

**Zitting van 22 juni 2021**

**Zijn aanwezig:**

Tess Minnens, voorzitter van de gemeenteraad

Jan Vermeulen, burgemeester

Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, schepenen

Marleen Vanlerberghe, schepen, voorzitter BCSD

Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Nathalie Lambrecht, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe, Peter De Maertelaere, gemeenteraadsleden

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

**Zijn verontschuldigd:**

/

Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

**Dagorde**

|                                                                                                                                |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>OPENBAAR .....</b>                                                                                                          | <b>3</b> |
| <b>GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING .....</b>                                                                                 | <b>3</b> |
| 1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 27 mei 2021 .....                                                                        | 3        |
| <b>SECRETARIAAT .....</b>                                                                                                      | <b>3</b> |
| 2 Tijdelijke politieverordening getroffen bij besluit burgemeester - bekrachtiging door de gemeenteraad van 22 juni 2021 ..... | 3        |
| <b>AANVERWANTE BESTUREN .....</b>                                                                                              | <b>4</b> |
| 3 Goedkeuren van de nieuwe functie voor het te herbestemmen kerkgebouw in Zeveren ..                                           | 4        |
| <b>FINANCIËN .....</b>                                                                                                         | <b>6</b> |
| 4 Vaststelling jaarrekening 2020 deel stad Deinze .....                                                                        | 6        |
| 5 Goedkeuring jaarrekening 2020 deel O.C.M.W. Deinze .....                                                                     | 7        |
| 6 Uitbrengen advies bij jaarrekening 2020 AGB stad Deinze volgens de BBC-reglementering .....                                  | 8        |
| 7 Goedkeuring jaarrekening 2020 AGB stad Deinze volgens de vennootschapswetgeving ..                                           | 10       |
| 8 Vaststelling aanpassing 2021/1 meerjarenplan 2020-2025 deel stad Deinze .....                                                | 11       |
| 9 Goedkeuring aanpassing 2021/1 meerjarenplan 2020-2025 deel O.C.M.W. Deinze .....                                             | 12       |
| 10 Goedkeuring aanpassing 2021/1 meerjarenplan 2020-2025 AGB stad Deinze .....                                                 | 13       |

|                                                          |                                                                                                                                                                            |           |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 11                                                       | Kennisname jaarrekening 2020 Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem .....                                                                                                | 15        |
| 12                                                       | Kennisname begrotingswijziging 2021/1 Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem .....                                                                                       | 15        |
| 13                                                       | Kennisname kwartaalrapport van de Stad Deinze per 31/03/2021 .....                                                                                                         | 16        |
| 14                                                       | Goedkeuring aangepaste lijst nominatieve werkings- en investeringssubsidies 2021 naar<br>aanleiding van aanpassing 2021/1 meerjarenplan 2020-2025.....                     | 17        |
| <b>AANKOOP .....</b>                                     |                                                                                                                                                                            | <b>18</b> |
| 15                                                       | Aanstellen bedrijfsrevisor AGB Stad Deinze boekjaren 2021-2023 - Goedkeuring gunning<br>en lastvoorwaarden.....                                                            | 18        |
| <b>STEDENBOUW .....</b>                                  |                                                                                                                                                                            | <b>20</b> |
| 16                                                       | Project aanleg Merendreestraat / Hansbekedorp - goedkeuren heraanleg .....                                                                                                 | 20        |
| <b>PATRIMONIUM .....</b>                                 |                                                                                                                                                                            | <b>21</b> |
| 17                                                       | Jeugd ontmoetingscentrum Brieljant/buitenschoolse opvang Brieltuin - verzaking recht<br>van opstal - ontwerpakte .....                                                     | 22        |
| 18                                                       | Aankoop Oude Heirbaan 109 in kader conceptstudie Gottem - goedkeuren ondertekende<br>verkoopbelofte .....                                                                  | 23        |
| 19                                                       | Aankoop gronden in kader aanleg fietsverbinding tussen Nachtegaalstraat en<br>Tonnestraat - goedkeuren 1 ondertekende verkoopovereenkomst .....                            | 24        |
| 20                                                       | Openbare verkoping woningen Nieuwgoedlaan 74 en 102 - goedkeuren principe .....                                                                                            | 26        |
| 21                                                       | Aankoop Tolpoortstraat 22+ (magazijn) in kader GRUP "Molens van Deinze" -<br>goedkeuren ondertekende verkoopbelofte .....                                                  | 27        |
| 22                                                       | Aankoop gronden ter realisatie lange afstandsfietspad tussen A. Van Paryspad en<br>spoorwegbrug L73 - goedkeuren 2 ontwerpakten .....                                      | 29        |
| 23                                                       | Aankoop gronden ter realisatie van lange afstandsfietspad tussen A. van Paryspad en<br>spoorwegbrug L73 - goedkeuren 2 ondertekende verkoopovereenkomsten.....             | 31        |
| <b>MOBILITEIT .....</b>                                  |                                                                                                                                                                            | <b>32</b> |
| 24                                                       | Aanvullend Verkeersreglement houdende opheffen van het parkeer- en stilstaanverbod<br>op vrijdag van 5u tot 13u in Kortemunt zijde even huisnummers .....                  | 32        |
| 25                                                       | Aanvullend Verkeersreglement houdende invoer van een parkeer- en stilstaanverbod in<br>de Brandweerstraat zijde brandweerkazerne .....                                     | 33        |
| 26                                                       | Aanvullend Verkeersreglement inzake de Krekelstraat .....                                                                                                                  | 34        |
| <b>CULTUUR .....</b>                                     |                                                                                                                                                                            | <b>37</b> |
| 27                                                       | Intergemeentelijk samenwerkingsverband Cultuurregio Leie Schelde: kennisname<br>jaarverslag, balans- en resultatenrekening en verslag van de revisor voor het jaar 2020 37 | 37        |
| <b>SPORT .....</b>                                       |                                                                                                                                                                            | <b>38</b> |
| 28                                                       | Subsidiëring sportverenigingen 2021 (sportjaar 2020 – 2021) .....                                                                                                          | 38        |
| <b>INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING .....</b>             |                                                                                                                                                                            | <b>39</b> |
| 29                                                       | Gemeentelijke Holding NV in vereffening - algemene vergadering van 30 juni 2021.....                                                                                       | 39        |
| <b>AGENDAPUNTEN BIJ HOOGDRINGENDHEID .....</b>           |                                                                                                                                                                            | <b>41</b> |
| 30                                                       | Aktenaam ontslag gemeenteraadslid - de heer Bart Vandekerckhove .....                                                                                                      | 41        |
| <b>VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN.....</b> |                                                                                                                                                                            | <b>42</b> |
| 31                                                       | Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 22 juni 2021 .....                                                                                                         | 42        |

## **De voorzitter opent de vergadering om 19.34 uur.**

Deze raad is doorgegaan als een digitale vergadering via MS Teams en werd live gestreamd voor pers en publiek (cfr besluit burgemeester van 14 oktober 2020).

De zitting wordt geschorst om 21.02 uur voor de behandeling van punt 2 'Vaststelling jaarrekening 2020 deel O.C.M.W. Deinze' van de OCMW-raad. De zitting wordt opnieuw geopend om 21.04 uur.

De zitting wordt geschorst om 21.07 uur voor de behandeling van punt 3 'Vaststelling aanpassing 2021/1 meerjarenplan 2020-2025 deel O.C.M.W. Deinze' van de OCMW-raad. De zitting wordt opnieuw geopend om 21.09 uur.

De zitting wordt geschorst om 21.17 uur. De zitting wordt opnieuw geopend om 21.27 uur.

De mondelinge vraag van raadslid Olaf Evrard en Jan Pauwels over de geluidsmuren in Hansbeke en de mondelinge vraag van raadslid Kristof Van den Berghe over de actie 'Hansbekenaren zien elkaar graag' worden behandeld tijdens bij het agendapunt 'Project aanleg Merendreestraat/Hansbekedorp - goedkeuren heraanleg.

## **Openbaar**

### **GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING**

#### **1 Goedkeuren notulen gemeenteraad van 27 mei 2021**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

#### **REGELGEVING**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

#### **BIJLAGE**

Het ontwerp van de notulen van de gemeenteraad van 27 mei 2021.

#### **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **BESLUIT**

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de notulen van de gemeenteraad van 27 mei 2021 goed.

#### **SECRETARIAAT**

#### **2 Tijdelijke politieverordening getroffen bij besluit burgemeester - bekrachtiging door de gemeenteraad van 22 juni 2021**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

#### **REGELGEVING**

De Nieuwe Gemeentewet, artikel 134 en 135.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

#### **BIJLAGE**

De tijdelijke politieverordening van 2 juni 2021, getroffen bij besluit burgemeester, naar aanleiding van het tijdelijk verkeersreglement naar aanleiding van extra maatregelen tegen de verspreiding van het COVID-19 virus (coronavirus) - mondmaskerplicht beperkt tot schoolomgevingen.

#### **MOTIVERING**

De gemeenteraad, de tijdelijke politieverordeningen getroffen bij besluit burgemeester overeenkomstig het decreet lokaal bestuur, te laten bekrachtigen.

#### **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **BESLUIT**

##### **Artikel 1**

De gemeenteraad bekrachtigt de tijdelijke politieverordeningen, getroffen bij besluit burgemeester:

- De tijdelijke politieverordening van 2 juni 2021, getroffen bij besluit burgemeester, naar aanleiding van extra maatregelen tegen de verspreiding van het COVID-19 virus (coronavirus) - mondmaskerplicht beperkt tot schoolomgevingen

##### **Artikel 2**

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

#### **AANVERWANTE BESTUREN**

### **3 Goedkeuren van de nieuwe functie voor het te herbestemmen kerkgebouw in Zeveren**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

#### **MONDELINGE TUSSENKOMSTEN**

Matthias Neiryndck, Annick Verstraete, Freija Dhondt (raadsleden), Marleen Vanlerberghe (schepenen)

#### **REGELGEVING**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten van 7 mei 2004.

#### **BIJLAGE**

Het verslag van het overleg tussen de stad en de kerkfabriek van Zeveren m.b.t. de visie op de toekomst van de Sint-Amanduskerk van 17 mei 2021.

Het verslag van de notulen van de kerkraad Zeveren van 24 maart 2021.

De collegebeslissing van 25 mei 2021 waarbij het college kennis heeft genomen van de notulen van de kerkraad Zeveren van 24 maart 2021 en akkoord gaat met het voorstel van nieuwe functie voor de te herbestemmen kerk in Zeveren.

De powerpointpresentatie van september 2020, plan van aanpak onderzoek neven- of herbestemmen Sint-Amanduskerk Zeveren.

De collegebeslissing van 22 oktober 2019 over het behoud van het kerkenbeleidsplan Deinze en Nevele.

De collegebeslissing van 2 april 2019 waarbij het college kennis heeft genomen van het verslag van het overleg tussen de stad en de kerkfabriek van Zeveren van 18 maart 2019.

Het verslag van het overleg tussen de stad en de kerkfabriek van Zeveren m.b.t. de visie op de toekomst van de Sint-Amanduskerk van 18 maart 2019.

## MOTIVERING

Op 24 augustus 2017 werd het kerkenbeleidsplan Deinze goedgekeurd door de gemeenteraad.

In kader van het kerkenbeleidsplan zijn in 2019 en 2020 enkele overlegmomenten doorgegaan tussen de stad en de kerkfabriek van Zeveren m.b.t. de visie op de toekomst van de Sint-Amanduskerk in Zeveren.

De kerkraad heeft op 24 maart 2021 beslist akkoord te gaan met het voorstel om de procedure op te starten om de kerk te onttrekken aan de eredienst en het voorstel om de kerk te herbestemmen als dorpshuis. Op 17 mei 2021 heeft de kerkraad deze beslissing toegelicht aan het stadsbestuur.

De kerkraad wil dit project samen met de stad aangaan en ziet het als een mooi en inspirerend voorbeeld voor andere parochies.

