

Gemeenteraad

Agenda van de vergadering van 20 juni 2019 om 19.30 uur

De voorzitter nodigt je uit voor de zitting van de gemeenteraad op 20 juni 2019 om 19.30 uur. Deze vindt plaats in de raadzaal van het Dienstencentrum Leiespiegel, Brielstraat 2 te 9800 Deinze.

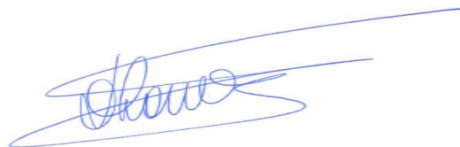
Namens de gemeenteraad

De waarnemend algemeen directeur



S. De Vlieger

De voorzitter



S. D'hondt

Ter voorbereiding van de gemeenteraad van 20 juni 2019 gaan volgende commissievergaderingen door:

Commissie	Datum en uur van de vergadering	Agendapunten
<u>Commissie 1:</u>	17 juni 2019 om 18.30 uur	Punten 1 tot en met 6 en punt 47
<u>Commissie 2:</u>	18 juni 2019 om 18.30 uur in de raadzaal van dienstencentrum Leiespiegel	Punten 7 tot en met 46 en punten 48 tot en met 54

OPENBAAR

Goedkeuren verslag vorige zitting

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 23 mei 2019

Het ontwerp van de notulen van de gemeenteraad van 23 mei 2019 zijn goedgekeurd.

Secretariaat

2 Goedkeuren deontologische code mandatarissen

De deontologisch code voor mandatarissen wordt goedgekeurd.

3 Aanduiden leden deontologische commissie

De gemeenteraad keurt de samenstelling van de deontologische commissie goed.

Bestuur

4 Lidmaatschap Welzijnsvereniging Audio: stopzetting met ingang van 1/01/2020

Het college van burgemeester en schepenen besliste principieel om het lidmaatschap van de welzijnsvereniging Audio stop te zetten. De gemeenteraad dient conform artikel 8 van de statuten van de vereniging voor eind juni 2019 daartoe officieel een beslissing te nemen.

Aanverwante besturen

5 Goedkeuring toetreding van elf nieuwe lokale besturen of ervan afhankelijke entiteiten als nieuwe leden van de welzijnsvereniging Audio

De gemeenteraad keurt de toetreding van 11 nieuwe lokale besturen of ervan afhankelijke entiteiten als nieuwe leden van de welzijnsvereniging Audio goed.

Personeel

6 Goedkeuren van de functiebeschrijvingen van de adjunct algemeen directeurs en de adjunct financieel directeurs

De functiebeschrijvingen van de adjunct-algemeen directeurs en de adjunct-financieel directeurs worden goedgekeurd.

Financiën

7 Vaststellen jaarrekening 2018 stad Deinze

De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2018 van de stad Deinze vast, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen.

8 Vaststellen jaarrekening 2018 gemeente Nevele

De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2018 van de gemeente Nevele vast, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen.

9 Vaststellen aanpassing éénjarig meerjarenplan 2019 deel stad Deinze

De gemeenteraad stelt de aanpassing van het éénjarig meerjarenplan 2019 deel stad Deinze vast, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen.

10 Kennisname jaarrekening 2018 O.C.M.W. Deinze

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2018 van het O.C.M.W. Deinze, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen.

11 Kennisname jaarrekening 2018 O.C.M.W. Nevele

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2018 van het O.C.M.W. Nevele, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen.

12 Goedkeuren aanpassing éénjarig meerjarenplan 2019 deel O.C.M.W. Deinze

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het éénjarig meerjarenplan 2019 deel O.C.M.W. Deinze goed, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen. De O.C.M.W.-raad stelde de aanpassing van het éénjarig meerjarenplan 2019 deel O.C.M.W. Deinze vast in zitting van 20 juni 2019.

13 Uitbrengen advies jaarrekening 2018 AGB stad Deinze volgens de BBC-reglementering

De gemeenteraad brengt gunstig advies uit bij de jaarrekening 2018 volgens de BBC-reglementering van het AGB stad Deinze, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen.

14 Goedkeuren jaarrekening 2018 AGB stad Deinze volgens de vennootschapswetgeving

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2018 volgens de vennootschapswetgeving van het AGB stad Deinze goed, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen.

