija Dhondt (raadsleden), Jan Vermeulen (burgemeester), Sylvie Claeys, Peter Parmentier (raadsleden), Bart Van Thuyne (schepen), Kristof Van den Berghe (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Uittreksel kad. plan en legger.

Het schattingsverslag.

Het bodemattest.

De elektrische keuring.

EPC

Het asbestattest.

De ondertekende verkoopbelofte.

MOTIVERING

De woning Statieplein 27, kad. gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie A, nr. 484z2 (opp. 200 m²), wordt op de private markt te koop aangeboden.

Deze woning is strategisch gelegen in het kader van de stadsontwikkeling, in het bijzonder voor de ontwikkeling van de stationsomgeving, waarvoor een masterplan werd opgemaakt en goedgekeurd.

Omwille van deze strategische ligging en de bouwkundige erfgoedwaarde van de trapgevel in neogothische stijl kan het een meerwaarde betekenen voor de Stad deze eigendom te verwerven.

De normale verkoopwaarde van deze woning wordt geschat op 235.000,00 euro.

Met de eigenaar werd een overeenkomst bereikt tot aankoop van de woning voor de som van 240.000,00 euro. Bijkomend mag de eigenaar na aktedatum de woning nog 1 jaar kosteloos blijven bewonen.

De Stad zal bij dit dossier instaan voor de betaling van de kosten voor de noodzakelijk attesten, zoals EPC, elektrische keuring, asbestattest,.. Deze kosten zullen evenwel bij ondertekening van de authentieke akte afgetrokken worden van voormeld overeenkomen bedrag.

Eventueel kan de woning, na de verhuis van de eigenaar-bewoner, gebruikt worden als woning voor noodopvang voor personen welke zich tijdelijk in een crisissituatie bevinden.

Deze aankoop beidt tevens mogelijkheden om de aanwezige horeca te voorzien van uniforme terrassen. Dit komt de uitstraling van de omgeving op korte en lange termijn ten goede.

De verkoopbelofte die door de eigenaar op 13 maart 2024 ondertekend werd, ligt thans ter goedkeuring voor.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt onder onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

meerjarenplan 2020-2025	investering
jaar	2024
investeringsproject	IP007
subproject	20420/01
beleidsitem	061000
algemene rekening	221000
krediet	240.000,00 euro, bovenop de notariële kosten en na aftrok kosten attesten

Gunstig visum 2024/98 van Sabine Vermeersch van 14 maart 2024

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 22 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, Marleen Vanlerberghe, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Hans Martens, Gunnar Claeyns, Stephanie Debeurme, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Alexander Adams, Peter De Maertelaere, Els Baart), 8 stemmen tegen (Annick Verstraete, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Olaf Evrard, Jan Pauwels, Eva Martens, Kristof Van den Berghe, Peter Parmentier), 4 onthoudingen (Matthias Neiryndck, Bart Vermaercke, Carline De Paepe, Sylvie Claeyns)

BESLUIT

Artikel 1

De door de eigenaar van Statieplein 27, kad. perceel te Deinze, 3e Afd., sectie A, nr. 482z2, op 13 maart 2024 ondertekende belofte tot verkoop van de eigendom aan de Stad, mits de aankoopssom van 240.000,00 euro, bovenop de kosten (en na aftrek van de kosten voor noodzakelijke attesten), wordt aanvaard.

Artikel 2

Deze aankoop voor openbaar nut te verklaren, meer bepaald in het kader van de stadsontwikkeling, in het bijzonder van de stationsomgeving.

Artikel 3

Aan het schepencollege wordt machtiging verleend om de Stad in rechte te vertegenwoordigen voor de administratieve afhandeling (o.m. ondertekening van de authentieke akte) van de aankoop van dit onroerend goed volgens de modaliteiten bepaald in de hierbij geviseerde eenzijdige verkoopbelofte.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

37. Aanleg verbindingswegje Graaf van Hoornestraat - goedkeuren ondertekende verkoopbelofte

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Uittreksel kad. plan en legger

Luchtfoto/Foto vooraanzicht perceel

Schattingsverslag

Ondertekende verkoopbelofte

Schets/Innameplan dienst omgeving

Schepencollegebesluit 12 maart 2024

MOTIVERING

Naar aanleiding van de in uitvoering zijnde werken tot aanleg van een verbindingsweg/ringweg tussen de Vierboomstraat en Ter Mote kwam de beperkte zichtbaarheid aan het licht bij het uitrijden

van de (private) doodlopende zijweg van de Graaf van Hoornestraat (ter hoogte van nr. 51) op de hoofdweg Graaf van Hoornestraat, mede dat deze zijweg zich in een bocht bevindt.

Een oplossing kan geboden worden door een deel (+/- 135 m²) van het aanpalend kad. perceel 12e afd., sectie E, nr. 845b (opp. 6.183 m²) aan te kopen en er een verbindingswegje op aan te leggen, volgens bijgevoegde schets/innameplan van de dienst omgeving.

Het perceel is gelegen in een agrarisch gebied en ligt in de onmiddellijke omgeving van de percelen welke recent werden aangekocht voor de aanleg van de verbindsweg/ringweg Ter Mote.

Overeenkomstig het schattingsverslag van 8 maart 2021 werd de m²-prijs van de gronden voor ringweg Ter Mote bepaald op 12,00 euro/m². Met de verkopers werd toen de m²-prijs van 14,00 euro overeengekomen.

De eigenares toonde zich bereid het beoogde deel van het perceel te verkopen aan de Stad en ondertekende op 7 maart 2024 een belofte tot verkoop van het perceeltje aan de eenheidsprijs van 14,00 euro/m².

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 12 maart 2024.

Teneinde de exacte oppervlakte van het perceeltje te kennen, dient dit te worden opgemeten door een landmeter.

De effectief te betalen koopsom zal tot stand komen na kennisname van de resultaten van de opmeting. De aankoopsom wordt momenteel geraamd op 1.890,00 euro (14,00 euro/m² x 135 m²).

De ondertekende verkoopbelofte ligt thans ter goedkeuring voor.

Na bespreking.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht. Het krediet voor de aankoop van de nodige grond is voorzien :

meerjarenplan 2020-2025	investering
jaar	2024
investeringsproject	IP007
subproject	19079/01
beleidsitem	020000
algemene rekening	220007
krediet	voldoende

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad aanvaardt de door de eigenares van het kad. perceeltje te Deinze (Nevele), 12e Afd., sectie E, nr. 845b ondertekende belofte tot verkoop van een benaderende oppervlakte van 135 m² uit voormeld perceel, en dit basis van het innameplan van maart 2024, opgemaakt door de dienst omgeving, mits de eenheidsprijs van 14,00 euro/m², bovenop de kosten.

Artikel 2

Deze aankoop voor openbaar nut te verklaren, meer bepaald met het oog op het aanleggen van een verbindingswegje ter hoogte van de Graaf van Hoornestraat.

Artikel 3

Aan het college van burgemeester en schepenen wordt machtiging verleend om de stad in rechte te vertegenwoordigen voor de administratieve afhandeling (o.m. ondertekening van de authentieke akte) van de aankoop van het onroerend goed volgens de modaliteiten bepaald in de hierbij geïllustreerde eenzijdige verkoopbelofte.

Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

38 Verbreding Durmenkerkweg - goedkeuren principe opmaak rooi- en innemingsplan

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Jan Pauwels (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester), Johan Cornelis (schepenen)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Uittreksel kadasterplan/atlas buurtwegen

Foto's

MOTIVERING

De Veldestraat in Merendree is momenteel niet ingericht met enige fietsinfrastructuur en is momenteel dan ook niet veilig voor fietsers. Aanpassingen om de Veldestraat fietsveilig te maken zullen niet op korte termijn te realiseren zijn. Een alternatief voor fietsers voor de Veldestraat is de as Gerolfsweg - Durmenkerkweg (die ook aangeduid is als lokale functionele fietsroute). De verbetering van deze fietsdoorsteek (ex-voetweg nr. 46) staat ook opgenomen in de actietabel van het mobiliteitsplan van het toenmalige Nevele.

Om deze verbinding geschikt te maken voor fietsverkeer, zijn de nodige aanpassingen rond verbreding en materialisatie nodig. Deze optimalisatie werd ook meegenomen als uit te voeren project i.k.v. het Kopenhagenplan.

