

Jaarrekening 2020



volgens de vennootschapswetgeving



Inhoud

1	Jaarverslag van de raad van bestuur	1-10
2	Verslag van de externe revisor	11-16
3	De externe jaarrekening (neer te leggen jaarrekening NBB)	17-36
4	De interne jaarrekening	37-42

1 Jaarverslag van de raad van bestuur

Jaarverslag van de Raad van Bestuur.

De Raad van Bestuur heeft de eer volgend verslag voor te leggen:

1. Getrouw overzicht van de ontwikkeling en de resultaten van het bedrijf en van de positie van de vennootschap, alsmede een beschrijving van de voornaamste risico's en onzekerheden waarmee zij geconfronteerd wordt. Dit overzicht bevat een evenwichtige en volledige analyse van de ontwikkeling en de resultaten van het bedrijf en van de positie van de vennootschap die in overeenstemming is met de omvang en de complexiteit van het bedrijf.

Het boekjaar, afgesloten op 31 december 2020, sluit af met een balanstotaal van 19.623.882,84 EUR en met een winst na belastingen van 211.871,60 EUR

Er zijn géén bijzondere risico's en onzekerheden waarmee het AGB Stad Deinze geconfronteerd wordt met uitzondering van twee zaken. Enerzijds is er het phishing geval dat zich in 2018 heeft voorgedaan waardoor het AGB Stad Deinze een betaling heeft uitgevoerd op een ander rekeningnummer dan dat van de effectieve begunstigde. Het directiecomité en de gemeenteraad werden hierover ingelicht en het werd ook vermeld in de toelichting van de neer te leggen jaarrekening van de NBB. Het onderzoek is nog lopende. Over de afloop van het dossier is er nog onvoldoende gekend. Mocht na afloop van het dossier blijken dat er niets recupereerbaar is, zal de stad Deinze dit bijpassen in de vorm van een prijssubsidie. Anderzijds heeft de BBI (bijzondere belastinginspectie) op 29.04.2019 een fiscale controle uitgevoerd en stelt de gerecupereerde BTW van het dienstencentrum Leiespiegel in vraag. Na onderhandelingen verklaarde de Raad van Bestuur zich op 14.12.2020 akkoord met de minnelijke schikking. De financiële impact van de regularisaties uit het verleden en de gemaakte kosten om tot een vergelijk te komen werden verwerkt in het boekjaar 2020. Voor het cultuurcentrum Leietheater werd op 12 maart 2019 een BTW-ruling gevraagd. De BTW-administratie wenste de uitkomst van het BBI-onderzoek dat werd gevoerd over de werking van het DC Leiespiegel af te wachten alvorens hierover een uitspraak te doen. De BTW administratie heeft intussen in de loop van het eerste kwartaal 2021 verdere inlichtingen gevraagd omtrent de werking van het CC Leietheater. In afwachting van de uitspraak over het aangevraagde BTW-akkoord worden de BTW-aftrekpercentages toegepast zoals die werden opgenomen in de aanvraag. De kans bestaat dat later op het jaar hierop een correctieopgave volgt.



2. Waarderingsregels.

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van art. 116 van hoofdstuk 8 van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 en beantwoorden aan de normen van continuïteit, voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

2. Bijzondere regels

2.1 Vaste Activa

2.2.1. Algemene principes

De afschrijvingen op vaste activa gebeuren lineair en starten telkenmale vanaf het moment van ingebruikname van het goed of vanaf de factuurdatum en worden pro rata temporis verrekend.

De investeringssubsidies op de passiefzijde van de balans worden verrekend over dezelfde periode die wordt toegepast als de afschrijvingsduur van het vast actief waarvoor de toelage werd verleend.

2.2.1. Immateriële vaste activa

De immateriële vaste activa worden geboekt tegen aanschaffingswaarde (indien ze van derden verworven zijn) of andere tegen vervaardigingsprijs (indien voortgebracht door het AGB stad Deinze zelf, en dit voor zover deze vervaardigingsprijs niet hoger is dan de voorzichtige raming van de gebruikswaarde of het toekomstig rendement).

De immateriële vaste activa met een beperkte gebruiksduur (vb software) worden lineair afgeschreven over een periode van 5 jaar.

2.2.2. Materiële vaste activa

A. Terreinen

De terreinen worden geboekt tegen hun aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde omvat de aankoopprijs en de eventuele bijkomende kosten, die nodig zijn om het aangekochte goed functioneel te maken. Gezien hun gebruiksduur niet is beperkt, kunnen terreinen niet worden afgeschreven. Er kan slechts tot waardevermindering worden overgegaan in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding. Aanleg en uitrusting op terreinen (verhardingen, omheiningen,...) wordt afgeschreven over een periode van 15 jaar.

B. Gebouwen

Gebouwen die na de beginbalans worden verworven, worden geboekt tegen aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde omvat de aankoopprijs van de eventuele bijkomende kosten, die nodig zijn om het aangekochte goed functioneel te maken;

De gebouwen en verbouwingen worden afgeschreven over een periode van 30 jaar behalve ingeval van erfpacht, leasing of huurovereenkomst, dan wordt de overeenkomst gevolgd of behalve ingeval de economische levensduur korter is. Het buitengewoon onderhoud aan de gebouwen wordt afgeschreven over een periode van maximum 20 jaar.

C. Installaties, machines en uitrusting

De installaties worden afgeschreven over een periode van 15 jaar, de uitrusting en de machines over een periode van 5 jaar.

D. Meubilair en rollend materieel

Meubilair wordt afgeschreven over een periode van 10 jaar. Straatmeubilair wordt afgeschreven over een periode van 15 jaar (voor de uniforme windschermen) en over 7 jaar (voor de uniforme parasols). De informatica- kantoormachines, de bedrijfs- en personenwagens over een periode van 5 jaar.

E. Activa in aanbouw

De activa in aanbouw worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en worden niet afgeschreven.

F. Opmerkingen

Wat betreft de infrastructuur voor de site Palaestra, het atletiekstadion en de Brielpoort, heeft de Stad Deinze in de zitting van 20/12/2012 beslist om vanaf 17 mei 2011 voor een periode van 27 jaar een zakelijk recht tot erfpacht te vestigen in het voordeel van het AGB Stad Deinze. Het AGB dient hiervoor een globale jaarlijkse vaste vergoeding van respectievelijk 177.500 euro, 11.418 euro en 8.324 euro te betalen te starten vanaf 01 januari 2012. Wat de Brielpoort betreft is dit jaarlijks bedrag per 01/01/2014 opgetrokken naar 83.244 euro omdat er vanaf dan drankverkoop gestart is en de Brielpoort voor 100% i.p.v. 10% is opgenomen in het AGB Stad Deinze. Wat betreft de infrastructuur voor het Dienstencentrum heeft de Stad Deinze in de zitting van 18/12/2017 beslist om vanaf 01 januari 2018 voor een periode van 99 jaar een zakelijk recht tot erfpacht te vestigen in het voordeel van het AGB Stad Deinze. Het AGB dient hiervoor een jaarlijkse geïndexeerde vergoeding te betalen van 167.161,53 euro (basisbedrag). Ingevolge de BBI-controle, werd deze periode ingekort naar 50 jaar en wordt hiervoor een jaarlijkse vaste vergoeding betaald van 330.980 euro in plaats van de geïndexeerde € 167.161,53. Wat betreft de grond waar het cultuurcentrum op gebouwd wordt, heeft de Stad Deinze in zitting van 01/10/2018 beslist om vanaf 18 september 2017 voor een periode van 99 jaar een zakelijk recht tot erfpacht te vestigen in het voordeel van het AGB Stad Deinze. Het AGB dient hiervoor jaarlijks één symbolische euro te betalen. Wat betreft de sportzaal Landegem en gemeenschapszaal de Rekkelinghe heeft de stad Deinze in zitting van 28/03/2019 beslist om vanaf 01 januari 2019 voor een periode van 27 jaar een zakelijk recht tot erfpacht te vestigen in het voordeel van het AGB Stad Deinze. Het AGB dient hiervoor jaarlijks een vaste vergoeding van respectievelijk 28.741,54 euro en 30.076,47 euro te betalen. Verder heeft de Stad Deinze in de zitting van 20/12/2012 beslist om vanaf 17 mei 2011 voor een periode van 27 jaar een huurovereenkomst aan te gaan met het AGB voor alle andere sportinfrastructuur, de musea, en het jeugdcentrum Brieljant. Enkel voor het jeugdcentrum Brieljant gaat dit maar in vanaf 01 juli 2012. Het AGB dient hier ook een globale jaarlijkse vaste vergoeding voor te betalen van respectievelijk: 24.558 euro, 79.642 euro en 45.566 euro te starten vanaf 01 januari 2012, behalve voor het jeugdcentrum Brieljant waar de vergoeding start vanaf 01 juli 2012. In zitting van 28/03/2019 heeft de stad Deinze bijkomend beslist om vanaf 1 januari 2019 een bijkomende huurovereenkomst aan te gaan met het AGB voor cultuurcentrum de Klapproos. Het AGB dient hier ook een jaarlijks vaste vergoeding voor te betalen van 8.303,62 euro.