Op de vraag 'Gaan we akkoord om de procedure te starten om de kerk te onttrekken aan de eredienst?' antwoordt de kerkraad met een 'ja' indien rekening gehouden wordt met volgende bedenkingen:

1. De kerkraad wil de garantie krijgen dat de eredienst kan blijven plaatsvinden zolang de procedure tot ontheffing nog niet vervolledigd is.
2. Een studie bureau een voorstel zal doen vanuit hun expertise waarop de kerkraad fier kan zijn.
3. Er binnen het gebouw een kleine gebedsruimte toegankelijk blijft wanneer parochianen een rustmoment zoeken. Het is aan het studie bureau hier een aantrekkelijk voorstel in te doen.
4. De wens van de kerkraad om als juridische entiteit te fusioneren met de kerkfabriek van Vinkt door de kerkelijke overheid ernstig bekeken wordt. (Het stadsbestuur neemt hierover geen beslissing)

Op de vraag 'Staan we achter het voorstel om de kerk te herbestemmen als dorpshuis?' antwoordt de kerkraad met een 'ja' indien rekening gehouden wordt met volgende bedenkingen:

1. Het een warm dorpshuis wordt ('warm' in de zin van keuze verlichting, etc.) waar de architecturale elementen van de kerk waardig geïntegreerd worden.
2. Ook het verenigingsleven van Zeveren (gezinsbond, okra, ziekenzorg, feestcomité,...) en de school samen met de kerkraad betrokken worden om de noden beter te benoemen.
3. De geschiedenis van het gebouw als 'gebedshuis' op de een of andere manier kan gevisualiseerd worden.
4. Het kerkhof best wordt voorzien van een andere toegang en afgesloten van de ingang van het dorpshuis.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 25 mei 2021 beslist de herbestemming van de Sint-Amanduskerk in Zeveren als dorpshuis ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad en de procedure op te starten om de Sint-Amanduskerk in Zeveren te onttrekken aan de eredienst.

Door de aanleg van een fietspad in de Vinkstraat zal een deel van huidige gemeenschapszaal in Zeveren 'zaal Te Lande' gesloopt moeten worden. De kerk als dorpshuis biedt zo voor de inwoners en verenigingen van Zeveren een mooi alternatief. Het kerkgebouw zou zo zijn centrale rol in het gemeenschapsleven van Zeveren kunnen behouden.

#### **FINANCIËLE GEVOLGEN**

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

#### **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **BESLUIT**

##### **Artikel 1**

De gemeenteraad gaat akkoord, i.k.v. de herbestemming van kerken, om de Sint-Amanduskerk te Zeveren te herbestemmen als een dorpshuis en deze nieuwe functie ter goedkeuring voor te leggen aan de bisschop.

##### **Artikel 2**

Dit besluit wordt ter kennis gebracht aan de kerkfabriek Sint-Amandus Zeveren en aan het centraal kerkbestuur.

##### **Artikel 3**

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

#### **FINANCIËN**

—

#### **4 Vaststelling jaarrekening 2020 deel stad Deinze**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Johan Cornelis, schepen

Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

#### **MONDELINGE TUSSENKOMSTEN**

Bart Vermaercke, Dirk Stroobandt, Ortwin Depoortere, Freija Dhondt, Annie Mervillie, Gunnar Claeys (raadsleden), Rutger De Reu, Bruno Dhaenens, Marleen Vanlerberghe, Sofie D'hondt, Filip Vervaeke (schepenen), Jan Vermeulen (burgemeester)

#### **REGELGEVING**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 249, 250, 260, 261, 262, 286 § 1 3°, 287 en 330.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

## BIJLAGE

De jaarrekening 2020 van stad en O.C.M.W. Deinze.

## MOTIVERING

De jaarrekening 2020 is opgemaakt volgens de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en de regels, schema's en rekeningstelsels volgens het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

De jaarrekening 2019 bestaat uit een beleidsevaluatie, een financiële nota en een toelichting. Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 voorziet in een geïntegreerde planning van het beleid van de gemeente en het O.C.M.W. Dit beleidsrapport omvat dus de beleidsevaluatie en jaarrekeningcijfers van zowel de stad als het O.C.M.W. Gezien beide entiteiten als aparte rechtspersonen blijven bestaan, stemmen de gemeenteraad en de O.C.M.W.-raad in uitvoering van artikel 249 § 3 van het decreet lokaal bestuur elk over hun deel van de jaarrekening 2020, waarna de gemeenteraad het deel van de jaarrekening 2020, vastgesteld door de O.C.M.W.-raad, goedkeurt. Door die goedkeuring wordt de jaarrekening 2020 in zijn geheel geacht definitief vastgesteld te zijn.

De gemeenteraad stelt het deel van de stad van de jaarrekening 2020 vast.

## STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Met 20 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Peter De Maertelaere), 12 onthoudingen (Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe)

## BESLUIT

### Artikel 1

De jaarrekening 2020 deel stad Deinze wordt vastgesteld zoals gezien in bijlage.

### Artikel 2

De jaarrekening 2020 zal in uitvoering van artikel 250 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in digitale vorm aan de Vlaamse Regering worden bezorgd na goedkeuring van de jaarrekening 2020 deel O.C.M.W. Deinze, en deze beslissing zal in uitvoering van artikel 286 § 1 3° van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt worden via de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking in uitvoering van artikel 330 van het decreet lokaal bestuur.

## 5 Goedkeuring jaarrekening 2020 deel O.C.M.W. Deinze

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Johan Cornelis, schepen

Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

## REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 249, 250, 260, 261, 262, 286 § 1 3°, 287 en 330.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

## **BIJLAGE**

De jaarrekening 2020 deel O.C.M.W. Deinze.

De beslissing van de O.C.M.W.-raad van 22 juni 2021 waarbij de jaarrekening 2020 deel O.C.M.W. Deinze wordt vastgesteld.

## **MOTIVERING**

Er bestaan geen afzonderlijke beleidsrapporten meer voor de gemeente en het O.C.M.W. De beleidsrapporten van de gemeente en het O.C.M.W. vormen een geïntegreerd geheel, zo ook de jaarrekening. De jaarrekening omvat dus de beleidsevaluatie en jaarrekeningcijfers van zowel de stad als het O.C.M.W.

De jaarrekening 2020 is opgemaakt volgens de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en de regels, schema's en rekeningstelsels volgens het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Zowel de gemeenteraad als de O.C.M.W.-raad moeten eerst hun deel van de jaarrekening 2020 vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van de jaarrekening 2020 zoals vastgesteld door de O.C.M.W.-raad goedkeuren, waardoor de geïntegreerde jaarrekening 2020 definitief vastgesteld is.

De O.C.M.W.-raad stelde de jaarrekening 2020 deel O.C.M.W. Deinze vast in zitting van 22 juni 2021.

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2020 deel O.C.M.W. Deinze goed. Door deze goedkeuring is de jaarrekening 2020 in zijn geheel definitief vastgesteld.

## **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Met 20 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Peter De Maertelaere), 12 onthoudingen (Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Matthias Neiryck, Olaf Evrard, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe)

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

De jaarrekening 2020 deel O.C.M.W. Deinze wordt goedgekeurd zoals gezien in bijlage.

### **Artikel 2**

De jaarrekening 2020 zal in uitvoering van artikel 250 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in digitale vorm aan de Vlaamse Regering worden bezorgd, en deze beslissing zal in uitvoering van artikel 286 § 1 3° van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt worden via de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking in uitvoering van artikel 330 van het decreet lokaal bestuur.

## **6 Uitbrengen advies bij jaarrekening 2020 AGB stad Deinze volgens de BBC-reglementering**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Johan Cornelis, schepen

Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden



## **REGELGEVING**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 231, 241, 243, 249, 250, 260, 261, 262, 286 § 1 3°, 287 en 330.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

## **BIJLAGE**

De jaarrekening 2020 volgens de BBC-reglementering van het AGB stad Deinze.

Het verslag van de commissaris van de vennootschap van 20 mei 2021, zoals opgenomen als bijlage in de jaarrekening 2020 volgens de BBC-reglementering van het AGB Stad Deinze.

De beslissing van de Raad van Bestuur van het AGB stad Deinze van 21 juni 2021 over de vaststelling van de jaarrekening 2020 volgens de BBC-reglementering.

## **MOTIVERING**

De jaarrekening 2020 volgens de BBC-reglementering is opgemaakt volgens de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en de regels, schema's en rekeningstelsels volgens het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

De jaarrekening 2020 volgens de BBC-reglementering bestaat uit een beleidsevaluatie, een financiële nota en een toelichting.

De Raad van Bestuur van het AGB stad Deinze stelde in zitting van 21 juni 2021 de jaarrekening 2020 volgens de BBC-reglementering vast.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 (artikel 243 § 2) voorziet dat de gemeenteraad advies moet uitbrengen bij de jaarrekening volgens de BBC-reglementering van het AGB.

De gemeenteraad brengt gunstig advies uit bij deze jaarrekening 2020.

## **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Met 20 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Peter De Maertelaere), 12 onthoudingen (Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe)

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad brengt gunstig advies uit bij de jaarrekening 2020 volgens de BBC-reglementering van het AGB stad Deinze zoals gezien in bijlage.

### **Artikel 2**

Dit besluit over het gunstige advies bij de jaarrekening 2020 volgens de BBC-reglementering van het AGB stad Deinze wordt bezorgd aan het AGB stad Deinze.

### Artikel 3

De jaarrekening 2020 volgens de BBC-reglementering van het AGB stad Deinze zal in uitvoering van artikel 250 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in digitale vorm aan de Vlaamse Regering worden bezorgd, en deze beslissing zal in uitvoering van artikel 286 § 1 3° van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt worden via de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking in uitvoering van artikel 330 van het decreet lokaal bestuur.

### **7. Goedkeuring jaarrekening 2020 AGB stad Deinze volgens de vennootschapswetgeving**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Johan Cornelis, schepen

Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

#### **REGELGEVING**

Het wetboek van vennootschappen van 7 mei 1999 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 92.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 286 § 1 3°, 287, 330 en 397.

#### **BIJLAGE**

De jaarrekening 2020 volgens de vennootschapswetgeving van het AGB stad Deinze.

Het verslag van de commissaris van de vennootschap van 20 mei 2021, zoals opgenomen als bijlage in de jaarrekening 2020 volgens de vennootschapswetgeving van het AGB stad Deinze.

Het jaarverslag van de Raad van Bestuur van 12 mei 2021, zoals opgenomen als bijlage in de jaarrekening 2020 volgens de vennootschapswetgeving van het AGB stad Deinze.

De beslissing van de Raad van Bestuur van het AGB stad Deinze van 21 juni 2021 over de vaststelling van de jaarrekening 2020 volgens de vennootschapswetgeving.

#### **MOTIVERING**

De jaarrekening 2020 volgens de vennootschapswetgeving van het AGB stad Deinze is opgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het wetboek van vennootschappen.

De Raad van Bestuur van het AGB stad Deinze stelde in zitting van 21 juni 2021 de jaarrekening 2020 volgens de vennootschapswetgeving vast.

De gemeenteraad keurt deze jaarrekening 2020 volgens de vennootschapswetgeving goed, en verleent kwijting aan de bestuurders en de commissaris van de vennootschap voor het uitoefenen van hun opdracht tijdens het afgelopen boekjaar.

#### **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Met 20 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Peter De Maertelaere), 12 onthoudingen (Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe)

#### **BESLUIT**

##### Artikel 1

De jaarrekening 2020 volgens de vennootschapswetgeving van het AGB stad Deinze wordt

goedgekeurd zoals gezien in bijlage, met een balanstotaal van 19.623.882,84 euro en met een winst na belastingen van 211.871,60 euro.

#### Artikel 2

De gemeenteraad verleent kwijting aan de bestuurders van de vennootschap voor het uitoefenen van hun opdracht tijdens het afgelopen boekjaar.

#### Artikel 3

Dit besluit over het de goedkeuring van de jaarrekening 2020 volgens de vennootschapswetgeving van het AGB stad Deinze wordt bezorgd aan het AGB stad Deinze.