Om de verbreding en de eraan gekoppelde grondverwervingen te kunnen realiseren, zal de opmaak van een rooilijn- en innemingsplan noodzakelijk zijn.

De rooilijnbreedte zal vastgelegd worden op de breedte die noodzakelijk is om de fietsverbinding conform de vereisten van het Vademecum fietsvoorzieningen aan te leggen (ook rekening houdend met de nodige schrikafstanden) en te voldoen aan de normeringen i.k.v. de waterhuishouding.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De nodige budgetten zijn beschikbaar onder budgetcode IP007 20006/01 224007 020000

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad hecht principiële goedkeuring tot het opstarten van een dossier tot de verbreding van de Durmenkerkweg (ex-voetweg nr. 46) te Merendree.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een landmeter aan te stellen voor de opmaak van het rooi- en innemingsplan.

Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

MOBILITEIT

39. Aanvullend verkeersreglement houdende het inrichten van een parkeerplaats voor personen met een beperking ter hoogte van Schave 18

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens en latere wijzigingen.

De ministeriële omzendbrief van 24 april 2003 betreffende het voorbehouden van parkeerplaatsen voor personen met een handicap.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 van de Vlaamse minister van mobiliteit, sociale economie en gelijke kansen.

Het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, hoofdstuk X.

Het algemeen politiereglement Deinze-Zulte-Lievegem goedgekeurd 20 februari 2020.

BIJLAGE

Het e-mailverkeer van de seniorenconsulent met onderwerp: RE: Parkeerplaats gehandicapten.

MOTIVERING

Vraag voorzien van een parkeerplaats voor personen met een beperking ter hoogte van Schave 18. De bewoonster is in het bezit van een parkeerkaart voor personen met een handicap.

De VC (26 september 2022) stelt voor dat de dienst mobiliteit in de toekomst deze aanvragen standaard een positief van de VC zou geven. Zo kan efficiënter (lees vlugger) gewerkt worden. Indien de dienst mobiliteit aan een bepaalde aanvraag zou twijfelen kan dit worden besproken binnen de VC.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

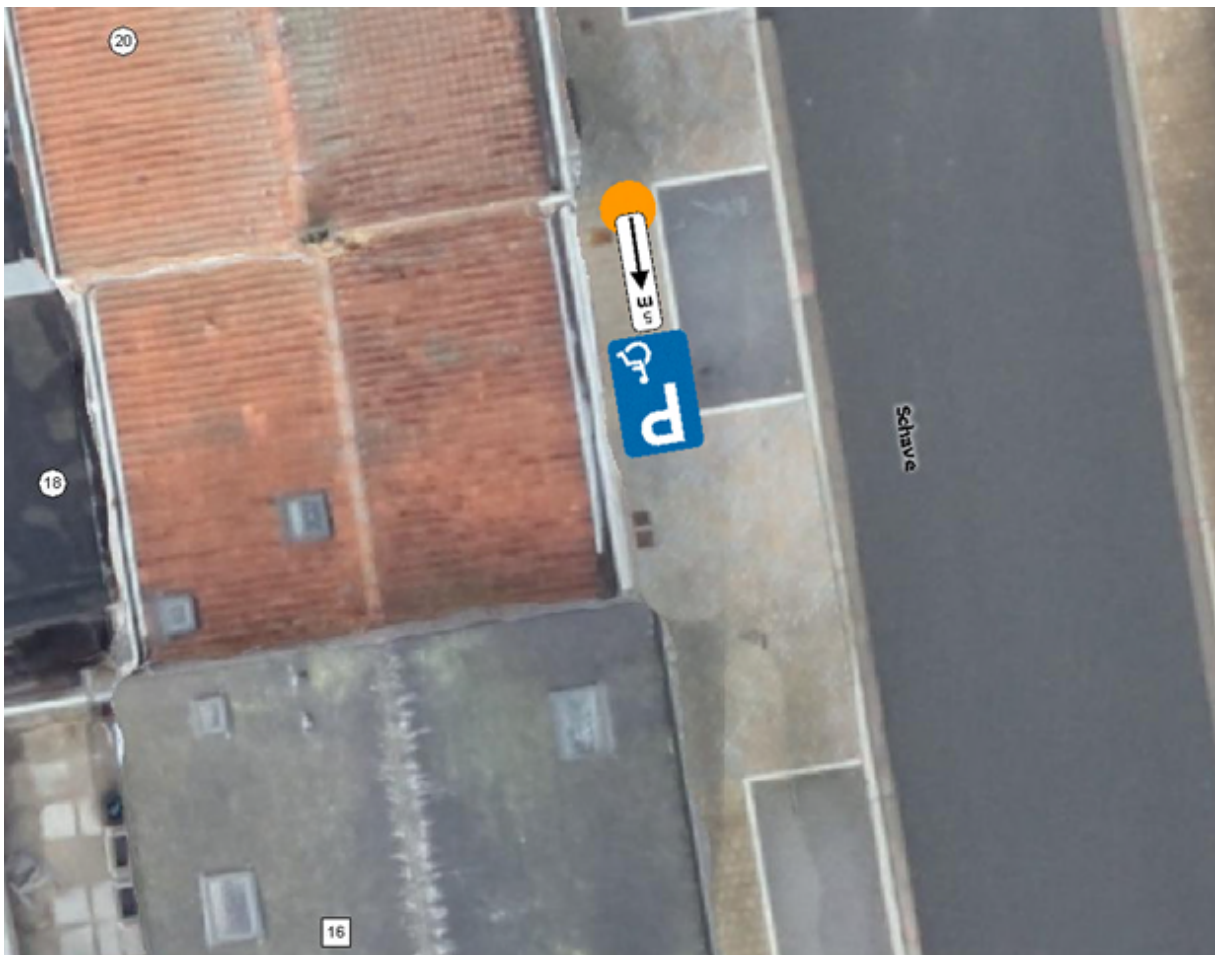
BESLUIT

Artikel 1

In Schave wordt een parkeerplaats voorbehouden voor personen met een handicap, ingericht ter hoogte van:

- Huisnummer 18.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis gebracht van de weggebruikers door het plaatsen van een verkeersbord E9a + symbool overeenkomstig artikel 70.2.1.3^c van het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en met een onderbord GXc (opwaartse pijl) met opschrift '5m'.



Tevens wordt er wegmarkering aangebracht op de plaats waar de parkeerplaats voor personen met een handicap is gelegen. Deze wegmarkering bestaat uit het symbool zoals is voorzien bij type VIId.

Artikel 2

Naast het overmaken aan de Vlaamse Overheid wordt tevens een afschrift van dit besluit gestuurd

naar:

- De griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent.
- De griffie van de Politierechtbank te Gent.
- De lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer.
- De provincie Oost-Vlaanderen.

Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

SOCIAAL HUIS

40 Doelgroepenplan Project Vierhekkens

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De Vlaamse Codex Wonen van 2021, inzonderheid Boek 6 met betrekking tot de Sociale huur.

Het Besluit van de Vlaamse Regering van 11 september 2020 tot uitvoering van de Vlaamse Codex Wonen van 2021, inzonderheid Boek 6 met betrekking tot de Sociale huur.

BIJLAGE

Doelgroepenplan project Vierhekkens.

Uittreksel uit het verslag van de gemeenteraadsvergadering van 28 september 2023.

MOTIVERING

Sociale woningen zijn in principe bestemd voor de bredere doelgroep van de sociale huisvesting, afgebakend door de toelatingsvoorwaarden die decretaal verankerd zijn (eigendomsvoorwaarde, inkomensvoorwaarde, middelentoets en ingeschreven in bevolkings- of vreemdelingregister). Echter wordt aan de toewijzingsraad van de woonmaatschappij de mogelijkheid gegeven om één of meerdere doelgroepen af te bakenen waaraan ze bij voorrang woningen kan toewijzen of waarvoor ze woningen kan voorbehouden. Maximaal 1/3 van het totale patrimonium kan bij voorrang toegewezen worden aan specifieke doelgroepen.

Op de gemeenteraadsvergadering van 28 september 2023 werd voor Woonmaatschappij Dimensa reeds een voorstel goedgekeurd met betrekking tot de afbakening van deze doelgroepen.

