

## Gemeenteraad

### Agenda van de vergadering van 24 augustus 2023 om 19.30 uur

De voorzitter nodigt je uit voor de zitting van de gemeenteraad.

Deze vindt plaats in de raadzaal van het Dienstencentrum Leiespiegel, Brielstraat 2 te 9800 Deinze.

In de raadzaal van dienstencentrum Leiespiegel gaat, ter voorbereiding van de gemeenteraad, een algemene commissievergadering door op maandag 21 augustus om 19.00 uur. Aansluitend is er een toelichting van de Inclusieambassade en volgt er, in besloten zitting, een toelichting over het dossier "Verkoop onder voorwaarden site bibliotheek en oud stadhuis".

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur



S. De Vlieger

De voorzitter



T. Minnens

## OPENBAAR

### Goedkeuren verslag vorige zitting

#### 1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 20 juni 2023

De notulen van de zitting van de gemeenteraad van 20 juni 2023 worden goedgekeurd.

### Secretariaat

#### 2 Goedkeuren deontologische code mandatarissen

De deontologische code voor mandatarissen wordt goedgekeurd.

#### 3 Aanduiden leden deontologische commissie

De gemeenteraad keurt de samenstelling van de deontologische commissie goed.

### Financiën

#### 4 Kennisname goedkeuring aanpassing 2023/1 meerjarenplan 2020-2025

De gemeenteraad neemt kennis van de e-mail van 19 juli 2023 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarin wordt meegedeeld dat de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (7) van de stad en het O.C.M.W. Deinze (met hierin opgenomen de aanpassing van de kredieten 2023/1 en volgende jaren) werd goedgekeurd.

### GIS

#### 5 Straatnaamgeving verkaveling Staggestraat - Deinzestraat Vinkt

De straat in de nieuwe verkaveling ter hoogte van de Staggestraat te Vinkt krijgt de naam Hertog Van Brabantstraat.

Tevens wordt het gedeelte van de Zandweg die dienst doet als toegangsweg naar de verkaveling hernoemd naar dezelfde nieuwe straatnaam namelijk Hertog Van Brabantstraat.

## **Omgevingsvergunningen & meldingen**

### **6 Vaststellen rooilijnplan en behandeling bezwaren openbaar onderzoek - Gentsesteenweg**

De gemeenteraad heeft conform artikel 31 Omgevingsvergunningsdecreet de bevoegdheid om zich uit te spreken over het dossier van de wegenis bij omgevingsaanvragen met wegenisaanleg. Groep Huyzentruyt diende een omgevingsvergunningsaanvraag in voor het bouwen van een meergezinswoning met ondergrondse parking en commerciële ruimte met parking. In de aanvraag wordt (toekomstige) openbare wegenis voorzien. De gemeenteraad beslist over de vaststelling van een nieuw rooilijnplan naar aanleiding van de aanleg van dit nieuwe wegtracé.

### **7 Goedkeuren ligging, breedte en uitrusting nieuwe gemeenteweg, affectatie tot het openbaar domein en behandeling bezwaren openbaar onderzoek met betrekking tot de zaak der wegen - ontsluitingsweg Gentsesteenweg**

De gemeenteraad heeft conform artikel 31 Omgevingsvergunningsdecreet de bevoegdheid om zich uit te spreken over het dossier van de wegenis bij omgevingsaanvragen met wegenisaanleg. Groep Huyzentruyt diende een omgevingsvergunningsaanvraag in voor het bouwen van een meergezinswoning met ondergrondse parking en commerciële ruimte met parking. In de aanvraag wordt (toekomstige openbare) wegenis voorzien. De gemeenteraad beoordeelt de ligging, de breedte, de uitrusting en het openbaar domein - statuut van de weg.

## **Stedenbouw**

### **8 Vastgoedinformatieplatform tijdelijk reglement – goedkeuring**

Als stad Deinze zijn we sinds juni 2023 aangesloten op het VIP-platform van Vlaanderen. Begin 2024 zal er een decreet goedgekeurd worden dat dit wettelijk regelt.

Er wordt voor een termijn aanvangend op 26 juni 2023 en eindigend wanneer het nieuwe decreet Vastgoedinformatieplatform in werking treedt (geschat op 1/01/2024) een reglement goedgekeurd voor de aansluiting op het vastgoedinformatieplatform.

## **Patrimonium**

### **9 Kosteloze overname wegenis verkaveling Vierschaar - goedkeuren ontwerpakte**

De wegenis (incl. infrastructuur) en groenzone van de verkaveling Vierschaar, thans kadastraal gekend te Deinze (Merendree), 15e Afd., sectie B, nr. 689c6 (opp. 2.649 m<sup>2</sup>) zal worden opgenomen in de openbare wegenis.