#### Artikel 4

Dit besluit zal in uitvoering van artikel 286 § 1 3° van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt worden via de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking in uitvoering van artikel 330 van het decreet lokaal bestuur.

### **8 Vaststelling aanpassing 2021/1 meerjarenplan 2020-2025 deel stad Deinze**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Johan Cornelis, schepen

Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

#### **REGELGEVING**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 249, 250, 257, 259, 286 § 1 3°, 287 en 330.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

#### **BIJLAGE**

De aanpassing 2021/1 van meerjarenplan 2020-2025 van stad en O.C.M.W. Deinze.

De omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 van 18 september 2020 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

#### **MOTIVERING**

De aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 is opgemaakt volgens de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en de regels, schema's en rekeningstelsels volgens het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

De aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting. Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 voorziet in een geïntegreerde planning van het beleid van de gemeente en het O.C.M.W. Dit beleidsrapport omvat dus de beleidsdoelstellingen en ramingen van zowel de stad als het O.C.M.W., maar beide hebben hiervoor wel afzonderlijke kredieten. Gezien beide entiteiten als aparte rechtspersonen blijven bestaan, stemmen de gemeenteraad en de O.C.M.W.-raad in uitvoering van artikel 249 § 3 van het decreet lokaal bestuur elk over hun deel van de aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025, waarna de gemeenteraad het deel van de aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025, vastgesteld door de O.C.M.W.-raad, goedkeurt. Hierdoor is het geïntegreerde beleidsrapport

definitief vastgesteld. De goedkeuring door de gemeenteraad is nodig omdat de gemeente de financiële gevolgen moet dragen van de keuzes van de O.C.M.W.-raad.

De aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 is financieel in evenwicht (schema M2) gezien het geraamde beschikbaar budgettaire resultaat voor 2025 groter is dan 0. Ook de autofinancieringsmarge en gecorrigeerde autofinancieringsmarge voor 2025 zijn positief. Aangezien de stad en het O.C.M.W. een geïntegreerd aangepast meerjarenplan 2020-2025 hebben opgemaakt, is het financiële evenwicht beoordeeld voor de stad en het O.C.M.W. samen. Bij de berekening van het geconsolideerd financieel evenwicht is rekening gehouden met de cijfers van het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 van het AGB stad Deinze.

De gemeenteraad stelt het deel van de stad van de aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 vast.

#### **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Met 20 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Peter De Maertelaere), 12 onthoudingen (Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe)

#### **BESLUIT**

##### **Artikel 1**

De aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 deel stad Deinze wordt vastgesteld zoals gezien in bijlage.

##### **Artikel 2**

De aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 zal in uitvoering van artikel 250 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in digitale vorm aan de Vlaamse Regering worden bezorgd na goedkeuring van de aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 deel O.C.M.W. Deinze, en deze beslissing zal in uitvoering van artikel 286 § 1 3° van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt worden via de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking in uitvoering van artikel 330 van het decreet lokaal bestuur.

#### **9. Goedkeuring aanpassing 2021/1 meerjarenplan 2020-2025 deel O.C.M.W. Deinze**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Johan Cornelis, schepen

Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

#### **REGELGEVING**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 249, 250, 257, 259, 286 § 1 3°, 287 en 330.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

#### **BIJLAGE**

De aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 van stad en O.C.M.W. Deinze.

De omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 van 18 september 2020 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

De beslissing van de O.C.M.W.-raad van 22 juni 2021 over de vaststelling van de aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 deel O.C.M.W. Deinze.

## **MOTIVERING**

Er bestaan geen afzonderlijke beleidsrapporten meer voor de gemeente en het O.C.M.W. De beleidsrapporten van de gemeente en het O.C.M.W. vormen een geïntegreerd geheel. Gemeente en O.C.M.W. delen dus hun beleidsdoelstellingen, maar hebben hiervoor wel afzonderlijke kredieten. Het financiële evenwicht daarentegen wordt enkel op het niveau van beide rechtspersonen samen beoordeeld.

Zowel de gemeenteraad als de O.C.M.W.-raad moeten eerst hun deel van het beleidsrapport vaststellen. Daarna kan de gemeenteraad het deel van het beleidsrapport zoals vastgesteld door de O.C.M.W.-raad goedkeuren, waardoor het geïntegreerde beleidsrapport definitief vastgesteld is. De goedkeuring door de gemeenteraad is nodig omdat de gemeente de financiële gevolgen moet dragen van de keuzes van de O.C.M.W.-raad.

De O.C.M.W.-raad stelde de aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 deel O.C.M.W. Deinze vast in zitting van 22 juni 2021.

De gemeenteraad keurt het deel van het O.C.M.W. van de aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 goed. Door deze goedkeuring is de aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 in zijn geheel definitief vastgesteld.

## **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Met 20 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Peter De Maertelaere), 12 onthoudingen (Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe)

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

De aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 deel O.C.M.W. Deinze wordt goedgekeurd zoals gezien in bijlage.

### **Artikel 2**

De aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 zal in uitvoering van artikel 250 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in digitale vorm aan de Vlaamse Regering worden bezorgd, en deze beslissing zal in uitvoering van artikel 286 § 1 3° van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt worden via de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking in uitvoering van artikel 330 van het decreet lokaal bestuur.

## **10 Goedkeuring aanpassing 2021/1 meerjarenplan 2020-2025 AGB stad Deinze**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Johan Cornelis, schepen

Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

## **REGELGEVING**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 231, 241, 242, 249, 250, 257, 259, 286 § 1 3°, 287 en 330.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

## **BIJLAGE**

De aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 van het AGB stad Deinze.

De omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3 van 18 september 2020 over de aanpassing van de meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

De beslissing van de raad van bestuur van het AGB stad Deinze van 21 juni 2021 waarbij de aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 AGB stad Deinze wordt vastgesteld.

## **MOTIVERING**

De aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 van het AGB stad Deinze is opgemaakt volgens de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen en de regels, schema's en rekeningstelsels volgens het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

De aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 van het AGB stad Deinze bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting. De aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 is financieel in evenwicht (schema M2) gezien het geraamde beschikbaar budgettaire resultaat voor 2025 groter is dan 0. Ook de autofinancieringsmarge en de gecorrigeerde autofinancieringsmarge voor 2025 zijn positief.

De Raad van Bestuur van het AGB stad Deinze stelde de aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 van het AGB stad Deinze vast in zitting van 21 juni 2021.

De gemeenteraad keurt de aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 van het AGB stad Deinze goed.

## **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Met 20 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Peter De Maertelaere), 12 onthoudingen (Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe)

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

De aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 van het AGB stad Deinze wordt goedgekeurd zoals gezien in bijlage.

### **Artikel 2**

De aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 van het AGB stad Deinze zal in uitvoering

van artikel 250 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 in digitale vorm aan de Vlaamse Regering worden bezorgd, en deze beslissing zal in uitvoering van artikel 286 § 1 3° van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt worden via de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking in uitvoering van artikel 330 van het decreet lokaal bestuur.

## **11 Kennisname jaarrekening 2020 Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Johan Cornelis, schepen

Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

### **REGELGEVING**

De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus (WGP), in het bijzonder de artikels 77-80.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 40 § 1, 41 9°, 285 § 1, 1° en § 3, 287 en 330.

Het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de politiezones.

De ministeriële omzendbrief PLP33 van 27 oktober 2003 houdende de opmaak van de rekening van de politiezones.

### **BIJLAGE**

Het besluit van de politieraad van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem van 14 juni 2021 over de vaststelling van de jaarrekening 2020.

De jaarrekening 2020 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem.

### **MOTIVERING**

De politieraad van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem stelde op 14 juni 2021 de jaarrekening 2020 vast.

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2020 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem.

### **BESLUIT**

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening 2020 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem.

#### **Artikel 2**

Dit besluit wordt overgemaakt aan de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem, Stadionlaan 22a, 9800 Deinze.

#### **Artikel 3**

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

## **12 Kennisname begrotingswijziging 2021/1 Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Johan Cornelis, schepen

Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

## REGELGEVING

De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst gestructureerd op twee niveaus, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 40 over de goedkeuring van de begroting van de lokale politiezones en artikel 71 over het goedkeuringstoezicht op de begroting van de lokale politiezones.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 5 september 2001 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de politiezones.

## BIJLAGE

De budgetwijziging 2021/1 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem + synthesesrapport + advies van de begrotingscommissie.

## MOTIVERING

De politieraad van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem heeft op 14 juni 2021 de budgetwijziging 2021/1 goedgekeurd. Er zijn geen wijzigingen aan de exploitatie- en investeringsdotatie.

In het bijzonder is een teruggave aan de stad Deinze ingeschreven van 962.765 euro als overschot op de exploitatietoelage van 2020.

De gemeenteraad neemt kennis van de begrotingswijziging 2021/1 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem.

## BESLUIT

### Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 2021/1 van de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem.

### Artikel 2

Dit besluit wordt overgemaakt aan de Lokale Politiezone Deinze-Zulte-Lievegem, Stadionlaan 22a, 9800 Deinze.

### Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

## **13 Kennisname kwartaalrapport van de Stad Deinze per 31/03/2021**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Johan Cornelis, schepen

Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

## REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, en in het bijzonder artikel 177.

## BIJLAGE

Het kwartaalrapport van de Stad Deinze per 31/03/2021.



De kastoestand en rekeninguittreksels per 31/03/2021.

De standopgaven van het exploitatiebudget per 31/03/2020 en 31/03/2021.

De geboekte investeringsuitgaven en -ontvangsten per 31/03/2021.

Het overzicht van de openstaande lokale belastingkohieren en hun saldo's en de dashboards van de lokale kohieren op 31/03/2021.

De statuslijsten van de subsidies op 31/03/2021.

De beschrijving van de financiële risico's van de stad en OCMW Deinze.

## MOTIVERING

Artikel 177 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid rapporteert aan de gemeenteraad, aan de raad voor maatschappelijk welzijn, aan het college van burgemeester en schepenen, aan het vast bureau en aan de algemeen directeur over de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole, de evolutie van de budgetten en de financiële risico's.

## BESLUIT

### Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het kwartaalrapport van de Stad Deinze per 31/03/2021.

### Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst op de webtoepassing van de stad (artikel 285 § 2, 1° en § 3 en artikel 287 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

## **14 Goedkeuring aangepaste lijst nominatieve werkings- en investeringssubsidies 2021 naar aanleiding van aanpassing 2021/1 meerjarenplan 2020-2025**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Johan Cornelis, schepen

Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

## MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke, Olaf Evrard (raadsleden), Jan Vermeulen (burgemeester)

## REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 41 23°, 285 § 1, 1° en § 3, 287 en 330.

## BIJLAGE

De aangepaste lijst van de nominatieve werkingssubsidies 2021.

De aangepaste lijst van de nominatieve investeringssubsidies 2021.

## MOTIVERING

In het aangepaste meerjarenplan 2020-2025 (2) zijn de nominatieve werkings- en investeringssubsidies voor 2021 opgenomen. Via de aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025, zijn een aantal nominatieve werkings- en investeringssubsidies voor 2021 gewijzigd. Alle nominatieve toelagen voor 2021 zijn overgenomen op de aangepaste lijsten zoals in bijlage geïllustreerd. Het komt toe aan de gemeenteraad om de aangepaste lijsten van de nominatieve werkings- en investeringssubsidies voor 2021 goed te keuren.

Er wordt de aandacht op gevestigd dat deze lijst enkel de nominatieve subsidies bevat. De subsidies die via een subsidiereglement of via een samenwerkingsovereenkomst worden toegekend zijn niet in deze lijst opgenomen, en kunnen worden geconsulteerd in het gewijzigde meerjarenplan 2020-2025 (2) op blz. 303-308 (werkingssubsidies) en blz. 309-312 (investeringssubsidies).

## **FINANCIËLE GEVOLGEN**

Het krediet voor de uitbetaling van de nominatieve werkings- en investeringssubsidies voor 2021 is opgenomen in de aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025 onder de artikels zoals vermeld naast iedere subsidie in de lijsten in bijlage.