Aanvullend op de bestaande doelgroepenplannen, die behouden worden, wordt voorgesteld om voor het project Vierhekkens volgend doelgroepenplan vast te leggen:

Beschrijving van de doelgroep

Op basis van onderstaande criteria kan vzw A. Verburght ondersteuning voorzien voor een cliënt binnen project Vierhekkens.

Diagnose:

Volwassenen die zelfstandig kunnen en willen wonen met ondersteuning op maat

- met een motorische, verstandelijke en/of meervoudige beperking
- met een autismespectrumstoornis (ASS)

- met een niet aangeboren hersenletsel (NAH)

Financieel:

- Personen met een beperking die beschikken over een Persoonsvolgend Budget (PVB) van het VAPH, omdat ze omwille van hun handicap intensieve en/of frequente ondersteuning nodig hebben.
- Personen met een vermoeden van beperking die beperkte en/of laagfrequente ondersteuning nodig hebben (via RTH - rechtstreeks toegankelijke hulp)

Infrastructuur:

- De infrastructuur is toegankelijk en aangepast voor rolwagenafhankelijke personen.
- De infrastructuur en begeleiding is niet aangepast voor personen met
 - ernstige gedragsproblemen
 - zware psychiatrische problematieken
 - ernstige zintuiglijke beperkingen
 - een ernstige verslavingsproblematiek
 - een forensische achtergrond

Ondersteuningsmogelijkheden

Plaats van de ondersteuning:

- mobiele begeleiding: begeleiding aan huis (in individueel appartement, in beschikbare groepsruimte)
- ambulante begeleiding:
 - bij vzw Verburgh, site Dennendreef, gelegen op 100m afstand van de appartementen
 - bij vzw Verburgh, site Landegemdorp, gelegen op 500m afstand van de appartementen
 - in Onder 't perron, buurtpunt op 300m afstand van de appartementen

Begeleidingsvormen:

Intensieve begeleiding en rechtstreeks toegankelijke hulp in de vorm van

- globale individuele ondersteuning op maat: stimulatie, coaching, training, assistentie, ...
- individuele psychosociale begeleiding: organisatie dagelijks leven
- individuele praktische hulp: hulp bij ADL
- dagondersteuning: zinvolle dagbesteding

Adressen:

Volgende appartementen worden bij voorrang toegewezen aan de doelgroep zoals hierboven beschreven:

Vierhekkens 18 Bus 0001 9850 Deinze

Vierhekkens 18 Bus 0002 9850 Deinze

Vierhekkens 18 Bus 0003 9850 Deinze

Vierhekkens 18 Bus 0004 9850 Deinze

Vierhekkens 18 Bus 0005 9850 Deinze

Vierhekkens 18 Bus 0101 9850 Deinze
Vierhekkens 18 Bus 0102 9850 Deinze
Vierhekkens 18 Bus 0103 9850 Deinze
Vierhekkens 18 Bus 0104 9850 Deinze
Vierhekkens 18 Bus 0105 9850 Deinze
Vierhekkens 18 Bus 0106 9850 Deinze

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad gaat akkoord met het voorstel waarbij de bestaande doelgroepenplannen worden behouden en waarbij er een extra doelgroepenplan wordt opgemaakt voor de volwassenen die zelfstandig kunnen en willen wonen met ondersteuning op maat, zoals hierboven voorgesteld.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285, §1, 1° en §3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

WELZIJN

41. Goedkeuren retributiereglement voor het gebruik van vergaderzalen en de gespreksruimte in Huis van het Kind Deinze

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

De gecoördineerde grondwet van 17 februari 1994, artikel 173.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 2de lid, 14°, over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2019 over het retributiereglement op het gebruik van lokalen in Huis van het Kind (Brielpunt) en Brieltuin Petegem.

Het ontwerp van retributiereglement voor het gebruik van vergaderzalen en de gespreksruimte in Huis van het Kind.

Het positief advies van 4 maart 2024 van de adviesraad kinderopvang.

MOTIVERING

Momenteel is het retributie- en gebruiksreglement van Huis van het Kind verbonden aan de ruimtes van Leiebos.

De opdracht van Huis van het Kind staat los van het gebruik van Leiebos door derden. Het is nodig om afzonderlijke reglementen te hebben voor beide locaties. Het bestaande reglement werd dan ook volledig herwerkt.

De mogelijke huurders en de ruimtes werden per reglement gespecificeerd.

De adviesraad gaf een positief advies voor dit reglement.

Mits goedkeuring van de gemeenteraad wordt dit reglement vanaf woensdag 27 maart 2024 gehanteerd.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De inkomsten verbonden aan deze beslissing zullen geboekt worden op:

meerjarenplan 2020-2025	Ontvangsten
jaar	2024
beleidsitem	094400 -Huis van het Kind
algemene rekening	701020 - Verhuur onroerend goed
actie	geen
krediet	500 euro

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het gewijzigde retributiereglement voor gebruik van de vergaderzalen en de gespreksruimte in Huis van het Kind goed met ingang van 27 maart 2024 en eindigend op 31 december 2025.

Artikel 2

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd.

Artikel 3

Dit besluit van de gemeenteraad en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

REGLEMENT

Periode

Artikel 1

Er wordt voor een termijn aanvangend op 27 maart 2024 en eindigend op 31 december 2025 een retributiereglement geheven op het gebruik van de Ontmoetingsruimte, de kleine vergaderzaal en de gespreksruimte in Huis van het Kind Deinze (Mouterijdreef 22 9800 Deinze).

Huurder

Artikel 2

De huurder:

- stad en OCMW Deinze
- een partner van Huis van het Kind Deinze die de engagementsverklaring heeft ondertekend
- een organisatie, vereniging, vrij beroep waarvan de werking bijdraagt tot gezinsondersteuning

Schuldenaar

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de huurder van de vergaderzalen en/of de gespreksruimte in Huis van het Kind Deinze.

Tarieven

Artikel 4

De retributie bedraagt 8 euro per uur. Per begonnen uur wordt een volledig uur aangerekend.

Artikel 5

Alle genoemde retributies zijn inclusief BTW.

Vrijstelling

Artikel 6

De vergaderzalen en gespreksruimte worden gratis ter beschikking gesteld aan

- Stad en OCMW Deinze
- Een partner van Huis van het Kind Deinze die de engagementsverklaring heeft ondertekend
- Eerstelijnszone Schelde en Leie in kader van Huis van het Kind als officiële vindplaats, voor gratis aangeboden
groepsgerichte activiteiten in samenwerking met de conventie eerstelijnspsychologen

Gebruiksperiode

Artikel 7

De vergaderzalen en gespreksruimte van Huis van het Kind kunnen ter beschikking worden gesteld op weekdays van 9u00 tot 22u00. Bij gebruik na sluitingstijd van Huis van het Kind moet de sleutel vóór 16u00 worden afgehaald bij de verantwoordelijke van Huis van het Kind.

Dranken

Artikel 8

Koffie, thee en water die tijdens het gebruik door de huurder worden genuttigd, zijn inbegrepen.

Indien er andere dranken of voeding die eigendom zijn van Huis van het Kind worden genuttigd tijdens de huurperiode zullen deze worden aangerekend aan de organisator. Hiervoor worden de tarieven van jeugdcentrum Brieljant gehanteerd.

Bijkomende kosten

Artikel 9

De huurder is verantwoordelijk voor de netheid en hygiëne binnen en buiten het gebouw. Men dient hiervoor de nodige maatregelen te nemen. Indien men deze bepaling niet naleeft, dan wordt aan de huurder een bijkomende poetsvergoeding gevraagd van 40 euro per uur. Het verantwoordelijke personeelslid van Huis van het Kind is verantwoordelijk voor de vaststelling.

Artikel 10

Indien er schade vastgesteld wordt of wanneer materiaal ontbreekt na de huurperiode, dan worden de vervangingskosten/herstellingskosten aangerekend. Het verantwoordelijke personeelslid van Huis van het Kind is verantwoordelijk voor de vaststelling.

Artikel 11

Indien er een vals inbraak- of brandalarm veroorzaakt wordt waardoor er een interventie moet plaatsvinden zullen de interventiekosten aangerekend worden. Het verantwoordelijke personeelslid van Huis van het Kind is verantwoordelijk voor de vaststelling.

Annulatie

Artikel 12

Bij annulatie door de huurder worden er geen kosten in rekening gebracht.

