

Gemeenteraad – openbare zitting Uittreksel uit het verslag van de vergadering van 15 december 2022

Zijn aanwezig:

Tess Minnens, voorzitter van de gemeenteraad

Jan Vermeulen, burgemeester

Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, schepenen

Marleen Vanlerberghe, schepen, voorzitter BCSD

Annick Verstraete, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Nathalie Lambrecht, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Carline De Paepe, Kristof Van den Berghe, Peter De Maertelaere, Peter Parmentier, gemeenteraadsleden

Willy Planckaert, Winoc De Dapper, waarnemend gemeenteraadsleden

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

Zijn verontschuldigd:

Sabine Vermeulen, Sören Van de Moortele, Eva Martens, Ortwin Depoortere, gemeenteraadsleden

In openbare zitting vergaderd,

Subsidiereglement ter ondersteuning van particulieren voor de zuivering van grondwater voor huishoudelijk gebruik

Regelgeving

De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, meer specifiek de artikels 1, 2 en 3.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikels 40 en 41 over de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Bijlage

Het (ontwerp) aanvraagformulier voor het bekomen van een subsidie ter ondersteuning van particulieren voor de zuivering van grondwater voor huishoudelijk gebruik.

Motivering

In Deinze zijn er tot op heden nog woningen die niet zijn aangeschakeld op het openbaar drinkwaternet. Deze gezinnen maken (uit kostenoverweging) gebruik van (ondiep) grondwater als enige waterbron. Wanneer de kwaliteit van het grondwater onvoldoende is en/of indien de beschikbaarheid onvoldoende is wordt aan gezinnen geadviseerd om aan te schakelen aan het openbaar drinkwaternet, voor zover het drinkwaternet zich in de nabijheid bevindt.

In een aantal uitzonderingen is er geen drinkwaternet in de nabijheid van een woning of is de installatie van een drinkwaterleiding specifiek voor één woning technisch niet haalbaar (omdat de drinkwaterleverancier de

kwaliteit van het drinkwater niet kan garanderen wanneer er onvoldoende doorstroming is in de leiding). In dergelijke gevallen is (ondiep) grondwater de enige beschikbare waterbron.

De kwaliteit van ondiep grondwater is in sommige gevallen onvoldoende voor huishoudelijk gebruik. Het grondwater kan verontreinigd zijn met polluenten (metalen, organische polluenten, e.a.) of het kan microbiologisch niet van goede kwaliteit zijn. In een aantal gevallen zijn er stoffen in het grondwater van nature aanwezig die direct huishoudelijk gebruik belemmeren. Het meest voorkomende voorbeeld van dit laatste is de aanwezigheid van ijzer. Wanneer grondwater in contact komt met lucht oxideert het ijzer tot roest wat aanleiding geeft tot neerslag in leidingen en een bruine verkleuring.

De stad Deinze engageert zich om de Sustainable Development Goals (SDG) van de Verenigde Naties in het beleid te implementeren. Dit zijn duurzaamheidsdoelstellingen. Eén van de thema's betreft "schoon water en sanitair", en meer concreet: tegen 2030 komen tot een universele en gelijke toegang tot veilig en betaalbaar drinkwater voor iedereen.

Gelet op bovenstaande overwegingen wenst de stad een subsidie te verstrekken aan particulieren die niet aansluitbaar zijn op het drinkwaternet en zodoende genooddaakt zijn tot gebruik van grondwater als enige waterbron en waarbij er een voorbehandeling of zuivering van (ondiep) grondwater noodzakelijk is om een kwaliteit te bekomen die volstaat voor huishoudelijk gebruik.

Financiële gevolgen

Het krediet voor deze beslissing wordt opgenomen in de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan 2023/1 op AR649100/031900.

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Er wordt voor een termijn aanvangend op 1 januari 2023 en eindigend op 31 december 2025 een subsidiereglement gevestigd ter ondersteuning van particulieren voor de zuivering van grondwater voor huishoudelijk gebruik.

Artikel 2

Het aanvraagformulier, zoals in bijlage geïllustreerd, voor het bekomen van de subsidie opgenomen in artikel 1, wordt goedgekeurd.