## **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Met 26 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Hans Martens, Gunnar Claey, Stephanie Debeurme, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Nathalie Lambrecht, Alexander Adams, Eva Martens, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe, Peter De Maertelaere), 6 onthoudingen (Freija Dhondt, Paul Soetaert, Matthias Neiryck, Jan Pauwels, Bart Vermaercke, Carline De Paepe)

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

De aangepaste lijsten van de nominatieve werkingssubsidies en de nominatieve investeringssubsidies voor 2021 na de aanpassing 2021/1 van het meerjarenplan 2020-2025, zoals gezien in bijlage, worden goedgekeurd.

### **Artikel 2**

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

## **AANKOOP**

### **15. Aanstellen bedrijfsrevisor AGB Stad Deinze boekjaren 2021-2023 - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Johan Cornelis, schepen

Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

## **REGELGEVING**

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 139.000,00 euro niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

## **BIJLAGE**

De offerte van bedrijfsrevisor Bart Bosman bvba uit Deinze

## **MOTIVERING**

Het is noodzakelijk om een bedrijfsrevisor aan te stellen ten behoeve van de controle van de jaarrekeningen en het toezicht op de financiële toestand van het Autonoom Gemeentebedrijf van Stad Deinze.

Verwijzend naar de gemeenteraad van 24 september 2020 betreft de statutenwijziging van het AGB Stad Deinze.

In het kader van de opdracht "Aanstellen bedrijfsrevisor AGB Stad Deinze voor de boekjaren 2021-2023" werd een raming opgesteld door de Aankoopdienst.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 12.000,00 euro excl. btw of 14.520,00 euro incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Er wordt voorgesteld door Dienst Financiën om de huidige bedrijfsrevisor Bart Bosman bvba uit Deinze opnieuw aan te stellen voor een periode van 3 jaar, vanaf 2021-2023.

Er werd een offerte opgevraagd bij de firma Bedrijfsrevisor Bart Bosman bvba, Guido Gezellelaan 116 te 9800 Deinze.

De huidige leverancier heeft sinds 2012 ervaring met het Autonoom Gemeentebedrijf van Stad Deinze, tijdens de voorbije jaren werd een uitgebreide expertise opgebouwd.

Er werd een offerte ontvangen van Bedrijfsrevisor Bart Bosman bvba, Guido Gezellelaan 116 te 9800 Deinze (12.000,00 euro excl. btw of 14.520,00 euro incl. 21% btw).

De ingediende offerte wordt als marktconform beschouwd.

Er wordt voorgesteld om, rekening houdende met het voorgaande, de opdracht "Aanstellen bedrijfsrevisor AGB Stad Deinze voor de boekjaren 2021-2023" te gunnen aan de firma Bedrijfsrevisor Bart Bosman bvba, Guido Gezellelaan 116 te 9800 Deinze, tegen het nagerekende offertebedrag van 12.000,00 euro excl. btw of 14.520,00 euro incl. 21% btw. De kostprijs per boekjaar bedraagt 4.000,00 euro excl. btw of 4.840,00 euro incl. 21% btw.

## **FINANCIËLE GEVOLGEN**

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2021 op budgetcode 613040/011100 van AGB Stad Deinze.

Voor de boekjaren 2022-2023 zal de financiering van de opdracht voorzien worden in de meerjarenplanning in het exploitatiebudget van AGB Stad Deinze van 2022 en 2023.

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht.

## **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

#### Artikel 1

De raming voor de opdracht "Aanstellen bedrijfsrevisor AGB Stad Deinze voor de boekjaren 2021-2023", opgesteld door de Aankoopdienst wordt goedgekeurd. De raming bedraagt 12.000,00 euro excl. btw of 14.520,00 euro incl. 21% btw.

#### Artikel 2

Deze opdracht wordt gegund aan de firma Bedrijfsrevisor Bart Bosman bvba, Guido Gezellelaan 116 te 9800 Deinze, tegen het nagerekende offertebedrag van 12.000,00 euro excl. btw of 14.520,00 euro incl. 21% btw. De kostprijs per boekjaar bedraagt 4.000,00 euro excl. btw of 4.840,00 euro incl. 21% btw per jaar

#### Laatste artikel

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

### STEDENBOUW

#### **16 Project aanleg Merendreestraat / Hansbekedorp - goedkeuren heraanleg**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

### MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Jan Pauwels (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester), Olaf Evrard, Kristof Van den Berghe (raadsleden), Sofie D'hondt (schepen)

### REGELGEVING

Het decreet betreffende de omgevingsvergunningen van 25 april 2014 en latere wijzigingen bepaalt in artikel 31 dat de gemeenteraad de beslissingsbevoegdheid heeft over aanvragen met betrekking tot openbare wegen, waaronder ook de uitrusting van wegen. De gemeenteraad dient een beslissing te nemen over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en later wijzigingen bepaalt in artikel 41 dat de gemeenteraad de bevoegdheid heeft voor aangelegenheden van gemeentelijk belang, waaronder de aanleg en uitrusting van nieuwe verkeerswegen, en de tracéwijziging, verbreding of opheffing ervan.

De Vlaamse codex ruimtelijke ordening bepaalt in artikel 4.2.25 dat de gemeenteraad de beslissingsbevoegdheid heeft over aanvragen met wegeniswerken. De gemeenteraad dient een beslissing te nemen over de zaak van de wegen, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag.

### BIJLAGE

- Legende
- inplantingsplan bestaand / nieuw
- plannen bestaand / nieuw
- rioleringsplan bestaand / nieuw
- verantwoordingsnota
- foto's

### MOTIVERING

*De gemeenteraad heeft conform artikel 4.2.25 VCRO de bevoegdheid om zich uit te spreken over het dossier van het stadsbestuur Deinze voor de heraanleg van wegenis op openbaar domein ter hoogte van de Merendreestraat en Hansbekedorp. Het stadsbestuur diende een aanvraag in hiervoor. In de aanvraag wordt openbare wegenis voorzien. De gemeenteraad beoordeelt de wegenis- en rioleringswerken en het voorgestelde wegentracé.*

De gronden zijn gelegen in het Woongebied met culturele, historische en/of esthetische waarde volgens het gewestplan.

De gebieden en plaatsen van culturele, historische en/of esthetische waarde. In deze gebieden wordt de wijziging van de bestaande toestand onderworpen aan bijzondere voorwaarden, gegrond op de wenselijkheid van het behoud.

*De aanvraag voor de heraanleg van het openbaar domein en rijweg is bijgevolg principieel in overeenstemming met de gewestplanbestemming.*

De Merendreestraat wordt omgevormd tot een rijweg in tweesporenbeton. Aan één wegzijde worden parkeerstroken aangelegd. De voetpaden en parkeerstroken krijgen dezelfde verharding (grijze platines) zoals de aanleg in Hansbekedorp thv het station (cfr. vergund dossier Infrabel). Het voetpad wordt verhoogd aangelegd ter hoogte van de bushalte. Naast de rijlopers in beton komen er kantstroken, deze worden op regelmatige afstanden van rioolkolken voorzien. Het bestaande rioleringsstelsel wordt opgebroken en vervangen door een gescheiden stelsel. De parking/marktplaats krijgt een nieuwe inrichting, hierbij worden dezelfde materialen herhaald als uit het vergunde dossier van Infrabel: grijze platines. De verdeling van de parkeervakken is gelijkvormig aan huidige toestand: een oprijlaan met links en rechts een reeks parkeerplaatsen. Vier parkeerplaatsen worden toegewezen aan specifiek gebruik : 2 voor personen met handicap, 2 aan een laadpaal. De bestaande bomen blijven behouden.

Gelet op voorgaande beschrijving kan worden besloten dat de voorziene uitrusting en aanleg voldoet aan de hedendaagse eisen en het een kwalitatief wegenisontwerp betreft.

Het openbaar onderzoek loopt van 27/5/2021 tot 25/6/2021.

#### **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Met 29 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Nathalie Lambrecht, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Peter De Maertelaere), 4 onthoudingen (Annick Verstraete, Dirk Strooband, Eva Martens, Kristof Van den Berghe)

#### **BESLUIT**

##### **Artikel 1**

Het voorgestelde stratentracé, ter hoogte van de Merendreestraat en Hansbekedorp wordt goedgekeurd.

##### **Artikel 2**

De voorgestelde wegenis- en rioleringswerken, ter hoogte van de Merendreestraat en Hansbekedorp worden goedgekeurd.

##### **Artikel 3**

De aanvrager en het Departement Omgeving krijgen een kopie van deze beslissing.

#### **PATRIMONIUM**

## **17. Jeugd ontmoetingscentrum Brieljant/buitenschoolse opvang Brieltuyn - verzaking recht van opstal - ontwerpakte**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

### **REGELGEVING**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

### **BIJLAGE**

Akte opstalrecht 24/04/1997

Uittreksels kad. plan en legger

Ontwerpakte verzaking recht van opstal

### **MOTIVERING**

Bij akte verleden op 24 februari 1997 werd door de Stad een opstalrecht toegekend aan het vroegere Het Gemeentekrediet van België NV (thans Belfius Bank NV) in het kader van de financiering met projectbeheer voor de oprichting van "een jeugdheem" op de percelen destijds kadastraal gekend te Deinze, 1e Afd., sectie A, nrs. 583s en 584a, gelegen aan de Mouterijdreef.

Overeenkomstig de uittreksels uit het kadastraal plan en legger zijn de percelen thans gekend onder de nrs. 583t en 584a, waarop respectievelijk Brieljant (Mouterijdreef 20) en Brielpunt (Mouterijdreef 20) zijn opgericht.

Gelet dat de financiering met projectbeheer m.b.t. het opgerichte jeugd ontmoetingscentrum Brieljant ondertussen integraal werd afbetaald door de Stad, zodat conform de bepalingen van de bovenvermelde akte, het opstalrecht op de percelen dient opgeheven te worden zodat de Stad de volle eigenaar kan worden van beide percelen.

De doorhaling van het recht van opstal dient te gebeuren op basis van een authentieke akte.

De ontwerpakte hiertoe, opgemaakt door de dienst omgeving, ligt ter goedkeuring voor.

Na bespreking.

### **FINANCIËLE GEVOLGEN**

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

### **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **BESLUIT**

#### **Artikel 1**

De ontwerpakte "verzaking recht van opstal" tussen NV Belfius Bank en de Stad met betrekking tot het opgerichte gebouw Brieljant, Mouterijdreef 20 op huidige kadastrale perceel 1e Afd., sectie A, nr. 583t (opp. 8.225 m<sup>2</sup>) alsook voor het kad. perceel nr. 584a, wordt goedgekeurd.

#### **Artikel 2**

De authentieke akte zal verleden worden voor de heer burgemeester.

#### **Artikel 3**

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking

(artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

## **18 Aankoop Oude Heirbaan 109 in kader conceptstudie Gottem - goedkeuren ondertekende verkoopbelofte**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

### **MONDELINGE TUSSENKOMSTEN**

Matthias Neirynd, Sören Van de Moortele (raadsleden), Jan Vermeulen (burgemeester)

### **REGELGEVING**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

### **BIJLAGE**

Uittreksel conceptstudie herinrichting dorpskern Grammene/Gottem

Inrichtingsplan publieke ruimte dorpskern Gottem

Uittreksel kad. plan en legger

Luchtfoto

Schattingsverslag

Ondertekende verkoopbelofte

### **MOTIVERING**

In de conceptstudie opgemaakt op 7 april 2014 door uapS Anne Mie Depuydt & Erik Van Daele is voor de deelgemeente Gottem bepaald dat de aanleg van de publieke ruimte voorzien wordt t.h.v. de gemeenschapszaal "De Vlasschuur", de vrije basisschool, lokaal jeugdbeweging Nievrans en de Oude Heirbaan.

De aanleg van de publieke ruimte is er ondertussen grotendeels gerealiseerd, met uitzondering van de voorziene uitbreiding van de bestaande parking ter hoogte van zaal "De Vlasschuur".