15 Goedkeuren aanpassing éénjarig meerjarenplan 2019 AGB stad Deinze

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het éénjarig meerjarenplan 2019 van het AGB stad Deinze goed, waarvan ieder raadslid een digitaal exemplaar heeft ontvangen. De Raad van Bestuur van het AGB stad Deinze stelde de aanpassing van het éénjarig meerjarenplan 2019 vast in zitting van 19 juni 2019.

16 Goedkeuren begrotingswijziging Hulpverleningszone Centrum - exploitatie- en investeringsdotatie voor het dienstjaar 2019

De Hulpverleningszone Centrum keurde op 29 mei 2019 het ontwerp van de begrotingswijziging 2019 goed. De gemeenteraad keurt de gewijzigde dotatie voor exploitatie- en investeringsuitgaven en de bijdrage voor de pensioenen aan de Hulpverleningszone Centrum goed.

17 Kennisname begrotingsrekening 2018 (eindrekening) Lokale Politiezone Deinze-Zulte

De gemeenteraad neemt kennis van de begrotingsrekening 2018 (eindrekening) van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte. Deze werd goedgekeurd door de politieraad op 17 juni 2019.

18 Kennisname begrotingsrekening 2018 Hulpverleningszone Meetjesland

De gemeenteraad neemt kennis van de begrotingsrekening 2018 van de Hulpverleningszone Meetjesland. Deze werd goedgekeurd door de zoneraad op 20 maart 2019.

19 Kennisname begrotingswijziging 2019/1 Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem

De politieraad van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem keurde op 17 juni 2019 de begrotingswijziging 2019/1 goed. De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 2019/1 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem.

20 Kennisname begrotingsrekening 2018 (eindrekening) Lokale Politiezone LoWaZoNe

De gemeenteraad neemt kennis van de begrotingsrekening 2018 (eindrekening) van de Lokale Politiezone LoWaZoNe. Deze werd goedgekeurd door de politieraad op 17 juni 2019.

21 Kennisname jaarrekening 2018 van welzijnsvereniging Audio

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2018 van de welzijnsvereniging Audio.

22 Goedkeuren prijssubsidiereglement cultuurcentrum Leietheater 2019

Het Autonoom Gemeentebedrijf Stad Deinze staat in voor de exploitatie van het cultuurcentrum Leietheater, gelegen te Brielstraat 8, 9800 Deinze. Aangezien het cultuurcentrum Leietheater nog in volle opstart is, en de inkomsten moeilijk in te schatten zijn, is het aangewezen om een extra prijssubsidie in te lassen op de toegangsgelden van het cultuurcentrum Leietheater, en dit bovenop het reeds bestaande prijssubsidiereglement op de inkomsten van het zwembad Palaestra. De Raad van Bestuur van het AGB Stad Deinze nam kennis van dit prijssubsidiereglement in haar vergadering van 19 juni 2019. Deze prijssubsidie is zowel in het éénjarig meerjarenplan 2019 van de stad Deinze als dat van het AGB Stad Deinze voorzien. De gemeenteraad keurt dit prijssubsidiereglement goed.

23 Kerkfabriek SS. Petrus & Paulus Bachte - goedkeuring wijziging meerjarenplan 2019

De meerjarenplanwijziging 2019 van de kerkfabriek SS. Petrus & Paulus Bachte werd op 30 maart 2019 door het centraal kerkbestuur bij de stad ingediend. Op 14 mei 2019 verleende het erkend representatief orgaan gunstig advies bij deze meerjarenplanwijziging. De gemeenteraad wordt gevraagd deze meerjarenplanwijziging goed te keuren.

24 Kerkfabriek SS. Petrus & Paulus Bachte - aktename budgetwijziging 2019

De budgetwijziging 2019 van de kerkfabriek SS. Petrus & Paulus Bachte werd op 16 mei 2019 door het centraal kerkbestuur bij de stad ingediend. Op 14 mei 2019 verleende het erkend representatief orgaan gunstig advies bij deze budgetwijziging. De gemeenteraad wordt gevraagd akte te nemen van de budgetwijziging.

25 Reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein

De gemeenteraad keurt het nieuwe reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op de openbare markten en op het openbaar domein goed. Het nieuwe reglement gaat in op 1 juli 2019.

