

Gemeenteraad

Agenda van de vergadering van 23 mei 2019 om 19.30 uur

De voorzitter nodigt je uit voor de zitting van de gemeenteraad op 23 mei 2019 om 19.30 uur. Deze vindt plaats in de raadzaal van het Dienstencentrum Leiespiegel, Brielstraat 2 te 9800 Deinze.

Namens de gemeenteraad

De waarnemend algemeen directeur



S. De Vlieger

De voorzitter



S. D'hondt

Ter voorbereiding van de gemeenteraad van 23 mei 2019 gaan volgende commissievergaderingen door:

Commissie	Datum en uur van de vergadering	Agendapunten
Commissie 1	maandag 20 mei 2019 om 18.30 uur	Punten 1 tot en met 14 en punt 19 de heer Joseph Bertels informatieveiligheidsconsulent wordt uitgenodigd
Commissie 2	woensdag 22 mei 2019 om 18.30 uur in de raadzaal van dienstencentrum Leiespiegel	De punten 15 tot en met 18, punten 20 tot en met 51 en de punten van de OCMW-raad

OPENBAAR

Goedkeuren verslag vorige zitting

1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 25 april 2019

Het ontwerp van de notulen van de gemeenteraad van 25 april 2019 worden goedgekeurd.

Secretariaat

2 Tijdelijke politieverordeningen getroffen bij besluit burgemeester - bekrachtiging door de gemeenteraad van 23 mei 2019

De gemeenteraad bekrachtigt de tijdelijke politieverordeningen getroffen bij besluit burgemeester.

Financiën

3 Kennisname goedkeuring jaarrekeningen 2017 stad Deinze en gemeente Nevele

De gemeenteraad neemt kennis van de brieven van 14 maart 2019 en 21 september 2018 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarin wordt meegedeeld dat respectievelijk de jaarrekening 2017 van de stad Deinze en de jaarrekening 2017 van de gemeente Nevele door de heer gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen werden goedgekeurd.

4 Belasting op masten en pylonen - aanpassing

De gemeenteraad keurde op 24 januari 2019 de vestiging van een jaarlijkse gemeentebelasting goed voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025 op masten en pylonen met een hoogte van minimaal 20 meter boven het maaiveld die zich voor het aanslagjaar 2019 op 15 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de stad Deinze bevinden en vanaf aanslagjaar 2020 op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de stad Deinze bevinden.

Kort na deze beslissing verscheen een omzendbrief KB ABB 2019/2 over gemeentefiscaliteit waarbij enkele aanbevelingen werden gedaan betreffende de gemeentelijke belastingen op masten en pylonen. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om niet in te gaan op de vrijstelling op constructies voor openbare hulpverlenings- en veiligheidsdiensten.

Het Agentschap Binnenlands Bestuur formuleerde ook nog enkele aanbevelingen bij het reeds goedgekeurde belastingreglement. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om in te gaan op de aanbeveling om daar waar staat 'met een minimale hoogte van 20 meter', dit aan te vullen met 'boven het maaiveld'.

De gemeenteraad keurt de aanpassingen aan dit belastingreglement goed.

Aankoop

5 Verbouwen en uitbreiding cultuurhuis Hansbeke: goedkeuren principe en aanstellen ontwerper

In de dorpskern van Hansbeke bevinden zich momenteel 2 publieke gebouwen op korte afstand van elkaar: de oude jongensschool, Hansbekedorp 31-35 en het cultuurhuis, Hansbekedorp 10.

Er wordt principiële goedkeuring gevraagd voor het verbouwen en uitbreiden van het cultuurhuis van Hansbeke.

Voor de realisatie van dit project dient een ontwerper aangesteld te worden door het college van burgemeester en schepenen.

6 Verkoop onder voorwaarden site oude jongensschool Hansbeke - principe

De gemeenteraad verleent principiële goedkeuring tot het opstarten van de procedure tot verkoop onder voorwaarden van de eigendommen Hansbekedorp 31, 33+ en 35.

Het betreft de herontwikkeling van de kadastrale percelen 14° afd., sectie A, nrs. 1234r, 1234s en 1234p.

De Stad wil met de herontwikkeling van deze, als dorpsgezicht beschermde, site een nieuw, volwaardig, leefbaar en geïntegreerd dorpsgezicht creëren.

Deze procedure biedt het voordeel om stedenbouwkundige kwaliteit te garanderen bij de realisatie van een nieuw project.

