

Gemeenteraad – openbare zitting

Uittreksel uit het verslag van de vergadering van 24 september 2024

Zijn aanwezig:

Tess Minnens, voorzitter van de gemeenteraad

Jan Vermeulen, burgemeester

Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Nathalie Lambrecht, schepenen

Marleen Vanlerberghe, schepen, voorzitter BCSD

Annick Verstraete, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Freija Dhondt, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryneck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe, Peter De Maertelaere, Peter Parmentier, Els Baart, Sylvie Claeys, gemeenteraadsleden

Ronny Vermeulen, waarnemend gemeenteraadslid

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

Zijn verontschuldigd:

Annie Mervillie, Hans Martens, Sabine Vermeulen, Nadia Sucaet, Eva Martens, gemeenteraadsleden

In openbare zitting vergaderd,

Belasting op masten en pylonen – aanpassing

Regelgeving

De gecoördineerde grondwet van 17 februari 1994, artikel 173 over de invoering van een belasting.

Het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen - in het bijzonder de wijziging van 3 mei 2024 - betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen,

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, artikel 40 en 41, 14° over de belastingbevoegdheid van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Bijlage

Het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2019 over de belasting op masten en pylonen.

Het gemeenteraadsbesluit van 23 mei 2019 over de belasting op masten en pylonen - aanpassing.

Het gemeenteraadsbesluit van 24 mei 2022 over de belasting op masten en pylonen - aanpassing.

De e-mail van 9 augustus 2024 van Advocatenkantoor DVD taxlaw - Luc De Meyere met het advies over de aanpassing van artikel 7 van het belastingreglement op masten en pylonen.

Motivering

De financiële toestand van de stad Deinze rechtvaardigt en vereist de invoering van rendabele belastingen.

Naast het financiële hoofddoel wordt ook een nevendoelstelling nagestreefd. De aanwezigheid van masten en/of pylonen op het grondgebied van de stad Deinze wordt immers als landschapsverstorend ervaren en betekent een ernstige vorm van visuele vervuiling wegens het doorbreken van vrije open ruimte.

Bijgevolg is het billijk dat deze hinder wordt gecompenseerd door een belasting die tot compensatie strekt voor de visuele impact van deze masten en pylonen voor de stad Deinze en dienst inwoners en bezoekers.

Gelet op deze doelstellingen is het dan ook objectief en redelijk verantwoord om enkel de masten en pylonen met een hoogte van minimaal 20 meter boven het maaiveld te belasten gezien de hoogte een doorslaggevende invloed heeft op het storend karakter van een mast en/of pyloon.

In de omzendbrief BB 2011/01 van 10 juni 2011 wordt gesteld dat de constructies voor de productie van windenergie of andere vormen van groene stroom niet mogen belast worden daar dit in strijd is met het gewestelijk beleid dat aanstuurt op een zo groot mogelijk aandeel van groene stroom in de lokale energieproductie. Het is ook strijdig met de Europese richtlijnen en met het Elektriciteitsdecreet dat bepaalt dat het gebruik van hernieuwbare energiebronnen moet worden bevorderd.

In overeenstemming met voormelde omzendbrief is het aldus gerechtvaardigd om een vrijstelling te voorzien voor masten en pylonen die dienen voor de productie van windenergie of andere groene stroom, temeer dat het landschapsverstoring element hier ruimschoots gecompenseerd wordt door het milieuvriendelijk aspect ervan.

Het is ook aangewezen om een onderscheid te maken tussen belastingplichtigen met commerciële en zonder commerciële doeleinden omdat de financiële last van een belasting op masten en pylonen zwaarder is voor (rechts)personen met niet-commerciële doeleinden daar zij de belasting niet kunnen inbrengen als beroepskosten.