2.3 Financiële vaste activa

Deelnemingen en aandelen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Herwaardering is toegestaan onder de voorwaarden van artikel 159 van hoofdstuk 8 van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018.

2.4. Vorderingen op meer dan 1 jaar en op ten hoogste 1 jaar.

De vorderingen worden gewaardeerd aan nominale waarde met behoud van art. 153, 161 en 162 van hoofdstuk 8 van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018.

Er wordt een provisie van dubieuze debiteuren aangelegd voor die vorderingen waarvan vermoed wordt dat er een reële kans bestaat dat deze niet meer zullen betaald worden (specifieke provisie – geen algemene provisie).

2.5. Voorraden

Voor de waardering van de voorraden geldt als algemene regel de methode "Fifo" (First in, First out).

Vorderingen uit ruiltransacties worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of tegen marktwaarde op balansdatum als die lager is. De voorraden verworven uit niet-ruiltransacties worden gewaardeerd tegen marktwaarde op datum van de verwerving. Indien de vermoedelijke realisatie-of marktwaarde op datum van jaarafsluiting lager is, kan tot waardevermindering worden overgegaan. Het AGB Stad Deinze hanteert hiervoor de volgende regel: ouder dan 6 jaar worden de voorraden volledig gedewaardeerd. De jaren daar tussen worden respectievelijk volgens volgende regels gedewaardeerd: -1/6 na 1 jaar, -2/6 na 2 jaar, -3/6 na 3 jaar, -4/6 na 4 jaar, -5/6 na 5 jaar, -6/6 na 6 jaar.

2.6 Geldbeleggingen en liquide middelen

Beleggingen en liquide middelen bij financiële instellingen worden gewaardeerd aan nominale waarde. Voor de vastrenterende effecten gebeurt de waardering tegen aanschaffingswaarde.

2.7. Overlopende rekeningen (actief)

Via dergelijke rekeningen wordt er rekening gehouden met kosten en opbrengsten die aan de betrokken periode toegerekend moeten worden en die naar andere perioden overgedragen moeten worden.

Waardering gebeurt tegen aanschaffingswaarde.

2.8. Kapitaal

Voor het kapitaal werd er een inbreng in gelden ten belope van € 25.000 gedaan door de Stad Deinze.

2.8 Overgedragen resultaat

Het overgedragen resultaat wordt gewaardeerd aan nominale waarde. Het gecumuleerde overschot of tekort is de som van het gecumuleerde overschot of tekort van de vorige boekjaren en het overschot of tekort van het huidige boekjaar, zijnde het verschil tussen het totaal van de opbrengsten en het totaal van de kosten zoals blijkt uit de staat van opbrengsten en kosten.

2.9. Investeringsubsidies

Investeringsubsidies in contanten worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

2.10. Uitgestelde belastingen

De investeringsubsidies worden na de verrekening van de in resultaat genomen investeringsubsidies (die volgens hetzelfde afschrijvingsregime gebeuren als de investeringen waarop de investeringsubsidies betrekking hebben) voor 33.99% overgeboekt naar uitgestelde belastingen.

2.10. Schulden op ten hoogste één jaar

De schulden worden gewaardeerd aan nominale waarde.

2.11 Overlopende rekeningen (passief)

Via dergelijke rekeningen wordt er rekening gehouden met kosten en opbrengsten die aan de betrokken periode toegerekend worden en die naar andere perioden overgedragen moeten worden. Waardering gebeurt tegen aanschaffingswaarde.

De nodige waardeverminderingen in verband met de klanten zijn gevormd.

3. Resultaatsverdeling.

We stellen volgende resultaatsverdeling voor :

Resultaat van het boekjaar : 211.871,60 EUR

Overgedragen winst vorig boekjaar: 409.077,07 EUR

Voorstel van resultaatsbestemming :

Uitkering dividend : 2.500,00 EUR

Over te dragen winst : 618.448,67 EUR

Binnen het AGB zijn er geen liquiditeitsproblemen.

4. Belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar.

Nihil.

5. Inlichtingen over de omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.

Nihil.

6. Informatie omtrent de werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

Nihil.

7. Gegevens betreffende het bestaan van bijkantoren van de vennootschap.

Nihil.

8. Bijkomende werkzaamheden commissaris

Nihil.

9. Gegevens betreffende het gebruik door de vennootschap van financiële instrumenten.

Nihil.

10. Kapitaalmutaties.

De raad van bestuur meldt dat er sinds de oprichting van het AGB Stad Deinze geen kapitaalmutaties hebben plaatsgevonden waarover conform het Wetboek van vennootschappen moet gerapporteerd worden.

11. Inkoop eigen aandelen.

De raad van bestuur meldt dat noch de vennootschap, noch een rechtstreekse dochtervennootschap, noch een persoon handelend in eigen naam maar voor rekening van de vennootschap of een rechtstreekse dochtervennootschap aandelen, winstbewijzen of certificaten van de vennootschap heeft verworven.

12. Belangenconflicten van de bestuurders.

De raad van bestuur meldt dat er gedurende het boekjaar geen verrichtingen of beslissingen hebben plaatsgevonden die vallen onder de toepassing van belangenconflicten.

13. Kwijting bestuurders en commissaris.

In overeenstemming met de wettelijke bepalingen verzoekt de Raad Van Bestuur kwijting te willen verlenen aan de bestuurders en de commissaris van de vennootschap voor het uitoefenen van hun opdracht tijdens het afgelopen boekjaar.

Tevens geven wij kwijting aan de commissaris, BVBA Bedrijfsrevisor Bart Bosman voor het uitoefenen van zijn opdracht.

14. Ontslagen en benoemingen.

Niet van toepassing.

Opgesteld op 12 mei 2021



Jan Vermeulen

Voorzitter Raad van Bestuur



Sofie D'hondt

Ondervoorzitter Raad van Bestuur

2 Verslag van de externe revisor

BV **Bedrijfsrevisor Bart Bosman**

Guido Gezellelaan 116
9800 Deinze
Tel. : 09 328 64 96

info@bartbosman.be
www.bartbosman.be
GSM: 0485 84 64 96

AGB Deinze
Brielstraat 2

9800 Deinze

Ondernemingsnummer : 0837.741.785

VERSLAG VAN DE COMMISSARIS AAN DE GEMEENTERAAD VAN STAD DEINZE VAN HET AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF STAD DEINZE OVER HET BOEKJAAR AFGESLOTEN OP 31 DECEMBER 2020

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van het Autonoom Gemeentebedrijf Stad Deinze (de “vennootschap”), leggen wij u ons commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de jaarrekening en de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van commissaris door de gemeenteraad van 27/09/2018, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de algemene vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31/12/2020. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van het Autonoom Gemeentebedrijf Stad Deinze uitgevoerd gedurende negen opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Vennootschap, die de balans op 31/12/2020 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van 19.623.882,84 EUR en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van 211.871,60 EUR.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Vennootschap per 31/12/2020, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.



Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's), zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie "Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening" van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de vennootschap de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor het implementeren van de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de vennootschap te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. De wettelijke controle biedt geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Vennootschap, noch van de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee de Bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Vennootschap ter hand heeft genomen of zal nemen.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de vennootschap;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen ;
- het concluderen dat de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de vennootschap om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de vennootschap haar continuïteit niet langer kan handhaven ;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten van de Vennootschap.

Verantwoordelijkheden van de commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de bijkomende norm bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, alsook de naleving van bepaalde



verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening zijn wij verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

Ons bedrijfsrevisorenkantoor en ons netwerk heeft geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en ons bedrijfsrevisorenkantoor is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de vennootschap.

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en reglementaire voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de algemene vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zijn gedaan of genomen.

Deinze, 20 mei 2021
BV Bedrijfsrevisor Bart Bosman
Commissaris


Vertegenwoordigd door Bart Bosman,
Bedrijfsrevisor

3 De externe jaarrekening (neer te leggen jaarrekening NBB)

**JAARREKENING EN ANDERE OVEREENKOMSTIG
HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN
VERENIGINGEN NEER TE LEGGEN DOCUMENTEN**

IDENTIFICATIEGEGEVENS (op datum van de neerlegging)

Naam: **Autonoom Gemeentebedrijf Stad Deinze**

Rechtsvorm: Autonoom Gemeentebedrijf

Adres: Brielstraat

Nr: 2

Bus:

Postnummer: 9800

Gemeente: Deinze

Land: België

Rechtspersonenregister (RPR) - Ondernemingsrechtbank van:

Gent, afdeling Gent

Internetadres:

Ondernemingsnummer

BE 0837.741.785

Datum van de neerlegging van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

20-12-2018

JAARREKENING IN EURO goedgekeurd door de algemene vergadering van

22-06-2021

met betrekking tot het boekjaar dat de periode dekt van

01-01-2020

tot

31-12-2020

Vorig boekjaar van

01-01-2019

tot

31-12-2019

De bedragen van het vorige boekjaar zijn identiek met die welke eerder openbaar werden gemaakt.