De verhuurder heeft het recht om reservaties te annuleren omwille van overmacht.

Wijze van betaling

Artikel 13

De retributieplichtige ontvangt een factuur met het verschuldigde bedrag voor de terbeschikkingstelling van de gereserveerde vergaderzalen en/of gespreksruimte in Huis van het Kind. Het verschuldigde bedrag wordt betaald binnen de dertig dagen vanaf verzending van de factuur.

Maatregelen van ambtswege

Artikel 14

Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, geschiedt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen geschiedt de invordering overeenkomstig artikel 177 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

KINDEROPVANG

42 Goedkeuren retributiereglement voor het gebruik van de refter in Leiebos

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 2de lid, 14°, over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het gemeenteraadsbesluit van 19 december 2019 over het retributiereglement op het gebruik van lokalen in Huis van het Kind (Brielpunt Deinze) en de Brieltuin Petegem.

Het ontwerp van aangepast retributiereglement voor het gebruik van de refter in Leiebos.

Het positief advies van de adviesraad kinderopvang.

MOTIVERING

Momenteel is het retributie- en gebruiksreglement van Huis van het Kind verbonden aan de ruimtes van Leiebos.

De opdracht van Huis van het Kind staat los van het gebruik van Leiebos door derden. Het is nodig om afzonderlijke reglementen te hebben voor beide locaties.

Het bestaande reglement werd dan ook volledig herwerkt.

De mogelijke huurders en de ruimtes werden per reglement gespecificeerd.

De adviesraad gaf een positief advies voor dit reglement.

Mits goedkeuring van de gemeenteraad wordt dit reglement vanaf woensdag 27 maart gehanteerd.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De inkomsten verbonden aan deze beslissing zullen geboekt worden op:

meerjarenplan 2020-2025	Ontvangsten
jaar	2024
beleidsitem	094503 - buitenschoolse kinderopvang

algemene rekening	701020 - Verhuur onroerend goed
actie	geen
krediet	Te voorzien via MJPW 2024/1

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het gewijzigde retributiereglement voor het gebruik van de refter in Leiebos goed met ingang van 27 maart 2024 en eindigend op 31 december 2025.

Artikel 2

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd.

Artikel 3

Dit besluit van de gemeenteraad en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

REGLEMENT

Periode

Artikel 1

Er wordt voor een termijn aanvangend op 27 maart 2024 en eindigend op 31 december 2025 een retributiereglement geheven op het gebruik van de refter in Leiebos (Kastanjelaan 21, 9800 Deinze).

Huurder

Artikel 2

De huurder:

- stad en OCMW Deinze
- een organisatie, vereniging, vrij beroep waarvan de werking bijdraagt tot gezinsondersteuning
- een socio-culturele vereniging gevestigd in Deinze in kader van vergaderingen en hobbymiddagen

Schuldenaar

Artikel 3

De retributie is verschuldigd door de huurder van de refter in Leiebos.

Tarieven

Artikel 4

De retributie bedraagt 8 euro per uur. Per begonnen uur wordt een volledig uur aangerekend.

Artikel 5

Alle genoemde retributies zijn inclusief BTW.

Vrijstelling

Artikel 6

De refter wordt gratis ter beschikking gesteld aan stad en OCMW Deinze.

Gebruiksperiode

Artikel 7

De refter in Leiebos kan ter beschikking worden gesteld op schooldagen, nl. op maan-, dins-, donder- en vrijdag van 9u00 tot 15u00 en op woensdag van 9u00 tot 11u00.

Het toegangssysteem kan steeds de dag voordien tot 18.30u door een medewerker van Leiebos toegelicht worden.

Het lokaal is niet beschikbaar tijdens schoolvakanties en op pedagogische studiedagen.

Dranken

Artikel 8

Koffie, thee en water die tijdens het gebruik door de huurder worden genuttigd, zijn inbegrepen.

Andere dranken kunnen niet verkregen worden.

Bijkomende kosten

Artikel 9

De huurder is verantwoordelijk voor de netheid en hygiëne binnen en buiten het gebouw. Men dient hiervoor de nodige maatregelen te nemen. Indien men deze bepaling niet naleeft, dan wordt aan de huurder een bijkomende poetsvergoeding gevraagd van 40 euro per uur. Het verantwoordelijke personeelslid van Leiebos is verantwoordelijk voor de vaststelling.

Artikel 10

Indien er schade vastgesteld wordt of wanneer materiaal ontbreekt na de huurperiode, dan worden de vervangingskosten/herstellingskosten aangerekend. Het verantwoordelijke personeelslid van Leiebos is verantwoordelijk voor de vaststelling.

Artikel 11

Indien er een vals brandalarm veroorzaakt wordt waardoor er een interventie moet plaatsvinden zullen de interventiekosten aangerekend worden. Het verantwoordelijke personeelslid van Leiebos is verantwoordelijk voor de vaststelling.

Annulatie

Artikel 12

Bij annulatie door de huurder worden er geen kosten in rekening gebracht.

De verhuurder heeft het recht om reservaties te annuleren omwille van overmacht.

Wijze van betaling

Artikel 13

De retributieplichtige ontvangt een factuur met het verschuldigde bedrag voor de terbeschikkingstelling van de refter in Leiebos. Het verschuldigde bedrag wordt betaald binnen de dertig dagen vanaf verzending van de factuur.

Maatregelen van ambtswege

Artikel 14

Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, geschiedt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte. Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen geschiedt de invordering overeenkomstig artikel 177 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

43 Goedkeuren gebruiksreglement voor het gebruik van de vergaderzalen en de gespreksruimte in Huis van het Kind

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

Het gebruiksreglement voor het gebruik van lokalen in Huis van het Kind (Brielpunt) en Brieltuin Petegem.

Het ontwerp van nieuw gebruiksreglement voor het gebruik van de vergaderzalen en de gespreksruimte in Huis van het Kind.

Het positief advies van de adviesraad kinderopvang.

MOTIVERING

Momenteel is het retributie- en gebruiksreglement van Huis van het Kind verbonden aan de ruimtes van Leiebos.

De opdracht van Huis van het Kind staat los van het gebruik van Leiebos door derden. Het is nodig om afzonderlijke gebruiksreglementen te hebben voor beide locaties.

Het bestaande gebruiksreglement werd volledig herwerkt.

De mogelijke huurders en de ruimtes werden per reglement gespecificeerd.

De adviesraad gaf een positief advies voor dit reglement.

Mits goedkeuring van de gemeenteraad wordt dit reglement vanaf woensdag 27 maart gehanteerd.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De inkomsten verbonden aan deze beslissing zullen geboekt worden op:

meerjarenplan 2020-2025	Ontvangsten
jaar	2024
beleidsitem	094400 -Huis van het Kind
algemene rekening	701020 - Verhuur onroerend goed
actie	geen
krediet	500 euro

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het gebruiksreglement voor het gebruik van de vergaderzalen en de gespreksruimte in Huis van het Kind goed.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

REGLEMENT

Gebruiksreglement vergaderzalen en gespreksruimte in Huis van het Kind

I. Zalen en de activiteiten

Artikel 1

Stad Deinze stelt volgende ruimtes ter beschikking in Huis van het Kind (Mouterijdreef 22, 9800 Deinze)

- Ontmoetingsruimte
- Kleine vergaderzaal
- Gespreksruimte

Artikel 2

De ruimtes worden ter beschikking gesteld aan:

- Stad en OCMW Deinze
- Een partner van Huis van het Kind Deinze die de engagementsverklaring heeft ondertekend
- Een organisatie, vereniging, vrij beroep waarvan de werking bijdraagt tot gezinsondersteuning

Artikel 3

De vergaderzalen en gespreksruimte kunnen ter beschikking worden gesteld op weekdays van 9u00 tot 22u00.

Artikel 4

Bij de aanvraag dient de aard van de activiteit precies omschreven te worden. De ruimtes mogen enkel gebruikt worden voor vergaderingen en activiteiten georganiseerd door stads- en OCMW-diensten of in het kader van gezinsondersteuning.

II. Aanvragen en reservatie

Artikel 5

De aanvraag tot gebruik van de zalen gebeurt via een door stad Deinze ter beschikking gesteld formulier op de website www.deinze.be en wordt gericht aan Huis van het Kind ten vroegste 1 jaar vooraf en ten minste 1 week voor de datum van gebruik.