Artikel 3

Om in aanmerking te komen voor deze subsidie dient cumulatief voldaan te worden aan onderstaande voorwaarden:

- Het betreft een particuliere woning op het grondgebied van de stad Deinze.
- De woning is niet aansluitbaar op het publieke drinkwaternet.
- Voor huishoudelijk gebruik is (ondiep) grondwater de enige waterbron met afdoende beschikbaarheid.
- Er wordt ingezet op inzameling en gebruik van hemelwater voor huishoudelijke doeleinden waarvoor geen drinkwaterkwaliteit is vereist (zoals toiletspoeling, wasmachine en poetsen).
- Er is een voorbehandeling of zuivering noodzakelijk van het (ondiepe) grondwater om een kwaliteit te bekomen die volstaat voor huishoudelijk gebruik.
- Het behandelde / gezuiverde grondwater wordt uitsluitend gebruikt voor hoogwaardige huishoudelijke doeleinden.
- De grondwaterwinning is vrijgesteld van omgevingsvergunning of is correct gemeld of vergund.
- De grondwaterwinning is aangemeld bij Farys en de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM).
- De grondwaterwinning wordt uitgebraat overeenkomstig de milieuvoorwaarden opgenomen in VLAREM II.
- Het geproduceerde afvalwater wordt geloosd overeenkomstig de richtlijnen van het zoneringsplan van de stad Deinze.

De subsidie wordt toegekend aan de eigenaar van de woongelegenhed. Desgevallend kan de subsidie uitgekeerd worden aan de huurder. In dat geval dient de eigenaar een schriftelijke verklaring voor te leggen waaruit blijkt dat de eigenaar van de woongelegenhed zijn rechten hiertoe overdraagt aan de huurder.

Artikel 4

De stad wenst de aankoop en plaatsing van een voorbehandelings- of zuiveringsinstallatie te subsidiëren ten bedrage van 75% van deze kost, met een maximum van € 6.000. Exploitatiekosten (onderhoud, vervanging van onderdelen, chemicaliën, e.a.) vormen geen voorwerp van deze subsidie.

Deze subsidie kan slechts één maal per 30 jaar aangevraagd worden.

Artikel 5

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd en aan de betrokken dienst belast met de toepassing van dit reglement.

Artikel 6

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichhoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 1 en artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

Reglementen

Periode

Artikel 1

Er wordt voor een termijn aanvangend op 1 januari 2023 en eindigend op 31 december 2025 een subsidiereglement gevestigd ter ondersteuning van particulieren voor de zuivering van grondwater voor huishoudelijk gebruik.

Toepassingsgebied - begunstigden

Artikel 2

Om in aanmerking te komen voor deze subsidie dient cumulatief voldaan te worden aan onderstaande voorwaarden:

- Het betreft een particuliere woning op grondgebied van de stad Deinze.
- De woning is niet aansluitbaar op het publieke drinkwaternet.
- Voor huishoudelijk gebruik is (ondiep) grondwater de enige waterbron met afdoende beschikbaarheid.
- Er wordt ingezet op inzameling en gebruik van hemelwater voor huishoudelijke doeleinden waarvoor geen drinkwaterkwaliteit is vereist (zoals toiletspoeling, wasmachine en poetsen).
- Er is een voorbehandeling of zuivering noodzakelijk van het (ondiepe) grondwater om een kwaliteit te bekomen die volstaat voor huishoudelijk gebruik.
- Het behandelde / gezuiverde grondwater wordt uitsluitend gebruikt voor hoogwaardige huishoudelijke doeleinden.
- De grondwaterwinning is vrijgesteld van omgevingsvergunning of is correct gemeld of vergund.
- De grondwaterwinning is aangemeld bij Farys en de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM).
- De grondwaterwinning wordt uitgebaat overeenkomstig de milieuvorwaarden opgenomen in VLAREM II.
- Het geproduceerde afvalwater wordt geloosd overeenkomstig de richtlijnen van het zoneringsplan van de stad Deinze.

Begunstigden

Artikel 3

De subsidie wordt toegekend aan de eigenaar van de woongelegenhed.

Desgevallend kan de subsidie uitgekeerd worden aan de huurder. In dat geval dient de eigenaar een schriftelijke verklaring voor te leggen waaruit blijkt dat de eigenaar van de woongelegenhed zijn rechten hiertoe overdraagt aan de huurder.