Nummers van de secties van het standaardmodel die niet werden neergelegd omdat ze niet dienstig zijn:

VKT-kap 6.1.3, VKT-kap 6.2, VKT-kap 6.5, VKT-kap 6.7, VKT-kap 7.1, VKT-kap 7.2, VKT-kap 8, VKT-kap 9, VKT-kap 10, VKT-kap 11, VKT-kap 13, VKT-kap 14, VKT-kap 15, VKT-kap 16, VKT-kap 17

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN EN VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

LIJST VAN DE BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSSEN

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats (adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de vennootschap

VERMEULEN Jan

Emiel Clauslaan 115
9800 Deinze
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-01-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2024

Voorzitter van de Raad van Bestuur

D'HONDT Sofie

Melkerijstraat 22
9850 Nevele
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-01-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2024

Ondervoorzitter van de Raad van Bestuur

ADAMS Alexander

Aarseleweg 12/1
9800 Deinze
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-01-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2024

Bestuurder

LANDUYT Sofie

Meerskant 4
9800 Deinze
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-01-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2024

Bestuurder

DOBBELAERE Laurette

Damstraat 84
9800 Deinze
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-01-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2024

Bestuurder

MERVILLE Annie

Paddenpoelhof 8
9800 Deinze
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-01-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2024

Bestuurder

EVARD Olaf

Reibroekstraat 48
9800 Deinze
BELGIE

Nr.	BE 0837.741.785		VKT-kap 2.1
-----	-----------------	--	-------------

Begin van het mandaat: 24-01-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2024

Bestuurder

VERMEULEN Sabine

Kortrijksesteenweg 149
9800 Deinze
BELGIE

Begin van het mandaat: 01-01-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2024

Bestuurder

NEIRYNCK Mathias

Kortrijkstraat 48/3
9800 Deinze
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-01-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2024

Bestuurder

VERSTRAETE Annick

Dulakkerweg 11
9800 Deinze
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-01-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2024

Bestuurder

DHONDT Freija

Kattebeekpark 11
9800 Deinze
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-01-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2024

Bestuurder

MARTENS Hans

Diepestraat 2
9850 Nevele
BELGIE

Begin van het mandaat: 24-01-2019

Einde van het mandaat: 31-12-2024

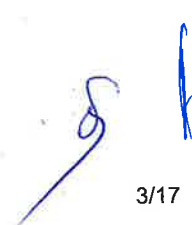
Bestuurder

BV BEDRIJFSREVISOR BART BOSMAN (B00786)

BE 0831.191.515
Guido Gezellelaan 116
9800 Deinze
BELGIE

Direct of indirect vertegenwoordigd door:

BOSMAN Bart (A02161)
Bedrijfsrevisor



Nr.	BE 0837.741.785	VKT-kap 2.2
-----	-----------------	-------------

VERKLARING BETREFFENDE EEN AANVULLENDE OPDRACHT VOOR NAZICHT OF CORRECTIE

Het bestuursorgaan verklaart dat geen enkele opdracht voor nazicht of correctie werd gegeven aan iemand die daar wettelijk niet toe gemachtigd is met toepassing van de artikelen 34 en 37 van de wet van 22 april 1999 betreffende de boekhoudkundige en fiscale beroepen.

In bevestigend geval, moeten hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke externe accountant of bedrijfsrevisor en zijn lidmaatschapsnummer bij zijn Instituut, evenals de aard van zijn opdracht:

- A. Het voeren van de boekhouding van de onderneming*,
- B. Het opstellen van de jaarrekening*,
- C. Het verifiëren van de jaarrekening en/of
- D. Het corrigeren van de jaarrekening.

Indien taken bedoeld onder A. of onder B. uitgevoerd zijn door erkende boekhouders of door erkende boekhouders-fiscalisten, kunnen hierna worden vermeld: naam, voornamen, beroep en woonplaats van elke erkende boekhouder of erkende boekhouder-fiscalist en zijn lidmaatschapsnummer bij het Beroepsinstituut van erkende Boekhouders en Fiscalisten, evenals de aard van zijn opdracht.



Nr.	BE 0837.741.785	VKT-kap 3.1
-----	-----------------	-------------

JAARREKENING

BALANS NA WINSTVERDELING

ACTIVA

OPRICHTINGSKOSTEN

VASTE ACTIVA

Immateriële vaste activa

Materiële vaste activa

Terreinen en gebouwen

Installaties, machines en uitrusting

Meubilair en rollend materieel

Leasing en soortgelijke rechten

Overige materiële vaste activa

Activa in aanbouw en vooruitbetalingen

Financiële vaste activa

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen op meer dan één jaar

Handelsvorderingen

Overige vorderingen

Voorraden en bestellingen in uitvoering

Voorraden

Bestellingen in uitvoering

Vorderingen op ten hoogste één jaar

Handelsvorderingen

Overige vorderingen

Geldbeleggingen

Liquide middelen

Overlopende rekeningen

TOTAAL VAN DE ACTIVA

Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
	20		
	21/28	17.456.279	18.106.876
6.1.1	21	78.177	97.382
6.1.2	22/27	17.378.101	18.009.494
	22	12.242.440	12.719.309
	23	3.995.120	4.080.894
	24	890.785	1.011.521
	25		
	26	249.756	197.770
	27		
6.1.3	28		
	29/58	2.167.604	4.386.088
	29		
	290		
	291		
	3	30.884	38.076
	30/36	30.884	38.076
	37		
	40/41	565.992	932.266
	40	177.325	403.787
	41	388.667	528.479
	50/53		
	54/58	1.548.885	3.399.386
	490/1	21.843	16.359
	20/58	19.623.883	22.492.964

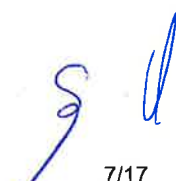
Nr.	BE 0837.741.785	VKT-kap 3.2
-----	-----------------	-------------

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN				
Inbreng		10/15	645.949	436.577
Kapitaal		10/11	25.000	25.000
Geplaatst kapitaal		10	25.000	25.000
Niet-opgevraagd kapitaal		100	25.000	25.000
Buiten kapitaal		101		
Uitgiftepremies		11		
Andere		1100/10		
		1109/19		
Herwaarderingsmeerwaarden		12		
Reserves		13	2.500	2.500
Onbeschikbare reserves		130/1	2.500	2.500
Wettelijke reserve		130	2.500	2.500
Statutair onbeschikbare reserves		1311		
Inkoop eigen aandelen		1312		
Financiële steunverlening		1313		
Overige		1319		
Belastingvrije reserves		132		
Beschikbare reserves		133		
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)		14	618.449	409.077
Kapitaalsubsidies		15		
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief		19		
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN				
Voorzieningen voor risico's en kosten		16	96.773	96.773
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160/5	96.773	96.773
Belastingen		160		
Grote herstellings- en onderhoudswerken		161		
Milieuverplichtingen		162		
Overige risico's en kosten		163		
		164/5	96.773	96.773
Uitgestelde belastingen		168		
SCHULDEN		17/49	18.881.161	21.959.614
Schulden op meer dan één jaar	6.3	17	16.231.041	16.884.980
Financiële schulden		170/4	16.223.541	16.877.480
Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden		172/3		
Overige leningen		174/0	16.223.541	16.877.480
Handelsschulden		175		
Vooruitbetalingen op bestellingen		176		
Overige schulden		178/9	7.500	7.500
Schulden op ten hoogste één jaar	6.3	42/48	2.556.946	4.998.493
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	1.143.736	1.165.370
Financiële schulden		43		
Kredietinstellingen		430/8		
Overige leningen		439		
Handelsschulden		44	375.869	1.504.469
Leveranciers		440/4	375.869	1.504.469
Te betalen wissels		441		
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	81.516	303.873
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten		45	132.440	12.777
Belastingen		450/3	121.052	1.369
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	11.388	11.408
Overige schulden		47/48	823.386	2.012.004
Overlopende rekeningen		492/3	93.173	76.141
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	19.623.883	22.492.964

Nr.	BE 0837.741.785	VKT-kap 4
-----	-----------------	-----------

RESULTATENREKENING

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten en bedrijfskosten				
Brutomarge (+)/(-)		9900	1.672.345	1.481.156
Waarvan: niet-recurrente bedrijfsopbrengsten		76A		
Omzet		70		
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen, diensten en diverse goederen		60/61		
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)		62	59.604	63.277
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	1.173.175	1.175.078
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		631/4	-1.686	-2.612
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)		635/8		-4.810
Andere bedrijfskosten		640/8	220.765	76.052
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649		
Niet-recurrente bedrijfskosten		66A		
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	220.487	174.171
Financiële opbrengsten	6.4	75/76B	96	275
Recurrente financiële opbrengsten		75	96	275
Waarvan: kapitaal- en interestsubsidies		753		
Niet-recurrente financiële opbrengsten		76B		
Financiële kosten	6.4	65/66B	8.711	14.973
Recurrente financiële kosten		65	8.711	14.973
Niet-recurrente financiële kosten		66B		
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	211.872	159.473
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780		
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680		
Belastingen op het resultaat (+)/(-)		67/77		
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	211.872	159.473
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789		
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689		
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	211.872	159.473