Naar aanleiding van een wijziging van het decreet van 30 mei 2008 over de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en een arrest van 9 november 2023 van het Hof van Cassatie:

- Het decreet van 30 mei 2008 werd recent gewijzigd, in die zin dat artikel 7 van het decreet nu uitdrukkelijk bepaalt dat het belastingreglement de uiterste datum van de indiening van de aangifte bepaalt. In de parlementaire voorbereiding dienaangaande staat uitdrukkelijk het volgende : "Het is onvoldoende om in het reglement een aangiftetermijn te bepalen zoals bijvoorbeeld 30 dagen na ontvangst van het aangifteformulier". Deze wijziging van het decreet is in werking getreden op 10 juni 2024.
- Bij arrest van 9 november 2023 heeft het Hof van Cassatie geoordeeld dat de gemeenteraad in het belastingreglement zelf dient te voorzien in een aangiftetermijn, minstens een redelijke minimumtermijn waarbinnen de belastingplichtige aan de aangifteverplichting kan voldoen. Het is dus niet toegelaten om deze bevoegdheid te delegeren aan het stadsbestuur, in het bijzonder door te bepalen dat het aangifteformulier moet worden teruggestuurd voor de erin vermelde vervaldatum.

dringt zich een nieuwe wijziging van dit belastingreglement op voor wat betreft de formulering van de aangiftetermijn (artikel 7 van het belastingreglement). Deze aanpassing wordt geadviseerd door het Advocatenkantoor DVD Law - Luc De Meyere dat door ons bestuur werd aangesteld om ons in dit dossier juridisch te adviseren. De aanpassing is noodzakelijk om ieder verder risico op het aanvaarden van bezwaren uit te sluiten. Het advies luidt om het artikel 7 van het belastingreglement als volgt te wijzigen :

"Artikel 7

De belastingplichtigen zijn ertoe gehouden jaarlijks aangifte te doen van alle masten en/of pylonen die zich op 1 januari van het aanslagjaar bevinden op het grondgebied van Deinze en waarvan zij de eigenaar zijn. Hiertoe kan gebruik worden gemaakt van de voorstellen van aangifte die door het college van burgemeester en schepenen door toezending ter beschikking worden gesteld. De titel van dit document omschrijft duidelijk dat het om een "voorstel van aangifte" gaat. Als de gegevens op dit "voorstel van aangifte" onjuist of onvolledig zijn, moet de belastingplichtige dit formulier verbeteren en terugsturen **uiterlijk op 31 oktober 2024 (voor wat betreft het aanslagjaar 2024) en uiterlijk op 30 juni 2025 (voor wat betreft het aanslagjaar 2025).**

Als de gegevens op dit "voorstel van aangifte" correct zijn, is de belastingplichtige niet verplicht dit formulier **binnen de voormelde termijn** terug te sturen. **Als de belastingplichtige geen opmerkingen bij het voorstel van aangifte indient voor de voormelde aangifte datum is verstreken, geldt het voorstel als een regelmatige aangifte.**

Het niet fysiek ontvangen van een "voorstel van aangifte" ontslaat de belastingplichtige niet van zijn aangifteplicht. Ook de belastingplichtige die geen "voorstel van aangifte" heeft ontvangen is ertoe gehouden om aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen, **en dit uiterlijk op 31 oktober 2024 (voor wat betreft het aanslagjaar 2024) en uiterlijk op 30 juni 2025 (voor wat betreft het aanslagjaar 2025).**

Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag. De aangifte is laattijdig wanneer ze na de uiterste indieningsdatum is gepost of wanneer ze na de laatste nuttige dag wordt afgegeven tegen ontvangstbewijs”.

De gemeenteraad keurt deze aanpassing aan dit belastingreglement goed.

Financiële gevolgen

De ontvangst van deze beslissing zal geboekt worden op:

meerjarenplan 2020-2025	Exploitatie
jaar	2024-2025
beleidsitem	002000 - Fiscale aangelegenheden
algemene rekening	736090 - belasting op masten en pylonen
actie	geen
krediet	Toereikend

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraadsbeslissing van 24 januari 2019 over de vestiging van een gemeentebelasting op masten en pylonen voor de aanslagjaren 2019 tot en met 2025, aangepast via de gemeenteraadsbeslissingen van 23 mei 2019 en 24 mei 2022, wordt met ingang van 1 januari 2024 aangepast op volgend punt:

- Artikel 7

De belastingplichtigen zijn ertoe gehouden jaarlijks aangifte te doen van alle masten en/of pylonen die zich op 1 januari van het aanslagjaar bevinden op het grondgebied van Deinze en waarvan zij de eigenaar zijn. Hiertoe kan gebruik worden gemaakt van de voorstellen van aangifte die door het college van burgemeester en schepenen door toezending ter beschikking worden gesteld. De titel van dit document omschrijft duidelijk dat het om een "voorstel van aangifte" gaat. Als de gegevens op dit "voorstel van aangifte" onjuist of onvolledig zijn, moet de belastingplichtige dit formulier verbeteren en terugsturen **uiterlijk op 31 oktober 2024 (voor wat betreft het aanslagjaar 2024) en uiterlijk op 30 juni 2025 (voor wat betreft het aanslagjaar 2025).**

Als de gegevens op dit "voorstel van aangifte" correct zijn, is de belastingplichtige niet verplicht dit formulier **binnen de voormelde termijn** terug te sturen. **Als de belastingplichtige geen opmerkingen bij het voorstel van aangifte indient voor de voormelde aangiftedatum is verstreken, geldt het voorstel als een regelmatige aangifte.**

Het niet fysiek ontvangen van een "voorstel van aangifte" ontslaat de belastingplichtige niet van zijn aangifteplicht. Ook de belastingplichtige die geen "voorstel van aangifte" heeft ontvangen is ertoe gehouden om aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen, **en dit uiterlijk op 31 oktober 2024 (voor wat betreft het aanslagjaar 2024) en uiterlijk op 30 juni 2025 (voor wat betreft het aanslagjaar 2025).**

Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag. De aangifte is laattijdig wanneer ze na de uiterste indieningsdatum is gepost of wanneer ze na de laatste nuttige dag wordt afgegeven tegen ontvangstbewijs.

Onder het reglement staat de gecoördineerde versie die geldig is vanaf 1 januari 2024.

Artikel 2

Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2024.

Artikel 3

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd en aan de betrokken dienst belasting met de uitvoering van dit reglement.

Artikel 4

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1, 1° en § 3 en artikel 287 en 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen).

Reglementen

Periode

Artikel 1

Voor de aanslagjaren 2024 tot en met 2025 wordt een jaarlijkse gemeentebelasting gevestigd op masten en pylonen met een hoogte van minimaal 20 meter boven het maaiveld die zich op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de stad Deinze bevinden.

De belasting is ondeelbaar en voor het hele jaar verschuldigd, er wordt geen vermindering of terugbetaling van de belasting toegestaan als de mast en/of pyloon in de loop van het jaar wordt weggenomen.

Begripsomschrijving

Artikel 2

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder "mast": iedere individuele op zichzelf staande verticale structuur die geplaatst wordt op een dak of op een andere bestaande constructie met een minimale hoogte van 20 meter boven het maaiveld.

Onder "pyloon" dient te worden verstaan: iedere individuele op zichzelf staande verticale structuur, met uitsluiting van gebouwen, die opgericht wordt op het niveau van het maaiveld en die een minimale hoogte heeft van 20 meter boven het maaiveld.

Belastingsschuldige - belastingplichtige

Artikel 3

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de mast en/of pyloon met een hoogte van minimaal 20 meter boven het maaiveld die zich op 1 januari van het aanslagjaar op het grondgebied van de stad Deinze bevindt.

Tarieven

Artikel 4

De belasting wordt vastgesteld op:

- 1.500 euro per jaar per mast en/of pyloon met een hoogte van minimaal 20 meter boven het maaiveld voor eigenaars met commerciële doeleinden;
- 500 euro per jaar per mast en/of pyloon met een hoogte van minimaal 20 meter boven het maaiveld voor eigenaars zonder commerciële doeleinden.

Vrijstellingen

Artikel 5

De belasting is niet verschuldigd voor constructies die dienen voor productie van windenergie of andere groene stroom.

Wijze van invordering

Artikel 6

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat wordt vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.

De belasting moet betaald worden binnen twee maanden na verzending van het aanslagbiljet.