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte met betrekking tot deze kosteloze grondoverdracht door de verkavelaar.

### **10 Aankoop hoek Tolpoortstraat 144/Statieplein 1 - goedkeuren ontwerpakte**

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de ontwerpakte, opgemaakt door notaris X. Deweer te Zulte, ter verwerving van het pand kad. gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie A, nr. 481w (opp. 350 m²).

Aankoopprijs : 575.000,00 euro, bovenop de kosten.

Krediet voor deze uitgave is voorzien in het budget 2023 onder de codering IP007 /subproject 20396/01/ BI 061000/ AR 221000 / actie 20396.

#### **11 Verkoop-/aankoopbelofte percelen Vaart Links in kader aanleg gescheiden fietspad Meigem-Nevele**

De gemeenteraad neemt kennis van de bodemsaneringsproblematiek van het kad. perceel te Nevele 12e Afd., sectie C, nr. 27a gelegen langsheen Vaart Links, zijnde noodzakelijk nog te verwerven perceel tesamen met perceel nr. 30h in het kader van de aanleg van een afgescheiden fietspad ter verbinding van Meigem met Nevele.

Goedkeuring wordt gehecht aan de overeenkomst inhoudende een tijdelijke verkoop-/aankoopbelofte met betrekking tot deze percelen.

### **Mobiliteit**

#### **12 Retributiereglement betalend parkeren (A) en het parkeren in de blauwe zone (B) - aanpassing**

De gemeenteraad keurt de aanpassing van het retributiereglement alsook van de bijlage retributiereglement betalend parkeren (A) en het parkeren in de blauwe zone (B) periode 1 september 2023 tot en met 31 december 2025 goed:

- ☐ De bewoners Gentpoortstraat kunnen met hun bewonerskaart ook parkeren in de Peter Benoitlaan en omgekeerd de bewoners van de Peter Benoitlaan kunnen met hun bewonerskaart dan ook parkeren in de Gentpoortstraat.
- ☐ De bewoners Statieplein kunnen een bewonerskaart aanvragen om onbeperkt in tijd te parkeren op de parking Gaversesteenweg.
- ☐ De handelaars in de Kortrijkstraat, Gentstraat en de Tolpoortstraat het deel gelegen tussen Kortrijkstraat en Statieplein kunnen één gemeentelijke parkeerkaart voor handelaars aanvragen mits vergoeding van 120 euro per jaar om onbeperkt in tijd te parkeren op de parking Gaversesteenweg.

### **Lokale economie**

#### **13 Afsluiten convenant met een wedkantoor in kader hernieuwing vergunning en delegatie bevoegdheid tot afsluiten convenanten**

De gemeenteraad keurt het ontwerp van convenant in kader van hernieuwing vergunning klasse F2 voor een wedkantoor bij de Kansspelcommissie goed. En beslist om de bevoegdheid tot afsluiten van dergelijke convenanten te delegeren aan het college.

### **Lokaal mondiaal beleid**

#### **14 IV Stedenband - jaarrekening en jaarverslag 2022: kennisname**

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening en jaarverslag 2022 van de Interlokale Vereniging Stedenband Lievegem Deinze/ KeMoPoDi.

### **Onderwijs**

**15 Goedkeuren arbeidsreglement gemeentescholen**

De gemeenteraad keurt het aangepaste arbeidsreglement voor het personeel van de gemeentescholen goed.

**16 Subsidiereglement voor het toekennen van een subsidie voor de organisatie van een schoolbezoek in functie van herinneringseducatie**

Het stadsbestuur wil de Deinse scholen ondersteunen die de herinnering aan het verzet tijdens WO II en de holocaust levendig houden voor hun leerlingen.

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement goed.

**17 Subsidiereglement voor het toekennen van een gedeeltelijke terugbetaling van zwembeurten in het basisonderwijs**

Het decreet flankerend onderwijsbeleid voorziet in gelijke toegang tot het zwembad voor alle leerlingen.

Omdat niet alle Deinse leerlingen kunnen zwemmen in Palaestra, wordt de meerkost voor de toegang tot zwembaden buiten Deinze gecompenseerd.

De gemeenteraad keurt het subsidiereglement goed.

**Intergemeentelijke samenwerking**

**18 IGS Westlede - buitengewone algemene Vergadering van 10 oktober 2023**

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van 10 oktober 2023 van de IGS Westlede.

**Varia/mondelinge vragen/schriftelijke vragen**

**19 Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 24 augustus 2023**

De mondelinge vragen worden beantwoord.