

Zitting van 24 februari 2022

Zijn aanwezig:

Tess Minnens, voorzitter

Jan Vermeulen, Johan Cornelis, Rutger De Reu, Conny De Spiegelaere, Bruno Dhaenens, Trees Van Hove, Bart Van Thuyne, Filip Vervaeke, Sofie D'hondt, leden vast bureau

Marleen Vanlerberghe, lid vast bureau, comitévoorzitter

Annick Verstraete, Dirk Stroobandt, Eric Van Huffel, Marc De Schrijver, Annie Mervillie, Freija Dhondt, Paul Soetaert, Hans Martens, Gunnar Claeys, Stephanie Debeurme, Matthias Neiryndck, Olaf Evrard, Sören Van de Moortele, Nadia Sucaet, Jan Pauwels, Nathalie Lambrecht, Bart Vermaercke, Alexander Adams, Eva Martens, Carline De Paepe, Ortwin Depoortere, Kristof Van den Berghe, Peter De Maertelaere, raadsleden

Willy Planckaert, waarnemend raadslid

Stefanie De Vlieger, algemeen directeur

Zijn verontschuldigd:

/

Sabine Vermeulen, raadslid

Dagorde

OPENBAAR	2
GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING	2
1 Goedkeuren van de notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 januari 2022	2
FINANCIËN	2
2 Kennisname goedkeuring aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (4)	2
3 Rapportering van de financieel directeur over de verleende visums en managementrapport van het tweede semester van 2021	3
SOCIAAL HUIS	4
4 Goedkeuring van jaarverslag OCMW Deinze als instelling voor schuldbemiddeling	4
5 Goedkeuren van het jaarverslag van het erkend SVK Domus Donza	5
VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN.....	6
6 Mondelinge vragen raadsleden - raad voor maatschappelijk welzijn van 24 februari 2022	6

De voorzitter opent de vergadering om 21.29 uur.

Deze raad is doorgegaan als een digitale vergadering via MS Teams en werd live gestreamd voor pers en publiek (cfr besluit burgemeester van 17 januari 2022).

Openbaar

GOEDKEUREN VERSLAG VORIGE ZITTING

1 Goedkeuren van de notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 januari 2022

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, raadslid

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78 over de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

BIJLAGE

De notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 januari 2022.

MOTIVERING

De notulen van de vorige zitting worden goedgekeurd.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Enig artikel

De notulen van de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 27 januari 2022 worden goedgekeurd.

FINANCIËN

—

2 Kennisname goedkeuring aanpassing meerjarenplan 2020-2025 (4)

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, raadslid

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikels 249, 250, 257, 259 en de artikels 285 § 2, 1° en § 3, 287 en 330.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

BIJLAGE

De e-mail van 30 januari 2022 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarin wordt meegedeeld dat de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (4) van de stad en het O.C.M.W. Deinze werd goedgekeurd.

De beslissing van de O.C.M.W.-raad van 16 december 2021 inzake de vaststelling van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (4) waarin de kredieten 2022 worden vastgesteld - deel O.C.M.W. Deinze.

De beslissing van de gemeenteraad van 16 december 2021 inzake de goedkeuring van de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (4) waarin de kredieten 2022 worden vastgesteld - deel O.C.M.W. Deinze.

MOTIVERING

De O.C.M.W.-raad neemt kennis van de e-mail van 30 januari 2022 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarin wordt meegedeeld dat de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (4) van de stad en het O.C.M.W. Deinze (met hierin opgenomen de kredieten voor 2022) werd goedgekeurd.

BESLUIT

Artikel 1

De O.C.M.W.-raad neemt kennis van de e-mail van 30 januari 2022 van het Agentschap Binnenlands Bestuur waarin wordt meegedeeld dat de aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025 (4) van de stad en het O.C.M.W. Deinze (met hierin opgenomen de kredieten voor 2022) werd goedgekeurd.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de Raad van Bestuur op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 2, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

3 Rapportering van de financieel directeur over de verleende visums en managementrapport van het tweede semester van 2021

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, raadslid

REGELGEVING

Het Decreet Lokaal Bestuur, artikelen 177, 266, 267 en 273.

BIJLAGE

Het besluit van de O.C.M.W.-raad van 24 januari 2019 met betrekking tot de uitsluiting van de visumplicht van bepaalde uitgaven.

Het visumrapport met de door de financieel directeur verleende visums van het tweede semester van 2021.

De managementrapporten met het overzicht van de uitgaven (al dan niet visumplichtig) die werden geïnitieerd vanuit de aankoopdienst (uitgaven $\geq$ 2.500 euro) tijdens het tweede semester van 2021 voor zowel exploitatie- als investeringsuitgaven.

MOTIVERING

Het Decreet Lokaal Bestuur (DLB) schrijft voor dat de financieel directeur, vooraleer uitgaven kunnen worden gedaan, onderzoekt of alles wettig en regelmatig is verlopen. Wanneer dit inderdaad zo is, dan verleent de financieel directeur een visum en kan de verbintenis worden aangegaan.