Overeenkomstig het inrichtingsplan van de dienst omgeving van 20 maart 2020 is de uitbreiding van deze parking voorzien op een deel van het kadastrale perceel 6e Afd., sectie B, nr. 286/52f - Oude Heirbaan 109, meer bepaald een deel van de tuinzone met een vermoedelijke opp. van 170m<sup>2</sup>.

In het verleden werd getracht de tuinzone te verwerven, echter zonder resultaat daar 1 van de eigenaars wilsonbekwaam was en er geen bewindvoerder werd aangesteld.

Bij het overlijden van deze persoon in maart 2021 werd de eigendom Oude Heirbaan 109 op de private markt te koop aangeboden.

Gezien dit gegeven werd met de erfgenaam en tevens mede-eigenaar terug contact opgenomen, teneinde de onderhandelingen terug op te starten.

Overeenkomstig het schattingsverslag van 19 mei 2021 wordt de waarde van de eigendom geschat op 245.000,00 euro.

De eigenaar toonde zich bereid tot verkoop van zijn eigendom (totale opp. 950 m<sup>2</sup>) aan de Stad voor de som van 235.000,00 euro en ondertekende een verkoopbelofte voor dit bedrag.

Na bespreking.

## FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren werd voorzien via herziening van de meerjarenplanning 2020-2025 (3) 2021/01 :

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| budget              | investering                  |
| jaar                | 2021                         |
| investeringsproject | IP007                        |
| subproject          | 20338/01                     |
| beleidsitem         | 061000                       |
| algemene rekening   | 221007                       |
| actie               | 20338                        |
| krediet             | toereikend - 240.000,00 euro |

Gunstig visum 2021/113 van Sabine Vermeersch van 7 juni 2021

## STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BESLUIT

### Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de door de eigenaar van Oude Heirbaan 109 ondertekende belofte tot verkoop van zijn eigendom kad. gekend te Deinze (Gottem), 6e Afd., sectie B, nr. 286/52f (opp. 950 m<sup>2</sup>), Oude Heirbaan 9, aan de Stad Deinze, en dit in het kader van de uitbreiding van de parking van gemeenschapszaal "De Vlasschuur"-Ardense Jagersstr. 4, mits de som van 235.000,00 euro, bovenop de kosten.

### Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd alle uitvoeringshandelingen in dit aankoopdossier te stellen, incl. het goedkeuren van de ontwerpakte.

### Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

## **19 Aankoop gronden in kader aanleg fietsverbinding tussen Nachtegaalstraat en Tonnestraat - goedkeuren 1 ondertekende verkoopovereenkomst**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

## REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

## BIJLAGE

Innemingsplan 5 april 2021

Schattingsverslag 23 november 2019



## 1 verkoopovereenkomst

Uittreksels kad. legger

Schepencollegebeslissing van 23 februari 2021

### MOTIVERING

De Stad investeert, in samenwerking met het provinciebestuur, reeds jarenlang in de aanleg van fietspaden.

Langs de spoorweglijn 75 zal een fietsverbinding gecreëerd worden tussen de Nachtegaalstraat en de Tonnestraat.

Deze realisatie kadert in het netwerk Lange Afstandsfietspad (LAF) van de provincie Oost-Vlaanderen.

Voor de aankoop van de nodige gronden heeft het provinciebestuur (landmeter Luc Vande Velde) op 5 april 2021 een innemingsplan opgemaakt.

De aankooponderhandelingen worden gevoerd door het provinciebestuur op basis van het schattingsverslag van 23 november 2019 van beëdigd landmeter-expert Lander Callens te Deinze.

Voor dit project werd volgende verkoopovereenkomst ondertekend en dit voor de volgende innames met bijhorende vergoeding :

| <u>Kadastraal perceel</u><br><u>(3<sup>e</sup> Afd.), sectie B</u> | <u>Inname nr.</u> | <u>Opp.</u>           | <u>Aankoopprijs</u> |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|---------------------|
| deel 338g                                                          | 5                 | 339,65 m <sup>2</sup> | 82.066,10 euro      |
| deel 342p                                                          | 6                 | 129,97 m <sup>2</sup> |                     |

De ligging, en meer bepaald de zonering van de percelen overeenkomstig het geldend gewestplan, rechtvaardigen volledig deze te betalen aankoopsom.

In de schepencollegezitting van 23 februari 2021 werd kantoor van geassocieerde notarissen Sofie Van Cauwenberghe & Magali Goesart te Deinze aangesteld voor de opmaak van de notariële akten.

Na bespreking.

### FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

|                     |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
| budget              | investering                       |
| jaar                | 2021                              |
| investeringsproject | 007                               |
| subproject          | 20002/02                          |
| beleidsitem         | 020000                            |
| algemene rekening   | 220007                            |
| actie               | 20002                             |
| krediet             | 82.066,10 euro, bovenop de kosten |

Gunstig visum 2021/115 van Sabine Vermeersch van 7 juni 2021

### STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BESLUIT

### Artikel 1

De door de eigenaars van de kadastrale percelen te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie B, nrs. 338g en 342p ondertekende verkoopovereenkomsten tot verkoop aan de stad Deinze van respectievelijk 339,65 m<sup>2</sup> en 129,97 m<sup>2</sup>, zijnde innames 5 en 6 overeenkomstig het op 5 april 2021 opgemaakt innemingsplan door het provinciebestuur (landmeter Luc Vande Velde), in het kader van de aanleg van een fietsverbinding tussen de Tonnestraat en de Nachtegaalstraat, worden goedgekeurd. De totale aankoop prijs bedraagt 82.066,10 euro, bovenop de kosten.

### Artikel 2

Deze aankopen voor openbaar nut te verklaren.

### Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd alle uitvoeringshandelingen te stellen in dit aankoopdossier, incl. het goedkeuren van de ontwerpakte.

### Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

## **20. Openbare verkoping woningen Nieuwgoedlaan 74 en 102 - goedkeuren principe**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

## MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Annick Verstraete, Olaf Evrard, Freija Dhondt (raadsleden), Rutger De Reu (schepenen), Jan Vermeulen (burgemeester)

## REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

## BIJLAGE

De uittreksels uit het kadastraal plan en legger.

## MOTIVERING

De stadseigendommen Nieuwgoedlaan 74 en 102, welke door het OCMW voor sociale huisvesting verhuurd werden, zijn recent leegstaand geworden.

Uit het uittreksel uit het kadastraal plan en legger blijkt dat deze eigendommen respectievelijk gekend zijn te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie B, nr. 475h2 (opp. 205 m<sup>2</sup>) en 490s (opp. 303 m<sup>2</sup>).

De woning Nieuwgoedlaan 74 is gelegen in het Bijzonder Plan van Aanleg "Oostkouter A-2e herziening", goedgekeurd bij Min. Besluit van 18 januari 2000.

De woning Nieuwgoedlaan 102 is gelegen in het Bijzonder Plan van Aanleg "Oostkouter B - gedeeltelijke herziening", goedgekeurd bij Min. Besluit van 24 april 2006.

De woningen in de wijk Nieuwgoedlaan dateren van +/- 1976/1977.

In het kader van een eventuele toekomstige verhuring dienen noodzakelijke onderhoudswerken uitgevoerd te worden.

Het valt te overwegen, rekening houdend met de ouderdom van de woningen :

- of het opportuun is om in deze eigendommen nog te investeren,
- of de woningen eventueel te koop kunnen worden aangeboden.

In het recente verleden werden reeds een 4-tal woningen in de wijk Nieuwgoed door de Stad openbaar verkocht.

Een openbare verkoping biedt de beste garantie voor het verkrijgen van een goede prijs en dient het best het algemeen belang.

Na bespreking.

## **FINANCIËLE GEVOLGEN**

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

## **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Met 26 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Nathalie Lambrecht, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Peter De Maertelaere), 4 stemmen tegen (Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Eva Martens, Kristof Van den Berghe), 3 onthoudingen (Freija Dhondt, Olaf Evrard, Ortwin Depoortere)

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad verleent principiële goedkeuring tot het openbaar verkopen van de eigendommen Nieuwgoedlaan 74 en 102, respectievelijk kadastraal gekend te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie B, nr. 475h (opp. 205 m<sup>2</sup>) en nr. 490s (opp. 303 m<sup>2</sup>).

### **Artikel 2**

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verder uitwerking van het dossier.

### **Artikel 3**

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

## **21. Aankoop Tolpoortstraat 22+ (magazijn) in kader GRUP "Molens van Deinze" - goedkeuren ondertekende verkoopbelofte**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

## **MONDELINGE TUSSENKOMSTEN**

Bart Vermaercke (raadslid)

## **REGELGEVING**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

## BIJLAGE

conceptstudie "Stedelijk Wonen aan de Leie"

GRUP "Molens van Deinze" (bestaande toestand - bestemming- stedenb. voorschriften)

besluit dep. goedkeuring GRUP "Molens van Deinze"

gemeenteraadsbesluit van 27 mei 2021

uittreksels kad. plan en legger

ondertekende verkoopbelofte

schattingsverslag magazijn

## MOTIVERING

In de gemeenteraadszitting van 27 mei 2021 werd principiële goedkeuring gehecht aan de verwerving van de kad. percelen 1e afd., sectie B, nrs. 269s5 (Tolpoortstr. 22+ - magazijn) en 1e Afd., sectie B, deel nr. 269z5 (Tolpoortstr. 24 -tuin).

Op basis van het schattingsverslag van 24 augustus 2020 werden aankooponderhandelingen gevoerd met de eigenaar van het magazijn welke resulteerden in de bereidheid tot verkoop van het magazijn (kad. gekend 1e Afd., sectie B, nrs 269s5 (opp. 126 m<sup>2</sup>) en 269r5 (opp. 34 m<sup>2</sup>) aan de Stad voor de som van 120.000,00 euro.

Een belofte tot verkoop werd op 8 juni 2021 ondertekend.

De verweving van de percelen, die gelegen zijn binnen de grenzen van het GRUP "Molens van Deinze" maakt onderdeel uit van de samenwerkingsovereenkomst op 6 juli 2010 (+ addendum van 2 juni 2017) met NV Dossche Mills met het oog op de realisatie van het stadsontwikkelingsproject "De Molens van Deinze", als onderdeel van het PPS-project "Stedelijk Wonen aan de Leie".

Na bespreking.

## FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| budget              | investering                  |
| jaar                | 2021                         |
| investeringsproject | 007                          |
| subproject          | 20016/01                     |
| beleidsitem         | 061000                       |
| algemene rekening   | 221007                       |
| actie               | 20016                        |
| krediet             | toereikend - 500.000,00 euro |

Gunstig visum 2021/121 van Sabine Vermeersch van 11 juni 2021

## STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BESLUIT

Artikel 1

De door de eigenaar van de kad. percelen te Deinze, 1e Afd., sectie B, nr. 269s5 (Tolpoortstr. 22+ -

magazijn - 126 m<sup>2</sup>) en nr. 269r5 (Tolpoortstr. 22+ - magazijn - opp. 34 m<sup>2</sup>) op 8 juni 2021 ondertekende belofte tot verkoop van de eigendommen aan de Stad, mits de aankoopsom van 120.000,00 euro, bovenop de kosten, wordt goedgekeurd.

#### Artikel 2

Deze aankoop voor openbaar nut te verklaren, meer bepaald ter verwezenlijking van het GRUP "Molens van Deinze", als onderdeel van de samenwerkingsovereenkomst van 6 juli 2010 (en addendum van 22 juni 2017) afgesloten met NV Dossche Mills.

#### Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd alle uitvoeringshandelingen te stellen, incl. het goedkeuren van de ontwerpakte.