Nr.	BE 0837.741.785	VKT-kap 5
-----	-----------------	-----------

RESULTAATVERWERKING

		Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)	(+)/(-)	9906	620.949	411.577
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar	(+)/(-)	9905	211.872	159.473
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar	(+)/(-)	14P	409.077	252.104
Onttrekking aan het eigen vermogen		791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen		691/2		
aan de inbreng		691		
aan de wettelijke reserve		6920		
aan de overige reserves		6921		
Over te dragen winst (verlies)	(+)/(-)	14	618.449	409.077
Tussenkoms van de vennoten in het verlies		794		
Uit te keren winst		694/7	2.500	2.500
Vergoeding van de inbreng		694	2.500	2.500
Bestuurders of zaakvoerders		695		
Werknemers		696		
Andere rechthebbenden		697		

Nr.	BE 0837.741.785	VKT-kap 6.1.1
-----	-----------------	---------------

TOELICHTING

STAAT VAN DE VASTE ACTIVA

IMMATERIELE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa

Overdrachten en buitengebruikstellingen

Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt

Teruggenomen

Verworven van derden

Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen

Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8059P	XXXXXXXXXX	201.201
8029	22.483	
8039		
8049		
8059	223.684	
8129P	XXXXXXXXXX	103.819
8079	41.688	
8089		
8099		
8109		
8119		
8129	145.507	
21	78.177	

Nr.	BE 0837.741.785	VKT-kap 6.1.2
-----	-----------------	---------------

MATERIËLE VASTE ACTIVA

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Aanschaffingen, met inbegrip van de geproduceerde vaste activa
Overdrachten en buitengebruikstellingen
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)

Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt
Verworven van derden
Afgeboekt
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Meerwaarden per einde van het boekjaar

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

Mutaties tijdens het boekjaar

Geboekt
Teruggenomen
Verworven van derden
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)

Afschrijvingen en waardeverminderingen per einde van het boekjaar

NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
8199P	XXXXXXXXXX	21.888.446
8169	500.095	
8179		
8189		
8199	22.388.541	
8259P	XXXXXXXXXX	
8219		
8229		
8239		
8249		
8259		
8329P	XXXXXXXXXX	3.878.952
8279	1.131.487	
8289		
8299		
8309		
8319		
8329	5.010.439	
22/27	17.378.101	

Nr.	BE 0837.741.785	VKT-kap 6.3
-----	-----------------	-------------

STAAT VAN DE SCHULDEN

UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD

Totaal der schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar

Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar

GEWAARBORGDE SCHULDEN

Door Belgische overheidsinstellingen gewaARBORGDE schulden

Financiële schulden

Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten

Overige schulden

Totaal van de door Belgische overheidsinstellingen gewaARBORGDE schulden

Schulden gewaARBORGD door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Financiële schulden

Kredietinstellingen, leasingschulden en soortgelijke schulden

Overige leningen

Handelsschulden

Leveranciers

Te betalen wissels

Vooruitbetalingen op bestellingen

Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten

Belastingen

Bezoldigingen en sociale lasten

Overige schulden

Totaal der schulden gewaARBORGD door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Codes	Boekjaar
42	1.143.736
8912	4.255.823
8913	11.975.219
8921	
891	
901	
8981	
8991	
9001	
9011	
9021	
9051	
9061	
8922	
892	
902	
8982	
8992	
9002	
9012	
9022	
9032	
9042	
9052	
9062	

Nr.	BE 0837.741.785		VKT-kap 6.4
-----	-----------------	--	-------------

RESULTATEN

PERSONEEL

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten

OPBRENGSTEN EN KOSTEN VAN UITZONDERLIJKE OMVANG OF UITZONDERLIJKE MATE VAN VOORKOMEN

Niet-recurrente opbrengsten

Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten

Niet-recurrente financiële opbrengsten

Niet-recurrente kosten

Niet-recurrente bedrijfskosten

Niet-recurrente financiële kosten

FINANCIËLE RESULTATEN

Geactiveerde interesten

Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
9087	1	1
76		
76A		
76B		
66		
66A		
66B		
6502		

Nr.	BE 0837.741.785	VKT-kap 6.6
-----	-----------------	-------------

BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN, BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARIS(SEN)

VERBONDEN OF GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hún voordeel

BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE VENNOOTSCHAP RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN

Uitstaande vorderingen op deze personen

Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien

Waarborgen toegestaan in hun voordeel

Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel

Codes	Boekjaar
9294	
9295	
9500	
9501	
9502	

DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)

vergoeding voor het commissarismandaat

Boekjaar
4.000

TRANSACTIES BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN DIE DIRECT OF INDIRECT ZIJN AANGEGAAN

Met de personen die een deelneming in de vennootschap in eigendom hebben

Aard van de transactie

Met de ondernemingen waarin de vennootschap zelf een deelneming heeft

Aard van de transactie

Met de leden van de leidinggevende, toezichthoudende of bestuursorganen van de vennootschap

Aard van de transactie

Boekjaar

g h

Nr.	BE 0837.741.785	VKT-kap 6.8
-----	-----------------	-------------

WAARDERINGSREGELS

1. Beginsel

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van art. 116 van hoofdstuk 8 van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 en beantwoorden aan de normen van continuïteit, voorzichtigheid, oprechtheid en goede trouw.

2. Bijzondere regels

2.1 Vaste Activa

2.2.1. Algemene principes

De afschrijvingen op vaste activa gebeuren lineair en starten telkenmale vanaf het moment van ingebruikname van het goed of vanaf de factuurdatum en worden pro rata temporis verrekend.

De investeringssubsidies op de passiefzijde van de balans worden verrekend over dezelfde periode die wordt toegepast als de afschrijvingsduur van het vast actief waarvoor de toelage werd verleend.

2.2.1. Immateriële vaste activa

De immateriële vaste activa worden geboekt tegen aanschaffingswaarde (indien ze van derden verworven zijn) of andere tegen vervaardigingsprijs indien voortgebracht door het AGB stad Deinze zelf, en dit voor zover deze vervaardigingsprijs niet hoger is dan de voorzichtige raming van de gebruikswaarde of het toekomstig rendement). De immateriële vaste activa met een beperkte gebruiksduur (vb software) worden lineair afgeschreven over een periode van 5 jaar.

2.2.2. Materiële vaste activa

A. Terreinen

De terreinen worden geboekt tegen hun aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde omvat de aankoopprijs en de eventuele bijkomende kosten, die nodig zijn om het aangekochte goed functioneel te maken. Gezien hun gebruiksduur niet is beperkt, kunnen terreinen niet worden afgeschreven. Er kan slechts tot waardevermindering worden overgegaan in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding.

Aanleg en uitrusting op terreinen (verhardingen, omheiningen, ...) wordt afgeschreven over een periode van 15 jaar.

3. Gebouwen

Gebouwen die na de beginbalans worden verworven, worden geboekt tegen aanschaffingswaarde. De aanschaffingswaarde omvat de aankoopprijs van de eventuele bijkomende kosten, die nodig zijn om het aangekochte goed functioneel te maken; De gebouwen en verbouwingen worden afgeschreven over een periode van 30 jaar behalve in geval van erfpacht, leasing of huurovereenkomst, dan wordt de overeenkomst gevolgd of behalve in geval de economische levensduur korter is. Het buitengewoon onderhoud aan de gebouwen wordt afgeschreven over een periode van maximum 20 jaar.

C. Installaties, machines en uitrusting

De installaties worden afgeschreven over een periode van 15 jaar, de uitrusting en de machines over een periode van 5 jaar.

D. Meubilair en rollend materieel

Meubilair wordt afgeschreven over een periode van 10 jaar. Straatmeubilair wordt afgeschreven over een periode van 15 jaar (voor de uniforme windschermen) en over 7 jaar (voor de uniforme parasols). De informatica- kantoor machines, de bedrijfs- en personenwagens over een periode van 5 jaar.

E. Activa in aanbouw

De activa in aanbouw worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde en worden niet afgeschreven.

2.3 Financiële vaste activa

Deelnemingen en aandelen worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde. Herwaarderings is toegestaan onder de voorwaarden van artikel 159 van hoofdstuk 8 van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018.

2.4. Vorderingen op meer dan 1 jaar en op ten hoogste 1 jaar.

De vorderingen worden gewaardeerd aan nominale waarde met behoud van art. 153, 161 en 162 van hoofdstuk 8 van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018. Er wordt een provisie van dubieuze debiteuren aangelegd voor die vorderingen waarvan vermoed wordt dat er een reële kans bestaat dat deze niet meer zullen betaald worden (specifieke provisie - geen algemene provisie).

