

Raad van bestuur AGB stad Deinze – besloten zitting Uittreksel uit het verslag van de vergadering van 20 maart 2023

Zijn aanwezig:

Jan Vermeulen, voorzitter AGB stad Deinze

Sofie D'hondt, ondervoorzitter

Alexander Adams, Freija Dhondt, Olaf Evrard, Hans Martens, Annie Mervillie, Matthias Neiryndck, Annick Verstraete, An Standaert, Delphine Verschelde, leden van de raad van bestuur AGB Stad Deinze

Bart Vermaercke, waarnemend lid van de raad van bestuur AGB Stad Deinze

Rutger De Reu, lid van het directiecomité AGB Stad Deinze (niet-stemgerechtigd)

Stefanie De Vlieger, secretaris AGB Stad Deinze

Zijn verontschuldigd:

Sabine Vermeulen, lid van de raad van bestuur AGB Stad Deinze

Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, leden van het directiecomité AGB Stad Deinze (niet-stemgerechtigd)

Retributiereglement voor de terbeschikkingstelling van diverse zalen in cultuurcentrum Leietheater – aanpassing

Regelgeving

De gecoördineerde grondwet van 17 februari 1994, artikel 173.

De wet van 16 juli 1973 waarbij de bescherming van de ideologische en filosofische strekkingen gewaarborgd wordt en het decreet van 28 januari 1974 betreffende het Cultuurpact.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 235 § 1 over de bevoegdheden van de raad van bestuur van het AGB en artikel 240 § 4 over de tariefbepaling.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De statuten van het AGB stad Deinze, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 20 december 2018 en gewijzigd op 24 september 2020 (wijziging statuten).

Bijlage

De beslissing van de raad van bestuur van het AGB stad Deinze van 16 maart 2020 over de goedkeuring van de aanpassing van het retributiereglement voor de terbeschikkingstelling van diverse zalen in cultuurcentrum Leietheater.

Motivering

Voor de goede werking van de zalen in het cultuurcentrum Leietheater worden nieuwe retributies vastgelegd voor de periode 1 september 2023 - 31 december 2025. Een voorstel werd uitgewerkt waarbij de tarieven aangepast worden voor niet Deinzenaren. Omwille van reeds gemaakte huurafspraken en huurovereenkomsten gaan de nieuwe prijzen in vanaf 1 september 2023.

Deze aanpassing betreft volgende verhoging van tarieven in artikel 5 en 8:

Artikel 5 - Prijscategorieën

Groep D:

- organisaties met handelskarakter met ondernemingsnummer uit Deinze
- **organisaties non-profit buiten Deinze (enkel vzw's met ondernemingsnummer) met gebruik van het geautomatiseerde boekingsstelsel (verschoven van categorie C naar D)**

Groep E:

- organisaties non-profit buiten Deinze (enkel vzw's met ondernemingsnummer) zonder gebruik van het geautomatiseerde boekingssysteem (verschoven van categorie D naar E)
- organisaties met handelskarakter met ondernemingsnummer buiten Deinze

Artikel 8

Theaterzaal

Tarief E: 1.000 euro **1.200 euro** per dagdeel

Kleine zaal

Tarief E: 500 euro **600 euro** per dagdeel

Hoekzaal

Tarief E: 300 euro **350 euro** per dagdeel

Vergaderzaal

Tarief E: 100 euro **120 euro** per dagdeel

Verder blijft het retributiereglement ongewijzigd.

Financiële gevolgen

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht. Het krediet om deze beslissing uit te voeren is voorzien op:

meerjarenplan 2020-2025	exploitatie
jaar	2023-2025
beleidsitem	070101 - Leietheater
algemene rekening	701023 - ter beschikking stellen zalen Leietheater
actie	geen
krediet	toereikend

Stemming over het agendapunt

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1

Het retributiereglement voor de terbeschikkingstelling van diverse zalen in het cultuurcentrum Leietheater wordt aangepast met ingang van 1 september 2023 eindigend op 31 december 2025.

Artikel 2

Een kopie van dit besluit wordt aan de financieel directeur bezorgd en aan de betrokken dienst belast met de toepassing van dit reglement.

Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de Raad van Bestuur op de webtoepassing van de stad en gepubliceerd op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 1, 2°, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

Reglementen

Periode

Artikel 1

Er wordt voor een termijn aanvangend op 1 september 2023 en eindigend op 31 december 2025 een retributiereglement geheven voor de terbeschikkingstelling van diverse zalen in het cultuurcentrum Leietheater.

Begripsomschrijving - definities

Artikel 2

Voorstelling: podiumactiviteit voor een afgebakende groep publiek met toegang via een ticket.