Stedenbouw

7. Aanvraag omgevingsvergunning - Provincie Oost-Vlaanderen - goedkeuren uitrusting wegenis - Fietssnelweg F007 deeltraject Beekstraat - Karrestraat

De vergunningverlenende overheid, nl. de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen vraagt aan de gemeenteraad om zich uit te spreken over het dossier van de wegenis. De provincie Oost-Vlaanderen diende een omgevingsdossier in voor de aanleg van een fietssnelweg F007, deeltraject Beekstraat - Karrestraat. De gemeenteraad beoordeelt de wegeniswerken en het voorgestelde wegentracé.

Openbare werken

8 Aanleg dienstweg achter Krekelstraat 17 t.e.m. 43 - voorlopige vaststelling rooilijn- en innemingsplan

Na afbraak van de stadseigendommen Krekelstraat 17 en 19 zal overgegaan worden tot het aanleggen van een dienstweg achteraan de woningen Krekelstraat 17 t.e.m. 43.

De gemeenteraad stelt het rooilijn- en innemingsplan voorlopig vast dat hiertoe door landmetersbureel bvba Teccon te Gent werd opgemaakt.

9 Ondergronds brengen LS- en OV-net en plaatsen nieuwe OV-palen en LED-armaturen in Krekelstraat - goedkeuren offerte Fluvius

In het kader van de geplande wegenis- en rioleringswerken wordt voorzien in het ondergronds brengen van de laagspanings(LS)- en openbare verlichtings(OV)-netten, alsook de plaatsing van nieuwe OV-palen en LED-armaturen.

Raming overeenkomstig offerte Fluvius :

- Nieuwbouw OV/werken aan bestaande OV : 26.003,63 euro (excl. 21 % BTW)

- Ondergr. brengen LS- en OV-net/aansluitingen elektriciteit : 98.406,23 (vrij van BTW) en 38.795,88 euro (vrij van BTW).

Patrimonium

10 Opheffing recht van opstal verleend aan Belfius Bank nv op perceel grond kadastraal gekend stad Deinze 16e afdeling Landegem sectie B nr. 163 S2 voor bouw bibliotheek Stationsstraat 20 9850 Deinze

De gemeenteraad keurt de ontwerp akte 'Verzaking recht van opstal' goed op een perceel grond gelegen Stationsstraat 20 9850 Deinze kadastraal gekend stad Deinze 16e afdeling sectie B nr. 163 S2 voor opstalrecht destijds verleend door de gemeente Nevele op 9 april 1997 op basis van een akte financiering met projectbeheer aan Belfius Bank nv voor oprichting van de bibliotheek. Daardoor verwerft de stad Deinze de eigendomsrechten op het bibliotheekgebouw.

11 Verkochte stadiongrond aan KMSK Deinze vzw - goedkeuren ontwerp verklaring toestemming aan KMSK Deinze vzw tot doorverkopen

Bij akte 7 april 2017 werden de stadiongronden (destijds kad. gekend 1e Afd., deel nr. 586g - opp. 19.553,98 m²) aan de Stadionlaan onder voorwaarden verkocht aan KMSK Deinze.

Thans wenst de koper de gronden door te verkopen en dient hiervoor toestemming te bekomen van de Stad,

zoals in de akte bepaald werd.

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan het ontwerp van "verklaring tot toestemming".

12 Kosteloze overname grondstrook langsheen Pontstraat - goedkeuren ontwerpakte

De grondstrook gelegen langsheen de Pontstraat, kad. gekend te Deinze (Astene), 2e Afd., sectie A nr. 904n (opp. 128 m²) en nr. 713f (opp. 31 m²), en deel uitmakend van de verkaveling vergund op datum van 6 november 1984, zal worden opgenomen in de openbare wegenis.

De ontwerpakte van kosteloze grondafstand hiertoe opgemaakt door notaris Peter De Proft te Deinze wordt aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd.

13 Aankoop percelen Parijsestraat in kader aanleg fietspad/uitbr. stadsbos - goedkeuren ontwerpakte

In de gemeenteraadszitting van 30 augustus 2018 werd goedkeuring gehecht aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de Vlaamse Landmaatschappij (VLM), de eigenaar van de kadastrale percelen te Deinze (Astene), 2e Afd., sectie B, nrs. 377a en 455f en de Stad waarin bepaald werd dat de Stad respectievelijk 804 m² en 4.695 m² zal aankopen met het oog op het aanleggen van een fietspad en ter uitbreiding van het stadsbos.