#### Artikel 4

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

### **22 Aankoop gronden ter realisatie lange afstandsfietspad tussen A. Van Paryspad en spoowegbrug L73 - goedkeuren 2 ontwerpakten**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

#### **MONDELINGE TUSSENKOMSTEN**

Bart Vermaercke (raadslid), Jan Vermeulen (burgemeester), Olaf Evrard (raadslid)

#### **REGELGEVING**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

#### **BIJLAGE**

Gemeenteraadsbesluiten 18 december 2017 en 25 januari 2018

Opmetingsplan van 19 juni 2015

Bodemattesten

Uittreksels kad. plan en legger

2 ontwerpakten

#### **MOTIVERING**

In de gemeenteraadszitting van 18 december 2017 werd goedkeuring gehecht aan het ontwerp van verkoopovereenkomst ter verwerving van het kadastrale perceel te Deinze (Petegem), 3e afd., sectie A, nr. 283b, zijnde inneming 2 (opp. 383,16 m<sup>2</sup>) uit het innemingsplan van 19 juni 2015, opgemaakt door het provinciebestuur Oost-Vlaanderen (directie Ruimte), incl. het restperceel (opp. 5.953,84 m<sup>2</sup>), mits de aankoopprijs van 46.000,00 euro, bovenop de kosten.

In de gemeenteraadszitting van 25 januari 2018 werd goedkeuring gehecht aan het ontwerp van verkoopovereenkomst ter verwerving van het kadastrale perceel te Deinze (Petegem), 3e afd., sectie A, nr. 283c, zijnde inneming 3 (opp. 458,51 m<sup>2</sup>) uit het innemingsplan van 19 juni 2015, opgemaakt door het provinciebestuur Oost-Vlaanderen (directie Ruimte), incl. het restperceel (opp. 5.878,49 m<sup>2</sup>), mits de aankoopprijs van 46.000,00 euro, bovenop de kosten.

Deze beide aankopen gebeuren uit reden van openbaar nut meer bepaald met het oog op het realiseren van een fietsverbinding tussen het Antoon van Paryspad en de spoorwegbrug L73.

De realisatie van deze fietsverbinding kadert in het netwerk "Lange Afstandsfietspaden (LAF)" van de provincie Oost-Vlaanderen.

Notariaat Peter De Proft te Deinze werd aangesteld tot het opmaken en verlijden van diverse akten voor dit project.

De ontwerpakten voor beide percelen liggen thans ter goedkeuring voor.

Na bespreking.

## **FINANCIËLE GEVOLGEN**

Deze beslissing valt onder onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| budget              | investering                  |
| jaar                | 2021                         |
| investeringsproject | 007                          |
| subproject          | 18007/01                     |
| beleidsitem         | 020000                       |
| algemene rekening   | 220007                       |
| actie               |                              |
| krediet             | 92.000,00, bovenop de kosten |

Gunstig visum 2021/118 van Sabine Vermeersch van 8 juni 2021

## **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

De ontwerpakten, opgemaakt door notariaat Peter De Proft te Deinze, met betrekking tot de aankoop van :

- het kadastrale perceel te Deinze (Petegem), 3e afd., sectie A, nr. 283b, zijnde inneming 2 (opp. 383,16 m<sup>2</sup>) uit het innemingsplan van 19 juni 2015, opgemaakt door het provinciebestuur Oost-Vlaanderen (directie Ruimte), incl. het restperceel (opp. 5.953,84 m<sup>2</sup>), mits de aankoopsom van 46.000,00 euro, bovenop de kosten.
- het kadastrale perceel te Deinze (Petegem), 3e afd., sectie A, nr. 283c, zijnde inneming 3 (opp. 458,51 m<sup>2</sup>) uit het innemingsplan van 19 juni 2015, opgemaakt door het provinciebestuur Oost-Vlaanderen (directie Ruimte), incl. het restperceel (opp. 5.878,49 m<sup>2</sup>), mits de aankoopsom van 46.000,00 euro, bovenop de kosten, worden goedgekeurd.

### **Artikel 2**

Deze aankopen voor openbaar nut te verklaren, meer bepaald met het oog op het realiseren van een fietsverbinding tussen het Antoon van Paryspad en de spoorwegbrug L73.

### **Artikel 3**

De algemene administratie van de patrimoniumdocumentatie te ontslaan ambtshalve inschrijving te nemen.

### **Artikel 4**

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking

(artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

### **23 Aankoop gronden ter realisatie van lange afstandsfietspad tussen A. van Paryspad en spoorwegbrug L73 - goedkeuren 2 ondertekende verkoopovereenkomsten**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

#### **REGELGEVING**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

#### **BIJLAGE**

Opmetingsplan van 19 juni 2015

Uittreksels kad. plan en legger

Schattingsverslag

Luchtfoto

2 ondertekende verkoopovereenkomsten

#### **MOTIVERING**

Momenteel is er een missing link in de fietsverbinding tussen de Vaart Rechtoever en het centrum van Deinze.

De Stad investeert, in samenwerking met het provinciebestuur, reeds jarenlang in de aanleg van fietspaden.

De realisatie van het ontbrekend gedeelte fietspad kadert in het netwerk "Lange Afstandsfietspaden (LAF)" van de provincie Oost-Vlaanderen.

Overeenkomstig het innemingsplan van 19 juni 2015, opgemaakt door het provinciebestuur (directie ruimte/dienst mobiliteit), is er voor de aanleg van dit fietspad o.a. een inname voorzien op de kad. percelen te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie A, nrs. 275a (inname 1) en 284b (inname 4) van respectievelijk 1.328,09 m<sup>2</sup> en 688,15 m<sup>2</sup>.

Met de eigenaar van deze percelen werden uitvoerige onderhandelingen gevoerd ter minnelijke verwerving van deze beide bovenvermelde percelen welke uiteindelijk resulteerden in de door de eigenaars op 9 juni 2021 ondertekende overeenkomst tot voor de verkoop van deze percelen aan de Stad mits de som van 52.269,54 euro (inname 1) en 5.140,48 euro (inname 4).

In het kader van de verwerving van inname 1 wordt bijkomend een schadevergoeding uitbetaald gelet op de unieke ligging van de aanleunende hoeve Leiemeersstraat 50 welke, na aanleg van het fietspad, aanzienlijk in waarde zal verminderen.

Na bespreking.

#### **FINANCIËLE GEVOLGEN**

Deze beslissing valt onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| budget              | investering |
| jaar                | 2021        |
| investeringsproject | IP007       |

|                   |                                   |
|-------------------|-----------------------------------|
| subproject        | 18007/01                          |
| beleidsitem       | 20000                             |
| algemene rekening | 220007                            |
| actie             |                                   |
| krediet           | 57.409,91 euro, bovenop de kosten |

Gunstig visum 2021/122 van Sabine Vermeersch van 11 juni 2021

#### **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### **BESLUIT**

##### **Artikel 1**

De door de eigenaars van de kad. percelen te Deinze (Petegem), 3e Afd., sectie A, nrs. 275a en 284b ondertekende overeenkomst tot verkoop aan de Stad van respectievelijk 1.328,09 m<sup>2</sup> en 688,15 m<sup>2</sup> uit deze percelen, zijnde inname 1 en inname 4, overeenkomstig het innemingsplan van 19 juni 2015, opgemaakt door het provinciebestuur (directie ruimte/dienst mobiliteit), in het kader van de aanleg van een fietspad tussen de Vaart Rechteroever en het Antoon van Paryspad, mits de totale aankoopprijs van 57.409,91 euro, bovenop de kosten, wordt goedgekeurd.

##### **Artikel 2**

Deze aankopen voor openbaar nut te verklaren.

##### **Artikel 3**

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitwerking van het aankoopdossier.

##### **Artikel 4**

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

#### **MOBILITEIT**

##### **24 Aanvullend Verkeersreglement houdende opheffen van het parkeer- en stilstaanverbod op vrijdag van 5u tot 13u in Kortemunt zijde even huisnummers**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

#### **REGELGEVING**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen.



Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens en latere wijzigingen.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 van de Vlaamse minister van mobiliteit, sociale economie en gelijke kansen.

Het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, hoofdstuk X.

Het algemeen politiereglement Deinze-Zulte-Lievegem goedgekeurd 20 februari 2020.

## MOTIVERING

Het parkeer- en stilstaanverbod op vrijdag van 5u tot 13u in Kortemunt zijde even huisnummers is niet meer wenselijk en kan worden opgeheven n.a.v. het verhuizen van de wekelijkse markt vrijdagvoormiddag van Kortemunt naar Nevelemarkt.

## STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## BESLUIT

### Artikel 1

Opheffen van het parkeer- en stilstaanverbod op vrijdag van 5u tot 13u in Kortemunt zijde even huisnummers.

De betreffende verkeersborden E3 met blauw onderbord 'Vrijdag van 5u tot 13u' alsook onderbord type Gxa met opwaartse pijl (= begin reglementering) en Gxb neerwaartse pijl (= einde reglementering) zijn te verwijderen.

### Artikel 2

Naast het overmaken aan de Vlaamse Overheid wordt tevens een afschrift van dit besluit gestuurd naar:

- De griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent.
- De griffie van de Politierechtbank te Gent.
- De lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer.
- De provincie Oost-Vlaanderen.

### Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

## **25. Aanvullend Verkeersreglement houdende invoer van een parkeer- en stilstaanverbod in de Brandweerstraat zijde brandweerkazerne**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

## REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens en latere wijzigingen.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 van de Vlaamse minister van mobiliteit, sociale economie en gelijke kansen.

Het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, hoofdstuk X.

Het algemeen politiereglement Deinze-Zulte-Lievegem goedgekeurd 20 februari 2020.

## **BIJLAGE**

Punt 20 verslag verkeerscommissie van 19 april 2021.

## **MOTIVERING**

Gunstig advies van de verkeerscommissie van 19 april 2021 tot invoer van een parkeer- en stilstaanverbod in de Brandweerstraat aan de zijde van de brandweerkazerne.

## **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

Invoer van een parkeer- en stilstaanverbod in de Brandweerstraat aan de zijde van de brandweerkazerne (= oneven huisnummers).

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de volgende verkeerssignalisatie:

- Verkeersborden E3 en onderbord type Gxa met opwaartse pijl (= begin reglementering) en Gxb neerwaartse pijl (= einde reglementering).

### **Artikel 2**

Naast het overmaken aan de Vlaamse Overheid wordt tevens een afschrift van dit besluit gestuurd naar:

- De griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent.
- De griffie van de Politierechtbank te Gent.
- De lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer.
- De provincie Oost-Vlaanderen.

### **Artikel 3**

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

## **26. Aanvullend Verkeersreglement inzake de Krekelstraat**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

## **REGELGEVING**

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 40 en 41 over de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie op het wegverkeer en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 1 december 1975 betreffende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg en latere wijzigingen.

Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en latere wijzigingen.

Het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens en latere wijzigingen.

De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 van de Vlaamse minister van mobiliteit, sociale economie en gelijke kansen.

Het standaardbestek 250 voor de wegenbouw, hoofdstuk X.

Het algemeen politiereglement Deinze-Zulte-Lievegem goedgekeurd 20 februari 2020.

## **BIJLAGE**

Het signalisatieplan Krekelstraat, opgemaakt dienst mobiliteit 31 mei 2021.

## **MOTIVERING**

Voor de vlotte doorgang van het verkeer en de veiligheid van de weggebruikers dringen zich bijzondere maatregelen op.

## **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

De Krekelstraat wordt als een voorrangsweg ingericht ten opzichte van de zijwegen Ten Rodelaan, Poelstraat, Regenbooglaan, Zomerstraat, Kerselaarslaan, Gampelaeredreef, zijtak Krekelstraat t.h.v. nr. 15, Patrijspark, Achtmeersstraat en zijtak Krekelstraat t.h.v. nr. 129.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de hierna vermelde verkeerssignalisatie:

- Verkeersborden type B15.

Ten Rodelaan, Poelstraat, Regenbooglaan, Zomerstraat, Kerselaarslaan, Gampelaeredreef, zijtak Krekelstraat t.h.v. nr. 15, Patrijspark, Achtmeersstraat en zijtak Krekelstraat t.h.v. nr. 129 takken aan op de Krekelstraat dat een voorrangsweg is.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de hierna vermelde verkeerssignalisatie:

- Verkeersbord B1.