Openbare werken

26 Retributie- en algemeen reglement op inname openbaar domein voor verhuis- en (ver)bouwactiviteiten - aanpassing gemeenteraadsbesluit 28 februari 2019

Omdat het Vlaams Gewest reeds een retributie heft op de inname van het openbaar domein dat onder haar beheer valt, meer bepaald de gewestwegen (N-wegen), wordt vanaf 1 juli 2019 vrijstelling van de betaling van de retributie van de stad verleend voor toelatingen langer dan 1 dag langsheen gewestwegen.

Het retributiereglement van 28 februari 2019 wordt in die zin aangepast. Reeds betaalde retributies aan de stad in 2019 waarop voorgaande vrijstelling van toepassing is, zullen worden terugbetaald.

Patrimonium

27 Verlenen recht van opstal aan Imewo op een perceel grond gelegen Ijsbeerlaan kadastraal gekend Deinze 12e afdeling sectie F deel van het openbaar domein met precad nummer F 391 A P0000 met een oppervlakte van 9m² voor de oprichting van een elektriciteitscabine: goedkeuring ontwerp akte

De gemeenteraad keurt de ontwerp akte voor het verlenen van een recht van opstal aan Imewo goed op een perceel grond gelegen Ijsbeerlaan kadastraal gekend Deinze 12e afdeling sectie F deel van het openbaar domein met precad nummer F 391 A P0000 met een oppervlakte van 9m² voor de oprichting van een elektriciteitscabine.

28 Verlenen van erfpacht aan Imewo op deel van het gebouw van de loods van technische uitvoeringsdienst en de parking gelegen Oossekoeter, 9850 Deinze wegens bouw van een electriciteitscabine

De gemeenteraad keurt het ontwerp van de akte erfpacht (opgemaakt door notaris Byttebier) goed om een erfpacht te vestigen ten voordele van Imewo op een deel van het gebouw van de loods van de technische uitvoeringsdienst (lees TUD) en de parking gelegen Oossekoeter, 9850 Deinze en kadastraal gekend Deinze 12e afdeling, sectie B nr. 122/S P0000 wegens de bouw van een elektriciteitscabine voor de voeding van het gebouw en indien nodig voor de openbare netten van de erfpachter.

29 Verlenen van erfpacht aan Imewo op een perceel grond gelegen langsheen de Hammestraat, 9850 Deinze wegens bouw van een elektriciteitscabine

De gemeenteraad keurt het ontwerp van de akte erfpacht (opgemaakt door notaris Byttebier) goed om een erfpacht te vestigen ten voordele van Imewo op een perceel grond deel van het openbaar domein gelegen langsheen de Hammestraat, 9850 Deinze en kadastraal (thans) gekend Deinze 14e afdeling, sectie B met volgend door het kadaster toegekend precad nummer: B 1244 A P0000 wegens de bouw van een elektriciteitscabine nodig voor de openbare netten van de erfpachter.

30 Verkoop gedeelte openbaar domein Jan Yoenstraat - goedkeuren ontwerpakte

De ontwerpakte, opgemaakt door de dienst omgeving, inzake de verkoop van een gedeelte groenzone aan het einde van de Jan Yoenstraat aan de aangelande eigenaar, wordt goedgekeurd.

Overeenkomstig het opmetingsplan van bvba Teccon te Gent van 6 mei 2019 betreft het een oppervlakte van 95 m².

Verkoopprijs : 7.650,00 euro + metingskosten.

De authentieke akte zal verleden worden voor de heer burgemeester.

31 Kosteloze overname kapel van Sint-Antonius Abt (Zande kapel) - goedkeuren ontwerpakte

Met het oog op de instandhouding van de kapel als bouwkundig erfgoed, gelegen ter hoogte van het kruispunt Zandestraat/Brugseheirweg/Donkerstraat te Hansbeke, zal deze kosteloos overgenomen worden van de eigenaar.

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte, opgemaakt door de dienst omgeving.

De authentieke akte zal verleden worden voor de heer burgemeester.

32 Aankoop perceel in Kouterlosstraat ter ontsluiting eventuele toekomstige dienstweg ten behoeve van woningen in de De Volderstraat - goedkeuren ontwerpakte

De rijwoningen De Volderstraat 22 t.e.m. 56 (uitgezonderd nr. 38) beschikken niet over een garage en dienen hun wagen op het openbaar domein te parkeren.

Ten behoeve van de eventuele toekomstige aanleg van een dienstweg ter ontsluiting van de bovenvermelde eigendommen via de De Volderstraat wordt overgegaan tot de aankoop van een grondstrook achteraan de Kouterlosstraat 61.