2.5. Voorraden

Voor de waardering van de voorraden geldt als algemene regel de methode "Fifo" (First in, First out). Vorderingen uit ruiltransacties worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of tegen marktwaarde op balansdatum als die lager is. De voorraden verworven uit niet ruiltransacties worden gewaardeerd tegen marktwaarde op datum van de verwerving. Indien de vermoedelijke realisatie- of marktwaarde op datum van jaarafsluiting lager is, kan tot waardevermindering worden overgegaan. Het AGB Stad Deinze hanteert hiervoor de volgende regel: ouder dan 6 jaar worden de voorraden volledig gedewaardeerd. De jaren daar tussen worden respectievelijk volgens volgende regels gedewaardeerd: -1/6 na 1 jaar, -2/6 na 2 jaar, -3/6 na 3 jaar, -4/6 na 4 jaar, -5/6 na 5 jaar, -6/6 na 6 jaar.

2.6 Geldbeleggingen en liquide middelen

Beleggingen en liquide middelen bij financiële instellingen worden gewaardeerd aan nominale waarde. Voor de vastrentende effecten gebeurt de waardering tegen aanschaffingswaarde.

2.7. Overlopende rekeningen (actief)

Via dergelijke rekeningen wordt er rekening gehouden met kosten en opbrengsten die aan de betrokken periode toegerekend moeten worden en die naar andere perioden overgedragen moeten worden. Waardering gebeurt tegen aanschaffingswaarde.

2.8. Kapitaal

Voor het kapitaal werd er een inbreng in gelden ten belope van € 25.000 gedaan door de Stad Deinze.

2.8 Overgedragen resultaat

Het overgedragen resultaat wordt gewaardeerd aan nominale waarde. Het gecumuleerde overschot of tekort is de som van het gecumuleerde overschot of tekort van de vorige boekjaren en het overschot of tekort van het huidige boekjaar, zijnde het verschil tussen het totaal van de opbrengsten en het totaal van de kosten zoals blijkt uit de staat van opbrengsten en kosten.

2.9. Investeringsubsidies

Investeringsubsidies in contanten worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

2.10. Uitgestelde belastingen

De investeringsubsidies worden na de verrekening van de in resultaat genomen investeringsubsidies (die volgens hetzelfde afschrijvingsregime gebeuren als de investeringen waarop de investeringsubsidies betrekking hebben) voor 33,99% overgeboekt naar uitgestelde belastingen.

2.10. Schulden op ten hoogste één jaar

De schulden worden gewaardeerd aan nominale waarde.

2.11 Overlopende rekeningen (passief)

Via dergelijke rekeningen wordt er rekening gehouden met kosten en opbrengsten die aan de betrokken periode toegerekend worden en die naar andere perioden overgedragen moeten worden. Waardering gebeurt tegen aanschaffingswaarde.

Nr.	BE 0837.741.785	VKT-kap 6.9
-----	-----------------	-------------

ANDERE IN DE TOELICHTING TE VERMELDEN INLICHTINGEN

In 2018 heeft er zich een phishing geval voorgedaan waardoor het AGB Stad Deinze een betaling heeft uitgevoerd op een ander rekeningnummer dan dat van de effectieve begunstigde. Het directiecomité en de gemeenteraad werden hierover ingelicht. Het onderzoek is nog steeds lopende. Over de afloop van het dossier is er nog onvoldoende gekend. Mocht na afloop van het dossier blijken dat er niets recupereerbaar is, zal de stad Deinze dit bijpassen in de vorm van een prijssubsidie.

In 2019 (op 29.04.2019) heeft de BBI (bijzondere belastinginspectie) een fiscale controle uitgevoerd en stelt de gerecupereerde BTW van het dienstencentrum Leiespiegel in vraag. Na onderhandelingen verklaarde de Raad van Bestuur zich op 14.12.2020 akkoord met de minnelijke schikking. De financiële impact van de regularisaties uit het verleden en de gemaakte kosten om tot een vergelijk te komen werden verwerkt in het boekjaar 2020. Voor het cultuurcentrum Leietheater werd op 12 maart 2019 een BTW-ruling gevraagd. De BTW-administratie wenste de uitkomst van het BBI-onderzoek dat werd gevoerd over de werking van het DC Leiespiegel af te wachten alvorens hierover een uitspraak te doen. De BTW-administratie heeft intussen in de loop van het eerste kwartaal 2021 verdere inlichtingen gevraagd omtrent de werking van het CC Leietheater. In afwachting van de uitspraak over het aangevraagde BTW-akkoord worden de BTW-afrekpercentages toegepast zoals die werden opgenomen in de aanvraag. De kans bestaat dat later op het jaar hierop een correctieopgave volgt.

Nr.	BE 0837.741.785	VKT-kap 12
-----	-----------------	------------

SOCIALE BALANS

Nummers van de paritaire comités die voor de vennootschap bevoegd zijn:

WERKNEMERS WAARVOOR DE VENNOOTSCHAP EEN DIMONA-VERKLARING HEEFT INGEDIEND OF DIE ZIJN INGESCHREVEN IN HET ALGEMEEN PERSONEELSREGISTER

Tijdens het boekjaar en het vorige boekjaar

Gemiddeld aantal werknemers
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren
Personeelskosten

Codes	1. Voltijds (boekjaar)	2. Deeltijds (boekjaar)	3. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (boekjaar)	3P. Totaal (T) of totaal in voltijdse equivalenten (VTE) (vorig boekjaar)
100	1		1 VTE	1 VTE
101	1.736		1.736 T	1.736 T
102	59.604		59.604 T	59.604 T

Op de afsluitingsdatum van het boekjaar

Aantal werknemers

Volgens de aard van de arbeidsovereenkomst

Overeenkomst voor een onbepaalde tijd
Overeenkomst voor een bepaalde tijd
Overeenkomst voor een duidelijk omschreven werk
Vervangingsovereenkomst

Volgens het geslacht en het studieniveau

Mannen
lager onderwijs
secundair onderwijs
hoger niet-universitair onderwijs
universitair onderwijs
Vrouwen
lager onderwijs
secundair onderwijs
hoger niet-universitair onderwijs
universitair onderwijs

Volgens de beroepscategorie

Directiepersoneel
Bedienden
Arbeiders
Andere

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
105	1		1
110	1		1
111			
112			
113			
120			
1200			
1201			
1202			
1203			
121	1		1
1210			
1211			
1212	1		1
1213			
130			
134	1		1
132			
133			

TABEL VAN HET PERSONEELSVLOEP TIJDENS HET BOEKJAAR

INGETREDEN

Aantal werknemers waarvoor de vennootschap tijdens het boekjaar een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die tijdens het boekjaar werden ingeschreven in het algemeen personeelsregister

UITGETREDEN

Aantal werknemers met een in de DIMONA-verklaring aangegeven of een in het algemeen personeelsregister opgetekende datum waarop hun overeenkomst tijdens het boekjaar een einde nam

Codes	1. Voltijds	2. Deeltijds	3. Totaal in voltijdse equivalenten
205			
305			

INLICHTINGEN OVER DE OPLEIDINGEN VOOR DE WERKNEMERS TIJDENS HET BOEKJAAR

Totaal van de formele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

- Aantal betrokken werknemers
- Aantal gevolgde opleidingsuren
- Nettokosten voor de vennootschap
 - waarvan brutokosten rechtstreeks verbonden met de opleiding
 - waarvan betaalde bijdragen en stortingen aan collectieve fondsen
 - waarvan ontvangen tegemoetkomingen (in mindering)

Totaal van de minder formele en informele voortgezette beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

- Aantal betrokken werknemers
- Aantal gevolgde opleidingsuren
- Nettokosten voor de vennootschap

Totaal van de initiële beroepsopleidingsinitiatieven ten laste van de werkgever

- Aantal betrokken werknemers
- Aantal gevolgde opleidingsuren
- Nettokosten voor de vennootschap

Codes	Mannen	Codes	Vrouwen
5801		5811	
5802		5812	
5803		5813	
58031		58131	
58032		58132	
58033		58133	
5821		5831	
5822		5832	
5823		5833	
5841		5851	
5842		5852	
5843		5853	