Artikel 6

De aanvraag dient volgende gegevens te vermelden:

- Naam en adres van de aanvrager en verantwoordelijke met contactgegevens
- Naam, adres en facturatiegegevens van de organisatie
- Opgave van de gevraagde ruimtes
- Datum van de georganiseerde activiteit met vermelding van de gewenste gebruikstijden
- Omschrijving van de activiteit

Artikel 7

Door het feit van de aanvraag verklaart de huurder zich akkoord met de bepalingen van dit reglement en het bijhorende retributiereglement.

Artikel 8

Wie een aanvraag indient, moet dit doen in de hoedanigheid van organisator. De aanvrager mag de ter beschikking gestelde ruimte niet laten gebruiken door derden.

III. Annulatie en betaling

Artikel 9

De organisator ontvangt een factuur met het verschuldigde bedrag voor de terbeschikkingstelling van de gereserveerde vergaderzalen en/of gespreksruimte in Huis van het Kind. Het verschuldigde bedrag wordt betaald binnen de dertig dagen vanaf verzending van de factuur.

Artikel 10

Als Huis van het Kind door overmacht de gehuurde ruimten niet ter beschikking kan stellen, kan hiervoor geen schadevergoeding gevraagd worden. Enkel de betaalde gebruiksvergoeding zal terugbetaald worden.

Artikel 11

Annulatie van de aanvraag door de organisator dient steeds via mail te gebeuren. Enkel een annulatie de dag zelf mag telefonisch worden meegedeeld.

IV. Gebruik

Artikel 12

Het maximumaantal toegelaten personen voor de ruimtes in Huis van het Kind wordt als volgt vastgelegd:

- Ontmoetingsruimte: 30 personen
- Kleine vergaderzaal: 10 personen
- Gespreksruimte: 5 personen

Artikel 13

Het overschrijden van het maximumaantal toegelaten personen per ruimte is verboden.

Artikel 14

De gebruiker heeft slechts toegang tot de ruimtes tijdens de vastgelegde gebruiksperiode.

Artikel 15

De organisator maakt vooraf een afspraak met de verantwoordelijke van Huis van het Kind om de ingebruikname en de beëindiging van de gebruiksperiode te bespreken.

Artikel 16

Indien schade vastgesteld is en/of als de ruimte niet in orde wordt achtergelaten, dan zullen de kosten worden aangerekend aan de organisator. Bij het betreden van de gereserveerde ruimte zal de organisator zich vergewissen van de toestand van de zaal. Indien op dat ogenblik een beschadiging wordt vastgesteld, zal de organisator dit melden aan de verantwoordelijke van Huis van het Kind.

Artikel 17

Iedere gebruiker is aansprakelijk voor alle aangebrachte schade aan de infrastructuur, uitrusting en de ter beschikking gestelde apparaten, ongeacht of deze schade veroorzaakt wordt door hemzelf, door zijn aangestelde of door de deelnemers aan de door hem georganiseerde activiteit. Elke eventuele schade moet onmiddellijk gemeld worden aan stad Deinze zodat het college een schadevergoeding kan vaststellen.

Artikel 18

Elke gebruiker is verplicht steeds vrije toegang te verschaffen aan het personeel van stad Deinze in dienststopdracht.

V. Verplichtingen en verantwoordelijkheden tijdens en na de vergunningsperiode

Artikel 19

Naargelang de aard van de activiteit verbindt de organisator zich ertoe aan de bestaande wetgeving te voldoen, waaronder:

- De verkoop van alcoholische dranken en de voorschriften inzake accijnzen en de wetten op de handelspraktijken
- De voorschriften inzake auteursrechten (de Sabam-vergoedingen)
- De geldende politiereglementen

Artikel 20

De organisator neemt de nodige schikkingen om de zalen in orde te houden en te verlaten.

De organisator staat in voor:

- Het doven van de lichten
- Sluiten van de kranen
- Opruimen en sorteren van vuilnis volgens de algemeen geldende richtlijnen
- Ordelijk achterlaten van alle in de ruimte aanwezige materialen
- Correct afsluiten van alle buitendeuren
- Het instellen van het alarm

Artikel 21

De organisator dient er actief op toe te zien dat het geldende algemeen rookverbod gerespecteerd wordt. Alle boetes, opgelegd na controle, als gevolg van het niet naleven van dit rookverbod, vallen integraal ten laste van de organisator.

Artikel 22

Dieren zijn niet toegelaten, behalve deze die een persoon met een beperking bijstaan. Het is niet toegelaten met fietsen, bromfietsen of enig ander voertuig het gebouw te betreden, behalve de rolwagens die een persoon met een beperking vervoeren.

VI. Dranken en voeding

Artikel 23

Koffie, thee en water worden gratis ter beschikking gesteld aan de gebruiker.

Artikel 24

Indien er andere dranken of voeding die eigendom zijn van Huis van het Kind worden genuttigd tijdens de huurperiode zullen deze worden aangerekend aan de organisator. Hiervoor worden de tarieven van jeugdcentrum Brieljant gehanteerd.

VII. Veiligheid

Artikel 25

Stad Deinze kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor ongevallen noch aansprakelijk gesteld worden voor schade aan derden (bezoekers).

Artikel 26

Stad Deinze kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor diefstal van of schade aan achtergelaten apparaten, goederen of uitrusting van de gebruikers. De organisator draagt de verantwoordelijkheid om na iedere activiteit de materialen, goederen en uitrusting, die geen eigendom zijn van stad Deinze te verwijderen.

Artikel 27

De organisator is verantwoordelijk voor het al of niet afsluiten van verzekeringen aangaande diverse risico's. Vermits de stad als eigenaar van het gebouw in haar brandverzekeringpolis een clausule heeft opgenomen 'afstand van verhaal' is de gebruiker enkel verantwoordelijk voor de verzekering van de eigen inboedel.

Artikel 28

De voorschriften in verband met brandveiligheid moeten door de aanvrager strikt nageleefd worden. De instellingen van de brandalarminstallaties mogen op geen enkele wijze worden aangepast. Alle in- en uitgangen dienen binnen en buiten vrijgehouden te worden opdat een vlotte evacuatie van de zaal zou kunnen plaatsgrijpen. De nooduitgangen moeten steeds open zijn. Het zicht op de noodverlichting en de aanwezige blusmiddelen mag nooit belemmerd worden. De blusmiddelen moeten in alle gevallen gemakkelijk bereikbaar zijn.

Artikel 29

De organisator mag de activiteiten in andere delen van het gebouw in geen geval storen.

41 Goedkeuren gebruiksreglement voor het gebruik van de refter in Leiebos

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

- Gebruiksreglement Huis van het Kind en Brieltuin Petegem
- Ontwerp nieuw gebruiksreglement voor het gebruik van de refter in Leiebos
- Positief advies van de adviesraad kinderopvang

MOTIVERING

Momenteel is het retributie- en gebruiksreglement van Huis van het Kind verbonden aan de ruimtes van Leiebos.

De opdracht van Huis van het Kind staat los van het gebruik van Leiebos door derden. Het is nodig om afzonderlijke gebruiksreglementen te hebben voor beide locaties.

De mogelijke huurders en de ruimtes werden per reglement gespecificeerd.

Het bestaande gebruiksreglement werd volledig herwerkt.

De adviesraad gaf een positief advies voor dit reglement.

Mits goedkeuring van de gemeenteraad wordt dit reglement vanaf woensdag 27 maart gehanteerd.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De inkomsten verbonden aan deze beslissing zullen geboekt worden op:

meerjarenplan 2020-2025	Ontvangsten
jaar	2024
beleidsitem	094503 - buitenschoolse kinderopvang
algemene rekening	701020 - Verhuur onroerend goed
actie	geen
krediet	Te voorzien via MJPW 2024/1

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het gebruiksreglement voor het gebruik van de refter in Leiebos goed.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing

van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

REGLEMENT

Gebruiksreglement refter in Leiebos

I. Ruimte en activiteiten

Artikel 1

Stad Deinze stelt de refter ter beschikking in Leiebos (Kastanjelaan 21, 9800 Deinze).