Overeenkomstig het opmetingsplan van 22 mei 2019 van bvba Teccon te Gent betreft het een strook met een oppervlakte van 63 m² uit het kadastrale perceel Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie A, deel nr. 518f9.

Aankoopprijs : 12.600,00 euro (200,00 euro/m²).

Krediet voor deze uitgave is voorzien in het budget 2019 onder de codering IP007/1900/01/AR220007/020000 (8.500,00 euro) en het ontbrekend bedrag (4.100,00 euro) zal genomen worden van de codering IP007/19115/02/AR220007/020000.

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte, opgemaakt door de dienst omgeving.

De authentieke akte zal verleden worden voor de heer burgemeester.

33 Doortrekking Zwarte Baan tot aan Vaart Linkeroever - voorlopige vaststelling rooilijn- en innemingsplan

Ter vermindering van de verkeersdruk in de Oude Brugsepoort (door het verkeer van Tielt richting Nevele, of omgekeerd) zal de Zwarte Baan doorgetrokken worden tot aan de Vaart Linkeroever.

De gemeenteraad stelt het rooilijn- en innemingsplan voorlopig vast die hiertoe op 11 juni 2019 door landmetersbureel bvba Teccon werden opgemaakt.

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de organisatie van het openbaar onderzoek.

34 Kosteloze grondafstand + vestiging erfdienstbaarheid in kader privaat bouwproject Parijsetraat 1 - goedkeuren ontwerpakte

In de omgevingsvergunning van 4 december 2018, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen, voor de realisatie van een privaat bouwproject voor Parijsetraat 1 werd aan de vergunninghouder opgelegd een grondstrook kosteloos af te staan ter inlijving in het openbaar domein.

Uit het opmetingsplan van 6 juni 2019 opgemaakt door landmeter-expert Frank Reyné blijkt dat de oppervlakte van deze af te stane gronden aangeduid als lot 1, lot 2 en lot 3 respectievelijk 181,04 m², 1.271,88 m² en 40,54 m² bedraagt en kadastraal gekend zijn te Deinze (Astene), 2e Afd., sectie B, delen nrs. 469p, 470d en 497L.

Ter ontsluiting van het project wordt een erfdienstbaarheid gevestigd op stadseigendommen, meer bepaald op een deel van de af te stane grond (nr. 469p), alsook op een deel van de aanpalende kadastrale percelen nrs. 498d2 en 498z, zoals aangeduid op het plan opgemaakt door de dienst omgeving.

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte opgemaakt door notaris Peter De Proft te Deinze.

35 Aankoop Poelstraat 74 - goedkeuren principe

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen hecht de gemeenteraad principiële goedkeuring over te gaan tot de aankoop van de woning Poelstraat 74 met het oog op de ontwikkeling van de gronden in het kader van het op 28 juni 2018 definitief vastgesteld mobiliteitsplan.

Aankoopprijs : 305.000,00 euro, bovenop de kosten.

Krediet voor deze uitgave is voorzien in het budget 2019 onder de codering IP007/19115/01/220007/020000 (294.000,00 euro) en het tekort zal genomen worden van de codering IP007/19115/02/220007/020000 (11.000,00 + notariële kosten).

Mobiliteit

36 Aanvullend Verkeersreglement inzake de Oude Brugsepoort

De Oude Brugsepoort wordt als een voorrangsweg ingericht ten opzichte van de zijwegen Martensveld, Schave en Kaandelbeekstraat.

37 Principeakkoord invoeren schoolstraten

De situatie aan de schoolpoorten is bij vele scholen momenteel verre van ideaal. Om hiervoor een oplossing te bieden, wil het stadsbestuur waar mogelijk maximaal inzetten op het principe van schoolstraten. Bij schoolstraten wordt de straat voor de schoolpoort voor een bepaalde korte tijd afgesloten voor gemotoriseerd verkeer bij het begin en einde van de schooldag. In overleg met de directies van de verschillende scholen op grondgebied Deinze zal gekeken worden waar en hoe er concreet schoolstraten ingevoerd kunnen worden.

38 Aanvullend Verkeersreglement houdende invoer van een knip in de Edekestraat

Invoer van een knip in de Edekestraat nabij het kruispunt met de Emiel Clauslaan, dit in functie van het weren van doorgaand verkeer.