Aangifteplicht

Artikel 7

De belastingplichtigen zijn ertoe gehouden jaarlijks aangifte te doen van alle masten en/of pylonen die zich op 1 januari van het aanslagjaar bevinden op het grondgebied van Deinze en waarvan zij de eigenaar zijn. Hiertoe kan gebruik worden gemaakt van de voorstellen van aangifte die door het college van burgemeester en schepenen door toezending ter beschikking worden gesteld. De titel van dit document omschrijft duidelijk dat het om een "voorstel van aangifte" gaat. Als de gegevens op dit "voorstel van aangifte" onjuist of onvolledig zijn, moet de belastingplichtige dit formulier verbeteren en terugsturen uiterlijk op 31 oktober 2024 (voor wat

betreft het aanslagjaar 2024) en uiterlijk op 30 juni 2025 (voor wat betreft het aanslagjaar 2025). Als de gegevens op dit "voorstel van aangifte" correct zijn, is de belastingplichtige niet verplicht dit formulier binnen de voormelde termijn terug te sturen. Als de belastingplichtige geen opmerkingen bij het voorstel van aangifte indient voor de voormelde aangifte datum is verstreken, geldt het voorstel als een regelmatige aangifte.

Het niet fysiek ontvangen van een "voorstel van aangifte" ontslaat de belastingplichtige niet van zijn aangifteplicht. Ook de belastingplichtige die geen "voorstel van aangifte" heeft ontvangen is ertoe gehouden om aan het gemeentebestuur de voor de aanslag noodzakelijke gegevens ter beschikking te stellen, en dit uiterlijk op 31 oktober 2024 (voor wat betreft het aanslagjaar 2024) en uiterlijk op 30 juni 2025 (voor wat betreft het aanslagjaar 2025).

Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag, een zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervaldag verplaatst naar de eerstvolgende werkdag. De aangifte is laattijdig wanneer ze na de uiterste indieningsdatum is gepost of wanneer ze na de laatste nuttige dag wordt afgegeven tegen ontvangstbewijs.

Artikel 8

De belastingplichtige is gehouden elke wijziging in het aantal masten en/of pylonen met een hoogte van minimaal 20 meter boven het maaiveld waarvan hij eigenaar is geworden tijdens het aanslagjaar, op eigen initiatief aan het gemeentebestuur bekend te maken binnen de maand na de wijziging.

Artikel 9

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 7 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige, kan de belasting ambtshalve worden ingekohierd (dit geldt voor belastingplichtigen die geen "voorstel van aangifte" ontvingen en niet uiterlijk op 31 oktober 2024 (voor wat betreft het aanslagjaar 2024) en uiterlijk op 30 juni 2025 (voor wat betreft het aanslagjaar 2025) een aangifte indienden).

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belastingaanslag, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen te rekenen van de derde werkdag die volgt op de verzending van die betekening om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen.

Artikel 10

De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 25 %.

Het bedrag van deze verhoging wordt ook ingekohierd.

Geschillen en bezwaren

Artikel 11

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen.

Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet.

Bezwaarschriften kunnen via duurzame drager (e-mail) worden ingediend binnen de termijnen en onder de voorwaarden vermeld in het tweede lid. De contactgegevens voor het op deze wijze indienen van bezwaarschriften zijn: gemeentebelastingen@deinze.be.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen vijftien dagen na de indiening ervan.

Verwijzingsregel

Artikel 12

Zonder afbreuk te doen aan de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, zijn van overeenkomstige toepassing op deze belasting :

- de bepalingen van titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 6, 7 en 8 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, voor zover deze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen;
- het Wetboek van de minnelijke en gedwongen invordering van fiscale en niet-fiscale schuldvorderingen van 13 april 2019, met uitzondering van artikel 43 tot en met 48.

Beslist in zitting van 24 september 2024

De algemeen directeur,
Stefanie De Vlieger

Namens de gemeenteraad

Voor éénsluidend afschrift,
Deinze, 27 september 2024

De voorzitter van de gemeenteraad,
Tess Minnens