Uit het opmetingsplan van 29 augustus 2018 van de VLM blijkt dat de opp. 929 m² en 5.537 m² bedragen.

Koopsom : 51.728 euro

Krediet voor deze uitgave is voorzien in het budget 2019 onder de codering IP007/subproject 19090/01/AR 220007/item 0530 en het tekort zal voorzien worden bij aanpassing en het meerjarenplan 2019 en wordt verzet van IP007/subproject 18077/01/AR 224007/item 0530.

14 Kosteloze overname wegenis verkaveling Landweg - goedkeuren ontwerpakte

De wegenis (incl. infrastructuur) van de verkaveling landweg (1e fase), kadastraal gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie A, nr. 358v4, zal worden opgenomen in de openbare wegenis. Uit het opmetingsplan, opgemaakt door BVBA Jos Dumoulin te Roeselare, blijkt dat de over te nemen gronden een opgemeten opp. hebben van 2.536 m². De ontwerpakte met betrekking tot deze kosteloze grondoverdracht door de verkavelaar wordt aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd.

De authentieke akte zal verleden worden voor notaris Patrick Maere te Deinze.

Mobiliteit

15 Aanvullend Verkeersreglement houdende invoer van een voorrangsregeling door middel van een asverschuiving in de Zomergemstraat

Invoer van een voorrangsregeling door middel van een asverschuiving in de Zomergemstraat aansluitend op de uitgevoerde wegwerkzaamheden in de Zomergemstraat (Deinze)/ Durmstraat (Lievegem).

Milieu

16 Adviesraad voor Milieu, Natuur en Duurzaamheid - goedkeuring statuten

De gemeenteraad keurt de nieuwe statuten voor de Adviesraad voor Milieu, Natuur en Duurzaamheid goed.

Lokale economie

17. Goedkeuren statuten adviesraad lokale economie

De statuten van de stedelijke adviesraad voor lokale economie worden onder de naam Economisch Forum Deinze goedgekeurd.

18. Vzw Deinze Winkelstad aan de Leie - Algemene vergadering van dinsdag 4 juni 2019

De agendapunten voor de algemene vergadering van vzw winkelstad van dinsdag 4 juni 2019 worden goedgekeurd.

ICT

19. Goedkeuren informatieveiligheidsbeleid en goedkeuren samenwerkingsovereenkomst informatieveiligheid

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst informatieveiligheid goed met de provincie Oost-Vlaanderen dienst eGov. Hierbij wordt de informatieveiligheidsconsulent/ functionaris gegevensbescherming 27 dagen per jaar ter beschikking gesteld voor de stad, OCMW en AGB Deinze.

De gemeenteraad keurt ook het informatieveiligheidsbeleid goed.

Cultuur

20. Opheffen retributiereglement van 28 juni 2016 van de gemeente Nevele op de verkoop van tickets en abonnementen voor het theaterprogramma en andere activiteiten georganiseerd door het gemeentebestuur

Het retributiereglement van 28 juni 2016 van de gemeente Nevele op de verkoop van tickets en abonnementen voor het theaterprogramma en andere activiteiten georganiseerd door het gemeentebestuur wordt opgeheven met ingang van de datum van dit besluit.

Toerisme

21. Vastleggen van hulp voor onderhoud park Kasteel Ooidonk

Het gemeenteraadsbesluit van 25 april 2013 beschrijft de overeenkomst dat afgesloten werd tussen stad Deinze en Kasteel Ooidonk, Roodenbeke & Co V.O.F., graaf t'Kint de Roodenbeke. Op 31 december 2018 liep die overeenkomst ten einde. Een nieuwe overeenkomst wordt ter goedkeuring voorgelegd.

Sport

22. Goedkeuren overeenkomst Eendracht Grammene-verlenging

De gemeenteraad keurt de verlenging van de overeenkomst met Eendracht Grammene goed.

23. Goedkeuren overeenkomst Eendracht Vinkt-verlenging.

De gemeenteraad keurt de verlenging van de overeenkomst met Eendracht Vinkt goed.

24. Goedkeuren overeenkomst vzw Zeveren Sportief-verlenging.

De gemeenteraad keurt de verlenging van de overeenkomst met vzw Zeveren Sportief goed.