Er wordt tevens een dwarsstreep gevormd door witte driehoeken aangebracht haaks op de rand van de rijbaan waar de bestuurders zo nodig moeten stoppen om voorrang te verlenen ingevolge een verkeersbord B1, dit zoals is voorzien in artikel 76.2 van het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

#### Artikel 2

Op de Krekelstraat wordt op het deel vanaf de Gampelaeredreef tot aan de Gaversesteenweg langs beide kanten van de weg de ingerichte berm aangeduid als verplicht deel van de openbare weg voorbehouden voor het verkeer van voetgangers en van fietsers.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de hierna vermelde verkeerssignalisatie:

- Verkeersborden D9a.

Uitzondering is het deel van de Krekelstraat zijde oneven huisnummers vanaf nr. 113 tot nr. 153 daar voorziet de openbare weg een berijdbaar verplicht fietspad.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de hierna vermelde verkeerssignalisatie:

- Verkeersborden D7.

Het berijdbaar fietspad eindigt t.h.v. Krekelstraat nr. 153.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de hierna vermelde verkeerssignalisatie:

- Verkeersbord A25 en blauw onderbord met opschrift 'Einde fietspad'.

#### Artikel 3

In de Krekelstraat worden verhoogde inrichtingen (verkeersplateaus) voorzien ter hoogte van de kruispunten met de zijstraten: Ten Rodelaan, Poelstraat, Regenbooglaan, Zomerstraat, Kerselaarslaan, Patrijspark, Achtmeersstraat en zijtak Krekelstraat t.h.v. nr. 129.

De verhoogde inrichting wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de volgende verkeerssignalisatie:

- Verkeersbord A14.
- Verkeersbord F87 nabij de verhoogde inrichting.

#### Artikel 4

T.h.v. de kruispunten wordt in de zijwegen van de Krekelstraat een oversteekplaats voor voetgangers aangelegd.

Deze oversteekplaatsen voor voetgangers worden afgebakend door witte banden evenwijdig met de as van de rijbaan zoals is voorzien in artikel 76.3 van het Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.

#### Artikel 5

Invoer van een voorrangregeling door middel van een asverschuiving in de Krekelstraat t.h.v. nrs. 20 – 22, 54 – 58, 119 – 121, 149 – 151 waarbij het verkeer komende aan de wegversmalling dient een gebod voorrang te verlenen aan de bestuurders die uit de tegengestelde rijrichting komen.

Deze verkeersmaatregel wordt ter hoogte van de asverschuiving ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de hierna vermelde verkeerssignalisatie:

- De verkeersborden B19 en B21.

#### Artikel 6

Een oversteekplaats voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen wordt voorzien op het kruispunt Krekelstraat – Regenbooglaan.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de hierna vermelde verkeerssignalisatie:

- Verkeersbord F50.

#### Artikel 7

In de doodlopende zijtak van de Krekelstraat t.h.v. huisnummer 15 is de toegang verboden, in beide richtingen, voor iedere bestuurder, uitgezonderd voor aangelanden.

Deze verkeersmaatregel wordt ter kennis van de weggebruikers gebracht door het plaatsen van de hierna vermelde verkeerssignalisatie:

- Verkeersbord C3 en blauw onderbord met opschrift 'Uitgezonderd aangelanden'.

#### Artikel 8

Naast het overmaken aan de Vlaamse Overheid wordt tevens een afschrift van dit besluit gestuurd naar:

- De griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent.
- De griffie van de Politierechtbank te Gent.
- De lokale politie, directie operaties, afdeling verkeer.
- De stedelijke technische dienst.
- De provincie Oost-Vlaanderen

#### Artikel 9

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op [www.deinze.be](http://www.deinze.be).

## CULTUUR

### **27. Intergemeentelijk samenwerkingsverband Cultuurregio Leie Schelde: kennisname jaarverslag, balans- en resultatenrekening en verslag van de revisor voor het jaar 2020**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

## MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Bart Vermaercke (raadslid), Rutger De Reu (schepen), Eva Martens (raadslid)

## REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur 22 december 2017.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

## BIJLAGE

Balans en resultatenrekening 2020 Cultuurregio Leie Schelde.

Erfgoedcel Leie Schelde jaarverslag.

Overzicht activiteiten Cultuurregio Leie Schelde 2020.

Verslag vanwege de bedrijfsrevisor boekjaar 2020 Cultuurregio Leie Schelde.

## MOTIVERING

Conform de statuten van Cultuurregio Leie Schelde moeten alle gemeenteraden van het werkingsgebied kennis nemen van bovenvermelde documenten en conform de statuten art. 12, § 2 van de Cultuurregio Leie Schelde wordt de jaarrekening goedgekeurd.

## FINANCIËLE GEVOLGEN

Nihil.

## **BESLUIT**

### **Artikel 1**

De gemeenteraad van Deinze neemt akte van de volgende documenten die door Cultuurregio Leie Schelde werden voorgelegd:

- Balans en resultatenrekening 2020 Cultuurregio Leie Schelde.
- Erfgoedcel Leie Schelde jaarverslag.
- Overzicht activiteiten Cultuurregio Leie Schelde 2020.
- Verslag vanwege de bedrijfsrevisor boekjaar 2020 Cultuurregio Leie Schelde.

Conform de statuten art. 12, § 2 van de Cultuurregio Leie Schelde wordt de jaarrekening goedgekeurd.

### **Artikel 2**

Een afschrift van dit besluit wordt ter kennis gebracht van de Cultuurregio Leie Schelde.

### **Artikel 3**

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

## **SPORT**

### **28 Subsidiëring sportverenigingen 2021 (sportjaar 2020 – 2021)**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

## **MONDELINGE TUSSENKOMSTEN**

Eva Martens (raadslid), Conny De Spiegelaere, Trees Van Hove, Sofie D'hondt (schepenen), Bart Vermaercke (raadslid)

## **REGELGEVING**

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, meer specifiek de artikels 1,2 en 3.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41 over de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

## **BIJLAGE**

Het subsidiereglement voor het toekennen van beleidssubsidies aan sportverenigingen, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 april 2021.

Het subsidiereglement voor het toekennen van impulssubsidies aan sportverenigingen, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 april 2021.

De beslissing van het schepencollege van 8 december 2020 waarin de beleids- en impulssubsidies voor het sportjaar 2019-2020 werden vastgelegd.

Het positief advies van de sportraad.

## **MOTIVERING**

Door de coronamaatregelen verliep de georganiseerde sportbeoefening in dit sportjaar (van 1 juni 2020 tot en met 30 juni 2021) zeer beperkt en ongelijk voor de verschillende sporttakken en leeftijdsgroepen.

Voor de uitbetaling van de subsidies in 2021 stellen wij voor om geen rekening te houden met de activiteiten, maar dezelfde bedragen toe te kennen als deze die uitbetaald werden eind 2020, weliswaar na aftrek van de volledig terugbetaalde kosten voor VTS-opleidingen van trainers (€ 1850) en herberekening van de impulssubsidies.

De kosten van de VTS-opleidingen die trainers eventueel gevolgd hebben in sportjaar 2020-2021 zullen mee in rekening genomen worden bij de berekeningen van sportjaar 2021-2022.

De berekening van subsidies liggen ter inzage bij de sportdienst.

De sportraad stemde over dit voorstel per mail en geeft positief advies.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om dit voorstel goed te keuren en dus een afwijking toe te staan op de toepassing van het subsidiereglement voor sportverenigingen.

### **FINANCIËLE GEVOLGEN**

Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

|                         |                                                                                                                         |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| meerjarenplan 2020-2025 | Exploitatie                                                                                                             |
| jaar                    | 2021                                                                                                                    |
| beleidsitem             | 074000 - Sportsector en -verenigingsondersteuning                                                                       |
| algemene rekening       | 649150 - algemene werkingssubsidies aan verenigingen met reglement                                                      |
| actie                   | geen                                                                                                                    |
| krediet                 | € 43.000 - Toelage aan sportverenigingen - Beleidssubsidie<br>€ 38.100 - Toelage aan sportverenigingen - Impulssubsidie |

### **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **BESLUIT**

#### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de afwijking goed op de toepassing van de subsidiereglementen voor sportverenigingen, naar aanleiding van de coronacrisis, waarbij de clubwerking van het voorgaande jaar (sportjaar 2019-2020) wordt gebruikt met uitzondering van de kosten voor de opleiding van de trainers. De trainersopleidingen die wel doorgingen in het huidige sportjaar (sportjaar 2020-2021), kunnen mee ingebracht worden bij de subsidiesaanvragen in 2022. De verenigingen moeten de gegevens van het sportjaar 2020-2021 niet opnieuw indienen.

#### **Artikel 2**

De financieel directeur krijgt een kopie van deze beslissing.

#### **Artikel 3**

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1, 1° en § 3 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

### **INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING**

#### **29 Gemeentelijke Holding NV in vereffening - algemene vergadering van 30 juni 2021**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsleden

### **MONDELINGE TUSSENKOMSTEN**

Olaf Evrard, Gunnar Claeys (raadsleden)

### **REGELGEVING**

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

### **BIJLAGE**

De statuten van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening.

De brief van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening, geregistreerd op 25 mei 2021.

### **MOTIVERING**

Op 30 juni 2021 gaat de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening door met volgende agenda:

- de agenda van de algemene vergadering van aandeelhouders van Gemeentelijke Holding NV -in vereffening, die zal gehouden worden op 30 juni 2021
- de jaarrekening over het boekjaar 2020
- het jaarverslag van de vereffenaars over het boekjaar 2020 en inclusiefbeschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten
- het controleverslag van de commissaris van Gemeentelijke Holding NV - in vereffening, over het boekjaar 2020
- volmachtformulier.

Tijdens de gemeenteraad van 20 juni 2019 werd de heer Gunnar Claeys aangesteld als vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening en de heer Marc De Schrijver als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

### **STEMMING OVER HET AGENDAPUNT**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **BESLUIT**

#### **Artikel 1**

De agenda en elke van de afzonderlijke punten van de agenda van de Algemene Vergadering van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening die plaatsvindt op 30 juni 2021 worden goedgekeurd:

- de agenda van de algemene vergadering van aandeelhouders van Gemeentelijke Holding NV -in vereffening, die zal gehouden worden op 30 juni 2021
- de jaarrekening over het boekjaar 2020
- het jaarverslag van de vereffenaars over het boekjaar 2020 en inclusiefbeschrijving van de vooruitgang van de vereffening en redenen waarom de vereffening nog niet kon worden afgesloten
- het controleverslag van de commissaris van Gemeentelijke Holding NV - in vereffening, over het boekjaar 2020
- volmachtformulier.



#### Artikel 2

De gemeenteraad stelt het mandaat vast van de heer Gunnar Claeys als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening van 30 juni 2021.

#### Artikel 3

De gemeenteraad stelt het mandaat vast van de heer Marc De Schrijver als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van de Gemeentelijke Holding NV in vereffening van 30 juni 2021.

#### Artikel 4

De Gemeentelijke Holding NV in vereffening krijgt een kopie van deze beslissing.

#### Artikel 5

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

### AGENDAPUNTEN BIJ HOOGDRINGENDHEID

#### **30 Aktename ontslag gemeenteraadslid - de heer Bart Vandekerckhove**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsliden

### MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Olaf Evrard (raadslid)

### REGELGEVING

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikelen 48 en 49.

Het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011, artikel 169.

### BIJLAGE

De e-mail van de heer Bart Vandekerckhove van 21 juni 2021.

### MOTIVERING

De heer Bart Vandekerckhove diende zijn ontslag in als gemeenteraadslid.

Artikel 13 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat het gemeenteraadslid dat ontslag wil nemen, dat schriftelijk meedeelt aan de voorzitter van de gemeenteraad. Het ontslag is definitief zodra de voorzitter van de gemeenteraad de kennisgeving ontvangt.

Het lid van de gemeenteraad blijft zijn mandaat uitoefenen tot zijn opvolger is geïnstalleerd, behalve als het ontslag het gevolg is van een onverenigbaarheid.