Artikel 2

De ruimte wordt ter beschikking gesteld aan:

- Stad en OCMW Deinze
- Een organisatie, vereniging, vrij beroep waarvan de werking bijdraagt tot gezinsondersteuning
- Een socio-culturele vereniging gevestigd in Deinze in kader van vergaderingen en hobbydagen

Artikel 3

De refter kan ter beschikking worden gesteld op schooldagen:

- Op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag van 9u00 tot 15u00.
- Op woensdag van 9u00 tot 11u00

Het lokaal is niet beschikbaar tijdens schoolvakanties en op pedagogische studiedagen.

Artikel 4

Bij de aanvraag dient de aard van de activiteit precies omschreven te worden. De ruimte mag enkel gebruikt worden voor vergaderingen en activiteiten georganiseerd door stads- en OCMW-diensten of in kader van gezinsondersteuning of voor vergaderingen of hobbydagen georganiseerd door een socio-culturele vereniging gevestigd in Deinze.

II. Aanvragen en reservatie

Artikel 5

De aanvraag tot gebruik van de zalen gebeurt via een door stad Deinze ter beschikking gesteld formulier op de website www.deinze.be en wordt gericht aan de verantwoordelijke van Leiebos ten vroegste 1 jaar vooraf en ten minste 1 week voor de datum van gebruik.

Artikel 6

De aanvraag dient volgende gegevens te vermelden:

- Naam en adres van de aanvrager en verantwoordelijke met contactgegevens
- Naam, adres en facturatiegegevens van de organisatie
- Datum van de georganiseerde activiteit met vermelding van de gewenste gebruikstijden
- Omschrijving van de activiteit

Artikel 7

Door het feit van de aanvraag verklaart de huurder zich akkoord met de bepalingen van dit reglement en het bijhorende retributiereglement.

Artikel 8

Wie een aanvraag indient, moet dit doen in de hoedanigheid van organisator. De aanvrager mag de refter niet laten gebruiken door derden.

III. Annulatie en betaling

Artikel 9

De organisator ontvangt een factuur met het verschuldigde bedrag voor de terbeschikkingstelling van de gereserveerde refter in Leiebos. Het verschuldigde bedrag wordt betaald binnen de dertig dagen vanaf verzending van de factuur.

Artikel 10

Als Leiebos door overmacht de refter niet ter beschikking kan stellen, kan hiervoor geen schadevergoeding gevraagd worden. Enkel de betaalde gebruiksvergoeding zal terugbetaald worden.

Artikel 11

Annulatie van de aanvraag door de organisator dient steeds via mail te gebeuren. Enkel een annulatie de dag zelf mag telefonisch worden meegedeeld.

IV. Gebruik

Artikel 12

Het maximaantal toegelaten personen voor de refter in Leiebos wordt vastgelegd op 25 personen.

Artikel 13

Het overschrijden van het maximaantal toegelaten personen is verboden.

Artikel 14

De gebruiker heeft slechts toegang tot de refter tijdens de vastgelegde gebruikperiode.

Artikel 15

De organisator maakt vooraf een afspraak met de verantwoordelijke van Leiebos om de ingebruikname en de beëindiging van de gebruikperiode te bespreken.

Artikel 16

Indien schade vastgesteld is en/of als de refter niet in orde wordt achtergelaten, dan zullen de kosten worden aangerekend aan de organisator. Bij het betreden van de refter zal de organisator zich vergewissen van de toestand van de zaal. Indien op dat ogenblik een beschadiging wordt vastgesteld, zal de organisator dit melden aan de verantwoordelijke van Leiebos.

Artikel 17

Iedere gebruiker is aansprakelijk voor alle aangebrachte schade aan de infrastructuur, uitrusting en de ter beschikking gestelde apparaten, ongeacht of deze schade veroorzaakt wordt door hemzelf, door zijn aangestelde of door de deelnemers aan de door hem georganiseerde activiteit. Elke eventuele schade moet onmiddellijk gemeld worden aan stad Deinze zodat het college een schadevergoeding kan vaststellen.

Artikel 18

Elke gebruiker is verplicht steeds vrije toegang te verschaffen aan het personeel van stad Deinze in dienstopdracht.

V. Verplichtingen en verantwoordelijkheden tijdens en na de vergunningsperiode

Artikel 19

Naargelang de aard van de activiteit verbindt de organisator zich ertoe aan de bestaande wetgeving te voldoen, waaronder:

- de verkoop van alcoholische dranken en de voorschriften inzake accijnzen en de wetten op de handelspraktijken

- de voorschriften inzake auteursrechten (de Sabam-vergoedingen)
- de geldende politiereglementen

Artikel 20

De organisator neemt de nodige schikkingen om de refter in orde te houden en te verlaten.

De organisator staat in voor:

- Het doven van de lichten
- Sluiten van de kranen
- Opruimen en sorteren van vuilnis volgens de algemeen geldende richtlijnen
- Ordelijk achterlaten van alle in de ruimte aanwezige materialen
- Correct afsluiten van alle buitendeuren

Artikel 21

De organisator dient er actief op toe te zien dat het geldende algemeen rookverbod gerespecteerd wordt. Alle boetes, opgelegd na controle, als gevolg van het niet naleven van dit rookverbod, vallen integraal ten laste van de organisator.

Artikel 22

Dieren zijn niet toegelaten, behalve deze die een persoon met een beperking bijstaan. Het is niet toegelaten met fietsen, bromfietsen of enig ander voertuig het gebouw te betreden, behalve de rolwagens die een persoon met een beperking vervoeren.

VI. Dranken en voeding

Artikel 23

Koffie, thee en water worden gratis ter beschikking gesteld aan de gebruiker.

VII. Veiligheid

Artikel 24

Stad Deinze kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor ongevallen noch aansprakelijk gesteld worden voor schade aan derden (bezoekers).

Artikel 25

Stad Deinze kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor diefstal van of schade aan achtergelaten apparaten, goederen of uitrusting van de gebruikers. De organisator draagt de verantwoordelijkheid om na iedere activiteit de materialen, goederen en uitrusting, die geen eigendom zijn van stad Deinze te verwijderen.

Artikel 26

De organisator is verantwoordelijk voor het al of niet afsluiten van verzekeringen aangaande diverse risico's. Vermits de stad als eigenaar van het gebouw in haar brandverzekeringsspolis een clausule heeft opgenomen 'afstand van verhaal' is de gebruiker enkel verantwoordelijk voor de verzekering van de eigen inboedel.

Artikel 27

De voorschriften in verband met brandveiligheid moeten door de aanvrager strikt nageleefd worden. De instellingen van de brandalarminstallaties mogen op geen enkele wijze worden aangepast. Alle in- en uitgangen dienen binnen en buiten vrijgehouden te worden opdat een vlotte evacuatie van de zaal zou kunnen plaatsgrijpen. De nooduitgangen moeten steeds open zijn. Het zicht op de noodverlichting en de aanwezige blusmiddelen mag nooit belemmerd worden. De blusmiddelen moeten in alle gevallen gemakkelijk bereikbaar zijn.

Artikel 28

De organisator mag de activiteiten in andere delen van het gebouw in geen geval storen.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING

45 IVM - halfjaarlijkse verslaggeving raad van bestuur aan de gemeenteraad (DLB art. 441)

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Karliën De Paepe, Peter Parmentier (raadsleden)

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De brief van IVM van 6 maart 2024 over de verslaggeving van de raad van bestuur aan de gemeenteraad.

Het voorbereidend document voor de halfjaarlijkse verslaggeving aan de gemeenteraad.

MOTIVERING

Het decreet lokaal bestuur stelt dat een lid van de raad van bestuur of een door de raad van bestuur hiertoe gemandateerde minstens 2 maal per jaar, tijdens een openbare vergadering van de gemeenteraad van elk van de deelnemende gemeenten, verslag dient uit te brengen over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad, en toelichting dient te verstrekken bij het beleid van de dienstverlenende of opdrachthoudende vereniging.

De raad van IVM heeft in zijn zitting van 21 januari 2020 beslist de respectievelijke vertegenwoordigers in de raad van bestuur te mandateren om conform artikel 441 van het Decreet Lokaal Bestuur minstens 2 maal per jaar tijdens de openbare vergadering van de gemeenteraad in hun stad verslag uit te brengen over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad van bestuur en namens de raad van bestuur toelichting te verstrekken bij het beleid van de opdrachthoudende vereniging.