De O.C.M.W.-raad van 24 januari 2019 heeft bepaalde verbintenissen uitgesloten van de visumplicht; voor deze verbintenissen is er dus geen voorafgaande controle nodig. Eén van de vrijstellingen zijn uitgaven onder het drempelbedrag van 25.000 euro exclusief BTW.

Het DLB schrijft eveneens voor dat de financieel directeur hierover in volle onafhankelijkheid rapporteert aan de O.C.M.W.-raad. Er wordt voor geopteerd om dit halfjaarlijks te doen.

In bijlage zijn de tijdens het tweede semester van 2021 verleende visums terug te vinden van de financieel directeur voor het O.C.M.W. en de managementrapporten met het overzicht van de

uitgaven (al dan niet visumplichtig) die werden geïnitieerd vanuit de aankoopdienst (uitgaven >= 2.500 euro) tijdens het tweede semester van 2021 voor zowel exploitatie- als investeringsuitgaven.

BESLUIT

Artikel 1

De O.C.M.W.-raad neemt kennis van het visumrapport en de managementrapporten van het tweede semester van 2021.

Artikel 2

Dit besluit wordt bekendgemaakt via de besluitenlijst van de O.C.M.W.-raad op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 285 § 2, 1° en § 3, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

SOCIAAL HUIS

4 Goedkeuring van jaarverslag OCMW Deinze als instelling voor schuldbemiddeling

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, raadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Annick Verstraete, Freija Dhondt (raadsleden), Marleen Vanlerberghe (schepen)

REGELGEVING

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het decreet van 24 juli 1996 houdende regeling tot erkenning van de instelling voor schuldbemiddeling van de Vlaamse Gemeenschap.

Het besluit van 25 maart 1997 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het genoemde decreet van 24 juli 1996.

Het besluit van 11 februari 2019 van de secretaris-generaal van het Departement Welzijn, Volksgezondheid en Gezin, waarbij het OCMW Deinze erkend werd als instelling voor schuldbemiddeling in de Vlaamse Gemeenschap onder erkenningsnummer Deinze/2019/02isb

BIJLAGE

Het jaarverslag van 2021 van het OCMW Deinze als instelling voor schuldbemiddeling.

MOTIVERING

Het OCMW Deinze werd erkend als instelling voor schuldbemiddeling door de Vlaamse overheid. Iedere instelling voor schuldbemiddeling moet jaarlijks een jaarverslag indienen. Dit jaarverslag geeft een overzicht van het aantal gezinnen in begeleiding naargelang de verstrekte hulpverleningsmodules (budgetbegeleiding, budgetbeheer, schuldbemiddeling en/of collectieve schuldenregeling).

Het wordt aangevuld met het antwoord op een aantal vragen waaronder de trends in de typologie van het cliënteel.

FINANCIËLE GEVOLGEN

De keuze om de schuldhelpverlening maximaal in eigen beheer te houden (samenwerking juriste en maatschappelijk werkers) genereerde een structurele opbrengst van bijna 53.000,00 EUR in 2021.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

Het OCMW keurt het jaarverslag voor 2021 van het OCMW Deinze als instelling voor schuldbemiddeling goed.

Artikel 2

Dit besluit wordt ter kennis gebracht van de juriste van het Sociaal Huis teneinde het jaarverslag via de webapplicatie aan de Vlaamse overheid te bezorgen.

Artikel 3

Dit besluit wordt in uitvoering van artikel 285§1 van het decreet over het lokaal bestuur bekend gemaakt via de lijst van de besluiten van de raad voor maatschappelijk welzijn op de webtoepassing van de stad.

5. Goedkeuren van het jaarverslag van het erkend SVK Domus Donza

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, raadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Annick Verstraete (raadslid), Marleen Vanlerberghe (schepen), Olaf Evrard (raadslid)

REGELGEVING

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikelen 77 en 78 over de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

De organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2012 houdende bepaling van de erkennings- en subsidievoorwaarden van sociale verhuurkantoren, artikel 7.

Het ministerieel besluit van 25 oktober 2019 waarbij SVK Domus Donza werd erkend als sociaal verhuurkantoor.

BIJLAGE

Het inhoudelijk jaarverslag 2021 van het SVK Domus Donza.

Aanvullende cijfers bij het jaarverslag 2020 van het SVK Domus Donza (periode 1/11/2021 tot 31/12/2021)

MOTIVERING

Het Sociaal Verhuurkantoor (hierna SVK) Domus Donza werd erkend door de Vlaamse overheid met ingang van 1 november 2019. Elk SVK moet jaarlijks een jaarverslag indienen. Dit jaarverslag geeft een overzicht van het aantal verhuurde woningen, het aantal nieuwe woningen, het aantal nieuwe verhuringen en het aantal kandidaat-huurders. Het wordt aangevuld met een inhoudelijk jaarverslag waarbij de wijzigingen t.o.v. het vorige jaar wordt beschreven op het vlak van de samenwerking met andere diensten, het toewijzingsreglement, het intern huurreglement en de huurdersbegeleiding.