4 De interne jaarrekening

Gedetailleerde samenstelling van de BALANS

		31/12/2020	31/12/2019	Verschil	%
Vaste Activa					
Immateriële vaste activa					
211000	Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken - aanschaffingswaarde	75.099,50	71.924,90	3.174,60	+4,4%
211009	Concessies, octrooien, licenties, knowhow, merken - afschrijvingen	-43.987,04	-29.493,98	-14.493,06	+49,1%
214000	Plannen en studies - aanschaffingswaarde	16.528,93	16.528,93	0,00	
214009	Plannen en studies - geboekte afschrijvingen	-6.611,57	-3.305,79	-3.305,78	+100,0%
215000	Software - aanschaffingswaarde	132.055,92	112.747,17	19.308,75	+17,1%
215009	Software - geboekte afschrijvingen	-94.908,28	-71.018,84	-23.889,44	+33,6%
		78.177,46	97.382,39	-19.204,93	-19,7%
Materiële vaste activa					
229100	Gebouwen - bedrijfsmatige materiële vaste activa - aanschaffingswaarde	13.968.202,01	13.919.771,54	48.430,47	+0,3%
229109	Gebouwen - bedrijfsmatige materiële vaste activa - geboekte afschrijvingen	-2.239.927,57	-1.749.386,99	-490.540,58	+28,0%
229200	Bebouwde terreinen bedrijfsmatig - buitengewoon onderhoud - aanschaffingswaarde	724.043,63	721.707,63	2.336,00	+0,3%
229209	Bebouwde terreinen bedrijfsmatig - buitengewoon onderhoud - geboekte afschrijvingen	-209.878,25	-172.783,67	-37.094,58	+21,5%
235000	Uitrusting en machines - bedrijfsmatige materiële vaste activa - aanschaffingswaarde	268.380,83	230.959,32	37.421,51	+16,2%
235009	Uitrusting en machines - bedrijfsmatige materiële vaste activa - geboekte afschrijvingen	-174.094,94	-132.471,23	-41.623,71	+31,4%
235500	Sportuitrusting - bedrijfsmatig - aanschaffingswaarde	343.459,69	325.105,11	18.354,58	+5,6%
235509	Sportuitrusting - bedrijfsmatig - geboekte afschrijvingen	-299.666,92	-282.916,57	-16.750,35	+5,9%
236000	Installaties - bedrijfsmatige materiële vaste activa - aanschaffingswaarde	4.910.682,47	4.672.340,28	238.342,19	+5,1%
236009	Installaties - bedrijfsmatige materiële vaste activa - geboekte afschrijvingen	-1.053.640,78	-732.122,66	-321.518,12	+43,9%
245000	Meubilair - bedrijfsmatige materiële vaste activa - aanschaffingswaarde	1.076.324,09	1.032.679,47	43.644,62	+4,2%
245009	Meubilair - bedrijfsmatige materiële vaste activa - geboekte afschrijvingen	-475.010,53	-369.267,21	-105.743,32	+28,6%
245100	Straatmeubilair - bedrijfsmatig - aanschaffingswaarde	317.175,19	316.875,19	300,00	+0,1%
245109	Straatmeubilair - bedrijfsmatig - geboekte afschrijvingen	-199.001,29	-177.747,49	-21.253,80	+12,0%
245200	Informaticamaterieel - bedrijfsmatige materiële vaste activa - aanschaffingswaarde	525.570,43	466.291,07	59.279,36	+12,7%
245209	Informaticamaterieel - bedrijfsmatige materiële vaste activa - geboekte afschrijvingen	-354.272,44	-257.781,86	-96.490,58	+37,4%
245300	Rollend materieel - bedrijfsmatig - aanschaffingswaarde	4.946,42	4.946,42	0,00	
245309	Rollend materieel - bedrijfsmatig - geboekte afschrijvingen	-4.946,42	-4.474,42	-472,00	+10,5%
260000	Roerend kunstpatrimonium - aanschaffingswaarde	249.755,78	197.769,78	51.986,00	+26,3%
		17.378.101,40	18.009.493,71	-631.392,31	-3,5%
		17.456.278,86	18.106.876,10	-650.597,24	-3,6%
Viottende activa					
Voorraden					
340010	Voorraden handelsgoederen museumwinkel	120.746,49	126.188,58	-5.442,09	-4,3%
340020	Voorraad handelsgoederen dranken en versnaperingen	8.802,90	12.332,80	-3.529,90	-28,6%
349010	Voorraden museumwinkel: geboekte waardeverminderingen	-98.665,02	-100.445,12	1.780,10	-1,8%
		30.884,37	38.076,26	-7.191,89	-18,9%
Handelsvorderingen op ten hoogste één jaar					
400000	Handelsdebiteuren	110.244,95	287.753,59	-177.508,64	-61,7%
400003	Te innen inkomsten via Ticketmatic	0,00	4.619,00	-4.619,00	-100,0%
403000	Op te stellen facturen (te innen opbrengsten uit ruiltransacties)	21.931,09	66.784,08	-44.852,99	-67,2%
404520	Te ontvangen CN	36.562,80	42.935,13	-6.372,33	-14,8%
406000	Vooruitbetalingen op ruiltransacties	6.191,21	494,23	5.696,98	NS
407000	Dubieuze debiteuren	8.411,37	7.123,88	1.287,49	+18,1%
409000	Geboekte waardeverminderingen (-) op handelsvorderingen	-6.016,68	-5.922,58	-94,10	+1,6%
		177.324,74	403.787,33	-226.462,59	-56,1%
Overige vorderingen op ten hoogste één jaar					
411000	Terug te vorderen BTW	0,00	121.059,05	-121.059,05	-100,0%
412100	Terug te vorderen belastingen en voorheffingen	0,00	5.000,00	-5.000,00	-100,0%
414000	Te innen opbrengsten uit niet- ruiltransacties	0,00	10.720,56	-10.720,56	-100,0%
416030	Te ontvangen subsidies derden	12.267,40	15.300,00	-3.032,60	-19,8%
416110	Waarborgen museumpas betaald in contanten	125,00	125,00	0,00	
416120	Diverse niet-operationele vorderingen uit niet-ruiltransacties	376.274,45	376.274,45	0,00	
		388.666,85	528.479,06	-139.812,21	-26,5%
Liquide middelen					
550400	Belfius R/C : 091-0191505-56	492.183,41	435.087,67	57.095,74	+13,1%
550401	Belfius Treasury+ BE42 0910 2119 7054	1.043.251,14	2.940.374,06	-1.897.122,92	-64,5%
550404	Belfius Concessie : 091-0199833-42	7.500,00	7.500,00	0,00	
570073	Kas Sint-Pieters	150,00	150,00	0,00	
570074	Kas Palaestra	2.575,20	6.292,10	-3.716,90	-59,1%
570075	Kas Museum van Deinze en de Leiestreek	753,60	600,90	152,70	+25,4%
570076	Kas AGB financiën	1.482,63	2.841,99	-1.359,36	-47,8%
570077	Kas Klaproos	100,00	150,00	-50,00	-33,3%
570078	Kas Rekkellinge	200,00	200,00	0,00	
570079	Kas Brieljant	189,50	189,50	0,00	
570080	Kas Leietheater	200,00	0,00	200,00	
570081	Kas Sportdienst	200,00	200,00	0,00	
570082	Kas Cola-automaat	100,00	100,00	0,00	
580000	Interne overboekingen	0,00	5.700,00	-5.700,00	-100,0%
		1.548.885,48	3.399.386,22	-1.850.500,74	-54,4%
Overlopende rekeningen					
490000	Over te dragen kosten	21.842,54	16.359,42	5.483,12	+33,5%
		21.842,54	16.359,42	5.483,12	+33,5%