Productie: podiumactiviteit met meerdere voorstellingen met hetzelfde programma, dezelfde toegangsprijzen en met 1 opbouw en 1 afbraak van 1 technische fiche.

Eigen productie: productie waarbij de organisator zelf de uitvoerende artiest/gezelschap of spreker is.
Gastproductie: productie waarbij de uitvoerder een door de organisator betaalde artiest/gezelschap of spreker is.

Artikel 3 - Beschikbare zalen

Volgende zalen zijn ter beschikking van derden in het cultuurcentrum:

- Theaterzaal
- Kleine zaal
- Hoekzaal
- Vergaderzaal

Artikel 4 - Gebruiksperiode

De zalen worden betaald per gebruikt dagdeel:

- voormiddag van 8 tot 13 u.
- namiddag van 13 tot 18 u.
- avond van 18 tot 0 u.

De gebruiksperiode omvat alle dagdelen waarop de zaal onbeschikbaar is voor ander gebruik. Tijd voor opbouw en afbraak, ook van de theatertechnieken, moet meegerekend worden in de gebruiksperiode. Door het inhangen van licht- en geluid of plaatsen van decor wordt de zaal onbeschikbaar voor ander gebruik. Een gedeelte van een dagdeel wordt bij de prijsbepaling als een volledig dagdeel beschouwd.

Indien het gebouw na middernacht niet is verlaten, wordt op basis van de prijscategorie een boete aangerekend ten bedrage van 2x de prijs van een dagdeel van de gebruikte zalen.

Artikel 5 - Prijscategorieën

Groep A:

- stad Deinze en OCMW Deinze
- organisaties non-profit uit Deinze met eigen productie en met gebruik van het geautomatiseerde boekingssysteem

Groep B:

- organisaties non-profit uit Deinze met gastvoorstelling en met gebruik van het geautomatiseerde boekingssysteem

Groep C:

- organisaties non-profit uit Deinze zonder gebruik van het geautomatiseerde boekingssysteem

Groep D:

- organisaties met handelskarakter met ondernemingsnummer uit Deinze
- organisaties non-profit buiten Deinze (enkel vzw's met ondernemingsnummer) met gebruik van het geautomatiseerde boekingssysteem

Groep E:

- organisaties non-profit buiten Deinze (enkel vzw's met ondernemingsnummer) zonder gebruik van het geautomatiseerde boekingssysteem
- organisaties met handelskarakter met ondernemingsnummer buiten Deinze

Schuldenaar

Artikel 6

De retributie is verschuldigd door de huurder van de diverse zalen in het cultuurcentrum Leietheater.

Tarieven

Artikel 7

Bij gebruik van meerdere aaneengesloten dagdelen voor 1 productie (met 1 opbouw en 1 afbraak) wordt een vermindering toegestaan van het aantal betalende dagdelen.

Avond en voormiddag van de daaropvolgende dag worden als aaneensluitend beschouwd, alhoewel het cultuurcentrum tussen middernacht en 8 uur niet beschikbaar is.

Dagdelen van een aangesloten periode worden als volgt aangerekend:

- voor het 1e gebruikte dagdeel wordt de prijs van 1 dagdeel aangerekend.
- voor het 2e tot en met het 5e gebruikte dagdeel wordt de prijs van een half dagdeel aangerekend.
- voor de gebruikte dagdelen boven de 5 wordt 0,25 dagdeel aangerekend per dagdeel.

Deze berekening is enkel van toepassing op voorwaarde dat alle aaneengesloten dagdelen van de gebruiksperiode vallen binnen een periode van 7 aaneengesloten dagen.

Gebruikte dagdelen	Betalende dagdelen
1	1
2	1,5
3	2
4	2,5
5	3
6	3,25
7 tot en met 21	telkens + 0,25

Prijzen zalen

Artikel 8

Theaterzaal

Tarief A: 200 euro per dagdeel

Tarief B: 300 euro per dagdeel

Tarief C: 500 euro per dagdeel

Tarief D: 700 euro per dagdeel

Tarief E: 1.200 euro per dagdeel

In het gebruik van de theaterzaal is het gebruik van de loges inbegrepen.

Bij gebruik van de theaterzaal is de permanentievergoeding verplicht en niet inbegrepen.

Kleine zaal

Tarief A: 60 euro per dagdeel

Tarief B: 60 euro per dagdeel

Tarief C: 100 euro per dagdeel

Tarief D: 300 euro per dagdeel

Tarief E: 600 euro per dagdeel

In het gebruik van de kleine zaal is het gebruik van de loges inbegrepen.

Bij gebruik van de kleine zaal is de permanentievergoeding verplicht en niet inbegrepen.