FINANCIËLE GEVOLGEN

Deze beslissing valt niet onder de visumplicht en heeft geen financiële gevolgen.

STEMMING OVER HET AGENDAPUNT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

BESLUIT

Artikel 1

De raad keurt het jaarverslag 2021 van het erkend SVK Domus Donza goed.

Artikel 2

Dit besluit wordt ten kennis gebracht van de coördinator van het SVK die het indient bij het Agentschap Wonen-Vlaanderen en de ondersteuningsstructuur Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen.

Artikel 3

Dit besluit en de inhoud ervan wordt bekendgemaakt op de webtoepassing van de stad. De toezichthoudende overheid wordt op de hoogte gebracht van de bekendmaking (artikel 286 § 2, artikel 287 en artikel 330 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017).

VARIA/MONDELINGE VRAGEN/SCHRIFTELIJKE VRAGEN

6 Mondelinge vragen raadsleden - raad voor maatschappelijk welzijn van 24 februari 2022

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Sabine Vermeulen, raadslid

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN

Karliën De Paepe (raadslid), Conny De Spiegelaere (schepen), Annick Verstraete (raadslid), Rutger De Reu, Marleen Vanlerberghe (schepenen)

MOTIVERING

Raadslid Karliën De Paepe

4) Het Sociaal Restaurant Ter Leenen:

Het OCMW van het toenmalige Nevele, opende in 2017 een sociaal restaurant in het WZC Ter Leenen. Dit initiatief ligt me alsook collega Jan Pauwels nauw aan het hart.

Doel van dit initiatief was en is nog altijd om vooral eenzame senioren uit hun isolement te halen en gezellig te laten tafelen met leeftijdsgenoten. Vereenzaming is een probleem in onze maatschappij.

Na een korte inlooperperiode, dus voor de Coronatijd, waren er gemiddeld 20 gebruikers van het sociaal restaurant. Contacten werden gesmeed en afspraken werden gemaakt om bijkomende activiteiten te organiseren, zodat het sociaal restaurant een nog bredere invulling kreeg.

Na de Coronatijd is het aantal gebruikers van het sociaal restaurant sterk verminderd. Er werd immers weinig gecommuniceerd met de gebruikers, zodat het niet vanzelfsprekend was om terug aanwezig te zijn.

In de Karel Piquélaan is het seniorenrestaurant wel terug opgestart met een gemiddelde capaciteit van 25 bezoekers. Alsook het seniorenrestaurant in het dienstencentrum 17 dorpen draait lekker goed door!

Mijn vragen hierbij zijn:

1. Hoe kan de sterke terugval van het aantal gebruikers in het sociaal restaurant van Nevele verklaard worden? Waarom is er zo weinig communicatie daarrond gemaakt? In het magazine 17 dorpen wordt het Sociaal restaurant van Nevele niet vermeld. Inwoners weten niet waar en hoe inschrijven en na lang zoeken blijkt het zeer complex te zijn om zich in te schrijven.

2. Kan er via verschillende kanalen promotie gemaakt worden voor het sociaal restaurant van Nevele. Ik denk hierbij aan het bedelen van flyers bij de senioren organisaties in de deelgemeenten van Nevele, zoals bij de Okra, Neos, Ook de digitale borden, D17 en de gemeentelijke loketten, bib zijn mogelijke kanalen om goed en duidelijk te informeren. Heeft het bestuur ter zake plannen van uitvoering?

5) Beweegbank

Vorig jaar heb ik een raadsbesluit ingediend, dat unaniem is goedgekeurd, om een beweegbank aan te kopen. Schepen Conny was zeer enthousiast om deze te plaatsen in het Donzapark.

Mijn vraag hierbij is eenvoudig:

Wanneer gaan wij die beweegbank kunnen uittesten? Is er een probleem met de levering of plaatsing?

Raadslid Annick Verstraete

10) Uit het jaarverslag van Habitare + 2020 leren we dat er voor de Canteclaerwijk (Cobbestraat, Hermeleinstraat, Tjibaartstraat), Deinze een project vervangingsbouw op til staat. Hiervoor was er reeds een verhuisbeweging en staan ondertussen verschillende woningen leeg in deze wijk.

De sociaal huurders die al twee keer niet zijn ingegaan op het voorstel dat hen werd gedaan, hebben nu hun opzegbrief gekregen. Op 1 februari is de opzegperiode ingegaan, op 30/04 moeten de bewoners hun woning verlaten.

1. Wat zijn de concrete plannen met deze wijk en wat is de voorziene timing. Verschillende woningen staan daar nu immers al geruime tijd leeg.
2. Bewoners kunnen contact opnemen met het OCMW. Welke begeleiding zal het OCMW voorzien? Is er voor deze mensen een alternatief voor handen? Worden zij toegeleid naar de private huurmarkt? Op welke ondersteuning kunnen zij rekenen?

BESLUIT

Enig artikel

De mondelinge vragen worden beantwoord.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.00 uur.

Gedaan te Deinze, in zitting van 24 februari 2022

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn

De algemeen directeur,

De voorzitter,

Stefanie De Vlieger

Tess Minnens