Beleidsondersteuning

33 Rapportering organisatiebeheersing 2018

De gemeenteraad neemt kennis van het rapport organisatiebeheersing 2018.

Burgerzaken

40 Straatnaamgeving Wontergem - Binnenhof

De nieuwe zijstraat van Groenhove in Wontergem krijgt de nieuwe naam Binnenhof.

41 Straatnaamgeving Astene - Marie-Laurentiastraat en Ridderstraat

De 2 nieuwe zijstraten van de Henriette Chaumatstraat in Astene krijgen de namen Marie-Laurentiastraat en Ridderstraat.

Jeugd

42 Goedkeuring statuten Stedelijke Jeugdraad Deinze

De gemeenteraad keurt de statuten van Stedelijke Jeugdraad Deinze goed.

Bibliotheek

43 Uittreden uit het Interlokaal Samenwerkingsverband De Vijf

Uittreden uit het Interlokaal Samenwerkingsverband De Vijf

44 Oprichten Intergemeentelijk Samenwerkingsverband 'Cultuurregio Leie-Schelde' in het kader van het decreet bovenlokale cultuurwerking: principiële beslissing

Oprichten nieuw Intergemeentelijk Samenwerkingsverband Cultuurregio Leie-Schelde in het kader van het decreet bovenlokale cultuurwerking: principiële beslissing.

Welzijn

45 Charter Stad tegen pesten en zinloos geweld

De gemeenteraad gaat akkoord met het vernieuwen en ondertekenen van het Charter Stad tegen pesten en zinloos geweld.

Met de ondertekening van het Charter wordt goedkeuring gegeven aan de ondersteuning en medewerking aan projecten van vzw Zinloos Geweld.

De stad voorziet voldoende kredieten in de jaarlijks budgetten om aan de voorwaarden van het Charter te voldoen.

Intergemeentelijke samenwerking

46 Gemeentelijke Holding NV in vereffening - algemene vergadering van 26 juni 2019

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor de algemene vergaderingen van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening.

47 Uittreding uit Gaselwest en uitbreiding aansluiting bij Imewo voor het grondgebied met postcode 9800 met ingang van 1 januari 2021

Als gevolg van de fusie Deinze Nevele neemt de fusiestad Deinze voor zowel de activiteit 'distributienetbeheer elektriciteit' als 'distributienetbeheer gas' deel aan twee verschillende opdrachthoudende verenigingen: Imewo

voor het grondgebied met postcode 9850 (voormalige gemeente Nevele) en Gaselwest voor het grondgebied met postcode 9800 (voormalige stad Deinze).

Aangezien het naar de toekomst toe niet langer zal mogelijk zijn om voor eenzelfde activiteit deel te blijven uitmaken van twee opdrachthoudende verenigingen, dient de fusiestad Deinze een keuze te maken van distributienetbeheerder voor zowel de activiteiten elektriciteit als gas, en dit voor het ganse grondgebied.

Er wordt voorgesteld om alle activiteiten voor het grondgebied met postcode 9800 die momenteel aan Gaselwest zijn toevertrouwd, met ingang van 1 januari 2021 toe te vertrouwen aan Imewo.

48 Aanvraag vernieuwing samenwerking Woonwijzer voor de ondersteuning van het lokaal woonbeleid

Nevele is, samen met Wachtebeke, op 16 oktober 2013 toegetreden tot Woonwijzer, een interlokale vereniging ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid. Woonwijzer werkt aan een vernieuwing van deze IGS voor de periode 2020 – 2025 met Deinze, Wachtebeke én met Zelzate. Het CBS van 4 juni 2019 heeft echter gekozen voor een tweede denkpiste. Het CBS stelt voor om het lokaal woonbeleid intern te versterken via de uitbouw van een volwaardige cel wonen binnen de dienst Omgeving. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de samenwerking met Woonwijzer stop te zetten met ingang van 1 januari 2020.

Varia/mondelinge vragen/schriftelijke vragen

49 Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 20 juni 2019

De mondelinge vragen worden beantwoord.

BESLOTEN

Personeel

- 50 Aanstellen algemeen directeur**
- 51 Aanstellen financieel directeur**
- 52 Aanstellen adjunct-algemeen directeur**
- 53 Aanstellen adjunct-financieel directeur**

OPENBAAR

54 Eedaflegging decretale graden

In openbare zitting leggen de aangestelde decretale graden in handen van de voorzitter van de gemeenteraad de voorgeschreven eed af.