Bedrag van de subsidie

Artikel 4

Bij noodzaak tot voorbehandeling of zuivering van grondwater wordt een onderscheid gemaakt in 3 kostenposten: aankoop, plaatsing en exploitatie.

De stad wenst de aankoop en plaatsing van een voorbehandelings- of zuiveringsinstallatie te subsidiëren ten bedrage van 75% van deze kost, met een maximum van € 6.000. Exploitatiekosten (onderhoud, vervanging van onderdelen, chemicaliën, e.a.) vormen geen voorwerp van deze subsidie.

Deze subsidie kan slechts één maal per 30 jaar aangevraagd worden.

Aanvraag van de subsidie

Artikel 5

De subsidieaanvraag gebeurt aan de hand van het daartoe bestemde aanvraagformulier, verkrijgbaar via www.deinze.be of bij de dienst omgeving.

De aanvraag wordt ingediend op volgend adres: Dienstencentrum Leiespiegel – Dienst omgeving – Brielstraat 2 – 9800 Deinze of via mail omgeving@deinze.be.

Bij de aanvraag worden onderstaande bewijsstukken toegevoegd:

- Het bewijs van niet aansluitbaarheid op het publieke drinkwaternet.
- De voor akkoord ondertekende offerte of bestelbon van de geselecteerde voorbehandelingstechniek –of zuivering.
- Een technische fiche en/of beschrijving van de geselecteerde voorbehandelingstechniek of zuivering waarbij wordt aangetoond dat de techniek wordt aanzien als Best Beschikbare Techniek (BBT).
- De motivatie van de aanvrager tot selectie van een voorbehandelingstechniek of zuivering.
- Kopie van omgevingsvergunning of melding van de grondwaterwinning (indien van toepassing).
- Bewijs dat de grondwaterwinning is aangemeld bij Farys en de Vlaamse Milieu Maatschappij (VMM).

De aanvrager verklaart op eer dat de aanvraag correct werd ingediend. De aanvrager geeft door middel van indienen van een subsidieaanvraag toelating aan de stad Deinze tot uitvoering van terreincontroles.

De dienst omgeving beoordeelt de aanvraag en vraagt bijkomende bewijsstukken op indien nodig.

De dienst omgeving adviseert het college van burgemeester en schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen neemt de beslissing tot het al dan niet toekennen van de subsidie op basis van het advies van de dienst omgeving.

De beslissing wordt ten laatste 10 kalenderdagen na beoordeling door het college van burgemeester en schepenen bekendgemaakt aan de aanvrager.

Uitbetaling van een subsidie gebeurt op het rekeningnummer opgegeven op het aanvraagformulier. De aanvrager verbindt er zich toe de dienst omgeving schriftelijk op de hoogte te brengen bij wijzigingen, o.a. van het rekeningnummer. De uitbetaling van de subsidie verloopt in 2 schijven:

- De aanvrager ontvangt een eerste schijf ten bedrage van 50% van het vastgestelde bedrag bij goedkeuring van de subsidie aanvraag.
- De aanvrager ontvangt een tweede schijf ten bedrage van 50% van het vastgestelde bedrag na oplevering van de voorbehandelings- of zuiveringsinstallatie. De tweede schijf wordt pas uitbetaald na ontvangst van een eindfactuur voor de aankoop en plaatsing van de voorbehandelings- of zuiveringsinstallatie.

Controle en sancties

Artikel 8

De aanvrager geeft toestemming aan het Stadsbestuur om alle onderzoeken te laten verrichten vóór, tijdens en na de procedure van de subsidieaanvraag. Weigering van medewerking aan het onderzoek brengt verval van het recht op subsidie met zich mee. Het niet verstrekken van de nodige gegevens voor controle of het opgeven van onjuiste gegevens, kan leiden tot het verval van het recht op subsidie, tot een beperking van het subsidiebedrag, of tot een terugvordering van de subsidie.

Betwistingen

Artikel 9

Alle betwistingen over de toepassing van onderhavig reglement worden beslecht door het college van burgemeester en schepenen.

Beslist in zitting van 15 december 2022

De algemeen directeur,
Stefanie De Vlieger

Namens de gemeenteraad

Voor éénsluitend afschrift,
Deinze, 20 december 2022

De voorzitter van de gemeenteraad,
Tess Minnens