Hoekzaal

Tarief A: 50 euro per dagdeel

Tarief B: 50 euro per dagdeel

Tarief C: 100 euro per dagdeel

Tarief D: 200 euro per dagdeel

Tarief E: 350 euro per dagdeel

Vergaderzaal

Tarief A: 20 euro per dagdeel

Tarief B: 20 euro per dagdeel

Tarief C: 40 euro per dagdeel

Tarief D: 80 euro per dagdeel

Tarief E: 120 euro per dagdeel

Permanentievergoeding

Artikel 9

Bij activiteiten in de theaterzaal en kleine zaal is het verplicht de permanentievergoeding te betalen.

Via de permanentievergoeding wordt een personeelslid van Leitheater voorzien voor de organisatie van de toegang, het algemeen toezicht, onthaal en eventuele opvolging van de ticketverkoop.

Permanentievergoeding: forfaitair bedrag van 100 euro per voorstelling of publieke activiteit. Indien een productie uit meerdere voorstellingen bestaat, wordt per voorstelling een aparte permanentievergoeding aangerekend.

Kosten voor ticketafhandeling

Artikel 10

Indien gebruik wordt gemaakt van het geautomatiseerd ticketsysteem is er afhandelingskost verschuldigd per ticket. Ieder ticket dat wordt aangemaakt in het ticketsysteem wordt als afgehandeld beschouwd, ook al gaat het over gratis tickets (bv. voor gasten of VIP's).

Tarief voor het gebruik van het geautomatiseerd ticketsysteem:

- per afgehandeld ticket bij een prijs van het standaardticket van meer dan 12 euro: 1 euro
- per afgehandeld ticket bij een prijs van het standaardticket van 12 euro of minder: 0,50 euro

Kosten techniek

Artikel 11

Tijdens de contractueel vastgelegde gebruiksperiode van de theaterzaal en/of de kleine zaal is de inzet van 1 techniker inbegrepen voor de opbouw techniek, afbraak techniek en permanentie techniek tijdens de voorstelling. Bijkomende uren techniek (in geval van nood aan 2e techniker) kosten 40 euro per uur via offerte vooraf (op basis van de technische fiche). Per gebruiksperiode is maximaal 1 techniker inbegrepen, ook al worden meerdere zalen gereserveerd.

Alle beschikbare technisch materiaal van het Leietheater is inbegrepen. De huur van extern technisch materiaal door het Leietheater is voor rekening van de gebruiker. Alle kosten voor energie, water en internet zijn inbegrepen.

Prijzen dranken en voeding

Artikel 12

Het schenken en verkopen van dranken en/of voeding moet steeds vooraf goedgekeurd worden. Bij verkoop dienen minimum dezelfde prijzen gebruikt te worden als de cafetaria. Alle dranken worden verplicht aangekocht via het AGB bij de concessie op basis van een apart retributiereglement. De aankoop van voeding is vrij, maar kan via het AGB aangekocht worden bij de concessie.

Kosten bij extra opkuis

Artikel 13

Extra opruimwerk bij het niet naleven van het gebruiksreglement: 40 euro per uur

Waarborg

Artikel 14

Het cultuurcentrum kan de voorafbetaling van een waarborg van 500 euro opleggen indien dit noodzakelijk wordt geacht.

Annulatiekosten

Artikel 15

Indien langer dan 2 maanden vooraf voor de theaterzaal en de kleine zaal en langer dan 14 dagen vooraf bij de vergaderzaal en de hoekzaal wordt geannuleerd, bedraagt de annulatiekost 10 % van het totale bedrag voor de terbeschikkingstelling, met een minimum van 5 euro. Bij latere annulatie bedraagt de annulatiekost 50 %, met een minimum van 20 euro.

Artikel 16

Alle bovenstaande retributies zijn inclusief BTW en exclusief prijssubsidies.

Wijze van betaling

Artikel 17

Aan de retributieplichtige een factuur met het verschuldigde bedrag voor de terbeschikkingstelling van de gereserveerde zalen van het cultuurcentrum Leietheater toegezonden. Het verschuldigde bedrag wordt betaald binnen de dertig dagen vanaf verzending van de factuur.

Maatregelen van ambtswege

Artikel 18

Bij weigering of nalatigheid om de retributie te betalen, geschiedt de invordering volgens de regels van de burgerlijke rechtspleging voor het betwiste gedeelte.

Voor het niet-betwiste gedeelte van de niet-fiscale vorderingen geschiedt de invordering overeenkomstig artikel 177 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Beslist in zitting van 20 maart 2023

Namens de raad van bestuur AGB stad Deinze

De secretaris AGB Stad Deinze,
Stefanie De Vlieger

De voorzitter AGB stad Deinze,
Jan Vermeulen

Voor éénsluitend afschrift,
Deinze, 23 maart 2023