BALANS

			2.167.603,98	4.386.088,29	-2.218.484,31	-50,6%
EIGEN VERMOGEN						
Kapitaal						
100000	Geplaatsd kapitaal		-25.000,00	-25.000,00	0,00	
			-25.000,00	-25.000,00	0,00	
Wettelijke reserve						
130000	Wettelijke reserve		-2.500,00	-2.500,00	0,00	
			-2.500,00	-2.500,00	0,00	
Overgedragen Resultaat						
140000	Overgedragen winst		-618.448,67	-409.077,07	-209.371,60	+51,2%
			-618.448,67	-409.077,07	-209.371,60	+51,2%
Kapitaalsubsidies						
150000	Ontvangen kapitaalsubsidies		-1.012.275,48	-1.012.275,48	0,00	
150009	In resultaat opgenomen kapitaalsubsidies		1.012.275,48	1.012.275,48	0,00	
			-645.948,67	-436.577,07	-209.371,60	+48,0%
VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN						
Voorzieningen voor risico's en kosten						
162000	Voorziening voor grote onderhoudswerken		-96.773,00	-96.773,00	0,00	
			-96.773,00	-96.773,00	0,00	
			-96.773,00	-96.773,00	0,00	
SCHULDEN						
Schulden op meer dan één jaar						
174172	Renteloze leningen bij stadsbestuur Deinze (nominale waarde)		-21.600.325,59	0,00	-21.600.325,59	
174174	Renteloze leningen bij stadsbestuur Deinze (nominale waarde)		0,00	-21.077.747,49	21.077.747,49	
174272	Renteloze leningen bij stadsbestuur Deinze (aflossingen)		5.376.784,13	0,00	5.376.784,13	
174274	Renteloze leningen bij stadsbestuur Deinze (aflossingen)		0,00	4.200.267,51	-4.200.267,51	
178000	Borgtocht Concessie AB Inbev		-7.500,00	-7.500,00	0,00	
			-16.231.041,46	-16.884.979,98	653.938,52	-3,9%
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen						
424000	Overige leningen die binnen het jaar vervallen		-1.143.735,89	-1.165.370,17	21.634,28	-1,9%
			-1.143.735,89	-1.165.370,17	21.634,28	-1,9%
Handelsschulden						
440000	Leveranciers		-251.750,13	-1.330.055,54	1.078.305,41	-81,1%
440520	Op te maken creditnota's		-3.214,41	-1.186,53	-2.027,88	+170,9%
444000	Te ontvangen facturen		-120.904,45	-173.226,79	52.322,34	-30,2%
			-375.868,99	-1.504.468,86	1.128.599,87	-75,0%
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten						
451000	Te betalen BTW		-29.366,95	0,00	-29.366,95	
451100	Te betalen BTW ingevolge BTW herziening		-90.914,02	0,00	-90.914,02	
453000	Te betalen bedrijfsvoorheffing		-770,78	-1.369,32	598,54	-43,7%
454000	Te betalen RSZ		-524,01	-149,08	-374,93	+251,5%
455100	Te betalen presentiegelden		-1.741,30	-1.551,99	-189,31	+12,2%
456000	Voorzieningen voor vakantiegeld		-6.446,46	-6.193,96	-252,50	+4,1%
459000	Andere sociale schulden		-2.676,64	-3.512,79	836,15	-23,8%
			-132.440,16	-12.777,14	-119.663,02	+936,5%
Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen						
460000	Ontvangen vooruitbetalingen op ruiltransacties		-70.745,42	-297.678,93	226.933,51	-76,2%
460010	Ontvangen cadeaubonnen Leitheater		-10.770,50	-6.194,00	-4.576,50	+73,9%
			-81.515,92	-303.872,93	222.357,01	-73,2%
Overige schulden						
471000	Dividenden over het boekjaar		-2.500,00	-2.500,00	0,00	
488000	Waarborgen Magneetk/Pal ontvangen in contanten		-39.320,00	-37.050,00	-2.270,00	+6,1%
488100	Waarborgen Brielant ontvangen in contanten		0,00	-3.050,00	3.050,00	-100,0%
488200	Waarborgen Brielpoort		-1.000,00	-13.000,00	12.000,00	-92,3%
489003	Terugbetalingen - dubbele betalers		-169,39	-1.879,71	1.710,32	-91,0%
489100	R/C Stadsbestuur Deinze		-772.647,12	-1.890.918,61	1.118.271,49	-59,1%
489200	Ontvangen betalingen bestemd voor de stad		0,00	-1.095,00	1.095,00	-100,0%
489250	Ontvangen betalingen bestemd voor derden		-7.272,00	-61.973,20	54.701,20	-88,3%
489300	Door te storten waarborgen naar Tennisclub		-20,00	0,00	-20,00	
489400	Door te storten naar andere musea		0,00	-282,60	282,60	-100,0%
489500	Door te storten museumpassen		-457,00	-255,00	-202,00	+79,2%
			-823.385,51	-2.012.004,12	1.188.618,61	-59,1%
Overlopende rekeningen						
492000	Toe te rekenen kosten		0,00	-459,29	459,29	-100,0%
493000	Over te dragen opbrengsten		-93.173,24	-75.681,83	-17.491,41	+23,1%
			-93.173,24	-76.141,12	-17.032,12	+22,4%
			-18.881.161,17	-21.959.614,32	3.078.453,15	-14,0%

Gedetailleerde samenstelling van de RESULTATENREKENING

	31/12/2020	31/12/2019	Verschil	%
I. Bedrijfsopbrengsten				
A. Omzet (annex XII, A)				
700001 Opbrengsten : cafetaria	-125.599,21	-390.861,30	265.262,09	-67,9%
700002 Opbrengsten : automaten	-11.799,58	-33.873,50	22.073,92	-65,2%
700003 Opbrengsten : museumwinkel	-10.923,06	-22.686,41	11.763,35	-51,9%
700075 Injectieopbrengsten	-1.536,77	-3.149,96	1.613,19	-51,2%
701000 Verhuur van roerend goed	-9.285,79	-23.347,71	14.061,92	-60,2%
701020 Verhuur onroerend goed	-38.537,55	-87.737,16	49.199,61	-56,1%
701022 Sporthallen en terreinen	-21.958,18	-45.781,60	23.823,42	-52,0%
701023 Ter beschikking stelling zalen Leietheater	-8.868,85	-15.932,30	7.063,45	-44,3%
701027 Leasingvergoeding	-532.226,00	-532.226,00	0,00	
701030 Concessieovereenkomsten	-9.009,69	-9.000,00	-9,69	+0,1%
702000 Toegangsgelden - Algemeen	-24.090,57	-32.411,45	8.320,88	-25,7%
702001 Toegangsgelden zwembad Palaestra	-128.260,62	-307.880,00	179.619,38	-58,3%
702002 Inkomsten gidsen museum	-1.481,12	-4.561,33	3.080,21	-67,5%
702003 Ticketverkoop eigen programmatie	-167.708,44	-129.991,82	-37.716,62	+29,0%
702010 Inschrijvingsgelden	-96.348,00	-147.847,74	51.499,74	-34,8%
703100 Dienstenvergoeding DC Leiespiegel	-1.028.400,38	-818.213,01	-210.187,37	+25,7%
707000 Andere verkopen en dienstprestaties	-12.776,18	-25.334,99	12.558,81	-49,6%
707100 Prijs subsidie vanwege de stad	-1.025.295,27	-1.843.012,56	817.717,29	-44,4%
	-3.254.105,26	-4.473.848,84	1.219.743,58	-27,3%
E. Andere bedrijfsopbrengsten (ann. XII, B)				
740150 Werkingstoelage toegekend door de stad Deinze	-1.260.000,00	0,00	-1.260.000,00	
740201 Subsidies hogere overheden AGB	0,00	-125.000,00	125.000,00	-100,0%
740600 Bijdragen in de algemene werkingskosten	0,00	-135,00	135,00	-100,0%
740615 Bijdragen in de werkingskosten mudel	-150.031,36	0,00	-150.031,36	
740900 Specifieke werkingssubsidies	-1.500,00	-17.724,00	16.224,00	-91,5%
745000 Bijdrage personeel in de maaltijdcheques	-235,44	-106,82	-128,62	NS
746000 Groenestroomcertificaten	-44.100,00	-43.020,00	-1.080,00	+2,5%
746010 Sponsoring	0,00	-11.412,60	11.412,60	-100,0%
746030 Commissievergoeding	-14.453,10	-21.927,71	7.474,61	-34,1%
747000 Vergoedingen voor schade	-2.119,33	-37.083,06	34.963,73	-94,3%
747030 Recuperatie van de werkingskosten	-192.883,70	-160.085,39	-32.798,31	+20,5%
747050 Recuperatie historische btw	0,00	-33.546,35	33.546,35	-100,0%
	-1.665.322,93	-450.040,93	-1.215.282,00	+270,0%
	-4.919.428,19	-4.923.889,77	4.461,58	-0,1%
II. Bedrijfskosten				
A. Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen				
600000 Aankoop dranken en versnaperingen	73.199,33	244.859,48	-171.660,15	-70,1%
600200 Aankoop handelsgoederen museumwinkel	7.073,80	19.335,94	-12.262,14	-63,4%
604000 Aankoop van goederen bestemd voor verkoop	139,00	0,00	139,00	
609401 Voorraadwijziging handelsgoederen museumwinkel	2.814,88	-2.506,81	5.321,69	NS
609402 Voorraadwijziging handelsgoederen dranken en versnaperingen	3.529,90	-1.162,61	4.692,51	NS
	86.756,91	260.526,00	-173.769,09	-66,7%
B. Diensten en diverse goederen				
610000 Erfpachtovereenkomsten	661.961,01	501.486,01	160.475,00	+32,0%
610010 Gebouwen in leasing	532.226,00	532.226,00	0,00	
610040 Huur technisch materieel	4.988,04	21.494,15	-16.506,11	-76,8%
610050 Huur en Huurkosten onroerende goederen - gebouwen	2.450,00	18.851,08	-16.401,08	-87,0%
610060 Huurovereenkomsten infrastructuur - AGB	158.019,62	158.069,62	-50,00	-0,0%
610300 Huur kantoormaterieel	27.699,38	22.642,35	5.057,03	+22,3%
611000 Elektriciteit	178.048,22	193.499,97	-15.451,75	-8,0%
611100 Gas	89.650,83	94.215,20	-4.564,37	-4,8%
611300 Water	24.047,92	87.775,83	-63.727,91	-72,6%
612000 Verzekering : Alle risico's	24.870,61	23.913,61	957,00	+4,0%
612010 Verzekering : Brand	16.617,86	11.593,39	5.024,47	+43,3%
612030 Verzekering : BA	3.962,72	3.945,57	17,15	+0,4%
613000 Honoraria en vergoedingen voor artiesten, tolken, lesgevers, externe monitoren	70.373,91	102.179,49	-31.805,58	-31,1%
613020 Honoraria : studies, consultancy, andere	28.919,12	26.718,40	2.200,72	+8,2%
613030 Honoraria : advocaten, notarissen	5.426,00	136,42	5.289,58	NS
613300 Erelonen en vergoedingen : Overige dienstverlening	4.000,00	4.892,00	-892,00	-18,2%
613450 Honoraria : programmatie culturele activiteiten	149.773,69	174.480,21	-24.706,52	-14,2%
613500 Kosten sociaal secretariaat	556,84	742,62	-185,78	-25,0%
613600 Bewakings en veiligheidsdiensten	157,13	0,00	157,13	
613800 Wettelijke publicaties	72,50	72,10	0,40	+0,6%
614000 Onderhoud en herstellingen van gebouwen	77.121,60	129.410,01	-52.288,41	-40,4%
614010 Onderhoudscontracten : gebouwen	300.683,16	263.833,86	36.849,30	+14,0%
614020 Onderhoud van terreinen	30.404,39	31.588,86	-1.184,47	-3,7%
614030 Onderhoud en herstellingen van monumenten en kunstwerken	7.917,18	3.300,00	4.617,18	NS
614040 Onderhoudscontracten : informatica	99.789,69	73.300,92	26.488,77	+36,1%
614050 Onderhoudscontracten : kantoor	12.441,07	20.137,54	-7.696,47	-38,2%
614060 Technische benodigdheden en andere onderhoudskosten gebouwen	65.990,95	85.912,08	-19.921,13	-23,2%
614070 Technische benodigdheden - projecten	0,00	108,85	-108,85	-100,0%
614080 Technische benodigdheden - speelgoed en didactisch materiaal	3.206,68	745,78	2.460,90	NS
615000 Kantoorbenodigdheden	27.881,25	41.196,90	-13.315,65	-32,3%
615100 Extern drukwerk en publicaties	4.848,61	3.150,51	1.698,10	+53,9%
615200 Boeken en documentatie : abonnementen & aankopen	2.634,72	23.166,75	-20.532,03	-88,6%
615201 Reis- en verblijfskosten : externen	8.905,16	0,00	8.905,16	
615250 Reis - en verblijfskosten: prospecties voorstellingen	8,00	128,00	-120,00	-93,8%