25. Goedkeuren overeenkomst v.z.w. KMSK Deinze

De gemeenteraad keurt de overeenkomst met vzw K.M.S.K. Deinze goed.

26. Goedkeuren overeenkomst voetbalclub FC Corgas-verlenging.

De gemeenteraad keurt de verlenging van de overeenkomst met voetbalclub FC Corgas goed.

27. Goedkeuren overeenkomst vzw Gymclub Sportac '86 Deinze-verlenging.

De gemeenteraad keurt de verlenging van de overeenkomst met vzw Gymclub Sportac '86 Deinze goed.

28. Goedkeuren overeenkomst vzw atletiekclub Deinze-verlenging.

De gemeenteraad keurt de verlenging van de overeenkomst met vzw atletiekclub Deinze goed.

29. Goedkeuren overeenkomst vzw petanqueclub Okra Astene voor gebruik accommodaties te Astene-verlenging.

De gemeenteraad keurt de verlenging van de overeenkomst met vzw petanqueclub Okra Astene voor gebruik accommodaties te Astene goed.

30. Goedkeuren overeenkomst voetbalclub 't Duvelke voor gebruik accommodaties te Astene.

De gemeenteraad keurt de overeenkomst met voetbalclub 't Duvelke voor gebruik accommodaties te Astene goed.

31. Goedkeuren overeenkomst voetbalclub FC Leiejongens voor gebruik accommodaties te Astene.

De gemeenteraad keurt de overeenkomst met voetbalclub FC Leiejongens voor gebruik accommodaties te Astene goed.

32. Goedkeuren overeenkomst voetbalclub vzw Sporting Ooidonk Leerne voor gebruik accommodaties te Astene.

De gemeenteraad keurt de overeenkomst met voetbalclub vzw Sporting Ooidonk Leerne voor gebruik accommodaties te Astene goed.

33. Goedkeuren overeenkomst voetbalclub vzw KFC Sparta Petegem voor gebruik accommodaties te Astene.

De gemeenteraad keurt de overeenkomst met voetbalclub vzw KFC Sparta Petegem voor gebruik accommodaties te Astene goed.

34. Goedkeuren overeenkomst voetbalclub vzw KFC Sparta Petegem voor gebruik accommodaties op de site Palaestra.

De gemeenteraad keurt de overeenkomst met voetbalclub vzw KFC Sparta Petegem voor gebruik accommodaties op de site Palaestra goed.

35. Goedkeuren overeenkomst vzw Sportkring Ooidonk Leerne-verlenging.

De gemeenteraad keurt de verlenging van de overeenkomst met vzw Sportkring Ooidonk Leerne goed.

36. Goedkeuren Statuten, Huishoudelijk Reglement en Afsprakennota Sportraad.

De gemeenteraad keurt de statuten, huishoudelijk reglement en afsprakennota van de sportraad goed.

37. Overeenkomst Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek - wijziging

De stad Deinze is lid van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek. Door het wegvallen van het lidmaatschap van de gemeente Nevele (fusie met Deinze) dient de overeenkomst aangepast te worden.

38. Goedkeuren jaarrekening en jaarverslag 2018 Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek

De stad Deinze is lid van de Interlokale Vereniging Burensportdienst Leiestreek, die bestaat uit volgende gemeenten/stad: Aalter, Deinze, De Pinte, Gavere, Nazareth, St-Martens-Latem en Zulte.

Welzijn

33 Goedkeuren statuten Stedelijke Adviesraad voor Personen met een Beperking

De statuten van de Stedelijke Adviesraad voor Personen met een Beperking met inbegrip van de afsprakennota worden goedgekeurd.

Lokaal mondiaal beleid

40 Goedkeuren statuten Lokaal Mondiale Raad

De statuten van de Lokaal Mondiale Raad met inbegrip van de afsprakennota worden goedgekeurd.

Kinderopvang

41 Goedkeuren statuten Adviesraad Kinderopvang

De gemeenteraad keurt de statuten van de Adviesraad Kinderopvang goed.

Intergemeentelijke samenwerking

42 Veneco - Algemene Vergadering 20 juni 2019

Op 20 juni 2019 gaat de algemene vergadering van Veneco door.

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda en bevestigt de afvaardiging van de vertegenwoordigers.

43 Imewo - Algemene vergadering van 24 juni 2019

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering op 24 juni 2019.

44 Gaselwest - algemene vergadering van 17 juni 2019

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest van 17 juni 2019.