Mevrouw Tess Minnens is op de gemeenteraad van 28 januari 2021 aangesteld als vertegenwoordiger in de raad van bestuur van IVM.

BESLUIT

Artikel 1

Mevrouw Tess Minnens, vertegenwoordiger in de raad van bestuur, brengt, conform artikel 441 van het Decreet Lokaal Bestuur, verslag uit over de uitoefening van de bevoegdheden en taken van de raad van bestuur en verstrekt namens de raad van bestuur toelichting bij het beleid van de opdrachthoudende vereniging.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de weitoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN

46 Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 26 maart 2024

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Ortwin Depoortere, gemeenteraadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Annick Verstraete (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester), Olaf Evrard (raadslid), Eva Martens (raadslid), Bart Van Thuyne (schepenen), Jan Pauwels, Peter Parmentier (raadsleden), Bruno Dhaenens, Johan Cornelis (schepenen), Matthias Neiryndck, Bart Vermaercke (raadsleden), Filip Vervaeke (schepenen), Peter Parmentier (raadslid), Nathalie Lambrecht (schepenen)

MOTIVERING

Raadslid Annick Verstraete

Wijkambassadeurs (1)

De vorige gemeenteraad werden we geconfronteerd met een ongenoegen vanuit de wijkambassadeurs en bij uitbreiding de inwoners die zij vertegenwoordigen. Het project "wijkambassadeurs" vormt een onderdeel van het participatiebeleid van de stad. Het charter wijkambassadeurs vormt de basis. Op welke manier wordt dit project geëvalueerd, wat zijn de lessons learned ondertussen en welke ambitie heeft het stadsbestuur met dit project van wijkambassadeurs binnen het participatiebeleid.

Raadslid Olaf Evrard

Collectief ontslag 7 wijkambassadeurs van de 9stratenwijk (2)

Na de petitie van april 2021 in de 9stratenwijk (resultaat: 918 handtekeningen in een wijk met iets minder dan 1000 woningen) over de invoering van het éénrichtingsverkeer in de Poelstraat als eerste van een aantal maatregelen, nam het stadsbestuur het initiatief om 7 wijkambassadeurs aan te stellen. Dit initiatief kaderde in het strategisch participatieprogramma waarop het stadsbestuur wenst in te zetten. De wijkambassadeurs meenden dat het stadsbestuur samen met hen zou zoeken naar een gedragen oplossing om de circulatie en de veiligheid in de 9stratenwijk te optimaliseren. Zij gingen daarbij van uit dat rekening zou gehouden worden met alle weggebruikers. Maar tevens dat er de nodige aandacht zou geschonken worden aan de belangen van alle bewoners van de wijk.

De 7 wijkambassadeurs zijn finaal diep ontgoocheld over het gehele participatietraject en hebben collectief hun ontslag ingediend. Zij zijn van oordeel dat het participatietraject helemaal niet werd opgezet om samen met de wijk naar een gedragen oplossing te zoeken, maar enkel om het "beslist beleid" van het stadsbestuur door te duwen. Volgens de wijkambassadeurs (en met hen vele buurtbewoners) vinden dat er onvoldoende naar hen geluisterd werd. De diverse alternatieve oplossingen die zij aanreikten, werden niet ernstig genomen en niet eens onderzocht. De wijkambassadeurs en de bewoners van de wijk hadden trouwens van in het begin de nodige vragen en bedenkingen bij de metingen die werden uitgevoerd door "Telraam".

De gemeenteraad van 22 februari zorgde dan voor een pijnlijke apotheose. De betogers werden door het college van burgemeester en schepenen eerst nog weggezet als "herrieschoppers en lawaaimakers". Na het nodige tumult werd uiteindelijk het definitief maken van de proefopstelling "éénrichtingsverkeer in de Poelstraat" goedgekeurd door de meerderheid versus de oppositie. Daarbij viel op dat 2 raadsleden van coalitiepartner Open Deinze dit agendapunt niet goedkeurden. Eén raadslid onthield zich en een tweede raadslid voerde een plotse verdwijning op.

Vragen

- Welke conclusies heeft het college van burgemeester en schepenen getrokken uit dit ontslag?
- Heeft het stadsbestuur intussen contact gezocht met het nieuwe "Comité 9straten"?
- Zal het stadsbestuur in de toekomst nog verder overleg plegen met de bewoners van de 9stratenwijk?

Raadslid Eva Martens

Betonrapport (3)

In februari 2024 verscheen een nieuw betonrapport, met cijfers van de verharding per Vlaamse

gemeente. Deinze scoort helaas hoog. Op de ranking van verhardingssnelheid tussen 2013 en 2021 scoort Deinze een trieste 16de plaats op 300 steden en gemeenten. Elke dag kwam er in die periode 497 vierkante meter verharding bij. Dat is de oppervlakte van 2 voetbalvelden per maand die in Deinze extra verhard worden.

Terwijl iedereen weet dat we moeten ontharden ifv de klimaatveranderingen: we hebben nood aan meer natuur, aan meer grond waar water kan indringen, aan koelteplekken.

Volgens het betonrapport moet Deinze tegen 2050 186,7 ha ontharden. Dat zijn 290 voetbalvelden die moeten onthard worden tussen 2025 en 2050. Dat is exact 12 per jaar; dus 1 voetbalveld per maand dat moet onthard worden. Elke maand opnieuw, vanaf nu, tot 2050.

Mijn zeer concrete vraag is: hoe zal het bestuur dit aanpakken? Hoe zal de switch gemaakt worden van 2 voetbalvelden per maand verharden naar 1 voetbalveld per maand ontharden?

Raadslid Jan Pauwels

Wandelknooppuntennetwerk (4)

Toerisme Oost-Vlaanderen in de Leiestreek met een "virtueel" wandelknooppuntennetwerk. Dit betekent dat er eigenlijk geen deconnectie mogelijk is tijdens het wandelen en dat heel wat mensen uit de boot vallen. IS het college en de bevoegde schepoemb met deze keuze? Zullen er nog middelen voorzien worden om vanuit de Stad zelf bepaalde fysieke en uitgepijld wandelroutes en -netwerken op te zetten?

Borden parkeerverbod Merendreedorp (5)

Op dinsdag 19 maart werden onduidelijke borden geplaatst die parkeerverbod aanduiden in Merendreedorp naar aanleiding van werken. Alle bewoners bleven in het ongewisse omtrent de aard van de werken, en de gevolgen ervan in het dagelijkse leven. In de late namiddag postte Fluvius dan toch een bewonersbrief, met vermelding van inhoud en duur van de werken. Op donderdag 21 maart waren de werken nog niet gestart. Waarom ziet de stad er niet op toe dat de bewonersbrieven tijdig verstuurd worden? Waarom werden de werken niet aangevat zoals vermeld op de bewonersbrief? Komt door de verlate start van de werken, de einddatum niet in het gedrang? Welke maatregelen zal het bestuur nemen om de inwoners tijdig te informeren wanneer werken in hun buurt worden uitgevoerd?

Raadslid Matthias Neiryck

Brugstraat (6)

De verkeersveiligheid voor de fietsers en voetgangers die zich via de Brugstraat verplaatsen laat al jaren de wensen over. Een heraanleg van de straat is al jaren noodzakelijk. Ik heb hier reeds een paar keer de vraag gesteld maar ik heb vernomen dat er nu toch schot in de zaak is gekomen. In Zulte wachten ze op actie van Deinze. Vandaar de vraag wat nu de stand van zaken van dit project is?

Stationsvernieuwing (7)

De stationsvernieuwing wordt in 5 fasen in samenspraak met de omgeving ontwikkeld. In de vierde fase werd er eind augustus een overleg georganiseerd met de buurtbewoners. Hieraan zou een gevolg gekoppeld worden door een nieuwe fase en dus buurtoverleg dat gepland was voor november 2023. Uiteindelijk wordt er nu op 16 april een nieuwe fase ingepland. Mijn vragen hierbij zijn: hoe komt het dat deze fase zo ver wordt vooruitgeschoven en worden de buurtbewoners hier nog persoonlijk van op de hoogte gebracht?

Raadslid Bart Vermaercke

VVV Leiestreek (8)

Op 21 februari had de Algemene Vergadering plaats van de VVV Leiestreek.

Daar werd de verrassende mededeling gedaan dat Deinze geen bijdrage meer betaalt aan deze vereniging en deze wil opdoeken.