### STEMMING

De stemming over de hoogdringendheid heeft volgend resultaat:

Met 32 stemmen voor (Tess Minnens, Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, Marleen Vanlerberghe, Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Nathalie Lambrecht, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe, Peter De Maertelaere), 1 stem tegen (Paul Soetaert)

## BESLUIT

### Artikel 1

De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van de heer Bart Vandekerckhove als gemeenteraadslid.

### Artikel 2

De opvolger van de heer Bart Vandekerckhove als gemeenteraadslid, aangewezen overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011, zal worden opgeroepen om tijdens de volgende gemeenteraad zijn/haar eed af te leggen.

### Artikel 3

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de gemeenteraad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

## VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN

### 31 Mondelinge vragen raadsleden - gemeenteraad van 22 juni 2021

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, Bart Vandekerckhove, gemeenteraadsliden

## MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Olaf Evrard (raadslid), Bruno Dhaenens (schepen), Karlien De Paepe (raadslid), Rutger De Reu (schepen), Matthias Neiryndt (raadslid), Sofie D'hondt (schepen), Bart Vermaercke (raadslid), Bart Van Thuyne (schepen), Kristof Van den Berghe (raadslid), Johan Cornelis (schepen)

## MOTIVERING

### Raadslid Olaf Evrard

#### Juni-kermis in Hansbeke

Het bestuur van het Feestcomité 'het Verzetje' heeft met spijt in het hart besloten om de traditionele, jaarlijkse kermis tijdens het laatste weekend van de junimaand niet te organiseren. Er waren *helaas nog te veel onzekerheden met betrekking tot de coronamaatregelen (het aantal bezoekers, de regels voor de wielervedstrijd, de jogging en de andere activiteiten)*.

*Het stadsbestuur vond het niettemin belangrijk om de kermiskramen toch naar Hansbeke te halen, net zoals dat voor alle deelgemeenten wordt gedaan. Een beslissing die wij toejuichen. Ingevolge de vele werken m.b.t. de uitbreiding van het 3<sup>de</sup> en 4<sup>de</sup> spoor in en rond Hansbeke, konden de kermiskramen blijkbaar niet terecht op de hun vertrouwde standplaatsen. Niettemin bestond de mogelijkheid om de kermiskramen te plaatsen op het Hansbeekse kerkplein dat centraal in het dorp gelegen is. Op die manier konden trouwens ook de nog overblijvende en felgeplaagde middenstanders een financieel graantje meepikken.*

*Groot was dan ook de verbazing toen vernomen werd dat de kermiskramen zouden uitwijken naar het centrale grasplein in de 'Cluysewijk'. Wie daar beter moet van worden, is zeer de vraag. Alvast de lokale middenstand niet. Ik kan mij trouwens moeilijk voorstellen dat deze beslissing deel uitmaakt van de stedelijke plannen ter ondersteuning van de lokale economie. Ook voor de uitbaters van de kermiskramen zelf zal dit geen goede zaak zijn. Zij zullen enkel wat volk trekken uit deze wijk zelf en zullen op die manier het zout in hun pap niet verdienen. De andere dorpelingen zullen zich zeker niet de moeite getroosten om de talrijke omleidingen te trotseren teneinde een troosteloos bezoekje te brengen aan een aantal kermiskramen. En de Cluysebewoners zelf? In het verleden mochten op dit plein geen speeltuigen of voetbaldoelen voor de jeugd geplaatst worden, net om de rust van de bewoners te vrijwaren. En net daar gaat men dan de kermiskramen gaan plaatsen. Ik hoop van harte*

*dat het dat weekeinde niet zal regenen of tot overmaat van ramp zal ook het nu nog mooie grasplein ook voor de bijl gaan.*

**Vragen:**

- Wie nam de beslissing om de kermiskramen te laten verhuizen naar de 'Cluysewijk' en waarom werd deze beslissing genomen?
- Werd er overleg gepleegd met de lokale verenigingen, organisaties en/of middenstand?

**Raadslid Karlien De Paepe**

Fuseren van Sociale Huisvestingsmaatschappijen (SHM)

De Vlaamse regering kondigt een fusie aan op de sociale huurmarkt. Tegen 1 januari 2023 voegen Sociale Huisvestingsmaatschappijen en Sociale Verhuurkantoren samen in 1 woonactor met maar één speler per gemeente.

Zo zal elke SHM minstens 1000 woningen beheren en op zoek gaan naar een partner uit een buurtgemeente.

Habitare plus zal dus ook genoodzaakt zijn om te fuseren met een andere speler.

Zijn er al verkennende gesprekken gevoerd met andere Sociale Huisvestingsmaatschappijen?

Welke fusies zijn mogelijk voor de stad Deinze?

Kan er in de toekomst een commissie met meer duiding georganiseerd worden, gezien deze fusie toch een impact zal geven voor de stad Deinze.

**Raadslid Olaf Evrard**

Geluidsmuren Hansbeke

Burgeroverlegplatform Afrit 12 van Hansbeke gaat, samen met heel wat Hansbekenaren, niet akkoord met de beslissing van Infrabel om hun standpunt inzake de geluidsmuren van 2,40 m hoog aan de spoorweg in Hansbeke staande te houden. Afrit 12 is niet gekant tegen de aanleg van geluidsschermen, maar vraagt ten minste om andere mogelijke oplossingen te onderzoeken (verlaagde geluidsschermen, doorzichtige geluidsschermen). Tevens wordt gevraagd om eindelijk eens naar de bevolking van Hansbeke te luisteren.

Ook onze fractie is gekant tegen dergelijke hoge geluidsschermen. Hansbeke is een landelijk dorp dat al heel veel te lijden heeft gehad onder de ontwikkelingen inzake mobiliteit (aanleg 3<sup>de</sup> en 4<sup>de</sup> spoor, aanleg ringweg) en dreigt nu ook nog eens visueel in tweeën gesneden te worden. Mogelijke nepoplossingen zoals een zeil met een print van het oude Hansbeke, welke zou aangebracht worden op de geluidsschermen, wrijven enkel nog wat meer zout in de wonde.

Omdat de burgemeester graag lokaal de vinger aan de pols legt bij grote en belangrijke beslissingen van het college, omdat het college prat gaat op burgerparticipatie, vraagt onze fractie dat de burgemeester en zijn schepenen zich eens ter plaatse begeven en zich vergewissen van de toestand ter plaatse. Wij vragen ook aan de Hansbeekse schepenen om de nodige aandacht te hebben voor de verzuchtingen van hun dorpsgenoten en niet zozeer voor de verzuchtingen van Infrabel. Het zou jammer zijn dat wij onze, misschien laatste, Hansbeekse schepenen zouden moeten herinneren als die politici die mee de laatste doodssteek hebben gegeven aan hun geboortedorp.

**Vragen**

- Is de burgemeester bereid om, samen met een aantal al dan niet betrokken schepenen, ter plaatse af te stappen en te luisteren naar de verzuchtingen van de lokale bevolking?
- Ik begrijp dat Infrabel de bouwheer is. Maar wat ik niet begrijp is dat verkozen politici niet luisteren naar hun kiezers en dat zij niet durven in te gaan tegen dergelijke ingrijpende beslissingen van Infrabel. Of moet ik veronderstellen dat het stadsbestuur geen tegengas durft te geven omdat er nog een aantal belangrijke dossiers op tafel liggen waarbij Infrabel betrokken is en die hen nauwer aan het hart liggen dan de Hansbeekse geluidsmuur?

### **Raadslid Matthias Neiryndck**

De Vlaamse regering maakt het voor lokale besturen en andere sportaanbieders gemakkelijker en goedkoper om te investeren in buitensportinfrastructuur. Minister van sport Ben Weyts lanceert een systeem van Vlaanderenbrede groepsaankopen in de sportwereld. Op die manier kunnen sportaanbieders hun infrastructuur tegen een lager tarief inkopen dan wanneer ze alleen moeten onderhandelen. Dit gaat over groepsaankopen voor energieaudits, in- en outdoor ledverlichting, beweegbanken, kunstgrasvelden, padelterreinen en reanimatiemateriaal.

Ook werd er een extra projectoproep gelanceerd om subsidies aan te vragen rond bovenlokale sportinfrastructuur.

Mijn vragen aan de stad zijn de volgende:

- Werd er door de stad al ingetekend op dergelijke groepsaankopen? Indien ja, op welke? Indien nee, is het de bedoeling om dit nog te doen?
- Wordt er door de stad specifiek een locatie voorzien om padelterreinen aan te leggen?
- Is het de bedoeling om voor de projectoproep bovenlokale sportinfrastructuur een dossier in te doen?

### **Raadslid Bart Vermaercke**

#### Evenementenplein

Kan er duiding gegeven worden omtrent het gebruik (voorwaarden) van het plein aan het RAC. Is dit enkel voor organisaties van de stad of kan deze ruimte ook gebruik worden voor privéorganisaties die nog geen gebruik kunnen maken van de Brielpoort?

#### Parkeerplaatsen – bewonerskaart

Het systematisch verminderen van parkeerplaatsen in het centrum (terrassen, voetpaden, ondergrondse containers, bomen, ...) zorgt voor een extra druk op de nog overblijvende.

Deze worden af en toe “bezet” door mensen met een bewonerskaart.

Overweegt het stadsbestuur om deze bewonerskaarten af te schaffen teneinde een betere parkeerrotatie in het centrum te krijgen. Zo ja, wanneer?

### **Raadslid Jan Pauwels**

In de krant lezen we dat de geluidsschermen langs de spoorweg in Hansbeke de gemoederen blijven beroeren. Lokaal wordt een ludieke actie gehouden “Hansbekenaren zien elkaar graag” om een pleidooi te houden voor doorzichtige geluidsmuren. Zoals thans voorzien, wordt een 2.40 meter hoge muur gebouwd, “een Berlijnse Muur die de historische kern van Hansbeke in twee snijdt,” volgens de woordvoerder van de actiegroep in Hansbeke.

Tevens hekelt men het gebrek aan inspraak in het hele dossier.

In hetzelfde artikel lezen we dat de deur alweer op een kleine kier staat voor een wijziging van de plannen en dat er vanuit het CBS beslist is om opnieuw te vragen aan Infrabel om doorzichtige geluidsschermen te plaatsen. In hetzelfde artikel blijkt de bevoegde schepen een koele minnaar van de doorzichtige schermen, blijkbaar omdat ze slechts een tijdlang doorzichtig zouden zijn en omdat een deel van de inwoners opteert voor de geluidsschermen zoals ze voorzien zijn.

- Wat is nu het eigenlijke “echte” standpunt van de bevoegde schepen. Is hij voorstander van doorzichtige geluidsschermen of van deze zoals voorzien door Infrabel?
- In vroegere gemeenteraden werden vragen omtrent de geluidsschermen afgedaan, als “beslist beleid” van Infrabel. Wat heeft Infrabel ten definitieve titel beslist? Of is het bij Infrabel zoals bij de stad Deinze dat je twee soorten “beslist beleid” hebt: het feitelijke en het juridische, zoals de burgemeester dat duidde in de vorige GR?

- Is er nog overleg voorzien tussen de stad en Infrabel, teneinde tegemoet te komen aan de verzuchtingen van de bewoners? Zo ja, wanneer is dat voorzien? Wordt er terug gekoppeld naar de mensen van Hansbeke?

**Raadslid Kristof Van den Berghe**

Sinds vorige week loopt de actie 'Hansbekenaren zien elkaar graag'.

Sinds eind vorig jaar kunnen stedenbouwkundige voorwaarden bij een vergunning op vraag worden aangepast zonder verlies van rechtszekerheid.

Zou het geen goed idee zijn dat op basis van bovenstaande de stad/bouwheer en de inwoners samen zitten om te kijken wat juridisch mogelijk is zonder de verdere werken te vertragen en de opgelegde voorwaarden naar geluidsreductie te overtreden?

**BESLUIT**

Enig artikel

De mondelinge vragen worden beantwoord.

**De voorzitter sluit de vergadering om 23.19 uur.**

Gedaan te Deinze, in zitting van 22 juni 2021

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur,

De voorzitter van de gemeenteraad,

Stefanie De Vlieger

Tess Minnens