45 IMWV - Algemene jaarvergadering van 25 juni 2019

Op 25 juni 2019 gaat de algemene jaarvergadering van IMWV door.

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda en bevestigt de afvaardiging van de vertegenwoordigers.

46 IMWV - goedkeuring niet verlenging IMWV

De gemeenteraad beslist akkoord te gaan met het voorstel om het intergemeentelijke samenwerkingsverband IMWV niet te verlengen en stemt aldus bij de vereffening van IMWV ov in met een rechtstreekse deelname in TMVW ov.

47 IVM Algemene vergadering 12 juni

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering van IVM van 12 juni 2019.

48 TMVW - algemene jaarvergadering van 21 juni 2019

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering op 21 juni 2019.

49 Provinciaal Zorgcentrum Lemberge - aanduiden kandidaat raad van bestuur

De gemeenteraad draagt (naam) voor als kandidaat lid voor de raad van bestuur van het APB Provinciaal Zorgcentrum Lemberge.

50 EthiasCo cvba - algemene vergadering van 13 juni 2019 - aanduiden vertegenwoordiger

De gemeenteraad duidt een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan voor de algemene vergaderingen van EthiasCo cvba.

Extra agendapunten

51 Extra agendapunt gemeenteraad - verplicht gebruik van herbruikbare bekertjes bij evenementen en manifestaties (raadslid Jan Pauwels)

Deinze ondertekende het burgemeestersconvenant. Dit houdt o.m. in dat de stad de nodige inspanningen zal leveren om de impact op het klimaat en het milieu, tengevolge van de activiteiten van burgers, organisaties en bedrijven tot een minimum te reduceren, maar ook om alle mogelijke maatregelen te nemen die bijdragen tot een verbetering van het klimaat en het milieu.

Zwerfvuil is één van de grote problematieken, die bovendien heel wat ergernis opwekt bij de goedmenende burgers. Het zwerfvuil bij evenementen, tengevolge van consumptie van spijzen en dranken door de aanwezigen, kan op een vrij eenvoudige manier aangepakt worden, waarbij de stad een sturende en voorbeeldfunctie kan vervullen.

Elke organisator die gebruik maakt van de openbare ruimte, of die voor de organisatie van manifestaties en evenementen materiële of financiële ondersteuning ontvangt wordt vanaf X/X/2019 verplicht om herbruikbare drinkbekers te gebruiken.

52 Extra agendapunt gemeenteraad - Ondersteuning zwerfvuilpeters en -meters (raadslid Sabine Vermeulen)

In de pers lasen we dat er een actieplan opgesteld wordt om de strijd aan te gaan tegen zwerfvuil en sluikestorten. Hiervoor zou het college specifieke en doelgerichte acties in petto hebben. Met dit voorstel willen wij bijdragen tot het actieplan in opmaak.

Deinze telt nu een mooi aantal zwerfvuilpeters en -meters, die zelf het initiatief nemen om hun buurt proper te houden. Dit is op vrijwillige basis. Het stemt tevreden dat het college het aantal zwerfvuilpeters en -meters wenst uit te breiden. Om deze uitbreiding te helpen mogelijk te maken, de motivatie van de peters en meters aan te zwengelen en om dit mooie vrijwilligerswerk te ondersteunen, willen wij enkele voorstellen doen.

Namelijk een verzekering tegen lichamelijke ongevallen voor de vrijwilligers. En een bijdrage per zak zwerfvuil, die door de zwerfvuilophaler geschonken wordt aan een goed doel op Deins grondgebied of kan gestort worden in de kas van een Deinse vereniging. Van de ophalers wordt de return verwacht dat ze bijhouden wat waar verzameld wordt om beter de hotspots van vervuiling te detecteren zodat de plaatsen met het meeste zwerfvuil beter gesitueerd worden.

Naast de stijgende motivatie van de huidige vrijwilligers en een grotere aantrekkingskracht om nieuwe vrijwilligers te vinden, biedt dit aan de stad een mooiere stad. Bovendien moet minder stadspersoneel ingezet worden om zwerfvuil te verzamelen. Het minder moeten inzetten van stadspersoneel rechtvaardigt de budgettaire impact die een bijdrage per zak zwerfvuil zal kennen.

Varia/mondelinge vragen/schriftelijke vragen

53 Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 23 mei 2019

De mondelinge vragen worden beantwoord.