RESULTATENREKENING

615300	Portkosten : frankering en postzegels	150.945,24	115.216,03	35.729,21	+31,0%
615400	Communicatiekosten	38.739,97	42.344,00	-3.604,03	-8,5%
615500	Vervoerskosten	13.417,75	10.984,79	2.432,96	+22,1%
615800	Publiciteitskosten	19.032,10	46.377,22	-27.345,12	-59,0%
615801	Lidmaatschapsbijdragen	2.485,10	0,00	2.485,10	
615900	Overige administratiekosten	40,77	800,00	-759,23	-94,9%
616000	Receptiekosten	15.275,62	22.940,92	-7.665,30	-33,4%
616030	Onthaalkosten	8.368,35	4.981,08	3.387,27	+68,0%
616050	Representatiekosten - eigen producten	2.687,21	2.544,03	143,18	+5,6%
616100	Representatiekosten - andere	4.053,24	9.564,89	-5.511,65	-57,6%
616300	Uitstappen en excursies	89,70	251,35	-161,65	-64,3%
617100	Personen ter beschikking gesteld van de onderneming	262.363,46	243.509,82	18.853,64	+7,7%
618010	Zilpenningen	14.497,58	18.133,02	-3.635,44	-20,0%
618050	Zilpenningen - Patronale lasten	2.676,64	3.512,79	-836,15	-23,8%
C. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (ann. XII, C2)		3.160.326,59	3.176.074,02	-15.747,43	-0,5%
620100	Bezoldigingen : statutair personeel	34.883,34	33.799,56	1.083,78	+3,2%
620150	Vakantiegeld : statutair personeel	2.591,07	8.785,03	-6.193,96	-70,5%
620200	Eindejaarstoelage : statutair personeel	2.171,99	2.129,34	42,65	+2,0%
621100	Werkgeversbijdrage RSZ : statutair personeel	5.542,23	5.230,06	312,17	+6,0%
621110	Werkgeversbijdrage Pensioen : statutair personeel	11.860,33	11.634,84	225,49	+1,9%
623000	Verzekeringen : premie arbeidsongevallen	72,69	23,67	49,02	NS
623050	Andere bezoldigingen : Gemeenschappelijke Sociale Dienst	53,71	52,08	1,63	+3,1%
623210	Andere bezoldigingen : Maaltijdcheques statutairen	1.712,00	1.056,00	656,00	+62,1%
623300	Andere bezoldigingen : Fietspremie & Woon werkverkeer	0,00	66,24	-66,24	-100,0%
623400	Andere bezoldigingen : Hospitalisatieverzekering	162,80	176,00	-13,20	-7,5%
623500	Andere bezoldigingen : Vakbondspremies	46,55	46,55	0,00	
623700	Andere bezoldigingen : Kosten beroepsopleiding	254,46	277,17	-22,71	-8,2%
623800	Voorziening vakantiegeld	6.446,46	0,00	6.446,46	
623850	Voorziening vakantiegeld - besteding en terugneming	-6.193,96	0,00	-6.193,96	
D. Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		59.603,67	63.276,54	-3.672,87	-5,8%
630100	Afschrijvingen op immateriële vaste activa	41.688,28	40.240,21	1.448,07	+3,6%
630200	Afschrijvingen op materiële vaste activa	1.131.487,04	1.134.837,60	-3.350,56	-0,3%
E. Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen		1.173.175,32	1.175.077,81	-1.902,49	-0,2%
631001	Waardeverminderingen op voorraden museumwinkel	1.703,94	2.781,37	-1.077,43	-38,7%
631100	Waardeverminderingen op voorraden: bestedingen en terugnemin	-3.484,04	-5.946,84	2.462,80	-41,4%
634000	Waardeverminderingen op handelsvorderingen op ten hoogste één jaar	377,12	553,34	-176,22	-31,8%
634100	Waardeverminderingen op handelsvorderingen op ten hoogste één jaar - besteding en terugneming	-283,02	0,00	-283,02	
F. Voorzieningen voor risico's en kosten(ann. XII, C3 et E)		-1.686,00	-2.612,13	926,13	-35,5%
636100	Voorziening voor grote herstellingen en onderhoudswerken - besteding en terugneming	0,00	-4.810,00	4.810,00	-100,0%
G. Andere bedrijfskosten (ann. XII, F)		0,00	-4.810,00	4.810,00	-100,0%
640100	Belastingen : Onroerende voorheffing	29.097,05	8.462,43	20.634,62	NS
640240	BTW herziening	75.781,00	0,00	75.781,00	
640410	Milieuheffing	20.989,41	14.458,54	6.530,87	+45,2%
640420	Andere taksen (eetwareninspectie en andere)	0,00	376,05	-376,05	-100,0%
640500	Auteursrechten: sabam, billijke vergoeding, reprobel	51.726,96	35.689,42	16.037,54	+44,9%
640600	Provinciebelasting	27.737,71	17.015,74	10.721,97	+63,0%
642000	Minderwaarde op de realisatie van werkingsvorderingen	283,02	0,00	283,02	
645000	Proportionele BTW boeten	15.150,00	0,00	15.150,00	
645050	Niet-proportionele geldboeten	0,00	50,00	-50,00	-100,0%
IV. Financiële opbrengsten		220.765,15	76.052,18	144.712,97	+190,3%
C. Andere financiële opbrengsten (ann. XIII, A)		4.698.941,64	4.743.584,42	-44.642,78	-0,9%
759400	Voordelige betalingsverschillen	-95,91	-275,13	179,22	-65,1%
V. Financiële kosten		-95,91	-275,13	179,22	-65,1%
C. Andere financiële kosten (ann. XIII, E)		-95,91	-275,13	179,22	-65,1%
657000	Diverse financiële kosten	7.589,29	13.176,76	-5.587,47	-42,4%
657010	Debetintresten bankrekeningen	2,06	0,00	2,06	
657050	Procedure- en vervolgingskosten	1.114,57	1.795,00	-680,43	-37,9%
659400	Nadelige betalingsverschillen	4,94	1,52	3,42	NS
XIII. Te bestemmen resultaat van het boekjaar		8.710,86	14.973,28	-6.262,42	-41,8%
Overgedragen winst van het vorige boekjaar		8.710,86	14.973,28	-6.262,42	-41,8%
790000	Overgedragen winst van het vorige boekjaar	-409.077,07	-252.104,02	-156.973,05	+62,3%
XVI. Over te dragen winst (verlies)		-409.077,07	-252.104,02	-156.973,05	+62,3%
Over te dragen winst		-409.077,07	-252.104,02	-156.973,05	+62,3%
693000	Over te dragen winst van het boekjaar	618.448,67	409.077,07	209.371,60	+51,2%
XVIII. Uit te keren winst		618.448,67	409.077,07	209.371,60	+51,2%
Vergoeding van het kapitaal		618.448,67	409.077,07	209.371,60	+51,2%
694000	Vergoeding van het kapitaal (dividenden)	2.500,00	2.500,00	0,00	
RESULTATENREKENING3.1 / Pack PE-KE / v3.0 - Juni 2016		2.500,00	2.500,00	0,00	
Alle rechten voorbehouden – ICCI-BR-IRE 2016		2.500,00	2.500,00	0,00	