Alle leden en ook de afgevaardigden van de gemeenteraad vielen uit de lucht.

Op de netwerkavond van woensdag 20 maart met een honderdtal aanwezigen werd met geen woord gerept over de liquidatie van de vzw. Integendeel, het leek om een heel levendige vereniging te gaan.

Aangezien Deinze dus geen lidgeld meer betaald is de Stad dus geen lid meer van de vzw. (Goedgekeurde statuten artikel 10).

Tenzij er geen aangetekend schrijven/mail is verstuurd. (Indien niet zal de bijdrage van 24 zeker moeten gestort worden.)

Indien wel is de ontbinding van de vereniging zelfs geen punt meer voor de vertegenwoordigers van Deinze en Zulte aangezien ze geen lid meer zijn van de vereniging. Je kan moeilijk een vzw ontbinden waar je geen lid meer van bent?

Mijn conclusie is dan ook dat we als stad geen lid meer zijn van de vzw en er zelfs op de Alg. Vergadering niet meer moesten zijn; laat staan een begroting goedkeuren.

Concrete vragen:

1. Hebben de afgevaardigden (schepen, gemeenteraadsleden of aangeduide personen) vanuit de gemeenteraad nog bevoegdheid in de algemene vergadering en/of de rvb (of bestuursorgaan)
2. Waarom is niet gecommuniceerd naar de afgevaardigden van de stad over de beslissing van uittreding?
3. Wat is de visie van het CBS over de lokale invulling van het aspect toerisme?
4. Hoeveel middelen kreeg de VVV Leiestreek per jaar en waar zullen die middelen nu voor ingezet worden.
5. VVV Leiestreek betaalt een vergoeding aan het dienstencentrum. Komt door het wegvallen van deze gebruiker het statuut van dienstencentrum niet in het gedrang.

Plaatsing van fietsboxen verkaveling Astene (9)

In januari 2024 doken de plannen op voor 22 fietsboxen in de wijk aldaar. Noch de bewoners en de wijkambassadeurs waren op de hoogte. Ook op de eerste plannen staat dit niet aangeduid. Er zijn al diverse fietsparkings voorzien voor fietsen.

Deze boxen zouden geplaatst worden in wadi's.

1. Vanwaar komt het idee van deze boxen nu de wijk toch al een hele tijd (gedeeltelijk) bewoond is?
2. Waarom werden de wijkambassadeurs in deze fase pas betrokken?
3. Zijn de bewoners vragende partij voor deze boxen?
4. Wie betaalt deze boxen en wie plaatst deze?
5. Wie zal toezicht houden op het correct gebruik van deze boxen (sleutelbeheer – zwerfvuil – onderhoud - ...)
6. Is het plaatsen van dergelijke boxen in wadi's een goede keuze (fundering – ondergrond _ ...)
7. Zullen er parkeerplaatsen verdwijnen voor deze boxen.

Hub/Hup Hoera! (10)

Via de pers (!) vernamen we creatieve invulling van het pand ex-Grusenmeyer.

De stad huurde dit pand omdat er onderhandelingen liepen voor de verhuur van Hub/Hup aan een retailer. Dit project ging niet door.

1. Is er een analyse gebeurd waarom de potentiële huurder koos voor een andere locatie? Indien ja, dan had ik deze graag ontvangen.
2. Wat was de huurprijs die gevraagd werd aan de potentiële huurder?
3. Zou het gebouw casco verhuurd worden?
4. Kunnen de plannen bezorgd worden aan de gemeenteraadsleden hoe de invulling er zou uitgezien hebben.
5. Is de stad zinnens om nog of alle leegstaande panden in de Tolpoortstraat te huren of te kopen om deze dan onder te verhuren aan pop-ups, starters, ...
6. Hup/Hub werd initieel opgezet voor het tijdelijk onderbrengen van de bibliotheek.
 - a. Waar gaat de bibliotheek tijdelijk naar toe

- b. Hoever staat het met de onderhandelingen op de site De Molens
 - c. Is er al een verkoopprijs met de ontwikkelaar onderhandeld.
7. In tweede fase zou HubHup dienst kunnen doen voor het tijdelijk onderbrengen van starters.
- a. Hoelang kan een zaak daar blijven
 - b. Wat zijn de huidige huurprijzen
 - c. Hoe vermijdt men dat de hier toegestane subsidies en huursubsidies een deloyale concurrentie vormen voor de bestaande middenstand in Deinze

Vraag betreffende vernieuwing wegdek N43 (11)

Bewoners van de N43 KORTRIJKSESTEENWEG hebben in 2022 ingebrekestellingen verstuurd naar het Vlaams Gewest in verband met de zeer slechte staat van het wegdek N43 (vanaf huisnummer 149 tot bijna aan de lichten Molenhoek in beide richtingen).

Een kopie van de ingebrekestellingen werden toen ook bezorgd aan de mobiliteitsambtenaar zodat de stad op de hoogte is van de problematiek. De ingebrekestellingen vermelden schade aan de woningen door de vele breuken in het wegdek.

De trillingen en lawaai die de gebroken betonplaten met zich meebrengen leveren ook een zeer gestoorde nachtrust op en ook overdag is er geen rust meer te vinden voor wie aan dit kapot stuk weg woont.

Dit heeft er uiteindelijk toegeleid dat AWV zal overgaan tot vernieuwing van het wegdek. AWV meldt aan de bewoners dat de plannen met de fasering en omleiding zijn overgemaakt aan de gemeente maar er nog geen overleg is geweest wat betreft de timing van deze werken.

Wil de stad tijdens het overleg met AWV rekening houden met de vraag bewoners om deze werken zeer spoedig aan te pakken, gezien de schade aan de woningen, de gestoorde nachtrust en welbevinden van de bewoners?

De bewoners wachten al zeer lang op de structurele aanpak van dit stuk weg.

Het zou jammer zijn nu AWV de plannen klaar heeft, dat de stad zou dralen wat betreft de timing. Welke timing is voorzien?

Raadslid Peter Parmentier

11.11.11.- Internationale solidariteit (12)

Op 11 november zijn de immer enthousiaste vrijwilligers van de 11.11.11. actie terug van deur tot deur gegaan. De opgehaalde centen zijn mooi aan de stadsdiensten afgegeven. Sindsdien hoorden wij niets meer van de betrokken diensten. In normale jaren is er ondertussen al een bedankingsreceptie georganiseerd en was er al een startvergadering voor de volgende editie. Nu weten we zelfs de opbrengst nog niet. Wij weten zelfs niet tot welke ambtenaar wij ons moeten richten, de vorige verantwoordelijke (die haar werk uitstekend deed) kreeg een andere functie. Vragen aan de schepen worden niet beantwoord.

- Hoe zit het met de opbrengst?
- Komt er nog een bedankingsmoment?
- Wie is nu verantwoordelijk voor internationale solidariteit?

Bankautomaten (13)

Batopin, de uitbater van de geldautomaten voor enkele grootbanken, wil tegen eind volgend jaar nieuwe geldautomaten op 550 locaties. Volgens de plannen die we nu te zien krijgen is er voor grondgebied Deinze geen extra automaat voorzien. Dat is jammer, want vanuit sommige deelgemeenten is het wel ver om geld af te halen.

- Zijn er pogingen geweest om extra automaten te verkrijgen? Indien ja, welke en wanneer?
- Is men van plan om nog een poging te doen?

Wandelknooppunten (14)

Na jaren vragen, is al onze hoop vervlogen, is er nu zekerheid dat er geen wandelknooppunten komen in Deinze. Er zal nu ingezet worden op digitaal-gestuurd wandelen. Van op je mobiele telefoon kan je dan wandelen in onze natuur. Jammer want veel mensen willen juist zonder digitale

toestanden even de benen strekken. Even jezelf afkoppelen van de digitale wereld om terug energie en rust te vinden.

- Zal Deinze meestappen in deze tendens?

- Zijn er plannen om zelf op andere manieren het wandelen te ondersteunen en te promoten?

BESLUIT

Enig artikel

De mondelinge vragen worden beantwoord.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.32 uur.

Gedaan te Deinze, in zitting van 26 maart 2024

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur,

De voorzitter van de gemeenteraad,

Stefanie De Vlieger

Tess Minnens